

ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

**В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1119**

(ул. Беспалова, 23, ул. Беспалова, 25, ул. Беспалова, 27  
ул. Беспалова, 29, ул. Беспалова, 31А, ул. Беспалова, 33,  
ул. Беспалова, 35/13)

**РАЗДЕЛ 1.  
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**  
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ .....</b>	<b>3</b>
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
<b>2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ .....</b>	<b>3</b>
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	4
<b>3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД .....</b>	<b>5</b>
<b>4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....</b>	<b>6</b>
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	6

## 1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

### 1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

### 1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

## 2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
<b>Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования</b>			
:ЗУ214	1046.31	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ215	1070.05	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ216	1095.34	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ217	3440.44	Среднеэтажная жилая застройка (код – 2.5)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ218	2049.95	Среднеэтажная жилая застройка (код – 2.5)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ219	977.58	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ220	2066.95	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

## 2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ214 Площадь 1046.31 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4969899	5191887.59	51° 36' 51"	14,37
2	4969907.92	5191898.85	231° 36' 51"	14,37
3	4969878.43	5191921.2	233° 36' 56"	2,12
4	4969877.17	5191919.49	142° 16' 42"	18,7
5	4969862.38	5191930.93	231° 30' 54"	9,72
6	4969856.33	5191923.32	250° 34' 10"	6,73
7	4969854.09	5191916.97	287° 35' 24"	5,36
8	4969855.71	5191911.86	322° 27' 40"	37,52
9	4969885.46	5191889	53° 37' 9"	6,79
10	4969889.49	5191894.47	324° 6' 58"	11,74

Земельный участок :ЗУ215 Площадь 1070.05 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4969847.2	5191919.48	51° 33' 4"	24,61
2	4969862.5	5191938.75	231° 33' 4"	24,61
3	4969832.29	5191961.06	231° 56' 27"	27,27
4	4969815.48	5191939.59	323° 10' 35"	14,82
5	4969827.34	5191930.71	243° 41' 9"	4,08
6	4969825.53	5191927.05	323° 31' 51"	13,44
7	4969836.34	5191919.06	288° 56' 47"	2,13
8	4969837.03	5191917.05	62° 43' 59"	6,57
9	4969840.04	5191922.89	334° 32' 1"	7,93

Земельный участок :ЗУ216 Площадь 1095.34 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4969833.78	5191915.03	31° 51' 45"	3,83
2	4969837.03	5191917.05	108° 56' 47"	2,13
3	4969836.34	5191919.06	143° 31' 51"	13,44
4	4969825.53	5191927.05	63° 41' 9"	4,08
5	4969827.34	5191930.71	143° 10' 35"	14,82
6	4969815.48	5191939.59	143° 6' 50"	14,23
7	4969804.1	5191948.13	175° 11' 31"	2,15
8	4969801.96	5191948.31	191° 56' 55"	4,93
9	4969797.14	5191947.29	228° 57' 26"	16,19
10	4969786.51	5191935.08	233° 30' 31"	3,63
11	4969784.35	5191932.16	323° 38' 0"	8,2
12	4969790.95	5191927.3	314° 16' 58"	16,38
13	4969802.39	5191915.57	329° 29' 18"	11,96
14	4969812.69	5191909.5	15° 47' 49"	3,71
15	4969816.26	5191910.51	353° 29' 58"	5,92
16	4969822.14	5191909.84	41° 39' 29"	1,94
17	4969823.59	5191911.13	59° 29' 34"	2,8
18	4969825.01	5191913.54	4° 35' 56"	5,49
19	4969830.48	5191913.98	17° 39' 0"	3,46

Земельный участок :ЗУ217 Площадь 3440.44 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4969815.48	5191939.59	51° 56' 27"	27,27
2	4969832.29	5191961.06	231° 56' 27"	27,27
3	4969764.47	5192011.19	243° 26' 59"	17,36
4	4969756.71	5191995.66	153° 0' 15"	5,35

5	4969751.94	5191998.09	243° 52' 37"	18,56
6	4969743.77	5191981.43	327° 42' 32"	21,25
7	4969761.73	5191970.08	230° 18' 7"	15,69
8	4969751.71	5191958.01	324° 31' 1"	28,1
9	4969774.59	5191941.7	292° 38' 32"	3,92
10	4969776.1	5191938.08	324° 20' 16"	10,15
11	4969784.35	5191932.16	53° 30' 31"	3,63
12	4969786.51	5191935.08	48° 57' 26"	16,19
13	4969797.14	5191947.29	11° 56' 55"	4,93
14	4969801.96	5191948.31	355° 11' 31"	2,15
15	4969804.1	5191948.13	323° 6' 50"	14,23

Земельный участок :ЗУ218 Площадь 2049.95 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4969704.07	5192023.25	66° 11' 44"	22,1
2	4969712.99	5192043.47	154° 38' 4"	82,68
3	4969638.28	5192078.89	246° 47' 38"	10
4	4969634.34	5192069.7	336° 9' 41"	0,47
5	4969634.77	5192069.51	257° 33' 44"	4,78
6	4969633.74	5192064.84	303° 59' 47"	1,56
7	4969634.61	5192063.55	263° 57' 12"	7,97
8	4969633.77	5192055.62	309° 1' 10"	7,47
9	4969638.47	5192049.82	332° 18' 35"	27,33
10	4969662.67	5192037.12	341° 28' 40"	43,66

Земельный участок :ЗУ219 Площадь 977.58 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4969604.06	5192057.32	53° 23' 60"	13,17
2	4969611.91	5192067.89	85° 29' 24"	11,06
3	4969612.78	5192078.92	156° 31' 33"	6,55
4	4969606.77	5192081.53	66° 47' 38"	10
5	4969610.71	5192090.72	155° 19' 42"	16,24
6	4969595.95	5192097.5	246° 54' 46"	48,66
7	4969576.87	5192052.74	336° 25' 14"	13,82
8	4969589.54	5192047.21	63° 13' 14"	9,57
9	4969593.85	5192055.75	8° 44' 31"	10,33

Земельный участок :ЗУ220 Площадь 2066.95 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4969548.07	5192065.31	66° 26' 56"	35,64
2	4969562.31	5192097.98	160° 10' 56"	7,99
3	4969554.79	5192100.69	67° 37' 12"	12,87
4	4969559.69	5192112.59	158° 9' 7"	38,72
5	4969523.75	5192127	247° 46' 33"	39
6	4969509	5192090.9	337° 29' 17"	4,49
7	4969513.15	5192089.18	247° 38' 51"	7,91
8	4969510.14	5192081.86	336° 25' 37"	41,38

### **3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

#### 4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

##### 4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4969899	5191887.59	51° 36' 51"	14,37
2	4969907.92	5191898.85	142° 50' 32"	37
3	4969878.43	5191921.2	233° 36' 56"	2,12
4	4969877.17	5191919.49	142° 16' 42"	18,7
5	4969862.38	5191930.93	231° 30' 54"	9,72
6	4969856.33	5191923.32	250° 34' 10"	6,73
7	4969854.09	5191916.97	287° 35' 24"	5,36
8	4969855.71	5191911.86	322° 27' 40"	37,52
9	4969885.46	5191889	53° 37' 9"	6,79
10	4969889.49	5191894.47	324° 6' 58"	11,74
11	4969847.2	5191919.48	51° 33' 4"	24,61
12	4969862.5	5191938.75	143° 33' 15"	37,56
13	4969832.29	5191961.06	143° 31' 46"	84,34
14	4969764.47	5192011.19	243° 26' 59"	17,36
15	4969756.71	5191995.66	153° 0' 15"	5,35
16	4969751.94	5191998.09	243° 52' 37"	18,56
17	4969743.77	5191981.43	327° 42' 32"	21,25
18	4969761.73	5191970.08	230° 18' 7"	15,69
19	4969751.71	5191958.01	324° 31' 1"	28,1
20	4969774.59	5191941.7	292° 38' 32"	3,92
21	4969776.1	5191938.08	324° 20' 16"	10,15
22	4969784.35	5191932.16	323° 38' 0"	8,2
23	4969790.95	5191927.3	314° 16' 58"	16,38
24	4969802.39	5191915.57	329° 29' 18"	11,96
25	4969812.69	5191909.5	15° 47' 49"	3,71
26	4969816.26	5191910.51	353° 29' 58"	5,92
27	4969822.14	5191909.84	41° 39' 29"	1,94
28	4969823.59	5191911.13	59° 29' 34"	2,8
29	4969825.01	5191913.54	4° 35' 56"	5,49
30	4969830.48	5191913.98	17° 39' 0"	3,46
31	4969833.78	5191915.03	31° 51' 45"	3,83
32	4969837.03	5191917.05	62° 43' 59"	6,57
33	4969840.04	5191922.89	334° 32' 1"	7,93
34	4969704.07	5192023.25	66° 11' 44"	22,1
35	4969712.99	5192043.47	154° 38' 4"	82,68
36	4969638.28	5192078.89	246° 47' 38"	10
37	4969634.34	5192069.7	336° 9' 41"	0,47
38	4969634.77	5192069.51	257° 33' 44"	4,78
39	4969633.74	5192064.84	303° 59' 47"	1,56
40	4969634.61	5192063.55	263° 57' 12"	7,97
41	4969633.77	5192055.62	309° 1' 10"	7,47
42	4969638.47	5192049.82	332° 18' 35"	27,33
43	4969662.67	5192037.12	341° 28' 40"	43,66
44	4969604.06	5192057.32	53° 23' 60"	13,17
45	4969611.91	5192067.89	85° 29' 24"	11,06
46	4969612.78	5192078.92	156° 31' 33"	6,55
47	4969606.77	5192081.53	66° 47' 38"	10
48	4969610.71	5192090.72	155° 19' 42"	16,24

*Основная часть проекта межевания территории*

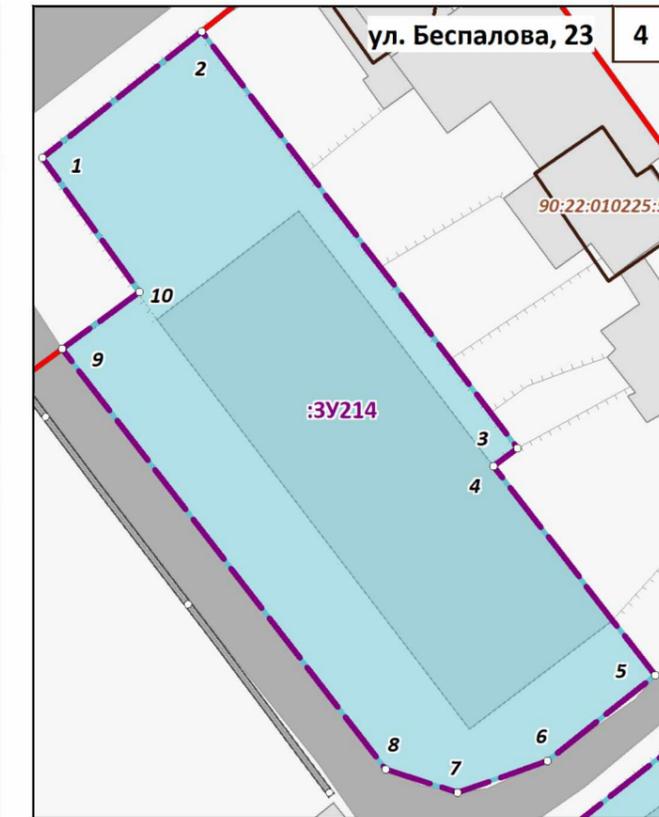
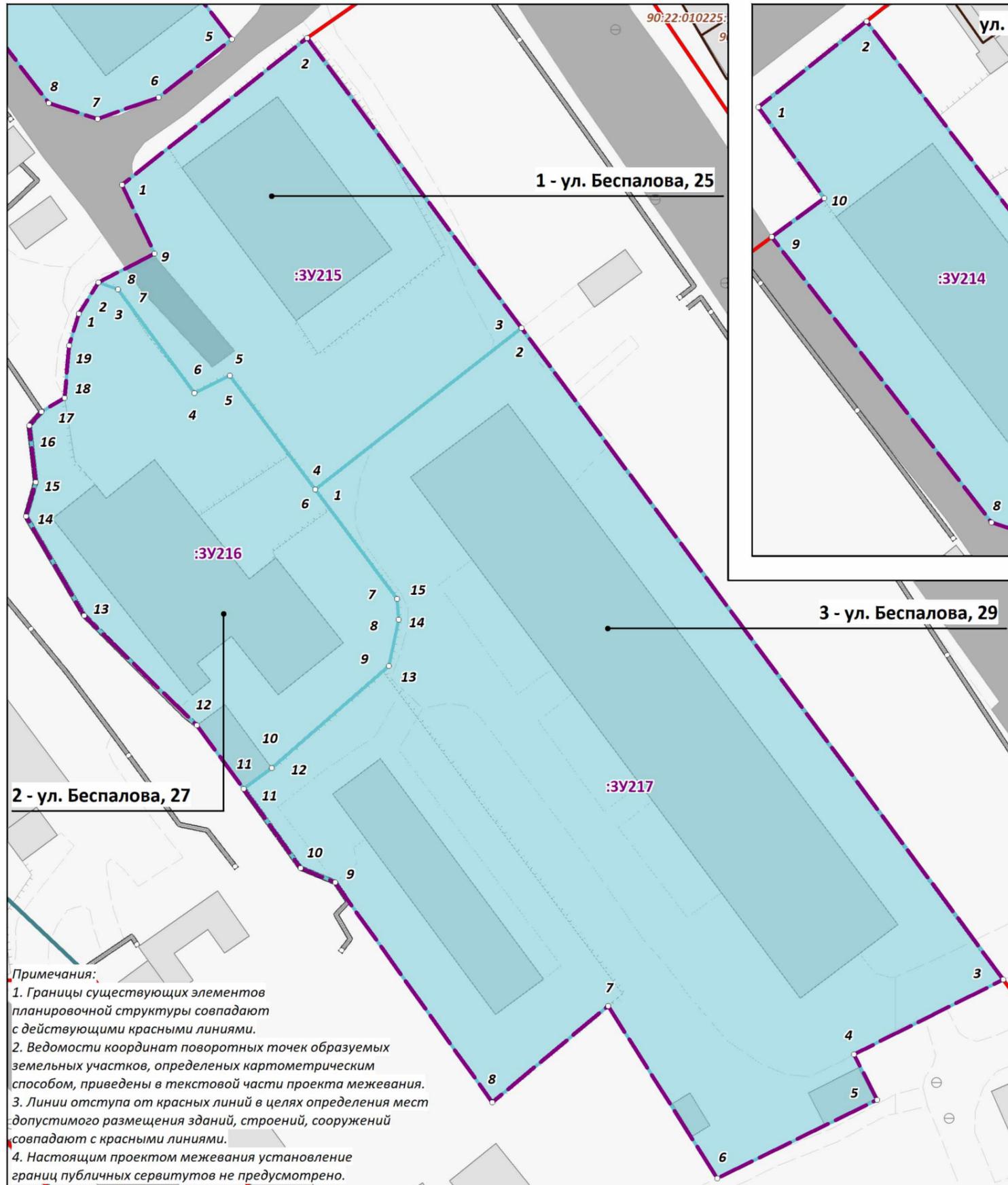
49	4969595.95	5192097.5	246° 54' 46"	48,66
50	4969576.87	5192052.74	336° 25' 14"	13,82
51	4969589.54	5192047.21	63° 13' 14"	9,57
52	4969593.85	5192055.75	8° 44' 31"	10,33
53	4969548.07	5192065.31	66° 26' 56"	35,64
54	4969562.31	5192097.98	160° 10' 56"	7,99
55	4969554.79	5192100.69	67° 37' 12"	12,87
56	4969559.69	5192112.59	158° 9' 7"	38,72
57	4969523.75	5192127	247° 46' 33"	39
58	4969509	5192090.9	337° 29' 17"	4,49
59	4969513.15	5192089.18	247° 38' 51"	7,91
60	4969510.14	5192081.86	336° 25' 37"	41,38



# ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1119

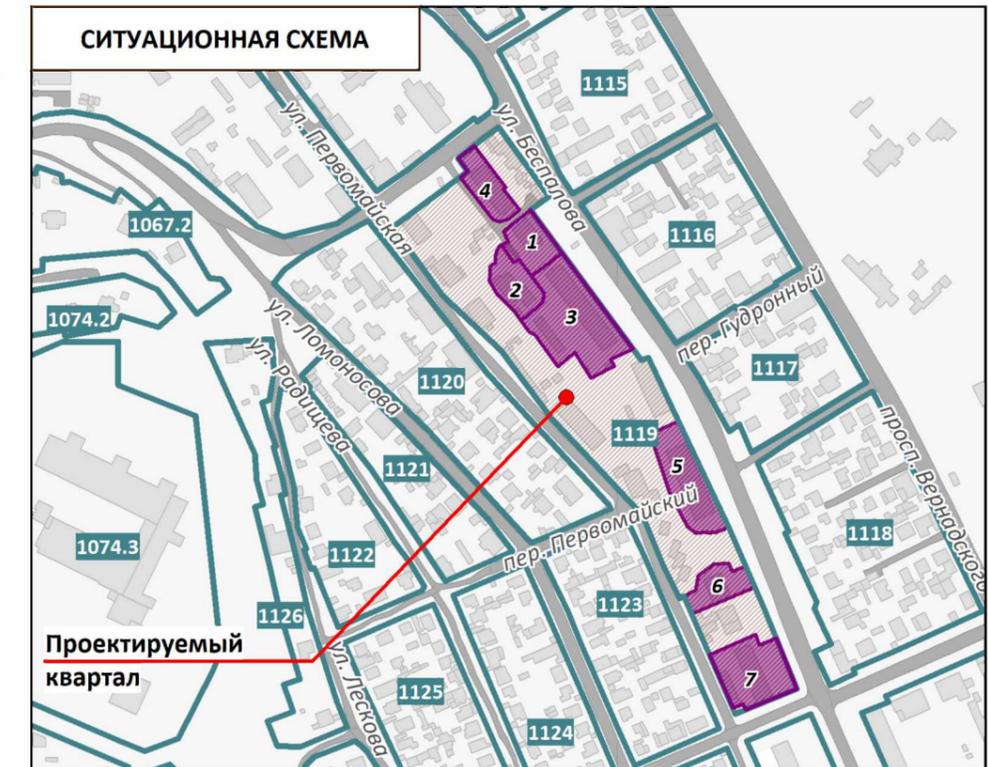
## ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. БЕСПАЛОВА, 23, УЛ. БЕСПАЛОВА, 25, УЛ. БЕСПАЛОВА, 27, УЛ. БЕСПАЛОВА, 29)

М 1:500



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть, проезды



**Примечания:**

1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
4. Настоящим проектом межевания установление границ публичных сервитутов не предусмотрено.

