ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОАЛЬЯНС»
ИНН 9109023860 КПП 910901001 ОГРН 1199112019072
297513, Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Ленина 22
Тел: +79787952596 Email: 9109023860@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Футболистов, 93

Шифр: 621/2021 ПМТ-УЧ

Проект межевания территории
Том 1. Утверждаемая часть

Кадастровый инженер _____**Каракулькин В. О.**
м.п.

Директор _____ **Комшу К.Т.**
м.п.

Симферополь
2021

Содержание

Текстовая часть……. 3

Введение…… 3

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г……. 3
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования……. 3
3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования……. 4
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд…… 4
5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания…… 4
6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь…….. 4

Графическая часть ……... 6

1. Ведомость чертежей……..… 6
2. Чертёж территории межевания……... 7

Текстовая часть

Введение

Проект межевания подготовлен с целью образования земельного участка из земель муниципальной собственности под многоквартирным домом, в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенному земельному участку, расположенному в границах элементов планировочной структуры.

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.

Земельные участки, сформированные до и после 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ1	721	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

- Земельный участок :ЗУ1; Площадь объекта: 721 м²; Местоположение: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Футболистов, 93:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ1				
н1	4 969 974,21	5 189 750,61	271° 42,6'	12,64
н2	4 969 982,59	5 189 760,07	91° 15,0'	9,87
н3	4 969 990,12	5 189 753,68	270° 0,8'	24,27
н4	4 970 005,81	5 189 772,19	269° 46,8'	22,04
н5	4 969 989,05	5 189 786,51	266° 58,8'	36,31
н6	4 969 964,04	5 189 760,18	270° 16,0'	13,96
н1	4 969 974,21	5 189 750,61	271° 42,6'	

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории:

Имя точки	X, м	Y, м
Проектируемая территория		
1	4 969 963,33	5 189 760,16
2	4 969 974,24	5 189 749,89
3	4 969 982,64	5 189 759,37
4	4 969 990,18	5 189 752,98
5	4 970 006,51	5 189 772,25
6	4 969 989,01	5 189 787,20
1	4 969 963,33	5 189 760,16

6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь

В отношении проектируемой территории установлены красные линии.

Ведомость координат поворотных точек границ красной линии:

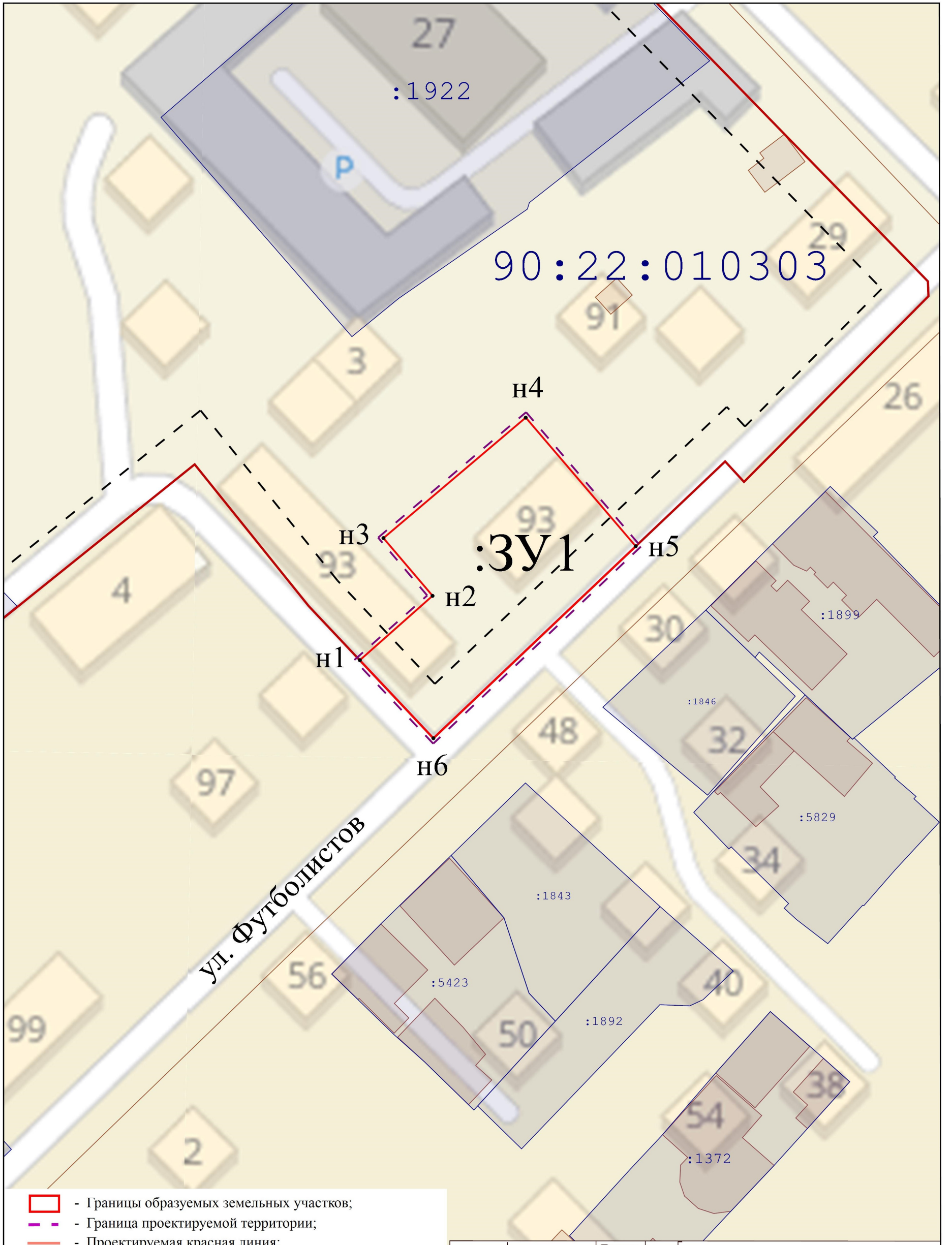
Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия		
1	4 970 131,60	5 189 719,39
2	4 970 023,55	5 189 824,55
3	4 970 021,64	5 189 824,61
4	4 969 997,44	5 189 800,62
5	4 970 000,10	5 189 798,15
6	4 969 964,04	5 189 760,18
7	4 969 981,27	5 189 743,95
8	4 969 999,72	5 189 729,10

Имя точки	X, м	Y, м
9	4 969 968,35	5 189 690,12
10	4 969 892,52	5 189 605,68
11	4 969 881,91	5 189 589,87
12	4 969 947,22	5 189 544,96
13	4 969 951,84	5 189 550,55
14	4 969 966,85	5 189 536,17
15	4 970 008,16	5 189 581,68
16	4 970 032,20	5 189 608,40
1	4 970 131,60	5 189 719,39

Графическая часть

1. Ведомость чертежей

№ листа	Наименование	Масштаб
2	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки.	1:500



- Границы образуемых земельных участков;
- Граница проектируемой территории;
- Проектируемая красная линия;
- Прекращающая существование красная линия;
- Красная линия;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС;
- Граница кадастрового квартала;

		Подпись	
Директор	Кошму К.Т.		
Выполнил	Каракулькин В.О.		

Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Футболистов, 93
621/2021 ПМТ-УЧ-ГЧ

Чертёж территории межевания Образуемые земельные участки	Масштаб	Лист	Листов
	1:500	2	2
Система координат СК-63 Система высот-Балтийская	ООО "ГЕОАЛЬЯНС"		

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОАЛЬЯНС»
ИНН 9109023860 КПП 910901001 ОГРН 1199112019072
297513, Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Ленина 22
Тел: +79787952596 Email: 9109023860@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Хацко, 10

Шифр: 631/2021 ПМТ-УЧ

Проект межевания территории
Том 1. Утверждаемая часть

Кадастровый инженер _____**Каракулькин В. О.**
м.п.

Директор _____ **Комшу К.Т.**
м.п.

Симферополь
2021

Содержание

	Текстовая часть…….	3
	Введение……	3
1.	Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г…….	3
2.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования…….	3
3.	Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования…….	4
4.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд……	4
5.	Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания……	4
6.	Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь……..	5
	Графическая часть ……...	6
1.	Ведомость чертежей……..…	6
2.	Чертёж территории межевания……...	7

Текстовая часть

Введение

Проект межевания подготовлен с целью образования земельного участка из земель муниципальной собственности под многоквартирным домом, в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства, а также с целью корректировки существующей красной линии.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенному земельному участку, расположенному в границах элементов планировочной структуры.

