ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 823
(ул. Казанская, 25, ул. Казанская, 21,
ул. Карла Маркса, 56, ул. Казанская, 15,
ул. Казанская, 17, ул. Карла Маркса, 46,
ул. Карла Маркса, 44, ул. Карла Маркса, 42
ул. Карла Маркса/ул. Толстого, 38/7)

РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор_____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ 3

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости 3

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости 3

2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ 3

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования 4

3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД. 6

4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ 6

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания 6

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ362	849	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ361	1470	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ384	808	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ358	746	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ359	721	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ53	1799	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ381	1223	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ380	1057	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
:ЗУ378	1528	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования не предусмотрено.

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ362. Площадь 849 кв.м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4 971 927.27	5 188 832.21	133°06'35"	13.51
2	4 971 918.04	5 188 842.07	133°06'32"	3.00
3	4 971 915.99	5 188 844.26	222°24'51"	2.19
4	4 971 914.37	5 188 842.78	221°59'59"	20.27
5	4 971 899.31	5 188 829.22	222°21'17"	9.50
6	4 971 892.29	5 188 822.82	222°55'31"	20.70
7	4 971 877.13	5 188 808.72	311°19'23"	15.33
8	4 971 887.25	5 188 797.21	041°28'06"	31.11
9	4 971 910.56	5 188 817.81	312°13'15"	0.73
10	4 971 911.05	5 188 817.27	043°28'27"	6.90
11	4 971 916.06	5 188 822.02	042°51'09"	11.32
12	4 971 924.36	5 188 829.72	040°33'09"	3.83

Земельный участок :ЗУ361. Площадь 1470 кв.м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4 971 908.66	5 188 852.09	133°12'18"	26.86
2	4 971 890.27	5 188 871.67	132°44'32"	3.95
3	4 971 887.59	5 188 874.57	223°44'31"	8.37
4	4 971 881.54	5 188 868.78	311°24'31"	1.69
5	4 971 882.66	5 188 867.51	219°26'56"	42.98
6	4 971 849.47	5 188 840.20	311°17'44"	28.02
7	4 971 867.96	5 188 819.15	039°50'48"	26.77
8	4 971 888.51	5 188 836.30	038°04'59"	25.60

Земельный участок :ЗУ384. Площадь 808 кв.м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4 971 932.69	5 188 908.39	131°25'38"	14.30
2	4 971 923.23	5 188 919.11	221°27'38"	23.36
3	4 971 905.72	5 188 903.64	213°35'31"	6.47
4	4 971 900.33	5 188 900.06	221°11'09"	26.47
5	4 971 880.41	5 188 882.63	311°41'43"	10.79
6	4 971 887.59	5 188 874.57	312°44'32"	3.95
7	4 971 890.27	5 188 871.67	041°55'27"	25.70
8	4 971 909.39	5 188 888.84	037°30'59"	9.39
9	4 971 916.84	5 188 894.56	041°06'23"	21.04

Земельный участок :ЗУ358. Площадь 746 кв.м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4 971 843.18	5 188 885.53	131°44'34"	13.94
2	4 971 833.90	5 188 895.93	127°56'36"	12.49
3	4 971 826.22	5 188 905.78	100°13'20"	1.24
4	4 971 826.00	5 188 907.00	147°50'52"	2.07

5	4 971 824.25	5 188 908.10	221°21'50"	25.76
6	4 971 804.92	5 188 891.08	311°05'08"	29.52
7	4 971 824.32	5 188 868.83	041°31'26"	25.19

Земельный участок :ЗУ359. Площадь 721 кв.м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4 971 862.54	5 188 902.69	126°59'08"	12.88
2	4 971 854.79	5 188 912.98	132°38'54"	14.30
3	4 971 845.10	5 188 923.50	220°49'22"	25.24
4	4 971 826.00	5 188 907.00	280°13'20"	1.24
5	4 971 826.22	5 188 905.78	307°56'36"	12.49
6	4 971 833.90	5 188 895.93	311°44'34"	13.94
7	4 971 843.18	5 188 885.53	041°33'09"	25.87

