



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОАЛЪЯНС»**

ИНН 9109023860 КПП 910901001 ОГРН 1199112019072
297513, Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Ленина 22
Тел: +79787952596 Email: 9109023860@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Крымской Правды, 61А**

Шифр: 059/2021 ПМТ-УЧ

**Проект межевания территории
Том 1. Утверждаемая часть**

Кадастровый инженер _____ Каракулькин В. О.
м.п.

Директор _____ Комшу К.Т.
м.п.

**Симферополь
2021**

Содержание

Текстовая часть.....	3
Введение.....	3
1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.....	3
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.....	3
3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	4
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	4
5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания.....	4
6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь.....	5
Графическая часть	6
1. Ведомость чертежей.....	6
2. Чертёж территории межевания.....	7

Текстовая часть**Введение**

Проект межевания подготовлен с целью образования земельного участка из земель муниципальной собственности под многоквартирным домом, в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенному земельному участку, расположенному в границах элементов планировочной структуры.

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.

Земельные участки, сформированные до и после 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ1	5 723	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

- Земельный участок :ЗУ1; Площадь объекта: 5 723 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Крымской Правды, 61А:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ1				
н1	4 969 068,51	5 187 813,71	89° 42,6'	59,84
н2	4 969 008,67	5 187 813,90	90° 17,5'	67,99
н3	4 969 008,54	5 187 881,89	179° 53,4'	27,65
н4	4 969 008,54	5 187 909,54	89° 41,9'	41,90
н5	4 969 050,44	5 187 909,32	181° 27,4'	12,39
н6	4 969 062,83	5 187 909,57	179° 59,4'	5,50
н7	4 969 068,33	5 187 909,68	88° 57,7'	95,97
н1	4 969 068,51	5 187 813,71	89° 42,6'	

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории:

Имя точки	X, м	Y, м
Проектируемая территория		
1	4 969 008,04	5 187 910,04
2	4 969 008,04	5 187 881,90
3	4 969 008,54	5 187 881,89
4	4 969 008,67	5 187 813,90
5	4 969 008,68	5 187 813,40
6	4 969 069,01	5 187 813,21

Имя точки	X, м	Y, м
7	4 969 068,83	5 187 910,19
8	4 969 062,83	5 187 910,20
9	4 969 062,83	5 187 909,57
10	4 969 050,44	5 187 909,32
11	4 969 050,03	5 187 909,83
1	4 969 008,04	5 187 910,04

6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ**Симферополь**

В отношении проектируемой территории установлены красные линии.

Ведомость координат поворотных точек границ красной линии:

Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия		
1	4 968 976,42	5 187 814,27
2	4 969 102,91	5 187 812,81
3	4 969 089,88	5 187 975,76
4	4 969 076,33	5 187 977,73
5	4 969 060,21	5 187 983,14
6	4 969 011,61	5 188 005,17
7	4 969 011,24	5 188 006,34
8	4 969 000,95	5 188 001,21
9	4 969 002,72	5 187 995,33
10	4 968 990,58	5 187 989,38
11	4 968 971,37	5 188 046,30
12	4 968 837,65	5 188 000,19
13	4 968 836,24	5 187 997,25
14	4 968 836,44	5 187 994,38
15	4 968 843,12	5 187 968,50
16	4 968 845,44	5 187 946,24

Имя точки	X, м	Y, м
17	4 968 866,65	5 187 929,73
18	4 968 902,27	5 187 932,97
19	4 969 022,08	5 187 931,08
20	4 969 025,11	5 187 921,04
21	4 968 921,54	5 187 922,66
22	4 968 892,23	5 187 920,01
23	4 968 890,24	5 187 917,20
24	4 968 893,93	5 187 893,11
25	4 968 899,02	5 187 893,32
26	4 968 899,49	5 187 887,81
27	4 968 900,66	5 187 882,46
28	4 968 900,58	5 187 872,49
29	4 968 898,47	5 187 872,48
30	4 968 898,85	5 187 814,51
31	4 968 906,20	5 187 814,45
32	4 968 961,29	5 187 814,37
1	4 968 976,42	5 187 814,27

Графическая часть

1. Ведомость чертежей

№ листа	Наименование	Масштаб
2	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки.	1:500

90:22:010304

Крымской Правды

н1

н7

н6

н5

н2

н3

н4

61а

:3У1

Р

:1371

61

:944

:925

:351
:312

:485

:1791

:1314

:1

:2584

:1443

:3659

Оранжевый пе

- Границы образуемых земельных участков;
- Граница проектируемой территории;
- Проектируемая красная линия;
- Прекращающая существование красная линия;
- Красная линия;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС;
- Граница кадастрового квартала;

Директор	Кошму К.Т.	Подпись		Республика Крым, г. Симферополь, ул. Крымской Правды, 61А 059/2021 ПМТ-УЧ-ГЧ		
Выполнил	Каракулькин В.О.			Чертеж территории межевания Образуемые земельные участки	Масштаб 1:500	Лист 2
				Система координат СК-63 Система высот-Балтийская		Листов 2
						ООО "ГЕОАЛЪЯНС"



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОАЛЪЯНС»**

ИНН 9109023860 КПП 910901001 ОГРН 1199112019072
297513, Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Ленина 22
Тел: +79787952596 Email: 9109023860@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Ломоносова, 1, корп. 1, корп. 2**

Шифр: 062-063/2021 ПМТ-УЧ

**Проект межевания территории
Том 1. Утверждаемая часть**

Кадастровый инженер _____ Каракулькин В. О.
м.п.

Директор _____ Комшу К.Т.
м.п.

**Симферополь
2021**

Содержание

Текстовая часть.....	3
Введение.....	3
1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.....	3
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.....	3
3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	4
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	5
5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания.....	5
6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь.....	5
Графическая часть	6
1. Ведомость чертежей.....	6
2. Чертёж территории межевания.....	7

Текстовая часть**Введение**

Проект межевания подготовлен с целью образования земельных участков из земель муниципальной собственности под многоквартирными домами, в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенным земельным участкам, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.

Земельные участки, сформированные до и после 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ1	4 623	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ2	3 332	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

- Земельный участок :ЗУ1; Площадь объекта: 4 623 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ломоносова, 1, корп. 1:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ1				
н1	4 969 948,62	5 191 551,00	263° 56,8'	14,78
н2	4 969 955,33	5 191 537,83	195° 41,5'	14,73
н3	4 969 965,32	5 191 527,00	268° 14,0'	6,17
н4	4 969 969,98	5 191 531,04	85° 47,2'	16,48
н5	4 969 979,83	5 191 517,83	214° 24,5'	10,97
н6	4 969 990,21	5 191 514,28	212° 55,2'	51,12
н7	4 970 039,80	5 191 526,68	261° 44,4'	52,74
н8	4 970 034,49	5 191 579,15	223° 52,3'	24,25
н9	4 970 016,01	5 191 594,85	253° 24,1'	80,40
н1	4 969 948,62	5 191 551,00	263° 56,8'	

- Земельный участок :ЗУ2; Площадь объекта: 3 332 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ломоносова, 1, корп. 2:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ2				
н1	4 969 948,62	5 191 551,00	71° 34,7'	5,38
н2	4 969 947,26	5 191 556,21	165° 48,7'	72,54
н3	4 969 946,70	5 191 628,75	102° 45,9'	25,47
н4	4 969 971,50	5 191 634,57	125° 2,9'	59,66
н5	4 970 016,01	5 191 594,85	74° 47,8'	80,40
н1	4 969 948,62	5 191 551,00	71° 34,7'	

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории:

Имя точки	X, м	Y, м
Проектируемая территория		
1	4 969 971,64	5 191 635,12
2	4 970 016,34	5 191 595,23
3	4 970 034,97	5 191 579,40
4	4 970 040,34	5 191 526,30
5	4 969 990,19	5 191 513,76
6	4 969 979,52	5 191 517,41
7	4 969 969,90	5 191 530,31
8	4 969 965,28	5 191 526,30

Имя точки	X, м	Y, м
9	4 969 954,92	5 191 537,54
10	4 969 948,43	5 191 550,28
11	4 969 948,31	5 191 550,20
12	4 969 948,15	5 191 550,82
13	4 969 947,97	5 191 551,17
14	4 969 948,05	5 191 551,22
15	4 969 946,76	5 191 556,14
16	4 969 946,20	5 191 629,15
1	4 969 971,64	5 191 635,12

6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь

В отношении проектируемой территории установлены красные линии.

