



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОАЛЪЯНС»**

ИНН 9109023860 КПП 910901001 ОГРН 1199112019072
297513, Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Ленина 22
Тел: +79787952596 Email: 9109023860@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Сергеева-Ценского, 25, 27, 29, 33, 35**

Шифр: 503;505;507;510;511/2021 ПМТ-УЧ

**Проект межевания территории
Том 1. Утверждаемая часть**

Кадастровый инженер _____ Каракулькин В. О.
м.п.

Директор _____ Комшу К.Т.
м.п.

**Симферополь
2021**

Содержание

Текстовая часть.....	3
Введение.....	3
1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.....	3
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.....	3
3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	4
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	7
5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания.....	7
6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь.....	8
Графическая часть	9
1. Ведомость чертежей.....	9
2. Чертёж территории межевания.....	10

Текстовая часть**Введение**

Проект межевания подготовлен с целью образования земельных участков из земель муниципальной собственности под многоквартирными домами, в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства, а также с целью корректировки существующей красной линии.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенным земельным участкам, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости на территории межевания отсутствуют.

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости на территории межевания отсутствуют.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ1	1 086	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ2	1 075	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности

			(ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ3	1 134	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ4	1 708	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ5	714	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

- Земельный участок :ЗУ1; Площадь объекта: 1 086 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Сергеева-Ценского, 25:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ1				
н1	4 970 637,60	5 189 928,83	97° 47,1'	0,76
н2	4 970 636,95	5 189 929,23	171° 59,7'	14,84
н3	4 970 625,52	5 189 938,69	177° 18,2'	9,94
н4	4 970 618,17	5 189 945,38	91° 23,8'	9,42
н5	4 970 624,34	5 189 952,50	186° 56,6'	13,75
н6	4 970 632,02	5 189 963,90	178° 55,5'	14,93
н7	4 970 640,59	5 189 976,12	97° 14,9'	26,92
н8	4 970 664,40	5 189 963,57	129° 10,1'	1,72
н9	4 970 664,74	5 189 961,88	129° 14,0'	42,77
н1	4 970 637,60	5 189 928,83	97° 47,1'	

- Земельный участок :ЗУ2; Площадь объекта: 1 075 м²; Местоположение:
Республика Крым, г. Симферополь, ул. Сергеева-Ценского, 27:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ2				
н1	4 970 640,59	5 189 976,12	86° 26,6'	14,93
н2	4 970 632,02	5 189 963,90	181° 4,5'	13,75
н3	4 970 624,34	5 189 952,50	173° 3,4'	9,42
н4	4 970 618,17	5 189 945,38	186° 1,9'	12,03
н5	4 970 611,29	5 189 935,51	89° 57,6'	22,50
н6	4 970 592,84	5 189 948,39	87° 40,7'	36,50
н7	4 970 614,93	5 189 977,45	181° 50,4'	11,70
н8	4 970 621,71	5 189 986,99	92° 12,8'	19,31
н9	4 970 637,87	5 189 976,42	270° 27,2'	1,17
н10	4 970 638,50	5 189 977,40	91° 15,0'	2,45
н1	4 970 640,59	5 189 976,12	86° 26,6'	

- Земельный участок :ЗУ3; Площадь объекта: 1 134 м²; Местоположение:
Республика Крым, г. Симферополь, ул. Сергеева-Ценского, 29:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ3				
н1	4 970 621,71	5 189 986,99	271° 3,9'	10,58
н2	4 970 612,97	5 189 992,96	266° 55,0'	11,26
н3	4 970 606,13	5 189 984,02	179° 55,7'	14,01
н4	4 970 597,60	5 189 972,90	139° 54,5'	19,91
н5	4 970 578,16	5 189 968,62	126° 0,4'	9,36
н6	4 970 571,16	5 189 974,83	268° 34,0'	14,67
н7	4 970 561,15	5 189 964,10	181° 3,3'	2,80
н8	4 970 559,28	5 189 962,02	272° 47,6'	34,35
н9	4 970 585,91	5 189 940,33	268° 28,4'	10,63
н10	4 970 592,84	5 189 948,39	183° 26,9'	36,50
н11	4 970 614,93	5 189 977,45	181° 50,4'	11,70
н1	4 970 621,71	5 189 986,99	271° 3,9'	

- Земельный участок :ЗУ4; Площадь объекта: 1 708 м²; Местоположение: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Сергеева-Ценского, 33:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ4				
н1	4 970 561,15	5 189 964,10	95° 21,4'	6,02
н2	4 970 556,38	5 189 967,78	89° 11,1'	1,32
н3	4 970 557,20	5 189 968,81	269° 59,8'	13,94
н4	4 970 546,29	5 189 977,48	89° 39,3'	9,06
н5	4 970 551,97	5 189 984,54	183° 35,0'	41,06
н6	4 970 575,66	5 190 018,08	94° 45,2'	7,33
н7	4 970 581,98	5 190 014,36	177° 12,2'	4,63
н8	4 970 585,85	5 190 011,82	172° 48,3'	3,40
н9	4 970 588,44	5 190 009,61	186° 27,8'	11,94
н10	4 970 598,34	5 190 002,93	93° 25,8'	1,53
н11	4 970 597,56	5 190 001,61	177° 19,1'	9,63
н12	4 970 592,28	5 189 993,56	268° 57,5'	15,81
н13	4 970 605,34	5 189 984,65	175° 43,9'	1,01
н14	4 970 606,13	5 189 984,02	91° 4,8'	14,01
н15	4 970 597,60	5 189 972,90	139° 54,5'	19,91
н16	4 970 578,16	5 189 968,62	126° 0,4'	9,36
н17	4 970 571,16	5 189 974,83	268° 34,0'	14,67
н1	4 970 561,15	5 189 964,10	95° 21,4'	

- Земельный участок :ЗУ5; Площадь объекта: 714 м²; Местоположение: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Сергеева-Ценского, 35:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ5				
н1	4 970 546,29	5 189 977,48	91° 57,4'	12,99
н2	4 970 535,90	5 189 985,27	90° 27,4'	8,37
н3	4 970 540,87	5 189 992,01	84° 12,4'	3,04
н4	4 970 543,12	5 189 989,97	272° 52,4'	6,86
н5	4 970 547,47	5 189 995,28	270° 6,2'	2,39
н6	4 970 545,62	5 189 996,79	90° 12,7'	6,37
н7	4 970 549,63	5 190 001,74	181° 38,3'	2,50
н8	4 970 551,15	5 190 003,73	270° 51,5'	1,29
н9	4 970 550,11	5 190 004,50	178° 3,7'	

				4,78
н10	4 970 546,37	5 190 007,47	184° 46,2'	0,97
н11	4 970 545,56	5 190 008,01	84° 7,3'	7,23
н12	4 970 550,16	5 190 013,58	97° 11,5'	1,63
н13	4 970 551,54	5 190 012,71	267° 50,1'	3,39
н14	4 970 553,46	5 190 015,50	270° 33,5'	0,55
н15	4 970 553,00	5 190 015,81	88° 25,6'	5,56
н16	4 970 556,23	5 190 020,33	95° 13,6'	0,61
н17	4 970 556,76	5 190 020,02	263° 25,4'	7,38
н18	4 970 561,19	5 190 025,92	99° 23,1'	2,97
н19	4 970 563,82	5 190 024,55	181° 36,5'	1,56
н20	4 970 565,22	5 190 023,87	172° 57,4'	1,29
н21	4 970 566,30	5 190 023,17	184° 24,7'	10,65
н22	4 970 575,66	5 190 018,08	83° 18,2'	41,06
н23	4 970 551,97	5 189 984,54	176° 25,0'	9,06
н1	4 970 546,29	5 189 977,48	91° 57,4'	

