

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1014

(ул. Крылова, 80, ул. Крылова, 80/1,
ул. Крылова, 82, ул. Крылова, 84)

РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Текстовая часть

Исполнитель:

ООО «ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта:

ПМ 12-20

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ	3
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования	3
3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД	4
4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....	4
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	4

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ626	136.83	Малозэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ627	1044.06	Малозэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ629	702.89	Малозэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ630	1078.36	Малозэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ626 Площадь 136.83 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4969985.1	5190214.32	55° 40' 20"	4,73
2	4969987.77	5190218.23	123° 53' 7"	12,21
3	4969980.96	5190228.37	234° 10' 10"	14,78
4	4969972.31	5190216.39	332° 18' 48"	11,88
5	4969982.83	5190210.87	56° 39' 22"	4,13

Земельный участок :ЗУ627 Площадь 1044.06 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4969972.31	5190216.39	54° 10' 10"	14,78
2	4969980.96	5190228.37	123° 49' 13"	39,02
3	4969959.24	5190260.79	216° 51' 43"	14,44
4	4969947.69	5190252.13	222° 11' 60"	21,42
5	4969931.82	5190237.74	332° 11' 52"	45,77

Земельный участок :ЗУ629 Площадь 702.89 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4969947.69	5190252.13	122° 45' 17"	8,83
2	4969942.91	5190259.56	210° 0' 9"	2,76
3	4969940.52	5190258.18	119° 47' 12"	15,28
4	4969932.93	5190271.44	210° 48' 41"	10,33
5	4969924.06	5190266.15	220° 49' 13"	23,28
6	4969906.44	5190250.93	332° 32' 21"	28,6
7	4969931.82	5190237.74	42° 11' 60"	21,42

Земельный участок :ЗУ630 Площадь 1078.36 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4969924.06	5190266.15	122° 32' 13"	8,68
2	4969919.39	5190273.47	118° 47' 2"	25,3
3	4969907.21	5190295.64	210° 45' 59"	29,36
4	4969881.98	5190280.62	302° 22' 32"	2,3
5	4969883.21	5190278.68	302° 12' 45"	3,23
6	4969884.93	5190275.95	237° 42' 34"	1,7
7	4969884.02	5190274.51	327° 34' 54"	2,5
8	4969886.13	5190273.17	237° 41' 25"	2,99
9	4969884.53	5190270.64	327° 42' 34"	1,7
10	4969885.97	5190269.73	237° 44' 40"	5,1
11	4969883.25	5190265.42	328° 0' 5"	27,34
12	4969906.44	5190250.93	40° 49' 13"	23,28

3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

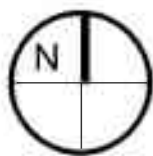
Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4969985.1	5190214.32	55° 40' 20"	4,73
2	4969987.77	5190218.23	123° 53' 7"	12,21
3	4969980.96	5190228.37	123° 49' 13"	39,02
4	4969959.24	5190260.79	216° 51' 43"	14,44
5	4969947.69	5190252.13	122° 45' 17"	8,83
6	4969942.91	5190259.56	210° 0' 9"	2,76
7	4969940.52	5190258.18	119° 47' 12"	15,28

8	4969932.93	5190271.44	210° 48' 41"	10,33
9	4969924.06	5190266.15	122° 32' 13"	8,68
10	4969919.39	5190273.47	118° 47' 2"	25,3
11	4969907.21	5190295.64	210° 45' 59"	29,36
12	4969881.98	5190280.62	302° 22' 32"	2,3
13	4969883.21	5190278.68	302° 12' 45"	3,23
14	4969884.93	5190275.95	237° 42' 34"	1,7
15	4969884.02	5190274.51	327° 34' 54"	2,5
16	4969886.13	5190273.17	237° 41' 25"	2,99
17	4969884.53	5190270.64	327° 42' 34"	1,7
18	4969885.97	5190269.73	237° 44' 40"	5,1
19	4969883.25	5190265.42	328° 0' 5"	27,34
20	4969906.44	5190250.93	332° 32' 21"	28,6
21	4969931.82	5190237.74	332° 11' 52"	45,77
22	4969972.31	5190216.39	332° 18' 48"	11,88
23	4969982.83	5190210.87	56° 39' 22"	4,13



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1014

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КРЫЛОВА, 80, УЛ. КРЫЛОВА, 80/1, УЛ. КРЫЛОВА, 82, УЛ. КРЫЛОВА, 84)

М 1:500



СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Границы проектируемой территории		Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
	Красные линии действующие		Номера поворотных точек образуемых земельных участков
	Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры		Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
	Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН		Здания, строения, сооружения
	Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН		Улично-дорожная сеть, проезды

Примечания:

- Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
- Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
- Настоящим проектом межевания установление границ публичных сервитутов не предусмотрено.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1014

ООО "ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ"

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КРЫЛОВА, 80, УЛ. КРЫЛОВА, 80/1,
УЛ. КРЫЛОВА, 82, УЛ. КРЫЛОВА, 84)

Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.	
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.	

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1017
(ул. Братская, 6, ул. Братская, 24)

РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ	3
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования	3
3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД	4
4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....	4
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	4

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ238	864.39	Малозэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ239	760.38	Малозэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ238 Площадь 864.39 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970406.32	5190755.47	98° 38' 44"	17,3
2	4970403.72	5190772.57	93° 14' 19"	9,2
3	4970403.2	5190781.76	89° 17' 22"	8,87
4	4970403.31	5190790.63	185° 21' 60"	6,63
5	4970396.71	5190790.01	187° 2' 42"	16,88
6	4970379.96	5190787.94	206° 43' 33"	4,78
7	4970375.69	5190785.79	286° 29' 6"	19,98
8	4970381.36	5190766.63	286° 30' 25"	15,98
9	4970385.9	5190751.31	11° 30' 53"	20,84

Земельный участок :ЗУ239 Площадь 760.38 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970243.89	5190739.77	106° 9' 55"	28,99
2	4970235.82	5190767.61	195° 24' 47"	14,64
3	4970221.71	5190763.72	103° 23' 33"	0,65

4	4970221.56	5190764.35	194° 44' 43"	16,07
5	4970206.02	5190760.26	202° 26' 18"	2,67
6	4970203.55	5190759.24	281° 13' 60"	16,12
7	4970206.69	5190743.43	356° 10' 49"	27,47
8	4970234.1	5190741.6	349° 24' 44"	9,96

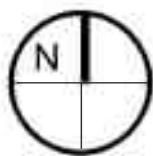
3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, совпадают с координатами образуемых земельных участков.

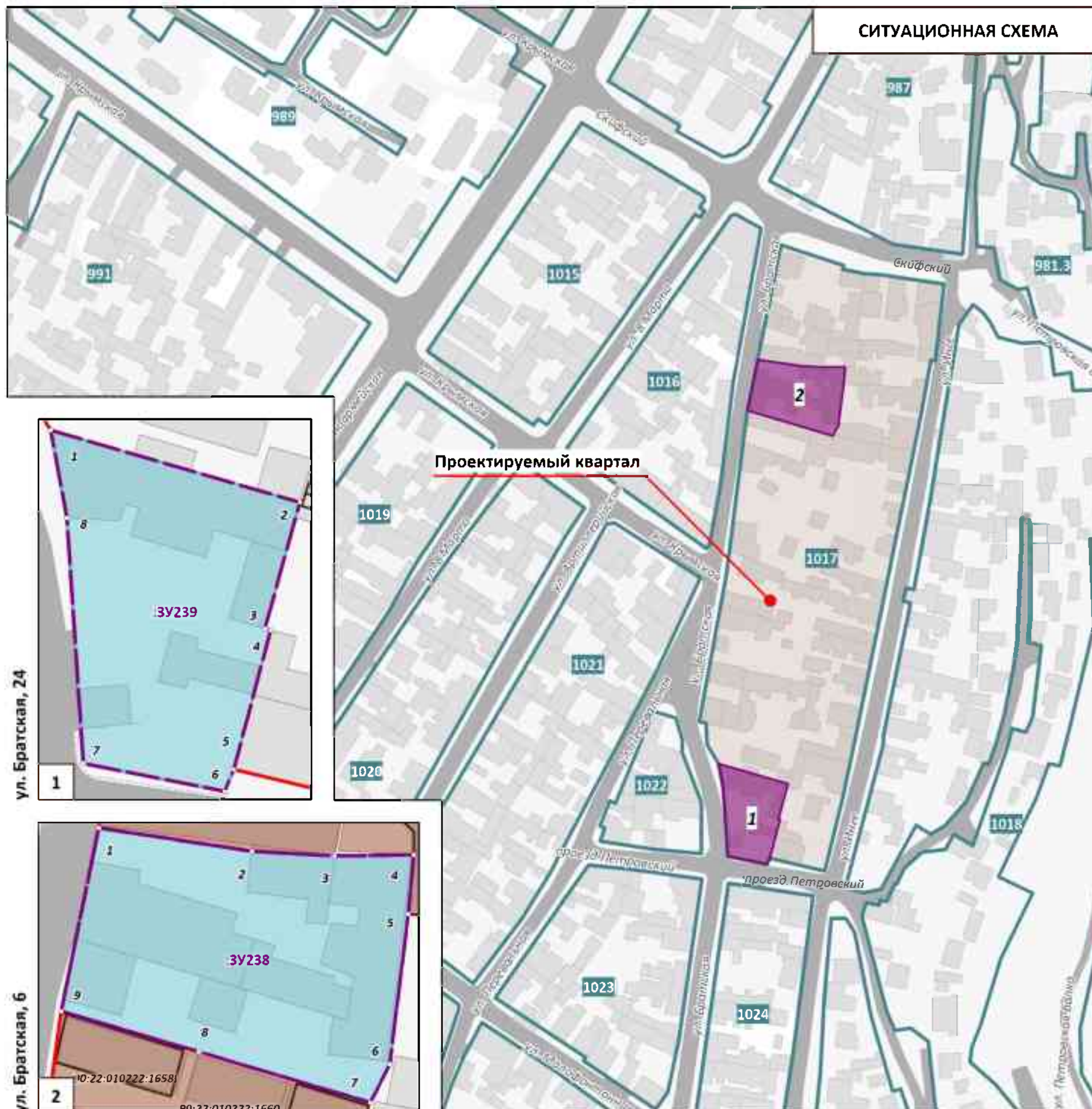


ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1017

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. БРАТСКАЯ, 6, УЛ. БРАТСКАЯ, 24)

М 1:500

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть, проезды

Примечания:

- Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
- Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
- Настоящим проектом межевания установление границ публичных сервитутов не предусмотрено.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1017

ООО "ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ"

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. БРАТСКАЯ, 6, УЛ. БРАТСКАЯ, 24)

Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.	
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.	



ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1021
(ул. Крымская, 59)

**РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ	3
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования	3
3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД	3
4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....	4
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	4

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ663	400.95	Малозэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ663 Площадь 400.95 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970327.76	5190715.92	118° 47' 32"	18,87
2	4970318.67	5190732.46	205° 0' 41"	24,57
3	4970296.4	5190722.07	309° 45' 22"	20,81
4	4970309.71	5190706.07	39° 53' 52"	9,54
5	4970317.03	5190712.19	124° 35' 52"	2,98
6	4970315.34	5190714.64	34° 43' 60"	3,81
7	4970318.47	5190716.81	304° 12' 38"	3,66
8	4970320.53	5190713.78	38° 58' 21"	4,58
9	4970324.09	5190716.66	348° 36' 0"	3,74

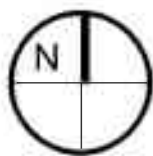
3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, совпадают с координатами образуемого земельного участка.