Ведомость координат поворотных точек границ красной линии:

Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия		
1	4 970 114,31	5 191 630,31
2	4 969 864,22	5 191 818,48
3	4 969 853,00	5 191 802,00
4	4 969 843,56	5 191 764,27
5	4 969 850,68	5 191 745,53
6	4 969 872,30	5 191 720,43
7	4 969 952,52	5 191 654,54
8	4 969 960,17	5 191 638,29
9	4 969 941,57	5 191 634,63

Имя точки	X, м	Y, м
16	4 969 970,10	5 191 530,24
17	4 969 979,39	5 191 517,48
18	4 969 997,37	5 191 511,21
19	4 970 025,58	5 191 514,25
20	4 970 027,43	5 191 503,93
21	4 970 050,00	5 191 508,00
22	4 970 049,33	5 191 514,74
23	4 970 067,60	5 191 519,38
24	4 970 127,05	5 191 528,10
25	4 970 134,79	5 191 552,77

10	4 969 944,61	5 191 621,18
11	4 969 946,28	5 191 606,61
12	4 969 946,30	5 191 553,74
13	4 969 953,87	5 191 538,28
14	4 969 956,99	5 191 534,23
15	4 969 965,11	5 191 526,40

26	4 970 138,01	5 191 558,93
27	4 970 141,86	5 191 560,44
28	4 970 146,79	5 191 561,04
29	4 970 140,00	5 191 612,00
1	4 970 114,31	5 191 630,31

Графическая часть

1. Ведомость чертежей

№ листа	Наименование	Масштаб
2	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки.	1:500

90:22:010225

:1120

- Границы образуемых земельных участков;
- Граница проектируемой территории;
- Проектируемая красная линия;
- Прекращающая существование красная линия;
- Красная линия;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС;
- Граница кадастрового квартала;

Директор	Кошму К.Т.	Подпись		Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ломоносова, 1, корп. 1, корп. 2 062-063/2021 ПМТ-УЧ-ГЧ			
Выполнил	Каракулькин В.О.			Чертеж территории межевания Образуемые земельные участки	Масштаб 1:500	Лист 2	Листов 2
				Система координат СК-63 Система высот-Балтийская		ООО "ГЕОАЛЬЯНС"	



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОАЛЪЯНС»**

ИНН 9109023860 КПП 910901001 ОГРН 1199112019072
297513, Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Ленина 22
Тел: +79787952596 Email: 9109023860@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Республика Крым, г. Симферополь, ул. Лунная, 1

Шифр: 066/2021 ПМТ-УЧ

Проект межевания территории
Том 1. Утверждаемая часть

Кадастровый инженер _____ **Каракулькин В. О.**
м.п.

Директор _____ **Комшу К.Т.**
м.п.

Симферополь
2021

Содержание

Текстовая часть.....	3
Введение.....	3
1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.....	3
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.....	3
3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	4
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	5
5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания.....	5
6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь.....	5
Графическая часть	7
1. Ведомость чертежей.....	7
2. Чертёж территории межевания.....	8

Текстовая часть**Введение**

Проект межевания подготовлен с целью образования земельного участка из земель муниципальной собственности под многоквартирным домом, в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства, а также с целью проектирования красной линии.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенному земельному участку, расположенному в границах элементов планировочной структуры.

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ1	2 194	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

- Земельный участок :ЗУ1; Площадь объекта: 2 194 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Лунная, 1:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ1				
н1	4 966 204,07	5 191 937,45	93° 16,6'	1,68
н2	4 966 202,84	5 191 938,60	162° 31,1'	20,67
н3	4 966 192,69	5 191 956,60	161° 24,9'	11,25
н4	4 966 190,57	5 191 967,65	80° 6,8'	5,38
н5	4 966 195,95	5 191 967,74	206° 42,7'	7,88
н6	4 966 202,93	5 191 971,40	186° 30,5'	5,54
н7	4 966 207,51	5 191 974,51	270° 1,5'	8,98
н8	4 966 202,46	5 191 981,94	259° 17,7'	0,50
н9	4 966 202,00	5 191 981,74	89° 57,5'	6,10
н10	4 966 199,57	5 191 987,34	90° 1,1'	9,21
н11	4 966 208,02	5 191 991,01	180° 0,7'	2,08
н12	4 966 209,93	5 191 991,84	90° 5,6'	6,10
н13	4 966 212,37	5 191 986,25	269° 51,2'	3,19
н14	4 966 215,30	5 191 987,52	184° 1,2'	2,02
н15	4 966 217,09	5 191 988,45	90° 23,4'	2,80
н16	4 966 218,40	5 191 985,97	266° 44,2'	2,07
н17	4 966 220,28	5 191 986,83	200° 7,8'	12,64
н18	4 966 229,26	5 191 995,72	160° 45,0'	17,65
н19	4 966 245,20	5 192 003,31	154° 32,3'	0,46
н20	4 966 245,66	5 192 003,31	124° 40,7'	16,57
н21	4 966 255,09	5 191 989,68	174° 4,3'	11,20
н22	4 966 260,48	5 191 979,86	97° 14,8'	52,23
н23	4 966 218,22	5 191 949,16	179° 39,8'	7,58
н24	4 966 212,06	5 191 944,74	184° 48,6'	4,30
н25	4 966 208,79	5 191 941,95	183° 9,7'	6,52
н1	4 966 204,07	5 191 937,45	93° 16,6'	

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории:

Имя точки	X, м	Y, м
Проектируемая территория		
1	4 966 190,06	5 191 967,65
2	4 966 192,21	5 191 956,43
3	4 966 202,45	5 191 938,29
4	4 966 204,07	5 191 936,76
5	4 966 209,13	5 191 941,58
6	4 966 212,37	5 191 944,35
7	4 966 218,51	5 191 948,75
8	4 966 261,13	5 191 979,71
9	4 966 255,52	5 191 989,95
10	4 966 245,96	5 192 003,76
11	4 966 245,20	5 192 003,31
12	4 966 229,26	5 191 995,72
13	4 966 220,28	5 191 986,83

Имя точки	X, м	Y, м
14	4 966 218,40	5 191 985,97
15	4 966 217,09	5 191 988,45
16	4 966 215,30	5 191 987,52
17	4 966 212,37	5 191 986,25
18	4 966 209,93	5 191 991,84
19	4 966 208,02	5 191 991,01
20	4 966 199,57	5 191 987,34
21	4 966 202,00	5 191 981,74
22	4 966 202,46	5 191 981,94
23	4 966 207,51	5 191 974,51
24	4 966 202,93	5 191 971,40
25	4 966 195,95	5 191 967,74
1	4 966 190,06	5 191 967,65

6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь

В отношении проектируемой территории не установлены красные линии. Проектом межевания предусматривается проектирование красной линии.