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории:

Имя точки	X, м	Y, м
Проектируемая территория		
1	4 970 540,65	5 189 992,21
2	4 970 543,12	5 189 989,97
3	4 970 547,47	5 189 995,28
4	4 970 545,62	5 189 996,79
5	4 970 549,63	5 190 001,74
6	4 970 551,15	5 190 003,73
7	4 970 550,11	5 190 004,50
8	4 970 546,37	5 190 007,47

Имя точки	X, м	Y, м
22	4 970 592,28	5 189 993,56
23	4 970 605,34	5 189 984,65
24	4 970 605,63	5 189 985,07
25	4 970 606,04	5 189 984,73
26	4 970 612,86	5 189 993,64
27	4 970 637,72	5 189 977,11
28	4 970 638,34	5 189 978,08
29	4 970 664,84	5 189 963,90
30	4 970 665,28	5 189 961,75

9	4 970 545,95	5 190 006,98
10	4 970 544,82	5 190 007,90
11	4 970 550,06	5 190 014,24
12	4 970 551,40	5 190 013,39
13	4 970 552,76	5 190 015,37
14	4 970 552,29	5 190 015,68
15	4 970 556,09	5 190 020,99
16	4 970 556,63	5 190 020,68
17	4 970 561,04	5 190 026,56
18	4 970 576,56	5 190 018,35
19	4 970 599,01	5 190 003,08
20	4 970 597,93	5 190 001,38
21	4 970 597,56	5 190 001,61

31	4 970 637,71	5 189 928,18
32	4 970 636,66	5 189 928,82
33	4 970 618,25	5 189 944,63
34	4 970 611,41	5 189 934,81
35	4 970 592,92	5 189 947,72
36	4 970 585,97	5 189 939,63
37	4 970 558,56	5 189 961,96
38	4 970 560,42	5 189 964,03
39	4 970 555,67	5 189 967,69
40	4 970 556,50	5 189 968,73
41	4 970 535,20	5 189 985,17
1	4 970 540,65	5 189 992,21

6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ

Симферополь

В отношении проектируемой территории установлены красные линии. Проектом межевания предусматривается корректировка существующей красной линии.

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой красной линии:

Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия		
1	4 970 664,77	5 189 961,89
2	4 970 664,43	5 189 963,57
3	4 970 640,55	5 189 976,16
4	4 970 633,16	5 189 980,90
5	4 970 625,87	5 189 985,27
6	4 970 620,06	5 189 989,19
7	4 970 608,89	5 189 996,09
8	4 970 588,44	5 190 009,69
9	4 970 585,86	5 190 011,87
10	4 970 581,99	5 190 014,38
11	4 970 560,73	5 190 026,96

Имя точки	X, м	Y, м
12	4 970 560,22	5 190 026,10
13	4 970 533,39	5 190 045,26
14	4 970 521,40	5 190 052,92
15	4 970 483,21	5 190 000,31
16	4 970 497,36	5 189 985,65
17	4 970 583,09	5 189 890,70
18	4 970 592,63	5 189 881,75
19	4 970 625,49	5 189 915,80
20	4 970 636,90	5 189 929,16
21	4 970 637,62	5 189 928,78
1	4 970 664,77	5 189 961,89

Графическая часть

1. Ведомость чертежей

№ листа	Наименование	Масштаб
2	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки.	1:500

90:22:010303



- - Границы образуемых земельных участков;
- - - - Граница проектируемой территории;
- - Проектируемая красная линия;
- ✕ - Прекращающая существование красная линия;
- - Красная линия;
- - - - Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС;
- - Граница кадастрового квартала;

Директор	Кошму К.Т.	Подпись	
Выполнил	Каракулькин В.О.		
Республика Крым, г. Симферополь, ул. Сергеева-Ценского, 25, 27, 29, 33, 35 503;505;507;510;511/2021 ПМТ-УЧ-ГЧ			
Чертеж территории межевания Образуемые земельные участки		Масштаб	Лист
		1:500	2
Система координат СК-63 Система высот-Балтийская		ООО "ГЕОАЛЬЯНС"	



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОАЛЪЯНС»**

ИНН 9109023860 КПП 910901001 ОГРН 1199112019072
297513, Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Ленина 22
Тел: +79787952596 Email: 9109023860@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Сергеева-Ценского, 62, 58, 60, 64**

Шифр: 081;518;520;522/2021 ПМТ-УЧ

**Проект межевания территории
Том 1. Утверждаемая часть**

Кадастровый инженер _____ Каракулькин В. О.
м.п.

Директор _____ Комшу К.Т.
м.п.

**Симферополь
2021**

Содержание

Текстовая часть.....	3
Введение.....	3
1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.....	3
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.....	3
3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	4
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	5
5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания.....	6
6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь.....	6
Графическая часть	8
1. Ведомость чертежей.....	8
2. Чертёж территории межевания.....	9

Текстовая часть**Введение**

Проект межевания подготовлен с целью образования земельных участков из земель муниципальной собственности под многоквартирными домами, в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства, а также с целью корректировки существующей красной линии.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенным земельным участкам, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости на территории межевания отсутствуют.

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости на территории межевания отсутствуют.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ1	615	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ2	307	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности

			(ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ3	820	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ4	1 269	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

- Земельный участок :ЗУ1; Площадь объекта: 615 м²; Местоположение: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Сергеева-Ценского, 62:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ1				
н1	4 970 418,13	5 190 242,85	176° 30,9'	2,73
н2	4 970 420,30	5 190 244,51	274° 17,7'	16,74
н3	4 970 409,17	5 190 257,02	265° 41,9'	4,79
н4	4 970 405,36	5 190 254,11	185° 30,1'	15,55
н5	4 970 393,96	5 190 243,54	182° 23,9'	17,74
н6	4 970 381,48	5 190 230,94	266° 36,1'	14,96
н7	4 970 391,46	5 190 219,79	268° 59,4'	35,26
н1	4 970 418,13	5 190 242,85	176° 30,9'	

- Земельный участок :ЗУ2; Площадь объекта: 307 м²; Местоположение: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Сергеева-Ценского, 58:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ2				
н1	4 970 414,15	5 190 193,51	268° 32,8'	12,68
н2	4 970 423,88	5 190 201,65	177° 24,2'	11,72
н3	4 970 433,20	5 190 208,75	270° 1,3'	4,90
н4	4 970 430,23	5 190 212,65	181° 22,5'	7,90
н5	4 970 425,29	5 190 218,81	271° 12,5'	

				25,09
н6	4 970 406,05	5 190 202,72	271° 26,6'	
н1	4 970 414,15	5 190 193,51	268° 32,8'	12,26

- Земельный участок :ЗУ3; Площадь объекта: 820 м²; Местоположение: Республика

Крым, г. Симферополь, ул. Сергеева-Ценского, 60:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ3				
н1	4 970 391,46	5 190 219,79	195° 29,8'	
				1,37
н2	4 970 390,70	5 190 218,65	255° 25,9'	15,22
н3	4 970 400,84	5 190 207,30	262° 52,9'	0,98
н4	4 970 401,65	5 190 207,86	95° 53,4'	6,77
н5	4 970 406,05	5 190 202,72	269° 21,9'	
н6	4 970 425,29	5 190 218,81	180° 56,1'	25,09
н7	4 970 433,09	5 190 225,55	270° 0,0'	10,31
н8	4 970 418,13	5 190 242,85	269° 60,0'	22,87
				35,26
н1	4 970 391,46	5 190 219,79	195° 29,8'	

