ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 808
(ул. Александра Невского/ул. Желябова, 12/2,
ул. Карла Либкнехта /ул. Александра Невского, 5/10)

РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор_____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ 3

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости 3

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости 3

2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ 3

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования 3

3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД. 4

4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ 4

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания 4

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ189	832	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ357	450	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования не предусмотрено.

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ189. Площадь 832 кв.м

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4 971 732.82	5 189 360.92	082°08'48"	2.05
2	4 971 733.10	5 189 362.95	131°44'37"	24.65
3	4 971 716.69	5 189 381.34	219°54'46"	16.43
4	4 971 704.09	5 189 370.80	131°08'53"	8.53
5	4 971 698.48	5 189 377.22	218°03'26"	3.86
6	4 971 695.44	5 189 374.84	219°39'59"	7.38
7	4 971 689.76	5 189 370.13	310°27'35"	35.10
8	4 971 712.54	5 189 343.42	040°47'30"	26.79

Земельный участок :ЗУ357. Площадь 450 кв.м

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4 971 699.75	5 189 378.22	132°02'00"	3.69
2	4 971 697.28	5 189 380.96	041°34'18"	1.54
3	4 971 698.43	5 189 381.98	131°59'28"	10.91
4	4 971 691.13	5 189 390.09	221°43'25"	5.81

5	4 971 686.79	5 189 386.22	131°42'27"	5.79
6	4 971 682.94	5 189 390.54	221°18'34"	16.59
7	4 971 670.48	5 189 379.59	311°34'37"	10.07
8	4 971 677.16	5 189 372.06	221°50'10"	4.23
9	4 971 674.01	5 189 369.24	311°35'21"	9.63
10	4 971 680.40	5 189 362.04	040°50'15"	12.37
11	4 971 689.76	5 189 370.13	039°39'59"	7.38
12	4 971 695.44	5 189 374.84	038°03'26"	3.86
13	4 971 698.48	5 189 377.22	038°13'01"	1.62

3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

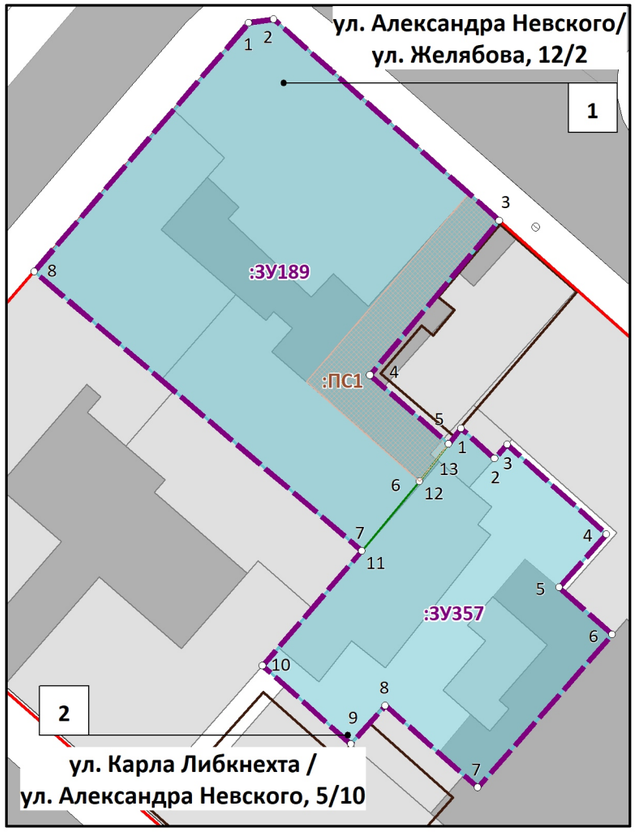
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4 971 686.79	5 189 386.22	131°42'27"	5.79
2	4 971 682.94	5 189 390.54	221°18'34"	16.59
3	4 971 670.48	5 189 379.59	311°34'37"	10.07
4	4 971 677.16	5 189 372.06	221°50'10"	4.23
5	4 971 674.01	5 189 369.24	311°35'21"	9.63
6	4 971 680.40	5 189 362.04	040°50'15"	12.37
7	4 971 689.76	5 189 370.13	310°27'35"	35.10
8	4 971 712.54	5 189 343.42	040°47'30"	26.79
9	4 971 732.82	5 189 360.92	082°08'48"	2.05
10	4 971 733.10	5 189 362.95	131°44'37"	24.65
11	4 971 716.69	5 189 381.34	219°54'46"	16.43
12	4 971 704.09	5 189 370.80	131°08'53"	8.53
13	4 971 698.48	5 189 377.22	038°13'01"	1.62
14	4 971 699.75	5 189 378.22	132°02'00"	3.69
15	4 971 697.28	5 189 380.96	041°34'18"	1.54
16	4 971 698.43	5 189 381.98	131°59'28"	10.91
17	4 971 691.13	5 189 390.09	221°43'25"	5.81