Ведомость координат поворотных точек границ фрагмента проектируемой красной линии:

Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия		
1	4 966 179,90	5 191 903,95

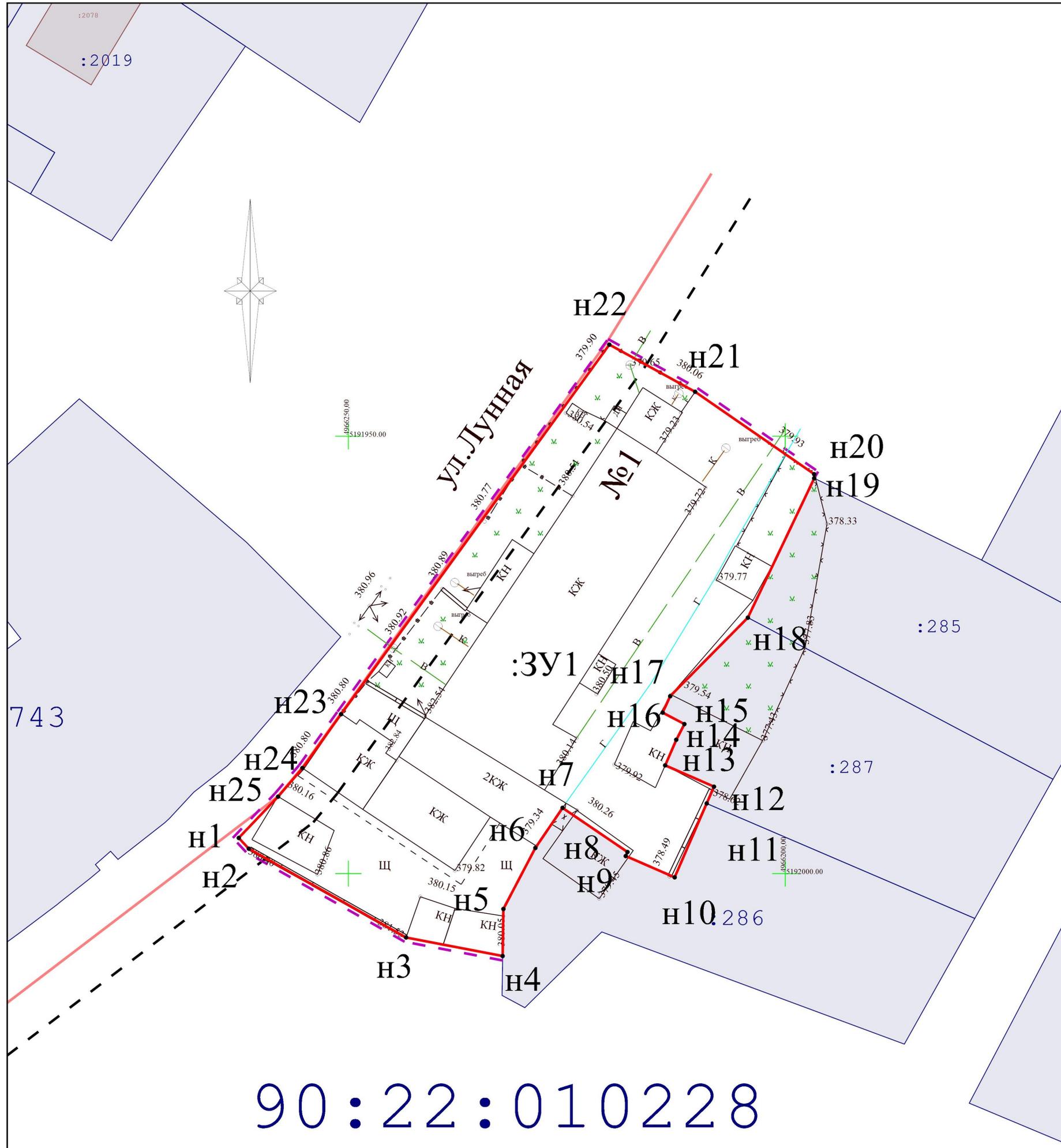
Имя точки	X, м	Y, м
3	4 966 212,10	5 191 944,68
4	4 966 260,75	5 191 979,57

2	4 966 208,81	5 191 941,93	5	4 966 280,05	5 191 991,56
---	--------------	--------------	---	--------------	--------------

Графическая часть

1. Ведомость чертежей

№ листа	Наименование	Масштаб
2	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки.	1:500



90:22:010228

- Границы образуемых земельных участков;
- Граница проектируемой территории;
- Проектируемая красная линия;
- X - Прекращающая существование красная линия;
- Красная линия;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС;
- Граница кадастрового квартала;

		Подпись	
Директор	Кошму К.Т.		
Выполнил	Каракулькин В.О.		

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Лунная, 1 066/2021 ПМТ-УЧ-ГЧ			
Чертёж территории межевания Образуемые земельные участки	Масштаб 1:500	Лист 2	Листов 2
Система координат СК-63 Система высот-Балтийская		ООО "ГЕОАЛЬНС"	



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОАЛЪЯНС»**

ИНН 9109023860 КПП 910901001 ОГРН 1199112019072
297513, Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Ленина 22
Тел: +79787952596 Email: 9109023860@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Мало-Фонтанная, 21**

Шифр: 257/2021 ПМТ-УЧ

**Проект межевания территории
Том 1. Утверждаемая часть**

Кадастровый инженер _____ Каракулькин В. О.
м.п.

Директор _____ Комшу К.Т.
м.п.

**Симферополь
2021**

Содержание

Текстовая часть.....	3
Введение.....	3
1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.....	3
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.....	3
3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	4
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	4
5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания.....	4
6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь.....	4
Графическая часть	6
1. Ведомость чертежей.....	6
2. Чертёж территории межевания.....	7

Текстовая часть**Введение**

Проект межевания подготовлен с целью образования земельного участка из земель муниципальной собственности под многоквартирным домом, в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенному земельному участку, расположенному в границах элементов планировочной структуры.

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.

Земельные участки, сформированные до и после 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ1	877	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

- Земельный участок :ЗУ1; Площадь объекта: 877 м²; Местоположение: Республика

Крым, г. Симферополь, ул. Мало-Фонтанная, 21:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ1				
н1	4 970 350,94	5 190 310,56	89° 59,7'	25,77
н2	4 970 336,15	5 190 331,66	89° 7,1'	34,74
н3	4 970 364,90	5 190 351,16	89° 22,7'	25,24
н4	4 970 378,84	5 190 330,12	91° 30,4'	34,07
н1	4 970 350,94	5 190 310,56	89° 59,7'	

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории:

Имя точки	X, м	Y, м	Имя точки	X, м	Y, м
Проектируемая территория			3	4 970 379,53	5 190 329,99
1	4 970 335,45	5 190 331,79	4	4 970 365,04	5 190 351,86
2	4 970 350,82	5 190 309,86	1	4 970 335,45	5 190 331,79

6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь

В отношении проектируемой территории установлены красные линии.

Ведомость координат поворотных точек границ красной линии:

Имя точки	X, м	Y, м	Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия			14	4 970 241,56	5 190 325,83
1	4 970 291,36	5 190 259,85	15	4 970 251,29	5 190 332,08
2	4 970 354,05	5 190 306,84	16	4 970 272,73	5 190 348,77