- Земельный участок :ЗУ4; Площадь объекта: 1 269 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Сергеева-Ценского, 64:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ4				
н1	4 970 393,96	5 190 243,54	177° 36,1'	
				15,55
н2	4 970 405,36	5 190 254,11	269° 54,0'	25,91
н3	4 970 387,77	5 190 273,14	176° 56,3'	10,73
н4	4 970 380,91	5 190 281,40	265° 57,9'	32,56
н5	4 970 354,46	5 190 262,41	274° 58,8'	41,48
н6	4 970 381,48	5 190 230,94	274° 36,9'	
н1	4 970 393,96	5 190 243,54	177° 36,1'	17,74

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории:

Имя точки	X, м	Y, м
Проектируемая территория		
1	4 970 381,00	5 190 282,07
2	4 970 388,15	5 190 273,47
3	4 970 405,42	5 190 254,79
4	4 970 409,24	5 190 257,70
5	4 970 421,03	5 190 244,44
6	4 970 418,86	5 190 242,78
7	4 970 433,80	5 190 225,50
8	4 970 425,98	5 190 218,75
9	4 970 430,62	5 190 212,96
10	4 970 433,90	5 190 208,66
11	4 970 424,19	5 190 201,26
12	4 970 414,10	5 190 192,82

Имя точки	X, м	Y, м
13	4 970 405,99	5 190 202,01
14	4 970 405,67	5 190 202,39
15	4 970 405,34	5 190 202,77
16	4 970 401,56	5 190 207,19
17	4 970 400,76	5 190 206,64
18	4 970 390,07	5 190 218,61
19	4 970 390,83	5 190 219,75
20	4 970 381,45	5 190 230,20
21	4 970 381,10	5 190 230,61
22	4 970 380,79	5 190 230,95
23	4 970 353,72	5 190 262,50
1	4 970 381,00	5 190 282,07

6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь

В отношении проектируемой территории установлены красные линии. Проектом межевания предусматривается корректировка существующей красной линии.

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой красной линии:

Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия		
1	4 970 519,11	5 190 070,20
2	4 970 531,44	5 190 096,65
3	4 970 540,46	5 190 121,45
4	4 970 541,95	5 190 125,37
5	4 970 539,64	5 190 128,17
6	4 970 535,31	5 190 133,35
7	4 970 521,79	5 190 151,79
8	4 970 514,01	5 190 161,36
9	4 970 438,28	5 190 257,98
10	4 970 430,31	5 190 267,05

Имя точки	X, м	Y, м
13	4 970 390,18	5 190 318,33
14	4 970 339,34	5 190 282,89
15	4 970 338,21	5 190 279,33
16	4 970 388,63	5 190 221,14
17	4 970 400,39	5 190 206,95
18	4 970 401,22	5 190 207,48
19	4 970 454,74	5 190 148,42
20	4 970 467,26	5 190 132,99
21	4 970 471,61	5 190 128,62
22	4 970 494,50	5 190 100,17
23	4 970 498,72	5 190 094,71

11	4 970 397,62	5 190 310,78
12	4 970 396,27	5 190 309,89

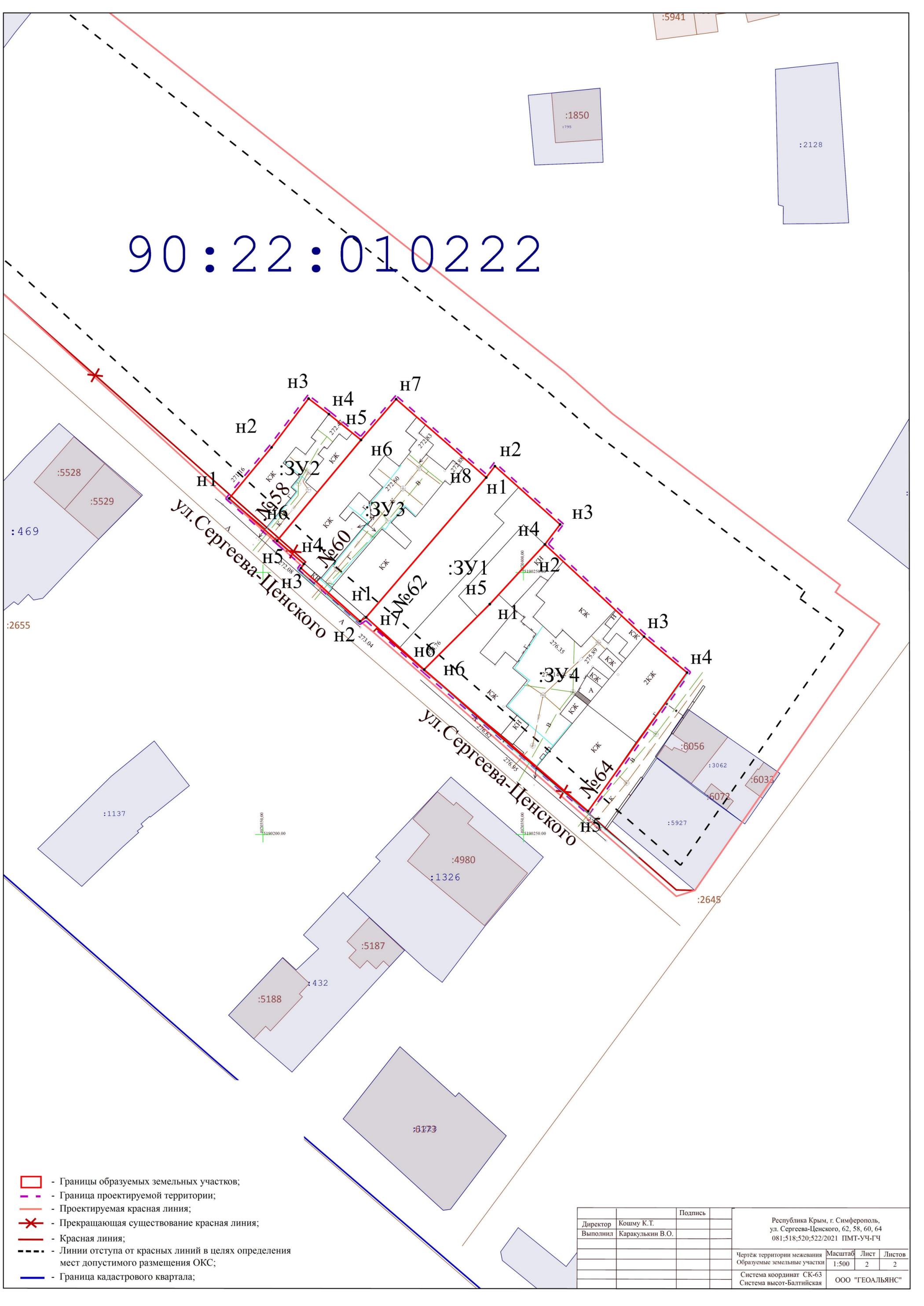
24	4 970 506,65	5 190 085,98
1	4 970 519,11	5 190 070,20

Графическая часть

1. Ведомость чертежей

№ листа	Наименование	Масштаб
2	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки.	1:500

90:22:010222



- Границы образуемых земельных участков;
- Граница проектируемой территории;
- Проектируемая красная линия;
- ✕ - Прекращающая существование красная линия;
- Красная линия;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС;
- Граница кадастрового квартала;

Директор	Кошму К.Т.	Подпись		Республика Крым, г. Симферополь, ул. Сергеева-Ценского, 62, 58, 60, 64 081:518;520;522/2021 ПМТ-УЧ-ГЧ			
Выполнил	Каракулькин В.О.						
				Чертеж территории межевания	Масштаб	Лист	Листов
				Образуемые земельные участки	1:500	2	2
				Система координат СК-63			
				Система высот-Балтийская	ООО "ГЕОАЛЬЯНС"		



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОАЛЪЯНС»**

ИНН 9109023860 КПП 910901001 ОГРН 1199112019072
297513, Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Ленина 22
Тел: +79787952596 Email: 9109023860@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Скрипниченко, 2

Шифр: 534/2021 ПМТ-УЧ

Проект межевания территории
Том 1. Утверждаемая часть

Кадастровый инженер _____ Каракулькин В. О.
м.п.