Земельный участок :ЗУ53. Площадь 1799 кв.м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4 971 877.79	5 188 969.82	132°38'16"	8.58
2	4 971 871.98	5 188 976.13	222°10'20"	16.34
3	4 971 859.87	5 188 965.16	134°34'06"	7.51
4	4 971 854.60	5 188 970.51	044°02'05"	16.79
5	4 971 866.67	5 188 982.18	130°56'59"	5.71
6	4 971 862.93	5 188 986.49	214°52'05"	17.81
7	4 971 848.32	5 188 976.31	205°19'02"	4.72
8	4 971 844.05	5 188 974.29	215°24'45"	9.04
9	4 971 836.68	5 188 969.05	221°23'39"	11.13
10	4 971 828.33	5 188 961.69	221°13'01"	13.93
11	4 971 817.85	5 188 952.51	219°33'53"	15.53
12	4 971 805.88	5 188 942.62	309°38'39"	1.36
13	4 971 806.75	5 188 941.57	220°26'46"	8.82
14	4 971 800.04	5 188 935.85	310°28'47"	5.11
15	4 971 803.36	5 188 931.96	308°48'41"	0.59
16	4 971 803.73	5 188 931.50	042°38'04"	16.45
17	4 971 815.83	5 188 942.64	311°37'04"	5.99
18	4 971 819.81	5 188 938.16	265°26'27"	4.65
19	4 971 819.44	5 188 933.52	310°28'51"	4.13
20	4 971 822.12	5 188 930.38	223°02'32"	13.04
21	4 971 812.59	5 188 921.48	309°53'37"	1.67
22	4 971 813.66	5 188 920.20	313°44'02"	5.12
23	4 971 817.20	5 188 916.50	042°42'56"	25.72
24	4 971 836.10	5 188 933.95	316°16'46"	2.85
25	4 971 838.16	5 188 931.98	043°40'21"	54.33
26	4 971 877.46	5 188 969.50	044°07'07"	0.46

Земельный участок :ЗУ381. Площадь 1223 кв.м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4 971 862.93	5 188 986.49	130°48'37"	20.52
2	4 971 849.52	5 189 002.02	040°29'10"	2.16
3	4 971 851.16	5 189 003.42	131°47'58"	10.89
4	4 971 843.90	5 189 011.54	221°44'27"	39.05
5	4 971 814.76	5 188 985.54	222°30'09"	4.38
6	4 971 811.53	5 188 982.58	308°35'39"	24.53
7	4 971 826.83	5 188 963.41	311°05'29"	2.28
8	4 971 828.33	5 188 961.69	041°23'39"	11.13
9	4 971 836.68	5 188 969.05	035°24'45"	9.04
10	4 971 844.05	5 188 974.29	025°19'02"	4.72
11	4 971 848.32	5 188 976.31	034°52'05"	17.81

Земельный участок :ЗУ380. Площадь 1057 кв.м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4 971 843.90	5 189 011.54	131°49'40"	26.71

2	4 971 826.09	5 189 031.44	221°41'01"	12.35
3	4 971 816.87	5 189 023.23	220°02'57"	21.38
4	4 971 800.50	5 189 009.47	310°21'52"	0.26
5	4 971 800.67	5 189 009.27	221°52'31"	5.71
6	4 971 796.42	5 189 005.46	312°38'07"	27.08
7	4 971 814.76	5 188 985.54	041°44'27"	39.05

Земельный участок :ЗУ378. Площадь 1528 кв.м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4 971 808.11	5 189 051.32	132°03'23"	25.20
2	4 971 791.23	5 189 070.03	179°00'59"	2.33
3	4 971 788.90	5 189 070.07	221°00'25"	54.23
4	4 971 747.98	5 189 034.49	311°19'35"	17.66
5	4 971 759.64	5 189 021.23	216°52'12"	0.65
6	4 971 759.12	5 189 020.84	304°58'53"	4.43
7	4 971 761.66	5 189 017.21	312°24'38"	5.63
8	4 971 765.46	5 189 013.05	042°28'05"	31.53
9	4 971 788.72	5 189 034.34	040°33'33"	14.79
10	4 971 799.96	5 189 043.96	042°05'03"	10.98