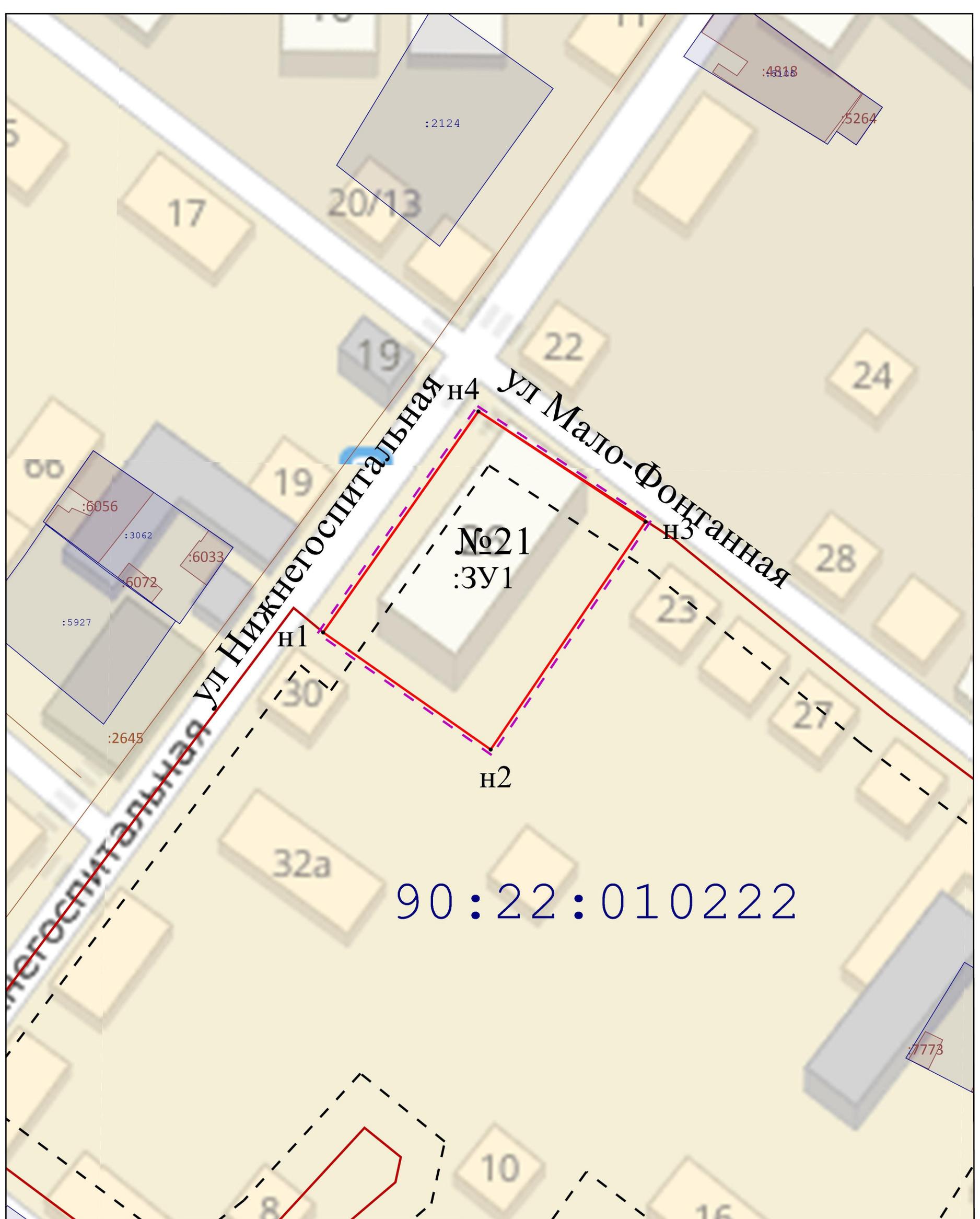
3	4 970 350,94	5 190 310,56
4	4 970 378,84	5 190 330,12
5	4 970 362,66	5 190 354,82
6	4 970 340,69	5 190 381,59
7	4 970 313,66	5 190 417,30
8	4 970 298,99	5 190 408,39
9	4 970 288,26	5 190 401,26
10	4 970 256,77	5 190 381,55
11	4 970 226,39	5 190 361,08
12	4 970 219,12	5 190 355,19
13	4 970 240,35	5 190 325,95

17	4 970 275,75	5 190 344,80
18	4 970 244,36	5 190 322,41
19	4 970 257,31	5 190 304,65
20	4 970 264,37	5 190 299,57
21	4 970 281,53	5 190 319,66
22	4 970 284,69	5 190 320,34
23	4 970 288,41	5 190 315,76
24	4 970 275,57	5 190 303,98
25	4 970 268,25	5 190 294,71
26	4 970 267,29	5 190 291,93
1	4 970 291,36	5 190 259,85

Графическая часть

1. Ведомость чертежей

№ листа	Наименование	Масштаб
2	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки.	1:500



- Границы образуемых земельных участков;
- Граница проектируемой территории;
- Проектируемая красная линия;
- ✕ - Прекращающая существование красная линия;
- Красная линия;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС;
- Граница кадастрового квартала;

		Подпись	
Директор	Кошму К.Т.		
Выполнил	Каракулькин В.О.		

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Мало-Фонтанная, 21 257/2021 ПМТ-УЧ-ГЧ			
Чертеж территории межевания образуемые земельные участки	Масштаб 1:500	Лист 2	Листов 2
Система координат СК-63 Система высот-Балтийская		ООО "ГЕОАЛЬЯНС"	



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОАЛЪЯНС»**

ИНН 9109023860 КПП 910901001 ОГРН 1199112019072
297513, Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Ленина 22
Тел: +79787952596 Email: 9109023860@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Маршала Василевского/ул. Валдайская, 51/2

Шифр: 270/2021 ПМТ-УЧ

Проект межевания территории
Том 1. Утверждаемая часть

Кадастровый инженер _____ Каракулькин В. О.
м.п.

Директор _____ Комшу К.Т.
м.п.

Симферополь
2021

Содержание

Текстовая часть.....	3
Введение.....	3
1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.....	3
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.....	3
3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	4
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	5
5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания.....	5
6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь.....	5
Графическая часть	6
1. Ведомость чертежей.....	6
2. Чертёж территории межевания.....	7

Текстовая часть**Введение**

Проект межевания подготовлен с целью образования земельного участка из земель муниципальной собственности под многоквартирным домом, в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства, а также с целью корректировки существующей красной линии.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенному земельному участку, расположенному в границах элементов планировочной структуры.

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ1	4 239	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

- Земельный участок :ЗУ1; Площадь объекта: 4 239 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Маршала Василевского/ул. Валдайская, 51/2:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ1				
н1	4 970 627,41	5 186 520,09	86° 57,0'	65,63
н2	4 970 561,85	5 186 523,04	87° 26,8'	26,96
н3	4 970 564,26	5 186 549,89	169° 7,3'	8,81
н4	4 970 566,69	5 186 558,36	204° 24,3'	20,07
н5	4 970 563,76	5 186 578,21	175° 12,8'	7,63
н6	4 970 563,28	5 186 585,82	176° 23,5'	2,37
н7	4 970 563,28	5 186 588,19	93° 46,4'	6,53
н8	4 970 569,80	5 186 588,62	176° 36,5'	57,04
н9	4 970 626,84	5 186 589,00	90° 5,5'	68,91
н1	4 970 627,41	5 186 520,09	86° 57,0'	

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории:

Имя точки	X, м	Y, м
Проектируемая территория		
1	4 970 561,31	5 186 522,56
2	4 970 627,91	5 186 519,57
3	4 970 627,34	5 186 589,50
4	4 970 569,78	5 186 589,12

Имя точки	X, м	Y, м
7	4 970 563,28	5 186 585,82
8	4 970 563,76	5 186 578,21
9	4 970 566,69	5 186 558,36
10	4 970 564,26	5 186 549,89
11	4 970 563,76	5 186 549,88

5	4 970 562,78	5 186 588,66	1	4 970 561,31	5 186 522,56
6	4 970 562,78	5 186 585,79			

6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь

В отношении проектируемой территории установлены красные линии. Проектом межевания предусматривается корректировка красной линии.

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой красной линии:

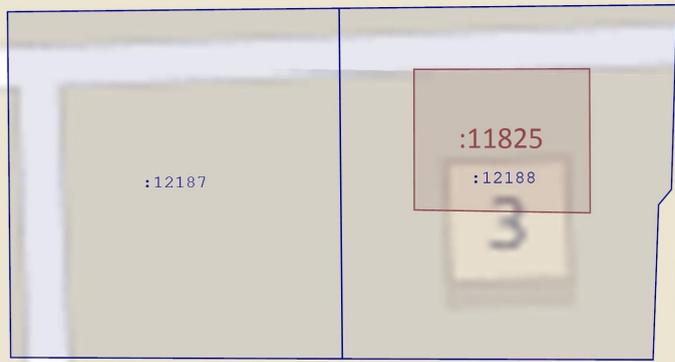
Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия		
1	4 970 620,83	5 186 497,33
2	4 970 627,41	5 186 520,09
3	4 970 626,84	5 186 589,00
4	4 970 569,80	5 186 588,62
5	4 970 388,61	5 186 576,97
6	4 970 389,77	5 186 562,09
7	4 970 389,76	5 186 555,64
8	4 970 402,57	5 186 555,01

Имя точки	X, м	Y, м
9	4 970 403,52	5 186 542,62
10	4 970 410,15	5 186 542,99
11	4 970 413,94	5 186 520,14
12	4 970 545,47	5 186 513,95
13	4 970 554,28	5 186 523,40
14	4 970 561,85	5 186 523,04
15	4 970 560,73	5 186 498,55
1	4 970 620,83	5 186 497,33

Графическая часть

1. Ведомость чертежей

№ листа	Наименование	Масштаб
2	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки.	1:500



ул Валдайская

н1

н9

51

:3У1

Р

№51/2

Маршала Василевского

н8

н2

н3

н4

н5

н6

н7

:129

:3328

90:22:010108

Р

- Границы образуемых земельных участков;
- Граница проектируемой территории;
- Проектируемая красная линия;
- ✕ - Прекращающая существование красная линия;
- Красная линия;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС;
- Граница кадастрового квартала;

		Подпись	
Директор	Кошму К.Т.		
Выполнил	Каракулькин В.О.		

