

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
к проекту решения Симферопольского городского совета  
Республики Крым «О внесении изменений в решение 26-й сессии  
Симферопольского городского совета Республики Крым  
от 20.08.2015 № 361 «Об утверждении схемы размещения нестационарных  
торговых объектов на территории муниципального образования городской  
округ Симферополь Республики Крым»

Проект решения Симферопольского городского совета Республики Крым «О внесении изменений в решение 26-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым от 20.08.2015 № 361 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым» разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 10 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 № 772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов», постановлением Совета министров Республики Крым от 23.08.2016 № 402 «Об утверждении Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований в Республике Крым», Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, решением 62-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 16.02.2017 № 1107 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым».

Данные изменения предлагается внести по итогам заседания Торгово-архитектурной комиссии Администрации города Симферополя Республики Крым (протокол заседания № 1 от 27.01.2023).

По инициативе Администрации города Симферополя Республики Крым предлагается внести изменения в схему размещения нестационарных торговых объектов, в части изменения порядка предоставления места (номер в Схеме 9 в приложении 2) с «без торгов» на «по аукциону». Договорные отношения с хозяйствующими субъектами в отношении данного места у Администрации города Симферополя Республики Крым отсутствуют.

По итогам рассмотрения заявления ИП Якимец Д.С. предлагается внести изменения в схему размещения нестационарных торговых объектов, в части изменения специализации объекта с «Непродовольственные товары,

иные нестационарные объекты» на «иные нестационарные объекты» (номер в Схеме 112 в приложении 2).

По итогам рассмотрения заявления ИП Лисечко Г.И. предлагается внести изменения в схему размещения нестационарных торговых объектов, в части дополнения специализации «продовольственные товары», (номер в Схеме размещения НТО 142 в приложении 2).

По итогам рассмотрения заявления ООО «Армед-Юг» предлагается внести изменения в схему размещения нестационарных торговых объектов, в части изменения типа объекта с «киоск» на «павильон в составе остановочного комплекса», а также в части изменения площади с «6 кв.м.» на «24 кв.м.», специализации с «печатная продукция» на «непродовольственные товары» (номер в Схеме размещения НТО 444 в приложении 2).

По итогам рассмотрения заявления ООО «Армед-Юг» приложение 2 к решению предлагается дополнить следующим адресным ориентиром: г. Симферополь, ул. Титова, 71, для размещения павильона по реализации непродовольственных товаров, площадью 24,5 кв.м., с порядком предоставления «по конкурсу».

По итогам рассмотрения заявления ИП Класон А.А. приложение 3 к решению предлагается дополнить следующим адресным ориентиром: г. Симферополь, ул. Д. Ульянова, 1Б, для размещения сезонной уличной площадки по оказанию услуг общественного питания площадью 132 кв.м., с порядком предоставления «без торгов».

По итогам рассмотрения заявления ИП Гришиной В.В. приложение 3 к решению предлагается дополнить следующим адресным ориентиром: г. Симферополь, ул. Пушкина, 40/4, для размещения сезонной уличной площадки по оказанию услуг общественного питания площадью 6 кв.м., с порядком предоставления «без торгов».

По итогам рассмотрения заявления ИП Шелаевой Н.В. приложение 3 к решению предлагается дополнить следующим адресным ориентиром: г. Симферополь, ул. Карла Маркса – ул. Пушкина, 14-9, для размещения сезонной уличной площадки по оказанию услуг общественного питания площадью 46 кв.м., с порядком предоставления «без торгов».

По итогам рассмотрения заявления ИП Аронова Я.Л. приложение 3 к решению предлагается дополнить следующим адресным ориентиром: г. Симферополь, ул. Севастопольская, 37В, для размещения сезонной уличной площадки по оказанию услуг общественного питания площадью 46 кв.м., с порядком предоставления «без торгов».

Кроме того предлагается исключить из Схемы размещения НТО следующие адресные ориентиры:

Из приложения 2 к решению Симферопольского городского совета от 20.08.2015 № 361 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым» согласно списку:

№ в схеме	Местонахождение НТО	Специализация НТО	Тип НТО	Период функционирования НТО	Площадь НТО	Порядок предоставления места для размещения	Вид собственности земельного участка, на котором располагается НТО
81	ул. Бородина, в районе жилого дома 2	Продовольственные товары	Павильон	Круглогодично	15	Без торгов	Муниципальная
90	ул. Луговая, 81	Продовольственные товары	Павильон	Круглогодично	30	Без торгов	Муниципальная
160	ул. Севастопольская, 72Д	Продовольственные товары	Павильон в составе остановочного комплекса	Круглогодично	80	Без торгов (компенсационное место)	Муниципальная
282	пер. Совнаркомовский, 3	Общественное питание	Уличная площадка	Круглогодично	300	Без торгов	Муниципальная
305	пгт. Аграрное, ул. Парковая, в районе дома 6	Продовольственные товары, общественное питание	Павильон в составе остановочного комплекса	Круглогодично	24	По конкурсу	Муниципальная
342	ул. Русская, 35 - ул. Батурина	Продовольственные товары	Павильон в составе остановочного комплекса	Круглогодично	24	По конкурсу	Муниципальная
459	ул. Киевская, 144	Продовольственные товары	Павильон	Круглогодично	21	Без торгов (компенсационное место)	Муниципальная
488	ул. Желябова, 21	Печатная продукция	Киоск	Круглогодично	6	Без торгов	Муниципальная
616	ул. 51 Армии, 111	Продовольственные товары	Павильон	Круглогодично	15	Без торгов	Муниципальная
641	ул. Ростовская, в районе дома № 7	Продовольственные товары	Павильон	Круглогодично	15	Без торгов (компенсационное место)	Муниципальная
34	ул. Кечкеметская/ул. Киевская, 137	Продовольственные товары	Павильон	Круглогодично	20,78	Без торгов	Муниципальная

Место размещения НТО, с адресным ориентиром: ул. Бородина, в районе жилого дома 2, предлагается исключить из Схемы в связи с нахождением указанного места на газоне, что недопустимо в соответствии с пунктом 10 Технических требований к размещению НТО, утвержденных решением Симферопольского городского совета Республики Крым от 16.02.2017 № 1107.

Место размещения НТО, с адресным ориентиром: ул. Луговая, 81, предлагается исключить из Схемы в связи с нахождением на территории частного земельного участка с кадастровым номером 90:22:010216:172.

Место размещения НТО, с адресным ориентиром: ул. Севастопольская, 72Д, предлагается исключить из Схемы в связи с тем, что в указанном месте размещается умная остановка.

Место размещения НТО, с адресным ориентиром: пер. Совнаркомовский, 3, предлагается исключить из Схемы в связи с формированием земельного участка с кадастровым номером 90:22:010301:8403.

Место размещения НТО, с адресным ориентиром: пгт. Аграрное, ул. Парковая, в районе дома 6, предлагается исключить из Схемы в связи с тем, что в указанном месте размещается умная остановка.

Место размещения НТО, с адресным ориентиром: ул. Русская, 35 - ул. Батурина, предлагается исключить из Схемы в связи с тем, что в указанном месте планируется установка умной остановки. Договорные отношения на размещение НТО по указанному адресному ориентиру между Администрацией города Симферополя Республики Крым и хозяйствующими субъектами отсутствуют.

Место размещения НТО, с адресным ориентиром: ул. Киевская, 144, предлагается исключить из Схемы в связи с тем, что хозяйствующим субъектом договор на размещение НТО расторгнут, территория указанного места используется для парковки автотранспорта.

Место размещения НТО, с адресным ориентиром: ул. Желябова, 21, предлагается исключить из Схемы в связи с тем, что указанное место находится непосредственной близости от МКД.

Место размещения НТО, с адресным ориентиром: ул. 51 Армии, 111, предлагается исключить из Схемы в связи с тем, что указанное место находится на территории детской спортивной площадки.

Место размещения НТО, с адресным ориентиром: ул. Ростовская, в районе дома № 7, предлагается исключить из Схемы в связи с тем, что при проведении межевания земельного участка МКД по ул. Ростовская, 7, указанное место размещения НТО попадет на территорию земельного участка МКД.

Место размещения НТО, с адресным ориентиром: ул. Кечкеметская/ул. Киевская, 137, предлагается исключить из Схемы в связи с тем, что указанное место находится на территории на которой планируется проведение работ по благоустройству.

Из приложения 3 к решению Симферопольского городского совета от 20.08.2015 № 361 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым» согласно списку:

№ в схеме	Местонахождение НТО	Специализация НТО	Тип НТО	Период функционирования НТО	Площадь НТО	Порядок предоставления места для размещения	Вид собственности земельного участка, на котором располагается НТО
115	ул. Набережная, 31	Продовольственные товары	Передвижное сооружение (тележка)	Круглогодично	2	По конкурсу	Муниципальная
117	ул. Семашко, напротив детской больницы №3	Продовольственные товары	Передвижное сооружение (тележка)	Круглогодично	2	По конкурсу	Муниципальная
118	ул. Павленко, 2	Продовольственные товары	Передвижное сооружение (тележка)	Круглогодично	2	По конкурсу	Муниципальная

Место размещения НТО, с адресным ориентиром: ул. Набережная, 31, предлагается исключить из Схемы в связи с тем, что указанное место находится на территории сквера Героев Социалистического Труда. В соответствии с пунктом 10 Технических требований к размещению НТО, на указанной территории размещение НТО не допускается.

Место размещения НТО, с адресным ориентиром: ул. Семашко, напротив детской больницы №3, находится на тротуаре. В соответствии с пунктом 11 Технических требований к размещению НТО при размещении НТО ширина тротуара должна быть не менее 2,5 м. Учитывая, что указанное место не соответствует данному требованию, предлагается указанное место исключить из Схемы.

Место размещения НТО, с адресным ориентиром: ул. Павленко, 2, предлагается исключить из Схемы в связи с тем, что указанное место находится на территории парка им. Ю.А. Гагарина. В соответствии с пунктом 10 Технических требований к размещению НТО, на указанной территории размещение НТО не допускается.

Начальник управления  
торговли и бытового обслуживания  
населения Администрации города  
Симферополя Республики Крым

О.К. Симонов