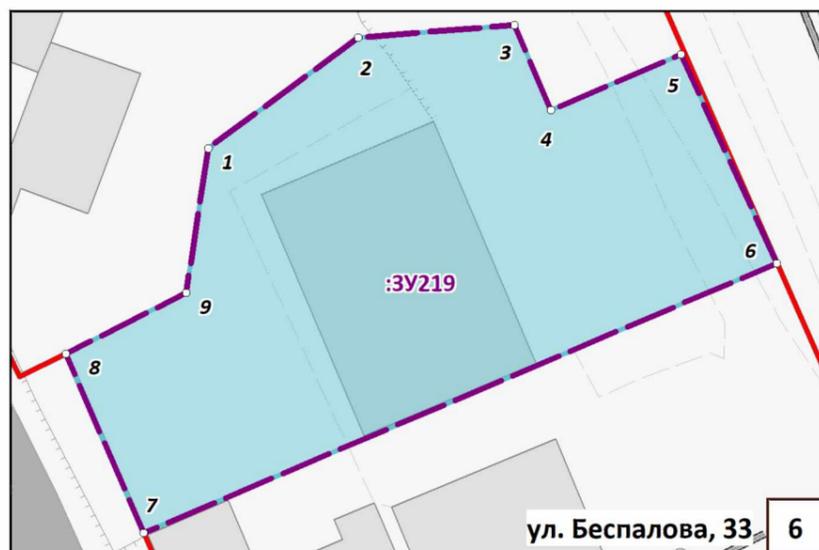
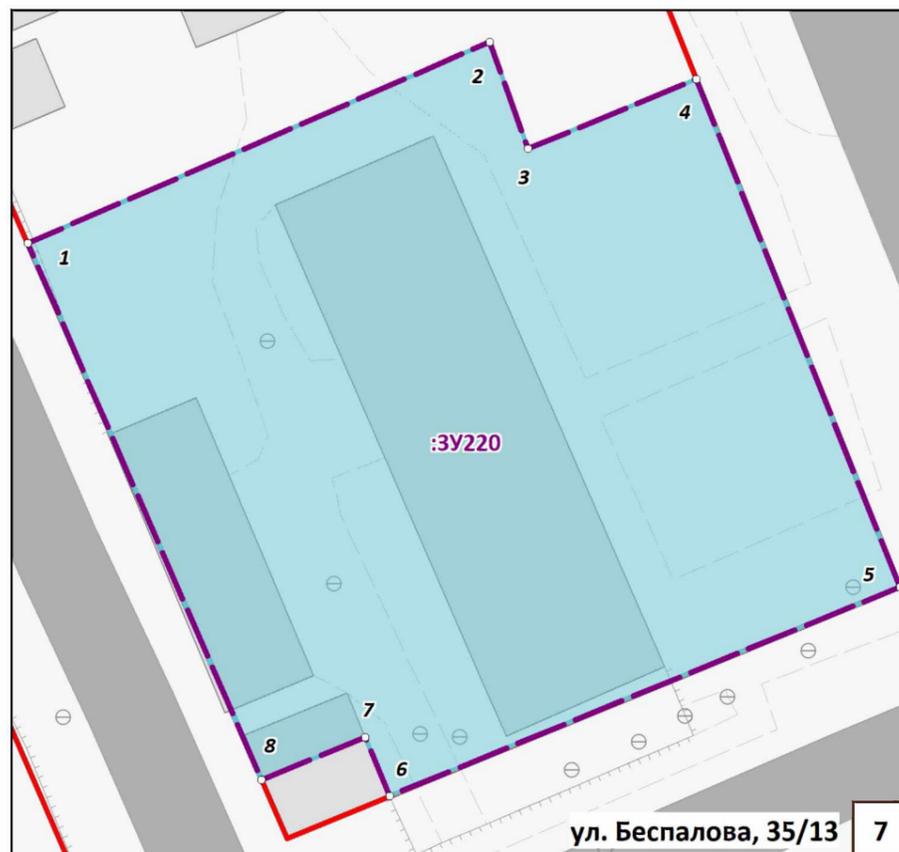
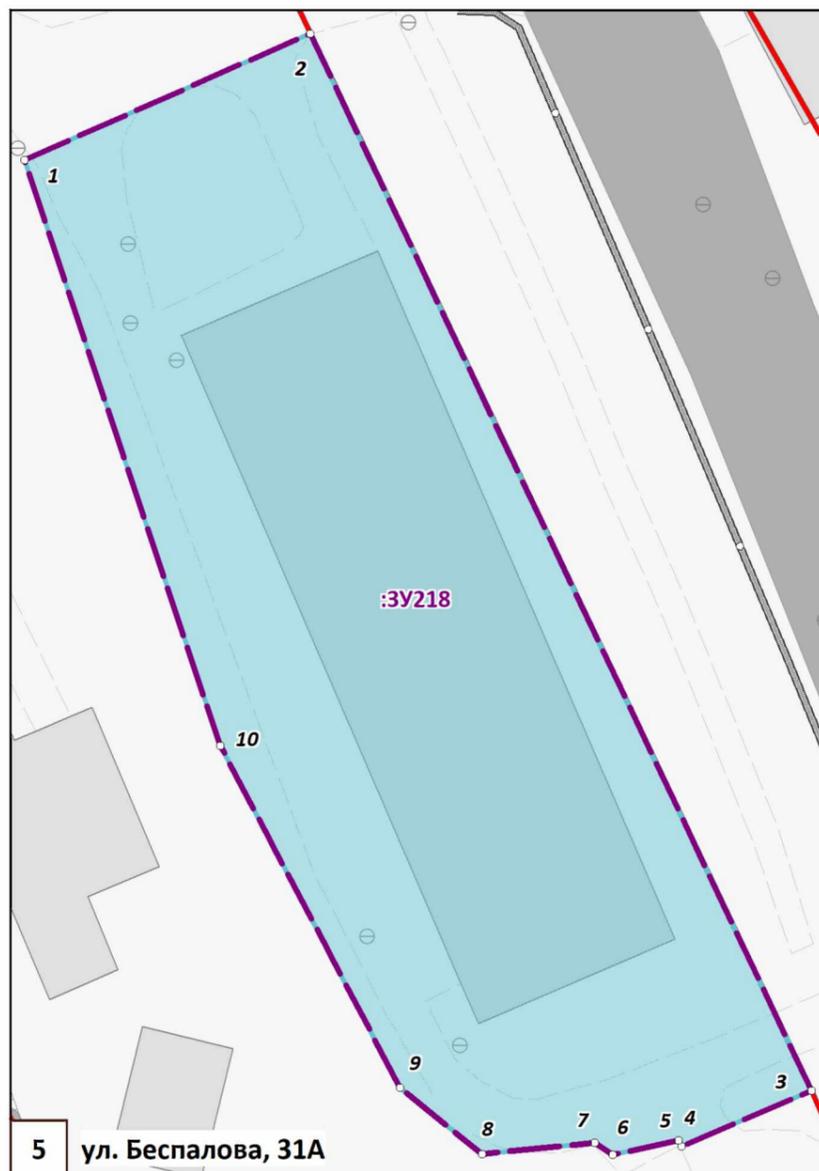
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1119				ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. БЕСПАЛОВА, 23, УЛ. БЕСПАЛОВА, 25, УЛ. БЕСПАЛОВА, 27, УЛ. БЕСПАЛОВА, 29)				
Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.	
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.	
				ЛИСТ 1.1



# ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1119

## ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. БЕСПАЛОВА, 31А, УЛ. БЕСПАЛОВА, 33, УЛ. БЕСПАЛОВА, 35/13)

М 1:500

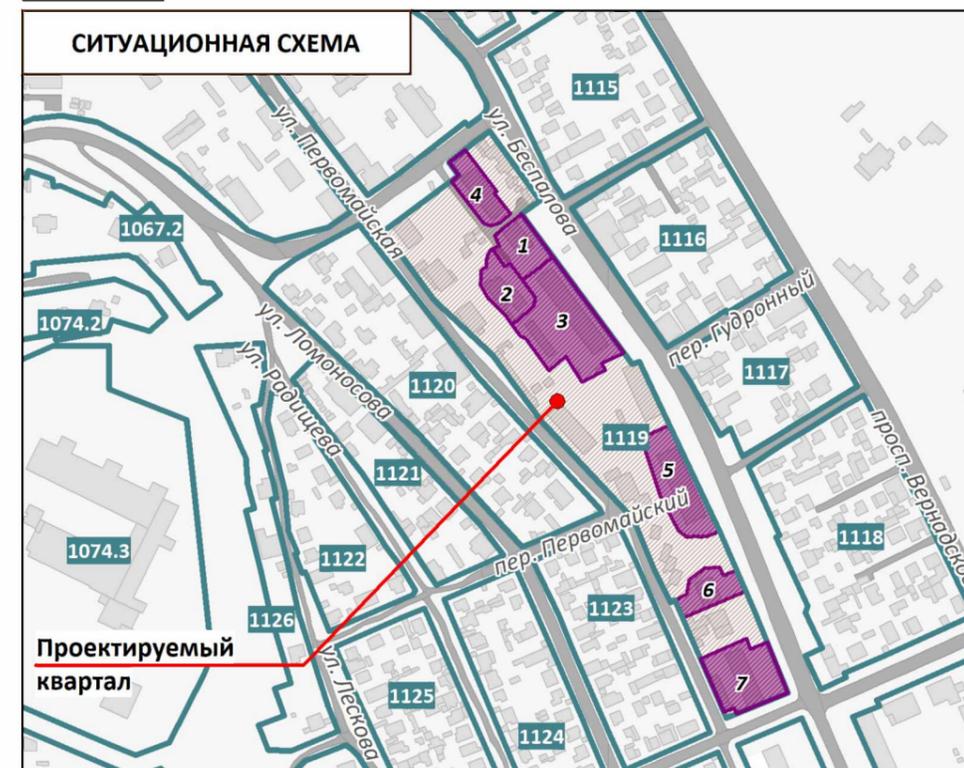


### Примечания:

1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
4. Настоящим проектом межевания установление границ публичных сервитутов не предусмотрено.

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть, проезды



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1119

ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. БЕСПАЛОВА, 31А, УЛ. БЕСПАЛОВА, 33, УЛ. БЕСПАЛОВА, 35/13)

Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.	
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.	
				ЛИСТ 1.2

ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1127  
(ул. Плотинная 1/2)

**РАЗДЕЛ 1.  
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**  
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ .....</b>	<b>3</b>
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
<b>2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ.....</b>	<b>3</b>
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования .....	3
<b>3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД .....</b>	<b>3</b>
<b>4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ .....</b>	<b>4</b>
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания .....	4

## 1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

### 1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

### 1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

## 2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
<b>Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования</b>			
:ЗУ124	3515.86	Малозэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

### 2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ124 Площадь 3515.86 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4969643.84	5192413.63	62° 28' 31"	39,25
2	4969661.98	5192448.44	67° 58' 22"	38,16
3	4969676.29	5192483.81	165° 21' 2"	21,08
4	4969655.9	5192489.14	158° 32' 29"	20,8
5	4969636.54	5192496.75	154° 57' 45"	5,03
6	4969631.98	5192498.88	244° 55' 32"	37,82
7	4969615.95	5192464.62	248° 10' 2"	16,97
8	4969609.64	5192448.87	244° 22' 34"	11,98
9	4969604.46	5192438.07	242° 50' 46"	6,09
10	4969601.68	5192432.65	335° 43' 5"	46,25

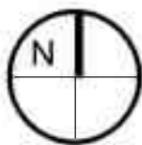
## 3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

**4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

**4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

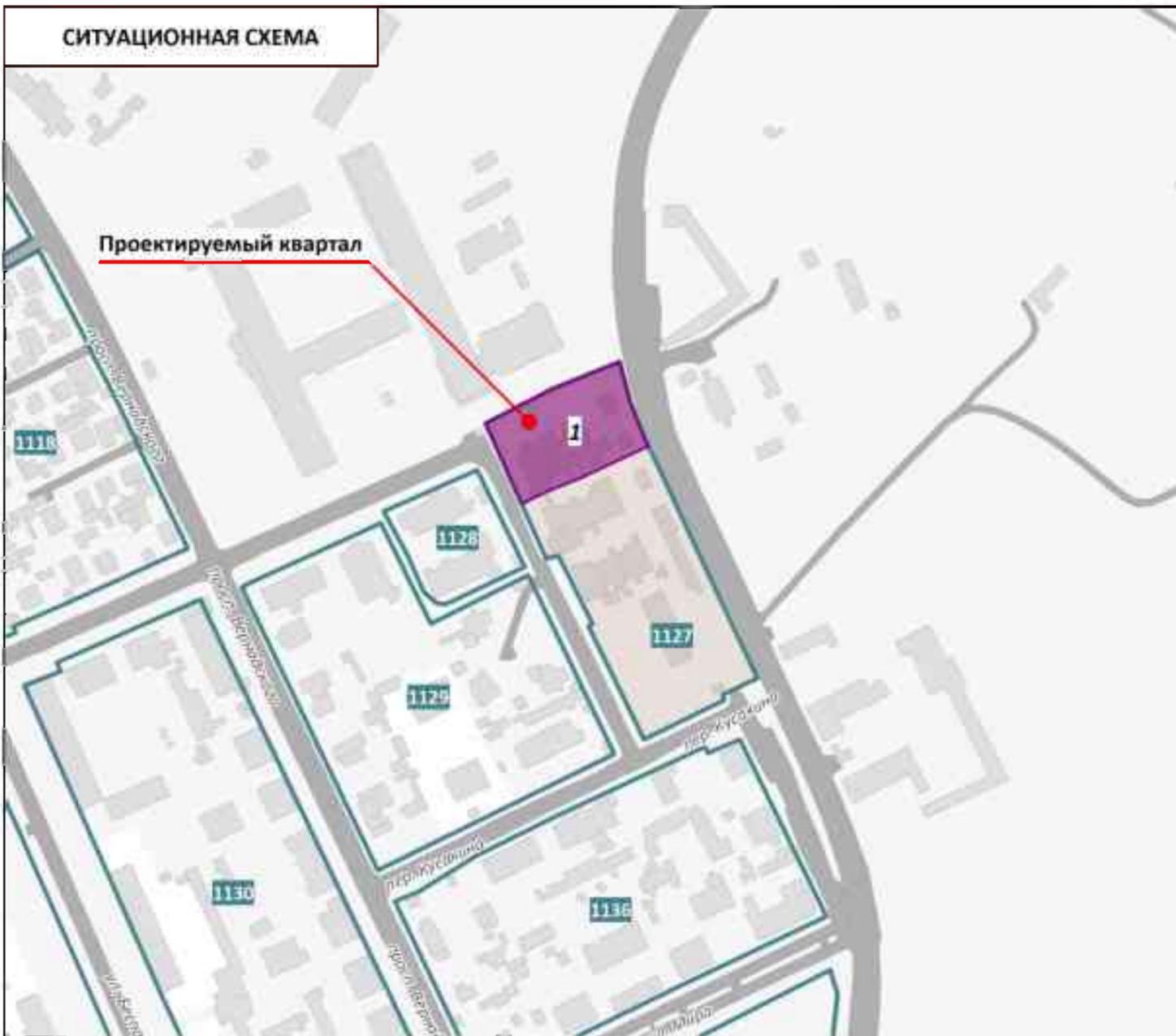
Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, совпадают с координатами образуемого земельного участка.



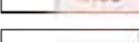
# ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1127

## ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. ПЛОТИННАЯ 1/2)

М 1:500



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Границы проектируемой территории
-  Красные линии действующие
-  Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
-  Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
-  Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
-  Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
-  Номера поворотных точек образуемых земельных участков
-  Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
-  Здания, строения, сооружения
-  Улично-дорожная сеть, проезды

### Примечания:

1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
4. Настоящим проектом межевания установление границ публичных сервитутов не предусмотрена.

<b>ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1127</b>				ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"
<b>ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. ПЛОТИННАЯ 1/2)</b>				
Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.	<b>ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ</b>
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.	
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.	
				лист 1



ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1129  
(ул. Кусакина, 4)

**РАЗДЕЛ 1.  
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**  
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ.....</b>	<b>3</b>
1.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых и изменяемых земельных участков .....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	4
1.3 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	4
<b>2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ .....</b>	<b>4</b>
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	5
<b>3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД .....</b>	<b>6</b>
<b>4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....</b>	<b>6</b>
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	6

# 1 Перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
<b>Изменяемые земельные участки</b>			
90:22:010224:85	3650.98	Образование и просвещение (код – 3.5)	Перераспределение земельного участка с условным номером :ЗУ96.1, находящегося в частной собственности, и земельного участка с кадастровым номером 90:22:010224:85, находящегося в муниципальной собственности (ст. 11.7 ЗК РФ)

\* - или иные способы образования земельных участков в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации

## 1.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых и изменяемых земельных участков

Изменяемый земельный участок 90:22:010224:85 Площадь 3650.98 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4969560.76	5192291.33	65° 19' 26"	19,81
2	4969569.03	5192309.33	65° 13' 9"	21,11
3	4969577.88	5192328.5	155° 31' 47"	18,11
4	4969561.4	5192336	153° 33' 46"	18,04
5	4969545.25	5192344.03	155° 25' 51"	7,19
6	4969538.71	5192347.02	135° 25' 42"	4,73
7	4969535.34	5192350.34	62° 6' 10"	2,89
8	4969536.69	5192352.89	62° 6' 32"	19,52
9	4969545.82	5192370.14	149° 29' 13"	3,05
10	4969543.19	5192371.69	110° 6' 45"	1,51
11	4969542.67	5192373.11	151° 44' 41"	6,82
12	4969536.66	5192376.34	73° 51' 33"	8,06
13	4969538.9	5192384.08	155° 25' 58"	5
14	4969534.35	5192386.16	72° 12' 14"	0,85
15	4969534.61	5192386.97	155° 59' 30"	17,75
16	4969518.4	5192394.19	244° 43' 23"	16,91
17	4969511.18	5192378.9	332° 46' 17"	4,63
18	4969515.3	5192376.78	243° 20' 19"	7,98
19	4969511.72	5192369.65	333° 33' 14"	2,16
20	4969513.65	5192368.69	242° 53' 17"	14,53
21	4969507.03	5192355.76	153° 40' 18"	2,16
22	4969505.09	5192356.72	242° 43' 15"	3,23
23	4969503.61	5192353.85	333° 40' 15"	5,43
24	4969508.48	5192351.44	64° 10' 44"	0,34
25	4969508.63	5192351.75	333° 56' 43"	9,54
26	4969517.2	5192347.56	242° 55' 41"	0,51
27	4969516.97	5192347.11	336° 33' 24"	9,53
28	4969525.71	5192343.32	245° 22' 35"	4,22
29	4969523.95	5192339.48	246° 54' 24"	2,14
30	4969523.11	5192337.51	242° 3' 33"	6,15
31	4969520.23	5192332.08	246° 38' 12"	4,56
32	4969518.42	5192327.89	243° 18' 15"	9,79

33	4969514.02	5192319.14	260° 30' 25"	6,12
34	4969513.01	5192313.1	251° 28' 38"	4,12
35	4969511.7	5192309.19	333° 56' 15"	52,01
36	4969558.42	5192286.34	64° 52' 35"	5,51

### 1.2 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

### 1.3 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Кад. номер зем. участка	Адресное описание местоположения земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Наличие сведений об описании границ в ЕГРН	Вид права на земельный участок	Сведения об ограничении в использовании
1	2	3	4	5	6	7
90:22:010224:85	Республика Крым, г Симферополь, ул Гончарова/ул Ялтинской, 6/6	3 682	Образование и просвещение (код – 3.5)	26.03.2015	№ 90:22:010224:85-90/090/2017-1 от 20.12.2017 (собственность муниципальных образований) № 90:22:010224:85-90/090/2018-2 от 25.01.2018 (постоянное (бессрочное) пользование)	-

### 2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
<b>Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования</b>			
:ЗУ96.1	2132.78	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ96.2	2163.77	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Перераспределение земельного участка с условным номером :ЗУ96.1, находящегося в частной собственности, и земельного участка с кадастровым номером 90:22:010224:85, находящегося в муниципальной собственности (ст. 11.7 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

**2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования**

Земельный участок :ЗУ96.1 Площадь 2132.78 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
<b>Контур 1</b>				
1	4969503.61	5192353.85	62° 36' 50"	13,11
2	4969509.64	5192365.49	63° 26' 6"	4,65
3	4969511.72	5192369.65	153° 52' 23"	2,34
4	4969509.62	5192370.68	240° 49' 57"	1,97
5	4969508.66	5192368.96	153° 49' 29"	2,63
6	4969506.3	5192370.12	244° 50' 42"	12,54
7	4969500.97	5192358.77	149° 12' 16"	8,18
8	4969493.94	5192362.96	244° 30' 21"	2,39
9	4969492.91	5192360.8	153° 59' 25"	9,69
10	4969484.2	5192365.05	241° 49' 48"	2,08
11	4969483.22	5192363.22	333° 23' 3"	10,11
12	4969492.26	5192358.69	343° 37' 38"	3,87
13	4969495.97	5192357.6	333° 48' 58"	4,03
14	4969499.59	5192355.82	333° 53' 34"	4,48
<b>Контур 2</b>				
15	4969467.91	5192368.34	64° 21' 28"	46,65
16	4969488.1	5192410.4	152° 57' 7"	4,24
17	4969484.32	5192412.33	241° 46' 58"	1,86
18	4969483.44	5192410.69	153° 47' 39"	42,1
19	4969445.67	5192429.28	243° 47' 50"	41,72
20	4969427.25	5192391.85	332° 46' 59"	17,69
21	4969442.98	5192383.76	334° 6' 32"	16,35
22	4969457.69	5192376.62	243° 46' 23"	3,03
23	4969456.35	5192373.9	334° 18' 50"	12,83

Земельный участок :ЗУ96.2 Площадь 2163.77 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
<b>Контур 1</b>				
1	4969507.03	5192355.76	62° 53' 17"	14,53
2	4969513.65	5192368.69	153° 33' 14"	2,16
3	4969511.72	5192369.65	153° 52' 23"	2,34
4	4969509.62	5192370.68	240° 49' 57"	1,97
5	4969508.66	5192368.96	153° 49' 29"	2,63
6	4969506.3	5192370.12	244° 50' 42"	12,54
7	4969500.97	5192358.77	149° 12' 16"	8,18
8	4969493.94	5192362.96	244° 30' 21"	2,39
9	4969492.91	5192360.8	153° 59' 25"	9,69
10	4969484.2	5192365.05	241° 49' 48"	2,08
11	4969483.22	5192363.22	333° 23' 3"	10,11
12	4969492.26	5192358.69	343° 37' 38"	3,87
13	4969495.97	5192357.6	333° 48' 58"	4,03
14	4969499.59	5192355.82	333° 53' 34"	4,48
15	4969503.61	5192353.85	62° 43' 15"	3,23
16	4969505.09	5192356.72	333° 40' 18"	2,16
<b>Контур 2</b>				
17	4969467.91	5192368.34	64° 21' 28"	46,65
18	4969488.1	5192410.4	152° 57' 7"	4,24
19	4969484.32	5192412.33	241° 46' 58"	1,86
20	4969483.44	5192410.69	153° 47' 39"	42,1

21	4969445.67	5192429.28	243° 47' 50"	41,72
22	4969427.25	5192391.85	332° 46' 59"	17,69
23	4969442.98	5192383.76	334° 6' 32"	16,35
24	4969457.69	5192376.62	243° 46' 23"	3,03
25	4969456.35	5192373.9	334° 18' 50"	12,83

### 3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

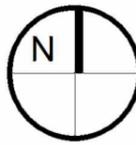
### 4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

#### 4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4969560.76	5192291.33	65° 19' 26"	19,81
2	4969569.03	5192309.33	65° 13' 9"	21,11
3	4969577.88	5192328.5	155° 31' 47"	18,11
4	4969561.4	5192336	153° 33' 46"	18,04
5	4969545.25	5192344.03	155° 25' 51"	7,19
6	4969538.71	5192347.02	135° 25' 42"	4,73
7	4969535.34	5192350.34	62° 6' 10"	2,89
8	4969536.69	5192352.89	62° 6' 32"	19,52
9	4969545.82	5192370.14	149° 29' 13"	3,05
10	4969543.19	5192371.69	110° 6' 45"	1,51
11	4969542.67	5192373.11	151° 44' 41"	6,82
12	4969536.66	5192376.34	73° 51' 33"	8,06
13	4969538.9	5192384.08	155° 25' 58"	5
14	4969534.35	5192386.16	72° 12' 14"	0,85
15	4969534.61	5192386.97	155° 59' 30"	17,75
16	4969518.4	5192394.19	244° 43' 23"	16,91
17	4969511.18	5192378.9	332° 46' 17"	4,63
18	4969515.3	5192376.78	243° 20' 19"	7,98
19	4969511.72	5192369.65	153° 52' 23"	2,34
20	4969509.62	5192370.68	240° 49' 57"	1,97
21	4969508.66	5192368.96	153° 49' 29"	2,63
22	4969506.3	5192370.12	244° 50' 42"	12,54
23	4969500.97	5192358.77	149° 12' 16"	8,18
24	4969493.94	5192362.96	244° 30' 21"	2,39
25	4969492.91	5192360.8	153° 59' 25"	9,69
26	4969484.2	5192365.05	241° 49' 48"	2,08
27	4969483.22	5192363.22	333° 23' 3"	10,11
28	4969492.26	5192358.69	343° 37' 38"	3,87
29	4969495.97	5192357.6	333° 48' 58"	4,03
30	4969499.59	5192355.82	333° 53' 34"	4,48
31	4969503.61	5192353.85	333° 40' 15"	5,43
32	4969508.48	5192351.44	64° 10' 44"	0,34
33	4969508.63	5192351.75	333° 56' 43"	9,54
34	4969517.2	5192347.56	242° 55' 41"	0,51

