РЕСПУБЛИКА КРЫМ
Симферопольский городской совет
80-я сессия II созыва

РЕШЕНИЕ

24.11.2022 **№ 679**

Об утверждении Требований
к размещению и содержанию
ограждений строительных площадок,
строительных сеток на фасадах
зданий на территории
муниципального образования
городской округ Симферополь
Республики Крым

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, решением 12-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 12.02.2015 № 176 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым», решением 45-й сессии Симферопольского городского совета II созыва от 30.04.2021 № 362 «Об утверждении Порядка установления и оценки применения обязательных требований, устанавливаемых муниципальными нормативными правовыми актами муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым», Симферопольский городской совет Республики Крым

РЕШИЛ:

1. Утвердить Требования к размещению и содержанию ограждений строительных площадок, строительных сеток на фасадах зданий на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым согласно приложению к настоящему решению.

2. Аппарату Симферопольского городского совета Республики Крым (Федорков А.Н.) разместить настоящее решение на сайте Симферопольского городского совета и опубликовать в установленном порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 марта 2023 года.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации города Симферополя Афанасьева М.С., постоянный комитет по вопросам обеспечения жизнедеятельности и безопасности (Катушев Е.Э.).

Заместитель председателя
Симферопольского городского совета Н.В. Аксёнова

Приложение
к решению 80-й сессии
Симферопольского городского совета
II созыва
от 24.11.2022 № 679

Требования
к размещению и содержанию ограждений строительных площадок, строительных сеток на фасадах зданий на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым

1. В целях обеспечения безопасности при выполнении строительных работ, улучшения эстетики городской среды, благоустройства, организация и производство строительных работ (строительство, реконструкция, реставрация, капитальный ремонт, ремонт, демонтаж) на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым должны осуществляться при соблюдении требований законодательства Российской Федерации об охране труда, иных действующих нормативных правовых актов, настоящих Требований, а также при наличии следующих документов:

- для установки ограждения строительной площадки - разрешение на строительство (новое/реконструкцию) объектов капитального строительства;

- для размещения строительной сетки - ордер на производство отделочных работ (для объектов капитального ремонта) или разрешения на строительство (новое/реконструкцию) объектов капитального строительства.

Термины, используемые в настоящих Требованиях, применяются в значениях, определенных действующим законодательством.

1.1. Строительные площадки, участки работ и рабочие места, проезды и подходы к ним в темное время суток должны быть освещены, оборудованы предупреждающими знаками в соответствии с требованиями государственных стандартов, действующих норм и правил.

1.2. Выезды со строительных площадок должны быть оборудованы пунктами мойки (очистки) колес автотранспорта.

1.3. Для размещения рабочих, инструмента и материалов при выполнении строительных и ремонтных работ на фасадах зданий, в том числе при их утеплении и отделке путем монтажа различных конструкций навесных фасадных систем, применяются строительные леса.

1.4. Поверхность грунта, на которую устанавливаются строительные леса, должна быть спланирована или оборудована регулируемыми опорами (домкратами).

1.5. Металлические строительные леса должны быть огрунтованы и окрашены.

1.6. Строительная сетка должна быть навешена на крепления, специально изготовленные для таких целей, находящиеся по фасаду здания, или же на строительные леса, а также должна находиться в натянутом состоянии на всей поверхности для придания устойчивости.

1.7. Наличие строительной сетки обязательно при осуществлении строительных работ со стороны территорий общего пользования, особо охраняемых территорий и объектов, где дополнительно должен быть оборудован сплошной защитный навес.

1.8. Застройщику необходимо благоустроить прилегающую и отведенную территорию согласно условиям проекта производства работ или решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства. При этом ограждение территории возможно лишь с использованием декоративного ограждения высотой не более 1,8 м.

1.9. Строительные площадки должны быть огорожены по всему периметру ограждением согласно типовому решению, которое прилагается к настоящим Требованиям.

1.10. При въезде на строительную площадку, над ограждением строительной площадки, устанавливается информационный щит с указанием наименования объекта, названия застройщика (заказчика), исполнителя работ (генподрядчика, субподрядчика) фамилии и инициалов, должности и номера телефона ответственного производителя работ.

1.11. Своевременно, но не реже одного раза в полгода необходимо проводить мероприятия по поддержанию в надлежащем состоянии ограждения, строительной сетки, строительных лесов, подсветки и оборудования строительной площадки.

2. При выполнении строительных работ не допускается:

- размещение рекламных конструкций, объявлений, надписей на строительных ограждениях и строительной сетке;

- наличие видимых искривлений и провисаний строительной сетки;

- установка строительного ограждения, не соответствующего настоящим Требованиям, а также без выданного в установленном порядке разрешения
на проведение строительных работ;

- установка строительных лесов из дерева (за исключением настилов) на фасадах, расположенных со стороны территорий общего пользования, особо охраняемых территорий и объектов;

- крепление строительных лесов к парапетам, карнизам, балконам и другим выступающим частям зданий и сооружений.

3. По окончании строительных, ремонтных и восстановительных работ, ограждение строительных площадок, строительных сеток на фасадах зданий должны быть убраны в однодневный срок.

4. Обязанность по содержанию ограждений строительных площадок, строительных сеток на фасадах зданий в соответствии с требованиями законодательства, муниципальных нормативных правовых актов, обеспечению чистоты и порядка при проведении строительных, ремонтных и восстановительных работ возлагается на заказчика-застройщика, генерального подрядчика.

5. Осуществление функций муниципального контроля и оценка соблюдения исполнения настоящих Требований проводится Департаментом административно-технического контроля Администрации города Симферополя Республики Крым в соответствии с решением Симферопольского городского совета от 01.10.2021 № 424 «Об утверждении положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым».

Заместитель председателя
Симферопольского городского совета Н.В. Аксёнова

Начальник МКУ
Департамент городского хозяйства
Администрации города Симферополя
Республики Крым Р.А. Гусынин

Приложение
к Требованиям к размещению и
содержанию ограждений
строительных площадок,
строительных сеток на фасадах зданий
на территории муниципального
образования городской округ
Симферополь Республики Крым

Типовое решение
ограждения строительной площадки на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым

Заместитель председателя
Симферопольского городского совета Н.В. Аксёнова

Начальник МКУ
Департамент городского хозяйства
Администрации города Симферополя
Республики Крым Р.А. Гусынин