

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

от «19» октября 2020 года

Наименование проекта: О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Дата и время проведения публичных слушаний: 19.10.2020, 17:00

Место проведения: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, 15, 2-й этаж, Малый зал.

Количество участников публичных слушаний: 4 человека

Протокол публичных слушаний от 19.10.2020 № 29-2020

Вопросы вынесенные на рассмотрение:

1. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Адалет, 2б, кадастровый номер 90:22:010311:384, в части отклонения от границ земельного участка и красных линий на СЗ – 2 м, СВ – 5 м, ЮВ – 0 м, ЮЗ – 0 м, коэффициент застройки – 0,6.

2. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Акъяр, (поз. по ГП-3), кадастровый номер 90:22:010311:1327, в части отклонения от границ земельного участка и красных линий на СЗ – 2 м, СВ – 2 м, ЮВ – 0,5м, ЮЗ – 3 м, коэффициент застройки – 0,58.

3. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, по ул. Селим Герай, мкр. Фонтаны, кадастровый номер 90:22:010311:387, в части отклонения от границ земельного участка и красных линий на СЗ – 2 м, СВ – 2 м, ЮВ – 2 м, ЮЗ – 2 м.

4. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Героев Сталинграда, 12-а, кадастровый номер 90:22:010109:192, в части отклонения от границ земельного участка на С – 0м, В – 3 м, З – 2 м, Ю – 7 м, от красной линии – 0 м, коэффициент застройки – 0,45.

5. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, пр-кт Победы, 241а, кадастровый номер 90:22:010215:4216 в

части отклонения от границ земельного участка на Ю – 1 м, В – 1,5 м, С – 1,8 м, З – 0,5 м, коэффициент застройки – 0,9.

6. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ш. Евпаторийское, д. 67, кадастровый номер 90:22:010102:832 – обслуживание жилой застройки (код – 2.7), бытовое обслуживание (код – 3.3), амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код – 3.4.1), магазины (код – 4.4) в зоне Ж-1.

7. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, городской округ Симферополь, город Симферополь, улица Футболистов, 103а, кадастровый номер 90:22:010303:1478 – обслуживание жилой застройки (код – 2.7), магазины (код – 4.4) в зоне Ж-1.

8. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, 33, кадастровый номер 90:22:010221:1156 – магазины (код – 4.4), общественное питание (код – 4.6), гостиничное обслуживание (код – 4.7), здравоохранение (код – 4.7), обеспечение занятий спортом в помещениях (код – 5.1.2) в зоне Ж-1.

9. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ешил-Ада, 6, кадастровый номер 90:22:010311:1543, в части отклонения от границ земельного участка до основного строения для надземной части на СЗ – 7,41 м; ЮЗ – 9,4 м; ЮВ – 6,9 м; СВ – 3,0 м; коэффициент застройки – 0,33; для подземной части на СЗ – 0 м, ЮЗ – 0 м, ЮВ – 0 м, СВ – 0 м; коэффициент застройки – 1.

По вопросам 1 – 9 повестки дня замечания и предложения не поступили в ходе проведения публичных слушаний от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания и от иных участников публичных слушаний не поступили.

Результаты публичных слушаний:

1) Публичные слушания по обсуждению вопросов о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, указанных в пунктах 1 – 9 настоящего заключения считать состоявшимися.

2) Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым обеспечить представление настоящего заключения и протокола проведения публичных слушаний главе администрации города Симферополя Проценко Е.С.

3) Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики

Крым на основании настоящего заключения обеспечить подготовку рекомендаций главе администрации города Симферополя Проценко Е.С. по вопросам, рассмотренным на данных публичных слушаниях.

4) Опубликовать настоящее заключение в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте администрации города Симферополя.

5) Настоящее заключение, как итоговый документ, принятый в рамках публичных слушаний, носит рекомендательный характер для органов местного самоуправления городского округа.

Председательствующий  
на публичных слушаниях

В.Ю. Шалфеев