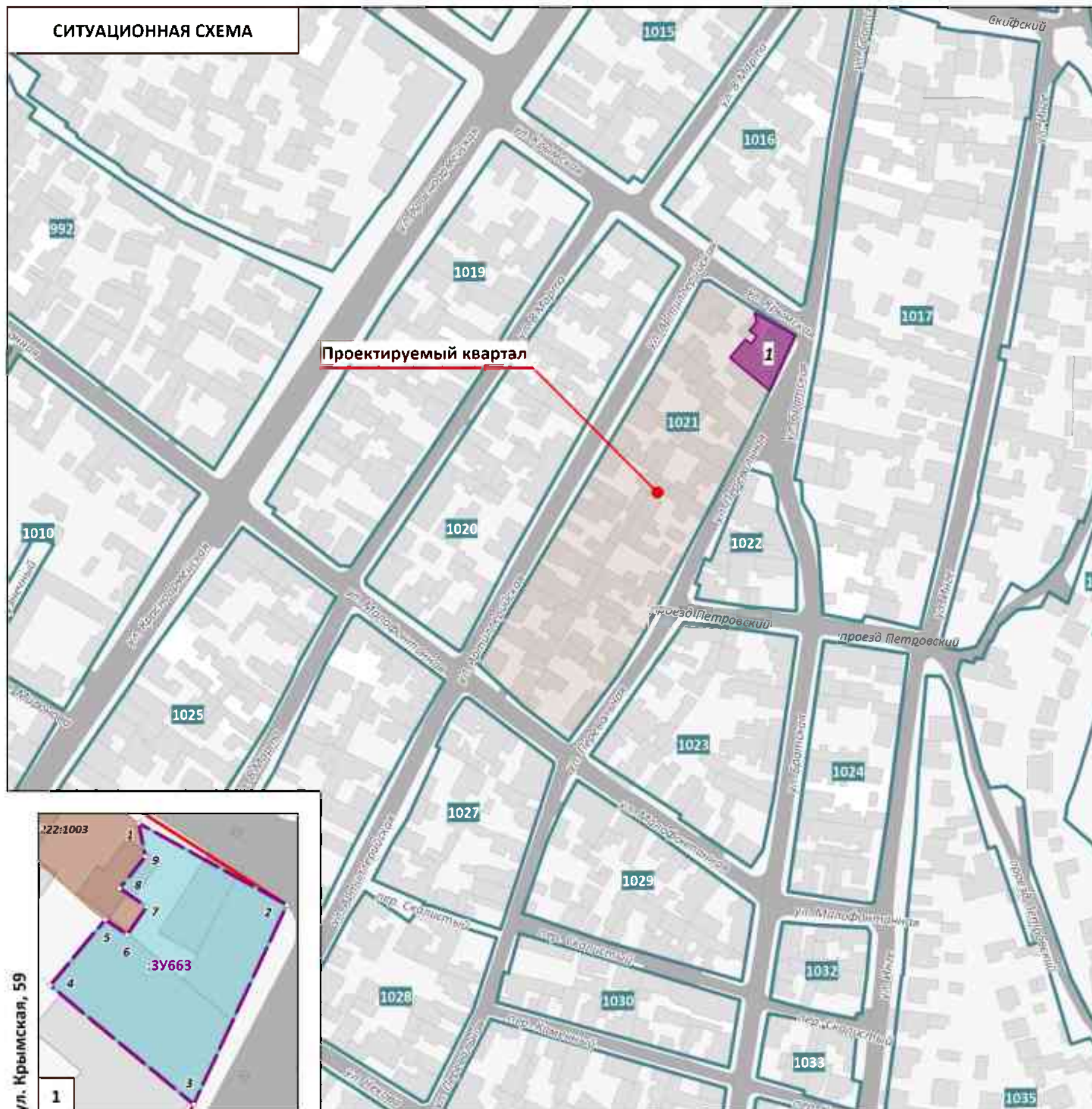


ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1021

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КРЫМСКАЯ, 59)

М 1:500

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть, проезды

Примечания:

- Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
- Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
- Настоящим проектом межевания установление границ публичных сервитутов не предусмотрено.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1021

ООО "ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ"

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КРЫМСКАЯ, 59)

Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.	
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.	

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1024
(ул. Братская/ул. Инге, 30/45)

РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ	3
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования	3
3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД	3
4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....	4
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	4

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ14	844.21	Малозэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ14 Площадь 844.21 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970148.86	5190737.01	98° 7' 23"	35,03
2	4970143.91	5190771.69	187° 11' 8"	17,59
3	4970126.46	5190769.49	188° 54' 48"	6,52
4	4970120.02	5190768.48	278° 29' 37"	35,21
5	4970125.22	5190733.66	8° 3' 56"	23,88

3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

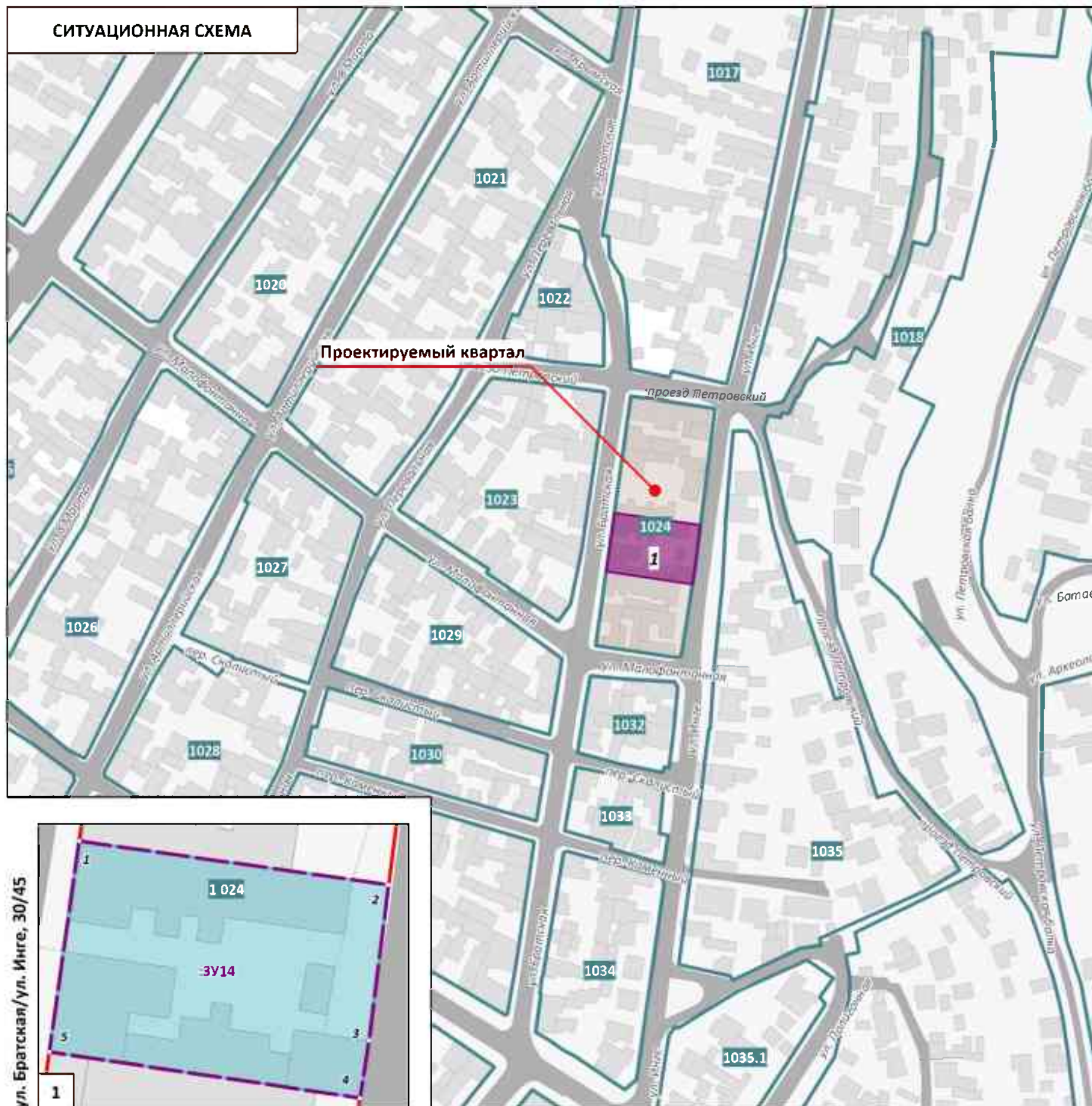
Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, совпадают с координатами образуемого земельного участка.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1024

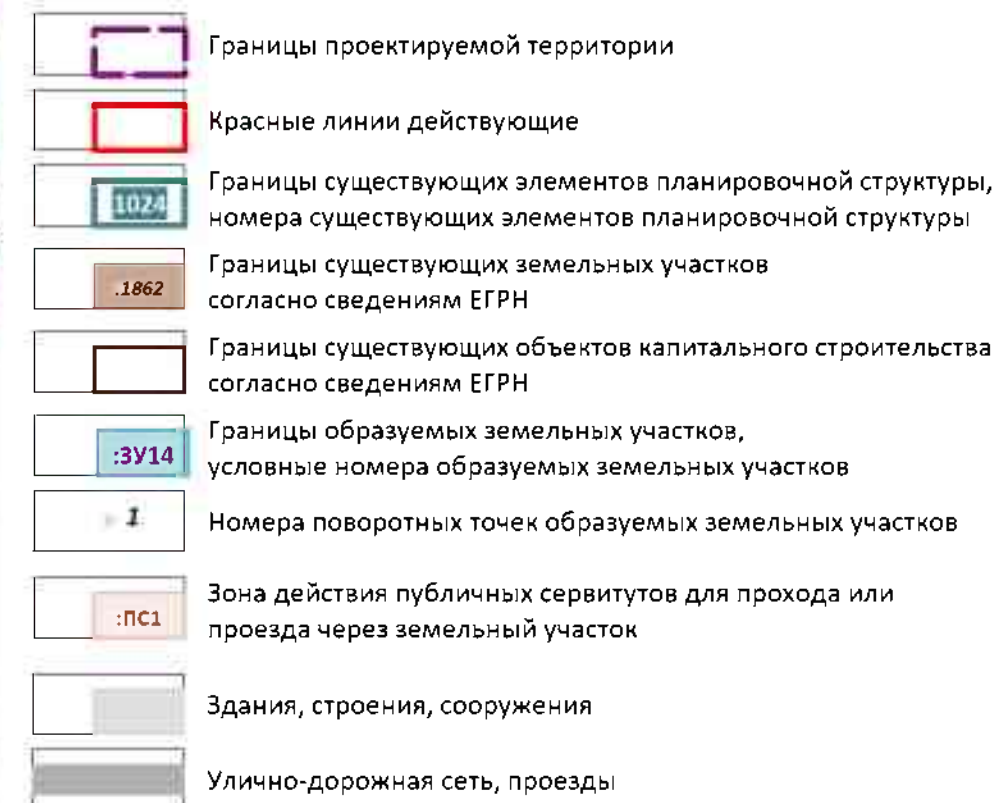
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. БРАТСКАЯ/УЛ. ИНГЕ, 30/45)

M 1:500

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Примечания:

1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
4. Настоящим проектом межевания установление границ публичных сервитутов не предусмотрено.

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ
ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1024**

ООО "ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ"

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. БРАТСКАЯ/УЛ. ИНГЕ, 30/45)

Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.	
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.	

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1025
(ул. Красноармейская, 84, ул. 8 Марта, 103)

РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ	3
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования	3
3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД	4
4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....	4
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	4

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ75	476.11	Малозэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ178	385.28	Малозэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ75 Площадь 476.11 кв. м.

Номер	Х	У	Дир.угол	Длина
1	4970204.47	5190483.49	126° 9' 36"	20,98
2	4970192.09	5190500.43	127° 16' 41"	0,84
3	4970191.58	5190501.1	215° 16' 40"	6,41
4	4970186.35	5190497.4	125° 18' 51"	13,11
5	4970178.77	5190508.1	215° 20' 58"	4,6
6	4970175.02	5190505.44	222° 19' 14"	5,75
7	4970170.77	5190501.57	313° 18' 28"	7,9
8	4970176.19	5190495.82	222° 51' 9"	1,13
9	4970175.36	5190495.05	309° 29' 6"	26,78
10	4970192.39	5190474.38	37° 1' 17"	15,13

Земельный участок :ЗУ178 Площадь 385.28 кв. м.

