



Приложение № 1
к решению ____-й сессии
Симферопольского городского совета
от _____ № _____

Приложение № 1
к решению 45 -й сессии
Симферопольского городского совета
от 30.04.2021 № 361



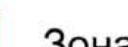
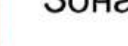
Граница муниципального образования

Территориальные зоны

Жилые зоны (Ж)

- | | |
|-----|---|
| Ж-1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами |
| Ж-2 | Зона застройки малоэтажными многоквартирными домами |
| Ж-3 | Зона застройки среднеэтажными многоквартирными домами |
| Ж-4 | Зона застройки многоэтажными многоквартирными домами |
| Ж-5 | Зона перспективного развития комплексной жилой застройки |
| Ж-6 | Зона размещения объектов регионального значения перспективной жилой застройки |

Зоны объектов историко-культурного наследия

- | | |
|--|--|
|  | Границы территории памятников истории и культуры |
| | Общественно-деловые зоны (О) |
|  | Зона делового, общественного, коммерческого и объектов культурно-туристического назначения |
|  | Зона объектов образования |
|  | Зона объектов образования в области физической культуры |
|  | Зона объектов здравоохранения |
|  | Зона объектов государственного управления |
|  | Зона общественно-делового назначения многофункциональной застройки |
|  | Зона размещения объектов регионального значения многофункционального назначения |

Зоны размещения производственно-коммунальных объектов (П,

- | | |
|------------|--|
| П-1 | Производственная зона предприятий I - II классов опасности |
| П-2 | Коммунально-складская зона |
| П-3 | Производственная зона предприятий III класса опасности |
| П-4 | Зона размещения объектов транспортно-складского назначения |

Зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)

- | | |
|-------------|--|
| И | Зона инженерных объектов |
| ИТ-1 | Зона объектов инженерно-транспортной инфраструктуры |
| Т-1 | Зона железнодорожного транспорта |
| Т-2 | Зона воздушного транспорта |
| ИТ-2 | Зона территорий общего пользования в границах коридоров красных линий (объектов автомобильного транспорта) |

Зоны объектов садоводства и огородничества (СХ)

- | | |
|-------------|-----------------------------------|
| СХ-1 | Зона садоводства и огородничества |
| СХ-2 | Зона сельскохозяйственных угодий |

Зоны рекреационного назначения (Р)

- | | |
|---|---|
|  | Зона рекреационная лесопарковая |
|  | Зона территорий спортивного назначения |
|  | Зона городской рекреации |
|  | Зона сохранения объектов рекреационного назначения |
|  | Зона зеленых насаждений общего пользования вдоль дорог и проездов в границах населенных пунктов |

Зоны специального назначения (СП)

- | | |
|-------------|--|
| СП-1 | Зона кладбищ |
| СП-2 | Зона режимных объектов |
| СП-3 | Зона объектов размещения отходов потребления |
| СП-4 | Зона карьеров |

Зоны зеленых насаждений (3)

Зоны особого регулирования

 Зона особого регулирования

Земельные участки, для которых действие градостроительного регламента не устанавливается

- | | |
|-----------|----------------------|
| ВО | Зона водных объектов |
| ГЛ | Зона городских лесов |

							ПРАВИЛА ЗЕМЕЛЬПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СИМФЕРОПОЛЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ		
Имя	Класс	Гр.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
							Старший	Лист	Лист
								1	2

М 1-20 000