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Маршала Василевского/ ул. Валдайская, 51/2 270/2021 ПМТ-УЧ-ГЧ			
Чертеж территории межевания образуемых земельных участки	Масштаб 1:500	Лист 2	Листов 2
Система координат СК-63 Система высот-Балтийская		ООО "ГЕОАЛЪЯНС"	



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОАЛЪЯНС»**

ИНН 9109023860 КПП 910901001 ОГРН 1199112019072
297513, Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Ленина 22
Тел: +79787952596 Email: 9109023860@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Мичурина, 14

Шифр: 069/2021 ПМТ-УЧ

Проект межевания территории
Том 1. Утверждаемая часть

Кадастровый инженер _____ Каракулькин В. О.
м.п.

Директор _____ Комшу К.Т.
м.п.

Симферополь
2021

Содержание

Текстовая часть.....	3
Введение.....	3
1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.....	3
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.....	3
3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	4
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	4
5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания.....	4
6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь.....	5
Графическая часть	6
1. Ведомость чертежей.....	6
2. Чертёж территории межевания.....	7

Текстовая часть**Введение**

Проект межевания подготовлен с целью образования земельного участка из земель муниципальной собственности под многоквартирным домом, в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенному земельному участку, расположенному в границах элементов планировочной структуры.

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.

Земельные участки, сформированные до и после 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ1	2 003	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

- Земельный участок :ЗУ1; Площадь объекта: 2 003 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Мичурина, 14:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ1				
н1	4 973 283,61	5 189 670,81	36° 49,2'	39,91
н2	4 973 247,87	5 189 688,56	266° 7,1'	15,82
н3	4 973 239,89	5 189 674,90	90° 12,3'	25,03
н4	4 973 218,23	5 189 687,45	90° 34,9'	52,20
н5	4 973 243,94	5 189 732,88	137° 18,6'	13,77
н6	4 973 257,05	5 189 737,09	94° 35,6'	13,78
н7	4 973 262,30	5 189 724,35	221° 25,0'	1,36
н8	4 973 263,52	5 189 723,75	87° 5,5'	4,05
н9	4 973 261,55	5 189 720,21	228° 10,6'	19,09
н10	4 973 267,79	5 189 702,17	187° 41,3'	35,12
н1	4 973 283,61	5 189 670,81	36° 49,2'	

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории:

Имя точки	X, м	Y, м
Проектируемая территория		
1	4 973 217,62	5 189 687,28
2	4 973 240,05	5 189 674,29
3	4 973 248,05	5 189 687,97
4	4 973 283,70	5 189 670,26
5	4 973 283,61	5 189 670,81

Имя точки	X, м	Y, м
7	4 973 261,55	5 189 720,21
8	4 973 263,52	5 189 723,75
9	4 973 262,30	5 189 724,35
10	4 973 257,05	5 189 737,09
11	4 973 243,63	5 189 733,25
1	4 973 217,62	5 189 687,28

6	4 973 267,79	5 189 702,17
---	--------------	--------------

6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ

Симферополь

В отношении проектируемой территории установлены красные линии.

Ведомость координат поворотных точек границ красной линии:

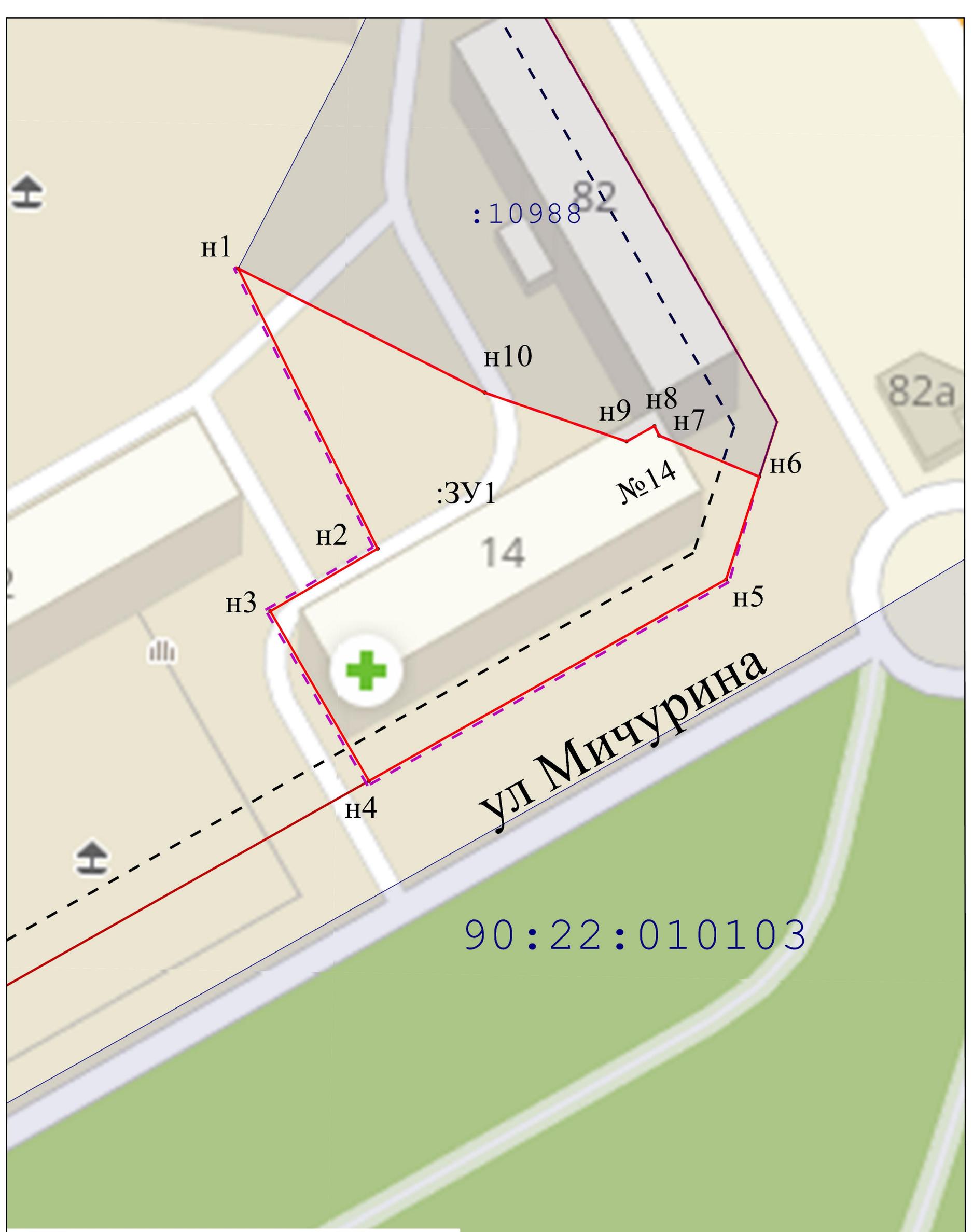
Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия		
1	4 973 727,21	5 189 466,00
2	4 973 717,18	5 189 480,80
3	4 973 558,46	5 189 570,79
4	4 973 559,83	5 189 573,16
5	4 973 553,63	5 189 576,69
6	4 973 493,08	5 189 610,93
7	4 973 486,39	5 189 614,85
8	4 973 485,82	5 189 615,86
9	4 973 485,00	5 189 616,65
10	4 973 483,07	5 189 617,76
11	4 973 481,87	5 189 618,08
12	4 973 480,57	5 189 618,14
13	4 973 479,91	5 189 617,89
14	4 973 479,21	5 189 617,48
15	4 973 478,86	5 189 617,19
16	4 973 460,66	5 189 627,93
17	4 973 462,12	5 189 630,33
18	4 973 452,92	5 189 635,93
19	4 973 377,74	5 189 676,27
20	4 973 376,78	5 189 674,63
21	4 973 355,20	5 189 686,57
22	4 973 353,52	5 189 688,14
23	4 973 264,05	5 189 739,35