*Основная часть проекта межевания территории*

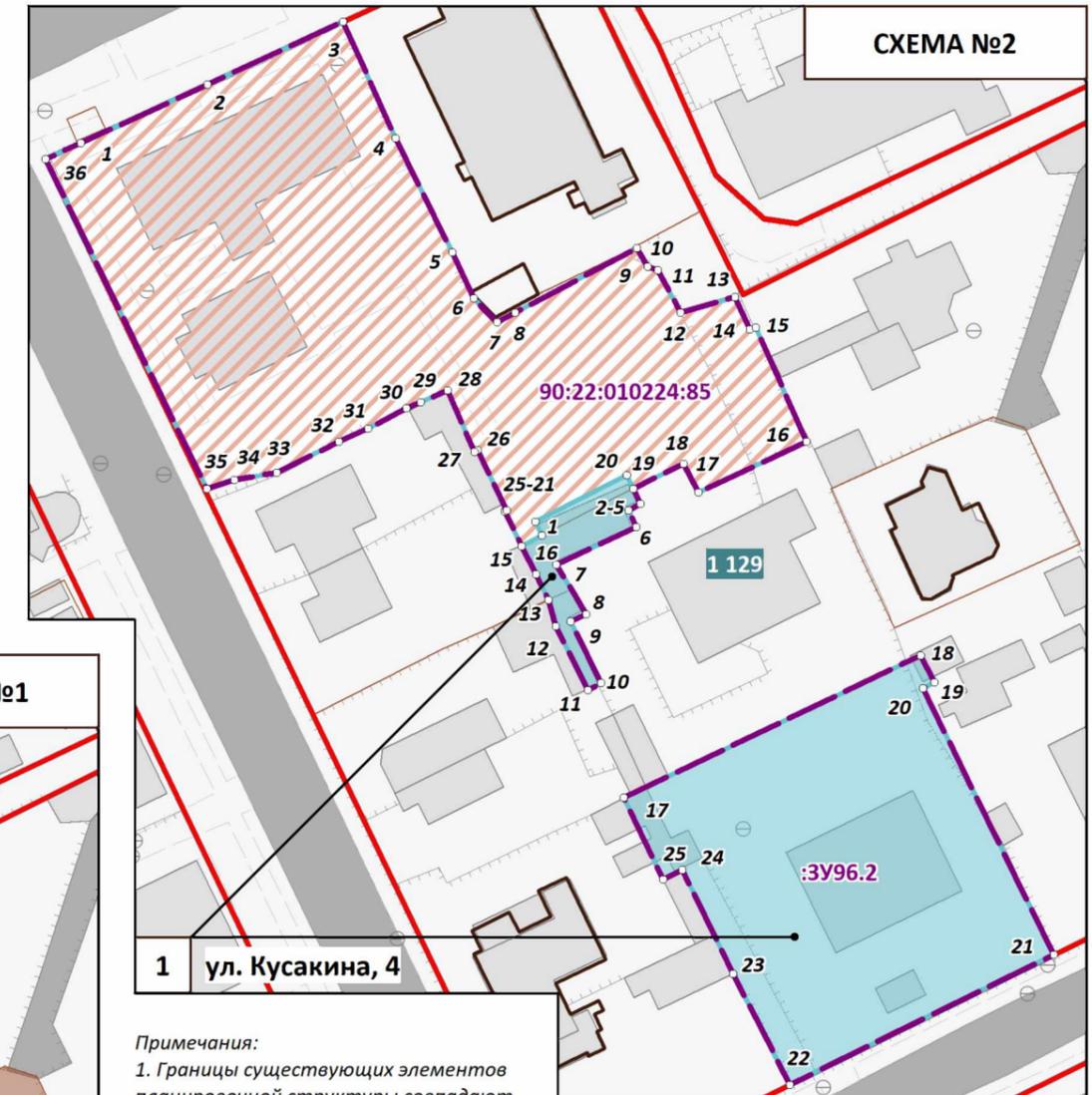
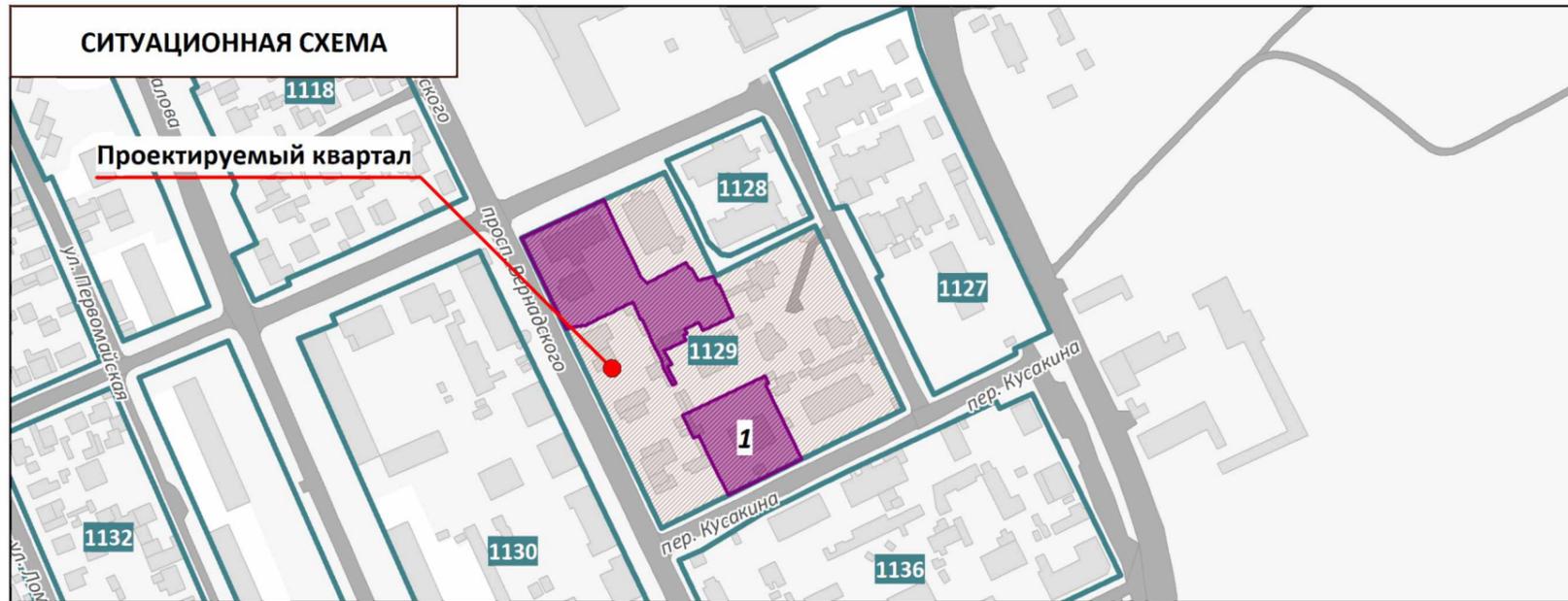
35	4969516.97	5192347.11	336° 33' 24"	9,53
36	4969525.71	5192343.32	245° 22' 35"	4,22
37	4969523.95	5192339.48	246° 54' 24"	2,14
38	4969523.11	5192337.51	242° 3' 33"	6,15
39	4969520.23	5192332.08	246° 38' 12"	4,56
40	4969518.42	5192327.89	243° 18' 15"	9,79
41	4969514.02	5192319.14	260° 30' 25"	6,12
42	4969513.01	5192313.1	251° 28' 38"	4,12
43	4969511.7	5192309.19	333° 56' 15"	52,01
44	4969558.42	5192286.34	64° 52' 35"	5,51
45	4969467.91	5192368.34	64° 21' 28"	46,65
46	4969488.1	5192410.4	152° 57' 7"	4,24
47	4969484.32	5192412.33	241° 46' 58"	1,86
48	4969483.44	5192410.69	153° 47' 39"	42,1
49	4969445.67	5192429.28	243° 47' 50"	41,72
50	4969427.25	5192391.85	332° 46' 59"	17,69
51	4969442.98	5192383.76	334° 6' 32"	16,35
52	4969457.69	5192376.62	243° 46' 23"	3,03
53	4969456.35	5192373.9	334° 18' 50"	12,83



# ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1129

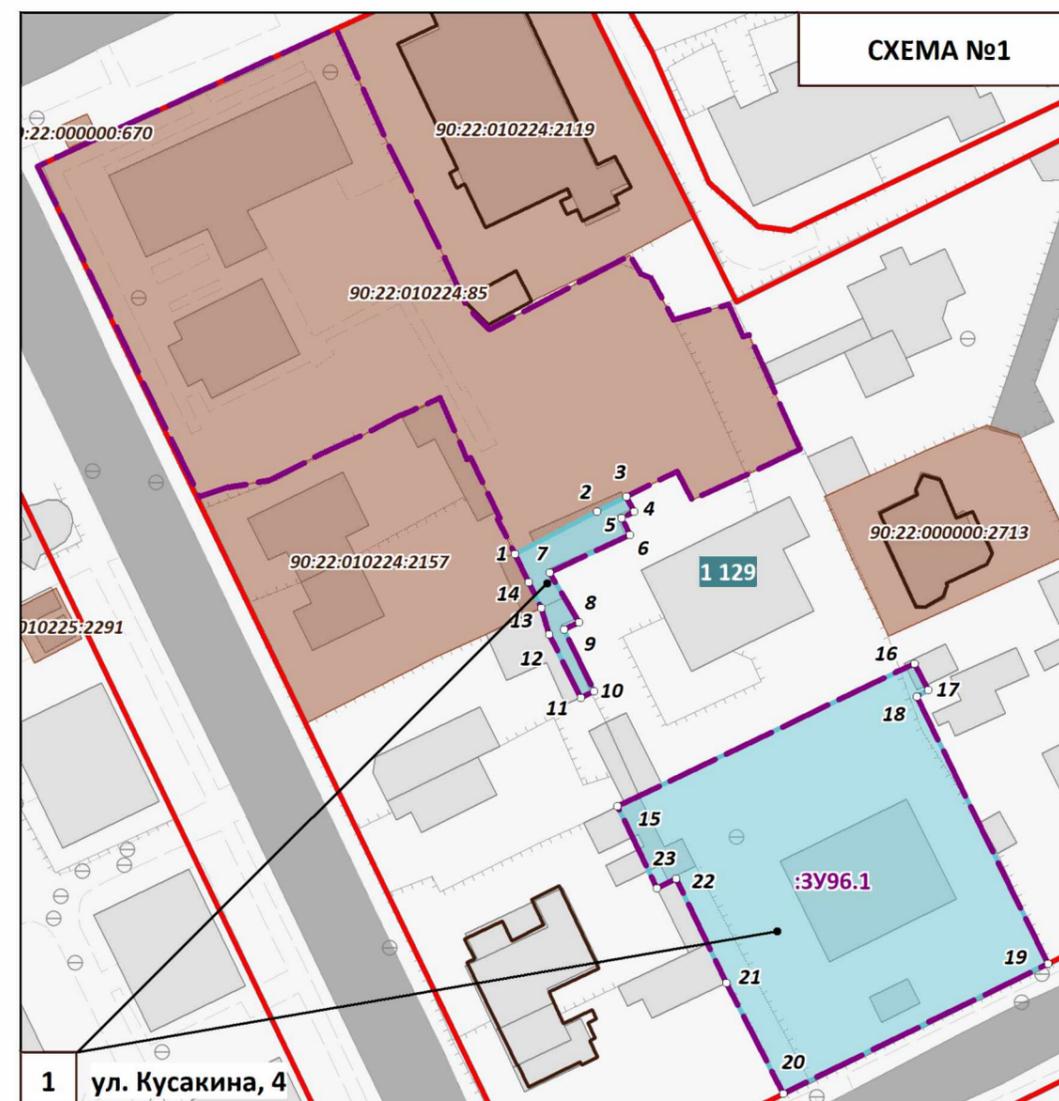
## ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КУСАКИНА, 4)

М 1:1000



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть, проезды



### Примечания:

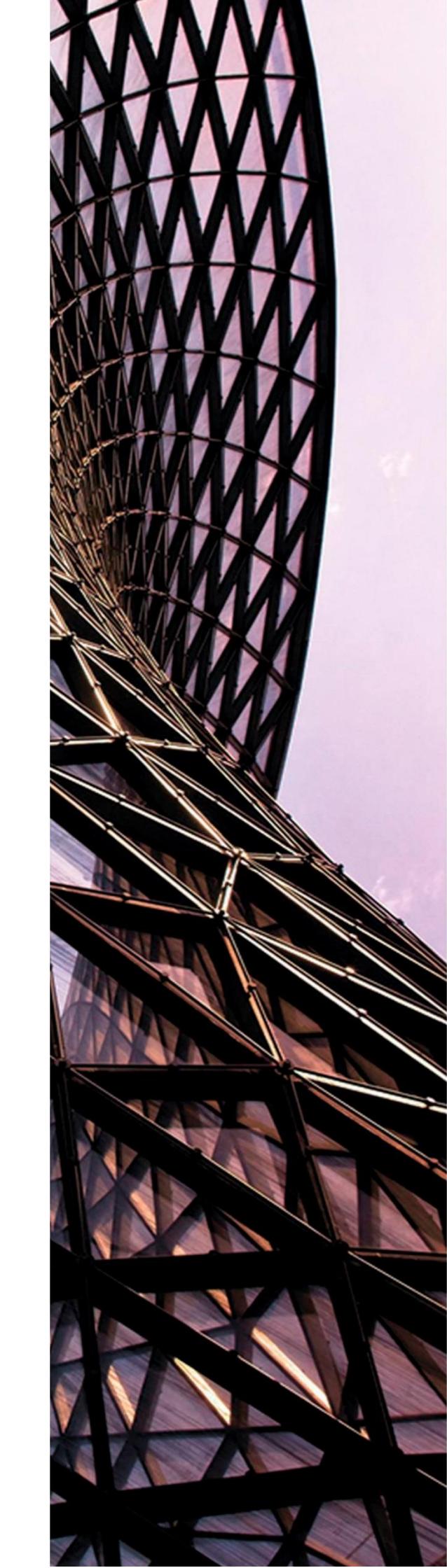
1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
4. Настоящим проектом межевания установление границ публичных сервитутов не предусмотрено.
5. Образование земельного участка с условным номером :3У96.2 осуществляется в 2 этапа:
  - 1) образование земельного участка с условным номером :3У96.1 из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ) (Схема № 1);
  - 2) перераспределение земельного участка с условным номером :3У96.1, находящегося в частной собственности, и земельного участка с кадастровым номером 90:22:010224:85, находящегося в муниципальной собственности (ст. 11.7 ЗК РФ) (Схема № 2).

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1129

ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КУСАКИНА, 4)

Масштаб	1:1000	Разработал	Абдураманова А.Р.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.	
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.	
				ЛИСТ 1



ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1130  
(ул. Беспалова, 108, ул. Беспалова, 110)

**РАЗДЕЛ 1.**  
**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**  
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ .....</b>	<b>3</b>
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
<b>2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ.....</b>	<b>3</b>
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования .....	3
<b>3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД .....</b>	<b>4</b>
<b>4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ .....</b>	<b>4</b>
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания .....	4

## 1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

### 1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

### 1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

## 2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
<b>Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования</b>			
:ЗУ226	3133.69	Среднеэтажная жилая застройка (код – 2.5)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ227	1842.1	Среднеэтажная жилая застройка (код – 2.5)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

### 2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ226 Площадь 3133.69 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4969424.1	5192209.68	66° 41' 2"	22,41
2	4969432.97	5192230.26	154° 50' 32"	33,69
3	4969402.48	5192244.58	65° 29' 19"	7,74
4	4969405.69	5192251.62	154° 7' 5"	6
5	4969400.29	5192254.24	64° 4' 26"	6,02
6	4969402.92	5192259.65	154° 28' 33"	47,02
7	4969360.49	5192279.91	245° 1' 34"	9,66
8	4969356.41	5192271.15	155° 4' 10"	10,04
9	4969347.31	5192275.38	246° 38' 59"	4,47
10	4969345.54	5192271.28	154° 52' 7"	3,93
11	4969341.98	5192272.95	183° 5' 5"	1,67
12	4969340.31	5192272.86	248° 52' 25"	23,64
13	4969331.79	5192250.81	335° 16' 32"	15,04
14	4969345.45	5192244.52	336° 6' 28"	86,02

Земельный участок :ЗУ227 Площадь 1842.1 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4969327.6	5192252.74	69° 19' 56"	21,59
2	4969335.22	5192272.94	156° 58' 54"	88,92
3	4969253.38	5192307.71	246° 26' 25"	19,79
4	4969245.47	5192289.57	335° 58' 47"	72,32
5	4969311.53	5192260.13	335° 18' 15"	17,69

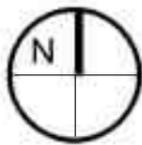
**3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

**4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

**4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, совпадают с координатами образуемых земельных участков.



# ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1130

## ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. БЕСПАЛОВА, 108, УЛ. БЕСПАЛОВА, 110)

М 1:500



1 ул. Беспалова, 108



2 ул. Беспалова, 110



**Примечания:**

1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
4. Настоящим проектом межевания установление границ публичных сервитутов не предусмотрено.

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН

- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть, проезды

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1130

ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. БЕСПАЛОВА, 108, УЛ. БЕСПАЛОВА, 110)

Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1131

(ул. Беспалова, 37, ул. Беспалова, 39, ул. Беспалова, 41)

**РАЗДЕЛ 1.  
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**  
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ .....</b>	<b>3</b>
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
<b>2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ.....</b>	<b>3</b>
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования .....	3
<b>3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД .....</b>	<b>4</b>
<b>4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ .....</b>	<b>4</b>
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания .....	4

## 1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

### 1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

### 1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

## 2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
<b>Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования</b>			
:ЗУ221	1921.88	Среднеэтажная жилая застройка (код – 2.5)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ222	1924.87	Среднеэтажная жилая застройка (код – 2.5)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ223	1698.64	Среднеэтажная жилая застройка (код – 2.5)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

### 2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ221 Площадь 1921.88 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4969476.69	5192096.11	66° 17' 30"	26,56
2	4969487.37	5192120.43	246° 17' 30"	26,56
3	4969424.16	5192148.03	157° 30' 2"	3,66
4	4969420.78	5192149.43	246° 9' 26"	26,27
5	4969410.16	5192125.4	336° 14' 18"	72,69

Земельный участок :ЗУ222 Площадь 1924.87 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4969410.16	5192125.4	66° 9' 26"	26,27
2	4969420.78	5192149.43	157° 24' 5"	75
3	4969351.54	5192178.25	243° 55' 16"	24,77
4	4969340.65	5192156	336° 14' 23"	75,95

Земельный участок :ЗУ223 Площадь 1698.64 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4969340.65	5192156	63° 55' 16"	24,77
2	4969351.54	5192178.25	157° 24' 4"	71,25
3	4969285.76	5192205.63	246° 24' 16"	23,31
4	4969276.43	5192184.27	336° 14' 26"	70,17

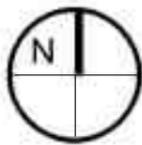
### **3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

### **4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

#### **4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4969476.69	5192096.11	66° 17' 30"	26,56
2	4969487.37	5192120.43	156° 24' 43"	68,97
3	4969424.16	5192148.03	157° 30' 2"	3,66
4	4969420.78	5192149.43	157° 24' 5"	75
5	4969351.54	5192178.25	157° 24' 4"	71,25
6	4969285.76	5192205.63	246° 24' 16"	23,31
7	4969276.43	5192184.27	336° 14' 26"	70,17
8	4969340.65	5192156	336° 14' 23"	75,95
9	4969410.16	5192125.4	336° 14' 18"	72,69