3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

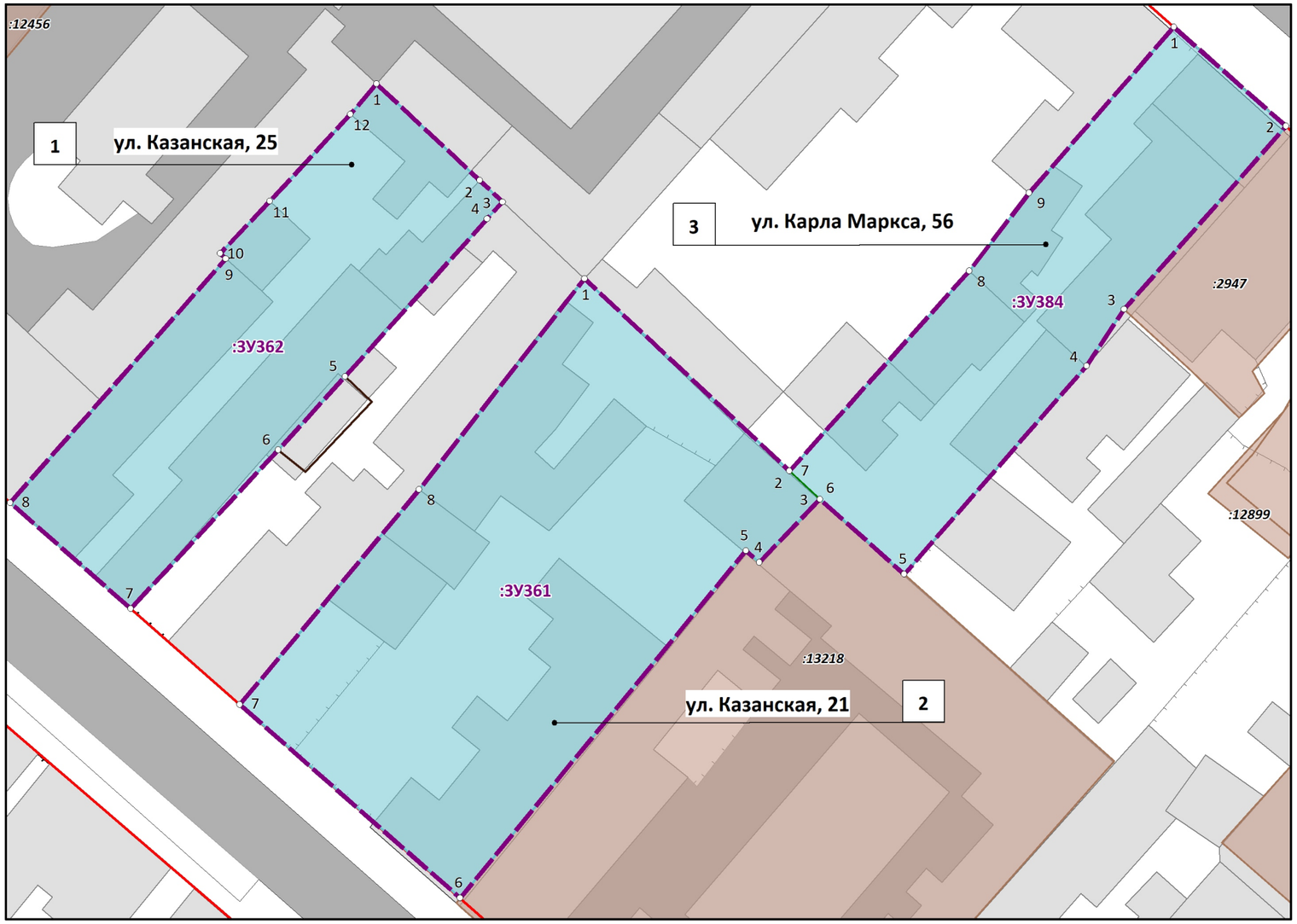
Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4 971 927.27	5 188 832.21	133°06'35"	13.51
2	4 971 918.04	5 188 842.07	133°06'32"	3.00
3	4 971 915.99	5 188 844.26	222°24'51"	2.19
4	4 971 914.37	5 188 842.78	221°59'59"	20.27
5	4 971 899.31	5 188 829.22	222°21'17"	9.50
6	4 971 892.29	5 188 822.82	222°55'31"	20.70
7	4 971 877.13	5 188 808.72	311°19'23"	15.33
8	4 971 887.25	5 188 797.21	041°28'06"	31.11
9	4 971 910.56	5 188 817.81	312°13'15"	0.73
10	4 971 911.05	5 188 817.27	043°28'27"	6.90
11	4 971 916.06	5 188 822.02	042°51'09"	11.32
12	4 971 924.36	5 188 829.72	040°33'09"	3.83
13	4 971 932.69	5 188 908.39	131°25'38"	14.30
14	4 971 923.23	5 188 919.11	221°27'38"	23.36
15	4 971 905.72	5 188 903.64	213°35'31"	6.47
16	4 971 900.33	5 188 900.06	221°11'09"	26.47
17	4 971 880.41	5 188 882.63	311°41'43"	10.79
18	4 971 887.59	5 188 874.57	223°44'31"	8.37
19	4 971 881.54	5 188 868.78	311°24'31"	1.69
20	4 971 882.66	5 188 867.51	219°26'56"	42.98
21	4 971 849.47	5 188 840.20	311°17'44"	28.02
22	4 971 867.96	5 188 819.15	039°50'48"	26.77

