

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Симферопольского городского совета
«О даче согласия на прием недвижимого имущества из собственности
Республики Крым в муниципальную собственность муниципального
образования городской округ Симферополь Республики Крым»

Проект решения сессии Симферопольского городского совета
«О даче согласия на прием недвижимого имущества из собственности
Республики Крым в муниципальную собственность муниципального
образования городской округ Симферополь Республики Крым»
(далее – проект решения) разработан в соответствии с Гражданским
кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 22.08.2004 №
122-ФЗ

«О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации
и признании утратившими силу некоторых законодательных актов
Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов
«О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих
принципах организации законодательных (представительных)
и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской
Федерации» и «Об общих принципах организации местного
самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от
06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного
самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от
21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике
Крым», Законом Республики Крым от 08.08.2014 № 46-ЗРК «Об управлении
и распоряжении собственностью Республики Крым», постановлением
Совета министров Республики Крым
от 11.11.2014 № 438 «Об утверждении Порядка отчуждения имущества,
находящегося в собственности Республики Крым», Уставом
муниципального образования городской округ Симферополь Республики
Крым,

решением
15-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 13.03.2015
№ 216 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом
муниципального образования городской округ Симферополь Республики
Крым», решением 117-й сессии Симферопольского городского совета
II созыва от 30.08.2024 № 1069 «Об утверждении Порядка принятия решения
о даче согласия на передачу имущества, находящегося в собственности
муниципального образования городской округ Симферополь Республики
Крым, в федеральную собственность, собственность Республики Крым
и иных муниципальных образований, и решения о даче согласия
на прием имущества, находящегося в федеральной собственности,
собственности Республики Крым и иных муниципальных образований

в собственность муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым».

В адрес Администрации города Симферополя Республики Крым поступили письма Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым от 18.04.2025 № 31978/01-06/2 и Государственного автономного учреждения «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» от 14.04.2025 № 01-11/3782/1, относительно передачи в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым недвижимого имущества, с целью осуществления Администрацией полномочий, связанных с дорожной деятельностью в соответствии с законодательством Российской Федерации:

№ п/п	Наименование имущества	Адрес местонахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
1.	Нежилое здание (учебный корпус)	Республика Крым, г Симферополь, ул Объездная, д 6	Кадастровый номер: 90:22:010302:924, площадь 778,2 кв.м
2.	Нежилое здание (котельная)	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Объездная, д. 6	Кадастровый номер: 90:22:010302:925, площадь 42,8 кв.м
3.	Нежилое здание (контрольно-пропускной пункт)	Республика Крым, г Симферополь, ул Объездная, д 6	Кадастровый номер: 90:22:010302:926, площадь 129 кв.м
4.	Нежилое здание (проходная)	Республика Крым, г Симферополь, ул Объездная, д 6	Кадастровый номер: 90:22:010302:929, площадь 6,1 кв.м
5.	Нежилое здание (мойка)	Республика Крым, г Симферополь, ул Объездная, д 6	Кадастровый номер: 90:22:010302:930, площадь 115,4 кв.м
6.	Нежилое здание (учебный корпус)	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Объездная, д. 6	Кадастровый номер: 90:22:010302:931, площадь 117,4 кв.м
7.	Нежилое здание (торговый павильон)	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Объездная, д. 6	Кадастровый номер: 90:22:010302:932, площадь 188,9 кв.м
8.	Нежилое здание (бокс для а/машин)	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Объездная, д. 6	Кадастровый номер: 90:22:010302:933, площадь 62,6 кв.м
9.	Нежилое здание (мастерские)	Республика Крым, г Симферополь,	Кадастровый номер: 90:22:010302:935,

		ул Объездная, д 6	площадь 97,4 кв.м
10.	Нежилое здание (уборная)	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Объездная, д. 6	Кадастровый номер: 90:22:010302:936, площадь 11,7 кв.м
11.	Нежилое здание (бокс для а/машин)	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Объездная, д. 6	Кадастровый номер: 90:22:010302:937, площадь 54,8 кв.м
12.	Нежилое здание (гараж для автомашин)	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Объездная, д. 6	Кадастровый номер: 90:22:010302:938, площадь 360,2 кв.м
13.	Нежилое здание (СТО)	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Объездная, д. 6	Кадастровый номер: 90:22:010302:939, площадь 173,4 кв.м
14.	Нежилое здание (гараж)	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Объездная, д. 6	Кадастровый номер: 90:22:010302:940, площадь 191,9 кв.м
15.	Нежилое здание (учебный корпус)	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Объездная, д. 6	Кадастровый номер: 90:22:010302:941, площадь 590,9 кв.м
16.	Нежилое здание (учебный корпус)	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Объездная, д. 6	Кадастровый номер: 90:22:010302:942, площадь 135 кв.м
17.	Нежилое здание (мойка)	Российская Федерация, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Объездная, д. 6	Кадастровый номер: 90:22:010302:5037, площадь 134,5 кв.м

Кроме того, в адрес Администрации города Симферополя Республики Крым поступили письма Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым от 18.04.2025 № 31804/01-08/2, от 18.04.2025 № 33702/01-08/2, государственного автономного учреждения «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» от 10.04.2025 № 06-12/2181, от 01.04.2025 № 06-12/2186, относительно осуществления мероприятий по приему в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым, в целях реализации жилищных прав граждан:

№ п/п	Наименование имущества	Адрес местонахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
1.	Нежилое здание	Республика Крым,	Кадастровый номер:

	(общежитие)	г Симферополь, ул М. Донского, д 6А	90:22:010108:2264, площадь 6120,5 кв.м
2.	Жилое помещение (квартира)	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Героев Сталинграда, д. 29, кв. 10	Кадастровый номер: 90:22:010108:2209, площадь 33,6 кв.м

Согласно представленной информации, предлагаемое к приему имущество является собственностью Республики Крым и закреплено на праве оперативного управления за государственным автономным учреждением «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым».

Проектом решения предлагается дать согласие на прием недвижимого имущества из собственности Республики Крым в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, в целях реализации жилищных прав граждан.

Начальник МКУ Департамент
развития муниципальной собственности
Администрации города Симферополя
Республики Крым

Р.С. Марченков