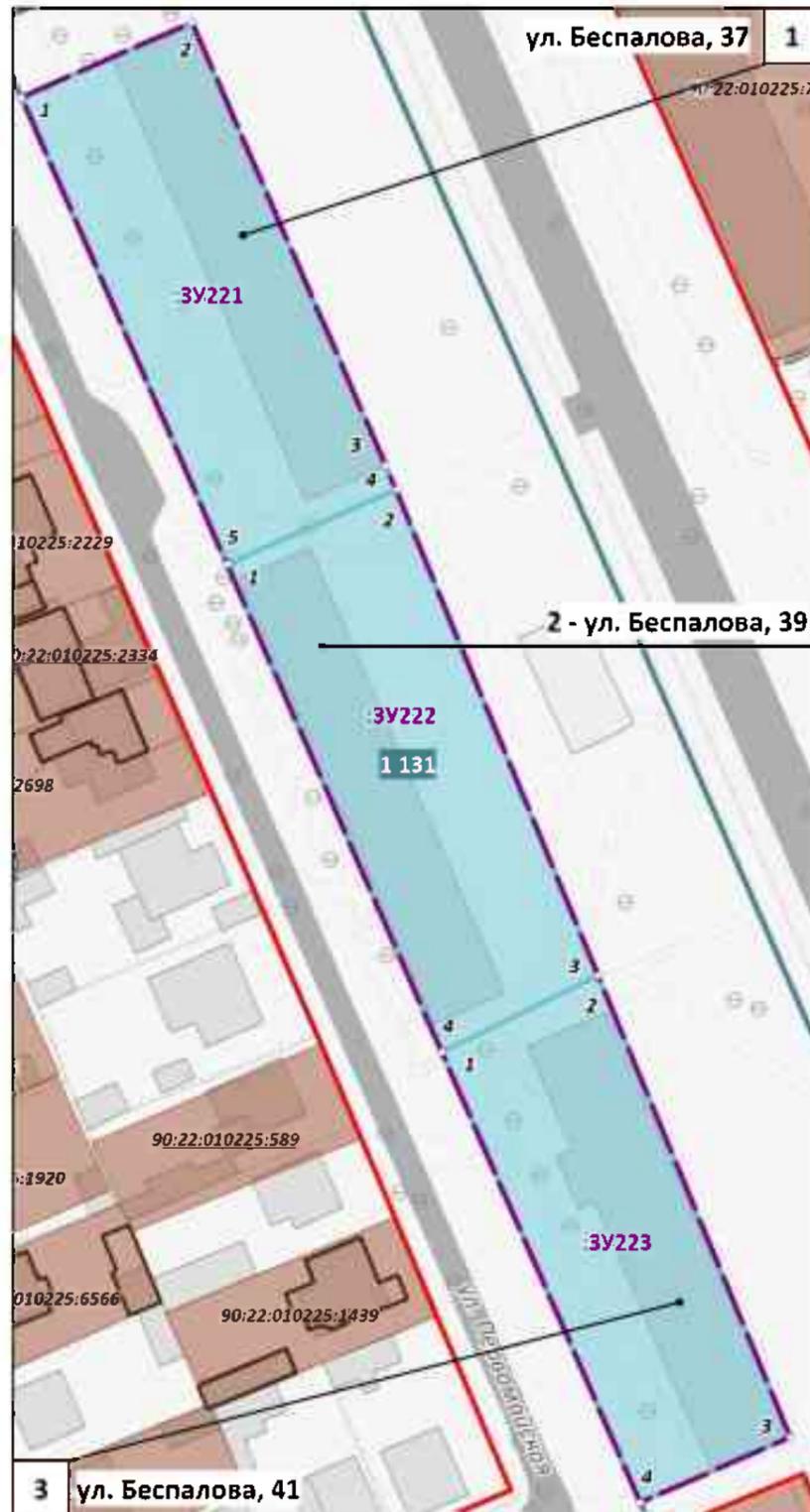
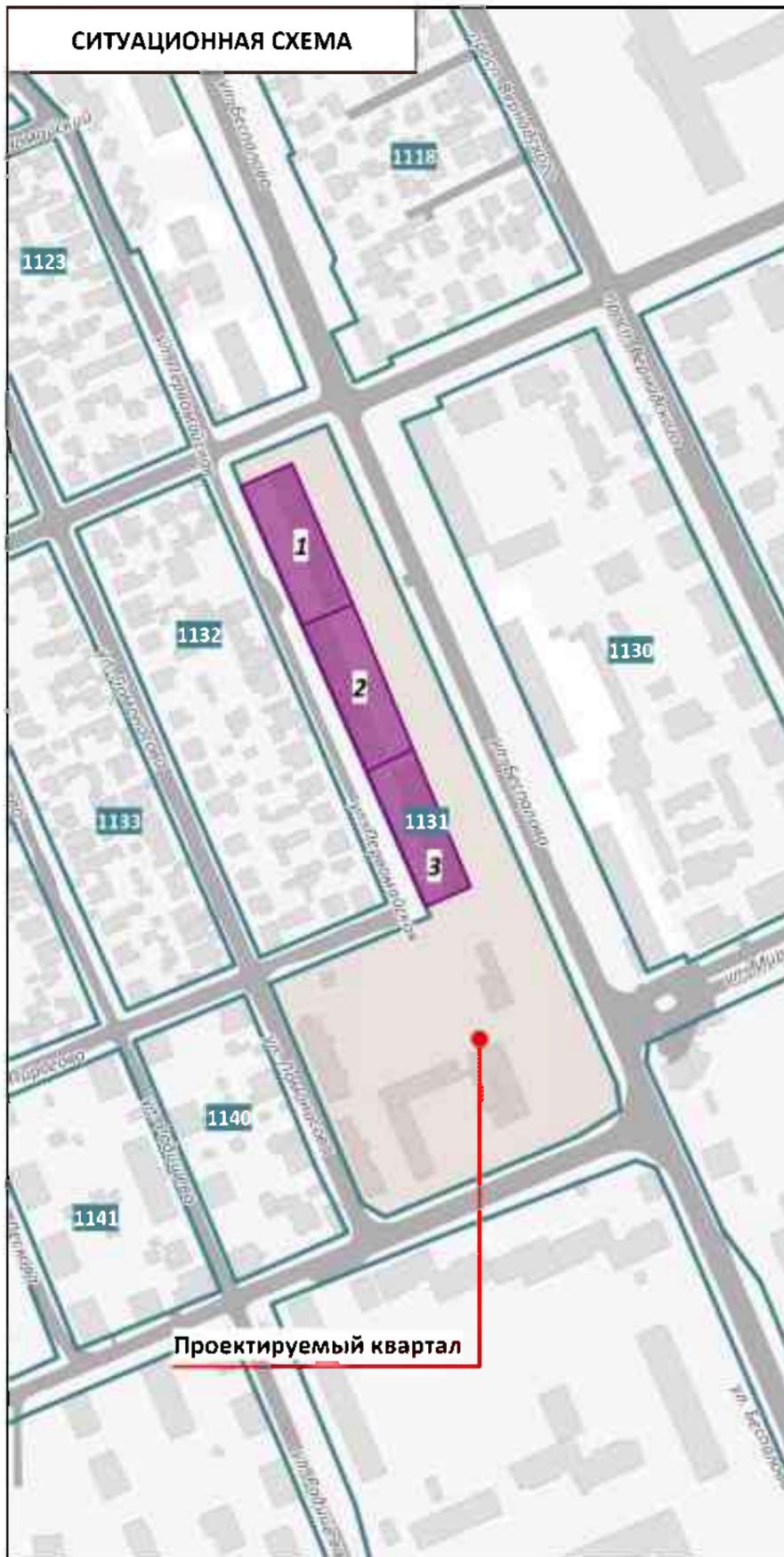


# ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1131

## ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. БЕСПАЛОВА, 37, УЛ. БЕСПАЛОВА, 39, УЛ. БЕСПАЛОВА, 41)

М 1:1000

### СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть, проезды

#### Примечания:

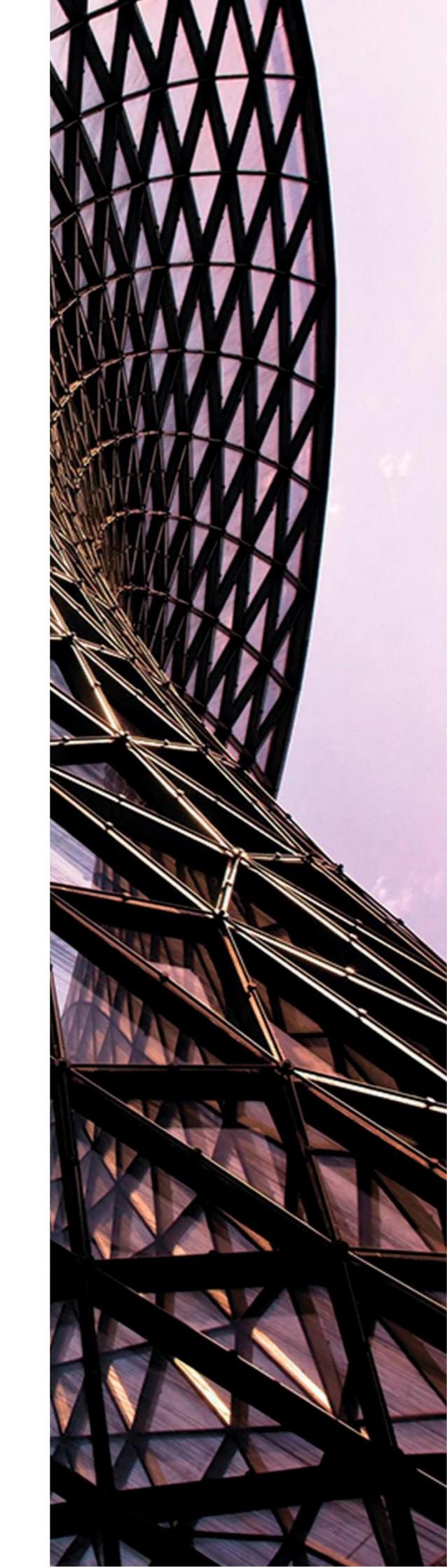
1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
4. Настоящим проектом межевания установление границ публичных сервитутов не предусмотрено.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1131

ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. БЕСПАЛОВА, 37, УЛ. БЕСПАЛОВА, 39, УЛ. БЕСПАЛОВА, 41)

Масштаб	1:1000	Разработал	Абдураманова А.Р.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.	
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.	
				ЛИСТ 1



ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1138  
(ул. Беспалова, 110В)

**РАЗДЕЛ 1.**  
**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**  
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ .....</b>	<b>3</b>
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
<b>2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ .....</b>	<b>3</b>
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	3
<b>3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД .....</b>	<b>3</b>
<b>4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....</b>	<b>4</b>
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	4
<b>5 КРАСНЫЕ ЛИНИИ, УТВЕРЖДАЕМЫЕ, ИЗМЕНЯЕМЫЕ ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ</b>	<b>4</b>
5.1 Ведомость координат характерных точек проектируемых красных линий .....	4

## 1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

### 1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

### 1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

## 2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
<b>Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования</b>			
:ЗУ228	2624.21	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код – 2.6)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

### 2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ228 Площадь 2624.21 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4968989.36	5192429.73	66° 45' 59"	34,25
2	4969002.87	5192461.2	158° 1' 59"	12,22
3	4968991.54	5192465.77	67° 5' 46"	18,63
4	4968998.79	5192482.93	164° 30' 26"	38,26
5	4968961.92	5192493.15	257° 9' 16"	14,12
6	4968958.78	5192479.38	168° 43' 58"	13,15
7	4968945.88	5192481.95	248° 54' 14"	39,37
8	4968931.71	5192445.22	20° 45' 57"	17,26
9	4968947.85	5192451.34	3° 22' 49"	4,92
10	4968952.76	5192451.63	257° 30' 9"	5,96
11	4968951.47	5192445.81	337° 0' 15"	41,16

## 3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

#### 4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

##### 4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, совпадают с координатами образуемого земельного участка.

#### 5 Красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории

##### 5.1 Ведомость координат характерных точек проектируемых красных линий

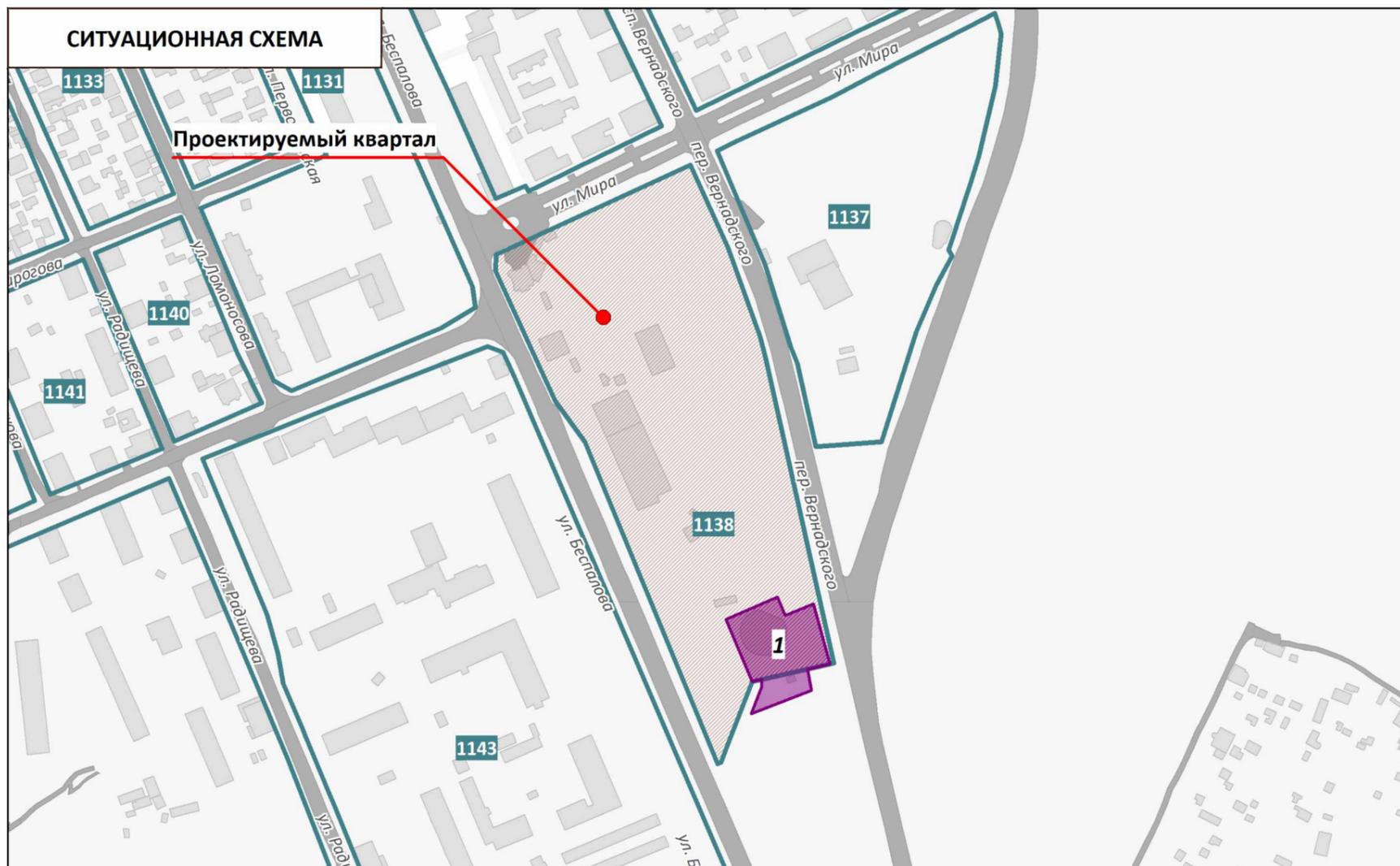
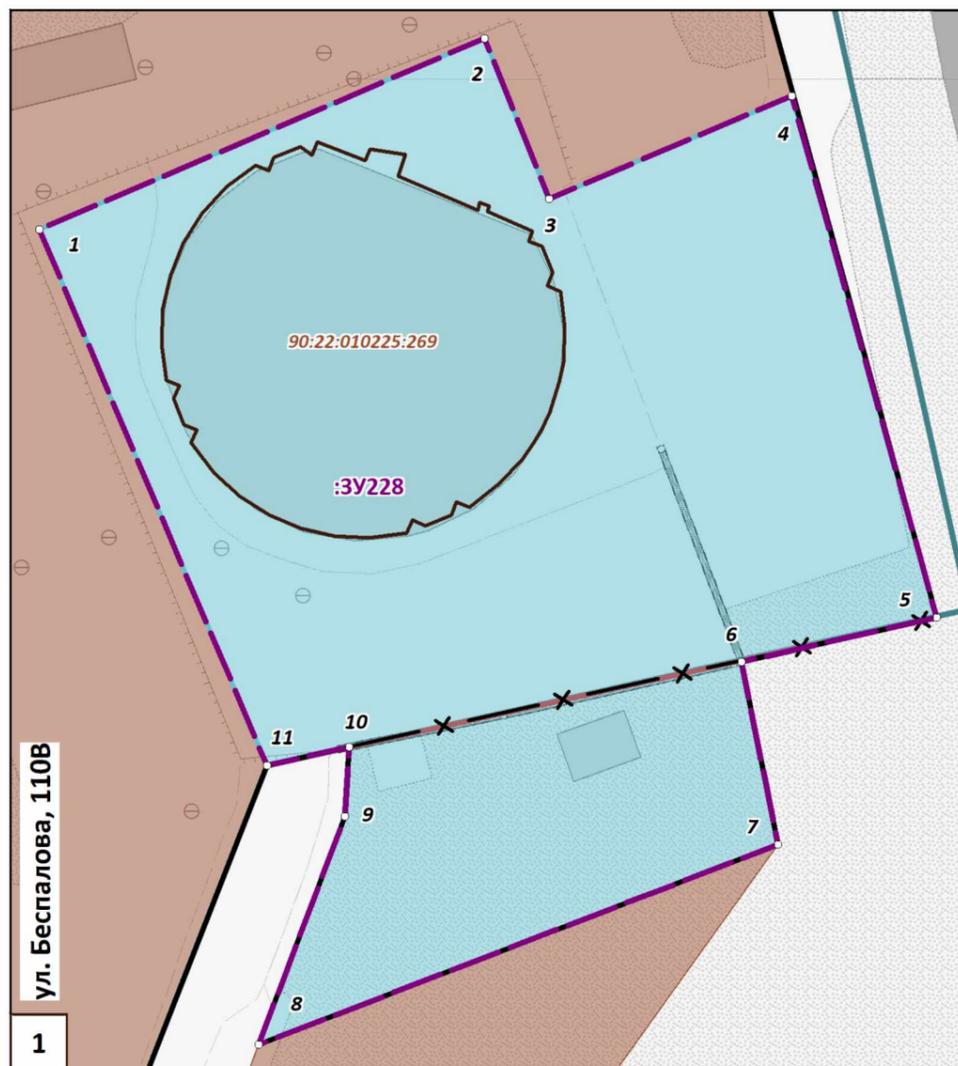
Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4969122.1	5192347.01	74° 38' 0"	24,34
2	4969128.55	5192370.48	74° 48' 51"	0,73
3	4969128.74	5192371.18	79° 52' 54"	12,64
4	4969130.96	5192383.62	83° 21' 44"	25,09
5	4969133.86	5192408.54	79° 45' 11"	36,26
6	4969140.31	5192444.22	164° 39' 32"	184,98
7	4968961.92	5192493.16	257° 9' 48"	14,13
8	4968958.78	5192479.38	168° 43' 58"	13,15
9	4968945.88	5192481.95	248° 54' 14"	39,37
10	4968931.71	5192445.22	20° 45' 57"	17,26
11	4968947.85	5192451.34	3° 22' 49"	4,92
12	4968952.76	5192451.63	257° 30' 9"	5,96
13	4968951.47	5192445.81	201° 18' 7"	44,32
14	4968910.18	5192429.71	336° 37' 25"	109,58
15	4969010.77	5192386.23	336° 56' 22"	6
16	4969016.29	5192383.88	336° 52' 50"	38,02
17	4969051.26	5192368.95	66° 56' 29"	7,53
18	4969054.21	5192375.88	337° 4' 20"	70,28
19	4969118.94	5192348.5	247° 59' 19"	0,51
20	4969118.75	5192348.03	250° 15' 52"	6,13
21	4969116.68	5192342.26	339° 5' 19"	3,59
22	4969120.03	5192340.98	71° 3' 13"	6,38



# ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1138

## ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. БЕСПАЛОВА, 110В)

М 1:500



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Красные линии отменяемые
- Красные линии проектируемые
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть, проезды

### Примечания:

1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
4. Настоящим проектом межевания установлено не предусмотрено.
5. Ведомости координат поворотных точек проектируемых красных линий приведены в текстовой части проекта межевания.

