

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 834
(ул. Крейзера, 16, ул. Гоголя/ул. Толстого, 43/25)

РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ	3
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования	3
3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД.	4
4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....	4
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	4

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ86	1640	Среднеэтажная жилая застройка (код - 2.5)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ296	665	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования не предусмотрено.

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ86. Площадь 1640 кв.м

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4 971 655.30	5 188 764.28	131°45'20"	25.36
2	4 971 638.41	5 188 783.20	131°55'21"	25.68
3	4 971 621.25	5 188 802.31	131°55'52"	6.08
4	4 971 617.19	5 188 806.83	219°55'21"	4.39
5	4 971 613.82	5 188 804.01	309°15'49"	3.11
6	4 971 615.79	5 188 801.60	309°26'38"	3.65
7	4 971 618.11	5 188 798.78	267°05'31"	6.90
8	4 971 617.76	5 188 791.89	267°05'10"	12.79
9	4 971 617.11	5 188 779.12	128°31'15"	11.59
10	4 971 609.89	5 188 788.19	219°25'29"	6.55
11	4 971 604.83	5 188 784.03	314°23'59"	15.52
12	4 971 615.69	5 188 772.94	261°46'39"	15.80
13	4 971 613.43	5 188 757.30	254°48'48"	8.82
14	4 971 611.12	5 188 748.79	305°28'40"	4.45
15	4 971 613.70	5 188 745.17	305°34'57"	4.45
16	4 971 616.29	5 188 741.55	223°19'15"	4.34

17	4 971 613.13	5 188 738.57	311°06'47"	8.87
18	4 971 618.96	5 188 731.89	041°42'39"	48.68
1	4 971 655.30	5 188 764.28		
-	-	-	-	-
19	4 971 619.73	5 188 789.35	042°46'27"	4.01
20	4 971 622.67	5 188 792.07	312°40'54"	6.99
21	4 971 627.41	5 188 786.93	222°46'27"	4.01
22	4 971 624.47	5 188 784.21	132°40'54"	6.99
19	4 971 619.73	5 188 789.35		

Земельный участок :ЗУ296. Площадь 665 кв.м

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4 971 549.05	5 188 809.45	111°58'28"	7.99
2	4 971 546.06	5 188 816.86	118°41'42"	25.99
3	4 971 533.58	5 188 839.66	131°43'55"	9.67
4	4 971 527.14	5 188 846.88	220°09'27"	19.60
5	4 971 512.16	5 188 834.24	311°20'59"	34.87
6	4 971 535.20	5 188 808.06	008°45'36"	6.30
7	4 971 541.43	5 188 809.02	012°03'33"	4.50
8	4 971 545.83	5 188 809.96	351°00'00"	3.26

3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

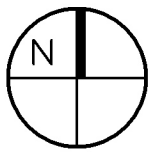
Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