Номер	Х	У	Дир.угол	Длина
1	4970170.77	5190501.57	42° 19' 14"	5,75
2	4970175.02	5190505.44	35° 20' 58"	4,6

3	4970178.77	5190508.1	124° 52' 53"	18,68
4	4970168.09	5190523.42	207° 58' 6"	7,12
5	4970161.8	5190520.08	212° 43' 28"	12,67
6	4970151.14	5190513.23	303° 54' 52"	5,66
7	4970154.3	5190508.53	309° 29' 19"	4,86
8	4970157.39	5190504.78	319° 13' 34"	2,88
9	4970159.57	5190502.9	308° 26' 37"	7,86
10	4970164.46	5190496.74	37° 25' 56"	7,95

3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970204.47	5190483.49	126° 9' 36"	20,98
2	4970192.09	5190500.43	127° 16' 41"	0,84
3	4970191.58	5190501.1	215° 16' 40"	6,41
4	4970186.35	5190497.4	125° 18' 51"	13,11
5	4970178.77	5190508.1	124° 52' 53"	18,68
6	4970168.09	5190523.42	207° 58' 6"	7,12
7	4970161.8	5190520.08	212° 43' 28"	12,67
8	4970151.14	5190513.23	303° 54' 52"	5,66
9	4970154.3	5190508.53	309° 29' 19"	4,86
10	4970157.39	5190504.78	319° 13' 34"	2,88
11	4970159.57	5190502.9	308° 26' 37"	7,86
12	4970164.46	5190496.74	37° 25' 56"	7,95
13	4970170.77	5190501.57	313° 18' 28"	7,9
14	4970176.19	5190495.82	222° 51' 9"	1,13
15	4970175.36	5190495.05	309° 29' 6"	26,78
16	4970192.39	5190474.38	37° 1' 17"	15,13

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1025

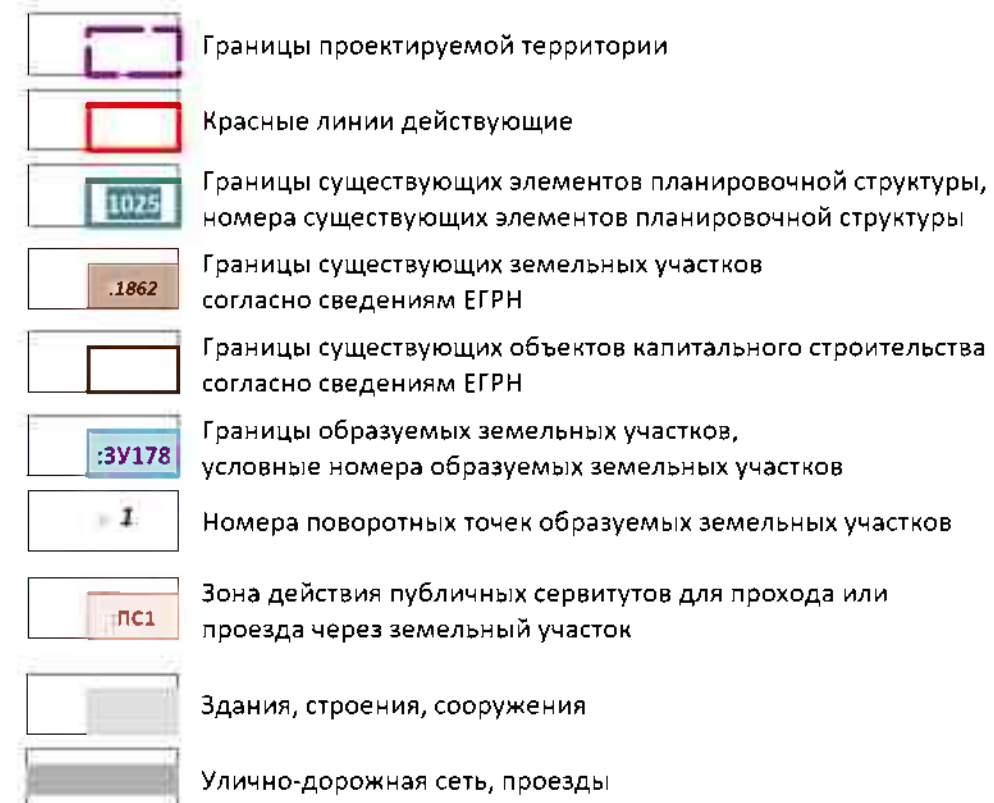
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КРАСНОАРМЕЙСКАЯ, 84, УЛ. 8 МАРТА, 103)

M 1:500

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Примечания:

1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
4. Настоящим проектом межевания установление границ публичных сервитутов не предусмотрено.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1025				ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"	
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КРАСНОАРМЕЙСКАЯ, 84, УЛ. 8 МАРТА, 103)					
Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.		
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.		
				ЛИСТ	1

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1036

(ул. 8 Марта, 127, ул. Крылова, 88)

**РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ	3
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования	3
3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД	4
4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....	4
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	4

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ179	261.72	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ632	972.71	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ179 Площадь 261.72 кв. м.

Номер	Х	У	Дир.угол	Длина
1	4970015.83	5190408.04	121° 42' 19"	22,26
2	4970004.13	5190426.98	209° 40' 29"	11,13
3	4969994.46	5190421.47	299° 11' 16"	13,78
4	4970001.18	5190409.44	208° 41' 10"	0,6
5	4970000.65	5190409.15	299° 42' 37"	8,23
6	4970004.73	5190402	28° 33' 9"	12,64

Земельный участок :ЗУ632 Площадь 972.71 кв. м.

Номер	Х	У	Дир.угол	Длина
1	4969883.63	5190299.76	125° 39' 34"	21,87
2	4969870.88	5190317.53	124° 48' 46"	8,64
3	4969865.95	5190324.62	219° 25' 27"	2,69
4	4969863.87	5190322.91	133° 36' 10"	0,87
5	4969863.27	5190323.54	223° 19' 38"	36,33
6	4969836.84	5190298.61	323° 26' 2"	23,77

7	4969855.93	5190284.45	356° 28' 43"	2,6
8	4969858.53	5190284.29	31° 38' 49"	29,48

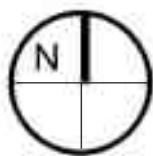
3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, совпадают с координатами образуемых земельных участков.



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1036

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. 8 МАРТА, 127, УЛ. КРЫЛОВА, 88)

М 1:500

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА

Проектируемый квартал

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть, проезды

Примечания:

- Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
- Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
- Настоящим проектом межевания установление границ публичных сервитутов не предусмотрено.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1036

ООО "ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ"

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. 8 МАРТА, 127, УЛ. КРЫЛОВА, 88)

Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

лист 1

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1037
(ул. Чехова, 103)

РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ	3
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования	3
3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД	3
4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....	4
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	4

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ168	718.44	Малозэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ168 Площадь 718.44 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970056.07	5190501.61	126° 17' 46"	21,17
2	4970043.54	5190518.67	169° 16' 54"	2,85
3	4970040.74	5190519.2	210° 45' 13"	28,04
4	4970016.64	5190504.86	298° 45' 11"	22,14
5	4970027.29	5190485.45	28° 56' 42"	3,55
6	4970030.4	5190487.17	20° 28' 54"	4,52
7	4970034.63	5190488.75	30° 57' 21"	25

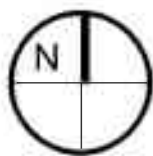
3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, совпадают с координатами образуемого земельного участка.

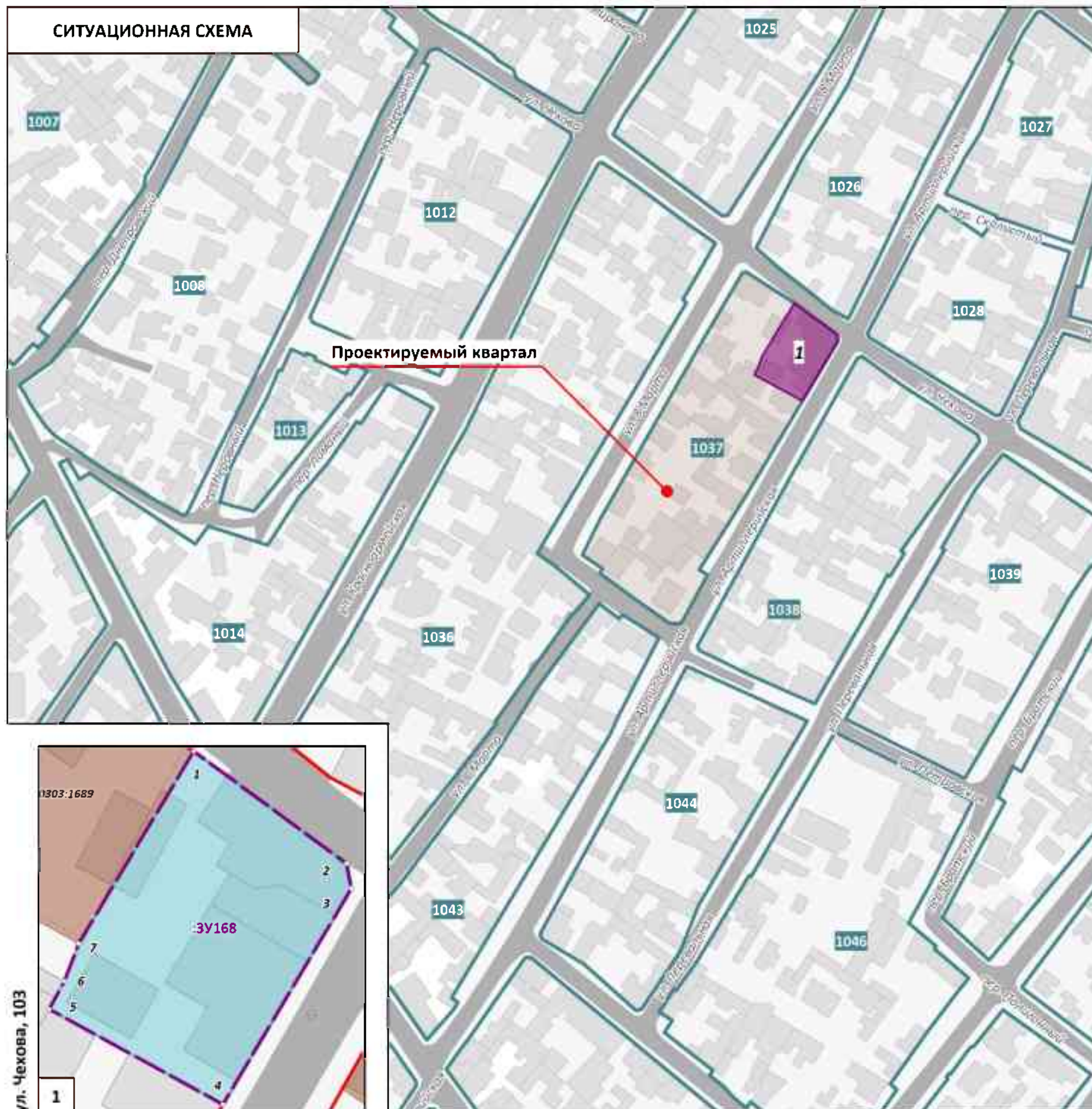


ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1037

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. ЧЕХОВА, 103)

М 1:500

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть, проезды

Примечания:

- Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
- Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
- Настоящим проектом межевания установление границ публичных сервитутов не предусмотрено.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1037

ООО "ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ"

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. ЧЕХОВА, 103)

Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.	
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.	

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1041
(ул. Братская, 52)

РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ	3
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования	3
3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД	3
4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....	4
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	4

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ241	359.35	Малозэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ241 Площадь 359.35 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4969890.32	5190683.07	129° 8' 48"	7,35
2	4969885.68	5190688.77	132° 33' 25"	10,62
3	4969878.5	5190696.59	218° 9' 9"	20,28
4	4969862.55	5190684.06	314° 21' 26"	18,28
5	4969875.33	5190670.99	38° 51' 52"	19,25

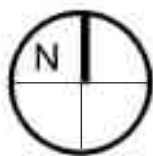
3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, совпадают с координатами образуемого земельного участка.

