



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
Симферопольский городской совет
79-я сессия II созыва

РЕШЕНИЕ

10.11.2022

№ 657

О внесении изменений в решение 45-й сессии Симферопольского городского совета II созыва от 30.04.2021 № 361 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»

В соответствии со статьями 30-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, решением Симферопольского городского совета от 25.10.2018 № 1764 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым», на основании протокола и заключения от 21.09.2022 о результатах общественных обсуждений по обсуждению проекта муниципального правового акта «О внесении изменений в решение 45-й сессии Симферопольского городского совета II созыва от 30.04.2021 № 361 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым», Симферопольский городской совет Республики Крым

РЕШИЛ:

1. Внести в решение 45-й сессии Симферопольского городского совета II созыва от 30.04.2021 № 361 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым» (далее – решение), следующие изменения:

1.1. В карте градостроительного зонирования (приложение 1 к решению) и в карте зон с особыми условиями использования территории (приложение 2 к решению):

1.1.1. Зону 3-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, в районе ул. П. Осипенко, (поз по ГП-62), кадастровый номер 90:22:010220:2463 изменить на зону Ж-1 (приложение 3 к настоящему решению);

1.1.2. Зоны ИТ-1, 3-1, И в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, участок № 2, кадастровый номер 90:22:000000:1943 изменить на зону ИТ-1 (приложение 4 к настоящему решению);

1.1.3. Зону Ж-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, пер. Тупой, 6, кадастровый номер 90:22:010107:7409 изменить на зону Ж-3 (приложение 5 к настоящему решению);

1.1.4. Зону Ж-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, по ул. Карла Маркса, 37, кадастровый номер 90:22:010106:12919 изменить на зону О-1 (приложение 6 к настоящему решению);

1.1.5. Зоны Ж-2, О-1, ИТ-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Дыбенко, 44, кадастровый номер 90:22:010106:1297 изменить на зону О-2 (приложение 7 к настоящему решению).

1.2. Приложения 1, 2 к решению изложить в новой редакции согласно приложениям 1, 2 к настоящему решению.

1.3. В приложении 3 к решению:

1.3.1. В Таблице 1 статьи 33 столбец «Условно разрешенные виды использования» дополнить строкой следующего содержания:

4.9.1.1	Заправка транспортных средств
---------	-------------------------------

2. Аппарату Симферопольского городского совета Республики Крым (Федорков А.Н.) разместить настоящее решение на сайте Симферопольского городского совета и опубликовать в установленном порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Администрации города Симферополя Республики Крым обеспечить размещение настоящего решения в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в порядке и сроки, установленные Градостроительным кодексом Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации города Симферополя Афанасьева М.С., постоянный комитет по вопросам архитектуры, градостроительства и земельных отношений (Федотов И.Л.).

Заместитель председателя
Симферопольского городского совета

Н.В. Аксёнова