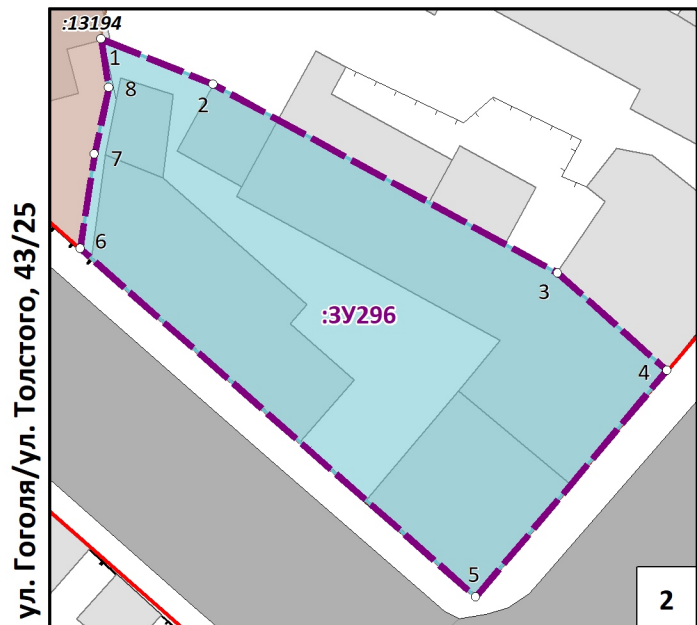
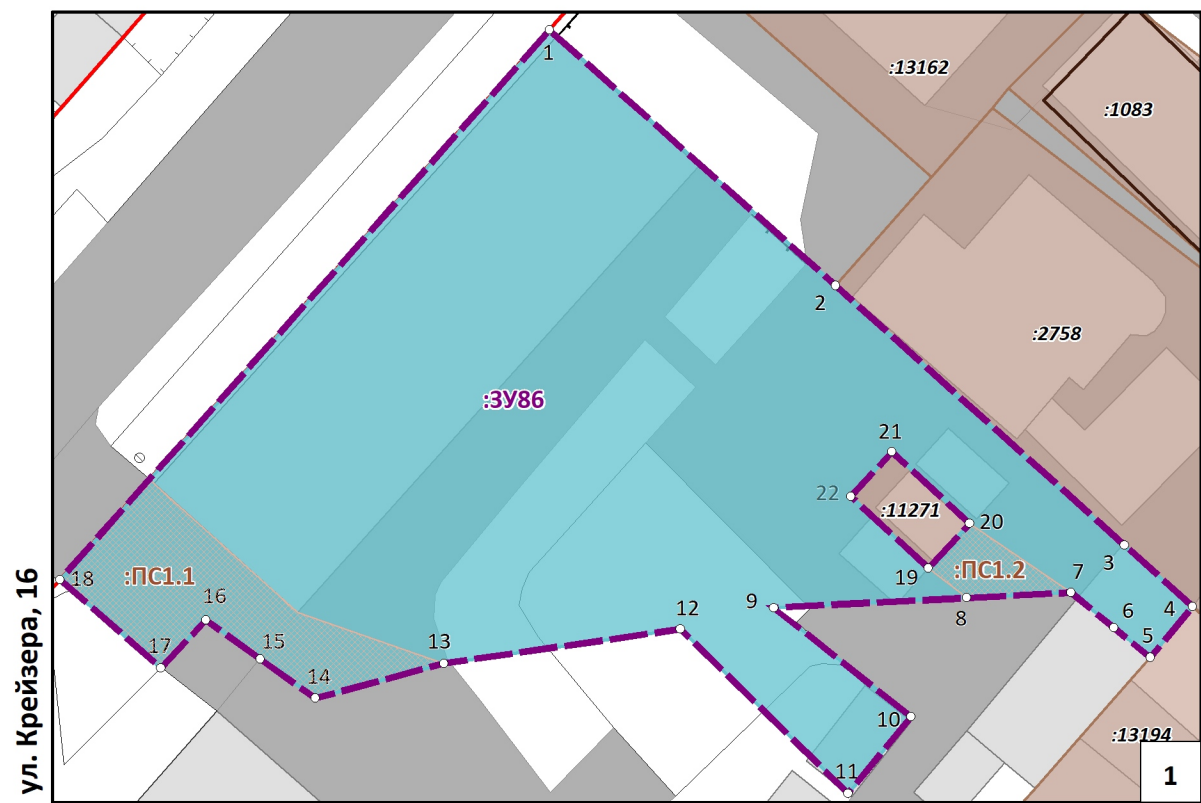
Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4 971 655.30	5 188 764.28	131°45'20"	25.36
2	4 971 638.41	5 188 783.20	131°55'21"	25.68
3	4 971 621.25	5 188 802.31	131°55'52"	6.08
4	4 971 617.19	5 188 806.83	219°55'21"	4.39
5	4 971 613.82	5 188 804.01	309°15'49"	3.11
6	4 971 615.79	5 188 801.60	309°26'38"	3.65
7	4 971 618.11	5 188 798.78	267°05'31"	6.90
8	4 971 617.76	5 188 791.89	267°05'10"	12.79
9	4 971 617.11	5 188 779.12	128°31'15"	11.59
10	4 971 609.89	5 188 788.19	219°25'29"	6.55
11	4 971 604.83	5 188 784.03	314°23'59"	15.52
12	4 971 615.69	5 188 772.94	261°46'39"	15.80
13	4 971 613.43	5 188 757.30	254°48'48"	8.82
14	4 971 611.12	5 188 748.79	305°28'40"	4.45
15	4 971 613.70	5 188 745.17	305°34'57"	4.45
16	4 971 616.29	5 188 741.55	223°19'15"	4.34
17	4 971 613.13	5 188 738.57	311°06'47"	8.87
18	4 971 618.96	5 188 731.89	041°42'39"	48.68
1	4 971 655.30	5 188 764.28		
-	-	-	-	-

19	4 971 619.73	5 188 789.35	042°46'27"	4.01
20	4 971 622.67	5 188 792.07	312°40'54"	6.99
21	4 971 627.41	5 188 786.93	222°46'27"	4.01
22	4 971 624.47	5 188 784.21	132°40'54"	6.99
19	4 971 619.73	5 188 789.35		
23	4 971 549.05	5 188 809.45	111°58'28"	7.99
24	4 971 546.06	5 188 816.86	118°41'42"	25.99
25	4 971 533.58	5 188 839.66	131°43'55"	9.67
26	4 971 527.14	5 188 846.88	220°09'27"	19.60
27	4 971 512.16	5 188 834.24	311°20'59"	34.87
28	4 971 535.20	5 188 808.06	008°45'36"	6.30
29	4 971 541.43	5 188 809.02	012°03'33"	4.50
30	4 971 545.83	5 188 809.96	351°00'00"	3.26