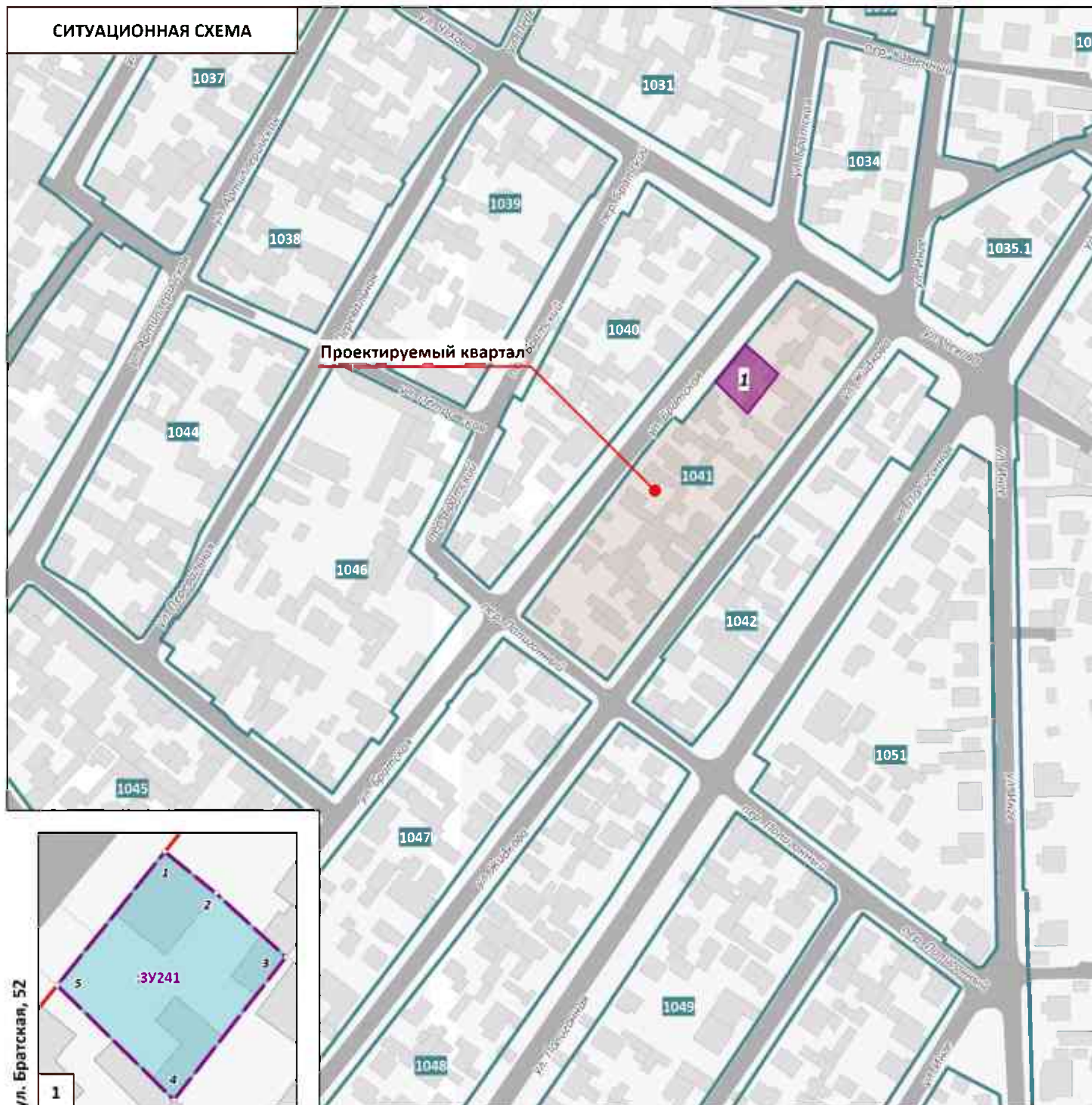


ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1041

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. БРАТСКАЯ, 52)

М 1:500

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть, проезды

Примечания:

- Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
- Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
- Настоящим проектом межевания установление границ публичных сервитутов не предусмотрено.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1041

ООО "ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ"

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. БРАТСКАЯ, 52)

Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

ЛИСТ 1

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1045

(ул. Братская/пер. Нагорный, 67/13, ул. Крылова, 98,
ул. Крылова, 104, ул. Крылова, 110)

РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ	3
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования	3
3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД	4
4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....	4
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	4

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ91	717.03	Малозэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ243	725.38	Малозэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ637	697.12	Малозэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ639	913.59	Малозэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ91 Площадь 717.03 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4969710.18	5190438.39	38° 3' 51"	6,91
2	4969715.62	5190442.65	129° 34' 28"	15,56
3	4969705.71	5190454.64	207° 34' 45"	12,64
4	4969694.51	5190448.79	137° 47' 34"	9,29
5	4969687.63	5190455.03	230° 40' 14"	17,1
6	4969676.79	5190441.8	234° 17' 55"	21,57
7	4969664.2	5190424.28	321° 34' 12"	3,89

8	4969667.25	5190421.86	50° 10' 53"	22,55
9	4969681.69	5190439.18	314° 34' 17"	8,51
10	4969687.66	5190433.12	314° 49' 9"	11,21
11	4969695.56	5190425.17	42° 7' 16"	19,71

Земельный участок :ЗУ243 Площадь 725.38 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4969714.43	5190490.93	129° 36' 36"	23,64
2	4969699.36	5190509.14	309° 36' 36"	23,64
3	4969675.64	5190489.52	311° 5' 38"	23,98
4	4969691.4	5190471.45	40° 13' 35"	30,16

Земельный участок :ЗУ637 Площадь 697.12 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4969755.07	5190377.76	38° 22' 44"	16,25
2	4969767.81	5190387.85	128° 27' 21"	19,73
3	4969755.54	5190403.3	219° 28' 29"	32,61
4	4969730.37	5190382.57	134° 5' 26"	0,45
5	4969730.06	5190382.89	223° 57' 56"	6,27
6	4969725.55	5190378.54	323° 48' 59"	18,87
7	4969740.78	5190367.4	36° 38' 44"	9,2
8	4969748.16	5190372.89	35° 10' 31"	8,45

Земельный участок :ЗУ639 Площадь 913.59 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4969723.69	5190417.26	39° 51' 39"	9,31
2	4969730.84	5190423.23	128° 5' 12"	24,67
3	4969715.62	5190442.65	218° 3' 51"	6,91
4	4969710.18	5190438.39	222° 7' 16"	19,71
5	4969695.56	5190425.17	225° 52' 21"	4,18
6	4969692.65	5190422.17	314° 59' 60"	8,13
7	4969698.4	5190416.42	227° 49' 33"	14,34
8	4969688.77	5190405.79	322° 56' 16"	14,9
9	4969700.66	5190396.81	43° 28' 23"	30,78
10	4969723	5190417.99	313° 23' 11"	1

3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

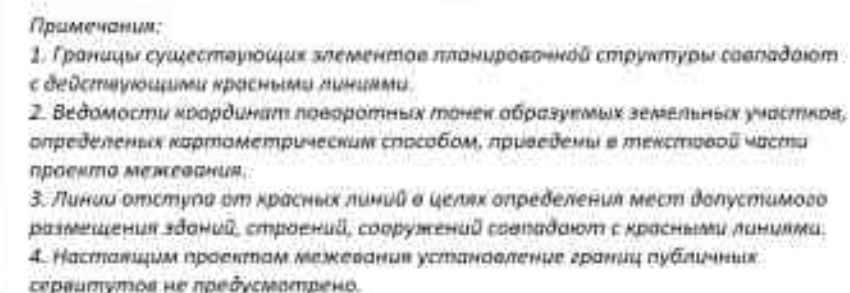
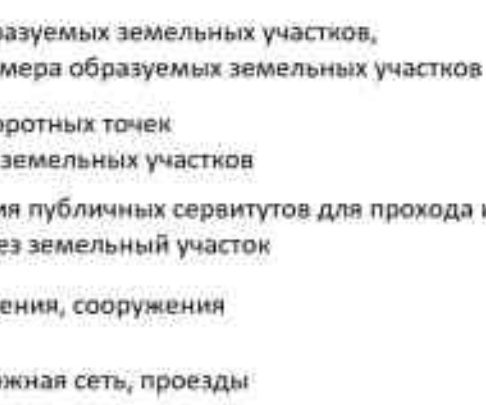
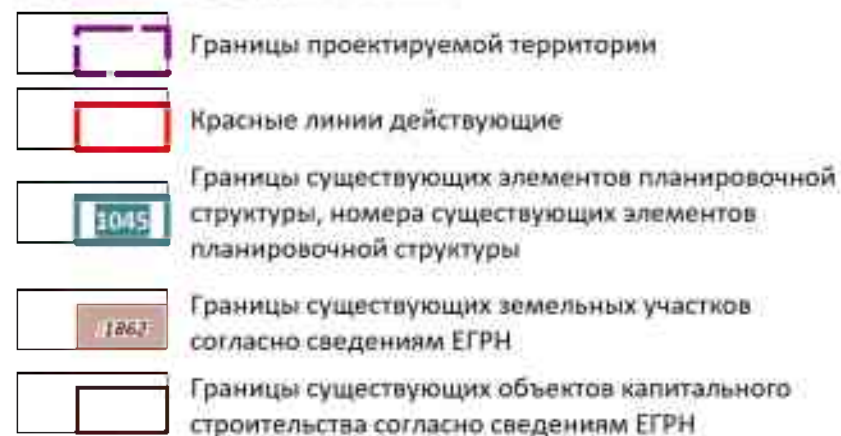
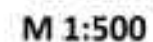
Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4969755.07	5190377.76	38° 22' 44"	16,25
2	4969767.81	5190387.85	128° 27' 21"	19,73
3	4969755.54	5190403.3	219° 28' 29"	32,61
4	4969730.37	5190382.57	134° 5' 26"	0,45
5	4969730.06	5190382.89	223° 57' 56"	6,27

6	4969725.55	5190378.54	323° 48' 59"	18,87
7	4969740.78	5190367.4	36° 38' 44"	9,2
8	4969748.16	5190372.89	35° 10' 31"	8,45
9	4969723.69	5190417.26	39° 51' 39"	9,31
10	4969730.84	5190423.23	128° 5' 12"	24,67
11	4969715.62	5190442.65	129° 34' 28"	15,56
12	4969705.71	5190454.64	207° 34' 45"	12,64
13	4969694.51	5190448.79	137° 47' 34"	9,29
14	4969687.63	5190455.03	230° 40' 14"	17,1
15	4969676.79	5190441.8	234° 17' 55"	21,57
16	4969664.2	5190424.28	321° 34' 12"	3,89
17	4969667.25	5190421.86	50° 10' 53"	22,55
18	4969681.69	5190439.18	314° 34' 17"	8,51
19	4969687.66	5190433.12	314° 49' 9"	11,21
20	4969695.56	5190425.17	225° 52' 21"	4,18
21	4969692.65	5190422.17	314° 59' 60"	8,13
22	4969698.4	5190416.42	227° 49' 33"	14,34
23	4969688.77	5190405.79	322° 56' 16"	14,9
24	4969700.66	5190396.81	43° 28' 23"	30,78
25	4969723	5190417.99	313° 23' 11"	1
26	4969714.43	5190490.93	129° 36' 36"	23,64
27	4969699.36	5190509.14	309° 36' 36"	23,64
28	4969675.64	5190489.52	311° 5' 38"	23,98
29	4969691.4	5190471.45	40° 13' 35"	30,16



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГOKBAPТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1045				ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"	
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. БРАТСКАЯ/ПЕР. НАГОРНЫЙ, 67/13, УЛ. КРЫЛОВА, 98, УЛ. КРЫЛОВА, 104, УЛ. КРЫЛОВА, 110)					
Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербakov A.A.		
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.		
				ЛИСТ	1

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1229

(ул. Кечкеметская, 77, ул. Кечкеметская, 79,
ул. Кечкеметская, 83, ул. Кечкеметская, 85,
ул. Кечкеметская, 87, ул. Кечкеметская, 89,
ул. Кечкеметская, 91, ул. Кечкеметская, 93,
ул. Кечкеметская, 103, ул. Кечкеметская, 105)

**РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ	3
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости	3
2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ.....	3
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	4
3 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ	4
3.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания	6

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ54	3755.64	Среднеэтажная жилая застройка (код - 2.5)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ204	2654.95	Среднеэтажная жилая застройка (код - 2.5)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ205	3281.93	Среднеэтажная жилая застройка (код - 2.5)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ206	1424.98	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код - 2.6)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ207	3678.78	Среднеэтажная жилая застройка (код - 2.5)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ208	4107.04	Среднеэтажная жилая застройка (код - 2.5)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ209	1580.97	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код - 2.6)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ210	3637.52	Среднеэтажная жилая застройка (код - 2.5)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ216	422.33	Среднеэтажная жилая застройка (код - 2.5)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ217	2958.41	Среднеэтажная жилая застройка (код - 2.5)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

* - или иные способы образования земельных участков в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ54 Площадь 3755.64 кв. м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	4974186.57	5190696.77	120° 8' 29"	8,6
2	4974182.25	5190704.21	209° 23' 42"	7,52
3	4974175.7	5190700.52	120° 9' 38"	30,95
4	4974160.15	5190727.28	119° 0' 55"	46,86
5	4974137.42	5190768.26	163° 55' 42"	13,73
6	4974124.23	5190772.06	247° 28' 43"	47,88
7	4974105.89	5190727.83	340° 27' 13"	3,59
8	4974109.27	5190726.63	309° 43' 48"	20,4
9	4974122.31	5190710.94	297° 59' 27"	47,09
10	4974144.41	5190669.36	33° 1' 47"	50,29

Земельный участок :ЗУ204 Площадь 2654.95 кв. м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	4974304.46	5190527.33	117° 41' 20"	15,73
2	4974297.15	5190541.26	118° 46' 1"	23,4
3	4974285.89	5190561.77	120° 5' 11"	4,37
4	4974283.7	5190565.55	209° 8' 57"	8,83
5	4974275.99	5190561.25	297° 6' 51"	7
6	4974279.18	5190555.02	209° 48' 11"	64,6
7	4974223.12	5190522.91	301° 36' 27"	34,65
8	4974241.28	5190493.4	28° 14' 15"	71,71

Земельный участок :ЗУ205 Площадь 3281.93 кв. м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	4974279.18	5190555.02	117° 6' 51"	7
2	4974275.99	5190561.25	29° 9' 46"	24,67
3	4974297.53	5190573.27	119° 7' 53"	11,59
4	4974291.89	5190583.39	208° 26' 55"	7,35
5	4974285.43	5190579.89	209° 23' 13"	8,54
6	4974277.99	5190575.7	119° 34' 59"	13,17
7	4974271.49	5190587.15	119° 45' 24"	11,97
8	4974265.55	5190597.54	208° 3' 17"	17,2
9	4974250.37	5190589.45	212° 32' 48"	50,73
10	4974207.61	5190562.16	258° 2' 28"	8,83
11	4974205.78	5190553.52	299° 31' 51"	35,18
12	4974223.12	5190522.91	29° 48' 11"	64,6

Земельный участок :ЗУ206 Площадь 1424.98 кв. м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	4974276.15	5190611.58	119° 9' 13"	37,63
2	4974257.82	5190644.44	210° 39' 5"	28,3
3	4974233.47	5190630.01	263° 47' 11"	8,5
4	4974232.55	5190621.56	210° 18' 24"	11,51
5	4974222.61	5190615.75	298° 52' 33"	17,75
6	4974231.18	5190600.21	30° 50' 7"	11,47

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
7	4974241.03	5190606.09	299° 11' 31"	10,54
8	4974246.17	5190596.89	11° 1' 2"	6,91
9	4974252.95	5190598.21	29° 57' 16"	26,78

Земельный участок :ЗУ207 Площадь 3678.78 кв. м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	4974231.18	5190600.21	118° 52' 33"	17,75
2	4974222.61	5190615.75	30° 18' 24"	11,51
3	4974232.55	5190621.56	83° 47' 11"	8,5
4	4974233.47	5190630.01	30° 39' 5"	28,3
5	4974257.82	5190644.44	119° 5' 5"	9,26
6	4974253.32	5190652.53	209° 34' 55"	9,6
7	4974244.97	5190647.79	119° 35' 17"	10,43
8	4974239.82	5190656.86	119° 34' 18"	8,61
9	4974235.57	5190664.35	209° 35' 28"	5,08
10	4974231.15	5190661.84	119° 38' 18"	8,01
11	4974227.19	5190668.8	207° 55' 25"	16,98
12	4974212.19	5190660.85	297° 38' 14"	5,5
13	4974214.74	5190655.98	207° 58' 12"	56,91
14	4974164.48	5190629.29	296° 10' 41"	3,31
15	4974165.94	5190626.32	299° 46' 37"	6,62
16	4974169.23	5190620.57	305° 32' 9"	34,45
17	4974189.25	5190592.54	30° 13' 35"	9,59
18	4974197.54	5190597.37	301° 11' 43"	14,85
19	4974205.23	5190584.67	30° 54' 54"	30,25

Земельный участок :ЗУ208 Площадь 4107.04 кв. м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	4974214.74	5190655.98	117° 38' 14"	5,5
2	4974212.19	5190660.85	27° 55' 25"	16,98
3	4974227.19	5190668.8	29° 36' 16"	14,68
4	4974239.95	5190676.05	119° 35' 39"	46,71
5	4974216.88	5190716.67	209° 45' 46"	27,9
6	4974192.66	5190702.82	224° 48' 40"	8,58
7	4974186.57	5190696.77	213° 1' 47"	50,29
8	4974144.41	5190669.36	297° 23' 45"	11,11
9	4974149.52	5190659.5	296° 20' 41"	33,71
10	4974164.48	5190629.29	27° 58' 12"	56,91

Земельный участок :ЗУ209 Площадь 1580.97 кв. м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	4974216.88	5190716.67	120° 26' 39"	36,89
2	4974198.19	5190748.47	209° 7' 11"	43,54
3	4974160.15	5190727.28	300° 9' 38"	30,95
4	4974175.7	5190700.52	29° 23' 42"	7,52
5	4974182.25	5190704.21	300° 8' 29"	8,6
6	4974186.57	5190696.77	44° 48' 40"	8,58
7	4974192.66	5190702.82	29° 45' 46"	27,9

Земельный участок :ЗУ210 Площадь 3637.52 кв. м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	4974165.94	5190626.32	116° 19' 47"	37,02
2	4974149.52	5190659.5	117° 23' 45"	11,11
3	4974144.41	5190669.36	117° 59' 27"	47,09
4	4974122.31	5190710.94	129° 43' 48"	20,4

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
5	4974109.27	5190726.63	160° 27' 13"	3,59
6	4974105.89	5190727.83	249° 2' 35"	26,59
7	4974096.38	5190703	216° 34' 17"	8,83
8	4974089.29	5190697.74	298° 29' 33"	32,18
9	4974104.64	5190669.46	259° 56' 22"	8,82
10	4974103.1	5190660.78	309° 45' 4"	18,86
11	4974115.16	5190646.28	324° 22' 10"	8,6
12	4974122.15	5190641.27	233° 10' 31"	2,54
13	4974120.63	5190639.24	320° 6' 55"	39,89
14	4974151.24	5190613.66	40° 44' 9"	19,4

Земельный участок :ЗУ216 Площадь 422.33 кв. м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	4974120.98	5190923.49	104° 41' 54"	9,66
2	4974118.53	5190932.83	196° 11' 57"	44,66
3	4974075.64	5190920.37	285° 45' 17"	8,25
4	4974077.88	5190912.43	0° 27' 30"	2,5
5	4974080.38	5190912.45	2° 57' 11"	2,52
6	4974082.9	5190912.58	16° 31' 4"	7,56
7	4974090.15	5190914.73	15° 51' 43"	32,05

Земельный участок :ЗУ217 Площадь 2958.41 кв. м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	4974118.53	5190932.83	104° 54' 2"	64,79
2	4974101.87	5190995.44	196° 40' 37"	46,69
3	4974057.14	5190982.04	283° 36' 47"	7,22
4	4974058.84	5190975.02	194° 2' 10"	0,16
5	4974058.68	5190974.98	285° 40' 32"	12,55
6	4974062.07	5190962.9	14° 47' 48"	0,55
7	4974062.6	5190963.04	287° 31' 11"	29,9
8	4974071.6	5190934.53	285° 55' 26"	14,73
9	4974075.64	5190920.37	16° 11' 57"	44,66

3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

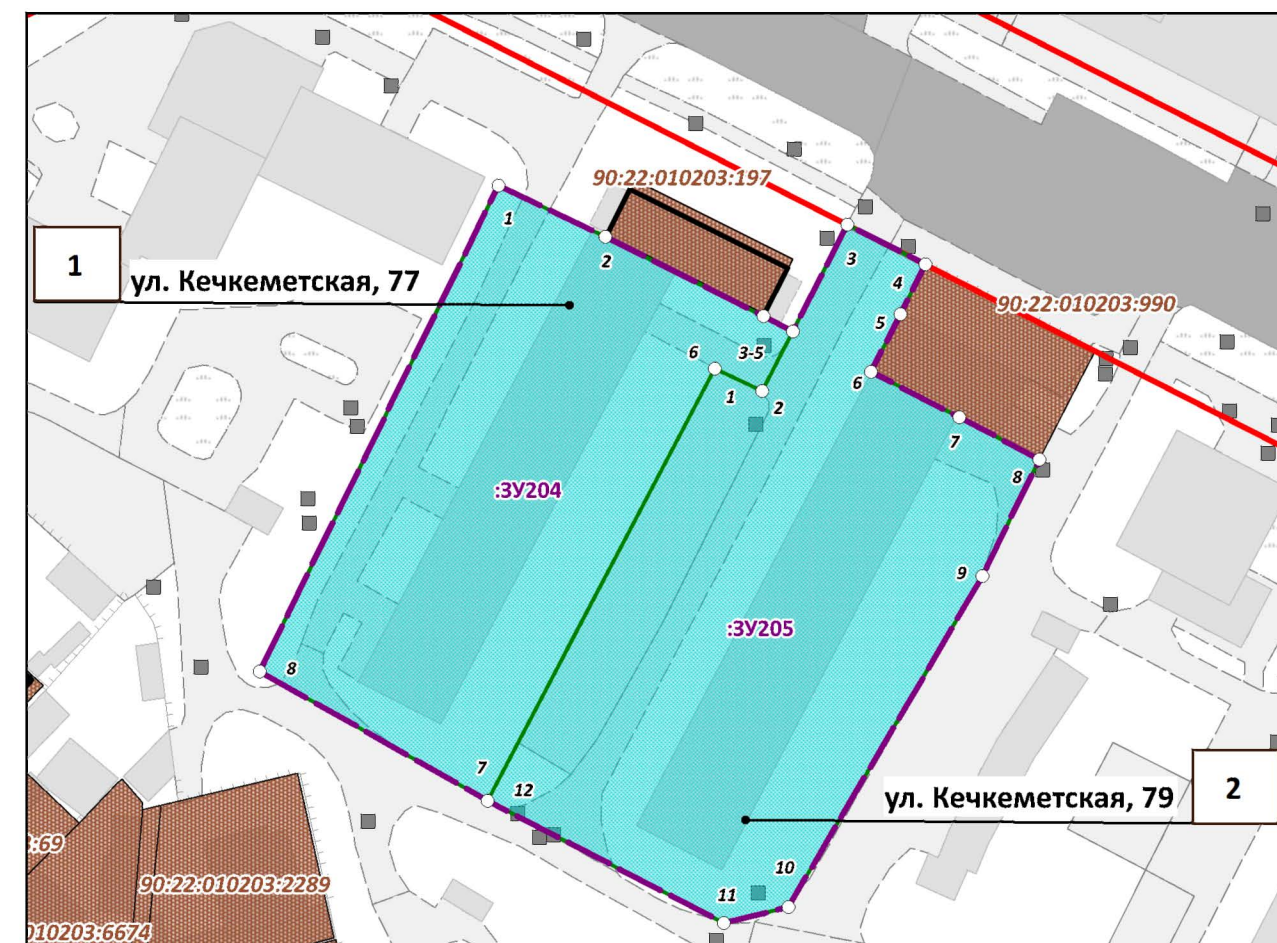
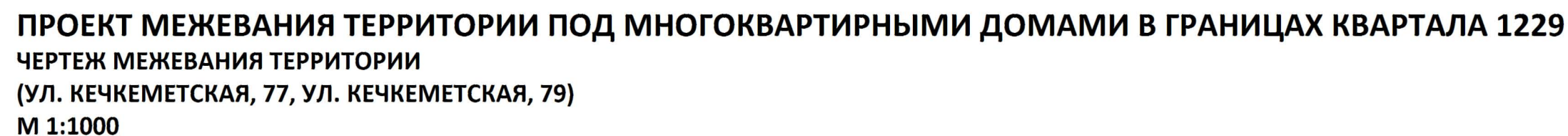
4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
Контур 1				
1	4974304.46	5190527.33	117° 47' 32"	15,87
2	4974297.06	5190541.37	118° 42' 10"	23,26
3	4974285.89	5190561.77	120° 5' 11"	4,37
4	4974283.7	5190565.55	29° 10' 14"	15,84
5	4974297.53	5190573.27	119° 7' 53"	11,59
6	4974291.89	5190583.39	208° 26' 55"	7,35

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
7	4974285.43	5190579.89	209° 23' 13"	8,54
8	4974277.99	5190575.7	119° 34' 59"	13,17
9	4974271.49	5190587.15	119° 45' 24"	11,97
10	4974265.55	5190597.54	208° 3' 17"	17,2
11	4974250.37	5190589.45	212° 32' 48"	50,73
12	4974207.61	5190562.16	258° 2' 28"	8,83
13	4974205.78	5190553.52	299° 31' 51"	35,18
14	4974223.12	5190522.91	301° 36' 27"	34,65
15	4974241.28	5190493.4	28° 14' 15"	71,71
Контур 2				
16	4974252.95	5190598.21	29° 57' 16"	26,78
17	4974276.15	5190611.58	119° 9' 13"	37,63
18	4974257.82	5190644.44	119° 5' 5"	9,26
19	4974253.32	5190652.53	209° 34' 55"	9,6
20	4974244.97	5190647.79	119° 35' 17"	10,43
21	4974239.82	5190656.86	119° 34' 18"	8,61
22	4974235.57	5190664.35	209° 35' 28"	5,08
23	4974231.15	5190661.84	119° 38' 18"	8,01
24	4974227.19	5190668.8	29° 36' 16"	14,68
25	4974239.95	5190676.05	119° 35' 39"	46,71
26	4974216.88	5190716.67	120° 26' 39"	36,89
27	4974198.19	5190748.47	209° 7' 11"	43,54
28	4974160.15	5190727.28	119° 0' 55"	46,86
29	4974137.42	5190768.26	163° 55' 42"	13,73
30	4974124.23	5190772.06	247° 28' 43"	47,88
31	4974105.89	5190727.83	249° 2' 35"	26,59
32	4974096.38	5190703	216° 34' 17"	8,83
33	4974089.29	5190697.74	298° 29' 33"	32,18
34	4974104.64	5190669.46	259° 56' 22"	8,82
35	4974103.1	5190660.78	309° 45' 4"	18,86
36	4974115.16	5190646.28	324° 22' 10"	8,6
37	4974122.15	5190641.27	233° 10' 31"	2,54
38	4974120.63	5190639.24	320° 6' 55"	39,89
39	4974151.24	5190613.66	40° 44' 9"	19,4
40	4974165.94	5190626.32	299° 46' 37"	6,62
41	4974169.23	5190620.57	305° 32' 9"	34,45
42	4974189.25	5190592.54	30° 13' 35"	9,59
43	4974197.54	5190597.37	301° 11' 43"	14,85
44	4974205.23	5190584.67	30° 54' 54"	30,25
45	4974231.18	5190600.21	30° 50' 7"	11,47
46	4974241.03	5190606.09	299° 11' 31"	10,54
47	4974246.17	5190596.89	11° 1' 2"	6,91
Контур 3				
48	4974120.98	5190923.49	104° 41' 54"	9,66
49	4974118.53	5190932.83	104° 54' 2"	64,79
50	4974101.87	5190995.44	196° 40' 37"	46,69
51	4974057.14	5190982.04	283° 36' 47"	7,22
52	4974058.84	5190975.02	194° 2' 10"	0,16
53	4974058.68	5190974.98	285° 40' 32"	12,55
54	4974062.07	5190962.9	14° 47' 48"	0,55
55	4974062.6	5190963.04	287° 31' 11"	29,9
56	4974071.6	5190934.53	285° 55' 26"	14,73
57	4974075.64	5190920.37	285° 45' 17"	8,25
58	4974077.88	5190912.43	0° 27' 30"	2,5

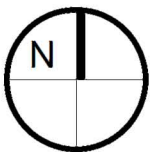
Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
59	4974080.38	5190912.45	2° 57' 11"	2,52
60	4974082.9	5190912.58	16° 31' 4"	7,56
61	4974090.15	5190914.73	15° 51' 43"	32,05



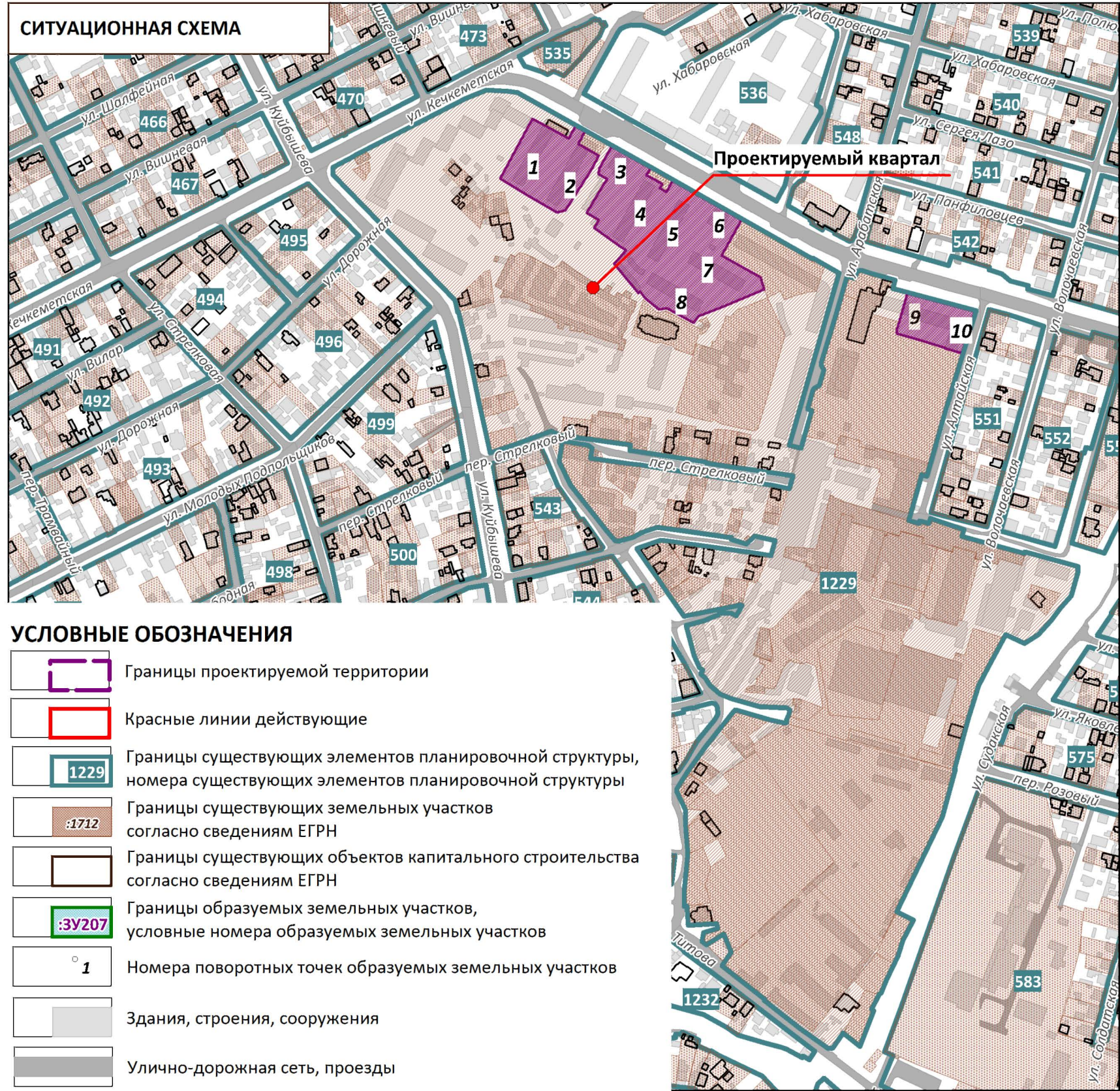
	Границы проектируемой территории
	Красные линии действующие
	Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
	Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
	Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
	Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
	Номера поворотных точек образуемых земельных участков

1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.

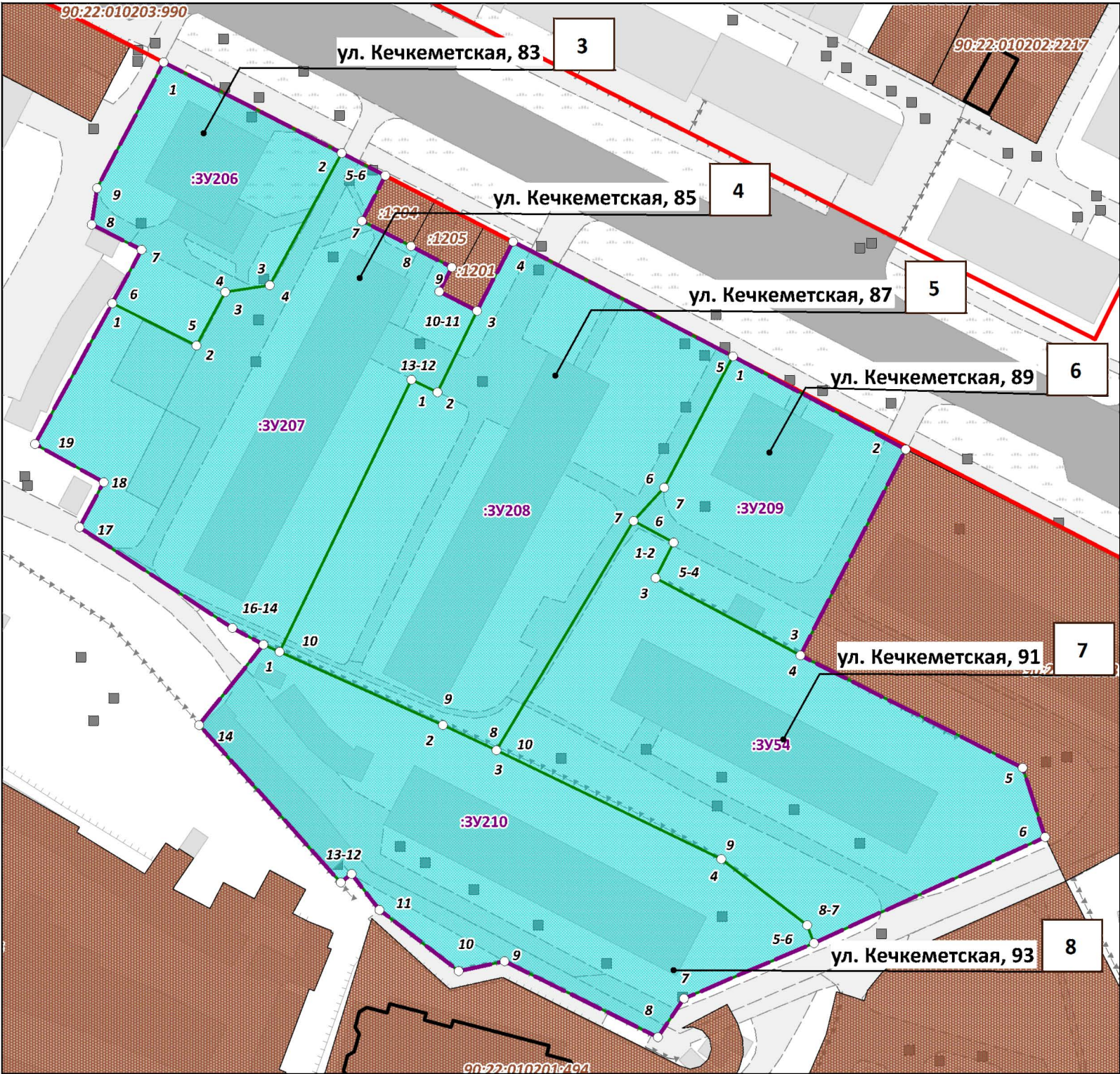
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОВЪКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1229				ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"	
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КЕЧКЕМЕТСКАЯ, 77, УЛ. КЕЧКЕМЕТСКАЯ, 79)					
Масштаб	1:1000	Разработал	Федоренко А.А.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.		
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.		
				лист	1.1



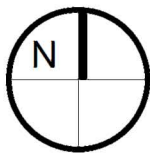
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1229
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
(УЛ. КЕЧКЕМЕТСКАЯ, 83, УЛ. КЕЧКЕМЕТСКАЯ, 85, УЛ. КЕЧКЕМЕТСКАЯ, 87, УЛ. КЕЧКЕМЕТСКАЯ, 89, УЛ. КЕЧКЕМЕТСКАЯ, 91, УЛ. КЕЧКЕМЕТСКАЯ, 93)
М 1:1000



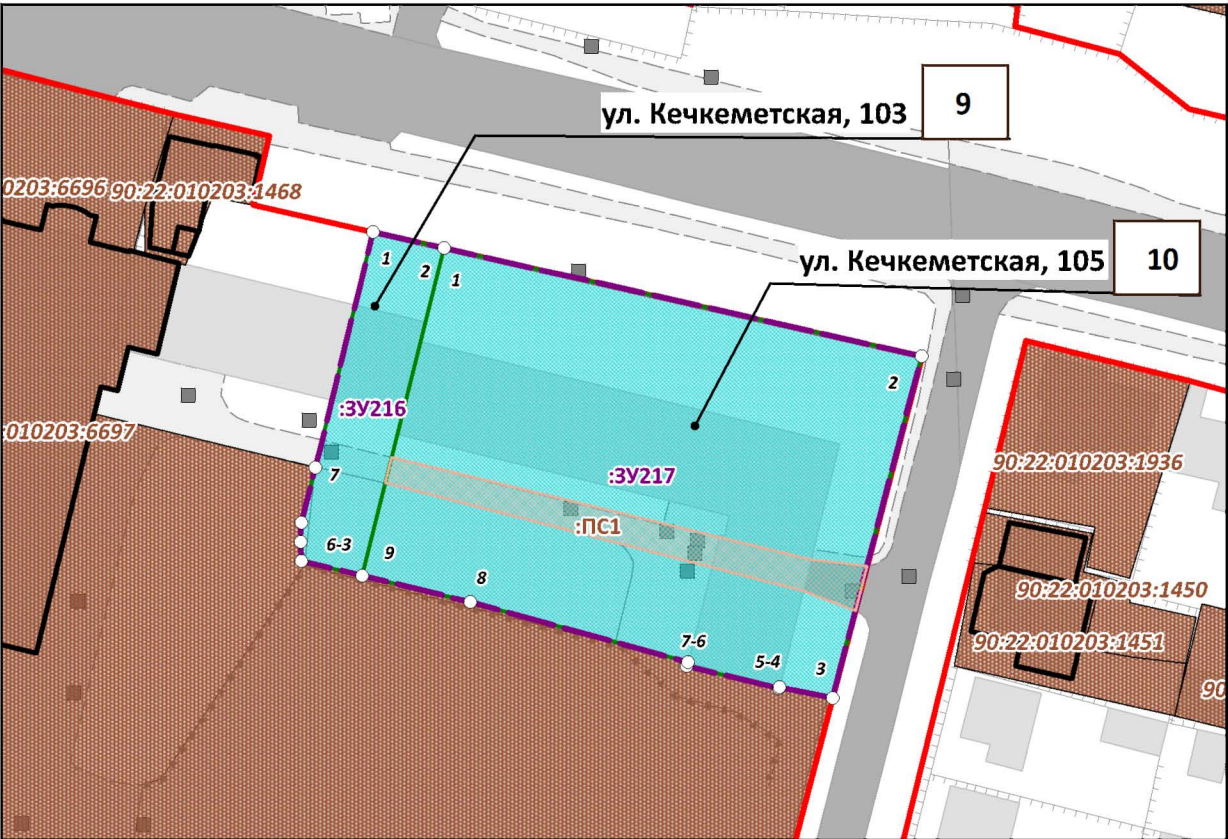
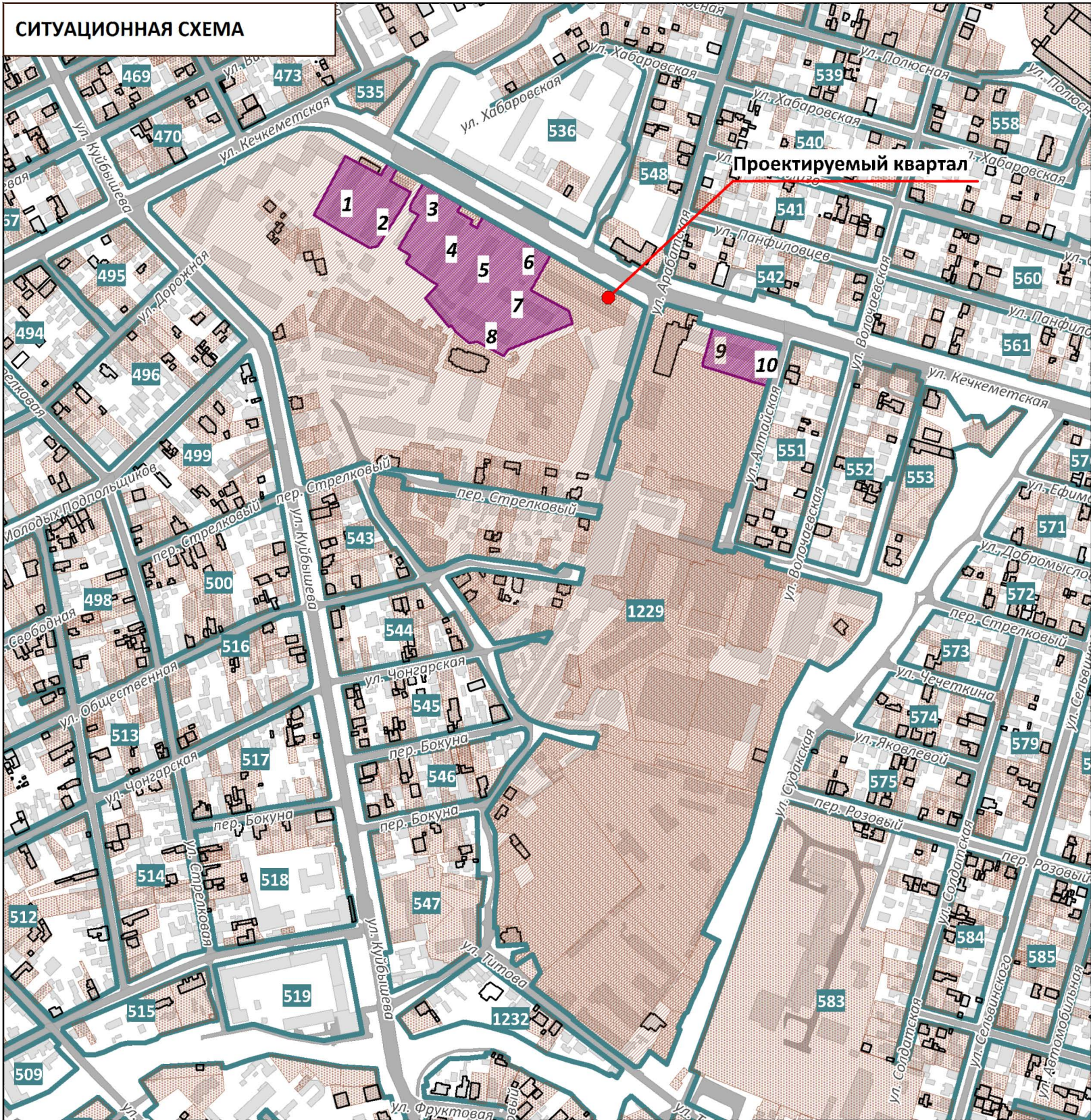
Примечания:
1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1229				ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"	
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КЕЧКЕМЕТСКАЯ, 83, УЛ. КЕЧКЕМЕТСКАЯ, 85, УЛ. КЕЧКЕМЕТСКАЯ, 87, УЛ. КЕЧКЕМЕТСКАЯ, 89, УЛ. КЕЧКЕМЕТСКАЯ, 91, УЛ. КЕЧКЕМЕТСКАЯ, 93)					
Масштаб	1:1000	Разработал	Федоренко А.А.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.		
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.		
				ЛИСТ	1.2



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1229
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
(УЛ. КЕЧКЕМЕТСКАЯ, 103, УЛ. КЕЧКЕМЕТСКАЯ, 105)
М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок

Примечания:
1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1229				ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"	
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КЕЧКЕМЕТСКАЯ, 103, УЛ. КЕЧКЕМЕТСКАЯ, 105)					
Масштаб	1:1000	Разработал	Федоренко А.А.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.		
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.		
				ЛИСТ	1.3



ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1239
(ул. Гагарина, 13/1, ул. Гагарина, 9а)

РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ	3
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости	3
2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ.....	3
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	3
3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД.....	4
4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ	4
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания	4

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ81	2640.71	Среднеэтажная жилая застройка (код - 2.5)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ82	2576.81	Среднеэтажная жилая застройка (код - 2.5)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

* - или иные способы образования земельных участков в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ81 Площадь 2640.71 кв. м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	4973063.42	5188871.01	126° 27' 11"	4,95
2	4973060.48	5188874.99	38° 25' 28"	4,94
3	4973064.35	5188878.06	131° 19' 31"	67,3
4	4973019.91	5188928.6	221° 10' 5"	36,4
5	4972992.51	5188904.64	307° 40' 56"	64,18
6	4973031.74	5188853.85	41° 38' 24"	14,84
7	4973042.83	5188863.71	305° 34' 18"	7,86
8	4973047.4	5188857.32	40° 30' 57"	21,07

Земельный участок :ЗУ82 Площадь 2576.81 кв. м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	4973244.16	5188990.24	130° 18' 32"	27,84
2	4973226.15	5189011.47	220° 5' 17"	28,57
3	4973204.29	5188993.07	131° 32' 23"	18,28
4	4973192.17	5189006.75	219° 54' 37"	23,83

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
5	4973173.89	5188991.46	307° 57' 36"	9,46
6	4973179.71	5188984	288° 10' 22"	11,06
7	4973183.16	5188973.49	220° 56' 24"	19,08
8	4973168.75	5188960.99	310° 9' 40"	8,05
9	4973173.94	5188954.84	310° 19' 37"	18,57

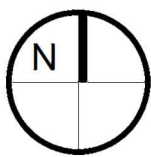
3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

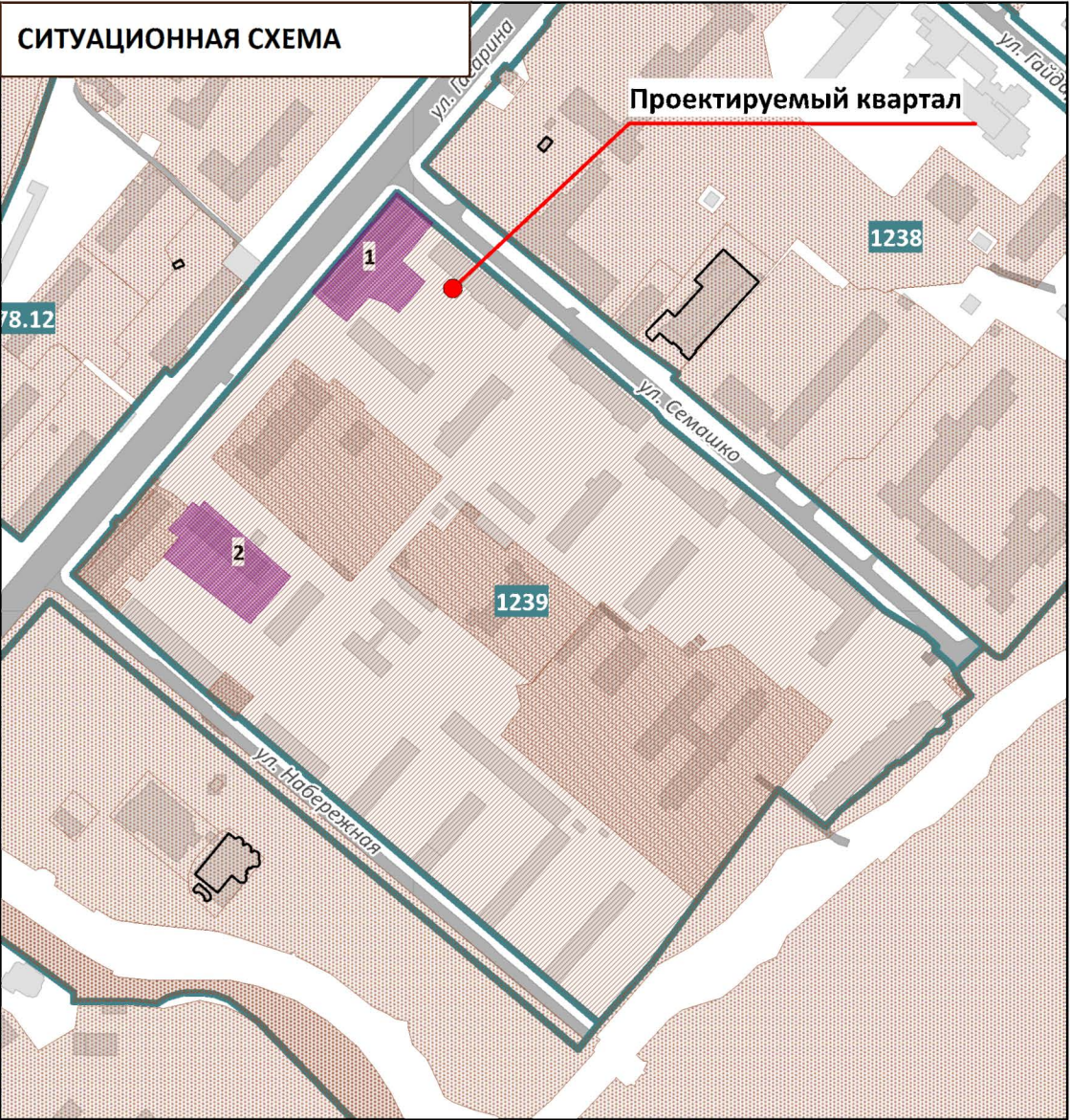
4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, совпадают с координатами образуемых земельных участков.