Имя точки	X, м	Y, м
24	4 973 243,94	5 189 732,88
25	4 973 156,32	5 189 578,07
26	4 973 215,05	5 189 508,07
27	4 973 216,94	5 189 509,66
28	4 973 232,12	5 189 491,50
29	4 973 252,88	5 189 468,73
30	4 973 297,01	5 189 416,87
31	4 973 293,04	5 189 413,49
32	4 973 346,61	5 189 349,98
33	4 973 348,13	5 189 351,30
34	4 973 412,99	5 189 274,39
35	4 973 435,51	5 189 248,05
36	4 973 436,25	5 189 242,44
37	4 973 479,15	5 189 192,89
38	4 973 490,82	5 189 202,45
39	4 973 544,50	5 189 248,24
40	4 973 612,12	5 189 305,78
41	4 973 629,26	5 189 319,15
42	4 973 643,51	5 189 331,24
43	4 973 644,35	5 189 330,26
44	4 973 648,15	5 189 333,47
45	4 973 655,11	5 189 339,38
1	4 973 727,21	5 189 466,00

Графическая часть

1. Ведомость чертежей

№ листа	Наименование	Масштаб
2	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки.	1:500



- Границы образуемых земельных участков;
- Граница проектируемой территории;
- Проектируемая красная линия;
- ✂ - Прекращающая существование красная линия;
- Красная линия;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС;
- Граница кадастрового квартала;

		Подпись		Республика Крым, г. Симферополь, ул. Мичурина, 14 069/2021 ПМТ-УЧ-ГЧ			
Директор	Кошму К.Т.			Чертеж территории межевания Образуемые земельные участки	Масштаб	Лист	Листов
Выполнил	Каракулькин В.О.				1:500	2	2
				Система координат СК-63 Система высот-Балтийская		ООО "ГЕОАЛЬЯНС"	



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОАЛЪЯНС»**

ИНН 9109023860 КПП 910901001 ОГРН 1199112019072
297513, Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Ленина 22
Тел: +79787952596 Email: 9109023860@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Набережная, 42

Шифр: 070/2021 ПМТ-УЧ

Проект межевания территории
Том 1. Утверждаемая часть

Кадастровый инженер _____ Каракулькин В. О.
м.п.

Директор _____ Комшу К.Т.
м.п.

Симферополь
2021

Содержание

Текстовая часть.....	3
Введение.....	3
1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.....	3
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.....	3
3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	4
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	4
5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания.....	4
6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь.....	5
Графическая часть	7
1. Ведомость чертежей.....	7
2. Чертёж территории межевания.....	8

Текстовая часть**Введение**

Проект межевания подготовлен с целью образования земельного участка из земель муниципальной собственности под многоквартирным домом, в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенному земельному участку, расположенному в границах элементов планировочной структуры.

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.

Земельные участки, сформированные до и после 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ1	1 215	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

- Земельный участок :ЗУ1; Площадь объекта: 1 215 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Набережная, 42:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ1				
н1	4 971 959,03	5 189 510,71	159° 29,8'	27,22
н2	4 971 931,84	5 189 509,51	185° 21,5'	14,21
н3	4 971 917,76	5 189 507,56	91° 16,6'	8,79
н4	4 971 916,36	5 189 516,24	269° 53,3'	1,14
н5	4 971 915,23	5 189 516,06	90° 5,5'	13,22
н6	4 971 913,13	5 189 529,11	90° 0,3'	41,71
н7	4 971 954,31	5 189 535,74	184° 58,9'	6,02
н8	4 971 960,15	5 189 537,21	105° 47,1'	24,12
н9	4 971 972,18	5 189 516,30	83° 7,0'	14,29
н1	4 971 959,03	5 189 510,71	159° 29,8'	

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории:

Имя точки	X, м	Y, м
Проектируемая территория		
1	4 971 912,56	5 189 529,52
2	4 971 914,82	5 189 515,49
3	4 971 915,95	5 189 515,67
4	4 971 917,34	5 189 507,00
5	4 971 931,89	5 189 509,01

Имя точки	X, м	Y, м
6	4 971 959,14	5 189 510,21
7	4 971 972,43	5 189 515,87
8	4 971 960,15	5 189 537,21
9	4 971 954,21	5 189 536,23
1	4 971 912,56	5 189 529,52

6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ**Симферополь**

В отношении проектируемой территории установлены красные линии.

Ведомость координат поворотных точек границ красной линии:

Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия		
1	4 972 193,92	5 189 398,81
2	4 972 267,55	5 189 456,30
3	4 972 290,16	5 189 473,22
4	4 972 294,64	5 189 476,07
5	4 972 296,12	5 189 478,83
6	4 972 306,06	5 189 486,61
7	4 972 308,62	5 189 493,71
8	4 972 307,18	5 189 495,06
9	4 972 307,31	5 189 495,21
10	4 972 284,18	5 189 514,24
11	4 972 280,16	5 189 517,54
12	4 972 271,45	5 189 524,70
13	4 972 262,08	5 189 532,40
14	4 972 261,62	5 189 531,79
15	4 972 256,42	5 189 536,12
16	4 972 247,11	5 189 543,86
17	4 972 235,33	5 189 553,58
18	4 972 234,53	5 189 554,58
19	4 972 231,18	5 189 558,76
20	4 972 230,41	5 189 559,71
21	4 972 229,25	5 189 560,54
22	4 972 213,82	5 189 568,83
23	4 972 212,53	5 189 569,49
24	4 972 212,31	5 189 569,60
25	4 972 214,75	5 189 571,70
26	4 972 159,48	5 189 600,69
27	4 972 140,83	5 189 608,58
28	4 972 121,22	5 189 617,55
29	4 972 109,85	5 189 619,15

Имя точки	X, м	Y, м
51	4 971 980,91	5 189 413,93
52	4 971 995,69	5 189 423,11
53	4 972 011,19	5 189 431,75
54	4 972 024,85	5 189 439,75
55	4 972 124,72	5 189 496,87
56	4 972 124,63	5 189 498,94
57	4 972 072,69	5 189 536,14
58	4 972 059,39	5 189 546,79
59	4 972 059,68	5 189 547,14
60	4 972 058,56	5 189 548,03
61	4 972 058,28	5 189 547,68
62	4 972 049,67	5 189 553,60
63	4 972 043,72	5 189 557,56
64	4 972 044,29	5 189 558,28
65	4 972 044,22	5 189 558,35
66	4 972 047,13	5 189 561,89
67	4 972 068,02	5 189 547,46
68	4 972 068,58	5 189 548,25
69	4 972 083,62	5 189 539,11
70	4 972 087,01	5 189 536,50
71	4 972 120,56	5 189 514,75
72	4 972 151,10	5 189 494,19
73	4 972 152,83	5 189 491,76
74	4 972 128,28	5 189 478,77
75	4 972 126,32	5 189 482,63
76	4 972 085,40	5 189 460,90
77	4 972 086,59	5 189 458,72
78	4 971 981,82	5 189 399,10
79	4 971 991,83	5 189 383,71
80	4 972 013,57	5 189 360,34

30	4 972 093,49	5 189 617,55
31	4 972 094,09	5 189 613,72
32	4 972 073,59	5 189 608,96
33	4 972 061,30	5 189 603,39
34	4 972 064,52	5 189 598,22
35	4 972 024,60	5 189 574,45
36	4 971 999,34	5 189 559,40
37	4 971 962,86	5 189 537,67
38	4 971 906,79	5 189 528,33
39	4 971 904,83	5 189 536,85
40	4 971 879,32	5 189 532,83
41	4 971 879,94	5 189 529,12
42	4 971 873,73	5 189 528,08
43	4 971 876,27	5 189 493,27
44	4 971 871,23	5 189 491,61
45	4 971 872,09	5 189 488,98
46	4 971 870,74	5 189 488,54
47	4 971 872,77	5 189 482,23
48	4 971 874,12	5 189 482,67
49	4 971 906,53	5 189 381,77
50	4 971 911,10	5 189 373,96

81	4 972 022,17	5 189 353,71
82	4 972 037,91	5 189 355,85
83	4 972 076,72	5 189 381,82
84	4 972 074,70	5 189 384,51
85	4 972 099,52	5 189 403,05
86	4 972 113,49	5 189 413,90
87	4 972 116,23	5 189 410,46
88	4 972 128,38	5 189 419,55
89	4 972 129,83	5 189 417,61
90	4 972 190,25	5 189 462,38
91	4 972 196,87	5 189 463,74
92	4 972 205,94	5 189 470,26
93	4 972 227,46	5 189 490,73
94	4 972 236,15	5 189 481,68
95	4 972 215,19	5 189 463,84
96	4 972 208,75	5 189 458,96
97	4 972 206,94	5 189 460,97
98	4 972 184,72	5 189 451,51
99	4 972 164,59	5 189 436,32
1	4 972 193,92	5 189 398,81

Графическая часть

1. Ведомость чертежей

№ листа	Наименование	Масштаб
2	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки.	1:500



- Границы образуемых земельных участков;
- Граница проектируемой территории;
- Проектируемая красная линия;
- ✕ - Прекращающая существование красная линия;
- Красная линия;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС;
- Граница кадастрового квартала;

		Подпись	
Директор	Кошму К.Т.		
Выполнил	Каракулькин В.О.		