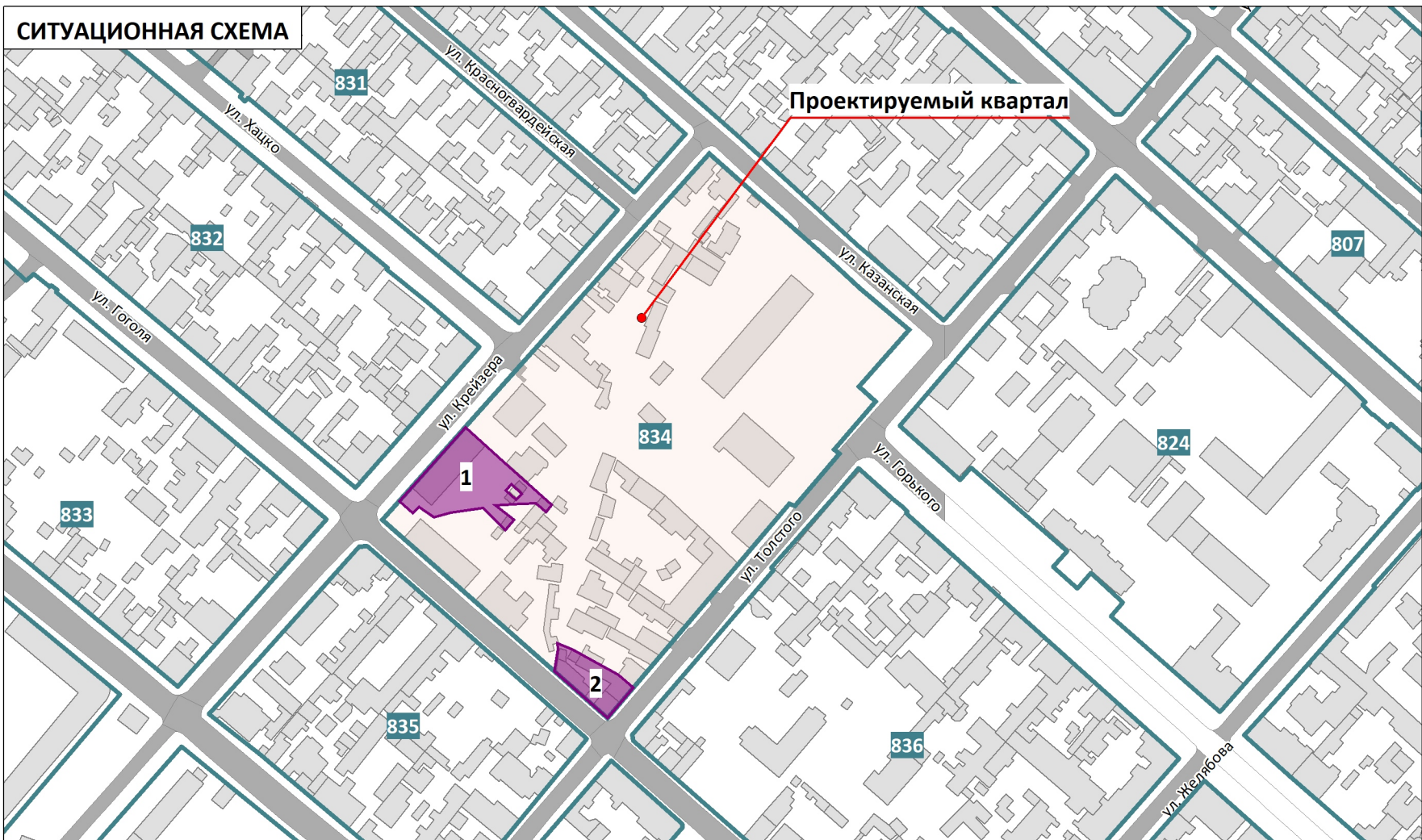


ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 834

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КРЕЙЗЕРА, 16, УЛ. ГОГОЛЯ/ УЛ. ТОЛСТОГО, 43/25)
М 1:500



Примечания:
1. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
2. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями
3. Настоящим проектом межевания установлен публичный сервитут для прохода и проезда через земельные участки. Ведомость координат поворотных точек границ устанавливаемого публичного сервитута приведена в Материалах по обоснованию.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 834				ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"	
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КРЕЙЗЕРА, 16, УЛ. ГОГОЛЯ/ УЛ. ТОЛСТОГО, 43/25)					
Масштаб	1:500	Разработал	Федоренко А.А.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.		
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.		
				лист	1

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 835
(ул. Гоголя /ул. Крейзера, 52/18,
ул. Гоголя, 48)

РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Текстовая часть

Исполнитель:

ООО «ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта:

ПМ 12-20

Генеральный директор_____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ	3
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования	3
3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД	4
4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....	4
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	4

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ299	2032	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ297	930	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования не предусмотрено.

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ299. Площадь 2032 кв.м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4 971 596.41	5 188 711.98	086°05'35"	4.11
2	4 971 596.69	5 188 716.08	131°35'04"	29.08
3	4 971 577.39	5 188 737.83	221°54'14"	30.11
4	4 971 554.98	5 188 717.72	131°15'35"	5.85
5	4 971 551.12	5 188 722.12	221°27'40"	27.03
6	4 971 530.86	5 188 704.22	218°54'55"	1.40
7	4 971 529.77	5 188 703.34	310°28'49"	12.83
8	4 971 538.10	5 188 693.58	312°42'34"	25.12
9	4 971 555.14	5 188 675.12	041°46'10"	55.33
1	4 971 596.41	5 188 711.98	086°05'35"	4.11
2	4 971 596.69	5 188 716.08	131°35'04"	29.08
3	4 971 577.39	5 188 737.83	221°54'14"	30.11
4	4 971 554.98	5 188 717.72	131°15'35"	5.85
5	4 971 551.12	5 188 722.12	221°27'40"	27.03
6	4 971 530.86	5 188 704.22	218°54'55"	1.40
7	4 971 529.77	5 188 703.34	310°28'49"	12.83
8	4 971 538.10	5 188 693.58	312°42'34"	25.12

9	4 971 555.14	5 188 675.12	041°46'10"	55.33
---	--------------	--------------	------------	-------

Земельный участок :ЗУ297. Площадь 930 кв.м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4 971 558.47	5 188 760.01	132°42'48"	16.30
2	4 971 547.41	5 188 771.99	221°41'41"	57.64
3	4 971 504.37	5 188 733.65	312°02'46"	15.92
4	4 971 515.03	5 188 721.83	041°18'46"	57.83

3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

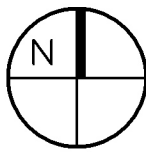
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Контур 1:

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4 971 596.41	5 188 711.98	086°05'35"	4.11
2	4 971 596.69	5 188 716.08	131°35'04"	29.08
3	4 971 577.39	5 188 737.83	221°54'14"	30.11
4	4 971 554.98	5 188 717.72	131°15'35"	5.85
5	4 971 551.12	5 188 722.12	221°27'40"	27.03
6	4 971 530.86	5 188 704.22	218°54'55"	1.40
7	4 971 529.77	5 188 703.34	310°28'49"	12.83
8	4 971 538.10	5 188 693.58	312°42'34"	25.12
9	4 971 555.14	5 188 675.12	041°46'10"	55.33
1	4 971 596.41	5 188 711.98	086°05'35"	4.11
2	4 971 596.69	5 188 716.08	131°35'04"	29.08
3	4 971 577.39	5 188 737.83	221°54'14"	30.11
4	4 971 554.98	5 188 717.72	131°15'35"	5.85
5	4 971 551.12	5 188 722.12	221°27'40"	27.03
6	4 971 530.86	5 188 704.22	218°54'55"	1.40
7	4 971 529.77	5 188 703.34	310°28'49"	12.83
8	4 971 538.10	5 188 693.58	312°42'34"	25.12
9	4 971 555.14	5 188 675.12	041°46'10"	55.33