<b>ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1138</b>			ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"
<b>ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. БЕСПАЛОВА, 110В)</b>			
Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.
			<b>ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ</b>
			ЛИСТ 1

ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1144

(ул. Зои Рухадзе, 16, ул. Зои Рухадзе, 18, ул. Зои Рухадзе, 20  
ул. Зои Рухадзе, 22, ул. Зои Рухадзе, 27/21)

**РАЗДЕЛ 1.  
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**  
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ .....</b>	<b>3</b>
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
<b>2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ.....</b>	<b>3</b>
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования .....	3
<b>3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД .....</b>	<b>5</b>
<b>4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ .....</b>	<b>5</b>
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания .....	5

## 1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

### 1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

### 1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

## 2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
<b>Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования</b>			
:ЗУ46	3249.6	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ353	3636.78	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код – 2.6)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ354	1739.08	Среднеэтажная жилая застройка (код – 2.5)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ355	1460.12	Среднеэтажная жилая застройка (код – 2.5)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ356	1573.98	Среднеэтажная жилая застройка (код – 2.5)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

### 2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ46 Площадь 3249.6 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4968307.36	5191954.42	72° 41' 11"	65,29
2	4968326.79	5192016.75	69° 2' 42"	24,89
3	4968335.69	5192039.99	93° 33' 33"	2,09
4	4968335.56	5192042.08	110° 42' 43"	2,15
5	4968334.8	5192044.09	151° 15' 8"	16,32
6	4968320.49	5192051.94	234° 44' 44"	17,17
7	4968310.58	5192037.92	252° 26' 18"	43,15

Основная часть проекта межевания территории

8	4968297.56	5191996.78	162° 3' 41"	28,47
9	4968270.47	5192005.55	250° 50' 40"	1,01
10	4968270.14	5192004.6	160° 52' 40"	2,9
11	4968267.4	5192005.55	252° 50' 40"	31,87
12	4968258	5191975.1	273° 27' 34"	3,98
13	4968258.24	5191971.13	300° 20' 14"	2,04
14	4968259.27	5191969.37	342° 43' 51"	50,36

Земельный участок :ЗУ353 Площадь 3636.78 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4968372.86	5191934.05	72° 42' 18"	12,71
2	4968376.64	5191946.19	74° 59' 31"	67,93
3	4968394.23	5192011.8	164° 1' 33"	43,68
4	4968352.24	5192023.82	251° 15' 31"	13,6
5	4968347.87	5192010.94	251° 53' 41"	32,98
6	4968337.62	5191979.59	257° 26' 34"	19,73
7	4968333.33	5191960.33	250° 51' 35"	13,36
8	4968328.95	5191947.71	342° 43' 10"	45,99

Земельный участок :ЗУ354 Площадь 1739.08 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4968440.6	5191901.52	91° 7' 46"	18,26
2	4968440.24	5191919.78	101° 30' 50"	2,76
3	4968439.69	5191922.48	124° 14' 31"	2,88
4	4968438.07	5191924.86	142° 27' 55"	4,14
5	4968434.79	5191927.38	162° 4' 30"	61,12
6	4968376.64	5191946.19	252° 42' 18"	12,71
7	4968372.86	5191934.05	252° 40' 54"	12,5
8	4968369.14	5191922.12	341° 37' 13"	39,45
9	4968406.58	5191909.68	341° 26' 2"	13,82
10	4968419.68	5191905.28	71° 30' 14"	2,96
11	4968420.62	5191908.09	341° 47' 52"	21,03

Земельный участок :ЗУ355 Площадь 1460.12 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4968435.06	5191863.12	71° 57' 8"	20,59
2	4968441.44	5191882.7	92° 33' 20"	18,84
3	4968440.6	5191901.52	161° 47' 52"	21,03
4	4968420.62	5191908.09	251° 30' 14"	2,96
5	4968419.68	5191905.28	161° 26' 2"	13,82
6	4968406.58	5191909.68	251° 54' 15"	13,36
7	4968402.43	5191896.98	344° 8' 8"	4,87
8	4968407.11	5191895.65	251° 56' 19"	24,74
9	4968399.44	5191872.13	342° 39' 55"	14,16
10	4968412.96	5191867.91	252° 31' 31"	1,13
11	4968412.62	5191866.83	342° 41' 20"	13,54
12	4968425.55	5191862.8	73° 3' 30"	3,4
13	4968426.54	5191866.05	341° 1' 19"	9,01

Земельный участок :ЗУ356 Площадь 1573.98 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4968218.96	5191938.38	72° 39' 56"	27,82
2	4968227.25	5191964.94	163° 0' 6"	54,11
3	4968175.5	5191980.76	253° 11' 7"	28,07
4	4968167.38	5191953.89	339° 29' 19"	28,45
5	4968194.03	5191943.92	343° 35' 16"	21,41

6	4968214.57	5191937.87	71° 22' 20"	1,88
7	4968215.17	5191939.65	341° 28' 28"	4

### 3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

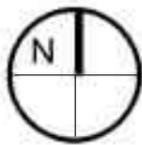
### 4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

#### 4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4968218.96	5191938.38	72° 39' 56"	27,82
2	4968227.25	5191964.94	163° 0' 6"	54,11
3	4968175.5	5191980.76	253° 11' 7"	28,07
4	4968167.38	5191953.89	339° 29' 19"	28,45
5	4968194.03	5191943.92	343° 35' 16"	21,41
6	4968214.57	5191937.87	71° 22' 20"	1,88
7	4968215.17	5191939.65	341° 28' 28"	4
8	4968435.06	5191863.12	71° 57' 8"	20,59
9	4968441.44	5191882.7	92° 33' 20"	18,84
10	4968440.6	5191901.52	91° 7' 46"	18,26
11	4968440.24	5191919.78	101° 30' 50"	2,76
12	4968439.69	5191922.48	124° 14' 31"	2,88
13	4968438.07	5191924.86	142° 27' 55"	4,14
14	4968434.79	5191927.38	162° 4' 30"	61,12
15	4968376.64	5191946.19	74° 59' 31"	67,93
16	4968394.23	5192011.8	164° 1' 33"	43,68
17	4968352.24	5192023.82	251° 15' 31"	13,6
18	4968347.87	5192010.94	251° 53' 41"	32,98
19	4968337.62	5191979.59	257° 26' 34"	19,73
20	4968333.33	5191960.33	250° 51' 35"	13,36
21	4968328.95	5191947.71	342° 43' 10"	45,99
22	4968372.86	5191934.05	252° 40' 54"	12,5
23	4968369.14	5191922.12	341° 37' 13"	39,45
24	4968406.58	5191909.68	251° 54' 15"	13,36
25	4968402.43	5191896.98	344° 8' 8"	4,87
26	4968407.11	5191895.65	251° 56' 19"	24,74
27	4968399.44	5191872.13	342° 39' 55"	14,16
28	4968412.96	5191867.91	252° 31' 31"	1,13
29	4968412.62	5191866.83	342° 41' 20"	13,54
30	4968425.55	5191862.8	73° 3' 30"	3,4
31	4968426.54	5191866.05	341° 1' 19"	9,01
32	4968307.36	5191954.42	72° 41' 11"	65,29
33	4968326.79	5192016.75	69° 2' 42"	24,89
34	4968335.69	5192039.99	93° 33' 33"	2,09
35	4968335.56	5192042.08	110° 42' 43"	2,15
36	4968334.8	5192044.09	151° 15' 8"	16,32
37	4968320.49	5192051.94	234° 44' 44"	17,17

*Основная часть проекта межевания территории*

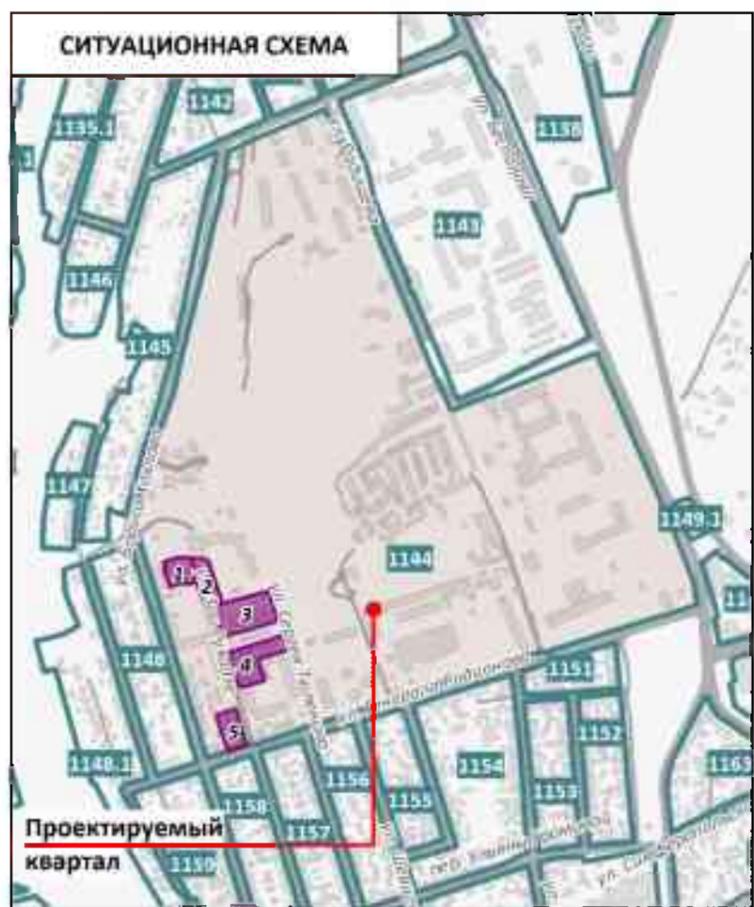
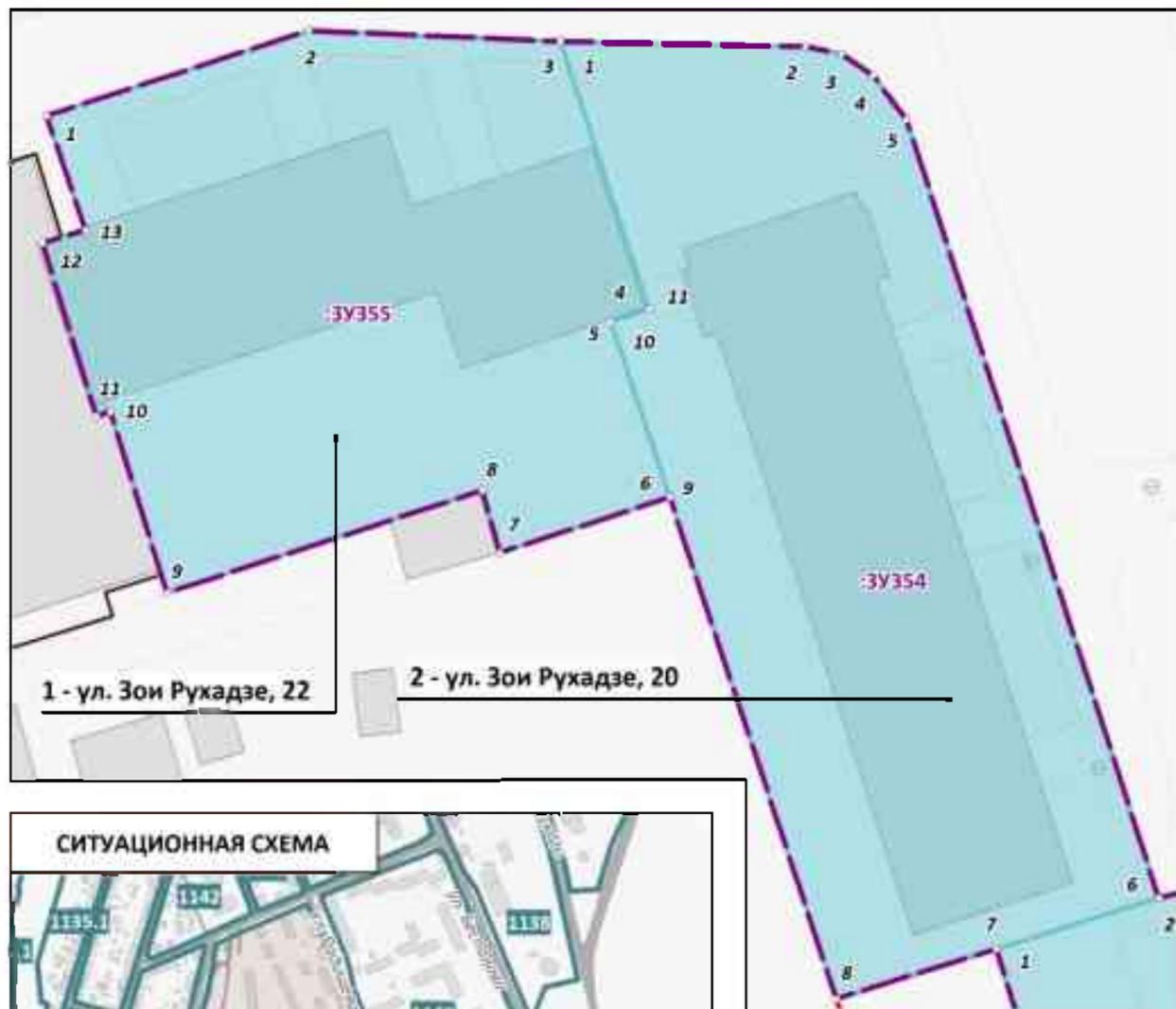
38	4968310.58	5192037.92	252° 26' 18"	43,15
39	4968297.56	5191996.78	162° 3' 41"	28,47
40	4968270.47	5192005.55	250° 50' 40"	1,01
41	4968270.14	5192004.6	160° 52' 40"	2,9
42	4968267.4	5192005.55	252° 50' 40"	31,87
43	4968258	5191975.1	273° 27' 34"	3,98
44	4968258.24	5191971.13	300° 20' 14"	2,04
45	4968259.27	5191969.37	342° 43' 51"	50,36



# ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1144

## ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. ЗОИ РУХАДЗЕ, 16, УЛ. ЗОИ РУХАДЗЕ, 20, УЛ. ЗОИ РУХАДЗЕ, 22)

М 1:500



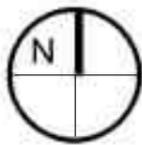
### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть, проезды

### Примечания:

1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
4. Настоящим проектом межевания установление границ публичных сервитутов не предусмотрено.

<b>ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1144</b>				ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"
<b>ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. ЗОИ РУХАДЗЕ, 16, УЛ. ЗОИ РУХАДЗЕ, 20, УЛ. ЗОИ РУХАДЗЕ, 22)</b>				
Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.	<b>ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ</b>
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.	
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.	
				ЛИСТ 1.1



# ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1144

## ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. ЗОИ РУХАДЗЕ, 18, УЛ. ЗОИ РУХАДЗЕ, 27/21)

М 1:500



### Примечания:

1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
4. Настоящим проектом межевания установление границ публичных сервитутов не предусмотрено.

ул. Зои Рухадзе, 27/21



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть, проезды

### СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



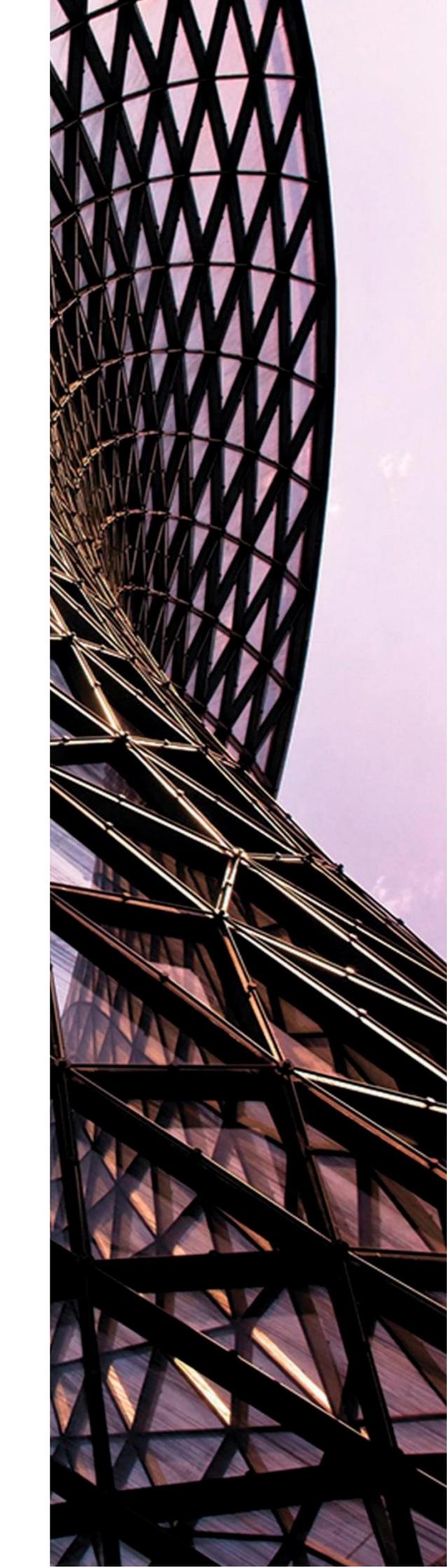
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1144

ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. ЗОИ РУХАДЗЕ, 18, УЛ. ЗОИ РУХАДЗЕ, 27/21)

Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ



ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1164  
(ул. Симферопольская, 4)

**РАЗДЕЛ 1.**  
**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**  
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ .....</b>	<b>3</b>
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
<b>2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ .....</b>	<b>3</b>
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	3
<b>3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД .....</b>	<b>4</b>
<b>4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....</b>	<b>4</b>
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	4

## 1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

### 1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

### 1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

## 2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
<b>Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования</b>			
:ЗУ147	1011.66	Малозэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

### 2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ147 Площадь 1011.66 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4968108.25	5192710.14	62° 55' 55"	21,91
2	4968118.22	5192729.65	159° 16' 3"	8,36
3	4968110.4	5192732.61	159° 17' 21"	3,9
4	4968106.75	5192733.99	153° 53' 59"	2,2
5	4968104.77	5192734.96	151° 33' 25"	12,01
6	4968094.21	5192740.68	152° 49' 36"	7,16
7	4968087.84	5192743.95	152° 49' 55"	14,87
8	4968074.61	5192750.74	250° 45' 58"	3,86
9	4968073.34	5192747.1	242° 34' 44"	16,76
10	4968065.62	5192732.22	332° 46' 20"	10,05
11	4968074.56	5192727.62	331° 20' 42"	13,37
12	4968086.29	5192721.21	243° 53' 10"	0,57
13	4968086.04	5192720.7	332° 43' 24"	10,8
14	4968095.64	5192715.75	336° 0' 59"	13,8

**3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

**4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

**4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

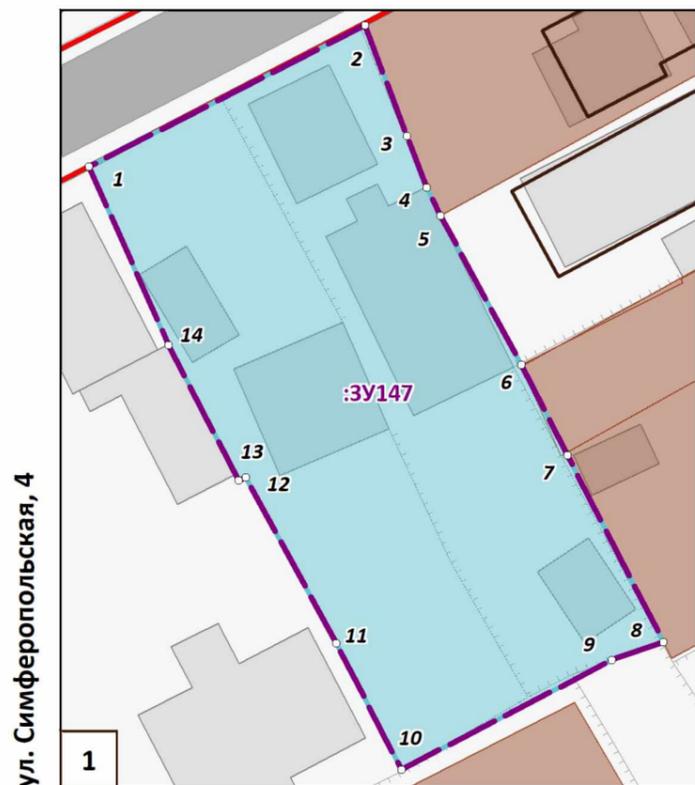
Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, совпадают с координатами образуемого земельного участка.



# ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1164

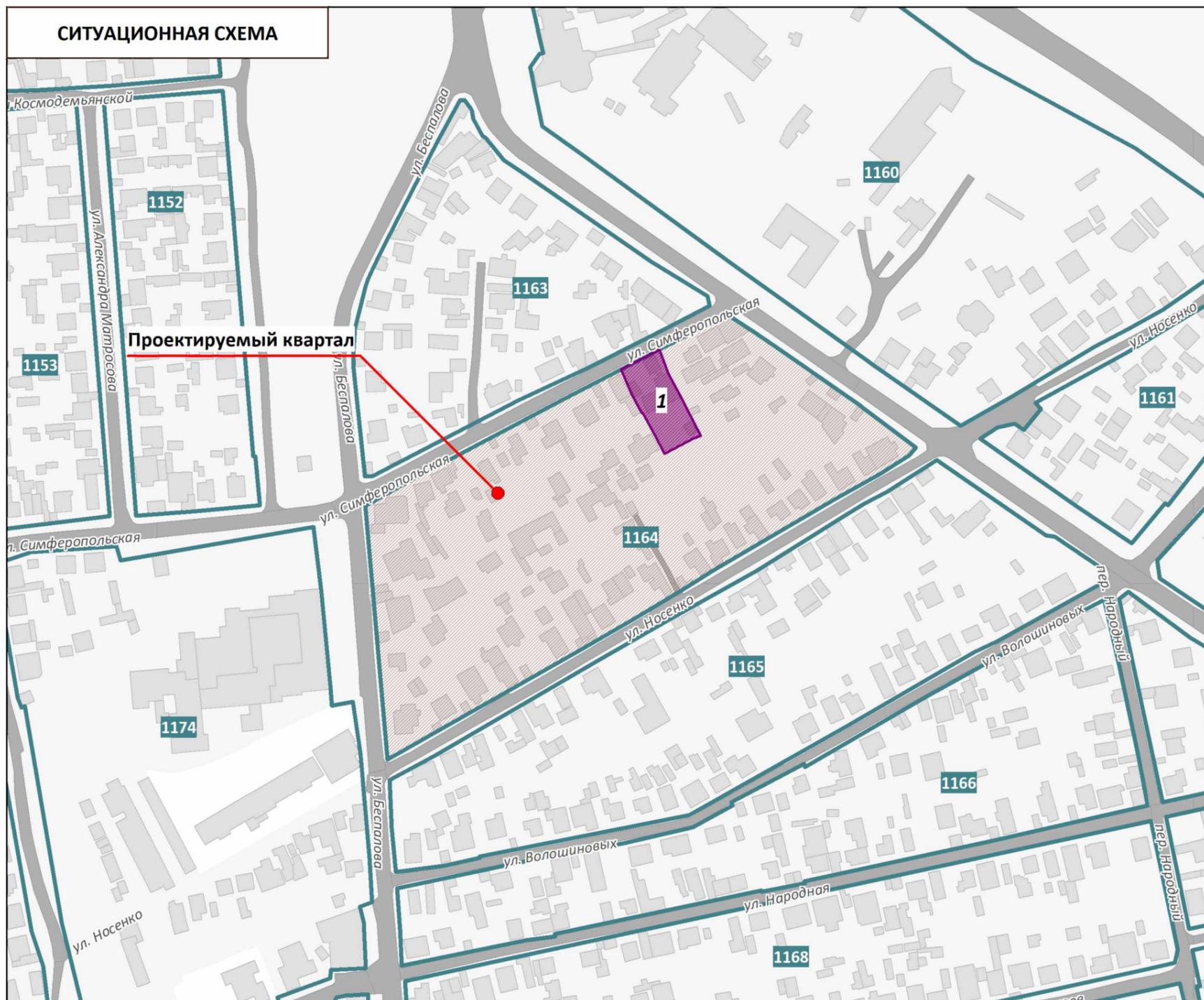
## ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. СИМФЕРОПОЛЬСКАЯ, 4)

М 1:500



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть, проезды



- Примечания:*
1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
  2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
  3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
  4. Настоящим проектом межевания установление границ публичных сервитутов не предусмотрено.