Директор _____ Комшу К.Т.
м.п.

Симферополь
2021

Содержание

Текстовая часть.....	3
Введение.....	3
1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.....	3
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.....	3
3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	4
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	4
5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания.....	4
6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь.....	4
Графическая часть	6
1. Ведомость чертежей.....	6
2. Чертёж территории межевания.....	7

Текстовая часть**Введение**

Проект межевания подготовлен с целью образования земельного участка из земель муниципальной собственности под многоквартирным домом, в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенному земельному участку, расположенному в границах элементов планировочной структуры.

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ1	300	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

- Земельный участок :ЗУ1; Площадь объекта: 300 м²; Местоположение: Республика

Крым, г. Симферополь, ул. Скрипниченко, 2:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ1				
н1	4 972 200,28	5 190 970,41	268° 21,8'	9,75
н2	4 972 204,02	5 190 979,41	180° 37,3'	3,72
н3	4 972 205,41	5 190 982,86	271° 2,9'	22,40
н4	4 972 184,48	5 190 990,85	269° 27,7'	13,44
н5	4 972 179,57	5 190 978,34	269° 31,3'	0,45
н6	4 972 179,99	5 190 978,17	180° 59,0'	21,72
н1	4 972 200,28	5 190 970,41	268° 21,8'	

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории:

Имя точки	X, м	Y, м
Проектируемая территория		
1	4 972 179,10	5 190 978,51
2	4 972 179,99	5 190 978,17
3	4 972 200,28	5 190 970,41
4	4 972 204,02	5 190 979,41

Имя точки	X, м	Y, м
5	4 972 205,41	5 190 982,86
6	4 972 205,58	5 190 983,33
7	4 972 184,20	5 190 991,49
1	4 972 179,10	5 190 978,51

6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь

В отношении проектируемой территории установлены красные линии.

Ведомость координат поворотных точек границ красной линии:

Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия		
1	4 972 347,14	5 191 175,71
2	4 972 311,92	5 191 188,92
3	4 972 297,15	5 191 194,39
4	4 972 264,47	5 191 206,48
5	4 972 237,01	5 191 133,05
6	4 972 228,61	5 191 110,55
7	4 972 193,71	5 191 014,93
8	4 972 191,75	5 191 015,70
9	4 972 188,05	5 191 004,62

Имя точки	X, м	Y, м
10	4 972 189,62	5 191 003,99
11	4 972 173,63	5 190 963,21
12	4 972 214,04	5 190 946,33
13	4 972 215,93	5 190 951,43
14	4 972 257,50	5 190 934,42
15	4 972 274,50	5 190 979,39
16	4 972 302,99	5 191 055,15
17	4 972 311,85	5 191 079,13
18	4 972 327,42	5 191 125,56
1	4 972 347,14	5 191 175,71

Графическая часть

1. Ведомость чертежей

№ листа	Наименование	Масштаб
2	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки.	1:500



90:22:010218

- Границы образуемых земельных участков;
- Граница проектируемой территории;
- Проектируемая красная линия;
- ✕ - Прекращающая существование красная линия;
- Красная линия;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС;
- Граница кадастрового квартала;

		Подпись	
Директор	Кошму К.Т.		
Выполнил	Каракулькин В.О.		

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Скрипниченко, 2 534/2021 ПМТ-УЧ-ГЧ			
Чертеж территории межевания Образуемые земельные участки	Масштаб	Лист	Листов
	1:500	2	2
Система координат СК-63 Система высот-Балтийская		ООО "ГЕОАЛЬЯНС"	



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОАЛЪЯНС»**

ИНН 9109023860 КПП 910901001 ОГРН 1199112019072
297513, Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Ленина 22
Тел: +79787952596 Email: 9109023860@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Слуцкого, 15

Шифр: 538/2021 ПМТ-УЧ

Проект межевания территории
Том 1. Утверждаемая часть

Кадастровый инженер _____ Каракулькин В. О.
м.п.

Директор _____ Комшу К.Т.
м.п.

Симферополь
2021

Содержание

Текстовая часть.....	3
Введение.....	3
1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.....	3
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.....	3
3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	4
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	4
5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания.....	4
6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь.....	5
Графическая часть	6
1. Ведомость чертежей.....	6
2. Чертёж территории межевания.....	7

Текстовая часть**Введение**

Проект межевания подготовлен с целью образования земельного участка из земель муниципальной собственности под многоквартирным домом, в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенному земельному участку, расположенному в границах элементов планировочной структуры.

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ1	226	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

- Земельный участок :ЗУ1; Площадь объекта: 226 м²; Местоположение: Республика

Крым, г. Симферополь, ул. Слуцкого, 15:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ1				
н1	4 972 346,91	5 188 152,91	270° 22,2'	6,72
н2	4 972 343,38	5 188 158,63	85° 55,0'	0,50
н3	4 972 343,82	5 188 158,86	270° 30,4'	5,50
н4	4 972 341,23	5 188 163,71	89° 45,0'	10,74
н5	4 972 350,73	5 188 168,73	273° 29,4'	2,85
н6	4 972 349,25	5 188 171,16	271° 27,2'	13,88
н7	4 972 337,58	5 188 163,64	177° 21,7'	11,48
н8	4 972 327,65	5 188 157,87	271° 26,7'	14,25
н9	4 972 335,12	5 188 145,74	269° 42,4'	13,80
н1	4 972 346,91	5 188 152,91	270° 22,2'	

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории:

Имя точки	X, м	Y, м
Проектируемая территория		
1	4 972 346,91	5 188 152,91
2	4 972 343,38	5 188 158,63
3	4 972 343,82	5 188 158,86
4	4 972 341,23	5 188 163,71
5	4 972 350,73	5 188 168,73

Имя точки	X, м	Y, м
6	4 972 349,25	5 188 171,16
7	4 972 337,58	5 188 163,64
8	4 972 327,65	5 188 157,87
9	4 972 335,12	5 188 145,74
1	4 972 346,91	5 188 152,91

6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь

В отношении проектируемой территории установлены красные линии.