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Набережная, 42 070/2021 ПМТ-УЧ-ГЧ			
Чертеж территории межевания образуемые земельные участки	Масштаб 1:500	Лист 2	Листов 2
Система координат СК-63 Система высот-Балтийская		ООО "ГЕОАЛЪЯНС"	



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОАЛЪЯНС»**

ИНН 9109023860 КПП 910901001 ОГРН 1199112019072
297513, Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Ленина 22
Тел: +79787952596 Email: 9109023860@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Нижнегоспитальная, 41**

Шифр: 071/2021 ПМТ-УЧ

**Проект межевания территории
Том 1. Утверждаемая часть**

Кадастровый инженер _____ Каракулькин В. О.
м.п.

Директор _____ Комшу К.Т.
м.п.

**Симферополь
2021**

Содержание

Текстовая часть.....	3
Введение.....	3
1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.....	3
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.....	3
3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	4
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	4
5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания.....	4
6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь.....	5
Графическая часть	6
1. Ведомость чертежей.....	6
2. Чертёж территории межевания.....	7

Текстовая часть**Введение**

Проект межевания подготовлен с целью образования земельного участка из земель муниципальной собственности под многоквартирным домом, в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенному земельному участку, расположенному в границах элементов планировочной структуры.

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ1	1 176	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

- Земельный участок :ЗУ1; Площадь объекта: 1 176 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Нижнегоспитальная, 41:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ1				
н1	4 970 178,70	5 190 127,61	274° 13,2'	14,18
н2	4 970 168,64	5 190 137,61	184° 0,0'	17,01
н3	4 970 155,77	5 190 148,73	257° 19,9'	41,30
н4	4 970 122,57	5 190 124,16	269° 31,4'	10,47
н5	4 970 128,73	5 190 115,69	248° 50,1'	13,96
н6	4 970 142,22	5 190 119,27	109° 36,2'	5,53
н7	4 970 145,35	5 190 114,71	189° 17,9'	12,13
н8	4 970 153,74	5 190 105,95	267° 11,2'	33,05
н1	4 970 178,70	5 190 127,61	274° 13,2'	

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории:

Имя точки	X, м	Y, м
Проектируемая территория		
1	4 970 122,29	5 190 124,58
2	4 970 122,57	5 190 124,16
3	4 970 128,73	5 190 115,69
4	4 970 142,22	5 190 119,27
5	4 970 145,35	5 190 114,71
6	4 970 144,96	5 190 114,41

Имя точки	X, м	Y, м
7	4 970 153,71	5 190 105,26
8	4 970 179,05	5 190 127,25
9	4 970 178,70	5 190 127,61
10	4 970 168,64	5 190 137,61
11	4 970 169,01	5 190 137,95
12	4 970 155,79	5 190 149,37
1	4 970 122,29	5 190 124,58

6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь

В отношении проектируемой территории установлены красные линии.

Ведомость координат поворотных точек границ красной линии:

Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия		
1	4 970 202,27	5 190 011,38
2	4 970 208,57	5 190 015,76
3	4 970 208,05	5 190 016,51
4	4 970 237,42	5 190 037,26
5	4 970 238,85	5 190 035,34
6	4 970 249,43	5 190 041,14
7	4 970 285,34	5 190 055,11
8	4 970 287,10	5 190 060,41
9	4 970 260,25	5 190 085,24

Имя точки	X, м	Y, м
10	4 970 211,26	5 190 135,48
11	4 970 181,02	5 190 165,85
12	4 970 179,12	5 190 166,02
13	4 970 122,57	5 190 124,16
14	4 970 121,00	5 190 122,93
15	4 970 108,53	5 190 112,96
16	4 970 166,78	5 190 049,11
17	4 970 193,94	5 190 020,10
1	4 970 202,27	5 190 011,38

Графическая часть

1. Ведомость чертежей

№ листа	Наименование	Масштаб
2	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки.	1:500

90:22:010303

Н1

:5616

39

№41

Н2

50а

Н8

:3У1

Н3

64

Н7

Н6

:4765

:1890

41

ул. Нижнегоспитальная

52

67

66/43

Н4

52а

:774

69

68

Крылова

:682

:1444

71

- Границы образуемых земельных участков;
- Граница проектируемой территории;
- Проектируемая красная линия;
- Прекращающая существование красная линия;
- Красная линия;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС;
- Граница кадастрового квартала;

Директор	Кошму К.Т.	Подпись	
Выполнил	Каракулькин В.О.		

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Нижнегоспитальная, 41 071/2021 ПМТ-УЧ-ГЧ			
Чертеж территории межевания Образуемые земельные участки	Масштаб 1:500	Лист 2	Листов 2
Система координат СК-63 Система высот-Балтийская		ООО "ГЕОАЛЪЯНС"	



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОАЛЪЯНС»**

ИНН 9109023860 КПП 910901001 ОГРН 1199112019072
297513, Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Ленина 22
Тел: +79787952596 Email: 9109023860@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Обская, 6, 8, 12**

Шифр: 311-313/2021 ПМТ-УЧ

**Проект межевания территории
Том 1. Утверждаемая часть**

Кадастровый инженер _____ Каракулькин В. О.
м.п.

Директор _____ Комшу К.Т.
м.п.

**Симферополь
2021**

Содержание

Текстовая часть.....	3
Введение.....	3
1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.....	3
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.....	3
3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	4
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	5
5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания.....	5
6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь.....	6
Графическая часть	7
1. Ведомость чертежей.....	7
2. Чертёж территории межевания.....	8

Текстовая часть**Введение**

Проект межевания подготовлен с целью образования земельных участков из земель муниципальной собственности под многоквартирными домами, в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенным земельным участкам, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ1	1 249	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ2	1 632	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в

			муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ3	1 567	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

- Земельный участок :ЗУ1; Площадь объекта: 1 249 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Обская, 6:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ1				
н1	4 970 483,58	5 186 741,10	271° 42,7'	26,77
н2	4 970 483,97	5 186 767,87	269° 25,5'	7,68
н3	4 970 476,29	5 186 768,06	184° 21,3'	19,91
н4	4 970 456,41	5 186 767,04	120° 9,6'	11,24
н5	4 970 450,27	5 186 776,46	138° 27,5'	8,24
н6	4 970 451,48	5 186 784,61	188° 3,3'	10,29
н7	4 970 451,55	5 186 794,90	269° 28,1'	9,63
н8	4 970 441,92	5 186 795,06	271° 13,1'	18,27
н9	4 970 442,01	5 186 776,79	178° 48,8'	25,30
н10	4 970 441,62	5 186 751,49	272° 4,2'	11,06
н11	4 970 452,68	5 186 751,72	90° 8,5'	9,26
н12	4 970 452,89	5 186 742,47	266° 7,6'	30,72
н1	4 970 483,58	5 186 741,10	271° 42,7'	

- Земельный участок :ЗУ2; Площадь объекта: 1 632 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Обская, 8:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ2				
н1	4 970 482,04	5 186 705,05	268° 50,4'	36,08
н2	4 970 483,58	5 186 741,10	269° 53,6'	30,72
н3	4 970 452,89	5 186 742,47	93° 52,4'	9,26