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 808

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. АЛЕКСАНДРА НЕВСКОГО/УЛ. ЖЕЛЯБОВА, 12/2, УЛ. КАРЛА ЛИБКНЕХТА/УЛ. АЛЕКСАНДРА НЕВСКОГО, 5/10)

М 1:500

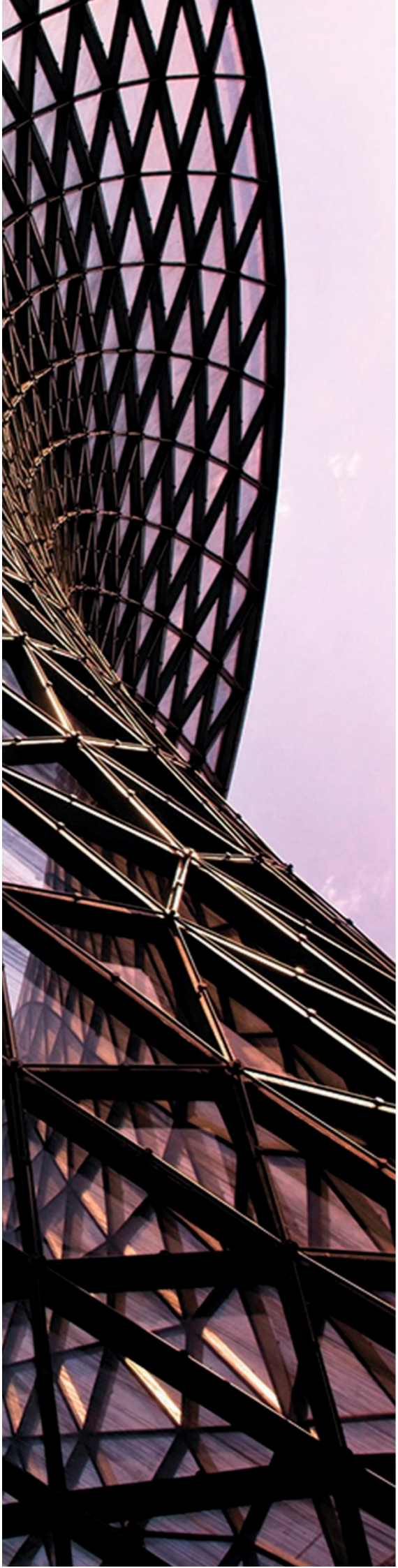


Примечания:
1. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определеных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
2. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями
3. Настоящим проектом межевания установлен публичный сервитут для прохода и проезда через земельные участки.Ведомость координат поворотных точек границ устанавливаемого публичного сервитута приведена в Материалах по обоснованию.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- 792 — Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- :1241 — Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- :ЗУ77 — Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- 1 — Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- :ПС1 — Зона действия публичных сервитутов для прохода или поезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 808				ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"	
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. АЛЕКСАНДРА НЕВСКОГО/УЛ. ЖЕЛЯБОВА, 12/2, УЛ. КАРЛА ЛИБКНЕХТА/УЛ. АЛЕКСАНДРА НЕВСКОГО, 5/10)					
Масштаб	1:500	Разработал	Федоренко А.А.	**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**	
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.		
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.	лист	1



ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 821
(пр-кт Кирова, 23,
ул. Петропавловская, 18)

РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор_____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ 3

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости....3

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости....3

2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ 3

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования....3

3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД. 4

4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ 4

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания....4

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ123	540	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ498	975	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок : :ЗУ123. Площадь 540 кв.м

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4 971 272.02	5 190 051.75	125°38'59"	1.78
2	4 971 270.98	5 190 053.20	126°31'14"	12.47
3	4 971 263.56	5 190 063.22	207°42'47"	34.60
4	4 971 232.93	5 190 047.13	209°59'34"	5.16
5	4 971 228.46	5 190 044.55	300°41'18"	10.70
6	4 971 233.92	5 190 035.35	030°48'19"	2.48
7	4 971 236.05	5 190 036.62	307°23'03"	3.79
8	4 971 238.35	5 190 033.61	037°45'57"	9.21
9	4 971 245.63	5 190 039.25	025°20'43"	29.20

Земельный участок : :ЗУ498. Площадь 975 кв.м

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4 971 327.24	5 189 783.90	112°47'10"	16.96
2	4 971 320.67	5 189 799.54	129°09'10"	34.50
3	4 971 298.89	5 189 826.29	212°51'47"	16.71
4	4 971 284.85	5 189 817.22	212°50'25"	5.24
5	4 971 280.45	5 189 814.38	313°35'35"	12.10
6	4 971 288.79	5 189 805.62	313°35'30"	16.11

7	4 971 299.90	5 189 793.95	313°35'10"	10.60
8	4 971 307.21	5 189 786.27	290°14'46"	9.30
9	4 971 310.43	5 189 777.54	020°43'26"	17.97

3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

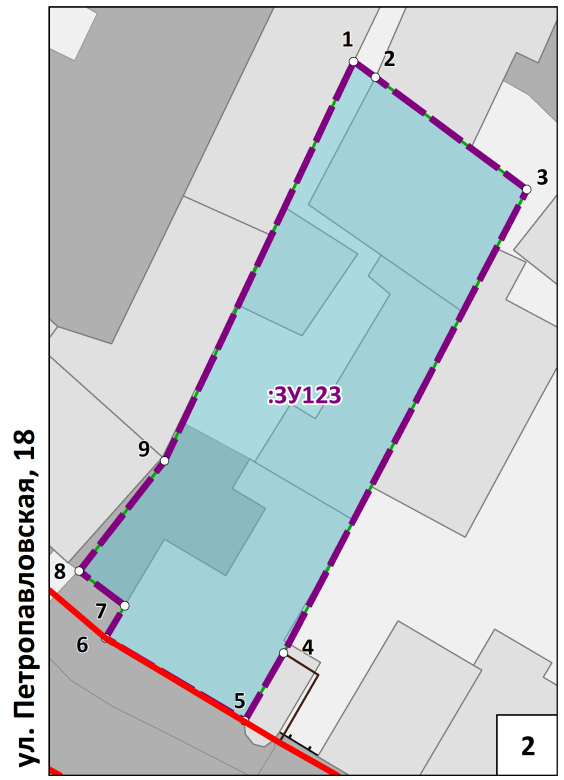
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