Ведомость координат поворотных точек границ красной линии:

Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия		
1	4 972 385,59	5 188 093,20
2	4 972 406,56	5 188 112,46
3	4 972 439,67	5 188 143,47
4	4 972 478,39	5 188 177,84
5	4 972 450,21	5 188 235,09
6	4 972 396,60	5 188 205,17
7	4 972 391,04	5 188 215,10
8	4 972 382,05	5 188 228,77

Имя точки	X, м	Y, м
9	4 972 380,40	5 188 228,29
10	4 972 369,96	5 188 222,01
11	4 972 366,37	5 188 227,34
12	4 972 361,98	5 188 224,45
13	4 972 345,19	5 188 213,77
14	4 972 307,75	5 188 190,78
15	4 972 372,61	5 188 083,51
1	4 972 385,59	5 188 093,20

Графическая часть

1. Ведомость чертежей

№ листа	Наименование	Масштаб
2	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки.	1:500

90:22:010106

УЛ. СЛУЦКОГО

- Границы образуемых земельных участков;
- Граница проектируемой территории;
- Проектируемая красная линия;
- ✕ - Прекращающая существование красная линия;
- Красная линия;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС;
- Граница кадастрового квартала;

		Подпись	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Слуцкого, 15 538/2021 ПМТ-уч-ГЧ			
Директор	Кошму К.Т.		Чертёж территории межевания Образуемые земельные участки	Масштаб	Лист	Листов
Выполнил	Каракулькин В.О.			1:500	2	2
			Система координат СК-63 Система высот-Балтийская			
			ООО "ГЕОАЛЬНС"			



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОАЛЪЯНС»**

ИНН 9109023860 КПП 910901001 ОГРН 1199112019072
297513, Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Ленина 22
Тел: +79787952596 Email: 9109023860@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Слуцкого, 10, 12, 14, 16, 18**

Шифр: 535-537;539-540/2021 ПМТ-УЧ

**Проект межевания территории
Том 1. Утверждаемая часть**

Кадастровый инженер _____ Каракулькин В. О.
м.п.

Директор _____ Комшу К.Т.
м.п.

**Симферополь
2021**

Содержание

Текстовая часть.....	3
Введение.....	3
1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.....	3
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.....	3
3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	4
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	7
5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания.....	7
6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь.....	8
Графическая часть	9
1. Ведомость чертежей.....	9
2. Чертёж территории межевания.....	10

Текстовая часть**Введение**

Проект межевания подготовлен с целью образования земельных участков из земель муниципальной собственности под многоквартирными домами, в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства, а также с целью корректировки существующей красной линии.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенным земельным участкам, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости на территории межевания отсутствуют.

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости на территории межевания отсутствуют.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ1	1 159	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ2	1 621	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности

			(ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ3	766	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ4	1 342	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ5	853	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

- Земельный участок :ЗУ1; Площадь объекта: 1 159 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Слуцкого, 10:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ1				
н1	4 972 300,75	5 188 187,24	270° 33,4'	20,68
н2	4 972 290,42	5 188 205,17	182° 32,0'	3,57
н3	4 972 288,50	5 188 208,18	270° 0,0'	1,83
н4	4 972 286,96	5 188 207,20	89° 29,9'	10,52
н5	4 972 281,38	5 188 216,12	269° 58,7'	33,28
н6	4 972 253,15	5 188 198,50	172° 33,6'	2,76
н7	4 972 250,64	5 188 197,36	291° 7,1'	11,07
н8	4 972 258,55	5 188 189,62	93° 23,2'	3,17
н9	4 972 256,47	5 188 187,22	260° 19,6'	4,29
н10	4 972 259,19	5 188 183,90	169° 13,8'	6,53
н11	4 972 262,31	5 188 178,17	93° 29,1'	3,60
н12	4 972 259,26	5 188 176,26	272° 59,6'	2,75
н13	4 972 260,84	5 188 174,01	266° 44,6'	

				15,14
н14	4 972 273,71	5 188 181,99	90° 0,0'	
н15	4 972 278,29	5 188 174,59	267° 35,6'	8,70
н1	4 972 300,75	5 188 187,24	270° 33,4'	25,77

- Земельный участок :ЗУ2; Площадь объекта: 1 621 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Слуцкого, 12:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ2				
н1	4 972 316,13	5 188 162,15	270° 16,7'	
				29,44
н2	4 972 300,75	5 188 187,24	267° 53,1'	25,77
н3	4 972 278,29	5 188 174,59	92° 24,4'	8,70
н4	4 972 273,71	5 188 181,99	269° 60,0'	15,14
н5	4 972 260,84	5 188 174,01	271° 22,9'	9,57
н6	4 972 266,08	5 188 166,00	172° 45,4'	8,37
н7	4 972 269,74	5 188 158,47	187° 18,1'	12,77
н8	4 972 276,74	5 188 147,79	91° 12,1'	25,66
н9	4 972 255,58	5 188 133,28	274° 33,4'	10,62
н10	4 972 262,26	5 188 125,02	267° 11,0'	8,60
н11	4 972 269,21	5 188 130,10	88° 16,6'	0,72
н12	4 972 269,61	5 188 129,51	281° 28,1'	2,72
н13	4 972 271,50	5 188 131,47	200° 25,5'	2,52
н14	4 972 272,52	5 188 133,78	155° 18,3'	3,19
н15	4 972 274,90	5 188 135,90	171° 10,2'	38,16
н16	4 972 306,96	5 188 156,58	178° 24,0'	10,73
н1	4 972 316,13	5 188 162,15	270° 16,7'	

- Земельный участок :ЗУ3; Площадь объекта: 766 м²; Местоположение: Республика

Крым, г. Симферополь, ул. Слуцкого, 14:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ3				
н1	4 972 320,91	5 188 154,03	269° 1,1'	
				9,42
н2	4 972 316,13	5 188 162,15	270° 44,5'	10,73
н3	4 972 306,96	5 188 156,58	181° 36,0'	38,16
н4	4 972 274,90	5 188 135,90	188° 49,8'	3,19
н5	4 972 272,52	5 188 133,78	204° 41,7'	2,52
н6	4 972 271,50	5 188 131,47	159° 34,5'	2,72
н7	4 972 269,61	5 188 129,51	78° 31,9'	

н8	4 972 269,21	5 188 130,10	271° 43,4'	0,72
н9	4 972 262,26	5 188 125,02	274° 1,3'	8,60
н10	4 972 265,87	5 188 120,76	159° 24,8'	5,58
н11	4 972 267,68	5 188 115,68	278° 16,2'	5,39
н12	4 972 270,88	5 188 117,37	96° 2,1'	3,63
н13	4 972 273,49	5 188 113,50	268° 35,1'	4,66
н14	4 972 285,51	5 188 121,17	266° 0,2'	14,26
н15	4 972 285,11	5 188 121,91	93° 5,4'	0,84
н16	4 972 290,39	5 188 125,16	181° 46,8'	6,20
н17	4 972 290,75	5 188 125,40	268° 20,2'	0,43
н18	4 972 286,19	5 188 132,78	89° 45,1'	8,67
н1	4 972 320,91	5 188 154,03	269° 1,1'	40,71

- Земельный участок :ЗУ4; Площадь объекта: 1 342 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Слуцкого, 16:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ4				
н1	4 972 338,43	5 188 125,21	269° 25,5'	33,72
н2	4 972 320,91	5 188 154,03	270° 10,3'	40,71
н3	4 972 286,19	5 188 132,78	270° 14,9'	8,67
н4	4 972 290,75	5 188 125,40	91° 39,8'	0,43
н5	4 972 290,39	5 188 125,16	269° 13,8'	13,78
н6	4 972 297,82	5 188 113,56	94° 5,9'	0,20
н7	4 972 297,66	5 188 113,44	265° 35,6'	6,72
н8	4 972 301,25	5 188 107,76	269° 46,2'	1,01
н9	4 972 302,10	5 188 108,30	91° 49,5'	5,48
н10	4 972 305,16	5 188 103,75	271° 57,2'	9,26
н11	4 972 312,66	5 188 109,17	265° 58,9'	4,45
н12	4 972 310,32	5 188 112,95	88° 58,4'	17,04
н13	4 972 324,95	5 188 121,68	89° 59,7'	7,18
н14	4 972 328,63	5 188 115,52	270° 30,2'	10,92
н15	4 972 337,95	5 188 121,19	270° 7,5'	3,17
н16	4 972 336,30	5 188 123,89	90° 26,8'	2,51
н1	4 972 338,43	5 188 125,21	269° 25,5'	