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ1	1 732	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

- Земельный участок :ЗУ1; Площадь объекта: 1 732 м²; Местоположение: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Хацко, 10:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ1				
н1	4 971 773,53	5 188 677,53	90° 40,0'	2,02
н2	4 971 775,09	5 188 678,82	271° 17,2'	17,30
н3	4 971 763,77	5 188 691,90	266° 9,4'	47,22
н4	4 971 726,07	5 188 663,46	272° 55,7'	13,17
н5	4 971 734,53	5 188 653,37	180° 0,0'	25,68
н6	4 971 751,02	5 188 633,69	270° 29,2'	45,07
н7	4 971 785,32	5 188 662,93	268° 28,5'	18,77
н1	4 971 773,53	5 188 677,53	90° 40,0'	

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории:

Имя точки	X, м	Y, м
Проектируемая территория		
1	4 971 725,35	5 188 663,54
2	4 971 734,15	5 188 653,05
3	4 971 734,53	5 188 653,37
4	4 971 751,02	5 188 633,69
5	4 971 751,36	5 188 633,29

Имя точки	X, м	Y, м
6	4 971 786,01	5 188 662,87
7	4 971 774,23	5 188 677,46
8	4 971 775,80	5 188 678,76
9	4 971 763,84	5 188 692,58
1	4 971 725,35	5 188 663,54

6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь

В отношении проектируемой территории установлены красные линии. Проектом межевания предусматривается корректировка красной линии.

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой красной линии:

Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия		
1	4 971 735,05	5 188 727,43
2	4 971 732,80	5 188 725,42
3	4 971 716,05	5 188 746,30
4	4 971 694,70	5 188 771,18
5	4 971 625,52	5 188 710,25
6	4 971 801,90	5 188 500,49
7	4 971 870,94	5 188 560,03
8	4 971 786,06	5 188 662,57
9	4 971 787,46	5 188 663,91
1	4 971 735,05	5 188 727,43

Графическая часть

1. Ведомость чертежей

№ листа	Наименование	Масштаб
2	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки.	1:500

90:22:010106

:12637

:12619

:466

:14468

:12542

:12542

Хацко

н7

н2

№10

н1

н3

:ЗУ1

н6

н5

н4

:13228

:13210

:13193

:2787

:2787

:2759

14

13

12

11

9

8

6

61

59

57

55

- Границы образуемых земельных участков;
- Граница проектируемой территории;
- Проектируемая красная линия;
- Прекращающая существование красная линия;
- Красная линия;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС;
- Граница кадастрового квартала;

		Подпись	
Директор	Кошму К.Т.		
Выполнил	Каракулькин В.О.		

Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Хацко, 10
631/2021 ПМТ-УЧ-ГЧ

Чертёж территории межевания Образуемые земельные участки	Масштаб	Лист	Листов
	1:500	2	2
Система координат СК-63 Система высот-Балтийская	ООО "ГЕОАЛЬЯНС"		

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОАЛЬЯНС»
ИНН 9109023860 КПП 910901001 ОГРН 1199112019072
297513, Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Ленина 22
Тел: +79787952596 Email: 9109023860@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Хацко, 17

Шифр: 633/2021 ПМТ-УЧ

Проект межевания территории
Том 1. Утверждаемая часть

Кадастровый инженер _____**Каракулькин В. О.**
м.п.

Директор _____ **Комшу К.Т.**
м.п.

Симферополь
2021

Содержание

	Текстовая часть…….	3
	Введение……	3
1.	Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г…….	3
2.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования…….	3
3.	Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования…….	4
4.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд……	4
5.	Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания……	5
6.	Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь……..	5
	Графическая часть ……...	6
1.	Ведомость чертежей……..…	6
2.	Чертёж территории межевания……...	7

Текстовая часть

Введение

Проект межевания подготовлен с целью образования земельного участка из земель муниципальной собственности под многоквартирным домом, в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства, а также с целью корректировки существующей красной линии.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенному земельному участку, расположенному в границах элементов планировочной структуры.

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ1	1 488	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

- Земельный участок :ЗУ1; Площадь объекта: 1 488 м²; Местоположение: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Хацко, 17:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ1				
н1	4 971 863,81	5 188 605,15	269° 56,1'	9,83
н2	4 971 871,37	5 188 611,44	94° 11,0'	3,07
н3	4 971 873,50	5 188 609,23	266° 21,7'	17,62
н4	4 971 886,94	5 188 620,63	269° 8,7'	4,75
н5	4 971 883,92	5 188 624,30	91° 31,7'	4,94
н6	4 971 887,65	5 188 627,54	273° 58,8'	9,86
н7	4 971 880,68	5 188 634,52	175° 39,5'	8,14
н8	4 971 875,38	5 188 640,70	180° 36,8'	13,48
н9	4 971 866,49	5 188 650,84	268° 35,8'	1,41
н10	4 971 865,41	5 188 649,94	90° 1,6'	9,94
н11	4 971 859,04	5 188 657,57	269° 25,7'	9,76
н12	4 971 851,48	5 188 651,39	179° 33,4'	5,21
н13	4 971 847,42	5 188 648,12	269° 59,1'	1,61
н14	4 971 848,43	5 188 646,87	91° 43,5'	18,58
н15	4 971 834,31	5 188 634,79	270° 0,8'	30,51
н16	4 971 854,15	5 188 611,61	268° 59,9'	3,28
н17	4 971 856,68	5 188 613,70	90° 15,9'	11,13
н1	4 971 863,81	5 188 605,15	269° 56,1'	

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории:

Имя точки	X, м	Y, м
Проектируемая территория		
1	4 971 833,60	5 188 634,84
2	4 971 854,09	5 188 610,91
3	4 971 856,61	5 188 613,00
4	4 971 863,75	5 188 604,45
5	4 971 871,33	5 188 610,76
6	4 971 873,50	5 188 609,23
7	4 971 886,94	5 188 620,63
8	4 971 884,21	5 188 623,95
9	4 971 888,01	5 188 627,19
10	4 971 880,68	5 188 634,52
11	4 971 875,38	5 188 640,70
12	4 971 866,55	5 188 651,54
13	4 971 865,48	5 188 650,64
14	4 971 859,11	5 188 658,27
15	4 971 851,18	5 188 651,72
16	4 971 846,78	5 188 648,12
17	4 971 847,74	5 188 646,93
1	4 971 833,60	5 188 634,84

6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь

В отношении проектируемой территории установлены красные линии. Проектом межевания предусматривается корректировка красной линии.

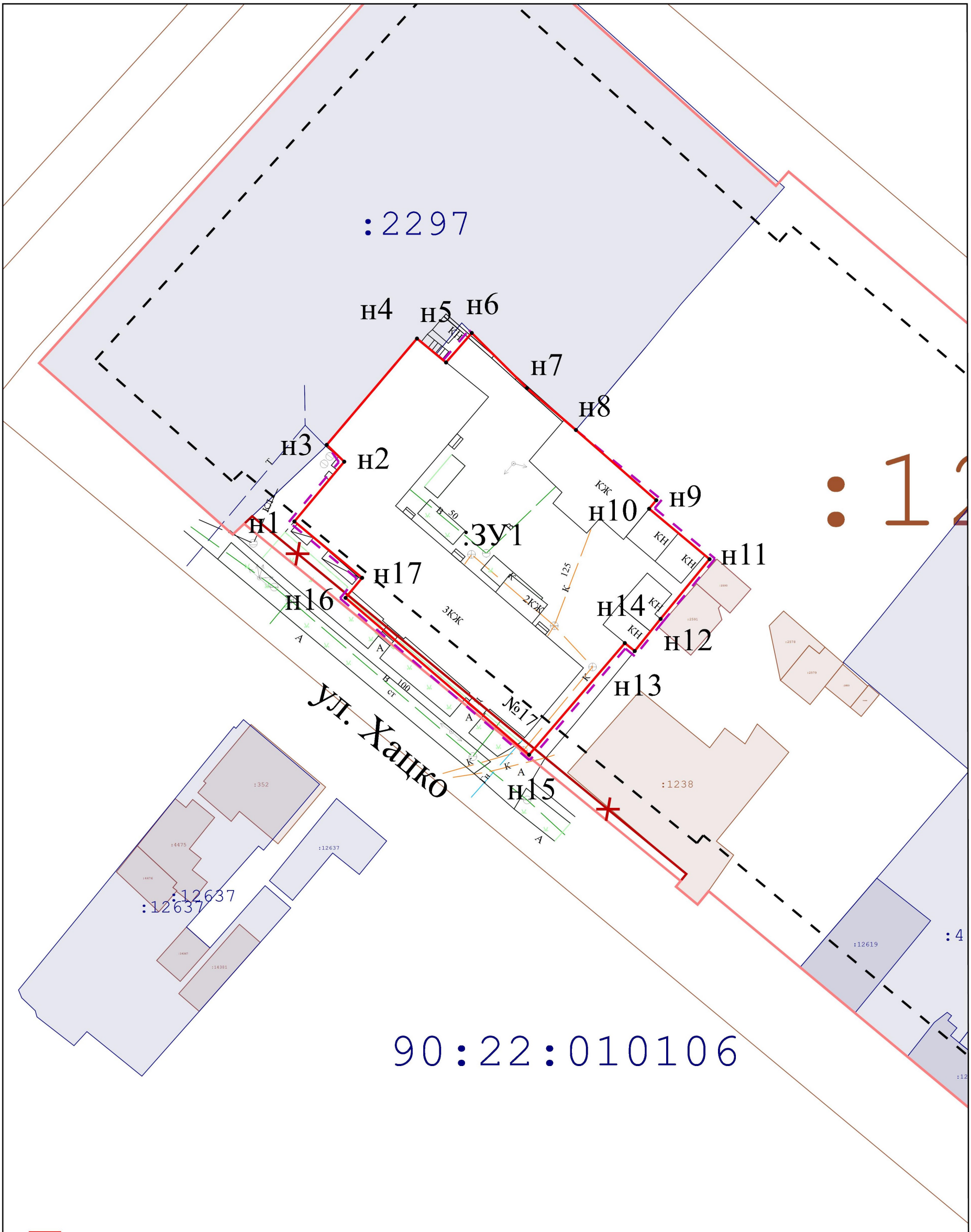
Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой красной линии:

Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия		
1	4 971 706,40	5 188 790,67
2	4 971 730,41	5 188 761,39
3	4 971 817,05	5 188 657,45
4	4 971 815,37	5 188 656,07
5	4 971 817,63	5 188 653,33
6	4 971 818,35	5 188 653,92
7	4 971 863,51	5 188 598,81
8	4 971 862,16	5 188 597,36
9	4 971 883,83	5 188 572,91
10	4 971 942,45	5 188 625,74
11	4 971 906,25	5 188 665,95
12	4 971 908,06	5 188 667,55
13	4 971 762,13	5 188 839,42
1	4 971 706,40	5 188 790,67

Графическая часть

1. Ведомость чертежей

№ листа	Наименование	Масштаб
2	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки.	1:500



- Границы образуемых земельных участков;
- Граница проектируемой территории;
- Проектируемая красная линия;
- Прекращающая существование красная линия;
- Красная линия;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС;
- Граница кадастрового квартала;

		Подпись	
Директор	Кошму К.Т.		
Выполнил	Каракулькин В.О.		

Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Хацко, 17
633/2021 ПМТ-УЧ-ГЧ

Чертёж территории межевания Образуемые земельные участки	Масштаб	Лист	Листов
	1:500	2	2
Система координат СК-63 Система высот-Балтийская	ООО "ГЕОАЛЬЯНС"		

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОАЛЬЯНС»
ИНН 9109023860 КПП 910901001 ОГРН 1199112019072
297513, Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Ленина 22
Тел: +79787952596 Email: 9109023860@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Чехова, 40; ул. Сергеева-Ценского, 47, 55, 59, 63

Шифр: 091;516;517;519;521/2021 ПМТ-УЧ

Проект межевания территории
Том 1. Утверждаемая часть

Кадастровый инженер _____**Каракулькин В. О.**
м.п.

Директор _____ **Комшу К.Т.**
м.п.

Симферополь
2021

Содержание

Текстовая часть……. 3

Введение…… 3

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г……. 3
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования……. 3
3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования……. 4
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд…… 6
5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания…… 7
6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь…….. 8

Графическая часть ……... 9

1. Ведомость чертежей……..… 9
2. Чертёж территории межевания……... 10

Текстовая часть

Введение

Проект межевания подготовлен с целью образования земельных участков из земель муниципальной собственности под многоквартирными домами, в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства, а также с целью корректировки существующей красной линии.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенным земельным участкам, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости на территории межевания отсутствуют.

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости на территории межевания отсутствуют.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ1	404	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ2	722	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности

			(ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ3	1 084	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ4	923	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ5	298	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

- Земельный участок :ЗУ1; Площадь объекта: 404 м²; Местоположение: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Чехова, 40:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ1				
н1	4 970 456,19	5 190 030,76	269° 48,9'	10,98
н2	4 970 464,29	5 190 038,18	87° 4,5'	10,46
н3	4 970 470,95	5 190 030,12	273° 24,3'	6,40
н4	4 970 475,63	5 190 034,48	185° 36,8'	12,55
н5	4 970 483,93	5 190 043,89	262° 33,5'	17,98
н6	4 970 472,10	5 190 057,43	282° 0,1'	7,09
н7	4 970 467,85	5 190 051,76	90° 44,1'	0,92
н8	4 970 467,11	5 190 052,30	264° 53,5'	7,74
н9	4 970 462,01	5 190 046,48	263° 2,9'	0,25
н10	4 970 462,18	5 190 046,29	97° 23,3'	12,14
н11	4 970 454,25	5 190 037,10	177° 54,1'	2,88
н12	4 970 452,29	5 190 034,99	265° 33,9'	5,75
н1	4 970 456,19	5 190 030,76	269° 48,9'	

- Земельный участок :ЗУ2; Площадь объекта: 722 м²; Местоположение: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Сергеева-Ценского, 47:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ2				
н1	4 970 459,64	5 190 122,29	255° 8,0'	0,55
н2	4 970 459,39	5 190 122,78	191° 15,4'	29,82
н3	4 970 440,80	5 190 146,10	279° 21,9'	13,59
н4	4 970 431,69	5 190 136,01	268° 41,8'	1,25
н5	4 970 432,60	5 190 135,15	89° 22,7'	13,91
н6	4 970 422,93	5 190 125,14	269° 32,8'	10,74
н7	4 970 430,60	5 190 117,62	181° 28,3'	16,09
н8	4 970 442,37	5 190 106,65	265° 9,0'	23,30
н1	4 970 459,64	5 190 122,29	255° 8,0'	

- Земельный участок :ЗУ3; Площадь объекта: 1 804 м²; Местоположение: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Сергеева-Ценского, 55:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ3				
н1	4 970 414,77	5 190 176,86	266° 58,8'	16,43
н2	4 970 403,79	5 190 189,09	180° 42,6'	19,56
н3	4 970 390,55	5 190 203,48	270° 15,4'	29,14
н4	4 970 369,20	5 190 183,65	259° 46,8'	2,94
н5	4 970 370,78	5 190 181,18	191° 53,6'	7,56
н6	4 970 376,09	5 190 175,79	95° 21,0'	4,21
н7	4 970 373,38	5 190 172,57	263° 1,2'	8,18
н8	4 970 378,95	5 190 166,58	269° 60,0'	5,16
н9	4 970 382,73	5 190 170,10	90° 5,8'	16,90
н10	4 970 394,26	5 190 157,74	226° 39,8'	0,81
н11	4 970 395,07	5 190 157,74	223° 51,3'	15,52
н12	4 970 406,32	5 190 168,43	181° 23,7'	11,94
н1	4 970 414,77	5 190 176,86	266° 58,8'	

- Земельный участок :ЗУ4; Площадь объекта: 923 м²; Местоположение: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Сергеева-Ценского, 59:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ4				
н1	4 970 344,71	5 190 191,77	90° 2,2'	4,12
н2	4 970 341,94	5 190 194,83	181° 27,0'	17,15
н3	4 970 330,13	5 190 207,25	82° 15,6'	0,87
н4	4 970 330,83	5 190 207,76	187° 27,8'	11,13
н5	4 970 338,93	5 190 215,39	272° 45,2'	1,17
н6	4 970 338,09	5 190 216,20	86° 36,3'	9,30
н7	4 970 344,93	5 190 222,50	89° 55,4'	1,17
н8	4 970 345,72	5 190 221,64	270° 49,7'	21,00
н9	4 970 360,98	5 190 236,07	171° 5,2'	1,40
н10	4 970 362,13	5 190 236,86	97° 35,5'	2,50
н11	4 970 363,81	5 190 235,00	89° 55,6'	1,10
н12	4 970 362,99	5 190 234,27	269° 47,5'	19,29
н13	4 970 375,85	5 190 219,89	90° 17,0'	41,96
н1	4 970 344,71	5 190 191,77	90° 2,2'	

- Земельный участок :ЗУ5; Площадь объекта: 298 м²; Местоположение: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Сергеева-Ценского, 63:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ5				
н1	4 970 345,69	5 190 253,82	182° 31,8'	0,78
н2	4 970 346,26	5 190 254,35	265° 25,3'	23,96
н3	4 970 331,40	5 190 273,14	269° 20,3'	12,21
н4	4 970 321,74	5 190 265,68	270° 15,9'	24,57
н5	4 970 336,85	5 190 246,30	272° 26,7'	11,61
н1	4 970 345,69	5 190 253,82	182° 31,8'	

