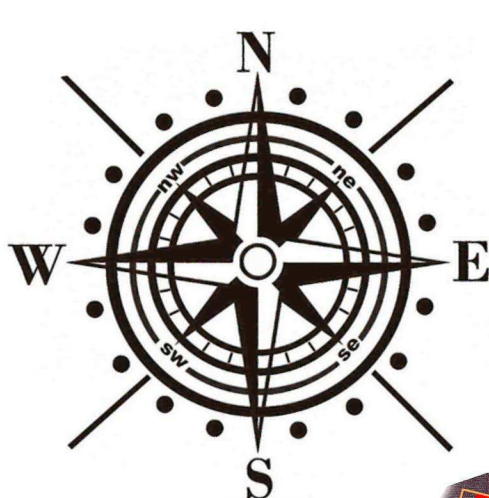
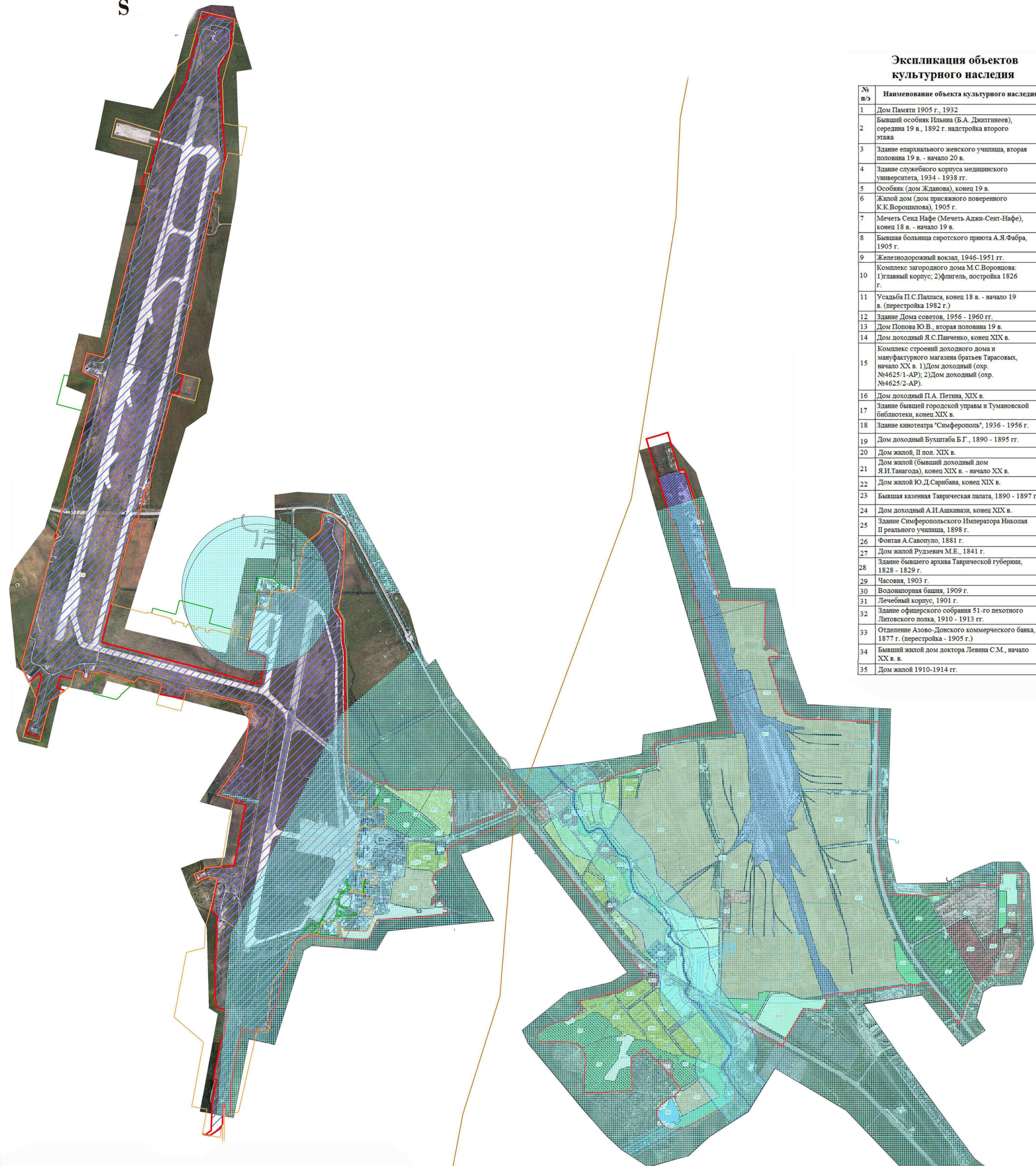




ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Карта зон с особыми условиями использования территории
Масштаб 1:20 000

Приложение № 2
к решению _____-й сессии
Симферопольского городского совета
от _____ № _____



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Граница муниципального образования

Территориальные зоны

Жилые зоны (Ж)

- Ж-1** Зона застройки индивидуальным.
- Ж-2** Зона застройки малоэтажными многоквартирными домами
- Ж-3** Зона застройки среднеэтажными многоквартирными домами
- Ж-4** Зона застройки многоэтажными многоквартирными домами
- Ж-5** Зона перспективного развития комплексной жилой застройки
- Ж-6** Зона размещения объектов регионального значения перспективной жилой застройки

Зоны объектов историко-культурного наследия

Границы территории памятников истории и культуры

Общественно-деловые зоны (О)

- О-1** Зона делового, общественного, коммерческого и объектов культурно-туристического назначения
- О-2** Зона объектов образования
- О-2.1** Зона объектов образования в области физической культуры
- О-3** Зона объектов здравоохранения
- О-4** Зона объектов государственного управления
- О-5** Зона общественно-делового назначения многофункциональной застройки
- О-6** Зона размещения объектов регионального значения многофункциональной застройки

Зоны размещения производственно-коммунальных объектов (П)

- П-1** Производственная зона предприятий I - II классов опасности
- П-2** Коммунально-складская зона
- П-3** Производственная зона предприятий III класса опасности
- П-4** Зона размещения объектов транспортно-складского назначения

Зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)

- И** Зона инженерных объектов
- ИТ-1** Зона объектов инженерно-транспортной инфраструктуры
- Т-1** Зона железнодорожного транспорта
- Т-2** Зона воздушного транспорта
- ИТ-2** Зона территорий общего пользования в границах коридоров красных линий (объектов автомобильного транспорта)

Зоны объектов садоводства и огородничества (СХ)

- СХ-1** Зона садоводства и огородничества
- СХ-2** Зона сельскохозяйственных угодий
- Р-1** Зона рекреационная лесопарковая
- Р-2** Зона территорий спортивного назначения
- Р-3** Зона городской рекреации
- Р-4** Зона сохранения объектов рекреационного назначения
- Р-5** Зона зеленых насаждений общего пользования вдоль дорог и проездов в границах населенных пунктов

Зоны специального назначения (СП)

- СП-1** Зона кладбищ
- СП-2** Зона режимных объектов
- СП-3** Зона объектов размещения отходов потребления
- СП-4** Зона карьеров

Зоны зеленых насаждений (З)

- З-1** Зона зеленых насаждений

Зоны особого регулирования

- ЗОР** Зона особого регулирования

Земельные участки, для которых действие градостроительного регламента не устанавливается

- ВО** Зона водных объектов
- ГЛ** Зона городских лесов

Зоны с особыми условиями использования территории

- Водоохранные зоны
- Иные зоны
- Санитарно-защитные зоны
- Охранные зоны
- Зоны охраны объектов культурного наследия
- Земли историко-культурного назначения
- Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- Граница первой подзоны приаздромной территории
- Граница второй подзоны приаздромной территории
- Граница третьей и пятой подзон приаздромной территории
- Граница четвертой подзоны приаздромной территории
- Граница шестой подзоны приаздромной территории
- Граница седьмой подзоны приаздромной территории

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	№ п/п	Наименование объекта культурного наследия
1	Дом Павлова 1905 г., 1922	16	Дом Павлова 1905 г., 1922
2	Дом Павлова 1905 г., 1922	17	Дом Павлова 1905 г., 1922
3	Дом Павлова 1905 г., 1922	18	Дом Павлова 1905 г., 1922
4	Дом Павлова 1905 г., 1922	19	Дом Павлова 1905 г., 1922
5	Дом Павлова 1905 г., 1922	20	Дом Павлова 1905 г., 1922
6	Дом Павлова 1905 г., 1922	21	Дом Павлова 1905 г., 1922
7	Дом Павлова 1905 г., 1922	22	Дом Павлова 1905 г., 1922
8	Дом Павлова 1905 г., 1922	23	Дом Павлова 1905 г., 1922
9	Дом Павлова 1905 г., 1922	24	Дом Павлова 1905 г., 1922
10	Дом Павлова 1905 г., 1922	25	Дом Павлова 1905 г., 1922
11	Дом Павлова 1905 г., 1922	26	Дом Павлова 1905 г., 1922
12	Дом Павлова 1905 г., 1922	27	Дом Павлова 1905 г., 1922
13	Дом Павлова 1905 г., 1922	28	Дом Павлова 1905 г., 1922
14	Дом Павлова 1905 г., 1922	29	Дом Павлова 1905 г., 1922
15	Дом Павлова 1905 г., 1922	30	Дом Павлова 1905 г., 1922