- Земельный участок :ЗУ5; Площадь объекта: 853 м²; Местоположение: Республика

Крым, г. Симферополь, ул. Слуцкого, 18:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:3У5				
н1	4 972 349,26	5 188 107,80	269° 38,2'	20,51
н2	4 972 338,43	5 188 125,21	270° 0,0'	2,51
н3	4 972 336,30	5 188 123,89	269° 33,2'	3,17
н4	4 972 337,95	5 188 121,19	89° 52,5'	10,92
н5	4 972 328,63	5 188 115,52	89° 29,8'	7,18
н6	4 972 324,95	5 188 121,68	270° 0,3'	17,04
н7	4 972 310,32	5 188 112,95	271° 1,6'	4,45
н8	4 972 312,66	5 188 109,17	94° 1,1'	9,26
н9	4 972 305,16	5 188 103,75	267° 10,2'	4,88
н10	4 972 307,82	5 188 099,66	170° 39,8'	2,18
н11	4 972 308,69	5 188 097,66	189° 32,3'	13,07
н12	4 972 315,85	5 188 086,73	269° 1,0'	39,50
н1	4 972 349,26	5 188 107,80	269° 38,2'	

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории:

Имя точки	X, м	Y, м
Проектируемая территория		
1	4 972 252,67	5 188 199,38
2	4 972 281,70	5 188 217,50
3	4 972 287,27	5 188 208,58
4	4 972 288,81	5 188 209,56
5	4 972 291,28	5 188 205,68
6	4 972 301,61	5 188 187,76
7	4 972 316,47	5 188 163,52
8	4 972 316,48	5 188 163,52

Имя точки	X, м	Y, м
26	4 972 295,04	5 188 116,05
27	4 972 290,08	5 188 123,79
28	4 972 286,44	5 188 121,55
29	4 972 286,84	5 188 120,83
30	4 972 273,20	5 188 112,14
31	4 972 270,55	5 188 116,07
32	4 972 267,12	5 188 114,25
33	4 972 264,99	5 188 120,25
34	4 972 262,10	5 188 123,66

9	4 972 316,99	5 188 162,66	35	4 972 262,08	5 188 123,65
10	4 972 317,51	5 188 161,81	36	4 972 261,49	5 188 124,38
11	4 972 317,50	5 188 161,80	37	4 972 260,81	5 188 125,19
12	4 972 332,23	5 188 137,08	38	4 972 260,82	5 188 125,21
13	4 972 338,75	5 188 126,59	39	4 972 254,74	5 188 132,71
14	4 972 339,81	5 188 124,89	40	4 972 276,74	5 188 147,79
15	4 972 350,13	5 188 108,33	41	4 972 269,74	5 188 158,47
16	4 972 349,26	5 188 107,80	42	4 972 268,88	5 188 157,96
17	4 972 315,85	5 188 086,73	43	4 972 265,21	5 188 165,51
18	4 972 315,03	5 188 086,20	44	4 972 260,01	5 188 173,45
19	4 972 307,81	5 188 097,18	45	4 972 257,84	5 188 176,55
20	4 972 306,93	5 188 099,18	46	4 972 260,98	5 188 178,52
21	4 972 304,32	5 188 103,20	47	4 972 258,36	5 188 183,34
22	4 972 301,81	5 188 106,93	48	4 972 255,16	5 188 187,24
23	4 972 300,93	5 188 106,38	49	4 972 257,18	5 188 189,56
24	4 972 296,32	5 188 113,68	50	4 972 248,90	5 188 197,66
25	4 972 296,47	5 188 113,80	1	4 972 252,67	5 188 199,38

6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ

Симферополь

В отношении проектируемой территории установлены красные линии. Проектом межевания предусматривается корректировка существующей красной линии.

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой красной линии:

Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия		
1	4 972 227,60	5 188 114,11
2	4 972 297,47	5 187 995,72
3	4 972 312,65	5 188 009,89
4	4 972 324,57	5 188 021,82
5	4 972 330,21	5 188 028,34
6	4 972 336,65	5 188 035,77
7	4 972 338,78	5 188 043,88
8	4 972 338,12	5 188 048,10
9	4 972 337,37	5 188 050,17
10	4 972 368,24	5 188 077,42

Имя точки	X, м	Y, м
11	4 972 288,50	5 188 208,56
12	4 972 223,75	5 188 312,95
13	4 972 221,40	5 188 313,19
14	4 972 183,78	5 188 290,59
15	4 972 182,82	5 188 292,06
16	4 972 179,39	5 188 289,82
17	4 972 180,06	5 188 288,79
18	4 972 166,22	5 188 279,75
19	4 972 139,81	5 188 264,17
1	4 972 227,60	5 188 114,11

Графическая часть

1. Ведомость чертежей

№ листа	Наименование	Масштаб
2	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки.	1:500

90:22:010106



- Границы образуемых земельных участков;
- Граница проектируемой территории;
- Проектируемая красная линия;
- Прекращающая существование красная линия;
- Красная линия;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС;
- Граница кадастрового квартала;

Директор	Кошму К.Т.	Подпись		Республика Крым, г. Симферополь, ул. Слуцкого, 10, 12, 14, 16, 18 535-537; 539-540/2021 ПМТ-УЧ-ГЧ			
Выполнил	Каракулькин В.О.			Чертеж территории межевания Образуемые земельные участки	Масштаб 1:500	Лист 2	Листов 2
				Система координат СК-63 Система высот-Балтийская	ООО "ГЕОАЛЪЯНС"		



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОАЛЪЯНС»**

ИНН 9109023860 КПП 910901001 ОГРН 1199112019072
297513, Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Ленина 22
Тел: +79787952596 Email: 9109023860@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Республика Крым, г. Симферополь, пгт. Комсомольское,
ул. Советская, 8, 10; пер. Советский, 15

Шифр: 542-544/2021 ПМТ-УЧ

**Проект межевания территории
Том 1. Утверждаемая часть**

Кадастровый инженер _____ Каракулькин В. О.
м.п.

Директор _____ Комшу К.Т.
м.п.

**Симферополь
2021**

Содержание

Текстовая часть.....	3
Введение.....	3
1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.....	3
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.....	3
3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	4
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	5
5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания.....	5
6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь.....	6
Графическая часть	8
1. Ведомость чертежей.....	8
2. Чертёж территории межевания.....	9

Текстовая часть**Введение**

Проект межевания подготовлен с целью образования земельных участков из земель муниципальной собственности под многоквартирными домами, в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства, а также с целью проектирования красной линии.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенным земельным участкам, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости на территории межевания отсутствуют.