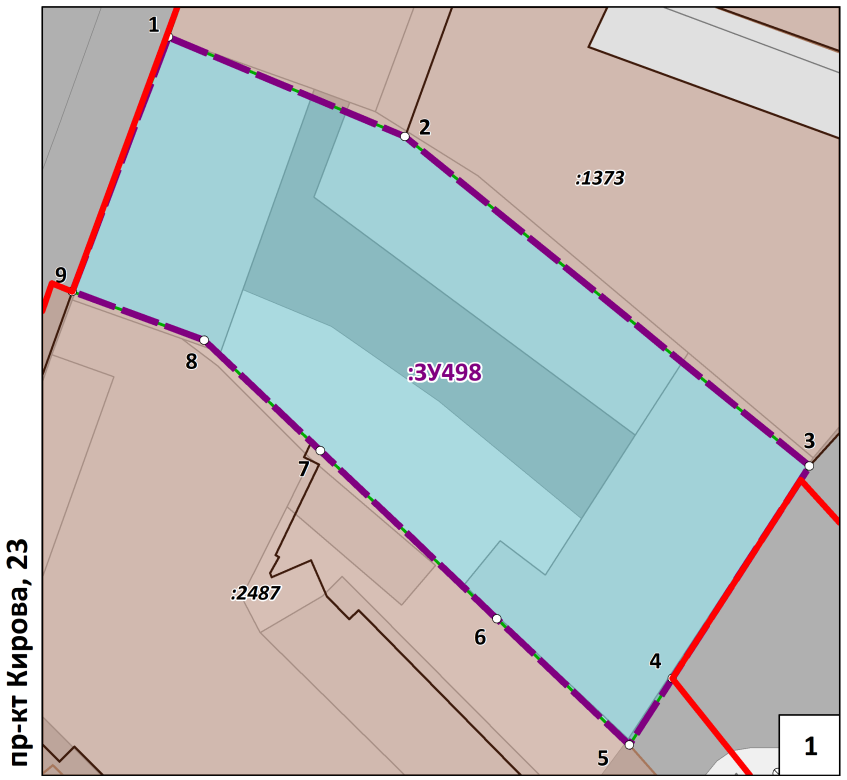
Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4 971 327.24	5 189 783.90	112°47'10"	16.96
2	4 971 320.67	5 189 799.54	129°09'10"	34.50
3	4 971 298.89	5 189 826.29	212°51'47"	16.71
4	4 971 284.85	5 189 817.22	212°50'25"	5.24
5	4 971 280.45	5 189 814.38	313°35'35"	12.10
6	4 971 288.79	5 189 805.62	313°35'30"	16.11
7	4 971 299.90	5 189 793.95	313°35'10"	10.60
8	4 971 307.21	5 189 786.27	290°14'46"	9.30
9	4 971 310.43	5 189 777.54	020°43'26"	17.97
10	4 971 272.02	5 190 051.75	125°38'59"	1.78
11	4 971 270.98	5 190 053.20	126°31'14"	12.47
12	4 971 263.56	5 190 063.22	207°42'47"	34.60
13	4 971 232.93	5 190 047.13	209°59'34"	5.16
14	4 971 228.46	5 190 044.55	300°41'18"	10.70
15	4 971 233.92	5 190 035.35	030°48'19"	2.48
16	4 971 236.05	5 190 036.62	307°23'03"	3.79
17	4 971 238.35	5 190 033.61	037°45'57"	9.21
18	4 971 245.63	5 190 039.25	025°20'43"	29.20