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории:

Имя точки	X, м	Y, м
Проектируемая территория(1)		
1	4 970 451,93	5 190 034,64
2	4 970 463,17	5 190 022,24
3	4 970 475,99	5 190 034,13
4	4 970 485,02	5 190 043,94
5	4 970 472,42	5 190 057,86
6	4 970 467,85	5 190 051,76
7	4 970 467,11	5 190 052,30
8	4 970 462,01	5 190 046,48
9	4 970 462,18	5 190 046,29
10	4 970 454,25	5 190 037,10
11	4 970 452,29	5 190 034,99
1	4 970 451,93	5 190 034,64
Проектируемая территория(2)		
12	4 970 422,23	5 190 125,13
13	4 970 430,26	5 190 117,26
14	4 970 442,00	5 190 106,31
15	4 970 459,64	5 190 122,29
16	4 970 460,04	5 190 122,61
17	4 970 459,81	5 190 123,05
18	4 970 440,82	5 190 146,87
19	4 970 430,99	5 190 135,98
20	4 970 431,89	5 190 135,13
12	4 970 422,23	5 190 125,13
Проектируемая территория(3)		
21	4 970 368,55	5 190 183,73
22	4 970 370,39	5 190 180,87
23	4 970 375,41	5 190 175,76
24	4 970 372,71	5 190 172,56
25	4 970 378,92	5 190 165,88
26	4 970 382,70	5 190 169,39
27	4 970 394,04	5 190 157,25
28	4 970 395,07	5 190 157,74
29	4 970 406,32	5 190 168,43
30	4 970 414,77	5 190 176,86
31	4 970 415,12	5 190 177,22
32	4 970 404,16	5 190 189,42
33	4 970 390,58	5 190 204,19
21	4 970 368,55	5 190 183,73
Проектируемая территория(4)		
34	4 970 329,37	5 190 207,32
35	4 970 341,58	5 190 194,49
36	4 970 344,67	5 190 191,06
37	4 970 376,55	5 190 219,85
38	4 970 363,69	5 190 234,23
39	4 970 364,51	5 190 234,97
40	4 970 362,21	5 190 237,52
41	4 970 360,66	5 190 236,46
42	4 970 360,98	5 190 236,07
43	4 970 345,72	5 190 221,64
44	4 970 344,93	5 190 222,50
45	4 970 338,09	5 190 216,20
46	4 970 338,93	5 190 215,39
47	4 970 330,83	5 190 207,76
48	4 970 330,48	5 190 208,15
34	4 970 329,37	5 190 207,32
Проектируемая территория(5)		
49	4 970 321,04	5 190 265,77
50	4 970 336,44	5 190 245,95
51	4 970 345,69	5 190 253,82
52	4 970 346,02	5 190 253,45
53	4 970 346,94	5 190 254,30
54	4 970 331,49	5 190 273,84
49	4 970 321,04	5 190 265,77

6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь

В отношении проектируемой территории установлены красные линии. Проектом межевания предусматривается корректировка существующей красной линии.

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой красной линии:

Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия		
1	4 970 478,02	5 190 008,12
2	4 970 513,98	5 190 058,11
3	4 970 491,33	5 190 081,91
4	4 970 474,45	5 190 103,81
5	4 970 459,78	5 190 122,43
6	4 970 428,90	5 190 161,33
7	4 970 415,01	5 190 177,12
8	4 970 363,81	5 190 235,00
9	4 970 362,13	5 190 236,86
10	4 970 346,26	5 190 254,35
11	4 970 331,40	5 190 273,14
12	4 970 318,22	5 190 262,97
13	4 970 315,64	5 190 266,03
14	4 970 291,60	5 190 247,63
15	4 970 292,51	5 190 246,69
16	4 970 278,48	5 190 235,99
17	4 970 278,30	5 190 234,59
18	4 970 347,30	5 190 156,75
19	4 970 429,38	5 190 060,48
20	4 970 439,94	5 190 048,70
21	4 970 476,04	5 190 008,52
1	4 970 478,02	5 190 008,12

Графическая часть

1. Ведомость чертежей

№ листа	Наименование	Масштаб
2	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки.	1:500

90:22:010222

ул Красноznаменная

ул Чехова

ул. Сергеева-Ценского

ул Нижнегоспитальная

:6175

:663

:5609

:252

:657

:5089

:6213

:5339

:5338

:5763

:1248

:1241

:1249

:1850

:1795

:5341

:2031

:5342

:265

:192

:261

:260

:2149

:730

:6013

:469

:5528

:5529

:1137

:4980

:1326

:5187

:432

:5188

:554

№40

№47

№55

№59

№63

:ЗУ1 КЖ

:ЗУ2

:ЗУ3

:ЗУ4

:ЗУ5 КЖ

Ж-2

Ж-2

н1 н2 н3 н4 н5 н6 н7 н8 н9 н10 н11 н12 н13

- Границы образуемых земельных участков;
- Граница проектируемой территории;
- Прекращающая существование красная линия;
- Проектируемая красная линия;
- Красная линия;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС;
- Земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН;
- ОКС, сведения о которых содержатся в ЕГРН;
- Граница кадастрового квартала;

		Подпись	
Директор	Кошму К.Т.		
Выполнил	Каракулькин В.О.		

Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Чехова, 40; ул. Сергеева-Ценского, 47, 55, 59, 63
091;516;517;519;521/2021 ПМТ-УЧ-ГЧ

Чертёж территории межевания Образуемые земельные участки	Масштаб	Лист	Листов
	1:500	2	2
Система координат СК-63 Система высот-Балтийская	ООО "ГЕОАЛЬЯНС"		

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОАЛЬЯНС»
ИНН 9109023860 КПП 910901001 ОГРН 1199112019072
297513, Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Ленина 22
Тел: +79787952596 Email: 9109023860@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Чехова, 77

Шифр: 092/2021 ПМТ-УЧ

Проект межевания территории
Том 1. Утверждаемая часть

Кадастровый инженер _____**Каракулькин В. О.**
м.п.

Директор _____ **Комшу К.Т.**
м.п.

Симферополь
2021

Содержание

	Текстовая часть…….	3
	Введение……	3
1.	Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г…….	3
2.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования…….	3
3.	Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования…….	4
4.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд……	4
5.	Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания……	4
6.	Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь……..	5
	Графическая часть ……...	6
1.	Ведомость чертежей……..…	6
2.	Чертёж территории межевания……...	7

Текстовая часть

Введение

Проект межевания подготовлен с целью образования земельного участка из земель муниципальной собственности под многоквартирным домом, в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенному земельному участку, расположенному в границах элементов планировочной структуры.

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.

Земельные участки, сформированные до и после 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ1	491	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

- Земельный участок :ЗУ1; Площадь объекта: 491 м²; Местоположение: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Чехова, 77:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ1				
н1	4 970 185,97	5 190 274,08	252° 52,8'	20,50
н2	4 970 204,35	5 190 283,15	258° 50,9'	13,04
н3	4 970 200,95	5 190 295,74	102° 52,3'	6,14
н4	4 970 206,37	5 190 298,62	281° 26,2'	7,05
н5	4 970 201,89	5 190 304,07	254° 30,8'	2,05
н6	4 970 200,02	5 190 303,24	186° 30,7'	18,04
н7	4 970 184,47	5 190 294,10	190° 8,4'	12,31
н8	4 970 175,12	5 190 286,09	263° 6,2'	2,16
н9	4 970 176,32	5 190 284,29	189° 41,7'	14,05
н1	4 970 185,97	5 190 274,08	252° 52,8'	

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории:

Имя точки	X, м	Y, м
Проектируемая территория		
1	4 970 174,73	5 190 285,78
2	4 970 175,93	5 190 283,98
3	4 970 185,86	5 190 273,47
4	4 970 204,94	5 190 282,88
5	4 970 201,54	5 190 295,49

Имя точки	X, м	Y, м
6	4 970 207,14	5 190 298,47
7	4 970 202,03	5 190 304,68
8	4 970 199,79	5 190 303,69
9	4 970 184,15	5 190 294,44
10	4 970 184,47	5 190 294,10
1	4 970 174,73	5 190 285,78

6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь

В отношении проектируемой территории установлены красные линии.