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости на территории межевания отсутствуют.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ1	3 650	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ2	12 389	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности

			(ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ3	7 267	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

- Земельный участок :ЗУ1; Площадь объекта: 3 650 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, пгт. Комсомольское, ул. Советская, 8:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ1				
н1	4 978 829,55	5 183 594,92	171° 54,8'	31,48
н2	4 978 804,85	5 183 614,43	90° 58,7'	79,59
н3	4 978 853,11	5 183 677,72	89° 60,0'	45,12
н4	4 978 888,99	5 183 650,36	91° 1,3'	78,26
н5	4 978 842,65	5 183 587,29	96° 5,3'	15,16
н1	4 978 829,55	5 183 594,92	171° 54,8'	

- Земельный участок :ЗУ2; Площадь объекта: 12 389 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, пгт. Комсомольское, ул. Советская, 10:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ2				
н1	4 978 938,53	5 183 689,08	273° 1,6'	21,99
н2	4 978 920,01	5 183 700,93	80° 13,7'	4,49
н3	4 978 923,04	5 183 704,25	274° 34,2'	24,25
н4	4 978 903,88	5 183 719,12	246° 14,7'	11,95
н5	4 978 893,37	5 183 713,43	131° 9,9'	100,22
н6	4 978 799,44	5 183 748,37	250° 48,3'	64,76
н7	4 978 758,16	5 183 698,47	272° 10,9'	26,58
н8	4 978 779,27	5 183 682,32	88° 45,5'	8,20
н9	4 978 774,15	5 183 675,92	263° 49,3'	2,50
н10	4 978 775,92	5 183 674,16	98° 27,7'	5,33
н11	4 978 772,76	5 183 669,87	180° 14,2'	11,29

н12	4 978 766,10	5 183 660,75	268° 24,0'	12,65
н13	4 978 776,10	5 183 653,01	90° 10,3'	12,46
н14	4 978 768,50	5 183 643,13	269° 16,6'	46,31
н15	4 978 804,85	5 183 614,43	270° 58,0'	79,59
н16	4 978 853,11	5 183 677,72	89° 60,0'	45,12
н17	4 978 888,99	5 183 650,36	271° 13,5'	8,50
н18	4 978 894,00	5 183 657,23	89° 21,3'	17,63
н19	4 978 908,13	5 183 646,68	271° 6,4'	52,17
н1	4 978 938,53	5 183 689,08	273° 1,6'	

- Земельный участок :ЗУ3; Площадь объекта: 7 267 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, пгт. Комсомольское, пер. Советский, 15:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ3				
н1	4 979 031,58	5 183 615,85	258° 46,9'	10,69
н2	4 979 040,08	5 183 609,36	89° 55,8'	14,44
н3	4 979 031,30	5 183 597,89	182° 18,5'	45,07
н4	4 979 005,37	5 183 561,03	80° 7,5'	79,75
н5	4 978 948,98	5 183 617,42	189° 23,2'	50,25
н6	4 978 908,13	5 183 646,68	89° 58,4'	52,17
н7	4 978 938,53	5 183 689,08	108° 51,2'	6,93
н8	4 978 945,16	5 183 687,08	159° 44,4'	18,76
н9	4 978 960,13	5 183 675,78	180° 0,2'	92,21
н10	4 979 033,73	5 183 620,23	100° 53,9'	4,88
н1	4 979 031,58	5 183 615,85	258° 46,9'	

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории:

Имя точки	X, м	Y, м
Проектируемая территория		
1	4 978 799,28	5 183 748,96
2	4 978 893,33	5 183 713,98
3	4 978 903,49	5 183 719,47
4	4 978 903,88	5 183 719,12
5	4 978 923,04	5 183 704,25
6	4 978 920,01	5 183 700,93
7	4 978 938,53	5 183 689,08
8	4 978 945,16	5 183 687,08
9	4 978 960,13	5 183 675,78
10	4 978 960,44	5 183 676,17
11	4 979 035,34	5 183 620,05
12	4 979 032,98	5 183 616,26
13	4 979 041,87	5 183 609,77

Имя точки	X, м	Y, м
14	4 979 027,07	5 183 590,06
15	4 979 005,52	5 183 559,29
16	4 978 948,63	5 183 617,05
17	4 978 908,24	5 183 645,97
18	4 978 907,43	5 183 646,56
19	4 978 894,11	5 183 656,53
20	4 978 889,68	5 183 650,46
21	4 978 889,09	5 183 649,65
22	4 978 843,07	5 183 587,04
23	4 978 829,55	5 183 594,92
24	4 978 804,85	5 183 614,43
25	4 978 768,50	5 183 643,13
26	4 978 735,46	5 183 671,85
1	4 978 799,28	5 183 748,96

6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ

Симферополь

В отношении проектируемой территории не установлены красные линии. Проектом межевания предусматривается проектирование красной линии.

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой красной линии:

Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия		
1	4 978 922,28	5 183 373,70
2	4 978 958,54	5 183 393,46
3	4 978 983,64	5 183 407,24
4	4 978 995,27	5 183 418,47
5	4 979 039,58	5 183 439,13
6	4 979 128,11	5 183 487,50
7	4 979 212,56	5 183 533,88
8	4 979 200,53	5 183 555,75
9	4 979 160,36	5 183 583,35
10	4 979 168,39	5 183 595,02
11	4 979 098,83	5 183 642,85
12	4 979 098,83	5 183 654,15
13	4 979 091,92	5 183 672,23

Имя точки	X, м	Y, м
17	4 978 980,97	5 183 732,43
18	4 978 965,71	5 183 735,41
19	4 978 935,13	5 183 738,06
20	4 978 921,03	5 183 733,89
21	4 978 903,88	5 183 719,12
22	4 978 893,37	5 183 713,43
23	4 978 799,44	5 183 748,37
24	4 978 727,78	5 183 662,23
25	4 978 722,85	5 183 660,93
26	4 978 659,38	5 183 580,74
27	4 978 726,72	5 183 521,62
28	4 978 730,68	5 183 518,32
29	4 978 766,62	5 183 490,74
30	4 978 834,18	5 183 442,86

