



ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 957
(пер. Ремесленный/ул. Пролетарская, 4/13)

**РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**
Текстовая часть

Исполнитель:

ООО «ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта:

ПМ 12-20

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ	3
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ.....	3
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования	3
3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД.	3
4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ	4
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания	4

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ139	1037	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ139. Площадь 1037 кв.м

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4 971 099.61	5 189 972.41	116°18'19"	9.86
2	4 971 095.24	5 189 981.25	030°19'25"	6.14
3	4 971 100.54	5 189 984.35	126°45'25"	11.15
4	4 971 093.87	5 189 993.28	135°12'16"	13.87
5	4 971 084.03	5 190 003.05	226°08'59"	4.23
6	4 971 081.10	5 190 000.00	228°16'56"	29.39
7	4 971 061.54	5 189 978.06	306°08'11"	6.56
8	4 971 065.41	5 189 972.76	218°52'04"	5.16
9	4 971 061.39	5 189 969.52	304°34'07"	15.74
10	4 971 070.32	5 189 956.56	028°25'11"	33.30

3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4 971 099.61	5 189 972.41	116°18'19"	9.86
2	4 971 095.24	5 189 981.25	030°19'25"	6.14
3	4 971 100.54	5 189 984.35	126°45'25"	11.15
4	4 971 093.87	5 189 993.28	135°12'16"	13.87
5	4 971 084.03	5 190 003.05	226°08'59"	4.23
6	4 971 081.10	5 190 000.00	228°16'56"	29.39
7	4 971 061.54	5 189 978.06	306°08'11"	6.56
8	4 971 065.41	5 189 972.76	218°52'04"	5.16
9	4 971 061.39	5 189 969.52	304°34'07"	15.74
10	4 971 070.32	5 189 956.56	028°25'11"	33.30



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 957

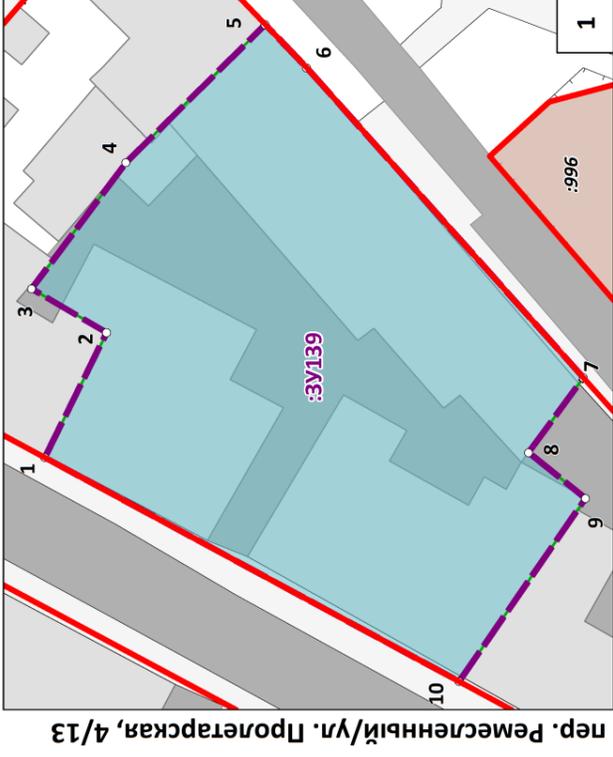
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (ПЕР. РЕМЕСЛЕННЫЙ/УЛ. ПРОЛЕТАРСКАЯ, 4/13)

М 1:500



Примечания:

1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, совпадают с красными линиями.
4. Настоящим проектом межевания установлено границ публичных сервитутов не предусмотрено.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Зона действия публичных сервитутов для прохода или поезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 957		ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"	
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (ПЕР. РЕМЕСЛЕННЫЙ/УЛ. ПРОЛЕТАРСКАЯ, 4/13)			
Масштаб	1:500	Разработал	Билялова Л.М.
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.
		ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	
		ЛИСТ 1	

ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 960
(ул. Турецкая, 17)

**РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**
Текстовая часть

Исполнитель:

ООО «ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта:

ПМ 12-20

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ	3
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ.....	3
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования	3
3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД.	3
4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ	4
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания	4

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ162	448	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ162. Площадь 448 кв.м

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4 970 825.52	5 189 691.83	130°52'46"	8.27
2	4 970 820.11	5 189 698.08	040°06'03"	0.25
3	4 970 820.30	5 189 698.24	131°59'14"	2.29
4	4 970 818.77	5 189 699.94	133°26'36"	2.60
5	4 970 816.98	5 189 701.83	221°48'53"	4.20
6	4 970 813.85	5 189 699.03	132°49'25"	6.52
7	4 970 809.42	5 189 703.81	066°39'57"	0.56
8	4 970 809.64	5 189 704.32	132°44'58"	21.07
9	4 970 795.34	5 189 719.79	228°52'09"	2.93
10	4 970 793.41	5 189 717.58	312°26'32"	16.00
11	4 970 804.21	5 189 705.77	222°34'22"	11.85
12	4 970 795.48	5 189 697.75	312°15'56"	23.42
13	4 970 811.23	5 189 680.42	038°36'22"	18.29

3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, не предусмотрено.

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4 970 825.52	5 189 691.83	130°52'46"	8.27
2	4 970 820.11	5 189 698.08	040°06'03"	0.25
3	4 970 820.30	5 189 698.24	131°59'14"	2.29
4	4 970 818.77	5 189 699.94	133°26'36"	2.60
5	4 970 816.98	5 189 701.83	221°48'53"	4.20
6	4 970 813.85	5 189 699.03	132°49'25"	6.52
7	4 970 809.42	5 189 703.81	066°39'57"	0.56
8	4 970 809.64	5 189 704.32	132°44'58"	21.07
9	4 970 795.34	5 189 719.79	228°52'09"	2.93
10	4 970 793.41	5 189 717.58	312°26'32"	16.00
11	4 970 804.21	5 189 705.77	222°34'22"	11.85
12	4 970 795.48	5 189 697.75	312°15'56"	23.42
13	4 970 811.23	5 189 680.42	038°36'22"	18.29

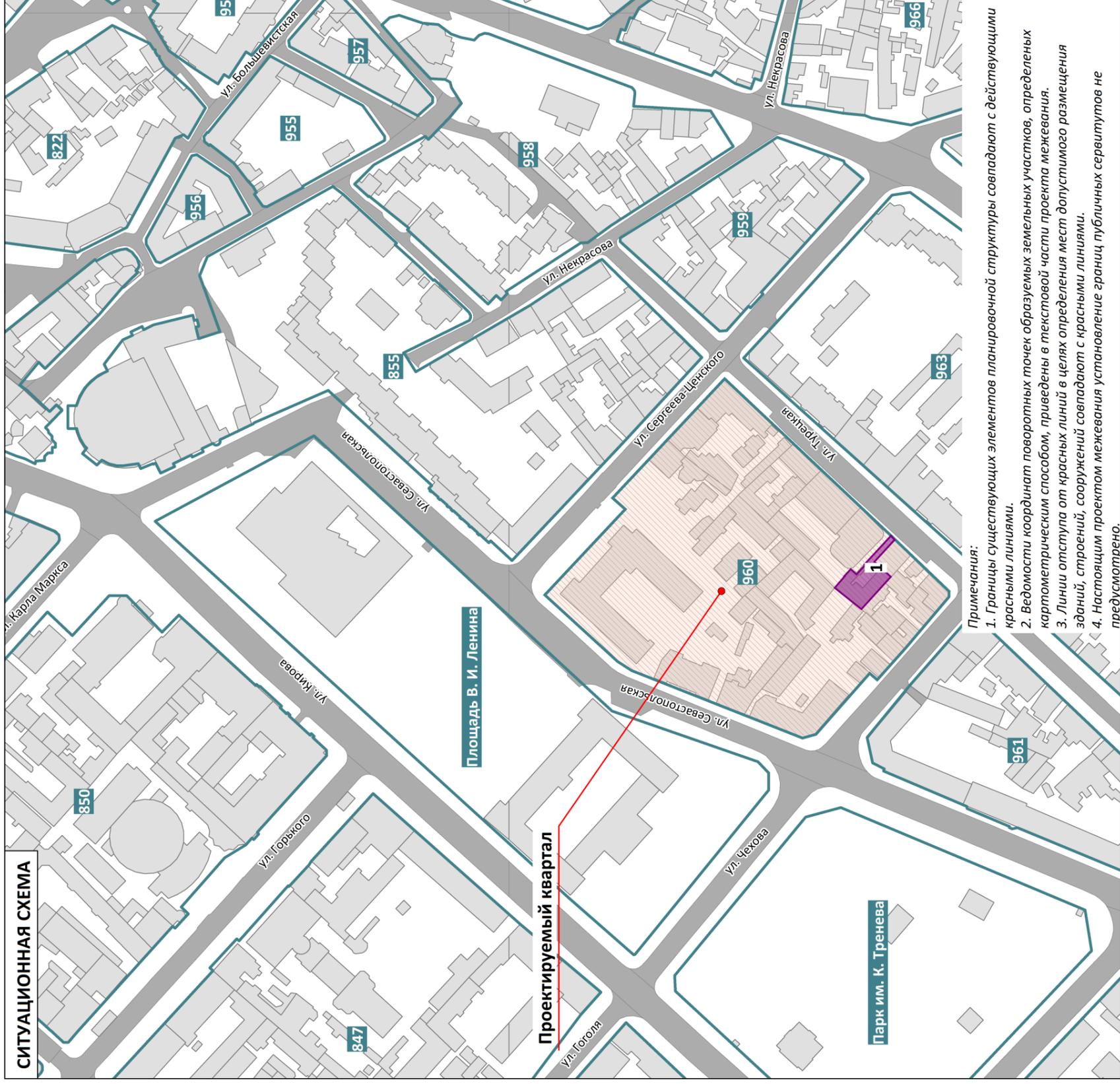


ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 960

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. ТУРЕЦКАЯ, 17)