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 821

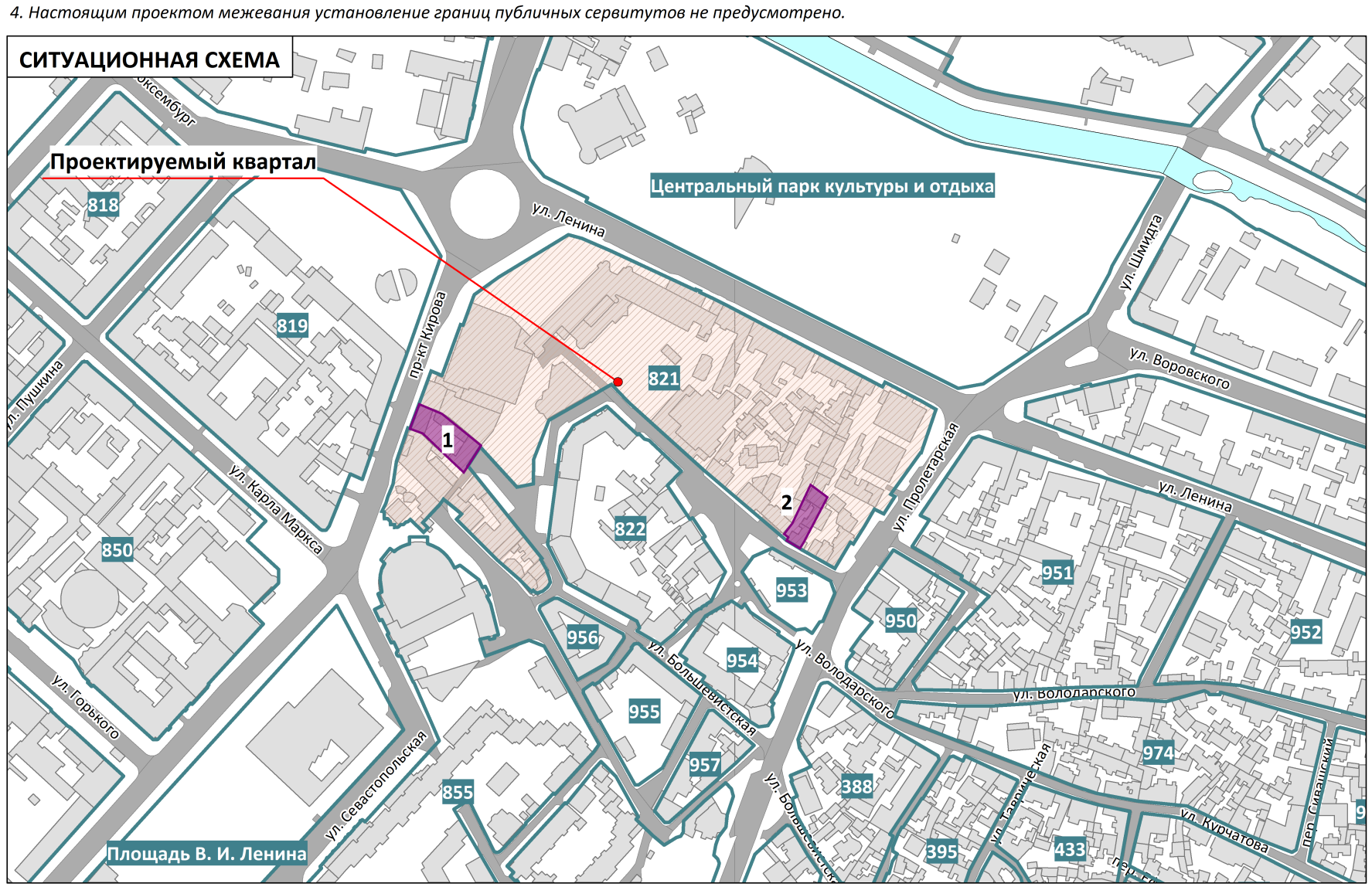
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (ПР-КТ КИРОВА, 23, УЛ. ПЕТРОПАВЛОВСКАЯ, 18)

М 1:500





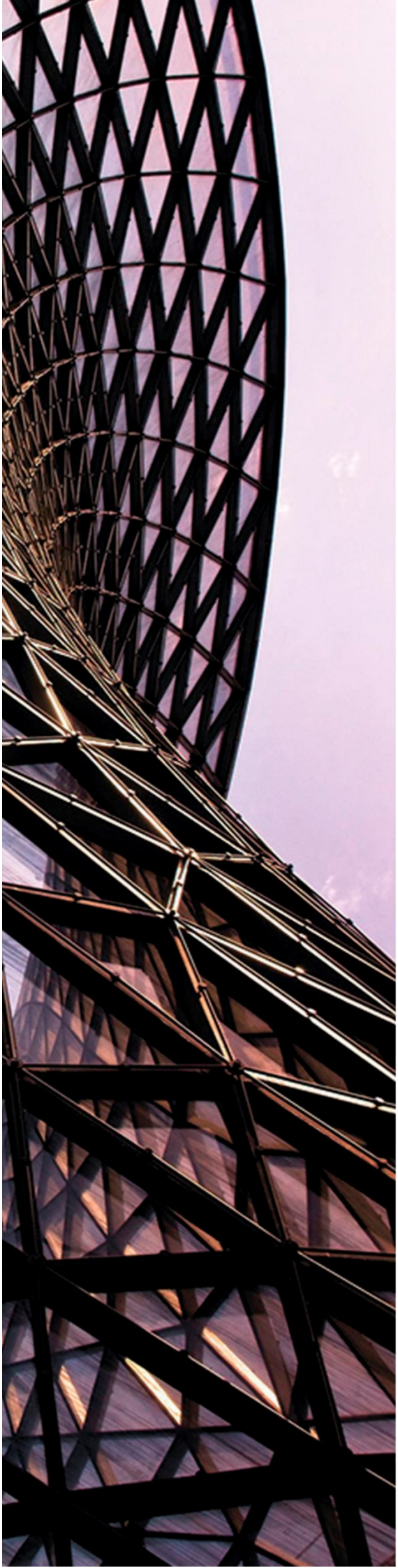
Примечания:
1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определеных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
4. Настоящим проектом межевания установление границ публичных сервитутов не предусмотрено.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- 792 — Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- :1241 — Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- :ЗУ77 — Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- 1 — Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- :ПС1 — Зона действия публичных сервитутов для прохода или поезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 821				ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"	
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (ПР-КТ КИРОВА, 23, УЛ. ПЕТРОПАВЛОВСКАЯ, 18)					
Масштаб	1:500	Разработал	Билялова Л.М.	**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**	
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.		
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.	лист	1



ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 822
(ул. Петропавловская, 5)

РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор_____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ 3

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости 3

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости 3

2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ 3

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования 3

3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД. 4

4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ 4

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания 4

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ122	1948	Среднеэтажная жилая застройки (код - 2.5)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ122. Площадь 1948 кв.м

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4 971 324.50	5 189 913.22	133°30'52"	27.28
2	4 971 305.72	5 189 933.00	044°05'00"	1.77
3	4 971 306.99	5 189 934.23	133°05'18"	5.30
4	4 971 303.37	5 189 938.10	221°47'42"	38.58
5	4 971 274.61	5 189 912.39	235°51'51"	2.14
6	4 971 273.41	5 189 910.62	250°52'23"	4.97
7	4 971 271.78	5 189 905.92	278°21'57"	0.34
8	4 971 271.83	5 189 905.58	279°25'39"	13.49
9	4 971 274.04	5 189 892.27	007°14'40"	1.19
10	4 971 275.22	5 189 892.42	277°21'18"	14.53
11	4 971 277.08	5 189 878.01	015°40'46"	4.14
12	4 971 281.07	5 189 879.13	007°19'27"	7.14
13	4 971 288.15	5 189 880.04	007°44'39"	8.61
14	4 971 296.68	5 189 881.20	007°16'30"	3.32
15	4 971 299.97	5 189 881.62	032°08'55"	14.85
16	4 971 312.54	5 189 889.52	059°56'45"	12.64
17	4 971 318.87	5 189 900.46	058°10'39"	3.32
18	4 971 320.62	5 189 903.28	070°58'28"	5.52
19	4 971 322.42	5 189 908.50	058°09'17"	1.90
20	4 971 323.42	5 189 910.11	070°50'58"	3.29

3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

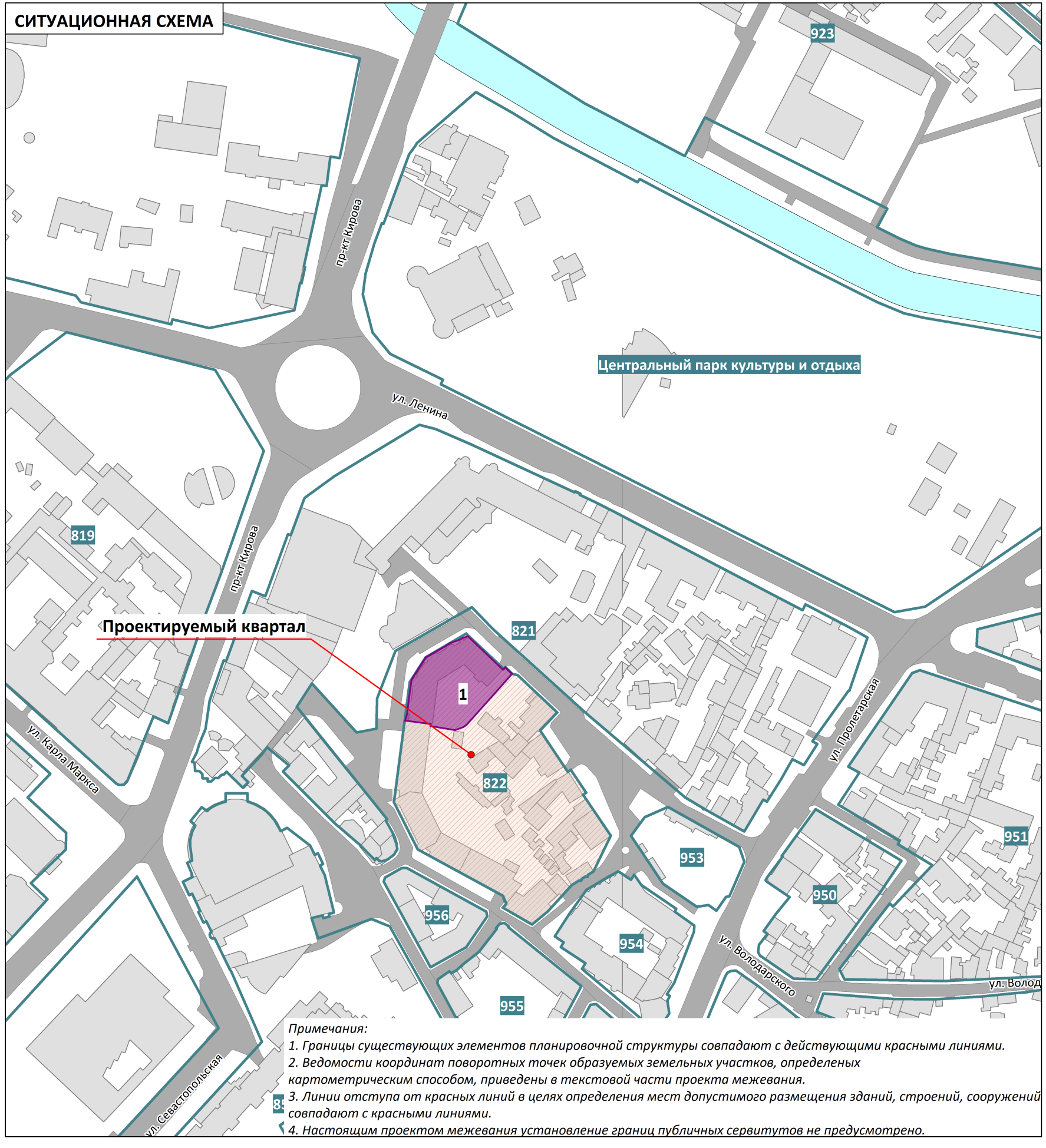
Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4 971 324.50	5 189 913.22	133°30'52"	27.28
2	4 971 305.72	5 189 933.00	044°05'00"	1.77
3	4 971 306.99	5 189 934.23	133°05'18"	5.30
4	4 971 303.37	5 189 938.10	221°47'42"	38.58
5	4 971 274.61	5 189 912.39	235°51'51"	2.14
6	4 971 273.41	5 189 910.62	250°52'23"	4.97
7	4 971 271.78	5 189 905.92	278°21'57"	0.34
8	4 971 271.83	5 189 905.58	279°25'39"	13.49
9	4 971 274.04	5 189 892.27	007°14'40"	1.19
10	4 971 275.22	5 189 892.42	277°21'18"	14.53
11	4 971 277.08	5 189 878.01	015°40'46"	4.14
12	4 971 281.07	5 189 879.13	007°19'27"	7.14
13	4 971 288.15	5 189 880.04	007°44'39"	8.61
14	4 971 296.68	5 189 881.20	007°16'30"	3.32
15	4 971 299.97	5 189 881.62	032°08'55"	14.85
16	4 971 312.54	5 189 889.52	059°56'45"	12.64
17	4 971 318.87	5 189 900.46	058°10'39"	3.32
18	4 971 320.62	5 189 903.28	070°58'28"	5.52
19	4 971 322.42	5 189 908.50	058°09'17"	1.90
20	4 971 323.42	5 189 910.11	070°50'58"	3.29

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 822

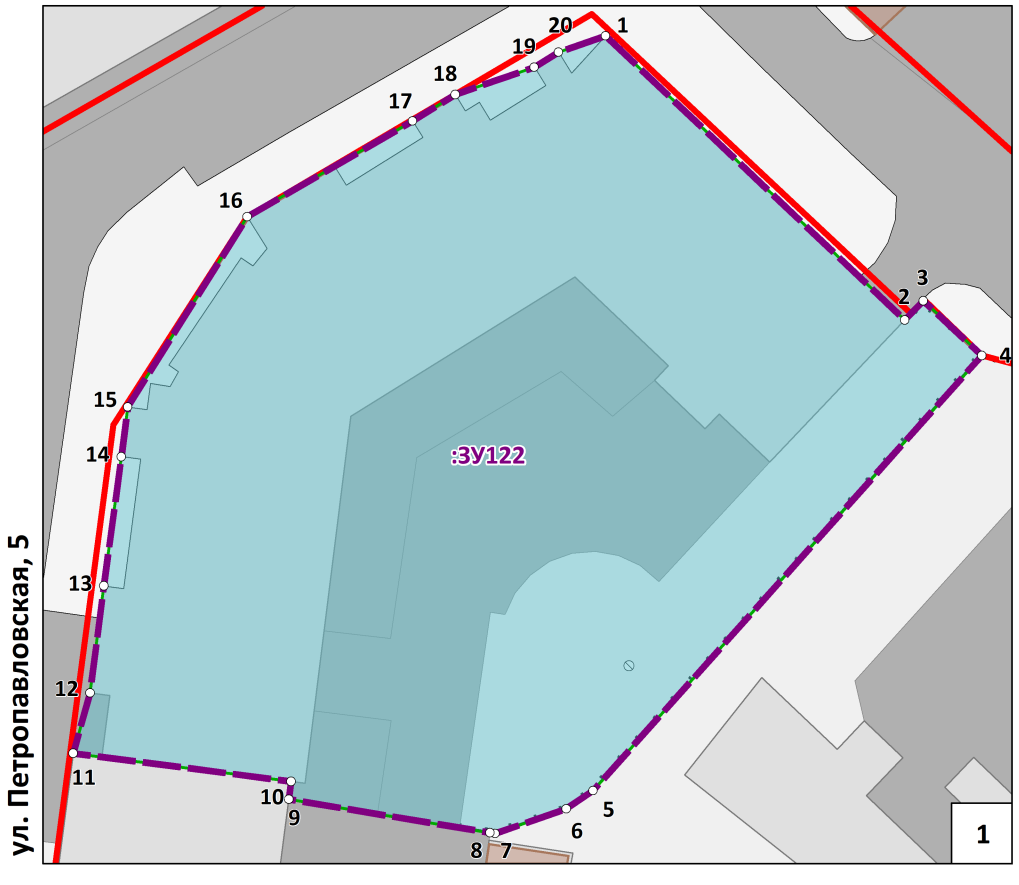
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. ПЕТРОПАВЛОВСКАЯ, 5)

М 1:500

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



Примечания:
1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определеных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
4. Настоящим проектом межевания установление границ публичных сервитутов не предусмотрено.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- 792 — Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- :1241 — Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- :ЗУ77 — Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- 1 — Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- :ПС1 — Зона действия публичных сервитутов для прохода или поезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 822				ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"	
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. ПЕТРОПАВЛОВСКАЯ, 5)					
Масштаб	1:500	Разработал	Билялова Л.М.	**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**	
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.		
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.	лист	1