

Пояснительная записка  
к проекту решения сессии Симферопольского городского совета  
«О внесении изменений в решение 16-й сессии Симферопольского  
городского совета I созыва от 02.04.2015 № 225 «О вопросах управления и  
распоряжения земельными участками на территории муниципального  
образования городской округ Симферополь Республики Крым»

На рассмотрение сессии Симферопольского городского совета указанный проект вносится в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Республики Крым от 15.01.2015 № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым.

Проектом решения предлагается внести в приложение к решению 16-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 02.04.2015 № 225 «О вопросах управления и распоряжения земельными участками на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым» следующие изменения:

- в пункте 1.2 слова «постановлением Совета министров Республики Крым от 12.11.2014 № 450 «О плате за земельные участки, которые расположены на территории Республики Крым»,» исключить в виду того, что данный документ утратил силу с 01.01.2020.

- абзац тринадцатый пункта 2.3.1 изложить в следующей редакции:

- обеспечивает формирование и ведение списков очередности граждан, категории которых установлены частью 1 статьи 4 Закона Республики Крым от 15.01.2015 № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений», на получение в собственность (аренду) земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, садоводства для собственных нужд.

Также, в соответствии с решением 31-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым II созыва от 11.12.2020 № 258 «О внесении изменений в решение 20-й сессии Симферопольского городского совета II созыва от 18.06.2020 № 176» определено, что правопреемником Муниципального казенного учреждения Департамент развития муниципальной собственности Администрации города Симферополя Республики Крым, в части

прав и обязанностей, связанных с архитектурой и градостроительством, является Муниципальное казенное учреждение Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Симферополя Республики Крым.

Так, принято пункт 2.4 решения 16-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 02.04.2015 № 225 «О вопросах управления и распоряжения земельными участками на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым» изложить в новой редакции:

«Администрация осуществляет свои полномочия в сфере управления и распоряжения земельными участками через муниципальное казенное учреждение Департамент развития муниципальной собственности Администрации - отраслевой (функциональный) орган Администрации, который осуществляет обеспечение реализации полномочий Администрации в сфере имущественных и земельных отношений, а также осуществляет свои полномочия через муниципальное казенное учреждение Департамент архитектуры и градостроительства - отраслевой (функциональный) орган Администрации, который осуществляет обеспечение реализации полномочий Администрации в сфере архитектуры и градостроительства.»

Также, в соответствии с требованиями действующего законодательства, формулировка «многоквартирный жилой дом» изменена на «многоквартирный дом».

**Начальник МКУ Департамент  
развития муниципальной собственности  
администрации города Симферополя  
Республики Крым**

**Е.А. Сафонова**

*Начальник управления  
земельных ресурсов  
Ю.А. Демина*