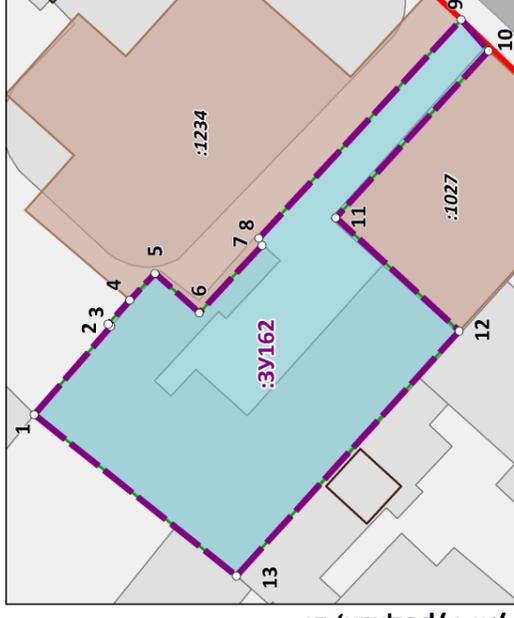
М 1:500

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



Примечания:

1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, совпадают с красными линиями.
4. Настоящим проектом межевания установлено границ публичных сервитутов не предусмотрено.



Ул. Турецкая, 17

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

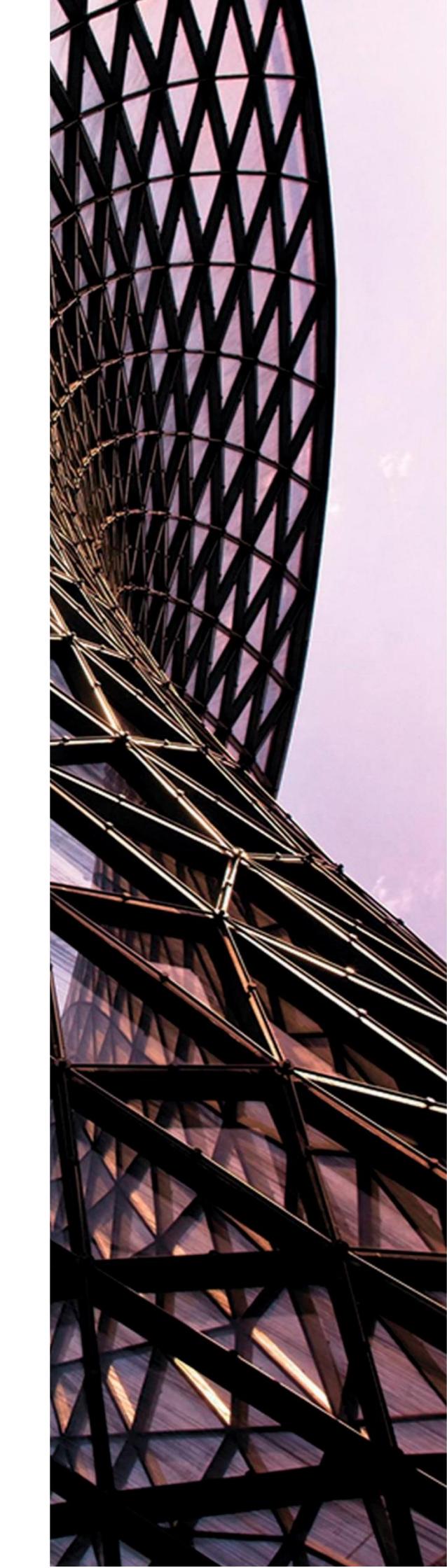
	Границы проектируемой территории
	Красные линии действующие
	Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
	Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
	Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
	Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
	Номера поворотных точек образуемых земельных участков
	Зона действия публичных сервитутов для прохода или поезда через земельный участок
	Здания, строения, сооружения
	Улично-дорожная сеть

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 960

ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. ТУРЕЦКАЯ, 17)

Масштаб	1:500	Разработал	Билялова Л.М.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.	
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.	ЛИСТ 1



ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 966
(ул. Некрасова, 33)

РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ	3
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	3
3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД	4
4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....	4
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	4

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ118	1671.65	Малозэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ118 Площадь 1671.65 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970848.12	5189983.73	100° 57' 58"	13,4
2	4970845.57	5189996.89	100° 52' 50"	4,45
3	4970844.73	5190001.26	102° 44' 46"	24,02
4	4970839.43	5190024.69	172° 44' 48"	1,66
5	4970837.78	5190024.9	167° 23' 20"	3,02
6	4970834.83	5190025.56	82° 46' 11"	1,35
7	4970835	5190026.9	172° 5' 4"	18,88
8	4970816.3	5190029.5	163° 44' 23"	5
9	4970811.5	5190030.9	171° 57' 51"	8,58
10	4970803	5190032.1	182° 48' 44"	2,85
11	4970800.15	5190031.96	218° 41' 20"	3,09
12	4970797.74	5190030.03	275° 5' 15"	4,85
13	4970798.17	5190025.2	275° 8' 28"	9,71
14	4970799.04	5190015.53	12° 23' 29"	9,04
15	4970807.87	5190017.47	278° 47' 56"	4,97
16	4970808.63	5190012.56	277° 46' 21"	10,65
17	4970810.07	5190002.01	282° 11' 44"	12,31
18	4970812.67	5189989.98	17° 47' 2"	2,23

19	4970814.79	5189990.66	282° 32' 46"	10,82
20	4970817.14	5189980.1	10° 48' 14"	15,1
21	4970831.97	5189982.93	2° 50' 9"	16,17

3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, совпадают с координатами образуемого земельного участка.

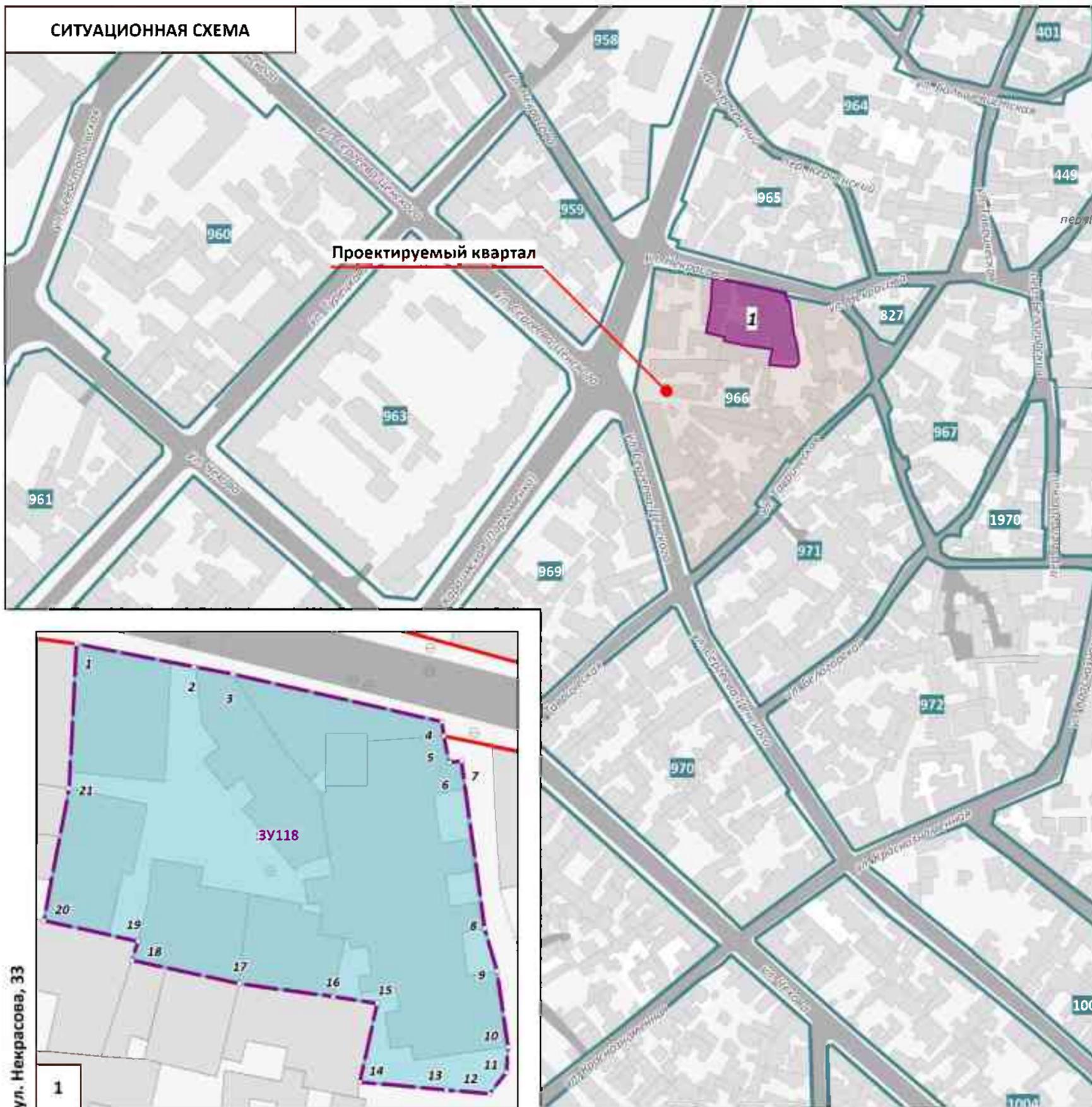


ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 966

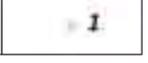
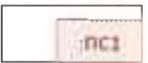
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. НЕКРАСОВА, 33)