<b>ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1164</b>				ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"
<b>ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. СИМФЕРОПОЛЬСКАЯ, 4)</b>				
Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.	<b>ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ</b>
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.	
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.	
				лист 1



ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1174  
(ул. Народная, 57, ул. Беспалова, 79А/65)

**РАЗДЕЛ 1.**  
**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**  
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ .....</b>	<b>3</b>
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
<b>2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ.....</b>	<b>3</b>
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования .....	3
<b>3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД .....</b>	<b>4</b>
<b>4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ .....</b>	<b>4</b>
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания .....	4

## 1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

### 1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

### 1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

## 2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
<b>Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования</b>			
:ЗУ117	1454.98	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ224	4701.34	Среднеэтажная жилая застройка (код – 2.5)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

### 2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ117 Площадь 1454.98 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4967801.17	5192488.05	68° 40' 20"	21,12
2	4967808.85	5192507.72	65° 5' 8"	15,22
3	4967815.26	5192521.52	168° 48' 40"	0,93
4	4967814.35	5192521.7	67° 7' 23"	5,14
5	4967816.35	5192526.44	147° 43' 28"	0,45
6	4967815.97	5192526.68	158° 4' 13"	10,79
7	4967805.96	5192530.71	159° 50' 24"	16,6
8	4967790.38	5192536.43	162° 30' 43"	3,06
9	4967787.46	5192537.35	249° 32' 5"	48,82
10	4967770.39	5192491.61	342° 6' 24"	26,43
11	4967795.54	5192483.49	60° 2' 5"	5,81
12	4967798.44	5192488.52	350° 13' 54"	2,77

Земельный участок :ЗУ224 Площадь 4701.34 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4967905.49	5192471.64	97° 6' 51"	13

2	4967903.88	5192484.54	74° 31' 36"	16,34
3	4967908.24	5192500.29	66° 9' 28"	23,72
4	4967917.83	5192521.99	38° 12' 40"	2,39
5	4967919.71	5192523.47	65° 34' 8"	44,44
6	4967938.09	5192563.93	78° 58' 50"	10,83
7	4967940.16	5192574.56	171° 26' 32"	26,14
8	4967914.31	5192578.45	175° 7' 2"	13,98
9	4967900.38	5192579.64	239° 56' 34"	95,38
10	4967852.61	5192497.09	332° 16' 39"	59,33
11	4967905.13	5192469.49	80° 29' 40"	2,18

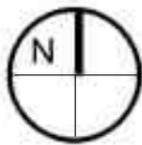
### **3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

### **4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

#### **4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, совпадают с координатами образуемых земельных участков.



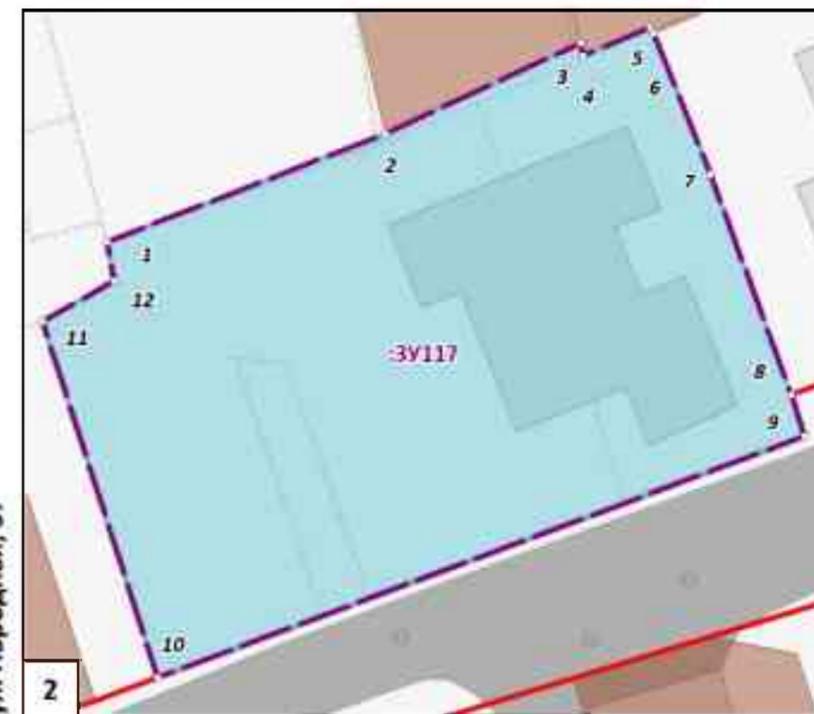
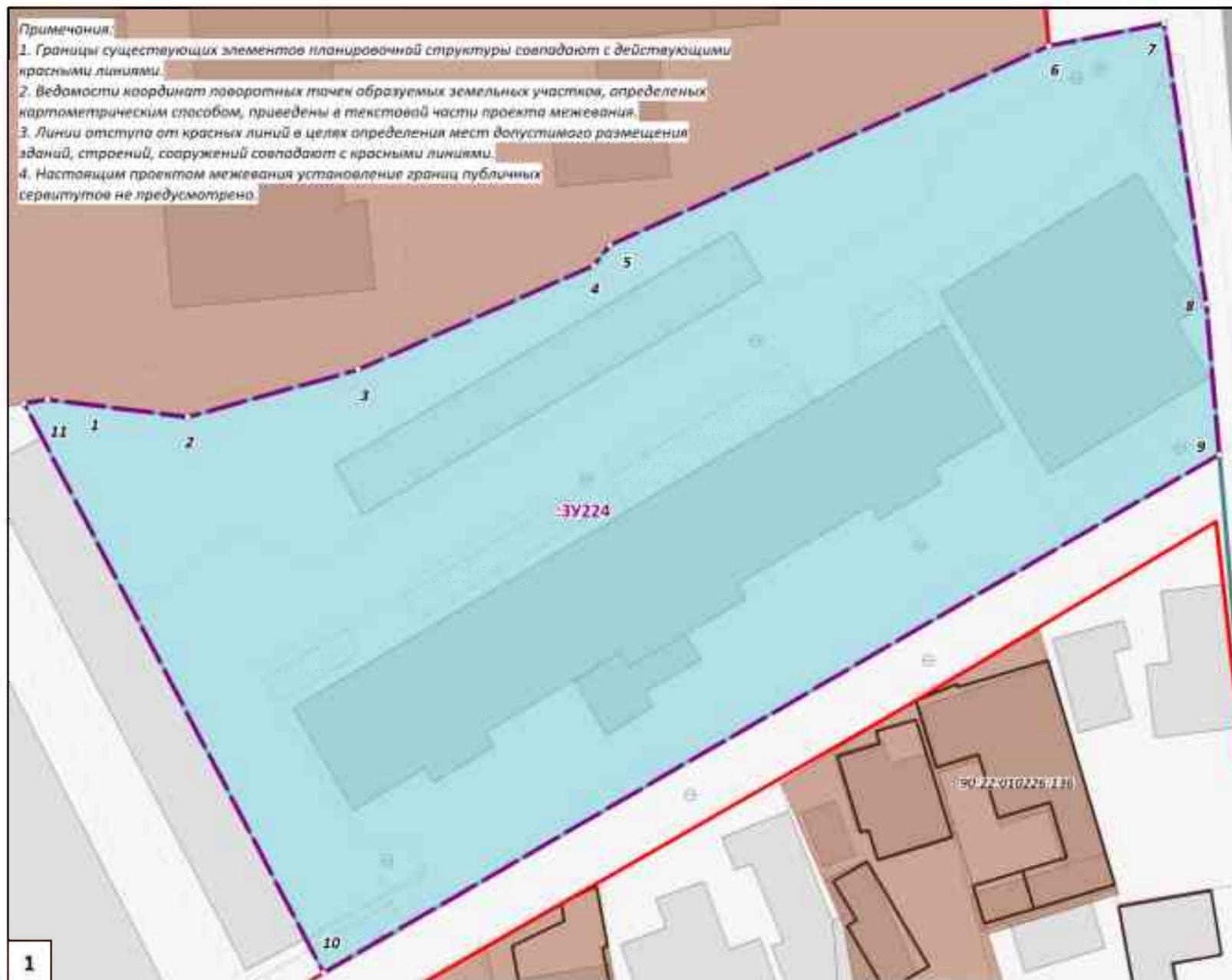
# ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1174

## ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. НАРОДНАЯ, 57, УЛ. БЕСПАЛОВА, 79А/65)

М 1:500

### Примечания:

1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
4. Настоящим проектом межевания установлено не предусмотрено.



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

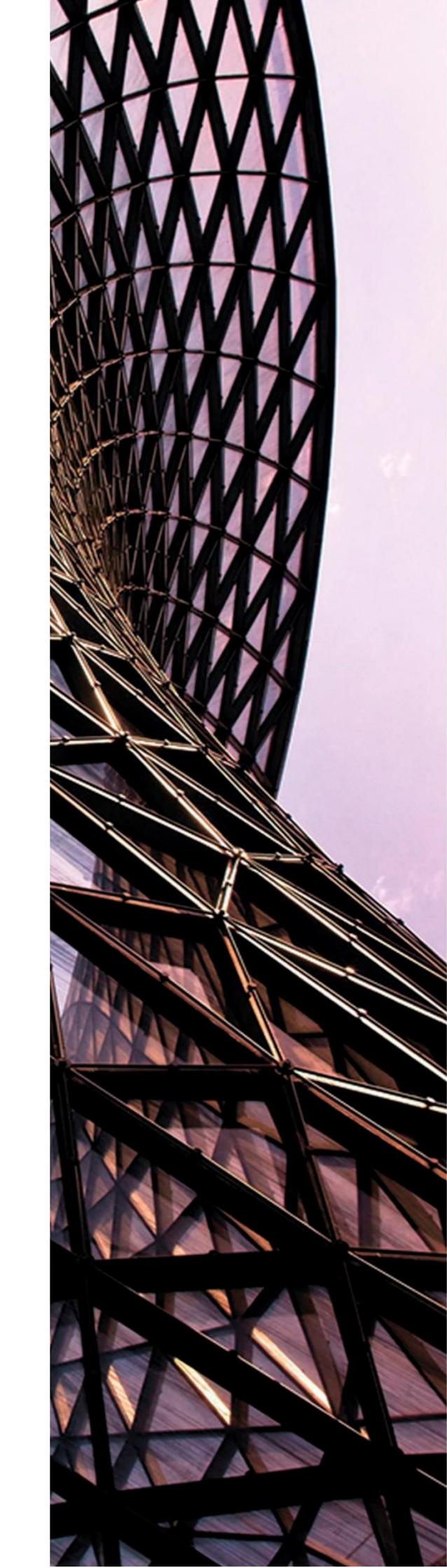
- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть, проезды

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1174

ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. НАРОДНАЯ, 57, УЛ. БЕСПАЛОВА, 79А/65)

Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.	
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.	
				ЛИСТ 1



ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1181  
(ул. Народная, 68, ул. Народная, 70,  
ул. Народная, 72, ул. Беспалова, 95А)

**РАЗДЕЛ 1.**  
**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**  
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ .....</b>	<b>3</b>
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
<b>2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ .....</b>	<b>3</b>
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	3
<b>3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД .....</b>	<b>4</b>
<b>4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....</b>	<b>4</b>
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	4

## 1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

### 1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

### 1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

## 2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
<b>Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования</b>			
:ЗУ6	1095.22	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ7	1506.79	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ52	885.15	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ225	640.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

### 2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ6 Площадь 1095.22 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4967744.75	5192446.91	69° 22' 45"	45,52
2	4967760.78	5192489.51	166° 12' 26"	22,82
3	4967738.62	5192494.95	209° 28' 33"	3,7
4	4967735.4	5192493.13	250° 51' 29"	41,78
5	4967721.7	5192453.66	345° 37' 50"	10,84
6	4967732.2	5192450.97	342° 4' 24"	13,19

Земельный участок :ЗУ7 Площадь 1506.79 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4967721.02	5192456.79	70° 44' 40"	35,33
2	4967732.67	5192490.14	73° 12' 48"	4,4
3	4967733.94	5192494.35	163° 21' 30"	13,34
4	4967721.16	5192498.17	164° 45' 10"	25,82
5	4967696.25	5192504.96	251° 40' 43"	15,97
6	4967691.23	5192489.8	249° 24' 56"	21,16
7	4967683.79	5192469.99	342° 11' 48"	11,19
8	4967694.44	5192466.57	339° 1' 23"	15,61
9	4967709.02	5192460.98	340° 45' 9"	12,71

Земельный участок :ЗУ52 Площадь 885.15 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4967705.59	5192504.12	74° 59' 21"	19,96
2	4967710.76	5192523.4	66° 40' 1"	10,63
3	4967714.97	5192533.16	166° 55' 39"	12,69
4	4967702.61	5192536.03	72° 14' 21"	2,69
5	4967703.43	5192538.59	162° 20' 28"	14,24
6	4967689.86	5192542.91	247° 26' 49"	33,69
7	4967676.94	5192511.8	344° 59' 38"	29,66

Земельный участок :ЗУ225 Площадь 640.1 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4967641.52	5192530.61	74° 34' 60"	21,14
2	4967647.14	5192550.99	169° 6' 46"	12,49
3	4967634.87	5192553.35	170° 27' 20"	13,75
4	4967621.31	5192555.63	178° 23' 56"	7,87
5	4967613.44	5192555.85	254° 11' 25"	15,67
6	4967609.17	5192540.77	342° 33' 52"	33,91

### **3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

### **4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

#### **4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

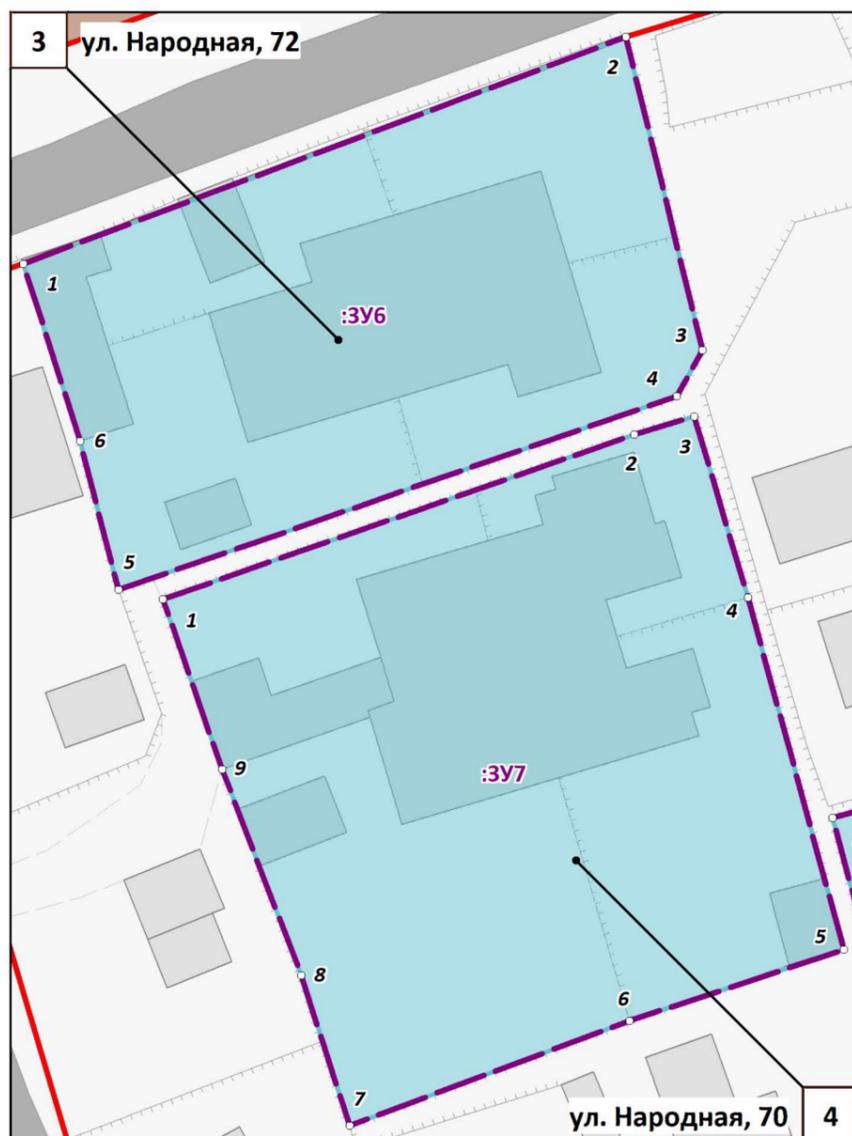
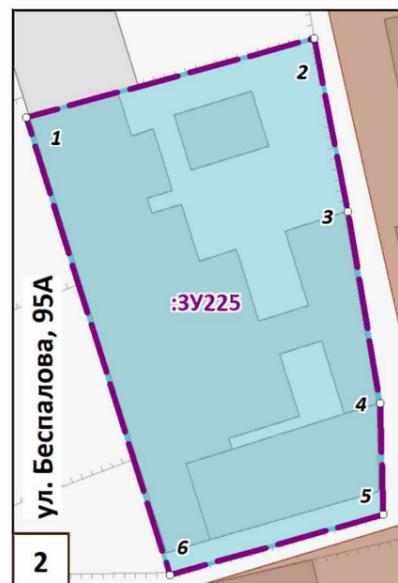
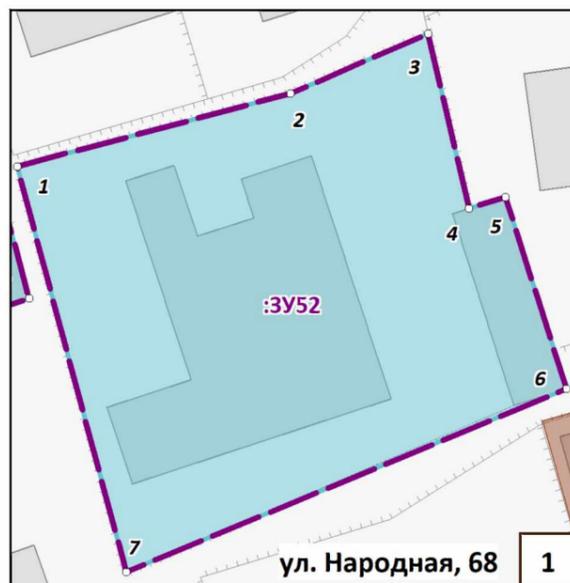
Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, совпадают с координатами образуемого земельного участка.



# ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1181

## ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. НАРОДНАЯ, 68, УЛ. НАРОДНАЯ, 70, УЛ. НАРОДНАЯ, 72, УЛ. БЕСПАЛОВА, 95А)

М 1:500



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть, проезды

Примечания:  
 1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.  
 2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.  
 3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.  
 4. Настоящим проектом межевания установление границ публичных сервитутов не предусмотрено.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1181			ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. НАРОДНАЯ, 68, УЛ. НАРОДНАЯ, 70, УЛ. НАРОДНАЯ, 72, УЛ. БЕСПАЛОВА, 95А)			
Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.
			ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
			ЛИСТ 1

ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1190  
(ул. Беспалова, 154)

**РАЗДЕЛ 1.  
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**  
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ .....</b>	<b>3</b>
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
<b>2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ.....</b>	<b>3</b>
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования .....	3
<b>3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД .....</b>	<b>3</b>
<b>4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ .....</b>	<b>4</b>
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания .....	4

## 1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

### 1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

### 1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

## 2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
<b>Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования</b>			
:ЗУ229	2917.19	Среднеэтажная жилая застройка (код – 2.5)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

### 2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ229 Площадь 2917.19 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4967542.41	5192619.31	87° 33' 32"	75,6
2	4967545.63	5192694.84	176° 7' 59"	38,11
3	4967507.61	5192697.41	265° 57' 3"	71,52
4	4967502.56	5192626.07	357° 9' 22"	9,27
5	4967511.82	5192625.61	265° 54' 52"	3,93
6	4967511.54	5192621.69	355° 35' 29"	30,96

## 3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

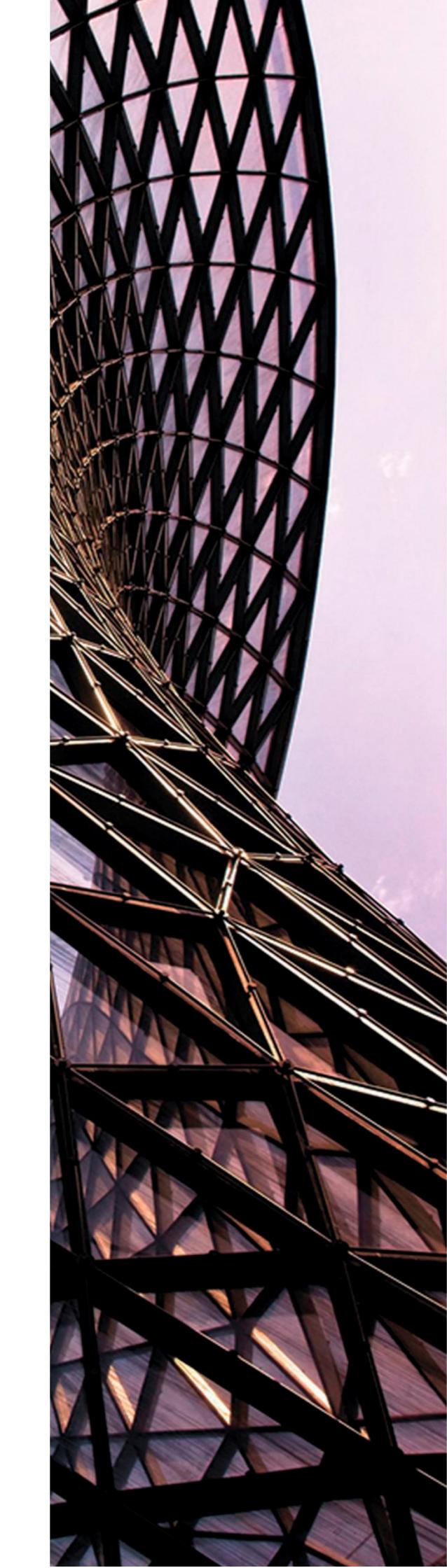
Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