23	4 971 888.51	5 188 836.30	038°04'59"	25.60
24	4 971 908.66	5 188 852.09	133°12'18"	26.86
25	4 971 890.27	5 188 871.67	041°55'27"	25.70
26	4 971 909.39	5 188 888.84	037°30'59"	9.39
27	4 971 916.84	5 188 894.56	041°06'23"	21.04
28	4 971 877.79	5 188 969.82	132°38'16"	8.58
29	4 971 871.98	5 188 976.13	222°10'20"	16.34
30	4 971 859.87	5 188 965.16	134°34'06"	7.51
31	4 971 854.60	5 188 970.51	044°02'05"	16.79
32	4 971 866.67	5 188 982.18	130°56'59"	5.71
33	4 971 862.93	5 188 986.49	130°48'37"	20.52
34	4 971 849.52	5 189 002.02	040°29'10"	2.16
35	4 971 851.16	5 189 003.42	131°47'58"	10.89
36	4 971 843.90	5 189 011.54	131°49'40"	26.71
37	4 971 826.09	5 189 031.44	221°41'01"	12.35
38	4 971 816.87	5 189 023.23	220°02'57"	21.38
39	4 971 800.50	5 189 009.47	310°21'52"	0.26
40	4 971 800.67	5 189 009.27	221°52'31"	5.71
41	4 971 796.42	5 189 005.46	312°38'07"	27.08
42	4 971 814.76	5 188 985.54	222°30'09"	4.38
43	4 971 811.53	5 188 982.58	308°35'39"	24.53
44	4 971 826.83	5 188 963.41	311°05'29"	2.28
45	4 971 828.33	5 188 961.69	221°13'01"	13.93
46	4 971 817.85	5 188 952.51	219°33'53"	15.53
47	4 971 805.88	5 188 942.62	309°38'39"	1.36
48	4 971 806.75	5 188 941.57	220°26'46"	8.82
49	4 971 800.04	5 188 935.85	310°28'47"	5.11
50	4 971 803.36	5 188 931.96	308°48'41"	0.59
51	4 971 803.73	5 188 931.50	042°38'04"	16.45
52	4 971 815.83	5 188 942.64	311°37'04"	5.99
53	4 971 819.81	5 188 938.16	265°26'27"	4.65
54	4 971 819.44	5 188 933.52	310°28'51"	4.13
55	4 971 822.12	5 188 930.38	223°02'32"	13.04
56	4 971 812.59	5 188 921.48	309°53'37"	1.67
57	4 971 813.66	5 188 920.20	313°44'02"	5.12
58	4 971 817.20	5 188 916.50	042°42'56"	25.72
59	4 971 836.10	5 188 933.95	316°16'46"	2.85
60	4 971 838.16	5 188 931.98	043°40'21"	54.33
61	4 971 877.46	5 188 969.50	044°07'07"	0.46
62	4 971 808.11	5 189 051.32	132°03'23"	25.20
63	4 971 791.23	5 189 070.03	179°00'59"	2.33
64	4 971 788.90	5 189 070.07	221°00'25"	54.23
65	4 971 747.98	5 189 034.49	311°19'35"	17.66
66	4 971 759.64	5 189 021.23	216°52'12"	0.65
67	4 971 759.12	5 189 020.84	304°58'53"	4.43
68	4 971 761.66	5 189 017.21	312°24'38"	5.63
69	4 971 765.46	5 189 013.05	042°28'05"	31.53
70	4 971 788.72	5 189 034.34	040°33'33"	14.79
71	4 971 799.96	5 189 043.96	042°05'03"	10.98
72	4 971 808.11	5 189 051.32	132°03'23"	25.20
73	4 971 791.23	5 189 070.03	179°00'59"	2.33