М 1:500

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Границы проектируемой территории
-  Красные линии действующие
-  Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
-  Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
-  Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
-  Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
-  Номера поворотных точек образуемых земельных участков
-  Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
-  Здания, строения, сооружения
-  Улично-дорожная сеть, проезды

Примечания:

1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
4. Настоящим проектом межевания установление границ публичных сервитутов не предусмотрено.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 966

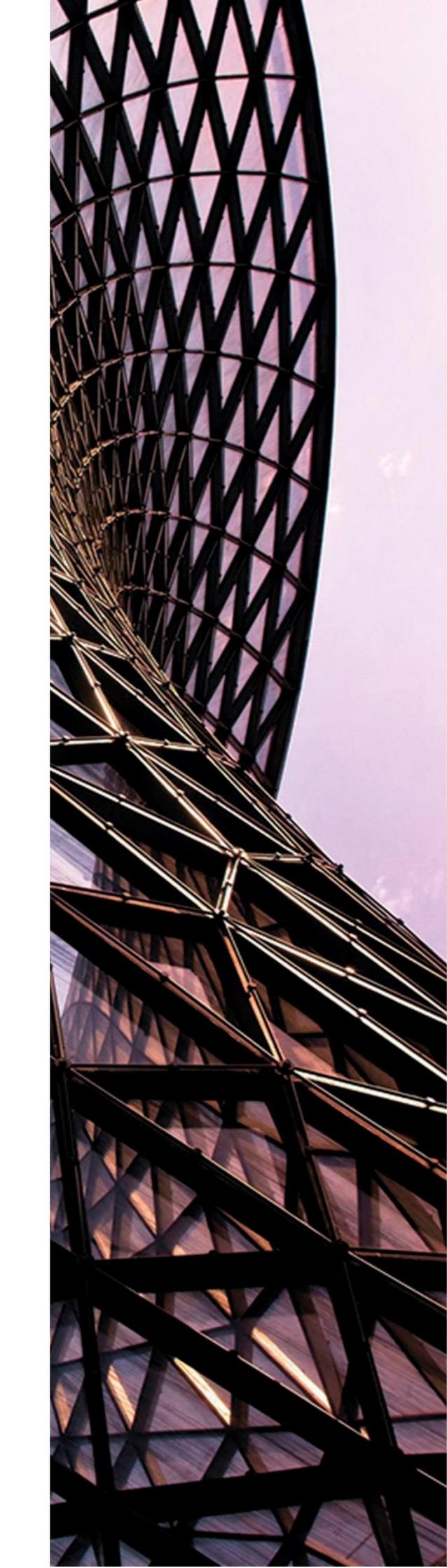
ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. НЕКРАСОВА, 33)

Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.	
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.	

ул. Некрасова, 33

1



ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 968
(ул. Краснознаменная, 21/17)

РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ	3
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	3
3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД	3
4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....	4
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	4

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ546	672.05	Малозэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ546 Площадь 672.05 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970726.65	5190207.44	101° 48' 47"	23,01
2	4970721.94	5190229.96	188° 23' 4"	21,67
3	4970700.5	5190226.8	252° 32' 50"	27,67
4	4970692.2	5190200.4	9° 33' 2"	10,67
5	4970702.72	5190202.17	93° 55' 6"	0,73
6	4970702.67	5190202.9	10° 43' 14"	24,41

3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, совпадают с координатами образуемого земельного участка.

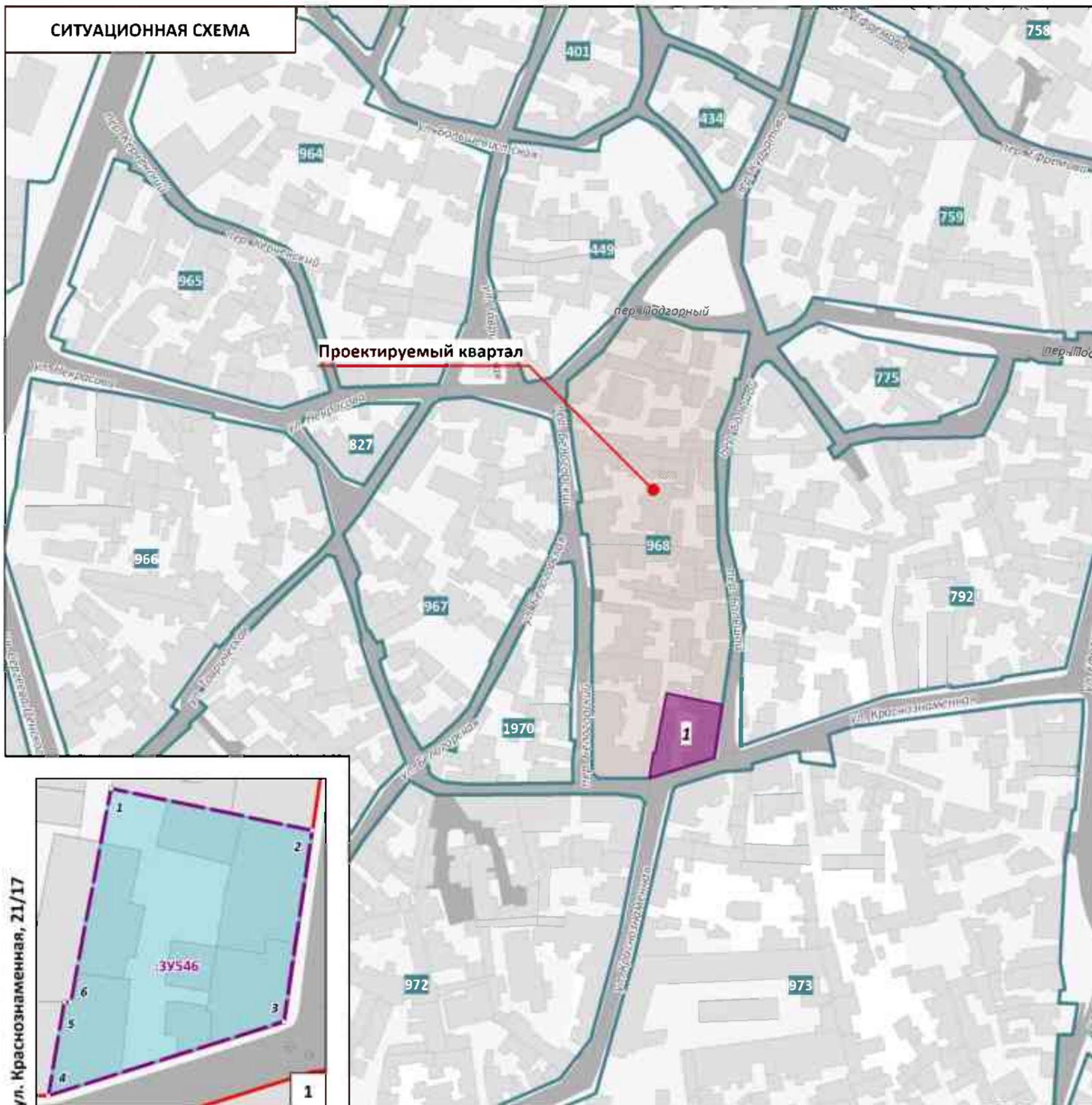


ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 968

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КРАСНОЗНАМЕННАЯ, 21/17)

М 1:500

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

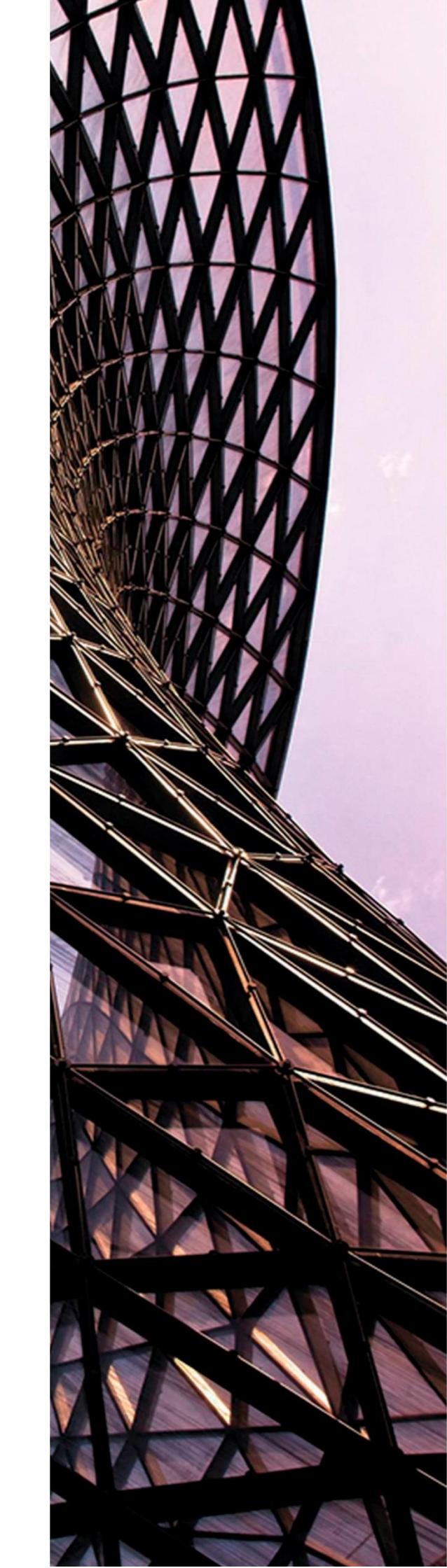
- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть, проезды

- Примечания:
1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
 2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
 3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
 4. Настоящим проектом межевания установление границ публичных сервитутов не предусмотрено.