**4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

**4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, совпадают с координатами образуемого земельного участка.





ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1230

(ул. Кечкеметская, 170/89)

**РАЗДЕЛ 1.  
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**  
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ .....</b>	<b>3</b>
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости .....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости .....	3
<b>2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ.....</b>	<b>3</b>
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	3
<b>3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД.....</b>	<b>4</b>
<b>4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ .....</b>	<b>4</b>
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания .....	4

## 1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

### 1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

### 1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

## 2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
<b>Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования</b>			
:ЗУ219	2864.13	Среднеэтажная жилая застройка (код - 2.5)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

\* - или иные способы образования земельных участков в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

### 2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ219 Площадь 2864.13 кв. м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	4974050.04	5191430.05	122° 18' 45"	2,77
2	4974048.56	5191432.39	193° 46' 54"	2,18
3	4974046.44	5191431.87	94° 47' 22"	11,02
4	4974045.52	5191442.85	95° 41' 47"	12,09
5	4974044.32	5191454.88	75° 8' 23"	7,25
6	4974046.18	5191461.89	69° 57' 58"	5,78
7	4974048.16	5191467.32	106° 41' 36"	27,36
8	4974040.3	5191493.53	197° 0' 38"	7,76
9	4974032.88	5191491.26	106° 39' 33"	27,45
10	4974025.01	5191517.56	201° 39' 6"	29,14
11	4973997.93	5191506.81	286° 10' 24"	89,43

**3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

**4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

**4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, совпадают с координатами образуемых земельных участков.

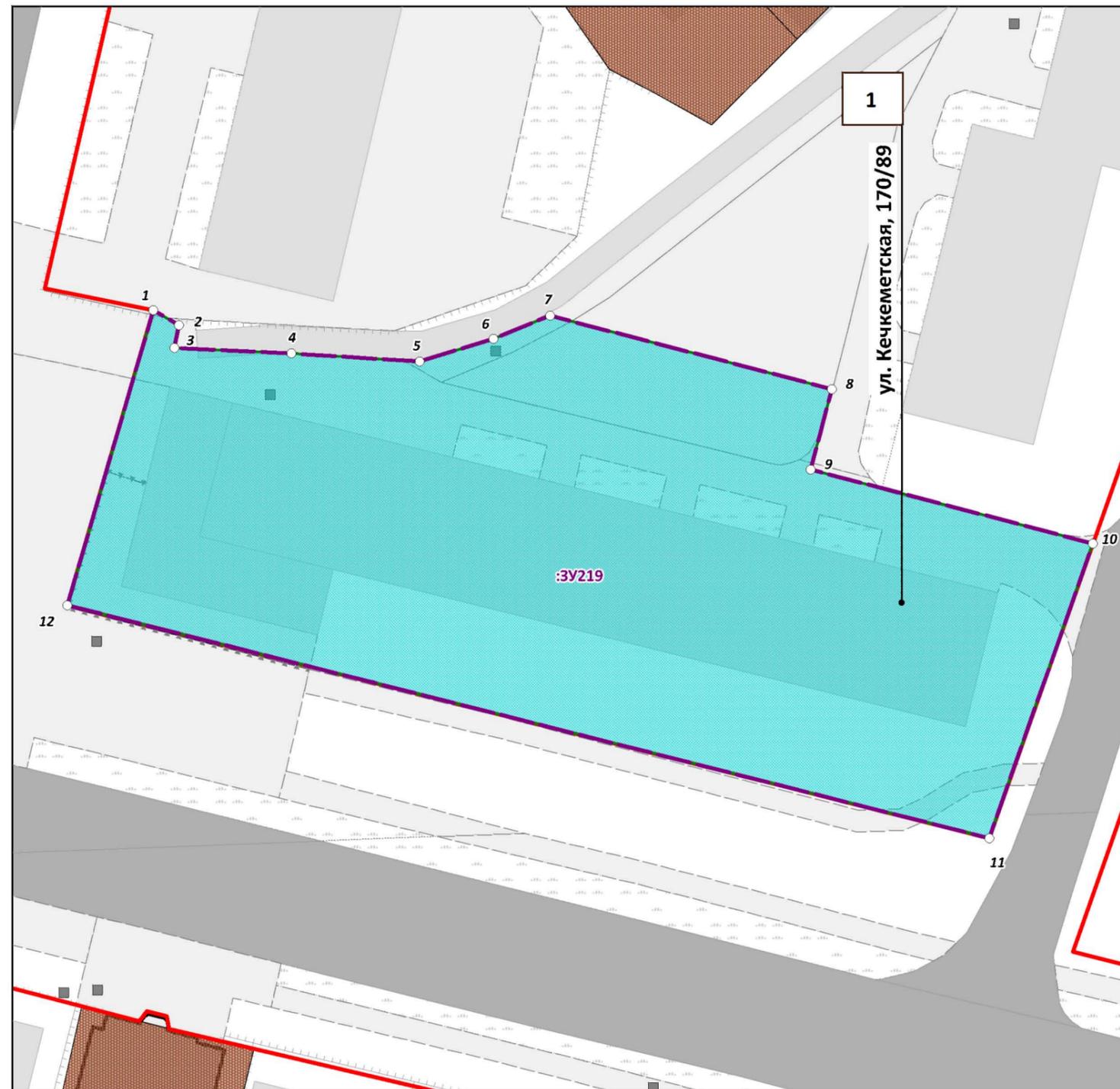
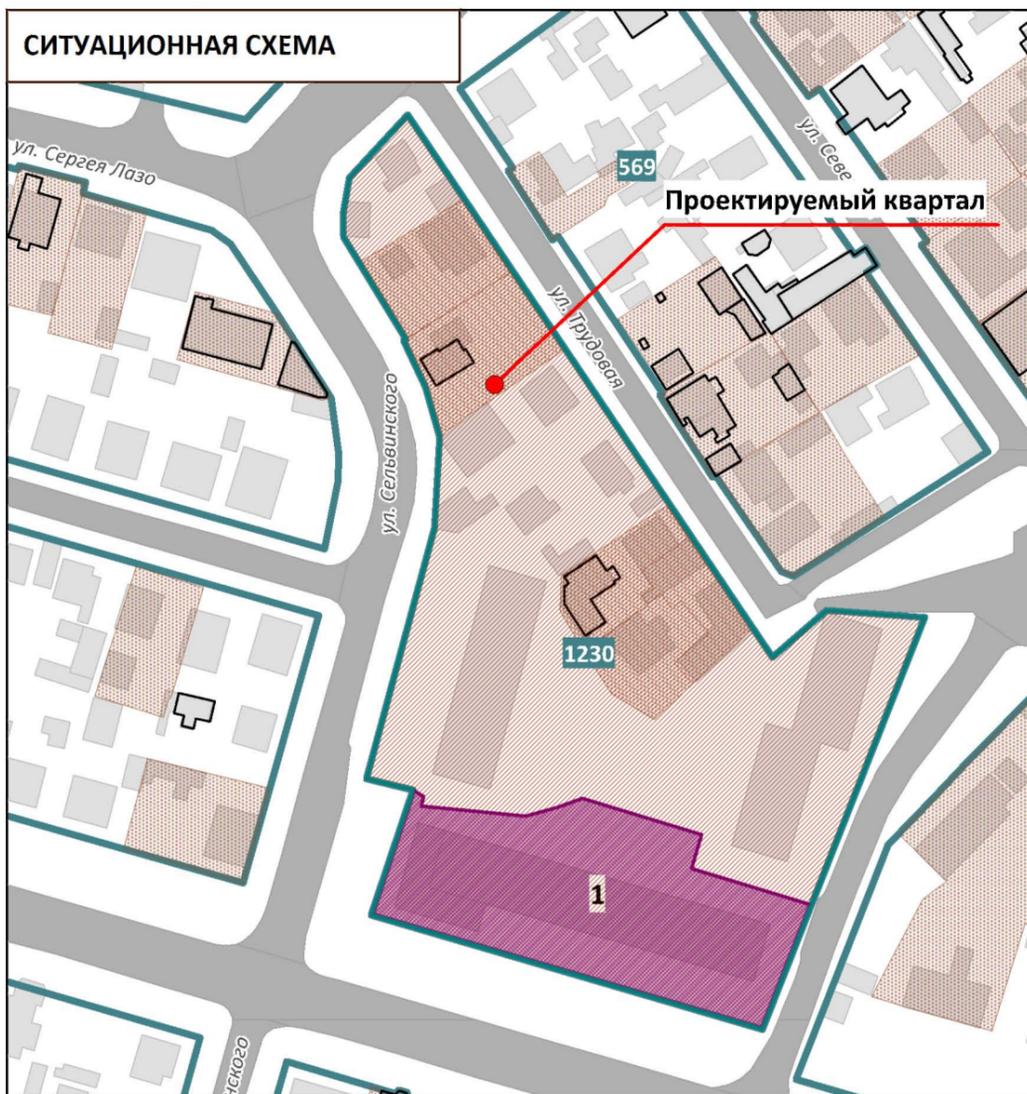


# ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1230

## ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

(УЛ. КЕЧКЕМЕТСКАЯ, 170/89)

М 1:500



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть, проезды

#### Примечания:

1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.

<b>ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1230</b>				ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"
<b>ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КЕЧКЕМЕТСКАЯ, 170/89)</b>				
Масштаб	1:500	Разработал	Федоренко А.А.	<b>ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ</b>
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.	
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.	
				ЛИСТ 1



ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1240

(ул. Киевская, 131)

**РАЗДЕЛ 1.  
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**  
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ .....</b>	<b>3</b>
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости .....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости .....	3
<b>2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ.....</b>	<b>3</b>
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	3
<b>3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД.....</b>	<b>4</b>
<b>4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ .....</b>	<b>4</b>
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания .....	4

## 1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

### 1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

### 1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

## 2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
<b>Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования</b>			
:ЗУ300	3937.94	Среднеэтажная жилая застройка (код - 2.5)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

\* - или иные способы образования земельных участков в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

### 2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ300 Площадь 3937.94 кв. м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	4973768.29	5189579.49	48° 51' 3"	20,53
2	4973781.8	5189594.95	151° 16' 21"	11,73
3	4973771.51	5189600.59	149° 30' 48"	8,24
4	4973764.41	5189604.77	240° 1' 60"	1,28
5	4973763.77	5189603.66	149° 26' 23"	10,72
6	4973754.54	5189609.11	60° 43' 10"	12,55
7	4973760.68	5189620.06	154° 13' 50"	9,02
8	4973752.56	5189623.98	153° 46' 36"	6
9	4973747.18	5189626.63	245° 7' 2"	5,94
10	4973744.68	5189621.24	152° 30' 22"	13,52
11	4973732.69	5189627.48	242° 32' 31"	3,73
12	4973730.97	5189624.17	155° 49' 23"	5,15
13	4973726.27	5189626.28	151° 34' 13"	4,81
14	4973722.04	5189628.57	243° 9' 53"	13,27
15	4973716.05	5189616.73	150° 56' 43"	44,37
16	4973677.26	5189638.28	238° 2' 44"	11,9
17	4973670.96	5189628.18	240° 44' 49"	14,02

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
18	4973664.11	5189615.95	330° 23' 19"	104,85
19	4973755.27	5189564.14	1° 52' 4"	1,84
20	4973757.11	5189564.2	53° 49' 33"	18,94

**3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

**4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

**4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, совпадают с координатами образуемых земельных участков.



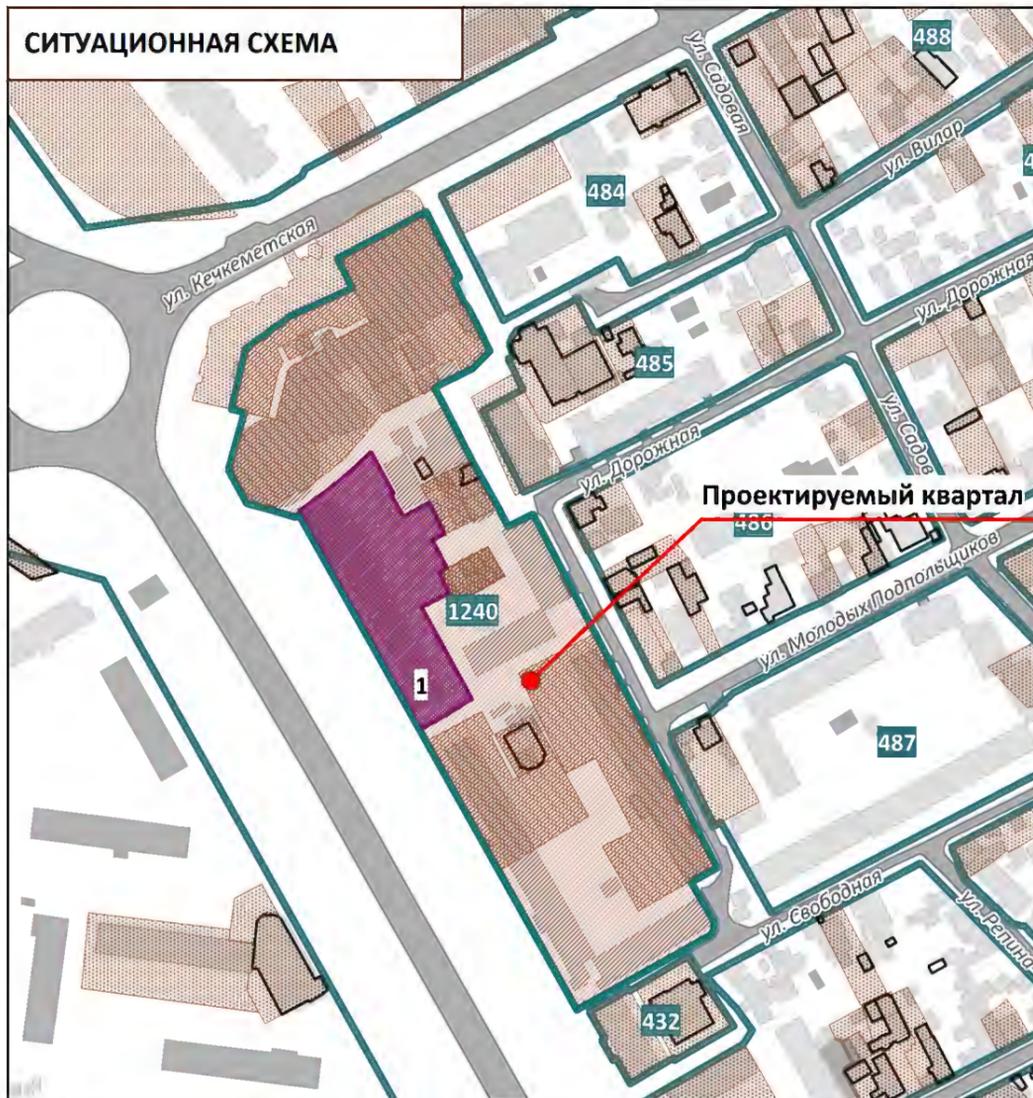
# ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1240

## ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

(УЛ. КИЕВСКАЯ, 131)

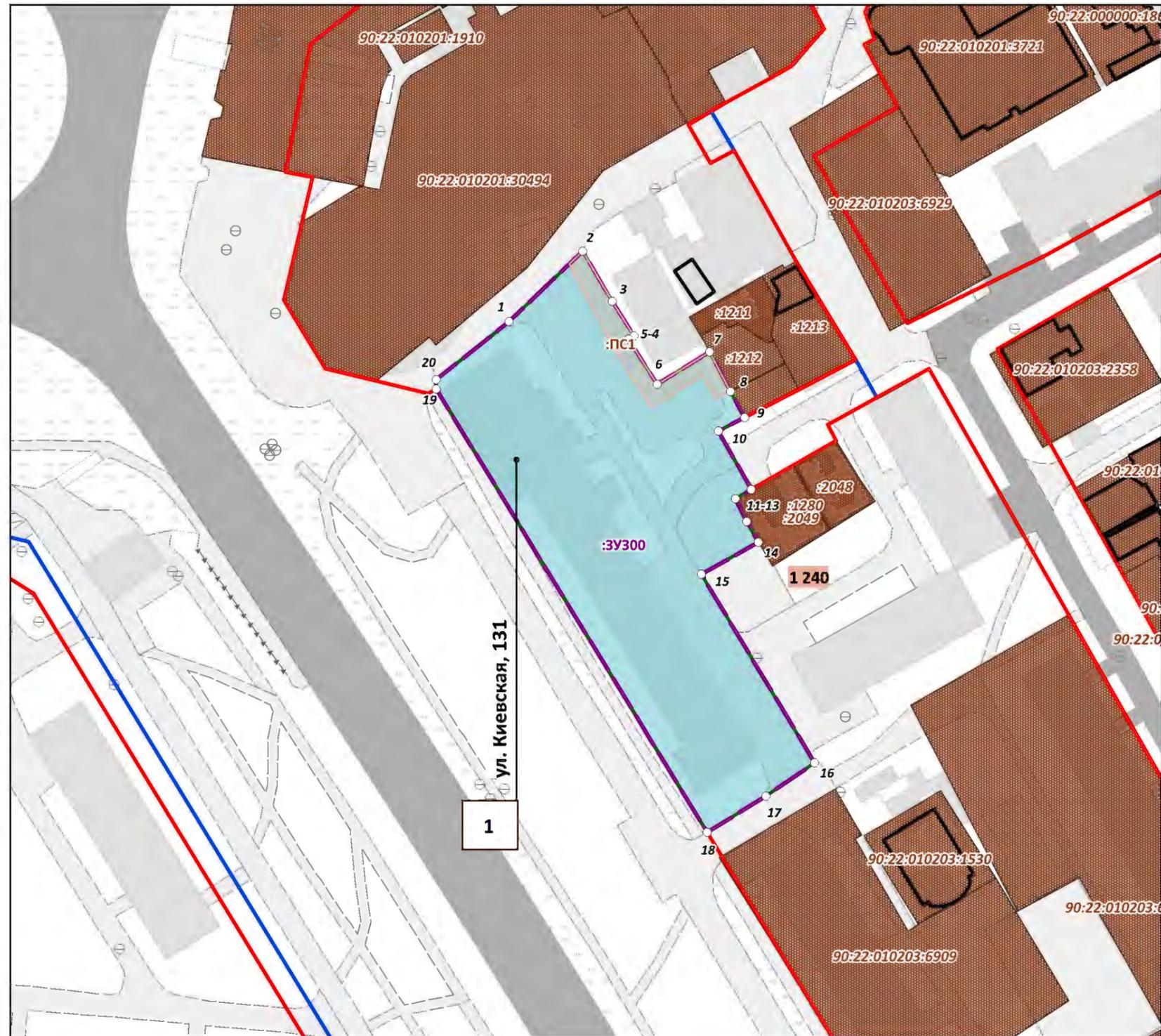
М 1:1000

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

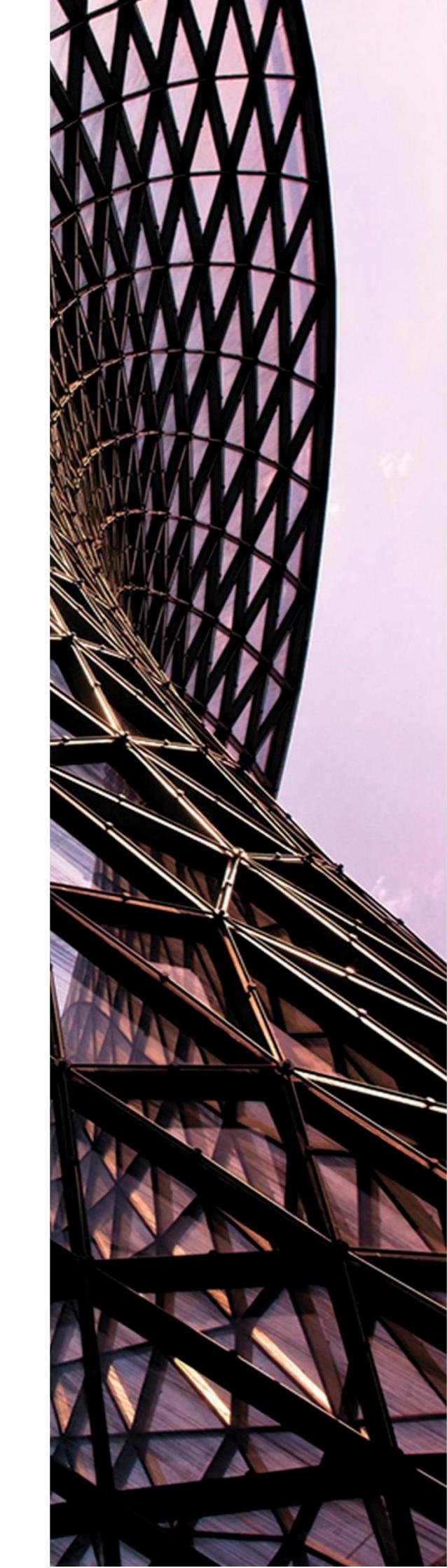
- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть, проезды



#### Примечания:

1. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
2. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
3. Настоящим проектом межевания установлен публичный сервитут для прохода и проезда через земельные участки. Ведомость координат поворотных точек границ устанавливаемого публичного сервитута приведена в Материалах по обоснованию.