Ведомость координат поворотных точек границ красной линии:

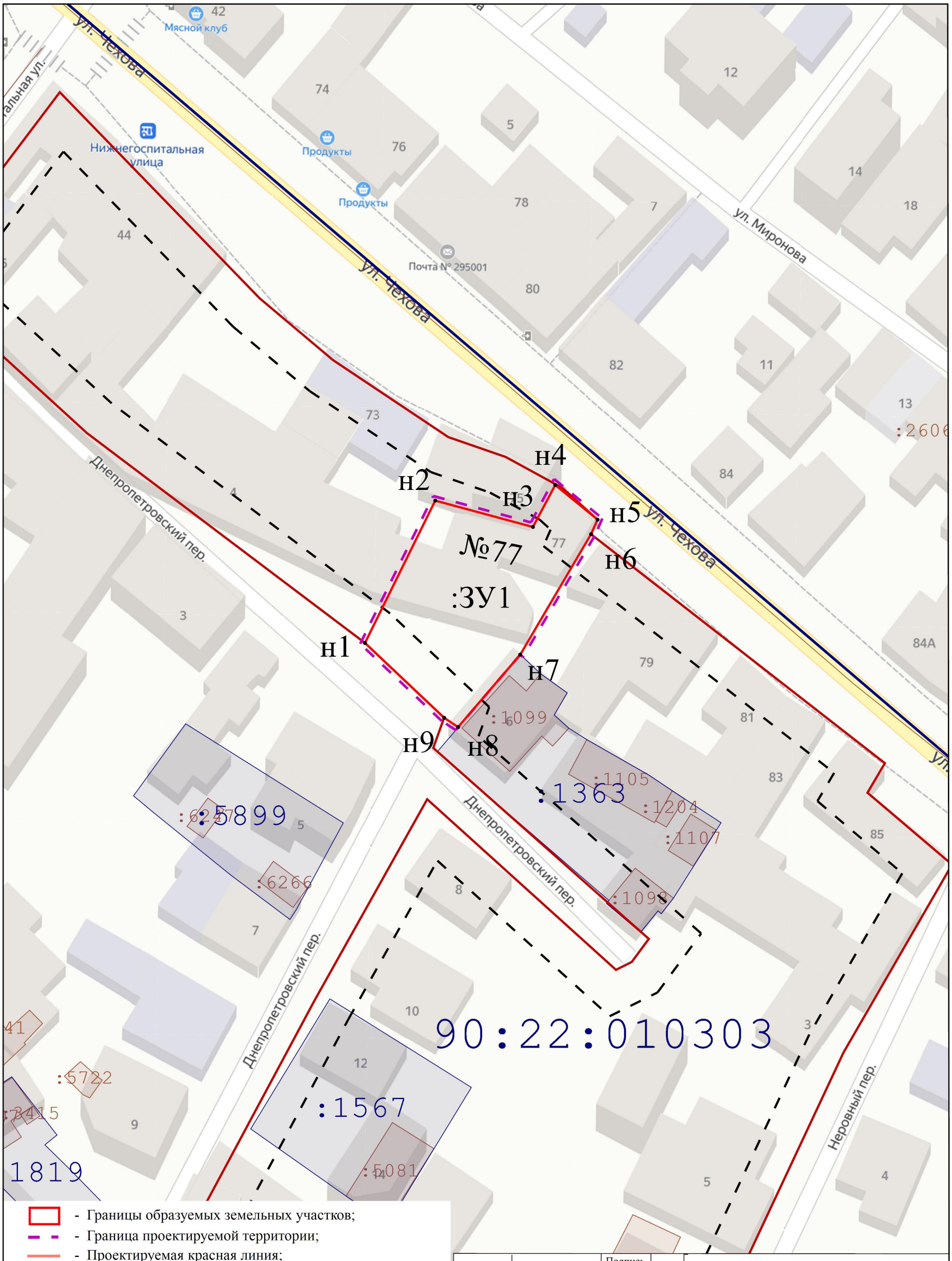
Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия		
1	4 970 232,92	5 190 216,53
2	4 970 257,06	5 190 234,73
3	4 970 230,44	5 190 260,51
4	4 970 222,49	5 190 269,96
5	4 970 212,55	5 190 284,83
6	4 970 209,97	5 190 292,22
7	4 970 206,01	5 190 299,51
8	4 970 201,89	5 190 304,07
9	4 970 200,02	5 190 303,24
10	4 970 170,46	5 190 341,12
11	4 970 166,65	5 190 338,87
12	4 970 157,37	5 190 349,77
13	4 970 133,12	5 190 335,79
14	4 970 080,84	5 190 311,32
15	4 970 052,09	5 190 297,39
16	4 969 971,10	5 190 257,31
17	4 969 970,82	5 190 255,89
18	4 969 978,44	5 190 241,99

Имя точки	X, м	Y, м
19	4 969 989,23	5 190 224,25
20	4 970 003,05	5 190 204,15
21	4 970 006,54	5 190 200,73
22	4 970 015,16	5 190 194,74
23	4 970 023,12	5 190 190,29
24	4 970 032,24	5 190 202,86
25	4 970 046,71	5 190 214,80
26	4 970 068,85	5 190 230,08
27	4 970 093,91	5 190 243,00
28	4 970 139,82	5 190 267,56
29	4 970 165,81	5 190 282,11
30	4 970 143,80	5 190 306,45
31	4 970 144,81	5 190 308,49
32	4 970 147,79	5 190 310,69
33	4 970 172,44	5 190 282,88
34	4 970 176,32	5 190 284,29
35	4 970 185,97	5 190 274,08
36	4 970 213,06	5 190 238,23
1	4 970 232,92	5 190 216,53

Графическая часть

1. Ведомость чертежей

№ листа	Наименование	Масштаб
2	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки.	1:500



- Границы образуемых земельных участков;
- Граница проектируемой территории;
- Проектируемая красная линия;
- Прекращающая существование красная линия;
- Красная линия;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС;
- Граница кадастрового квартала;

		Подпись	
Директор	Кошму К.Т.		
Выполнил	Каракулькин В.О.		

Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Чехова, 77
092/2021 ПМТ-УЧ-ГЧ

Чертёж территории межевания Образуемые земельные участки	Масштаб	Лист	Листов
	1:500	2	2
Система координат СК-63 Система высот-Балтийская	ООО "ГЕОАЛЬЯНС"		

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОАЛЬЯНС»
ИНН 9109023860 КПП 910901001 ОГРН 1199112019072
297513, Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Ленина 22
Тел: +79787952596 Email: 9109023860@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Шоссейная, 6

Шифр: 635/2021 ПМТ-УЧ

Проект межевания территории
Том 1. Утверждаемая часть

Кадастровый инженер _____**Каракулькин В. О.**
м.п.

Директор _____ **Комшу К.Т.**
м.п.

Симферополь
2021

Содержание

	Текстовая часть…….	3
	Введение……	3
1.	Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г…….	3
2.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования…….	3
3.	Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования…….	4
4.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд……	4
5.	Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания……	4
6.	Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь……..	5
	Графическая часть ……...	7
1.	Ведомость чертежей……..…	7
2.	Чертёж территории межевания……...	8

Текстовая часть

Введение

Проект межевания подготовлен с целью образования земельного участка из земель муниципальной собственности под многоквартирным домом, в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенному земельному участку, расположенному в границах элементов планировочной структуры.

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.

Земельные участки, сформированные до и после 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ1	1 434	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

- Земельный участок :ЗУ1; Площадь объекта: 1 434 м²; Местоположение: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Шоссейная, 6:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ1				
н1	4 979 474,05	5 183 603,48	267° 18,1'	3,34
н2	4 979 474,31	5 183 606,81	184° 7,6'	13,58
н3	4 979 474,39	5 183 620,39	180° 50,1'	39,22
н4	4 979 474,05	5 183 659,61	268° 15,1'	4,12
н5	4 979 469,93	5 183 659,70	185° 49,4'	8,67
н6	4 979 461,29	5 183 659,01	176° 27,0'	2,23
н7	4 979 459,06	5 183 658,97	189° 20,3'	9,17
н8	4 979 450,04	5 183 657,32	191° 56,5'	8,06
н9	4 979 442,58	5 183 654,26	260° 28,1'	51,43
н10	4 979 453,95	5 183 604,10	255° 27,7'	20,11
н1	4 979 474,05	5 183 603,48	267° 18,1'	

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории:

Имя точки	X, м	Y, м
Проектируемая территория		
1	4 979 441,65	5 183 653,88
2	4 979 452,91	5 183 604,15
3	4 979 453,95	5 183 604,10
4	4 979 474,05	5 183 603,48
5	4 979 474,31	5 183 606,81

Имя точки	X, м	Y, м
7	4 979 475,39	5 183 620,39
8	4 979 475,06	5 183 659,59
9	4 979 469,93	5 183 659,70
10	4 979 463,80	5 183 659,84
11	4 979 459,06	5 183 658,97
12	4 979 450,04	5 183 657,32

6	4 979 474,39	5 183 620,39	1	4 979 441,65	5 183 653,88

6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь

В отношении проектируемой территории установлены красные линии.