Контур 2:

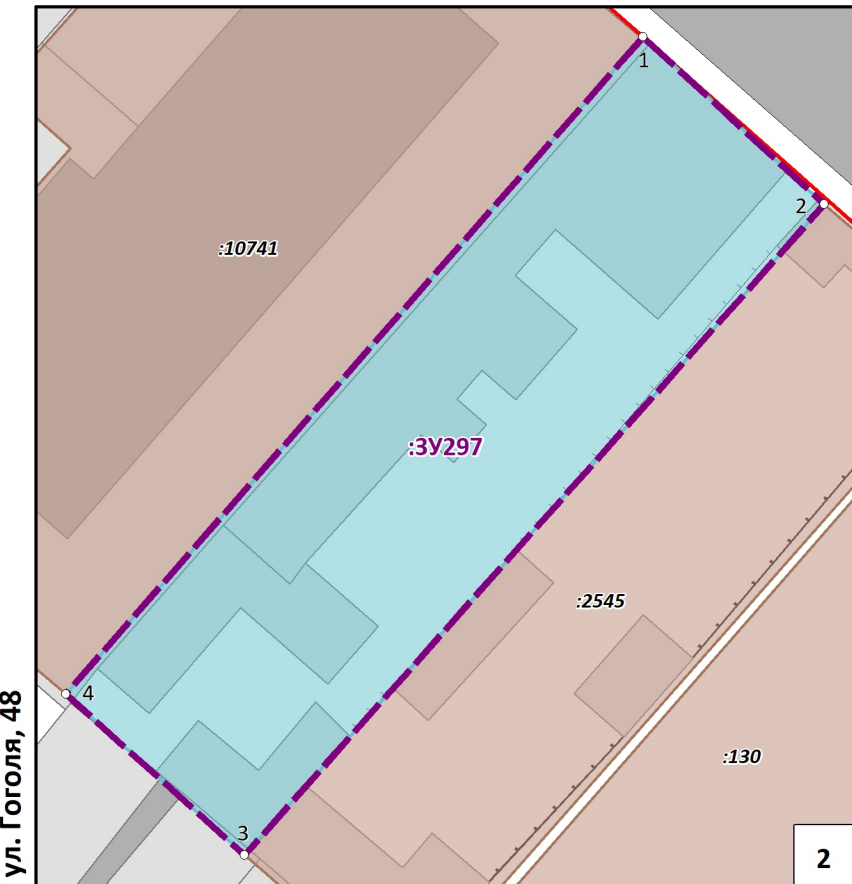
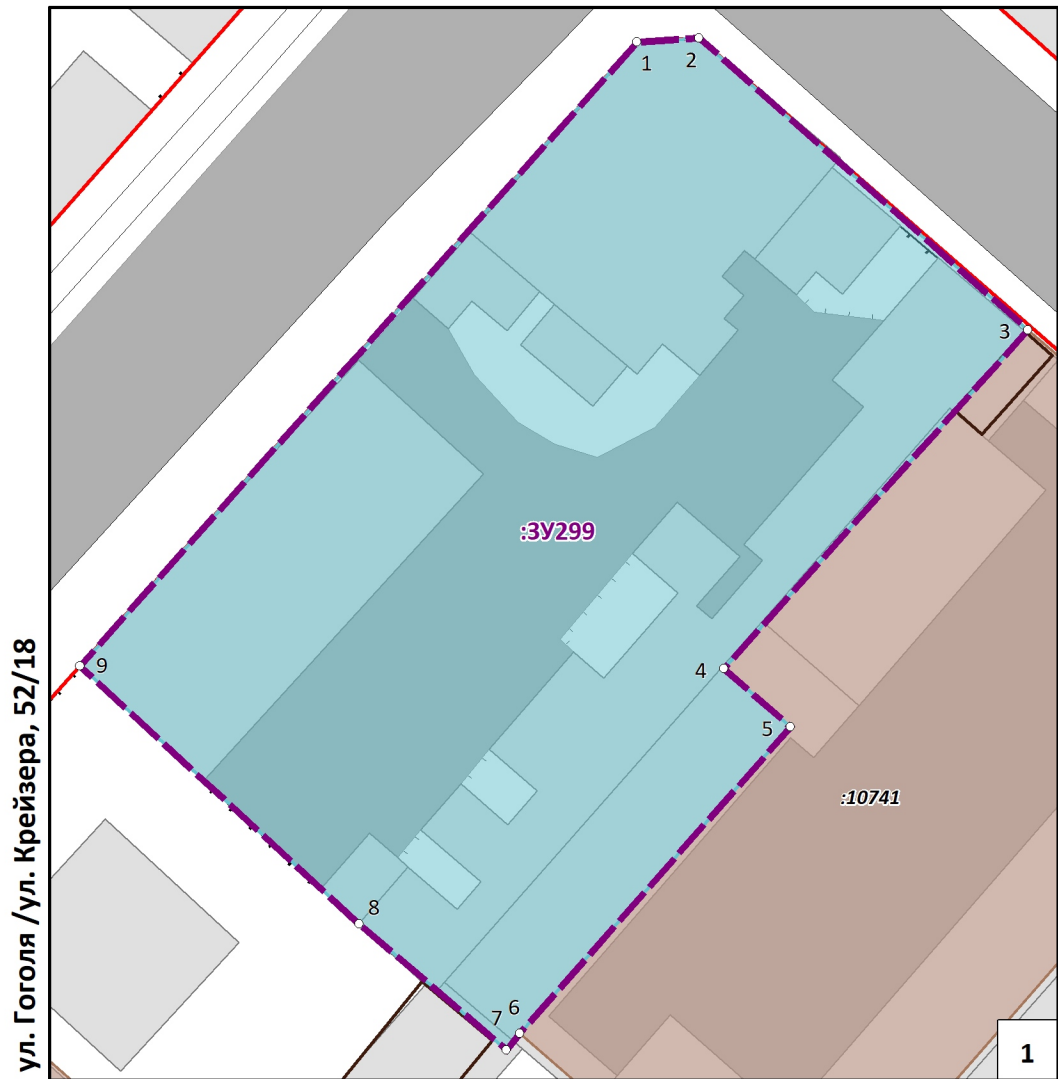
Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4 971 558.47	5 188 760.01	132°42'48"	16.30
2	4 971 547.41	5 188 771.99	221°41'41"	57.64
3	4 971 504.37	5 188 733.65	312°02'46"	15.92
4	4 971 515.03	5 188 721.83	041°18'46"	57.83



