



**Администрация города Симферополя
Республики Крым**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

**Об утверждении схемы расположения земельного участка на
кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Республика
Крым, г Симферополь, ул Дачная, 41**

Руководствуясь статьями 11.3, 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», статьей 55 Устава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденным решением 94-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 25.10.2018 № 1764, постановлением председателя Симферопольского городского совета от 06.08.2026 № 50 «О назначении общественных обсуждений по вопросам об утверждении схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории», Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», утвержденным постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 25.09.2020 № 5514, на основании

протокола общественных обсуждений от _____ № ____, заключения о результатах общественных обсуждений от _____, рассмотрев заявление гражданина Российской Федерации Кантемирова Шамиля Серверовича от 20.03.2025 № 4302/40/05-06, Администрация города Симферополя Республики Крым **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, площадью 538 кв. м, расположенного по адресу: Республика Крым, г Симферополь, ул Дачная, 41 (приложение), с видом разрешенного использования земельного участка – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код – 2.1.1), из категории земель – земли населенных пунктов.

2. Гражданин Российской Федерации Кантемиров Шамиль Серверович (место жительства: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Дачная, дом № 41, кв. 1, паспорт 39 15 020315, выдан 12.08.2016 Отделом УФМС России по Республике Крым и г. Севастополю и г. Алушта, код подразделения 910-007), имеет право на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка и о государственной регистрации права муниципальной собственности на образуемый земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления.

3. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Симферополя Полякова С.А.

Глава администрации
города Симферополя

М.С. Афанасьев

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или

подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

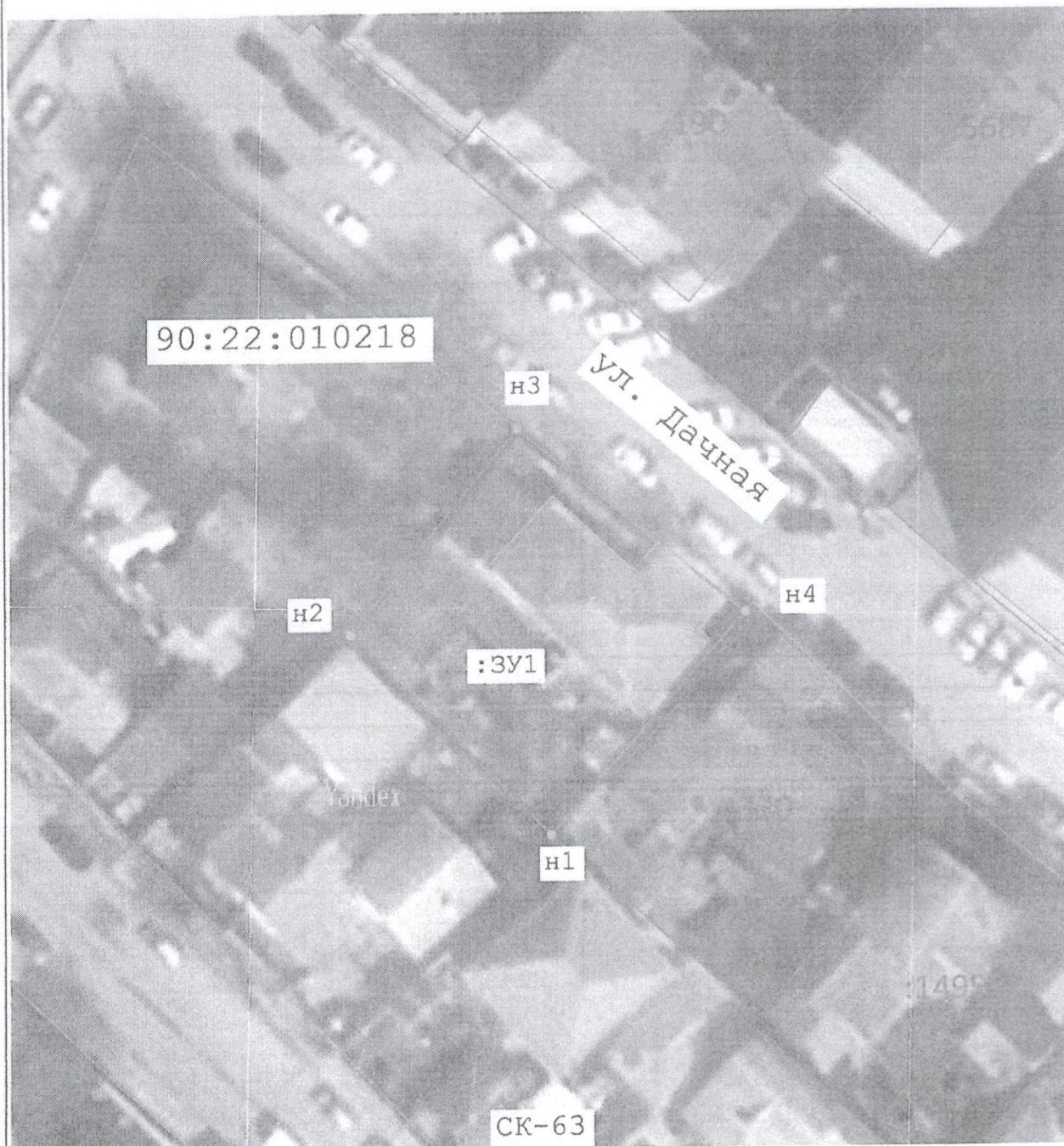
от

№

-

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка		538 м ²
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, СК-63, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
н1	4 972 667,58	5 191 642,54
н2	4 972 684,01	5 191 626,05
н3	4 972 700,72	5 191 639,75
н4	4 972 685,70	5 191 658,40
н1	4 972 667,58	5 191 642,54
Местоположение объекта: Республика Крым, г Симферополь, ул Дачная, 41		



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

~~ЗУ1~~

- Обозначение образуемого земельного участка



- Граница кадастрового квартала

90:22:010601

- Номер кадастрового квартала

н6

- Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение



- Красные линии

- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения