

Пояснительная записка

к проекту решения сессии Симферопольского городского совета
«О внесении изменений в решение 10-й сессии Симферопольского городского совета III созыва от 19.12.2024 № 86 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым на 2025 - 2027 годы»

Проект решения сессии Симферопольского городского совета «О внесении изменений в решение 10-й сессии Симферопольского городского совета III созыва от 19.12.2024 № 86 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым на 2025 - 2027 годы» (далее – проект решения) разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, с учетом протокола заседания комиссии по приватизации имущества муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым от 08.08.2025 № 67.

Проектом решения предлагается дополнить перечень иного имущества муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, составляющего казну муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, планируемого к приватизации в 2025-2027 годах (далее – перечень), объектами недвижимости, для дальнейшего проведения мероприятий по их приватизации в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», а именно:

42	Нежилое помещение общей площадью 4,5 кв. м, расположенное на 1 этаже, кадастровый номер: 90:22:010216:732	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Бородина, д. 2
43	Нежилые помещения общей площадью 394,6 кв. м, расположенные на 1 этаже: - кадастровый номер: 90:22:010305:13040 площадью 24,9 кв. м; - кадастровый номер: 90:22:010305:12348	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Русская, д. 1А

	площадью 74,1 кв. м; - кадастровый номер: 90:22:010305:13028 площадью 88,0 кв. м; - кадастровый номер: 90:22:010305:1065 площадью 207,6 кв. м	
44	Нежилое помещение общей площадью 29,0 кв. м, расположенное на 1 этаже, кадастровый номер: 90:22:010201:30722	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д. 96
45	Нежилое помещение общей площадью 20,6 кв. м, расположенное в подвале, кадастровый номер: 90:22:010103:2934	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Гагарина, д. 20, пом. 10
46	Нежилое помещение общей площадью 42,9 кв. м, расположенное в подвале, кадастровый номер: 90:22:010103:2929	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Гагарина, д. 20
47	Нежилое помещение общей площадью 16,6 кв. м, расположенное на 2 этаже, кадастровый номер: 90:22:010201:39292	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д. 137

В соответствии с абзацем 6 пункта 5 раздела I Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806, в случае если программы приватизации принимаются на плановый период, превышающий один год, прогноз объемов поступлений от реализации муниципального имущества указывается с разбивкой по годам. Прогнозные показатели поступлений от приватизации имущества ежегодно, не позднее 1 февраля, подлежат корректировке с учетом стоимости имущества, продажа которого завершена, изменений, внесенных в программы приватизации за отчетный период.

В связи с этим предлагается внести изменения в прогнозный объем поступлений доходов в бюджет муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым по результатам приватизации имущества, в результате реализации Плана ожидаемые планируемые показатели поступления доходов от приватизации муниципального имущества в 2025 году составят 130 407,63 тыс. рублей, в 2026 году – 105 324,73 тыс. рублей, в 2027 году – 105 324,73 тыс. рублей ежегодно.

Настоящий проект решения внесен с целью соблюдения процедуры при приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым.

Начальник МКУ Департамент
развития муниципальной
собственности Администрации города
Симферополя Республики Крым

Р.С. Марченков