



**Администрация города Симферополя
Республики Крым**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

**Об утверждении схемы расположения земельного участка на
кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Республика
Крым, г. Симферополь, ул. Самокиша, 4**

Руководствуясь статьями 11.3, 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», статьей 55 Устава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденным решением 94-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 25.10.2018 № 1764, постановлением председателя Симферопольского городского совета от 06.08.2026 № 50 «О назначении общественных обсуждений по вопросам об утверждении схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории», Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», утвержденным постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 25.09.2020 № 5514, на основании

протокола общественных обсуждений от _____ № ____, заключения о результатах общественных обсуждений от _____, рассмотрев заявление гражданина Российской Федерации Смит Эллы Львовны от 16.06.2026 № С-8/10254/7, Администрация города Симферополя Республики Крым **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, площадью 378 кв. м, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Самокиша, 4 (приложение), с видом разрешенного использования земельного участка – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код – 2.1.1), из категории земель – земли населенных пунктов.

2. Гражданин Российской Федерации Смит Элла Львовна (место жительства: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Самокиша, д. 6, кв. 17, паспорт 39 18 361079, выдан 12.03.2019 МВД по Республике Крым, код подразделения 910-002), имеет право на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка и о государственной регистрации права муниципальной собственности на образуемый земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления.

3. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Симферополя Полякова С.А.

Глава администрации
города Симферополя

М.С. Афанасьев

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ (М 1:500)**

адрес: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Самокиша, 4

90:22:010301



красная линия

ул. Самокиша

:1239

:8238

:2248

:3У1

кн

:160

:8452

:7364

:1310

Условные обозначения:

— красная линия

— границы учтенных земельных участков

— часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

- - - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

— граница кадастрового квартала

90:22:010301 - номер кадастрового квартала

● 1 - характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям

● н1 - характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

:3У1 - обозначение образуемого земельного участка

ул. Севастопольская

Утверждена
 постановлением Администрации города Симферополя
 (наименование документа об утверждении, включая
 Республики Крым
 наименования органов государственной власти или
 органов местного самоуправления, принявших
 решение об утверждении схемы или подписавших
 соглашение о перераспределении земельных
 участков)
 от _____ № _____

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ
 УЧАСТКОВ НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ
 адрес: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Самокиша, 4**

Условный номер земельного участка : :ЗУ1								
Площадь земельного участка : 378 кв.м			система координат 1963 г. 5 зона (код 90.5)					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
н1	4 970 646,39	5 189 419,53	н8	4 970 657,38	5 189 440,26	н15	4 970 635,41	5 189 433,95
н2	4 970 653,85	5 189 425,62	н9	4 970 657,07	5 189 439,96	н16	4 970 636,49	5 189 432,54
н3	4 970 661,50	5 189 431,87	н10	4 970 653,37	5 189 443,75	н17	4 970 642,20	5 189 425,04
н4	4 970 663,37	5 189 433,37	н11	4 970 653,93	5 189 444,30	н18	4 970 645,23	5 189 421,07
н5	4 970 661,92	5 189 435,33	н12	4 970 652,98	5 189 445,42	н1	4 970 646,39	5 189 419,53
н6	4 970 659,06	5 189 439,26	н13	4 970 652,08	5 189 446,66			
н7	4 970 658,50	5 189 438,85	н14	4 970 646,40	5 189 442,32			