Ведомость координат поворотных точек границ красной линии:

Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия		
1	4 979 665,89	5 183 554,84
2	4 979 667,94	5 183 578,72
3	4 979 668,24	5 183 585,77
4	4 979 674,38	5 183 585,17
5	4 979 679,00	5 183 583,97
6	4 979 679,80	5 183 587,03
7	4 979 681,23	5 183 588,21
8	4 979 686,79	5 183 611,63
9	4 979 689,21	5 183 612,63
10	4 979 692,87	5 183 638,75
11	4 979 692,82	5 183 650,89
12	4 979 691,61	5 183 657,66
13	4 979 669,89	5 183 658,43
14	4 979 666,11	5 183 658,56
15	4 979 660,75	5 183 658,65
16	4 979 649,87	5 183 658,94
17	4 979 630,32	5 183 660,18
18	4 979 620,01	5 183 660,62
19	4 979 599,06	5 183 661,54
20	4 979 578,12	5 183 661,04
21	4 979 565,91	5 183 660,31
22	4 979 558,34	5 183 660,14
23	4 979 545,89	5 183 659,20
24	4 979 525,20	5 183 658,78
25	4 979 508,63	5 183 658,89
26	4 979 508,32	5 183 658,85
27	4 979 491,59	5 183 659,22
28	4 979 463,80	5 183 659,84

Имя точки	X, м	Y, м
38	4 979 334,66	5 183 547,38
39	4 979 338,17	5 183 544,13
40	4 979 356,32	5 183 532,71
41	4 979 356,24	5 183 532,29
42	4 979 362,03	5 183 530,81
43	4 979 375,22	5 183 527,15
44	4 979 379,25	5 183 526,06
45	4 979 395,95	5 183 523,17
46	4 979 414,78	5 183 520,96
47	4 979 423,63	5 183 520,46
48	4 979 428,89	5 183 520,07
49	4 979 437,20	5 183 520,66
50	4 979 457,82	5 183 525,37
51	4 979 465,14	5 183 529,27
52	4 979 474,06	5 183 531,33
53	4 979 485,04	5 183 533,21
54	4 979 505,45	5 183 536,51
55	4 979 513,72	5 183 538,20
56	4 979 523,96	5 183 539,84
57	4 979 525,03	5 183 540,50
58	4 979 529,69	5 183 541,22
59	4 979 533,42	5 183 541,70
60	4 979 543,96	5 183 543,06
61	4 979 563,92	5 183 546,74
62	4 979 569,05	5 183 547,49
63	4 979 571,98	5 183 547,82
64	4 979 575,56	5 183 548,50
65	4 979 575,33	5 183 551,21
66	4 979 581,34	5 183 552,07

29	4 979 450,04	5 183 657,32
30	4 979 432,98	5 183 650,33
31	4 979 368,44	5 183 616,50
32	4 979 368,76	5 183 615,55
33	4 979 315,28	5 183 590,46
34	4 979 299,78	5 183 564,81
35	4 979 308,88	5 183 554,06
36	4 979 315,08	5 183 550,10
37	4 979 330,51	5 183 545,43

67	4 979 585,60	5 183 552,09
68	4 979 585,85	5 183 550,62
69	4 979 602,37	5 183 551,40
70	4 979 602,47	5 183 552,80
71	4 979 622,25	5 183 551,65
72	4 979 643,14	5 183 551,28
73	4 979 654,67	5 183 552,99
1	4 979 665,89	5 183 554,84

Графическая часть

1. Ведомость чертежей

№ листа	Наименование	Масштаб
2	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки.	1:500

:594

:2563

:580

:2537

:2528

Шоссейная

н1 н2 н3 н4 н5 н6 н7 н8 н9 н10

№6

:ЗУ1

90:22:010701

:570

- Границы образуемых земельных участков;
- Граница проектируемой территории;
- Проектируемая красная линия;
- Прекращающая существование красная линия;
- Красная линия;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС;
- Граница кадастрового квартала;

		Подпись	
Директор	Кошму К.Т.		
Выполнил	Каракулькин В.О.		

Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Шоссейная, 6
635/2021 ПМТ-УЧ-ГЧ

Чертёж территории межевания Образуемые земельные участки	Масштаб	Лист	Листов
	1:500	2	2
Система координат СК-63 Система высот-Балтийская	ООО "ГЕОАЛЬЯНС"		

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОАЛЬЯНС»
ИНН 9109023860 КПП 910901001 ОГРН 1199112019072
297513, Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Ленина 22
Тел: +79787952596 Email: 9109023860@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Республика Крым, г. Симферополь, пгт. Комсомольское, ул. Шоссейная, 11, 13, 15, 17, 19, 21

Шифр: 637-642/2021 ПМТ-УЧ

Проект межевания территории
Том 1. Утверждаемая часть

Кадастровый инженер _____**Каракулькин В. О.**
м.п.

Директор _____ **Комшу К.Т.**
м.п.

Симферополь
2021

Содержание

	Текстовая часть…….	3
	Введение……	3
1.	Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г…….	3
2.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования…….	3
3.	Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования…….	4
4.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд……	6
5.	Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания……	7
6.	Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь……..	7
	Графическая часть ……...	8
1.	Ведомость чертежей……..…	8
2.	Чертёж территории межевания……...	9

Текстовая часть

Введение

Проект межевания подготовлен с целью образования земельных участков из земель муниципальной собственности под многоквартирными домами, в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенным земельным участкам, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.

Земельные участки, сформированные до и после 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ1	1 599	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ2	9 449	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ3	1 865	Малоэтажная многоквартирная	Образование земельного участка из

		жилая застройка (код 2.1.1)	земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ4	2 834	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ5	1 492	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ6	1 584	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

- Земельный участок :ЗУ1; Площадь объекта: 1 599 м²; Местоположение: Республика Крым, г. Симферополь, пгт. Комсомольское, ул. Шоссейная, 11:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ1				
н1	4 979 581,35	5 183 749,48	279° 29,0'	42,78
н2	4 979 581,35	5 183 792,26	280° 53,4'	46,83
н3	4 979 535,36	5 183 783,41	260° 46,7'	28,14
н4	4 979 536,18	5 183 755,28	262° 43,0'	25,46
н5	4 979 561,51	5 183 752,79	176° 7,9'	20,11
н1	4 979 581,35	5 183 749,48	279° 29,0'	

- Земельный участок :ЗУ2; Площадь объекта: 9 449 м²; Местоположение: Республика Крым, г. Симферополь, пгт. Комсомольское, ул. Шоссейная, 13:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ2				
н1	4 979 677,66	5 183 675,00	273° 12,0'	19,83

н2	4 979 677,66	5 183 694,83	179° 59,1'	
				5,03
н3	4 979 677,66	5 183 699,86	86° 3,2'	
				11,15
н4	4 979 688,78	5 183 699,09	181° 16,6'	
				3,47
н5	4 979 692,25	5 183 698,93	160° 4,3'	
				1,23
н6	4 979 693,38	5 183 698,46	291° 38,1'	
				8,59
н7	4 979 693,53	5 183 707,05	270° 56,0'	
				28,29
н8	4 979 665,23	5 183 707,07	90° 2,6'	
				35,16
н9	4 979 665,23	5 183 742,23	266° 30,5'	
				27,49
н10	4 979 637,80	5 183 743,90	264° 0,6'	
				3,80
н11	4 979 637,17	5 183 740,15	89° 60,0'	
				18,43
н12	4 979 619,00	5 183 743,19	180° 0,0'	
				38,17
н13	4 979 581,35	5 183 749,48	180° 0,0'	
				20,11
н14	4 979 561,51	5 183 752,79	183° 52,1'	
				25,46
н15	4 979 536,18	5 183 755,28	277° 16,9'	
				24,40
н16	4 979 536,89	5 183 730,89	179° 5,6'	
				12,00
н17	4 979 537,05	5 183 718,89	178° 52,1'	
				38,68
н18	4 979 536,80	5 183 680,21	154° 19,2'	
				2,48
н19	4 979 535,71	5 183 677,98	296° 4,5'	
				87,91
н20	4 979 623,62	5 183 678,02	176° 46,4'	
				54,12
н1	4 979 677,66	5 183 675,00	273° 12,0'	

- Земельный участок :ЗУ3; Площадь объекта: 1 865 м²; Местоположение: Республика Крым, г. Симферополь, пгт. Комсомольское, ул. Шоссейная, 15:

Имя точки	**X, м**	**Y, м**	**Угол поворота**	**S, м**
:ЗУ3				
н1	4 979 619,00	5 183 743,19	279° 29,0'	
				56,29
н2	4 979 619,00	5 183 799,47	280° 51,0'	
				38,34
н3	4 979 581,35	5 183 792,26	259° 9,0'	
				42,78
н4	4 979 581,35	5 183 749,48	260° 31,0'	
				38,17
н1	4 979 619,00	5 183 743,19	279° 29,0'	