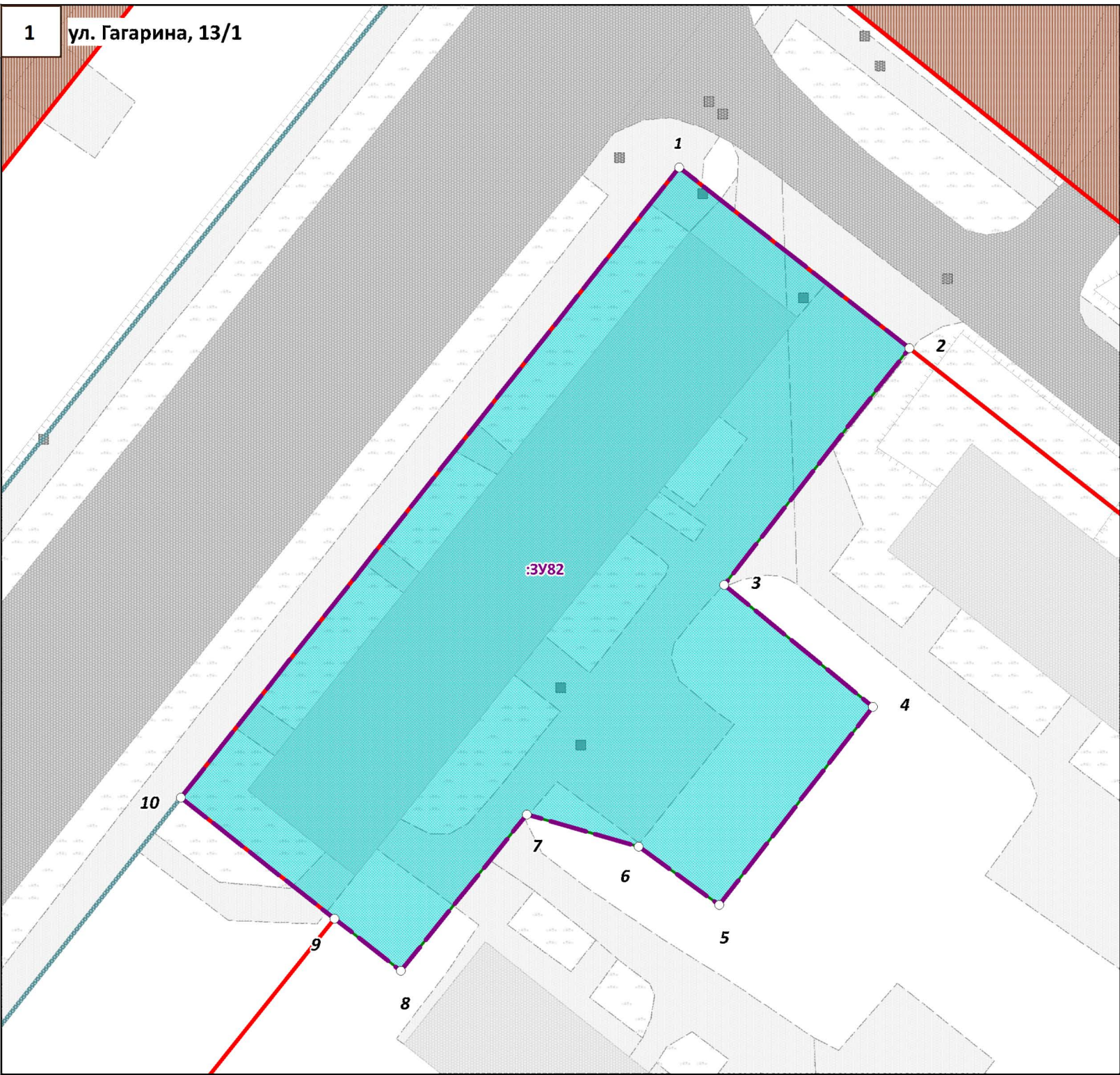
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1239
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
(УЛ. ГАГАРИНА, 13/1, УЛ. ГАГАРИНА, 9А)
М 1:500



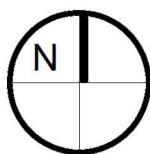
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть, проезды

Примечания:
1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.

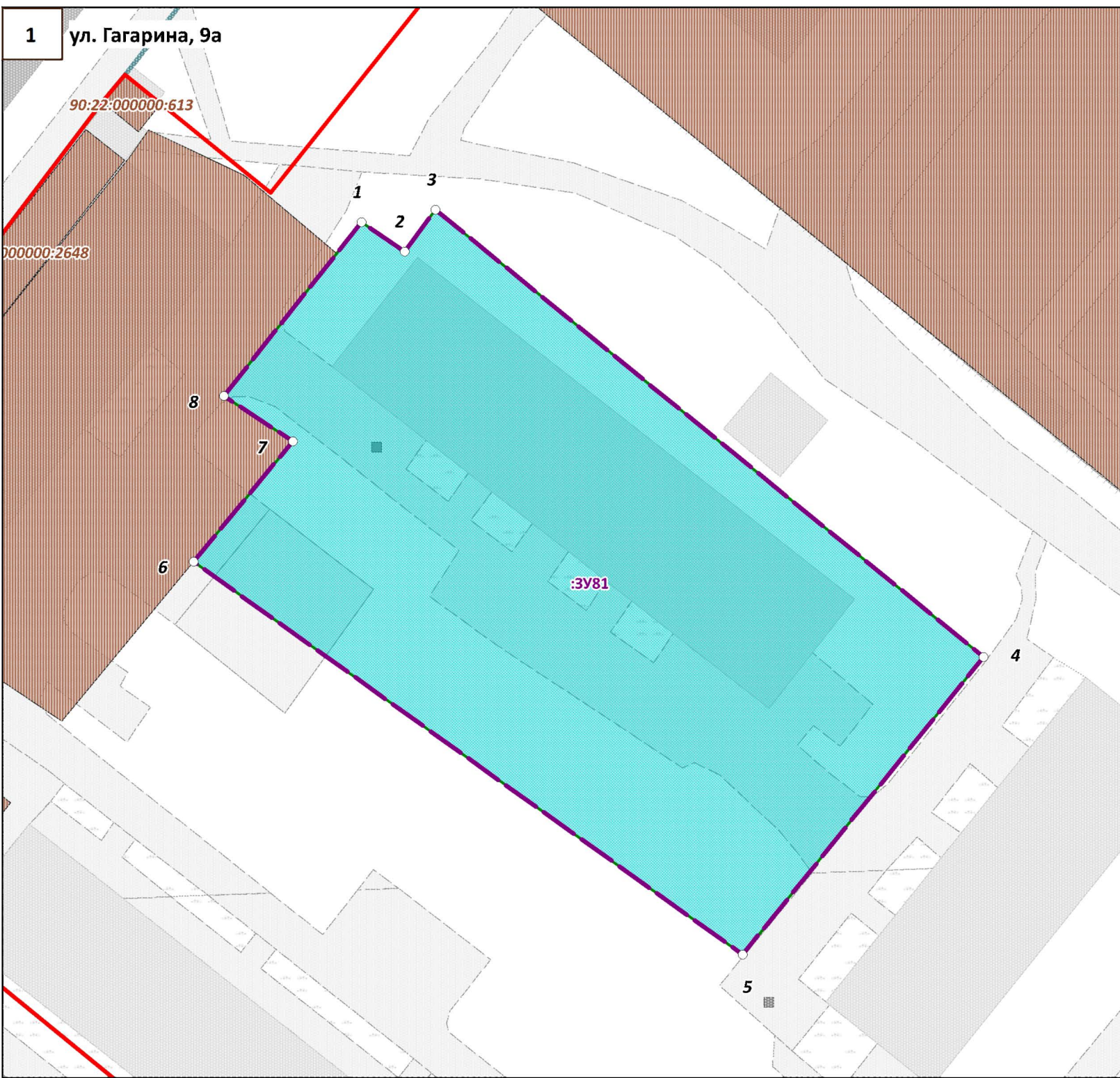
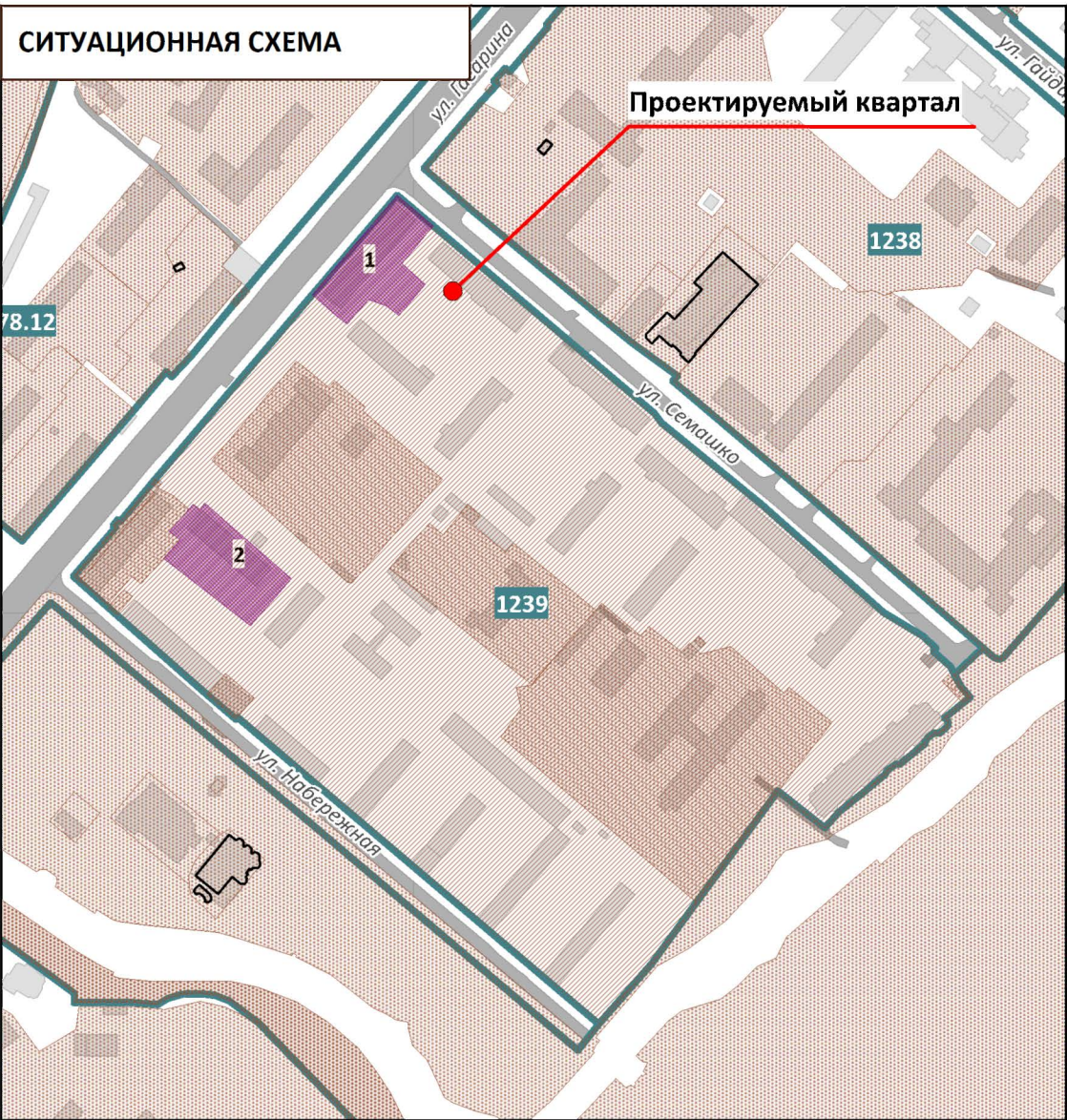


ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1239				ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"	
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. ГАГАРИНА, 13/1, УЛ. ГАГАРИНА, 9А)					
Масштаб	1:500	Разработал	Федоренко А.А.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.		
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.		
				ЛИСТ	1.1



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1239

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
(УЛ. ГАГАРИНА, 13/1, УЛ. ГАГАРИНА, 9А)
М 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть, проезды

Примечания:
1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1239				ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"	
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. ГАГАРИНА, 13/1, УЛ. ГАГАРИНА, 9А)					
Масштаб	1:500	Разработал	Федоренко А.А.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.		
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.		
				ЛИСТ	1.2