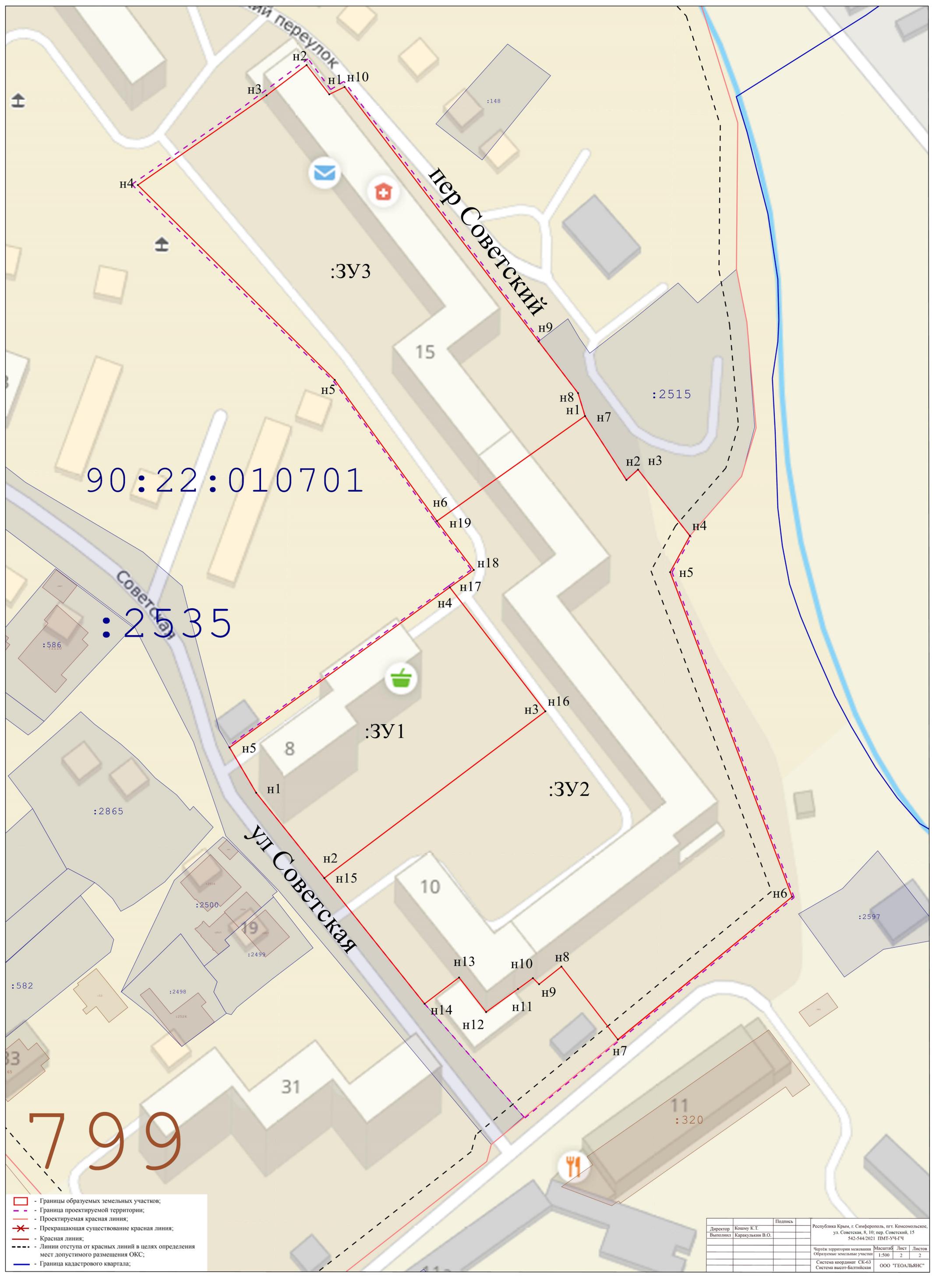
14	4 979 076,73	5 183 703,88
15	4 979 056,84	5 183 722,51
16	4 979 023,38	5 183 732,81

31	4 978 870,76	5 183 413,89
1	4 978 922,28	5 183 373,70

Графическая часть

1. Ведомость чертежей

№ листа	Наименование	Масштаб
2	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки.	1:500



90:22:010701

:2535

799

- Границы образуемых земельных участков;
- Граница проектируемой территории;
- Проектируемая красная линия;
- Прекращающая существование красная линия;
- Красная линия;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС;
- Граница кадастрового квартала;

Директор	Кошму К.Т.	Подпись		Республика Крым, г. Симферополь, пгт. Комсомольское, ул. Советская, 8, 10; пер. Советский, 15
Выполнил	Каракулькин В.О.			542-544/2021 ПМТ-УЧГЧ
Образованные земельные участки	1:500	Лист	2	Листов 2
Система координат СК-63 Система высот-Балтийская				ООО "ГЕОАЛЬНС"



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОАЛЪЯНС»**

ИНН 9109023860 КПП 910901001 ОГРН 1199112019072
297513, Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Ленина 22
Тел: +79787952596 Email: 9109023860@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Республика Крым, г. Симферополь, ул. Совхозная, 4

Шифр: 083/2021 ПМТ-УЧ

Проект межевания территории
Том 1. Утверждаемая часть

Кадастровый инженер _____ **Каракулькин В. О.**
м.п.

Директор _____ **Комшу К.Т.**
м.п.

Симферополь
2021

Содержание

Текстовая часть.....	3
Введение.....	3
1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.....	3
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.....	3
3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	4
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	4
5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания.....	4
6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь.....	5
Графическая часть	6
1. Ведомость чертежей.....	6
2. Чертёж территории межевания.....	7

Текстовая часть**Введение**

Проект межевания подготовлен с целью образования земельного участка из земель муниципальной собственности под многоквартирным домом, в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства, а также с целью проектирования красной линии.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенному земельному участку, расположенному в границах элементов планировочной структуры.

1. Перечень и сведения об учтенных земельных участках, в том числе сформированных до и после 21.03.2014 г.

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 г. и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют в пределах территории проектирования.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ1	2 732	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

3. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

- Земельный участок :ЗУ1; Площадь объекта: 2 732 м²; Местоположение:

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Совхозная, 4:

Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
:ЗУ1				
н1	4 972 521,70	5 192 999,87	210° 47,7'	12,73
н2	4 972 523,90	5 192 987,33	231° 10,9'	9,80
н3	4 972 532,48	5 192 982,60	133° 25,8'	12,93
н4	4 972 535,73	5 192 970,09	234° 27,8'	7,07
н5	4 972 542,33	5 192 967,56	265° 56,8'	89,61
н6	4 972 580,24	5 193 048,76	269° 51,4'	27,72
н7	4 972 555,15	5 193 060,55	240° 46,2'	12,64
н8	4 972 544,87	5 193 053,19	207° 13,4'	24,30
н9	4 972 533,77	5 193 031,57	186° 19,9'	33,92
н1	4 972 521,70	5 192 999,87	210° 47,7'	

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории:

Имя точки	X, м	Y, м
Проектируемая территория		
1	4 972 521,18	5 192 999,92
2	4 972 523,45	5 192 987,01
3	4 972 532,05	5 192 982,27
4	4 972 535,31	5 192 969,72
5	4 972 542,59	5 192 966,93
6	4 972 580,90	5 193 049,00

Имя точки	X, м	Y, м
7	4 972 555,10	5 193 061,13
8	4 972 544,36	5 193 053,43
9	4 972 544,87	5 193 053,19
10	4 972 533,77	5 193 031,57
11	4 972 533,30	5 193 031,71
1	4 972 521,18	5 192 999,92

6. Сведения о красных линиях муниципального образования городской округ Симферополь

В отношении проектируемой территории не установлены красные линии. Проектом межевания предусматривается проектирование красной линии.

Ведомость координат поворотных точек границ фрагмента проектируемой красной линии:

Имя точки	X, м	Y, м
Красная линия		
1	4 972 511,73	5 192 885,89
2	4 972 541,95	5 192 960,62
3	4 972 552,60	5 192 960,62

Имя точки	X, м	Y, м
4	4 972 590,92	5 193 048,08
5	4 972 526,33	5 193 076,38
6	4 972 537,10	5 193 105,17
7	4 972 448,72	5 193 137,00

Графическая часть

1. Ведомость чертежей

№ листа	Наименование	Масштаб
2	Чертёж территории межевания. Образуемые земельные участки.	1:500

90:22:010216

ул Совхозная

4
:3У1

21

:2434

:9530

2/19

4

:2411

:10201

- - Границы образуемых земельных участков;
- - - - Граница проектируемой территории;
- - Проектируемая красная линия;
- ✕ - Прекращающая существование красная линия;
- - Красная линия;
- - - - - Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения ОКС;
- - Граница кадастрового квартала;

Директор	Кошму К.Т.	Подпись		Республика Крым, г. Симферополь, ул. Совхозная, 4 083/2021 ПМТ-УЧ-ГЧ			
Выполнил	Каракулькин В.О.						
				Чертёж территории межевания Образуемые земельные участки	Масштаб 1:500	Лист 2	Листов 2
				Система координат СК-63 Система высот-Балтийская	ООО "ГЕОАЛЪЯНС"		