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 835

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ.ГОГОЛЯ/УЛ. КРЕЙЗЕРА, 52/18, УЛ. ГОГОЛЯ, 48)

М 1:500

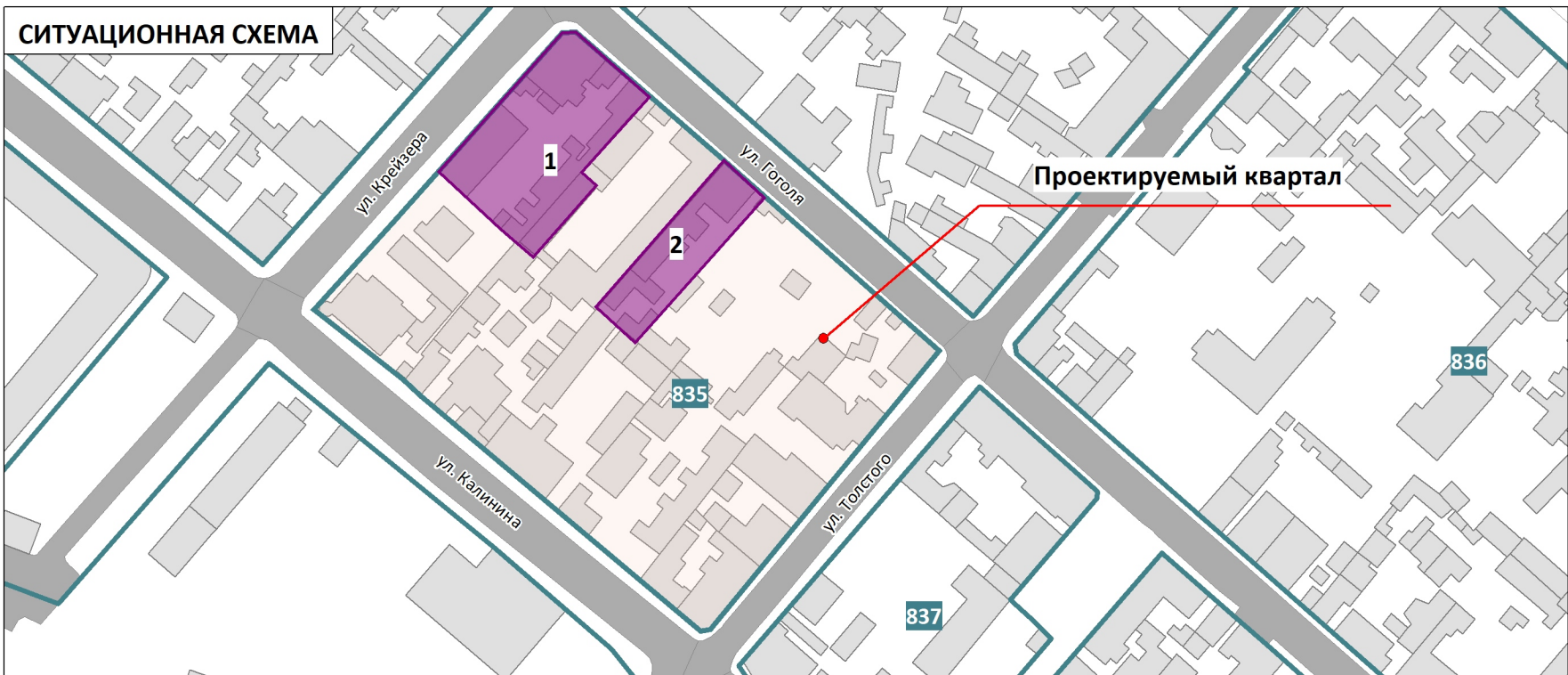


Примечания:
1. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
2. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
3. Настоящим проектом межевания установление границ публичных сервитутов не предусмотрено.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Зона действия публичных сервитутов для прохода или поезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 835				ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"	
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ.ГОГОЛЯ/УЛ. КРЕЙЗЕРА, 52/18, УЛ. ГОГОЛЯ, 48)					
Масштаб	1:500	Разработал	Федоренко А.А.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербakov А.А.		
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.		
				лист	1

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 836

(ул. Гоголя, 37, ул. Горького, 32, ул. Горького, 30,
ул. Горького, 28, ул. Горького, 26,
ул. Горького /ул. Желябова, 24/13, ул. Гоголя, 33)

**РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**
Текстовая часть

Исполнитель:

ООО «ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта:

ПМ 12-20

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ	3
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования	3
3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД	6
4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....	6
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	6

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ293	4410	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ326	1823	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ325	1878	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ324	3325	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ323	1129	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ322	1402	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ292	1673	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования не предусмотрено.