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	№ п/п	Наименование объекта культурного наследия
31	Дом Павлова 1905 г., 1922	46	Дом Павлова 1905 г., 1922
32	Дом Павлова 1905 г., 1922	47	Дом Павлова 1905 г., 1922
33	Дом Павлова 1905 г., 1922	48	Дом Павлова 1905 г., 1922
34	Дом Павлова 1905 г., 1922	49	Дом Павлова 1905 г., 1922
35	Дом Павлова 1905 г., 1922	50	Дом Павлова 1905 г., 1922
36	Дом Павлова 1905 г., 1922	51	Дом Павлова 1905 г., 1922
37	Дом Павлова 1905 г., 1922	52	Дом Павлова 1905 г., 1922
38	Дом Павлова 1905 г., 1922	53	Дом Павлова 1905 г., 1922
39	Дом Павлова 1905 г., 1922	54	Дом Павлова 1905 г., 1922
40	Дом Павлова 1905 г., 1922	55	Дом Павлова 1905 г., 1922
41	Дом Павлова 1905 г., 1922	56	Дом Павлова 1905 г., 1922
42	Дом Павлова 1905 г., 1922	57	Дом Павлова 1905 г., 1922
43	Дом Павлова 1905 г., 1922	58	Дом Павлова 1905 г., 1922
44	Дом Павлова 1905 г., 1922	59	Дом Павлова 1905 г., 1922
45	Дом Павлова 1905 г., 1922	60	Дом Павлова 1905 г., 1922

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	№ п/п	Наименование объекта культурного наследия
61	Дом Павлова 1905 г., 1922	76	Дом Павлова 1905 г., 1922
62	Дом Павлова 1905 г., 1922	77	Дом Павлова 1905 г., 1922
63	Дом Павлова 1905 г., 1922	78	Дом Павлова 1905 г., 1922
64	Дом Павлова 1905 г., 1922	79	Дом Павлова 1905 г., 1922
65	Дом Павлова 1905 г., 1922	80	Дом Павлова 1905 г., 1922
66	Дом Павлова 1905 г., 1922	81	Дом Павлова 1905 г., 1922
67	Дом Павлова 1905 г., 1922	82	Дом Павлова 1905 г., 1922
68	Дом Павлова 1905 г., 1922	83	Дом Павлова 1905 г., 1922
69	Дом Павлова 1905 г., 1922	84	Дом Павлова 1905 г., 1922
70	Дом Павлова 1905 г., 1922	85	Дом Павлова 1905 г., 1922
71	Дом Павлова 1905 г., 1922	86	Дом Павлова 1905 г., 1922
72	Дом Павлова 1905 г., 1922	87	Дом Павлова 1905 г., 1922
73	Дом Павлова 1905 г., 1922	88	Дом Павлова 1905 г., 1922
74	Дом Павлова 1905 г., 1922	89	Дом Павлова 1905 г., 1922
75	Дом Павлова 1905 г., 1922	90	Дом Павлова 1905 г., 1922

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	№ п/п	Наименование объекта культурного наследия
91	Дом Павлова 1905 г., 1922	106	Дом Павлова 1905 г., 1922
92	Дом Павлова 1905 г., 1922	107	Дом Павлова 1905 г., 1922
93	Дом Павлова 1905 г., 1922	108	Дом Павлова 1905 г., 1922
94	Дом Павлова 1905 г., 1922	109	Дом Павлова 1905 г., 1922
95	Дом Павлова 1905 г., 1922	110	Дом Павлова 1905 г., 1922
96	Дом Павлова 1905 г., 1922	111	Дом Павлова 1905 г., 1922
97	Дом Павлова 1905 г., 1922	112	Дом Павлова 1905 г., 1922
98	Дом Павлова 1905 г., 1922	113	Дом Павлова 1905 г., 1922
99	Дом Павлова 1905 г., 1922	114	Дом Павлова 1905 г., 1922
100	Дом Павлова 1905 г., 1922	115	Дом Павлова 1905 г., 1922
101	Дом Павлова 1905 г., 1922	116	Дом Павлова 1905 г., 1922
102	Дом Павлова 1905 г., 1922	117	Дом Павлова 1905 г., 1922
103	Дом Павлова 1905 г., 1922	118	Дом Павлова 1905 г., 1922
104	Дом Павлова 1905 г., 1922	119	Дом Павлова 1905 г., 1922
105	Дом Павлова 1905 г., 1922	120	Дом Павлова 1905 г., 1922



Правила землепользования и застройки
Муниципального образования городской округ Симферополь
Республики Крым

Содержание

Лист

М 1:20 000

ОСО "ВНИИПАР"