

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Симферопольского городского совета «Об утверждении Порядка определения платы за использование земель или земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, а также условия и сроки ее внесения»

Проект решения Симферопольского городского совета «Об утверждении Порядка определения платы за использование земель или земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, а также условия и сроки ее внесения» (далее – Проект) подготовлен в соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, Постановлением Совета министров Республики Крым от 24.05.2022 № 371 «Об утверждении порядка использования земель или земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории Республики Крым», Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым.

Проект подготовлен в целях создания легитимной правовой базы для взимания платы за использование земель или земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, обеспечения поступления дополнительных доходов в бюджет муниципального образования городской округ Симферополь без увеличения налоговой нагрузки на население, снижения социальной напряженности в вопросах использования земель под некапитальными гаражами, упорядочивания вопросов землепользования и градостроительного облика города.

В связи с тем, что проектом не затрагиваются вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, проведение оценки регулирующего воздействия нормативного правового акта не требуется.

Начальник МКУ Департамент
архитектуры и градостроительства
администрации города Симферополя

К.Ю. Дьяченко