ул. Красная, 21/17



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 968			ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КРАСНОЗНАМЕННАЯ, 21/17)			
Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.
			ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
			ЛИСТ 1



ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 972
(ул. Краснознаменная, 27, ул. Краснознаменная, 35)

РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ	3
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	3
3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД	4
4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....	4
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	4

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ78	1214.39	Малозэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ79	1325.54	Малозэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ78 Площадь 1214.39 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970636.67	5190155.31	92° 15' 28"	11,17
2	4970636.23	5190166.47	7° 49' 33"	2,13
3	4970638.34	5190166.76	97° 19' 49"	4,15
4	4970637.81	5190170.88	187° 45' 55"	0,44
5	4970637.37	5190170.82	97° 23' 0"	11,83
6	4970635.85	5190182.55	7° 42' 18"	1,72
7	4970637.55	5190182.78	97° 20' 4"	7,13
8	4970636.64	5190189.85	190° 46' 49"	6,58
9	4970630.18	5190188.62	195° 4' 1"	44,62
10	4970587.09	5190177.02	217° 43' 50"	4,53
11	4970583.51	5190174.25	298° 47' 18"	6,69
12	4970586.73	5190168.39	323° 9' 12"	14,81
13	4970598.58	5190159.51	5° 45' 16"	11,67
14	4970610.19	5190160.68	8° 24' 1"	10,2
15	4970620.28	5190162.17	298° 49' 42"	7,13

16	4970623.72	5190155.92	298° 54' 50"	3,16
17	4970625.25	5190153.15	7° 21' 9"	7,81
18	4970633	5190154.15	92° 16' 5"	1,01
19	4970632.96	5190155.16	2° 18' 55"	3,71

Земельный участок :ЗУ79 Площадь 1325.54 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970580.49	5190093.92	84° 22' 4"	5,09
2	4970580.99	5190098.99	85° 20' 50"	14,18
3	4970582.14	5190113.12	172° 18' 14"	0,75
4	4970581.4	5190113.22	81° 53' 26"	15,6
5	4970583.6	5190128.66	171° 38' 48"	26,84
6	4970557.04	5190132.56	246° 45' 30"	43,66
7	4970539.81	5190092.44	347° 43' 2"	12,13
8	4970551.66	5190089.86	8° 0' 58"	29,11

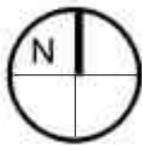
3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

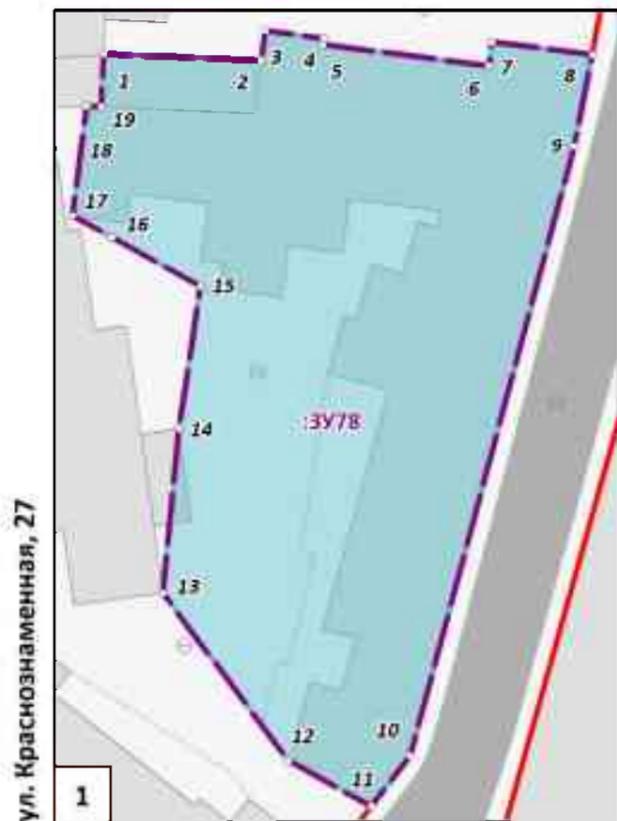
Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, совпадают с координатами образуемых земельных участков.



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 972

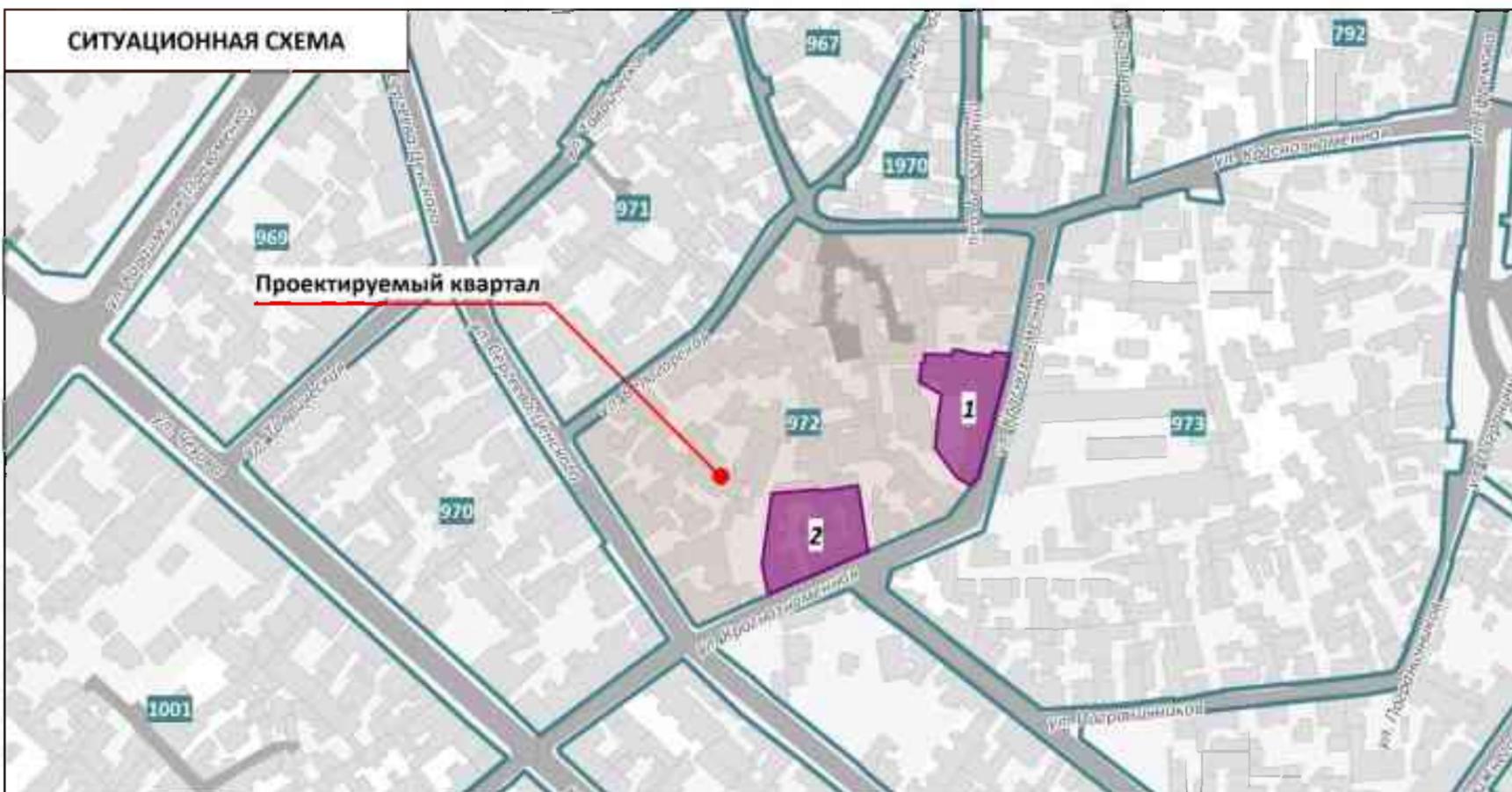
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КРАСНОЗНАМЕННАЯ, 27, УЛ. КРАСНОЗНАМЕННАЯ, 35)