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ293. Площадь 4410 кв.м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4 971 566.03	5 188 940.40	132°16'56"	9.10
2	4 971 559.91	5 188 947.13	224°31'35"	1.71
3	4 971 558.69	5 188 945.93	132°27'19"	3.19
4	4 971 556.54	5 188 948.28	039°50'46"	1.81
5	4 971 557.93	5 188 949.44	132°12'43"	23.11
6	4 971 542.40	5 188 966.56	227°04'44"	17.74
7	4 971 530.32	5 188 953.57	129°35'30"	2.40
8	4 971 528.79	5 188 955.42	225°41'15"	7.07
9	4 971 523.85	5 188 950.36	132°06'14"	8.40
10	4 971 518.22	5 188 956.59	220°27'42"	45.40
11	4 971 483.68	5 188 927.13	224°32'35"	4.43
12	4 971 480.52	5 188 924.02	220°52'20"	35.56
13	4 971 453.63	5 188 900.75	311°20'25"	25.48
14	4 971 470.46	5 188 881.62	017°05'06"	40.40
15	4 971 509.08	5 188 893.49	011°17'17"	15.43
16	4 971 524.21	5 188 896.51	129°34'19"	1.57
17	4 971 523.21	5 188 897.72	040°48'04"	33.90
18	4 971 548.87	5 188 919.87	131°43'20"	1.61
19	4 971 547.80	5 188 921.07	041°33'36"	1.30
20	4 971 548.77	5 188 921.93	131°34'18"	1.54
21	4 971 547.75	5 188 923.08	043°27'19"	25.18

Земельный участок :ЗУ326. Площадь 1823 кв.м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4 971 603.73	5 188 972.75	131°36'00"	31.12
2	4 971 583.07	5 188 996.02	124°01'40"	5.65
3	4 971 579.91	5 189 000.70	221°18'57"	9.13
4	4 971 573.05	5 188 994.67	311°31'54"	2.34
5	4 971 574.60	5 188 992.92	221°42'39"	4.31
6	4 971 571.38	5 188 990.05	133°17'33"	2.61
7	4 971 569.59	5 188 991.95	222°00'57"	29.75
8	4 971 547.49	5 188 972.04	227°06'47"	7.48
9	4 971 542.40	5 188 966.56	312°12'43"	23.11
10	4 971 557.93	5 188 949.44	219°50'46"	1.81
11	4 971 556.54	5 188 948.28	312°27'19"	3.19
12	4 971 558.69	5 188 945.93	044°31'35"	1.71
13	4 971 559.91	5 188 947.13	312°16'56"	9.10
14	4 971 566.03	5 188 940.40	039°17'48"	22.63
15	4 971 583.54	5 188 954.73	041°43'11"	7.17
16	4 971 588.89	5 188 959.50	041°45'37"	19.89

Земельный участок :ЗУ325. Площадь 1878 кв.м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4 971 579.91	5 189 000.70	041°23'11"	11.56
2	4 971 588.58	5 189 008.34	131°57'19"	35.94
3	4 971 564.55	5 189 035.07	220°25'48"	16.33
4	4 971 552.12	5 189 024.48	220°47'16"	34.66
5	4 971 525.88	5 189 001.84	313°56'37"	28.00
6	4 971 545.31	5 188 981.68	224°45'49"	5.14
7	4 971 541.66	5 188 978.06	314°04'53"	8.38
8	4 971 547.49	5 188 972.04	042°00'57"	29.75

9	4 971 569.59	5 188 991.95	313°17'33"	2.61
10	4 971 571.38	5 188 990.05	041°42'39"	4.31
11	4 971 574.60	5 188 992.92	131°31'54"	2.34
12	4 971 573.05	5 188 994.67	041°18'57"	9.13

Земельный участок :ЗУ324. Площадь 3325 кв.м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4 971 552.12	5 189 024.48	040°25'48"	16.33
2	4 971 564.55	5 189 035.07	131°56'47"	38.49
3	4 971 538.82	5 189 063.70	221°29'05"	43.82
4	4 971 505.99	5 189 034.67	220°15'01"	7.26
5	4 971 500.45	5 189 029.98	221°29'39"	36.19
6	4 971 473.34	5 189 006.00	310°52'38"	24.10
7	4 971 489.11	5 188 987.78	316°45'37"	14.04
8	4 971 499.34	5 188 978.16	041°44'26"	35.57
9	4 971 525.88	5 189 001.84	040°47'16"	34.66

Земельный участок :ЗУ323. Площадь 1129 кв.м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4 971 538.82	5 189 063.70	132°02'47"	28.82
2	4 971 519.52	5 189 085.10	221°08'25"	10.61
3	4 971 511.53	5 189 078.12	309°56'11"	0.56
4	4 971 511.89	5 189 077.69	219°32'21"	22.59
5	4 971 494.47	5 189 063.31	220°07'15"	3.49
6	4 971 491.80	5 189 061.06	310°14'17"	19.85
7	4 971 504.62	5 189 045.91	221°48'10"	6.47
8	4 971 499.80	5 189 041.60	311°46'18"	9.29
9	4 971 505.99	5 189 034.67	041°29'05"	43.82