н4	4 970 452,68	5 186 751,72	269° 51,5'	
н5	4 970 441,62	5 186 751,49	267° 18,5'	11,06
н6	4 970 440,42	5 186 705,99	270° 13,6'	45,52
н1	4 970 482,04	5 186 705,05	268° 50,4'	41,63

- Земельный участок :ЗУЗ; Площадь объекта: 1 567 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Обская, 12:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУЗ				
н1	4 970 479,91	5 186 618,42	268° 9,3'	
				7,64
н2	4 970 479,81	5 186 626,06	168° 46,6'	6,05
н3	4 970 480,91	5 186 632,01	188° 32,6'	27,90
н4	4 970 481,85	5 186 659,89	269° 25,8'	
				32,32
н5	4 970 449,56	5 186 661,30	180° 0,0'	
н6	4 970 444,58	5 186 661,52	272° 30,0'	4,98
н7	4 970 444,58	5 186 616,82	272° 35,7'	44,70
н1	4 970 479,91	5 186 618,42	268° 9,3'	35,36

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории:

Имя точки	X, м	Y, м
Проектируемая территория(1)		
1	4 970 443,58	5 186 662,56
2	4 970 443,58	5 186 615,77
3	4 970 480,92	5 186 617,46
4	4 970 480,81	5 186 625,97
5	4 970 481,91	5 186 631,90
6	4 970 482,85	5 186 659,89
7	4 970 481,85	5 186 659,89

Имя точки	X, м	Y, м
14	4 970 452,56	5 186 795,88
15	4 970 452,48	5 186 784,53
16	4 970 451,31	5 186 776,69
17	4 970 456,93	5 186 768,07
18	4 970 476,28	5 186 769,06
19	4 970 484,98	5 186 768,85
20	4 970 484,59	5 186 742,06
21	4 970 484,62	5 186 742,06

8	4 970 449,56	5 186 661,30	22	4 970 484,58	5 186 741,07
9	4 970 449,57	5 186 662,30	23	4 970 484,56	5 186 740,06
1	4 970 443,58	5 186 662,56	24	4 970 484,53	5 186 740,06
Проектируемая территория(2)			25	4 970 482,99	5 186 704,03
10	4 970 440,69	5 186 752,52	26	4 970 440,41	5 186 704,99
11	4 970 440,64	5 186 752,52	27	4 970 439,40	5 186 704,99
12	4 970 441,01	5 186 776,79	10	4 970 440,69	5 186 752,52
13	4 970 440,91	5 186 796,07			

6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ

Симферополь

В отношении проектируемой территории установлены красные линии.

Ведомость координат поворотных точек границ фрагмента красной линии:

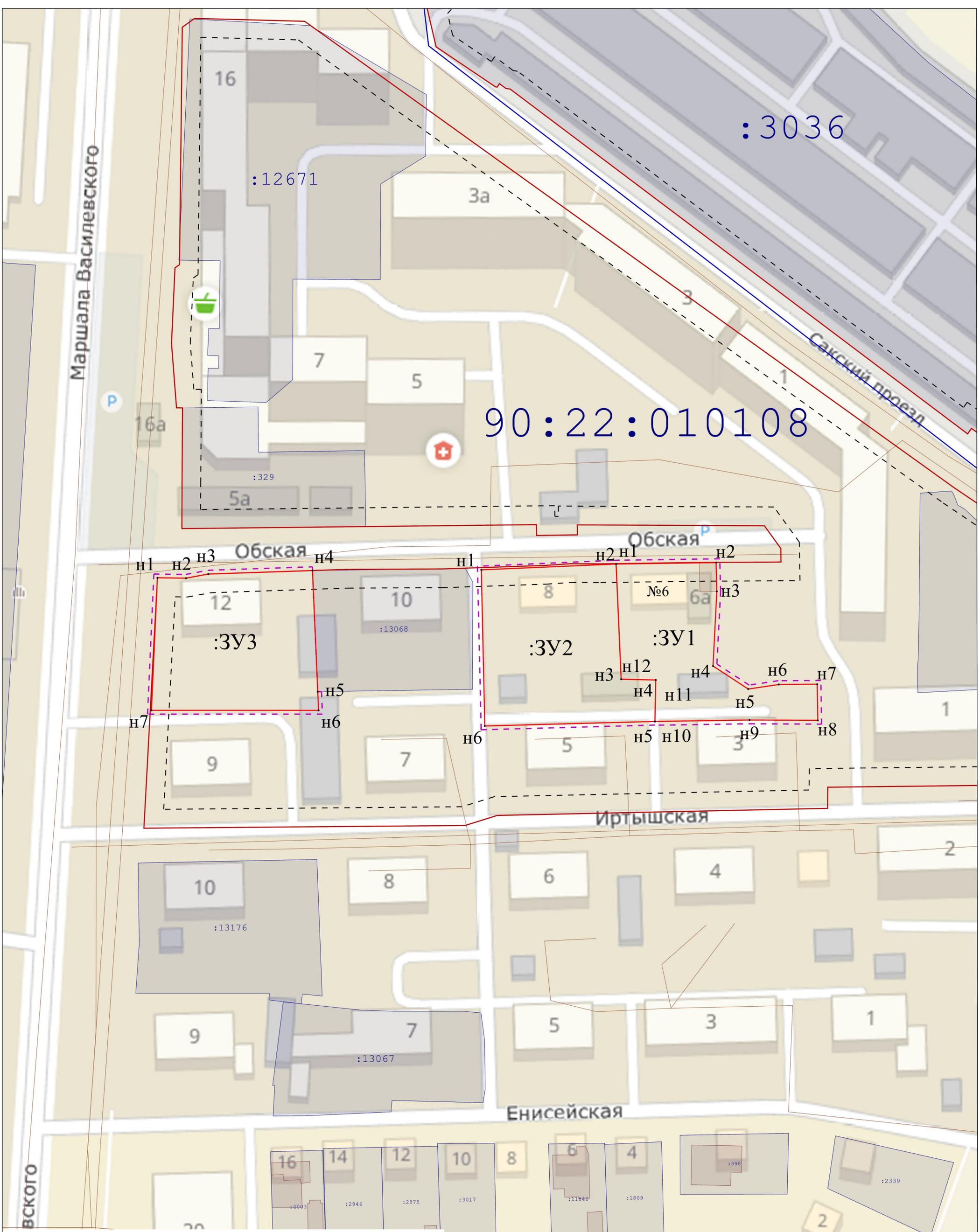
Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия		
1	4 970 413,17	5 186 614,81
2	4 970 479,91	5 186 618,42
3	4 970 479,81	5 186 626,06
4	4 970 480,91	5 186 632,01
5	4 970 482,17	5 186 669,32
6	4 970 482,28	5 186 694,49
7	4 970 483,23	5 186 722,24

Имя точки	X, м	Y, м
8	4 970 483,67	5 186 728,83
9	4 970 483,62	5 186 736,92
10	4 970 484,00	5 186 763,35
11	4 970 484,11	5 186 785,23
12	4 970 487,74	5 186 785,17
13	4 970 493,79	5 186 780,78
14	4 970 494,02	5 186 730,74

Графическая часть

1. Ведомость чертежей

№ листа	Наименование	Масштаб
2	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки.	1:500



:3036

:12671

90:22:010108

:3У3

:3У2

:3У1

:13176

:13067

:398

:2339

- Границы образуемых земельных участков;
- Граница проектируемой территории;
- Прекращающая существование красная линия;
- Проектируемая красная линия;
- Красная линия;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС;
- Земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН;
- ОКС, сведения о которых содержатся в ЕГРН;
- Граница кадастрового квартала;

		Подпись
Директор	Кошму К.Т.	
Выполнил	Каракулькин В.О.	

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Обская, 6, 8, 12 311-313/2021 ПМТ-УЧ-ГЧ			
Чертеж территории межевания образуемых земельных участков	Масштаб 1:500	Лист 2	Листов 2
Система координат СК-63 Система высот-Балтийская		ООО "ГЕОАЛЬЯНС"	