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 823

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КАЗАНСКАЯ, 25, УЛ. КАЗАНСКАЯ, 21, УЛ. КАРЛА МАРКСА, 56, УЛ. КАЗАНСКАЯ, 15, УЛ. КАЗАНСКАЯ, 17, УЛ. КАРЛА МАРКСА, 46, УЛ. КАРЛА МАРКСА, 44, УЛ. КАРЛА МАРКСА, 42, УЛ. КАРЛА МАРКСА/УЛ. ТОЛСТОГО, 38/7)

М 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- 792 — Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- :1241 — Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- :ЗУ77 — Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- 1 — Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- :ПС1 — Зона действия публичных сервитутов для прохода или поезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть

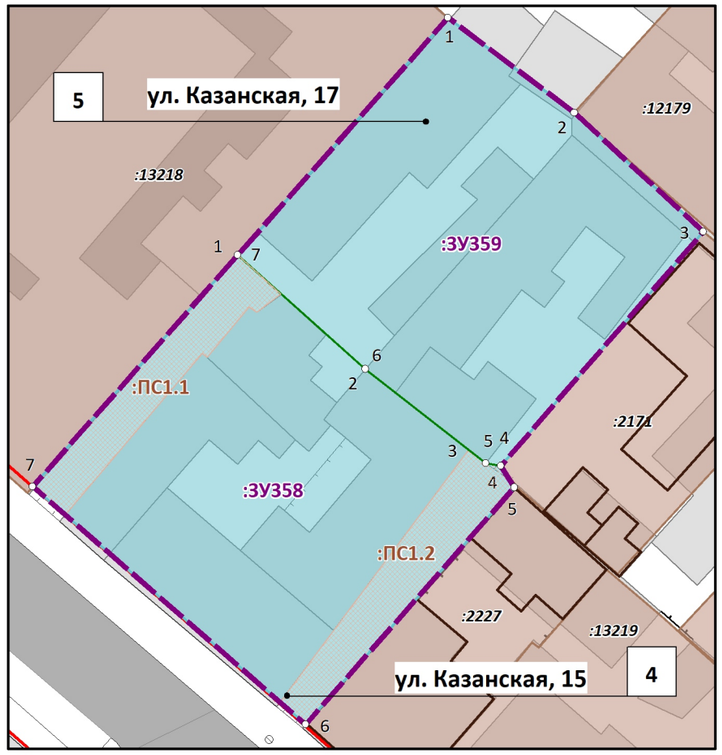
Примечания:
1. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определеных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
2. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями
3. Настоящим проектом межевания установлен публичный сервитут для прохода и проезда через земельные участки.Ведомость координат поворотных точек границ устанавливаемого публичного сервитута приведена в Материалах по обоснованию.