Земельный участок :ЗУ322. Площадь 1402 кв.м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4 971 519.52	5 189 085.10	131°52'48"	40.53
2	4 971 492.46	5 189 115.28	221°20'24"	30.79
3	4 971 469.34	5 189 094.94	311°44'13"	12.42
4	4 971 477.61	5 189 085.67	220°57'38"	8.13
5	4 971 471.47	5 189 080.34	311°00'33"	3.05
6	4 971 473.47	5 189 078.04	040°51'39"	2.16
7	4 971 475.10	5 189 079.45	311°00'14"	7.41
8	4 971 479.96	5 189 073.86	310°10'16"	3.61
9	4 971 482.29	5 189 071.10	040°12'21"	1.10
10	4 971 483.13	5 189 071.81	310°16'38"	8.24
11	4 971 488.46	5 189 065.52	040°14'49"	3.16
12	4 971 490.87	5 189 067.56	310°16'00"	5.57
13	4 971 494.47	5 189 063.31	039°32'21"	22.59
14	4 971 511.89	5 189 077.69	129°56'11"	0.56
15	4 971 511.53	5 189 078.12	041°08'25"	10.61

Земельный участок :ЗУ292. Площадь 1673 кв.м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4 971 466.03	5 188 965.21	135°02'18"	10.56
2	4 971 458.56	5 188 972.67	048°28'06"	0.47
3	4 971 458.87	5 188 973.02	132°51'31"	23.66
4	4 971 442.78	5 188 990.36	225°00'00"	1.06
5	4 971 442.03	5 188 989.61	218°38'11"	19.14
6	4 971 427.08	5 188 977.66	219°56'36"	30.89
7	4 971 403.40	5 188 957.83	311°21'02"	31.77

8	4 971 424.39	5 188 933.98	039°17'04"	31.67
9	4 971 448.90	5 188 954.03	309°37'44"	0.83
10	4 971 449.43	5 188 953.39	036°06'43"	8.47
11	4 971 456.27	5 188 958.38	034°59'03"	11.91

3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

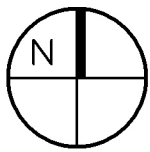
Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4 971 603.73	5 188 972.75	131°36'00"	31.12
2	4 971 583.07	5 188 996.02	124°01'40"	5.65
3	4 971 579.91	5 189 000.70	041°23'11"	11.56
4	4 971 588.58	5 189 008.34	131°57'19"	35.94
5	4 971 564.55	5 189 035.07	131°56'47"	38.49
6	4 971 538.82	5 189 063.70	132°02'47"	28.82
7	4 971 519.52	5 189 085.10	131°52'48"	40.53
8	4 971 492.46	5 189 115.28	221°20'24"	30.79
9	4 971 469.34	5 189 094.94	311°44'13"	12.42
10	4 971 477.61	5 189 085.67	220°57'38"	8.13
11	4 971 471.47	5 189 080.34	311°00'33"	3.05
12	4 971 473.47	5 189 078.04	040°51'39"	2.16
13	4 971 475.10	5 189 079.45	311°00'14"	7.41
14	4 971 479.96	5 189 073.86	310°10'16"	3.61
15	4 971 482.29	5 189 071.10	040°12'21"	1.10
16	4 971 483.13	5 189 071.81	310°16'38"	8.24
17	4 971 488.46	5 189 065.52	040°14'49"	3.16
18	4 971 490.87	5 189 067.56	310°16'00"	5.57
19	4 971 494.47	5 189 063.31	220°07'15"	3.49
20	4 971 491.80	5 189 061.06	310°14'17"	19.85
21	4 971 504.62	5 189 045.91	221°48'10"	6.47
22	4 971 499.80	5 189 041.60	311°46'18"	9.29
23	4 971 505.99	5 189 034.67	220°15'01"	7.26
24	4 971 500.45	5 189 029.98	221°29'39"	36.19
25	4 971 473.34	5 189 006.00	310°52'38"	24.10
26	4 971 489.11	5 188 987.78	316°45'37"	14.04
27	4 971 499.34	5 188 978.16	041°44'26"	35.57
28	4 971 525.88	5 189 001.84	313°56'37"	28.00
29	4 971 545.31	5 188 981.68	224°45'49"	5.14
30	4 971 541.66	5 188 978.06	314°04'53"	8.38
31	4 971 547.49	5 188 972.04	227°06'47"	7.48
32	4 971 542.40	5 188 966.56	227°04'44"	17.74
33	4 971 530.32	5 188 953.57	129°35'30"	2.40
34	4 971 528.79	5 188 955.42	225°41'15"	7.07
35	4 971 523.85	5 188 950.36	132°06'14"	8.40