- Земельный участок :ЗУ4; Площадь объекта: 2 834 м²; Местоположение: Республика Крым, г. Симферополь, пгт. Комсомольское, ул. Шоссейная, 17:

Имя точки	**X, м**	**Y, м**	**Угол поворота**	**S, м**
:ЗУ4				
н1	4 979 665,23	5 183 742,23	273° 29,5'	
				16,11

н2	4 979 665,23	5 183 758,33	180° 18,1'	50,02
н3	4 979 664,97	5 183 808,35	280° 37,5'	46,82
н4	4 979 619,00	5 183 799,47	259° 4,3'	56,29
н5	4 979 619,00	5 183 743,19	260° 31,0'	18,43
н6	4 979 637,17	5 183 740,15	270° 0,0'	3,80
н7	4 979 637,80	5 183 743,90	95° 59,4'	27,49
н1	4 979 665,23	5 183 742,23	273° 29,5'	

- Земельный участок :ЗУ5; Площадь объекта: 1 492 м²; Местоположение: Республика Крым, г. Симферополь, пгт. Комсомольское, ул. Шоссейная, 19:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ5				
н1	4 979 693,53	5 183 707,05	268° 14,7'	51,31
н2	4 979 695,14	5 183 758,33	271° 47,7'	29,91
н3	4 979 665,23	5 183 758,33	270° 0,3'	16,11
н4	4 979 665,23	5 183 742,23	180° 0,0'	35,16
н5	4 979 665,23	5 183 707,07	269° 57,4'	28,29
н1	4 979 693,53	5 183 707,05	268° 14,7'	

- Земельный участок :ЗУ6; Площадь объекта: 1 584 м²; Местоположение: Республика Крым, г. Симферополь, пгт. Комсомольское, ул. Шоссейная, 21:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ6				
н1	4 979 695,14	5 183 758,33	268° 19,9'	51,18
н2	4 979 696,64	5 183 809,49	267° 52,9'	9,37
н3	4 979 687,28	5 183 810,11	183° 34,1'	12,93
н4	4 979 674,35	5 183 810,16	191° 8,9'	9,55
н5	4 979 664,97	5 183 808,35	259° 22,7'	50,02
н6	4 979 665,23	5 183 758,33	269° 41,5'	29,91
н1	4 979 695,14	5 183 758,33	268° 19,9'	

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории:

Имя точки	X, м	Y, м
Проектируемая территория		
1	4 979 535,71	5 183 677,98
2	4 979 623,62	5 183 678,02
3	4 979 681,53	5 183 674,72
4	4 979 691,50	5 183 674,72
5	4 979 695,76	5 183 674,74
6	4 979 699,72	5 183 812,29
7	4 979 687,39	5 183 813,11
8	4 979 674,07	5 183 813,16
9	4 979 535,26	5 183 786,58
10	4 979 536,89	5 183 730,89
11	4 979 537,04	5 183 718,89
12	4 979 536,80	5 183 680,21
1	4 979 535,71	5 183 677,98

6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь

В отношении проектируемой территории установлены красные линии.

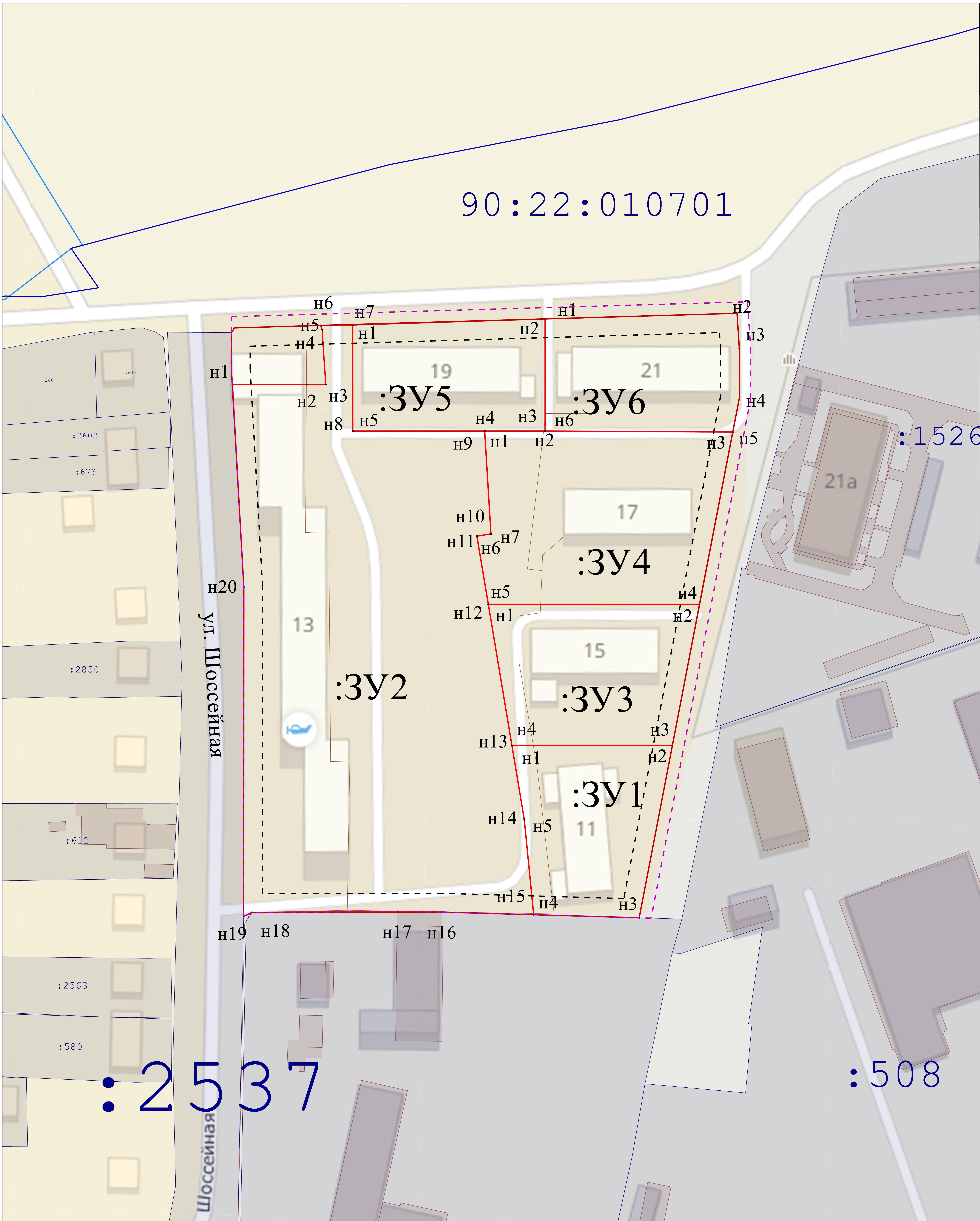
Ведомость координат поворотных точек границ красной линии:

Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия		
1	4 979 691,50	5 183 674,72
2	4 979 692,74	5 183 675,52
3	4 979 696,64	5 183 809,49
4	4 979 687,28	5 183 810,11
5	4 979 674,35	5 183 810,16
6	4 979 535,36	5 183 783,41
7	4 979 536,88	5 183 730,96
8	4 979 536,80	5 183 680,39
9	4 979 535,71	5 183 677,98
10	4 979 623,62	5 183 678,02
11	4 979 681,53	5 183 674,72
1	4 979 691,50	5 183 674,72

Графическая часть

1. Ведомость чертежей

№ листа	Наименование	Масштаб
2	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки.	1:500



- Границы образуемых земельных участков;
- Граница проектируемой территории;
- Прекращающая существование красная линия;
- Проектируемая красная линия;
- Красная линия;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС;
- Земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН;
- ОКС, сведения о которых содержатся в ЕГРН;
- Граница кадастрового квартала;

		Подпись	
Директор	Кошму К.Т.		
Выполнил	Каракулькин В.О.		

Республика Крым, г. Симферополь, пгт. Комсомольское, ул. Шоссейная, 11, 13, 15, 17, 19, 21

637-642/2021 ПМТ-УЧ-ГЧ

Чертёж территории межевания Образуемые земельные участки	Масштаб	Лист	Листов
	1:500	2	2
Система координат СК-63 Система высот-Балтийская	ООО "ГЕОАЛЬЯНС"		

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОАЛЬЯНС»
ИНН 9109023860 КПП 910901001 ОГРН 1199112019072
297513, Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Ленина 22
Тел: +79787952596 Email: 9109023860@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Республика Крым, г. Симферополь,
Ялтинское шоссе, 31

Шифр: 094/2021 ПМТ-УЧ

Проект межевания территории
Том 1. Утверждаемая часть

Кадастровый инженер _____**Каракулькин В. О.**
м.п.