М 1:500



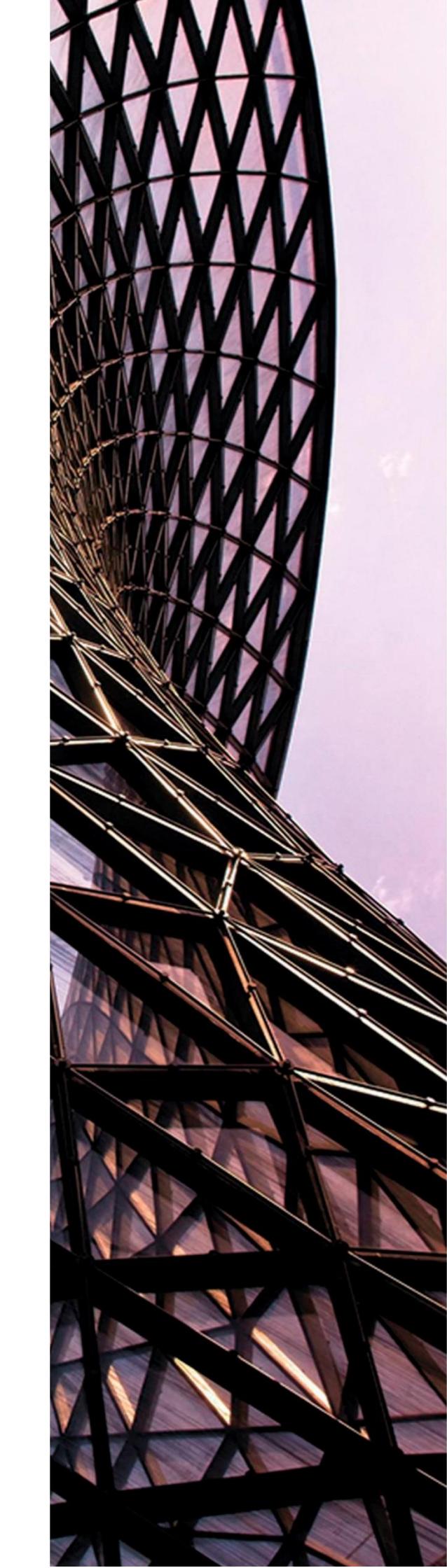
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть, проезды



- Примечания:
1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
 2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
 3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
 4. Настоящим проектом межевания установление границ публичных сервитутов не предусмотрено.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 972			ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КРАСНОЗНАМЕННАЯ, 27, УЛ. КРАСНОЗНАМЕННАЯ, 35)			
Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.
			ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
			лист 1



ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 973

(ул. Краснознаменная, 16, ул. Краснознаменная, 18,
ул. Краснознаменная, 20А, ул. Краснознаменная, 24,
ул. Краснознаменная, 42)

**РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ	3
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	3
3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД	5
4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....	6
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	6

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ542	1802.63	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ544	2556.89	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ545	679.74	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ547	2292.99	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ548	850.39	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ542 Площадь 1802.63 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970693.76	5190293.24	108° 59' 19"	17,67
2	4970688.01	5190309.95	186° 52' 3"	17,39
3	4970670.74	5190307.87	274° 22' 11"	3,02

4	4970670.97	5190304.86	167° 10' 52"	38,13
5	4970633.79	5190313.32	257° 37' 2"	7,23
6	4970632.24	5190306.26	287° 33' 13"	1,03
7	4970632.55	5190305.28	257° 43' 5"	4,28
8	4970631.64	5190301.1	257° 51' 36"	11,51
9	4970629.22	5190289.85	217° 51' 12"	2,33
10	4970627.38	5190288.42	257° 42' 47"	4,37
11	4970626.45	5190284.15	346° 37' 22"	6,96
12	4970633.22	5190282.54	258° 4' 51"	3,87
13	4970632.42	5190278.75	347° 29' 38"	2,72
14	4970635.08	5190278.16	260° 35' 47"	9,61
15	4970633.51	5190268.68	357° 18' 21"	1,7
16	4970635.21	5190268.6	352° 34' 15"	22,43
17	4970657.45	5190265.7	353° 29' 31"	4,15
18	4970661.57	5190265.23	90° 27' 35"	27,42
19	4970661.35	5190292.65	0° 35' 7"	9,79
20	4970671.14	5190292.75	270° 41' 8"	5,85
21	4970671.21	5190286.9	15° 42' 13"	23,42

Земельный участок :ЗУ544 Площадь 2556.89 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970633.51	5190268.68	80° 35' 47"	9,61
2	4970635.08	5190278.16	167° 29' 38"	2,72
3	4970632.42	5190278.75	78° 4' 51"	3,87
4	4970633.22	5190282.54	166° 37' 22"	6,96
5	4970626.45	5190284.15	77° 42' 47"	4,37
6	4970627.38	5190288.42	37° 51' 12"	2,33
7	4970629.22	5190289.85	77° 51' 36"	11,51
8	4970631.64	5190301.1	167° 51' 6"	5,23
9	4970626.53	5190302.2	160° 7' 38"	12,86
10	4970614.44	5190306.57	77° 43' 17"	12,41
11	4970617.08	5190318.7	167° 0' 19"	7,34
12	4970609.93	5190320.35	162° 55' 21"	26,83
13	4970584.28	5190328.23	246° 3' 57"	12,37
14	4970579.26	5190316.92	243° 30' 16"	7,37
15	4970575.97	5190310.32	217° 52' 52"	8,39
16	4970569.35	5190305.17	223° 23' 48"	2,78
17	4970567.33	5190303.26	245° 5' 58"	4,47
18	4970565.45	5190299.21	350° 59' 54"	3,07
19	4970568.48	5190298.73	341° 31' 48"	5,18
20	4970573.39	5190297.09	251° 33' 14"	16,12
21	4970568.29	5190281.8	341° 40' 3"	5,31
22	4970573.33	5190280.13	74° 19' 14"	1,18
23	4970573.65	5190281.27	345° 30' 19"	40,31
24	4970612.68	5190271.18	356° 52' 8"	11,72
25	4970624.38	5190270.54	266° 38' 1"	1,53
26	4970624.29	5190269.01	357° 57' 1"	9,23

Земельный участок :ЗУ545 Площадь 679.74 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970683.26	5190240.74	95° 19' 42"	1,94
2	4970683.08	5190242.67	357° 14' 44"	2,91
3	4970685.99	5190242.53	88° 51' 15"	2
4	4970686.03	5190244.53	89° 0' 52"	18,02
5	4970686.34	5190262.55	173° 49' 30"	24,91
6	4970661.57	5190265.23	173° 29' 31"	4,15

7	4970657.45	5190265.7	273° 1' 18"	27,32
8	4970658.89	5190238.42	3° 1' 30"	4,93
9	4970663.81	5190238.68	8° 32' 25"	8,89
10	4970672.6	5190240	278° 14' 47"	0,7
11	4970672.7	5190239.31	8° 33' 1"	8,68
12	4970681.28	5190240.6	4° 2' 40"	1,98

Земельный участок :ЗУ547 Площадь 2292.99 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970668.67	5190205.64	96° 57' 30"	12,79
2	4970667.12	5190218.34	99° 14' 35"	20,61
3	4970663.81	5190238.68	183° 1' 30"	4,93
4	4970658.89	5190238.42	93° 1' 18"	27,32
5	4970657.45	5190265.7	172° 34' 15"	22,43
6	4970635.21	5190268.6	177° 18' 21"	1,7
7	4970633.51	5190268.68	177° 57' 1"	9,23
8	4970624.29	5190269.01	266° 22' 43"	4,75
9	4970623.99	5190264.27	266° 16' 56"	30,84
10	4970621.99	5190233.49	356° 57' 33"	7,54
11	4970629.52	5190233.09	306° 6' 17"	5,99
12	4970633.05	5190228.25	277° 48' 1"	0,74
13	4970633.15	5190227.52	187° 44' 1"	2,45
14	4970630.72	5190227.19	278° 57' 43"	11,3
15	4970632.48	5190216.03	315° 54' 11"	4,04
16	4970635.38	5190213.22	279° 1' 44"	8,48
17	4970636.71	5190204.85	195° 56' 43"	1,24
18	4970635.52	5190204.51	279° 32' 14"	6,28
19	4970636.56	5190198.32	12° 50' 31"	32,93

Земельный участок :ЗУ548 Площадь 850.39 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970549.54	5190142.08	66° 55' 18"	28,16
2	4970560.58	5190167.99	246° 55' 18"	28,16
3	4970546.31	5190168.54	188° 45' 38"	6,04
4	4970540.34	5190167.62	99° 6' 8"	11,25
5	4970538.56	5190178.73	190° 30' 45"	2,96
6	4970535.65	5190178.19	189° 13' 59"	6,98
7	4970528.76	5190177.07	188° 14' 47"	2,79
8	4970526	5190176.67	189° 3' 12"	1,84
9	4970524.18	5190176.38	188° 50' 35"	9,43
10	4970514.86	5190174.93	307° 59' 17"	43,96
11	4970541.92	5190140.28	13° 17' 27"	7,83