<b>ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1240</b>				ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"	
<b>ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КИЕВСКАЯ, 131)</b>					
Масштаб	1:1000	Разработал	Федоренко А.А.		<b>ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ</b>
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.		
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.		
					лист 1



ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1263  
(Пер. Киевский, 11)

**РАЗДЕЛ 1.**  
**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**  
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ .....</b>	<b>3</b>
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
<b>2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ .....</b>	<b>3</b>
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	3
<b>3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД .....</b>	<b>3</b>
<b>4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....</b>	<b>4</b>
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	4

## 1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

### 1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

### 1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

## 2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
<b>Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования</b>			
:ЗУ485	558.04	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код – 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

### 2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ485 Площадь 558.04 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4972838.24	5187574	53° 53' 6"	16,85
2	4972848.17	5187587.61	138° 17' 5"	14,56
3	4972837.3	5187597.3	229° 35' 52"	35,9
4	4972814.03	5187569.96	318° 24' 41"	15,92
5	4972825.94	5187559.39	49° 54' 23"	19,1

## 3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

**4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

**4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, совпадают с координатами образуемого земельного участка.

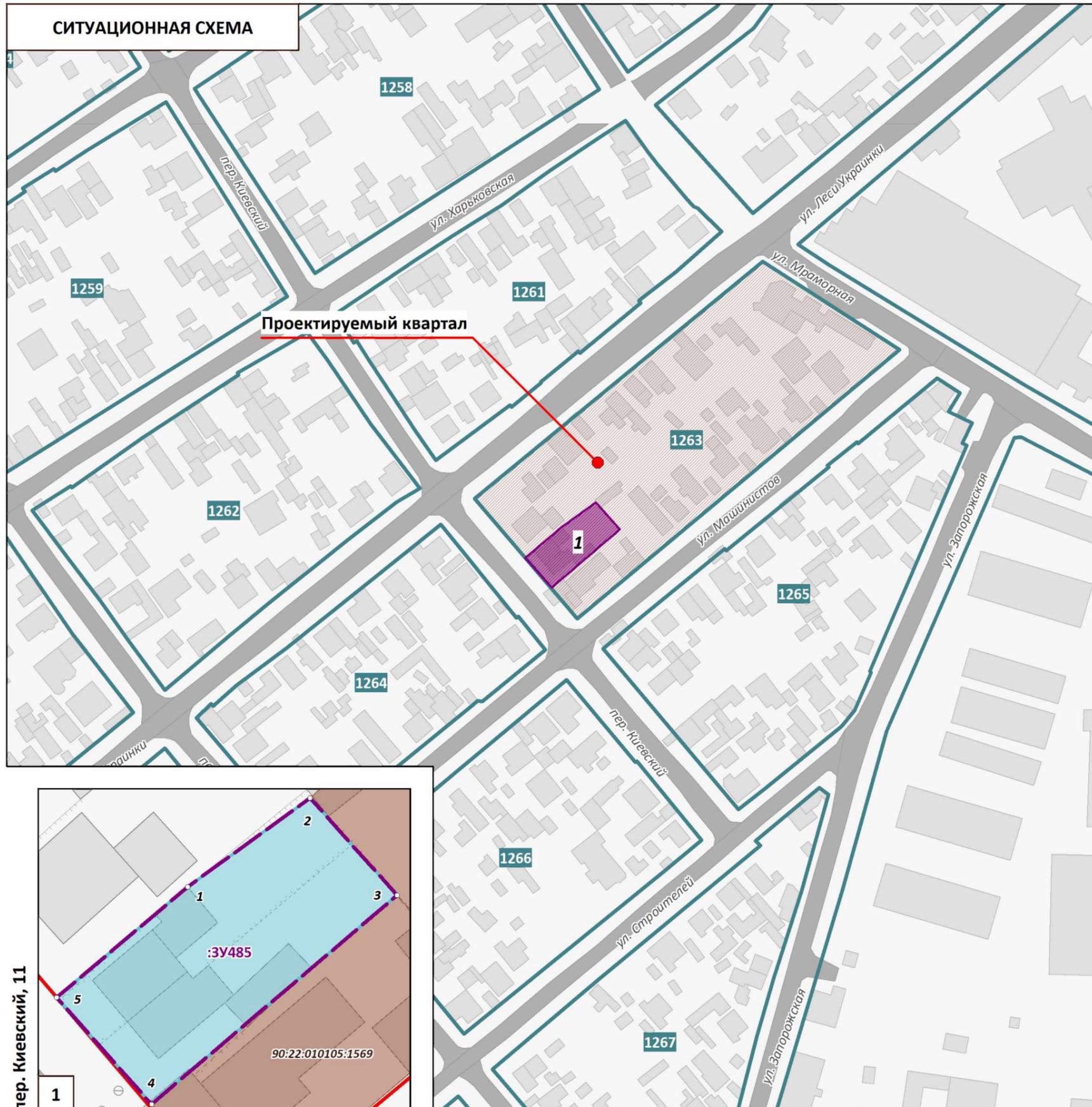


# ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1263

## ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (ПЕР. КИЕВСКИЙ, 11)

М 1:500

### СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА

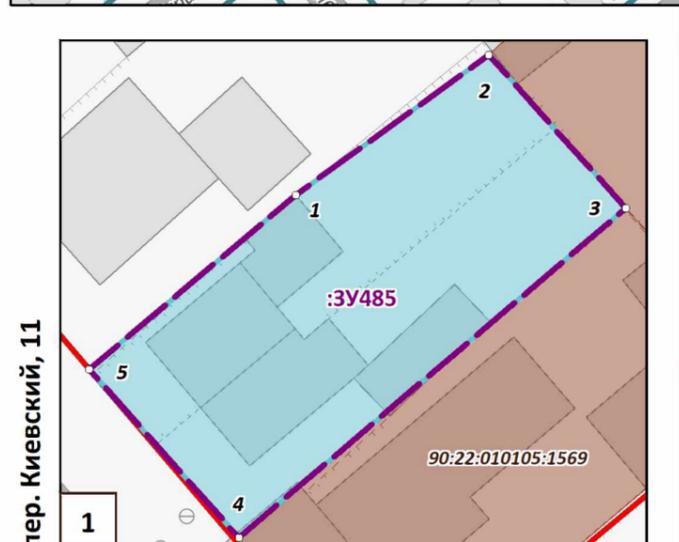


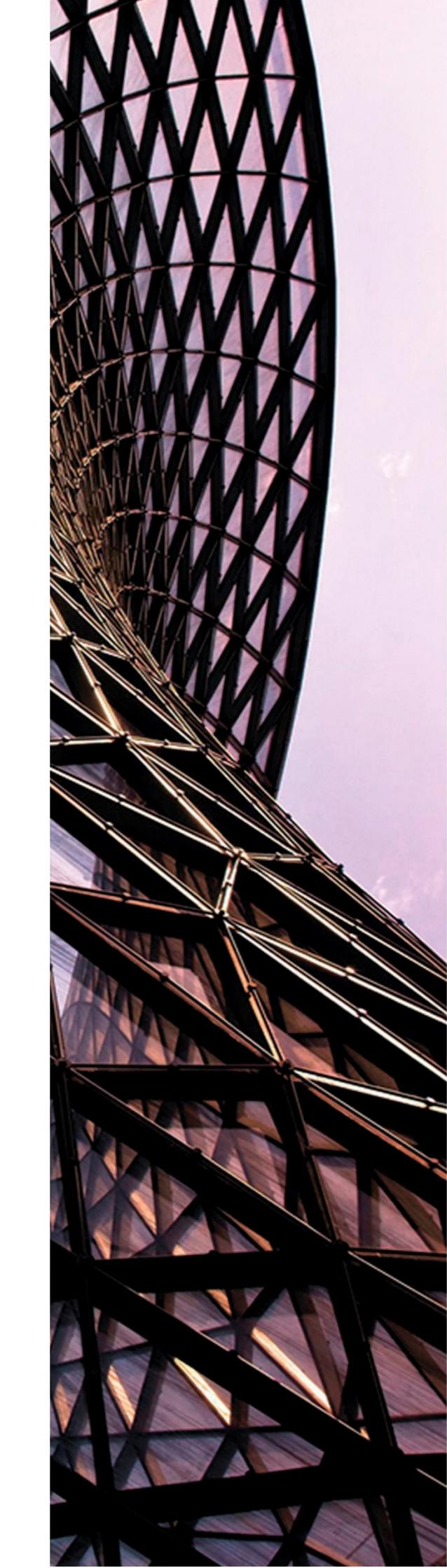
### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть, проезды

- Примечания:*
1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
  2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
  3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
  4. Настоящим проектом межевания установление границ публичных сервитутов не предусмотрено.

<b>ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1263</b>				ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"
<b>ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (ПЕР. КИЕВСКИЙ, 11)</b>				
Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.	<b>ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ</b>
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.	
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.	
				ЛИСТ 1





ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1320

(ул. Москалева, 46)

**РАЗДЕЛ 1.  
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**  
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ.....</b>	<b>3</b>
1.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	3
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	4
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости .....	5
<b>2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ.....</b>	<b>5</b>
<b>3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД.....</b>	<b>5</b>
<b>4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ .....</b>	<b>5</b>
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания .....	5

**1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования**

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
<b>Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования</b>			
:ЗУ115	490.36	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (код - 2.1.1)	Перераспределение земельного участка с условным номером :ЗУ115.1 и земельного участка с кадастровым номером 90:22:010105:1689, находящихся в частной собственности (ст. 11.7 ЗК РФ)
:ЗУ115.1	485.18	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ1689.1	362	Для индивидуального жилищного строительства (код - 2.1)	Перераспределение земельного участка с условным номером :ЗУ115.1 и земельного участка с кадастровым номером 90:22:010105:1689, находящихся в частной собственности (ст. 11.7 ЗК РФ)

\* - или иные способы образования земельных участков в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

**1.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования**

Земельный участок :ЗУ115 Площадь 490.36 кв. м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	4971785.19	5187376.44	66° 2' 15"	0,49
2	4971785.39	5187376.89	65° 44' 27"	3,33
3	4971786.76	5187379.93	157° 20' 8"	0,99
4	4971785.85	5187380.31	51° 58' 16"	3,26
5	4971787.86	5187382.88	76° 59' 30"	6,22
6	4971789.26	5187388.94	80° 11' 38"	2,47
7	4971789.68	5187391.37	89° 32' 6"	6,16
8	4971789.73	5187397.53	101° 5' 52"	2,65
9	4971789.22	5187400.13	148° 29' 45"	1,09
10	4971788.29	5187400.7	86° 53' 48"	3,32
11	4971788.47	5187404.02	141° 3' 15"	0,94
12	4971787.74	5187404.61	170° 29' 50"	13,99
13	4971773.94	5187406.92	258° 20' 36"	3,56
14	4971773.22	5187403.43	260° 13' 34"	4,54
15	4971772.45	5187398.96	165° 24' 12"	1,98
16	4971770.53	5187399.46	272° 57' 18"	6,79
17	4971770.88	5187392.68	268° 56' 21"	0,54
18	4971770.87	5187392.14	280° 41' 36"	7,65
19	4971772.29	5187384.62	262° 19' 16"	1,8
20	4971772.05	5187382.84	291° 58' 19"	3,74
21	4971773.45	5187379.37	299° 15' 18"	6,38

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
22	4971776.57	5187373.8	17° 1' 41"	9,02

Земельный участок :ЗУ115.1 Площадь 485.18 кв. м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	4971785.19	5187376.44	66° 2' 15"	0,49
2	4971785.39	5187376.89	65° 44' 27"	3,33
3	4971786.76	5187379.93	157° 20' 8"	0,99
4	4971785.85	5187380.31	51° 58' 16"	3,26
5	4971787.86	5187382.88	76° 59' 30"	6,22
6	4971789.26	5187388.94	80° 11' 38"	2,47
7	4971789.68	5187391.37	89° 32' 6"	6,16
8	4971789.73	5187397.53	101° 5' 52"	2,65
9	4971789.22	5187400.13	148° 29' 45"	1,09
10	4971788.29	5187400.7	86° 53' 48"	3,32
11	4971788.47	5187404.02	141° 3' 15"	0,94
12	4971787.74	5187404.61	170° 29' 50"	13,99
13	4971773.94	5187406.92	258° 20' 36"	3,56
14	4971773.22	5187403.43	260° 13' 34"	4,54
15	4971772.45	5187398.96	165° 24' 12"	1,98
16	4971770.53	5187399.46	272° 57' 18"	6,79
17	4971770.88	5187392.68	268° 56' 21"	0,54
18	4971770.87	5187392.14	283° 10' 36"	14,39
19	4971774.15	5187378.13	299° 12' 2"	4,96
20	4971776.57	5187373.8	17° 1' 41"	9,02

Земельный участок :ЗУ1689.1 Площадь 362 кв. м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	4971775.06	5187374.22	103° 6' 6"	4,01
2	4971774.15	5187378.13	119° 26' 44"	1,42
3	4971773.45	5187379.37	111° 58' 19"	3,74
4	4971772.05	5187382.84	82° 19' 16"	1,8
5	4971772.29	5187384.62	100° 41' 36"	7,65
6	4971770.87	5187392.14	198° 13' 0"	19,1
7	4971752.73	5187386.17	203° 33' 42"	4,35
8	4971748.74	5187384.43	127° 41' 2"	3,94
9	4971746.33	5187387.55	239° 23' 19"	1,39
10	4971745.62	5187386.35	306° 8' 10"	8,9
11	4971750.87	5187379.16	222° 58' 43"	0,6
12	4971750.43	5187378.75	299° 9' 47"	10,26
13	4971755.43	5187369.79	23° 35' 50"	13,21
14	4971767.54	5187375.08	337° 5' 39"	1,54
15	4971768.96	5187374.48	357° 33' 34"	6,11

### 1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

**1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости**

Кад. номер зем. участка	Адресное описание местоположения земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Наличие сведений об описании границ в ЕГРН	Вид права на земельный участок	Сведения об ограничении в использовании
1	2	3	4	5	6	7
90:22:010105:1689	Республика Крым, г Симферополь, ул Ухтомского, д 19а	367	Для индивидуального жилищного строительства (код - 2.1)	30.08.2016	№ 90:22:010105:1689-90/090/2019-1 от 18.02.2019 (собственность)	-

**2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования**

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

**3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

**4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

**4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	4971785.19	5187376.44	66° 2' 15"	0,49
2	4971785.39	5187376.89	65° 44' 27"	3,33
3	4971786.76	5187379.93	157° 20' 8"	0,99
4	4971785.85	5187380.31	51° 58' 16"	3,26
5	4971787.86	5187382.88	76° 59' 30"	6,22
6	4971789.26	5187388.94	80° 11' 38"	2,47
7	4971789.68	5187391.37	89° 32' 6"	6,16
8	4971789.73	5187397.53	101° 5' 52"	2,65
9	4971789.22	5187400.13	148° 29' 45"	1,09
10	4971788.29	5187400.7	86° 53' 48"	3,32
11	4971788.47	5187404.02	141° 3' 15"	0,94
12	4971787.74	5187404.61	170° 29' 50"	13,99
13	4971773.94	5187406.92	258° 20' 36"	3,56
14	4971773.22	5187403.43	260° 13' 34"	4,54
15	4971772.45	5187398.96	165° 24' 12"	1,98
16	4971770.53	5187399.46	272° 57' 18"	6,79
17	4971770.88	5187392.68	268° 56' 21"	0,54

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
18	4971770.87	5187392.14	198° 13' 0"	19,1
19	4971752.73	5187386.17	203° 33' 42"	4,35
20	4971748.74	5187384.43	127° 41' 2"	3,94
21	4971746.33	5187387.55	239° 23' 19"	1,39
22	4971745.62	5187386.35	306° 8' 10"	8,9
23	4971750.87	5187379.16	222° 58' 43"	0,6
24	4971750.43	5187378.75	299° 9' 47"	10,26
25	4971755.43	5187369.79	23° 35' 50"	13,21
26	4971767.54	5187375.08	337° 5' 39"	1,54
27	4971768.96	5187374.48	357° 33' 34"	6,11
28	4971775.06	5187374.22	103° 9' 60"	4
29	4971774.15	5187378.11	299° 18' 49"	4,94
30	4971776.57	5187373.8	17° 1' 41"	9,02



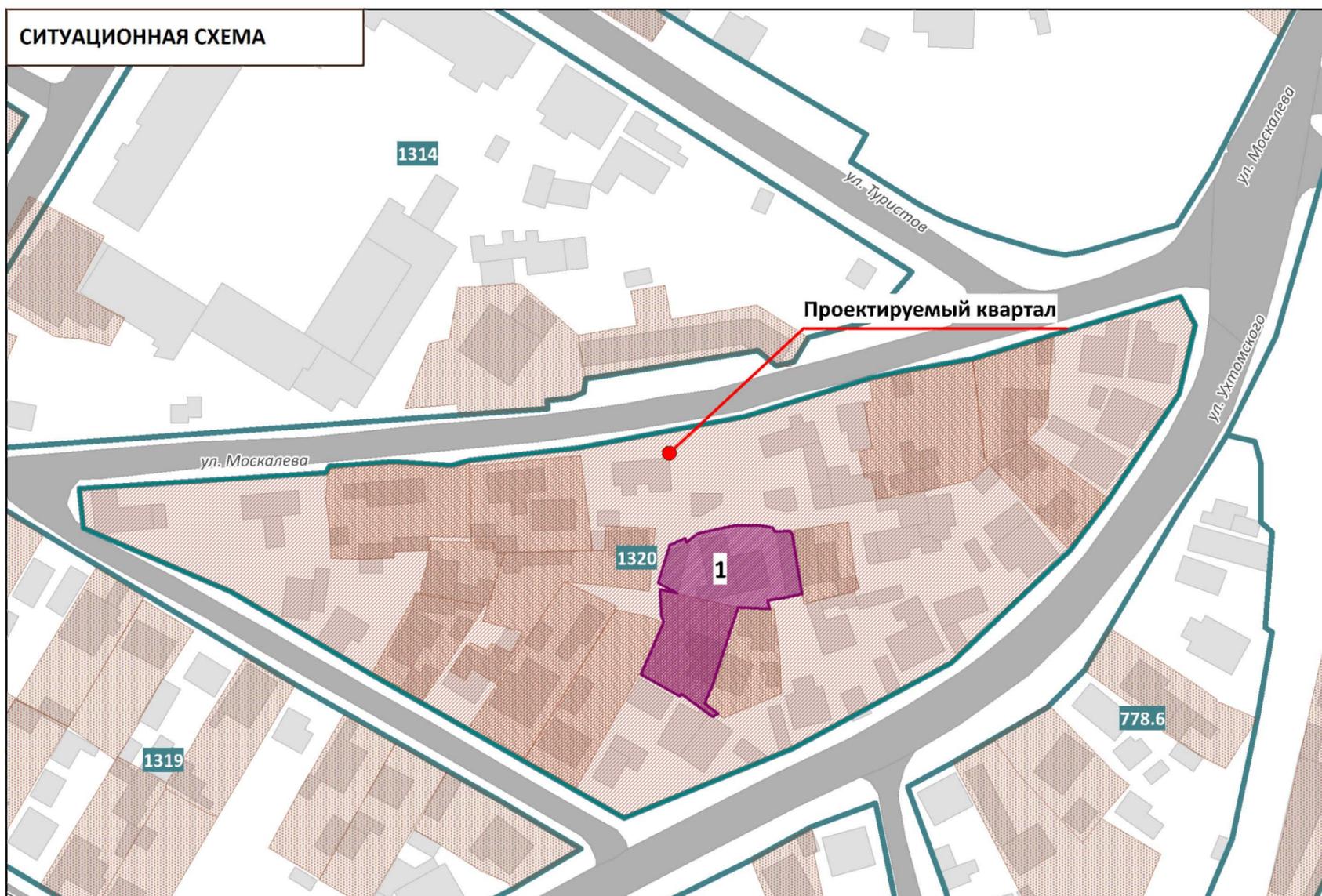
# ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1320

## ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

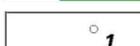
(УЛ.МОСКАЛЕВА, 46)

М 1:500

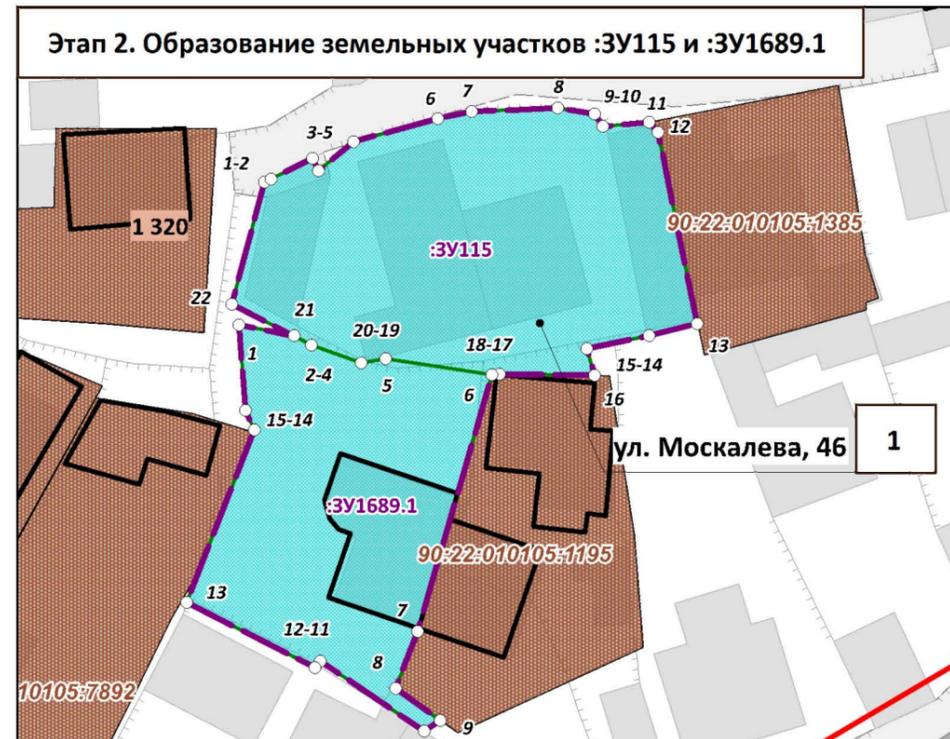
### СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Границы проектируемой территории
-  Красные линии действующие
-  Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
-  Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
-  Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
-  Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
-  Номера поворотных точек образуемых земельных участков
-  Здания, строения, сооружения
-  Улично-дорожная сеть, проезды

*Примечания:*  
 1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.  
 2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.



<b>ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1320</b>			ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"	
<b>ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. МОСКАЛЕВА, 46)</b>				
Масштаб	1:500	Разработал	Федоренко А.А.	
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.	
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.	
<b>ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ</b>				ЛИСТ <b>1</b>