Директор _____ **Комшу К.Т.**
м.п.

Симферополь
2021

Содержание

Текстовая часть……. 3

Введение…… 3

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г……. 3
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования……. 3
3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования……. 4
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд…… 4
5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания…… 4
6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь…….. 5

Графическая часть ……... 6

1. Ведомость чертежей……..… 6
2. Чертёж территории межевания……... 7

Текстовая часть

Введение

Проект межевания подготовлен с целью образования земельного участка из земель муниципальной собственности под многоквартирным домом, в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенному земельному участку, расположенному в границах элементов планировочной структуры.

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.

Земельные участки, сформированные до и после 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ1	812	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

- Земельный участок :ЗУ1; Площадь объекта: 812 м²; Местоположение: Республика Крым, г. Симферополь, Ялтинское шоссе, 31:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ1				
н1	4 967 970,97	5 193 101,86	84° 53,6'	24,09
н2	4 967 947,56	5 193 107,53	90° 0,1'	17,42
н3	4 967 951,66	5 193 124,46	235° 54,5'	1,80
н4	4 967 950,45	5 193 125,79	118° 14,1'	24,00
н5	4 967 958,45	5 193 148,42	88° 7,3'	4,92
н6	4 967 963,03	5 193 146,63	270° 5,8'	1,55
н7	4 967 963,59	5 193 148,07	46° 50,1'	22,48
н8	4 967 973,30	5 193 127,79	154° 18,3'	10,49
н9	4 967 973,28	5 193 117,30	171° 36,0'	15,61
н1	4 967 970,97	5 193 101,86	84° 53,6'	

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории:

Имя точки	X, м	Y, м
Проектируемая территория		
1	4 967 946,96	5 193 107,16
2	4 967 971,38	5 193 101,25
3	4 967 973,78	5 193 117,26
4	4 967 973,80	5 193 127,90
5	4 967 963,84	5 193 148,71
6	4 967 963,59	5 193 148,07

Имя точки	X, м	Y, м
7	4 967 963,03	5 193 146,63
8	4 967 958,45	5 193 148,42
9	4 967 950,45	5 193 125,79
10	4 967 949,49	5 193 126,11
11	4 967 951,11	5 193 124,32
1	4 967 946,96	5 193 107,16

6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь

В отношении проектируемой территории установлены красные линии.

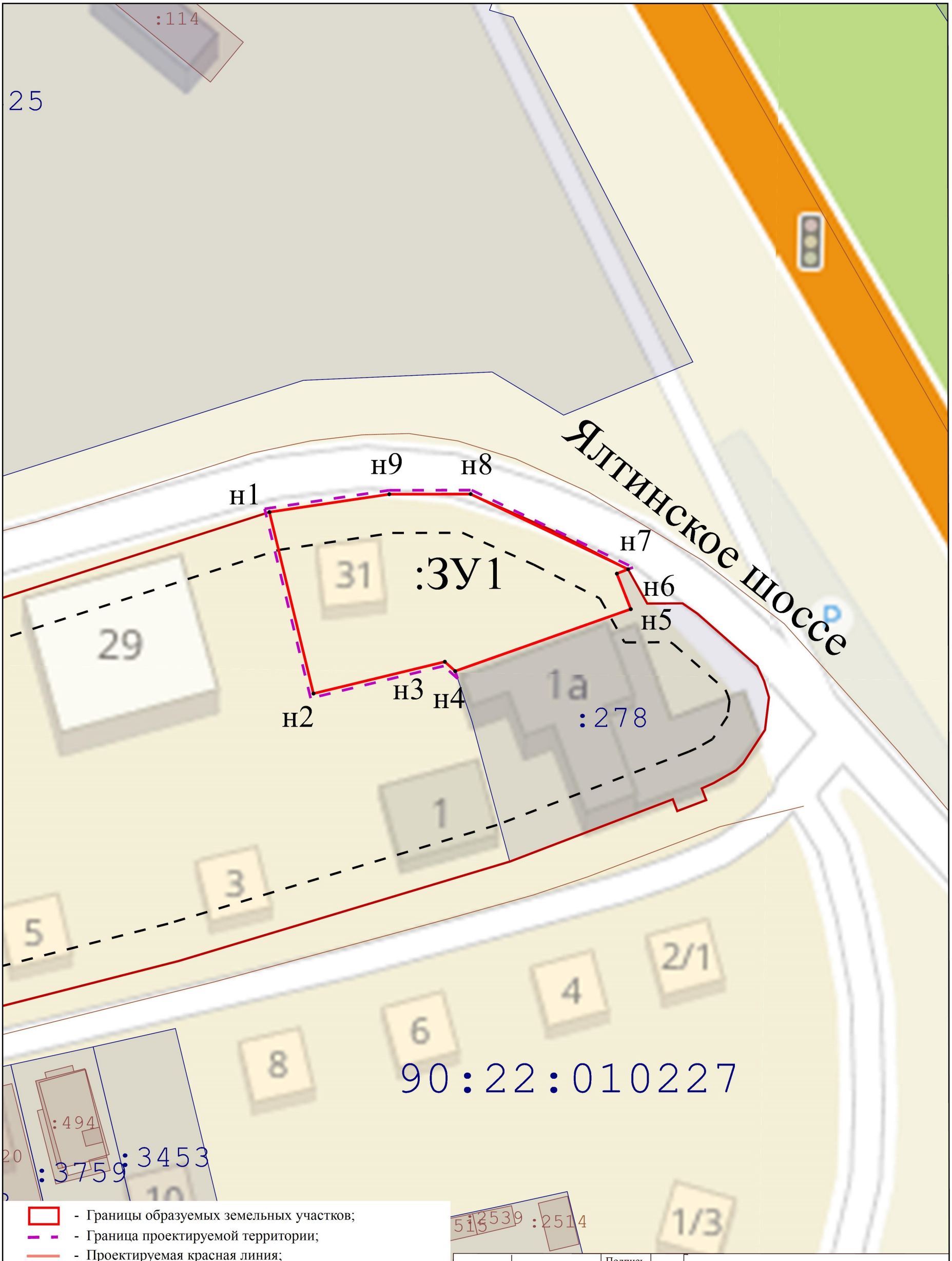
Ведомость координат поворотных точек границ красной линии:

Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия		
1	4 967 889,30	5 192 984,30
2	4 967 908,03	5 192 980,24
3	4 967 972,98	5 192 966,20
4	4 967 992,02	5 192 962,37
5	4 967 995,69	5 192 966,92
6	4 967 972,60	5 192 997,96
7	4 967 963,06	5 193 013,95
8	4 967 958,24	5 193 024,60
9	4 967 956,06	5 193 034,83
10	4 967 956,48	5 193 055,17
11	4 967 958,84	5 193 064,17
12	4 967 970,97	5 193 101,86
13	4 967 973,28	5 193 117,30
14	4 967 973,30	5 193 127,79
15	4 967 968,71	5 193 138,06
16	4 967 963,59	5 193 148,07
17	4 967 959,17	5 193 150,54
18	4 967 959,19	5 193 155,08
19	4 967 957,87	5 193 157,01
20	4 967 951,09	5 193 164,72
21	4 967 949,15	5 193 165,60
22	4 967 947,06	5 193 166,23
23	4 967 942,87	5 193 165,71
24	4 967 938,57	5 193 162,90
25	4 967 937,67	5 193 161,99
26	4 967 936,01	5 193 159,11
27	4 967 935,33	5 193 157,56
28	4 967 933,81	5 193 158,13
29	4 967 932,41	5 193 154,41
30	4 967 933,92	5 193 153,84
31	4 967 925,88	5 193 132,82
32	4 967 913,06	5 193 090,15
33	4 967 906,97	5 193 066,35
1	4 967 889,30	5 192 984,30

Графическая часть

1. Ведомость чертежей

№ листа	Наименование	Масштаб
2	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки.	1:500



- Границы образуемых земельных участков;
- Граница проектируемой территории;
- Проектируемая красная линия;
- Прекращающая существование красная линия;
- Красная линия;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС;
- Граница кадастрового квартала;

		Подпись	
Директор	Кошму К.Т.		
Выполнил	Каракулькин В.О.		

Республика Крым, г. Симферополь,
Ялтинское шоссе, 31
094/2021 ПМТ-УЧ-ГЧ

Чертёж территории межевания Образуемые земельные участки	Масштаб	Лист	Листов
	1:500	2	2
Система координат СК-63 Система высот-Балтийская	ООО "ГЕОАЛЬЯНС"		