

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

Карта градостроительного зонирования
Масштаб 1:20 000

Приложение № 1
к решению _____-й сессии
Симферопольского городского совета
от _____ № _____



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Граница муниципального образования

Территориальные зоны

Жилые зоны (Ж)

- Ж1-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж1-2 Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами
- Ж1-3 Зона застройки среднеэтажными жилыми домами
- Ж1-4 Зона застройки высотными жилыми домами
- Ж2 Зона объектов историко-культурного наследия
- Границы территории памятников истории и культуры

Общественно-деловые зоны (ОД)

- ОД-1 Зона делового, общественного, коммерческого и объектов культурно-туристического назначения
- ОД-2 Зона объектов образования
- ОД-3 Зона объектов образования в области физической культуры
- ОД-4 Зона объектов здравоохранения
- ОД-5 Зона объектов государственного управления
- ОД-6 Зона общественного назначения многофункциональной застройки

Зоны размещения производственно-коммунальных объектов (П)

- П-1 Производственная зона предприятий I - II классов опасности
- П-2 Коммунально-отстойная зона
- П-3 Производственная зона предприятий III класса опасности

Зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)

- И-1 Зона инженерных объектов
- И-2 Зона объектов инженерно-транспортной инфраструктуры
- Т-1 Зона железнодорожного транспорта
- Т-2 Зона воздушного транспорта
- ИТ-1 Зона территорий общего пользования в границах коридоров красных линий (объекты автомобильного транспорта)

Зоны объектов садоводства и огородничества (СО)

- СО-1 Зона садоводства и огородничества
- СО-2 Зона озеленительно-ландшафтных угодий
- Р-1 Зоны рекреационного назначения (Р)
- Р-2 Зона рекреационная парковая
- Р-3 Зона территорий спортивного назначения
- Р-4 Зона парковой рекреации
- Р-5 Зона сохранения объектов рекреационного назначения
- Р-6 Зона зеленых насаждений общего пользования вдоль дорог и трассов и в границах насаждений улиц

Зоны специального назначения (СН)

- СН-1 Зона кладбища
- СН-2 Зона реинженерных объектов
- СН-3 Зона объектов размещения отходов потребления
- СН-4 Зона карьеров

Зоны зеленых насаждений (З)

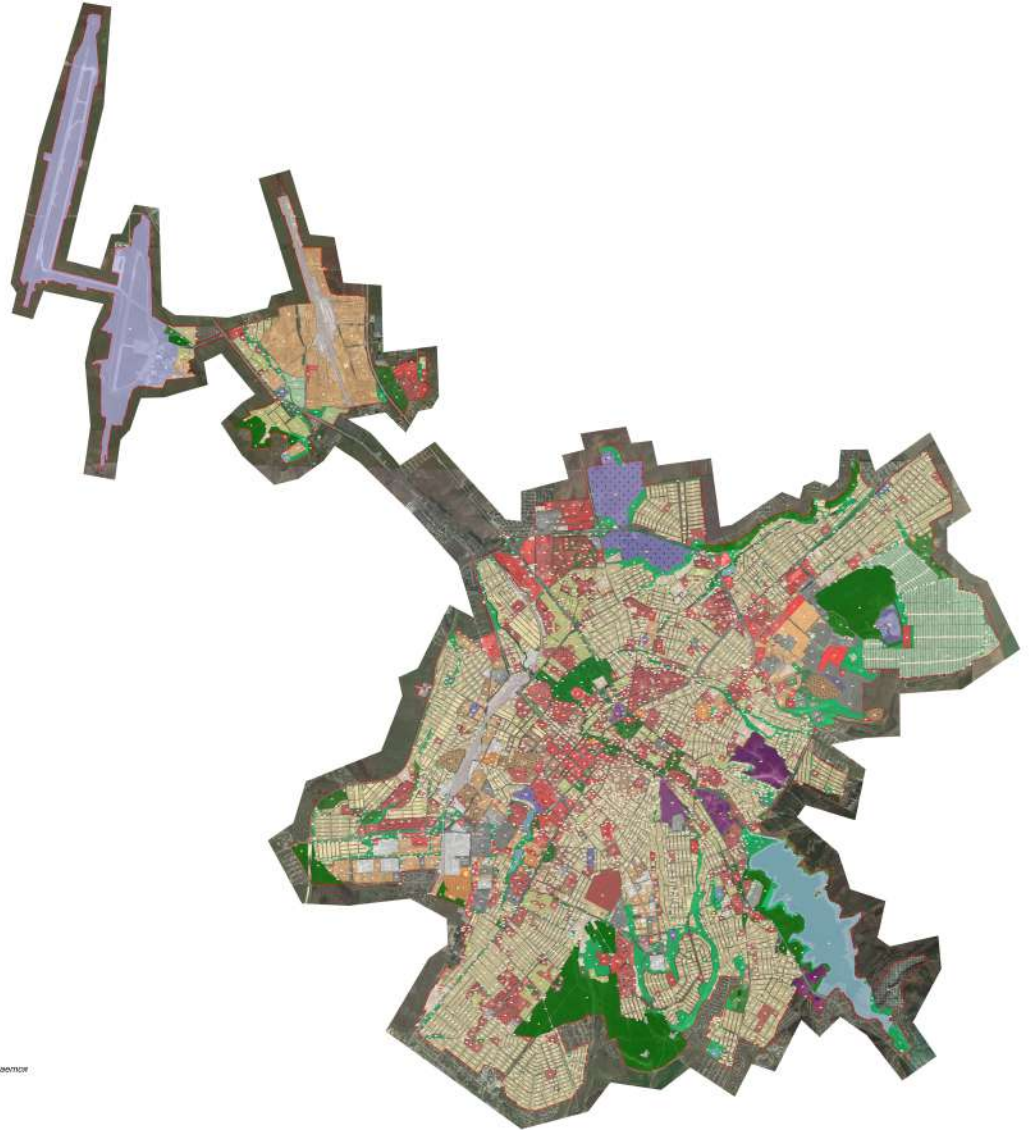
- З-1 Зона зеленых насаждений

Зоны особого регулирования

- О-1 Зона особого регулирования

Земельные участки, для которых действие градостроительного регламента не устанавливается

- З-2 Зона военных объектов
- З-3 Зона парков леса



| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|-------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|
| № | Итого | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 100 |
|---|-------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|