3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

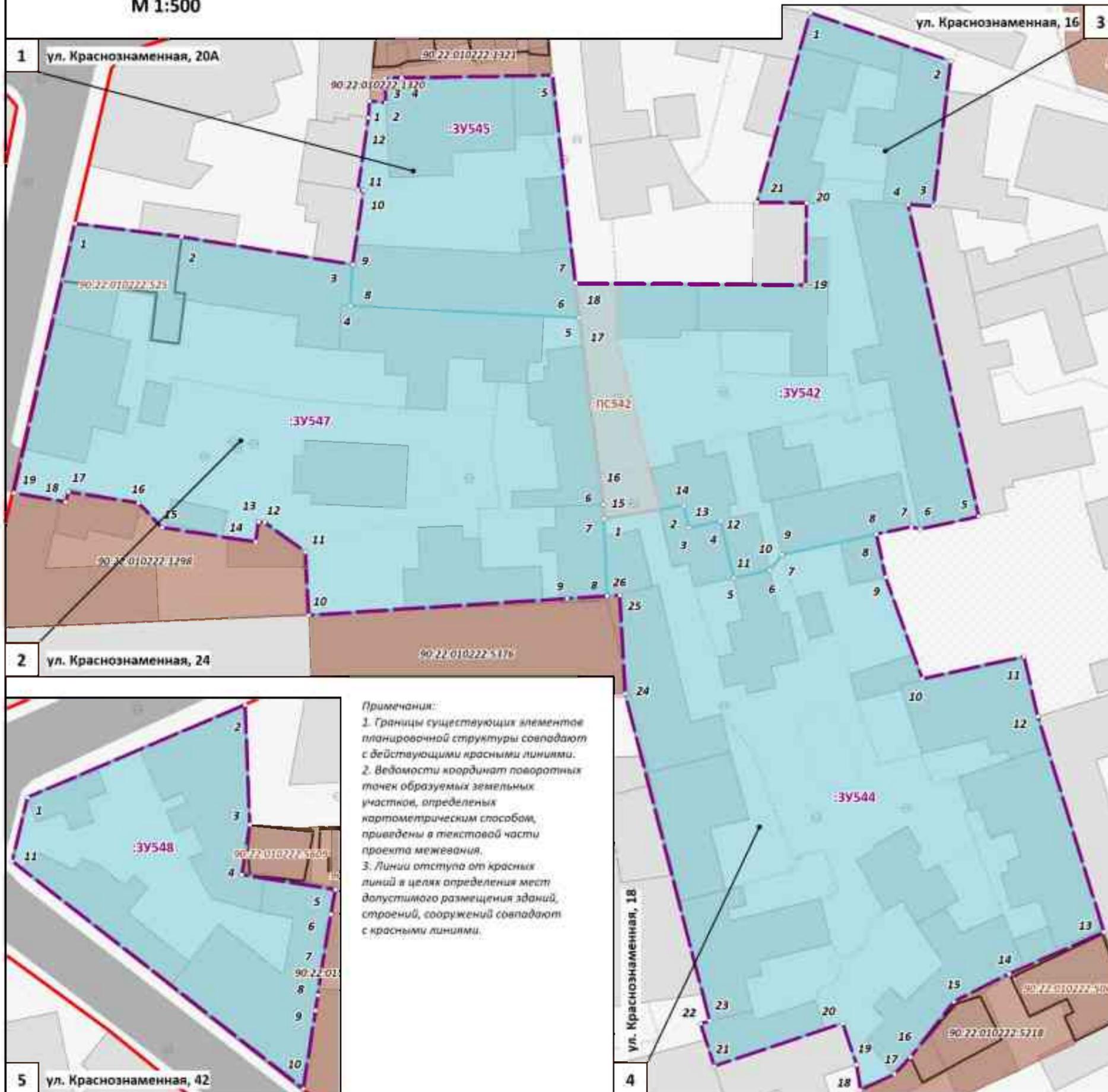
Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970549.54	5190142.08	66° 55' 18"	28,16
2	4970560.58	5190167.99	177° 47' 34"	14,28
3	4970546.31	5190168.54	188° 45' 38"	6,04
4	4970540.34	5190167.62	99° 6' 8"	11,25
5	4970538.56	5190178.73	190° 30' 45"	2,96
6	4970535.65	5190178.19	189° 13' 59"	6,98
7	4970528.76	5190177.07	188° 14' 47"	2,79
8	4970526	5190176.67	189° 3' 12"	1,84
9	4970524.18	5190176.38	188° 50' 35"	9,43
10	4970514.86	5190174.93	307° 59' 17"	43,96
11	4970541.92	5190140.28	13° 17' 27"	7,83
12	4970668.67	5190205.64	96° 57' 30"	12,79
13	4970667.12	5190218.34	99° 14' 35"	20,61
14	4970663.81	5190238.68	8° 32' 25"	8,89
15	4970672.6	5190240	278° 14' 47"	0,7
16	4970672.7	5190239.31	8° 33' 1"	8,68
17	4970681.28	5190240.6	4° 2' 40"	1,98
18	4970683.26	5190240.74	95° 19' 42"	1,94
19	4970683.08	5190242.67	357° 14' 44"	2,91
20	4970685.99	5190242.53	88° 51' 15"	2
21	4970686.03	5190244.53	89° 0' 52"	18,02
22	4970686.34	5190262.55	173° 49' 30"	24,91
23	4970661.57	5190265.23	90° 27' 35"	27,42
24	4970661.35	5190292.65	0° 35' 7"	9,79
25	4970671.14	5190292.75	270° 41' 8"	5,85
26	4970671.21	5190286.9	15° 42' 13"	23,42
27	4970693.76	5190293.24	108° 59' 19"	17,67
28	4970688.01	5190309.95	186° 52' 3"	17,39
29	4970670.74	5190307.87	274° 22' 11"	3,02
30	4970670.97	5190304.86	167° 10' 52"	38,13
31	4970633.79	5190313.32	257° 37' 2"	7,23
32	4970632.24	5190306.26	287° 33' 13"	1,03
33	4970632.55	5190305.28	257° 43' 5"	4,28
34	4970631.64	5190301.1	167° 51' 6"	5,23
35	4970626.53	5190302.2	160° 7' 38"	12,86
36	4970614.44	5190306.57	77° 43' 17"	12,41
37	4970617.08	5190318.7	167° 0' 19"	7,34
38	4970609.93	5190320.35	162° 55' 21"	26,83
39	4970584.28	5190328.23	246° 3' 57"	12,37
40	4970579.26	5190316.92	243° 30' 16"	7,37
41	4970575.97	5190310.32	217° 52' 52"	8,39
42	4970569.35	5190305.17	223° 23' 48"	2,78
43	4970567.33	5190303.26	245° 5' 58"	4,47
44	4970565.45	5190299.21	350° 59' 54"	3,07
45	4970568.48	5190298.73	341° 31' 48"	5,18
46	4970573.39	5190297.09	251° 33' 14"	16,12
47	4970568.29	5190281.8	341° 40' 3"	5,31
48	4970573.33	5190280.13	74° 19' 14"	1,18

Основная часть проекта межевания территории

49	4970573.65	5190281.27	345° 30' 19"	40,31
50	4970612.68	5190271.18	356° 52' 8"	11,72
51	4970624.38	5190270.54	266° 38' 1"	1,53
52	4970624.29	5190269.01	266° 22' 43"	4,75
53	4970623.99	5190264.27	266° 16' 56"	30,84
54	4970621.99	5190233.49	356° 57' 33"	7,54
55	4970629.52	5190233.09	306° 6' 17"	5,99
56	4970633.05	5190228.25	277° 48' 1"	0,74
57	4970633.15	5190227.52	187° 44' 1"	2,45
58	4970630.72	5190227.19	278° 57' 43"	11,3
59	4970632.48	5190216.03	315° 54' 11"	4,04
60	4970635.38	5190213.22	279° 1' 44"	8,48
61	4970636.71	5190204.85	195° 56' 43"	1,24
62	4970635.52	5190204.51	279° 32' 14"	6,28
63	4970636.56	5190198.32	12° 50' 31"	32,93



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 973
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КРАСНОЗНАМЕННАЯ, 16, УЛ. КРАСНОЗНАМЕННАЯ, 18, УЛ. КРАСНОЗНАМЕННАЯ, 20А,
УЛ. КРАСНОЗНАМЕННАЯ, 24, УЛ. КРАСНОЗНАМЕННАЯ, 42)
М 1:500