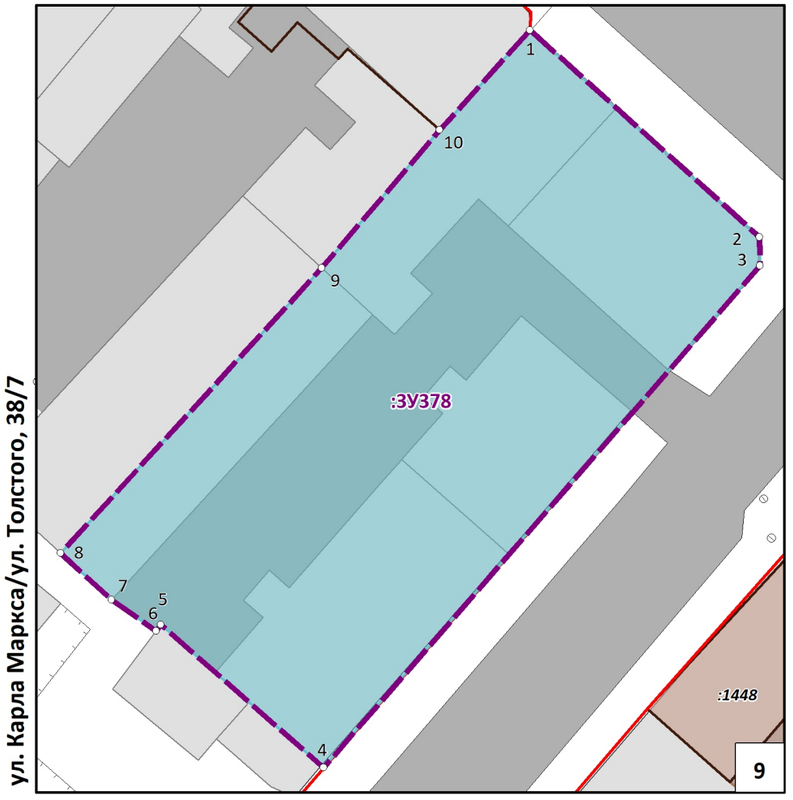
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 823			ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"	
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КАЗАНСКАЯ, 25, УЛ. КАЗАНСКАЯ, 21, УЛ. КАРЛА МАРКСА, 56, УЛ. КАЗАНСКАЯ, 15, УЛ. КАЗАНСКАЯ, 17, УЛ. КАРЛА МАРКСА, 46, УЛ. КАРЛА МАРКСА, 44, УЛ. КАРЛА МАРКСА, 42, УЛ. КАРЛА МАРКСА/УЛ. ТОЛСТОГО, 38/7)				
Масштаб	1:500	Разработал	Федоренко А.А.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.	
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.	лист 1.1

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 823

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КАЗАНСКАЯ, 25, УЛ. КАЗАНСКАЯ, 21, УЛ. КАРЛА МАРКСА, 56, УЛ. КАЗАНСКАЯ, 15, УЛ. КАЗАНСКАЯ, 17, УЛ. КАРЛА МАРКСА, 46, УЛ. КАРЛА МАРКСА, 44, УЛ. КАРЛА МАРКСА, 42, УЛ. КАРЛА МАРКСА/УЛ. ТОЛСТОГО, 38/7)

М 1:500





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- 792 — Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- :1241 — Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- :ЗУ77 — Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- 1 — Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- :ПС1 — Зона действия публичных сервитутов для прохода или поезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть

Примечания:

1. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определеных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.

2. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями

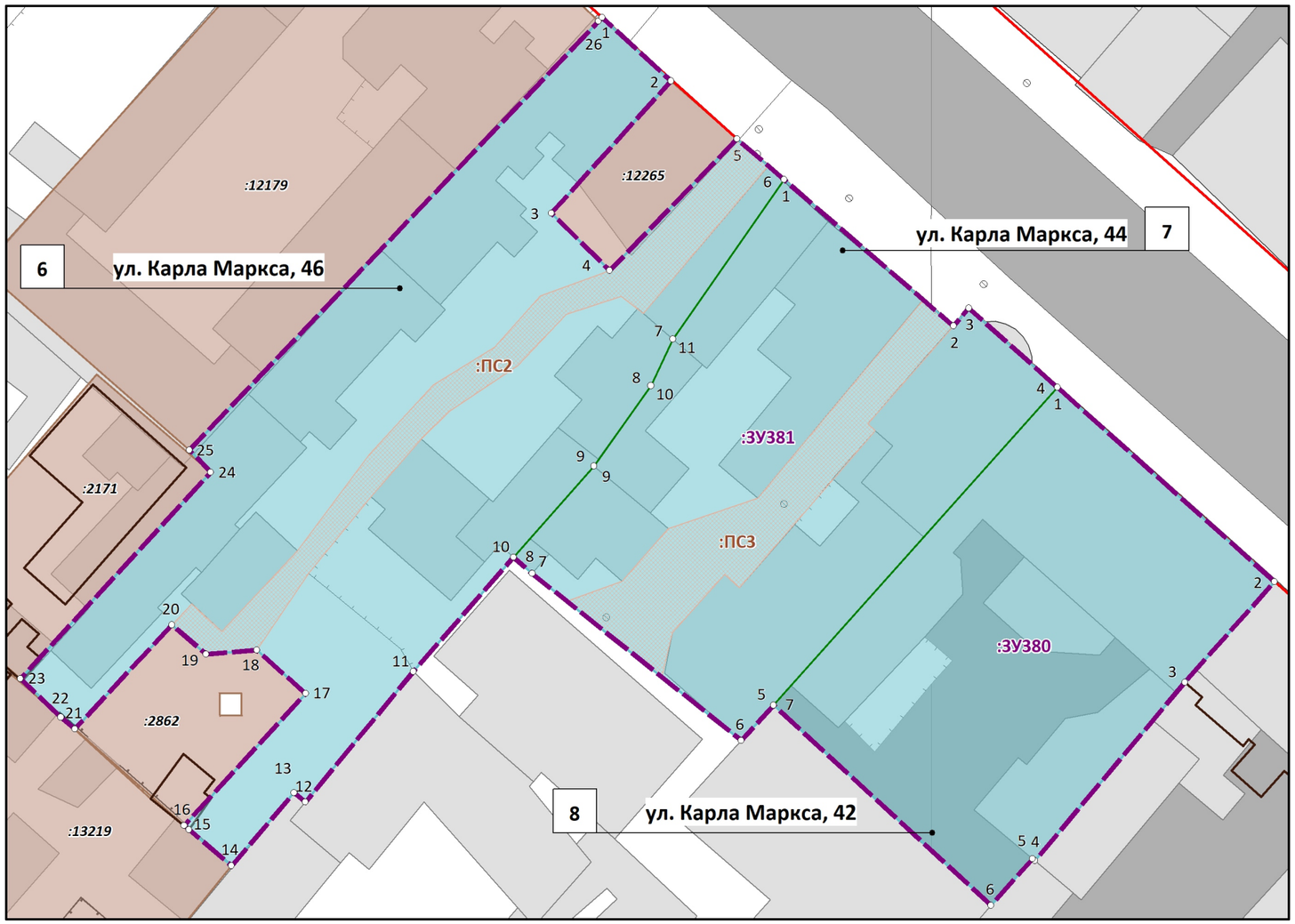
3. Настоящим проектом межевания установлен публичный сервитут для прохода и проезда через земельные участки.Ведомость координат поворотных точек границ устанавливаемого публичного сервитута приведена в Материалах по обоснованию.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 823				ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"	
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КАЗАНСКАЯ, 25, УЛ. КАЗАНСКАЯ, 21, УЛ. КАРЛА МАРКСА, 56, УЛ. КАЗАНСКАЯ, 15, УЛ. КАЗАНСКАЯ, 17, УЛ. КАРЛА МАРКСА, 46, УЛ. КАРЛА МАРКСА, 44, УЛ. КАРЛА МАРКСА, 42, УЛ. КАРЛА МАРКСА/УЛ. ТОЛСТОГО, 38/7)					
Масштаб	1:500	Разработал	Федоренко А.А.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.		
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.	лист	1.2

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 823

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КАЗАНСКАЯ, 25, УЛ. КАЗАНСКАЯ, 21, УЛ. КАРЛА МАРКСА, 56, УЛ. КАЗАНСКАЯ, 15, УЛ. КАЗАНСКАЯ, 17, УЛ. КАРЛА МАРКСА, 46, УЛ. КАРЛА МАРКСА, 44, УЛ. КАРЛА МАРКСА, 42, УЛ. КАРЛА МАРКСА/УЛ. ТОЛСТОГО, 38/7)

М 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- 792 — Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- :1241 — Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- :ЗУ77 — Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- 1 — Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- :ПС1 — Зона действия публичных сервитутов для прохода или поезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть

Примечания:
1. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определеных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
2. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями
3. Настоящим проектом межевания установлен публичный сервитут для прохода и проезда через земельные участки.Ведомость координат поворотных точек границ устанавливаемого публичного сервитута приведена в Материалах по обоснованию.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 823				ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"	
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КАЗАНСКАЯ, 25, УЛ. КАЗАНСКАЯ, 21, УЛ. КАРЛА МАРКСА, 56, УЛ. КАЗАНСКАЯ, 15, УЛ. КАЗАНСКАЯ, 17, УЛ. КАРЛА МАРКСА, 46, УЛ. КАРЛА МАРКСА, 44, УЛ. КАРЛА МАРКСА, 42, УЛ. КАРЛА МАРКСА/УЛ. ТОЛСТОГО, 38/7)					
Масштаб	1:500	Разработал	Федоренко А.А.	**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**	
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.		
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.	лист	1.3