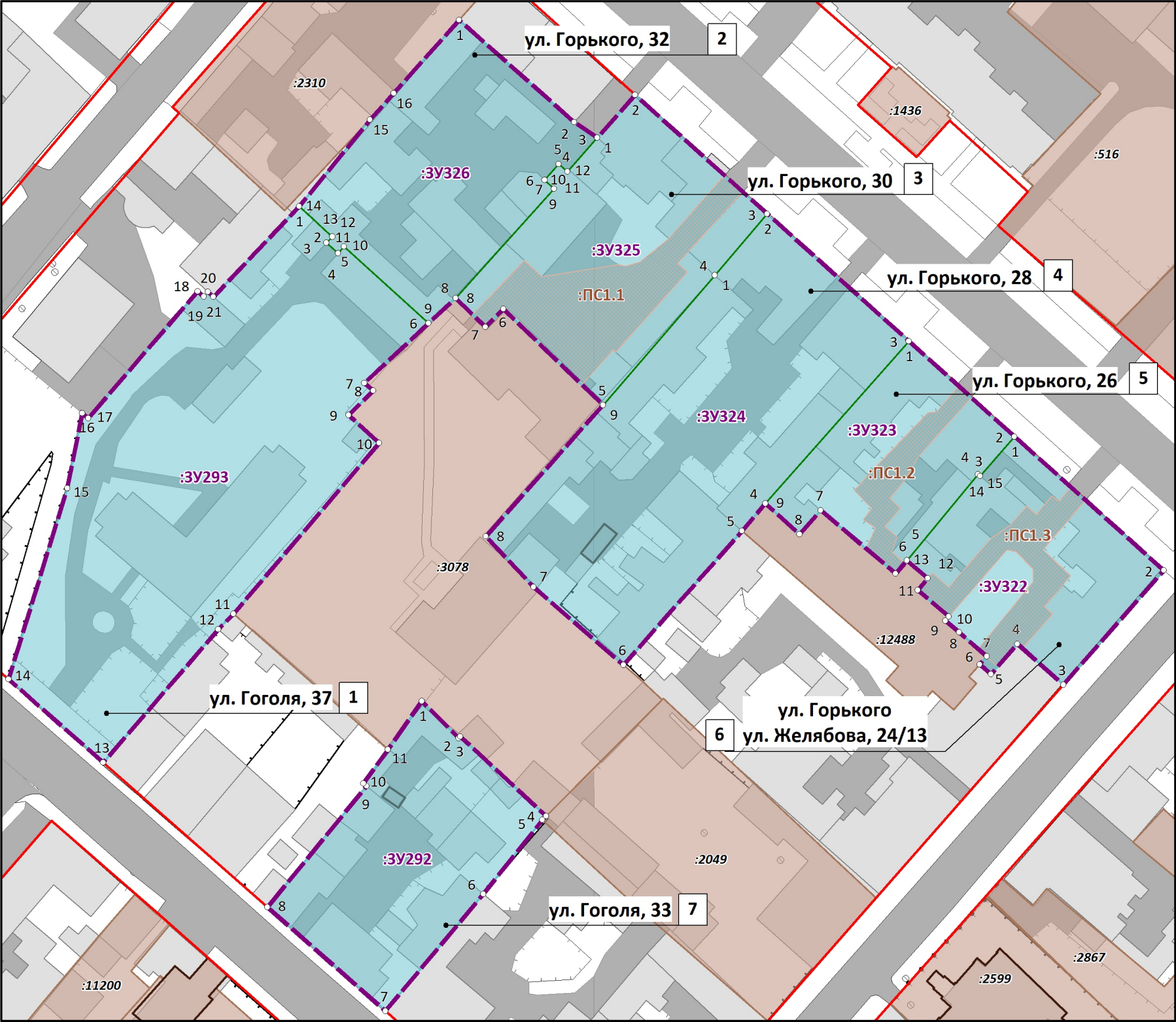
36	4 971 518.22	5 188 956.59	220°27'42"	45.40
37	4 971 483.68	5 188 927.13	224°32'35"	4.43
38	4 971 480.52	5 188 924.02	220°52'20"	35.56
39	4 971 453.63	5 188 900.75	311°20'25"	25.48
40	4 971 470.46	5 188 881.62	017°05'06"	40.40
41	4 971 509.08	5 188 893.49	011°17'17"	15.43
42	4 971 524.21	5 188 896.51	129°34'19"	1.57
43	4 971 523.21	5 188 897.72	040°48'04"	33.90
44	4 971 548.87	5 188 919.87	131°43'20"	1.61
45	4 971 547.80	5 188 921.07	041°33'36"	1.30
46	4 971 548.77	5 188 921.93	131°34'18"	1.54
47	4 971 547.75	5 188 923.08	043°27'19"	25.18
48	4 971 566.03	5 188 940.40	039°17'48"	22.63
49	4 971 583.54	5 188 954.73	041°43'11"	7.17
50	4 971 588.89	5 188 959.50	177°20'21"	122.99
51	4 971 466.03	5 188 965.21	135°02'18"	10.56
52	4 971 458.56	5 188 972.67	048°28'06"	0.47
53	4 971 458.87	5 188 973.02	132°51'31"	23.66
54	4 971 442.78	5 188 990.36	225°00'00"	1.06
55	4 971 442.03	5 188 989.61	218°38'11"	19.14
56	4 971 427.08	5 188 977.66	219°56'36"	30.89
57	4 971 403.40	5 188 957.83	311°21'02"	31.77
58	4 971 424.39	5 188 933.98	039°17'04"	31.67
59	4 971 448.90	5 188 954.03	309°37'44"	0.83
60	4 971 449.43	5 188 953.39	036°06'43"	8.47
61	4 971 456.27	5 188 958.38	005°33'57"	148.16



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 836

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. ГОГОЛЯ, 37, УЛ. ГОРЬКОГО, 32, УЛ. ГОРЬКОГО, 30, УЛ. ГОРЬКОГО, 28, УЛ. ГОРЬКОГО, 26, УЛ. ГОРЬКОГО/УЛ. ЖЕЛЯБОВА, 24/13, УЛ. ГОГОЛЯ, 33)

М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть

Примечания:
1. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
2. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями
3. Настоящим проектом межевания установлен публичный сервитут для прохода и проезда через земельные участки. Ведомость координат поворотных точек границ устанавливаемого публичного сервитута приведена в Материалах по обоснованию.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 836				ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"	
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. ГОГОЛЯ, 37, УЛ. ГОРЬКОГО, 32, УЛ. ГОРЬКОГО, 30, УЛ. ГОРЬКОГО, 28, УЛ. ГОРЬКОГО, 26, УЛ. ГОРЬКОГО/УЛ. ЖЕЛЯБОВА, 24/13, УЛ. ГОГОЛЯ, 33)					
Масштаб	1:1000	Разработал	Федоренко А.А.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.		
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.		
				лист	1