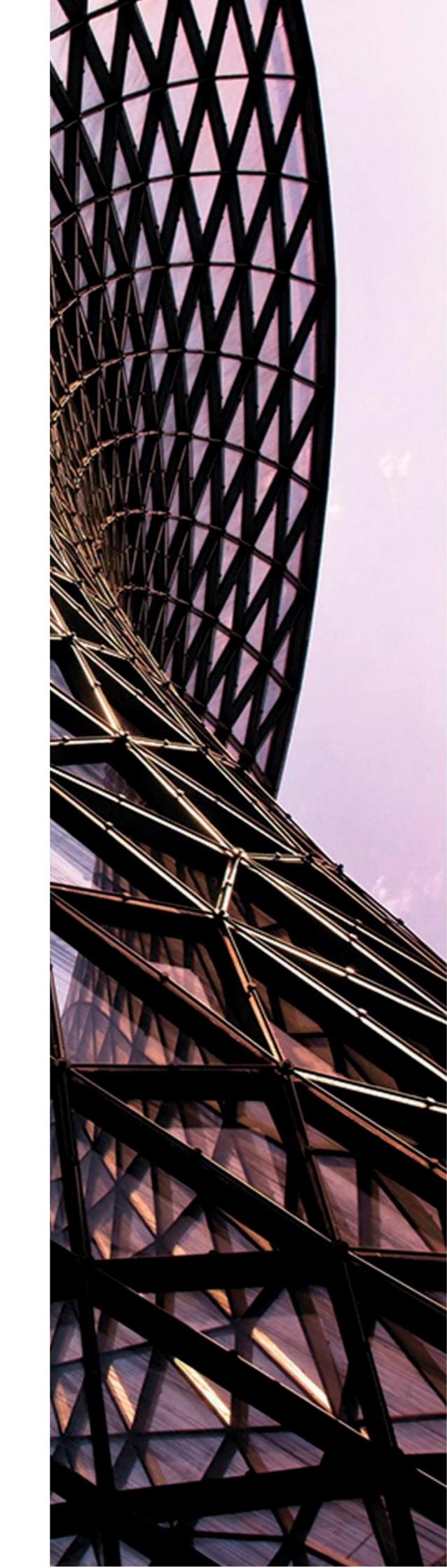
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть, проезды



Примечания:
 1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
 2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
 3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 973				ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КРАСНОЗНАМЕННАЯ, 16, УЛ. КРАСНОЗНАМЕННАЯ, 18, УЛ. КРАСНОЗНАМЕННАЯ, 20А, УЛ. КРАСНОЗНАМЕННАЯ, 24, УЛ. КРАСНОЗНАМЕННАЯ, 42)				
Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.	
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.	
				ЛИСТ 1



ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 974
(ул. Курчатова, 2, пер. Сивашский, 3)

РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ	3
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	3
3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД	4
4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....	4
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	4

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ95	639.35	Малозэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ152	2232.82	Малозэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ95 Площадь 639.35 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4971123.92	5190112.8	94° 23' 19"	39,6
2	4971120.89	5190152.28	197° 29' 17"	5,36
3	4971115.78	5190150.67	197° 21' 14"	2,85
4	4971113.06	5190149.82	198° 51' 19"	6,03
5	4971107.35	5190147.87	113° 44' 58"	0,55
6	4971107.13	5190148.37	199° 17' 24"	5,09
7	4971102.33	5190146.69	196° 10' 57"	2,66
8	4971099.78	5190145.95	290° 41' 56"	39,47
9	4971113.73	5190109.03	20° 18' 11"	10,87

Земельный участок :ЗУ152 Площадь 2232.82 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4971102	5190360.04	38° 40' 10"	9,3
2	4971109.26	5190365.85	35° 11' 28"	7,31
3	4971115.23	5190370.06	109° 41' 17"	20,24

4	4971108.41	5190389.12	195° 15' 18"	0,8
5	4971107.64	5190388.91	111° 56' 33"	15,09
6	4971102	5190402.91	193° 15' 10"	51,25
7	4971052.11	5190391.16	276° 45' 21"	10,2
8	4971053.31	5190381.03	272° 7' 44"	2,69
9	4971053.41	5190378.34	296° 21' 38"	6,26
10	4971056.19	5190372.73	29° 36' 24"	5,14
11	4971060.66	5190375.27	299° 36' 41"	14,9
12	4971068.02	5190362.32	297° 59' 23"	6,12
13	4971070.89	5190356.92	33° 13' 54"	0,69
14	4971071.47	5190357.3	294° 48' 54"	6
15	4971073.99	5190351.85	299° 41' 4"	11,75
16	4971079.81	5190341.64	39° 6' 34"	17,71
17	4971093.55	5190352.81	40° 33' 4"	11,12

3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

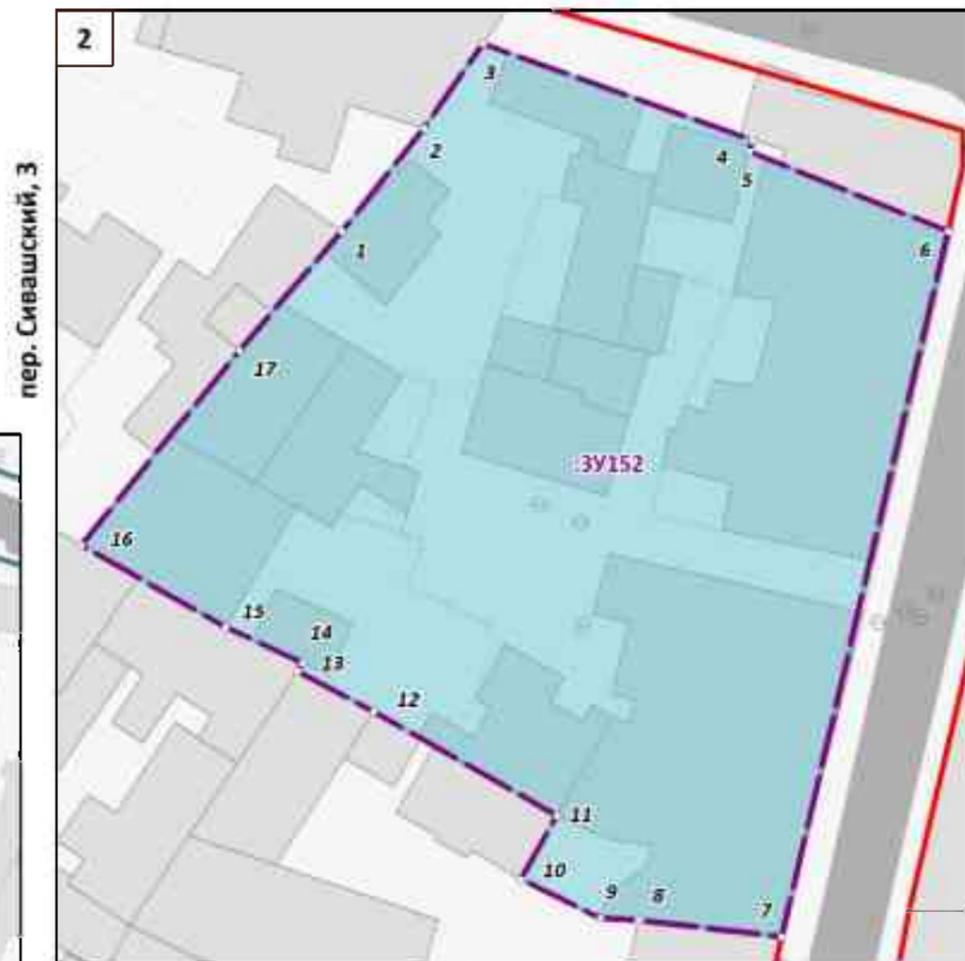
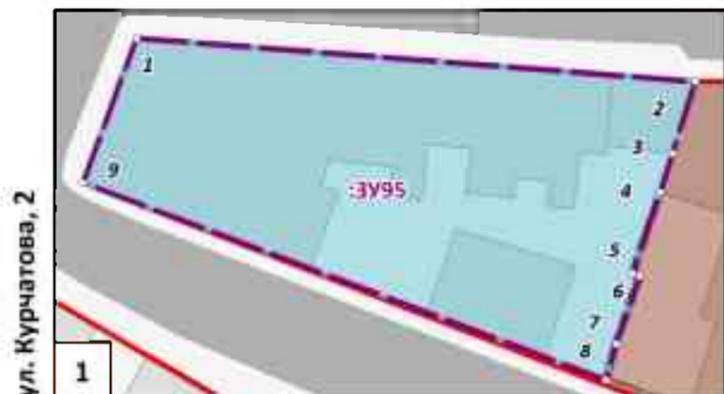
Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, совпадают с координатами образуемых земельных участков.



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 974

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КУРЧАТОВА, 2, ПЕР. СИВАШСКИЙ, 3)

М 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
- Зданий, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть, проезды

- Примечания:
1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
 2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
 3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
 4. Настоящим проектом межевания установление границ публичных сервитутов не предусмотрено.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 974

ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КУРЧАТОВА, 2, ПЕР. СИВАШСКИЙ, 3)

Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 979
(пер. Красноармейский, 9)

РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ	3
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	3
3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД	3
4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....	3
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	4

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ679	346.67	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Земельный участок :ЗУ679 Площадь 346.67 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970961.91	5190834.45	127° 49' 8"	18,84
2	4970950.36	5190849.33	216° 5' 22"	12,19
3	4970940.51	5190842.15	220° 44' 50"	6,39
4	4970935.67	5190837.98	311° 17' 26"	3,61
5	4970938.05	5190835.27	311° 23' 4"	5,16
6	4970941.46	5190831.4	41° 49' 13"	0,76
7	4970942.03	5190831.91	311° 17' 17"	3,17

8	4970944.12	5190829.53	314° 54' 28"	8,78
9	4970950.32	5190823.31	43° 51' 57"	16,08

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, совпадают с координатами образуемого земельного участка.

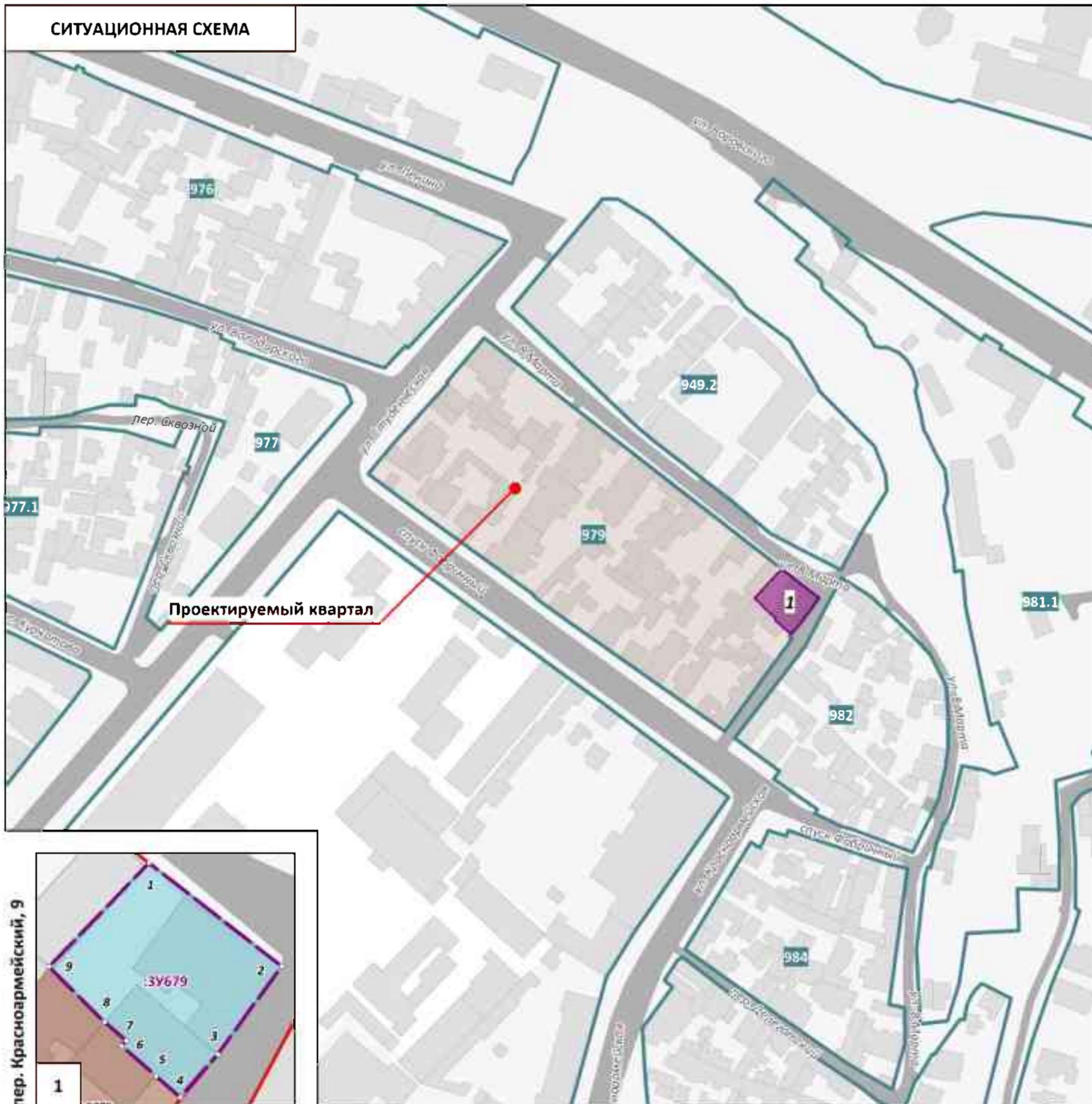


ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 979

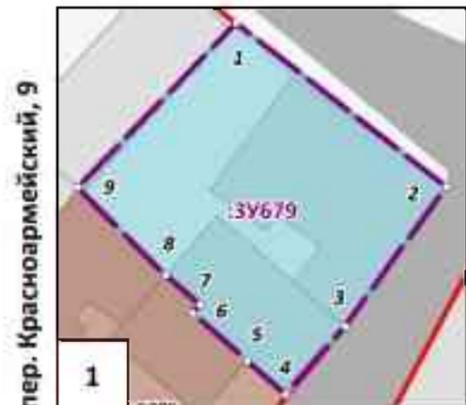
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (ПЕР. КРАСНОАРМЕЙСКИЙ, 9)

М 1:500

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



Проектируемый квартал



пер. Красноармейский, 9

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть, проезды

Примечания:

1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
4. Настоящим проектом межевания установлено не установление границ публичных сервитутов не предусмотрено.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 979

ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (ПЕР. КРАСНОАРМЕЙСКИЙ, 9)

Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ



ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 981
(ул. 8 Марта, 30)

РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ	3
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	3
3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД	3
4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....	4
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	4
5 КРАСНЫЕ ЛИНИИ, УТВЕРЖДАЕМЫЕ, ИЗМЕНЯЕМЫЕ ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	4
5.1 Ведомость координат характерных точек проектируемых красных линий	4

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ175	691.09	Малозэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ175 Площадь 691.09 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970620.34	5190834.43	115° 21' 19"	2,97
2	4970619.07	5190837.11	107° 20' 55"	19,02
3	4970613.4	5190855.26	190° 10' 7"	20,67
4	4970593.05	5190851.61	199° 43' 20"	8,45
5	4970585.1	5190848.76	293° 33' 57"	17,01
6	4970591.9	5190833.17	297° 8' 2"	9,91
7	4970596.42	5190824.35	23° 30' 3"	10,46
8	4970606.01	5190828.52	295° 14' 46"	1,36
9	4970606.59	5190827.29	27° 26' 30"	15,49

3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, совпадают с координатами образуемого земельного участка.

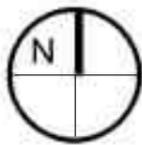
5 Красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории

5.1 Ведомость координат характерных точек проектируемых красных линий

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина	Статус
1	4970755.89	5190888.14	45° 56' 58"	1,28	Существующая
2	4970756.78	5190889.06	31° 33' 27"	11,25	Существующая
3	4970766.37	5190894.95	107° 41' 4"	0,72	Существующая
4	4970766.15	5190895.64	36° 25' 13"	17,58	Существующая
5	4970780.3	5190906.08	94° 49' 15"	1,67	Существующая
6	4970780.16	5190907.74	10° 34' 50"	6,32	Существующая
7	4970786.37	5190908.9	24° 43' 11"	3,61	Существующая
8	4970789.65	5190910.41	35° 29' 9"	2,57	Существующая
9	4970791.74	5190911.9	44° 54' 21"	4,31	Существующая
10	4970794.79	5190914.94	116° 25' 42"	13,12	Существующая
11	4970788.95	5190926.69	193° 47' 54"	64,86	Существующая
12	4970725.96	5190911.22	107° 32' 26"	3,85	Существующая
13	4970724.8	5190914.89	197° 39' 42"	32,56	Существующая
14	4970693.77	5190905.01	234° 28' 39"	4,42	Существующая
15	4970691.2	5190901.41	192° 51' 41"	26,73	Существующая
16	4970665.14	5190895.46	287° 49' 8"	1,18	Существующая
17	4970665.5	5190894.34	198° 4' 20"	1	Существующая
18	4970664.55	5190894.03	191° 15' 41"	23,15	Существующая
19	4970641.85	5190889.51	94° 1' 42"	2,14	Существующая
20	4970641.7	5190891.64	191° 58' 42"	22,69	Существующая
21	4970619.5	5190886.93	194° 33' 43"	4,49	Существующая
22	4970615.15	5190885.8	268° 4' 10"	0,89	Существующая
23	4970615.12	5190884.91	211° 18' 20"	4,6	Существующая
24	4970611.19	5190882.52	280° 34' 9"	11,83	Существующая
25	4970613.36	5190870.89	185° 54' 46"	35,82	Существующая
26	4970577.73	5190867.2	183° 33' 9"	33,08	Существующая
27	4970544.71	5190865.15	193° 1' 37"	19,96	Существующая
28	4970525.26	5190860.65	269° 19' 52"	5,14	Существующая
29	4970525.2	5190855.51	349° 20' 14"	5,73	Существующая
30	4970530.83	5190854.45	356° 46' 30"	40,88	Существующая
31	4970571.65	5190852.15	349° 35' 19"	6,25	Существующая
32	4970577.8	5190851.02	11° 43' 43"	5,9	Существующая
33	4970583.58	5190852.22	293° 35' 35"	20,79	Существующая
34	4970591.9	5190833.17	297° 8' 2"	9,91	Существующая
35	4970596.42	5190824.35	23° 30' 3"	10,46	Существующая
36	4970606.01	5190828.52	295° 14' 46"	1,36	Устанавливаемая
37	4970606.59	5190827.29	27° 26' 30"	15,49	Устанавливаемая
38	4970620.34	5190834.43	115° 21' 19"	2,97	Устанавливаемая
39	4970619.07	5190837.11	27° 40' 53"	26,63	Существующая
40	4970642.65	5190849.48	27° 5' 24"	36,12	Существующая
41	4970674.81	5190865.93	294° 1' 15"	7,96	Существующая

Основная часть проекта межевания территории

42	4970678.05	5190858.66	23° 47' 19"	25,76	Существующая
43	4970701.62	5190869.05	21° 10' 17"	42,06	Существующая
44	4970740.84	5190884.24	285° 56' 43"	1,67	Существующая
45	4970741.3	5190882.63	20° 41' 22"	15,6	Существующая

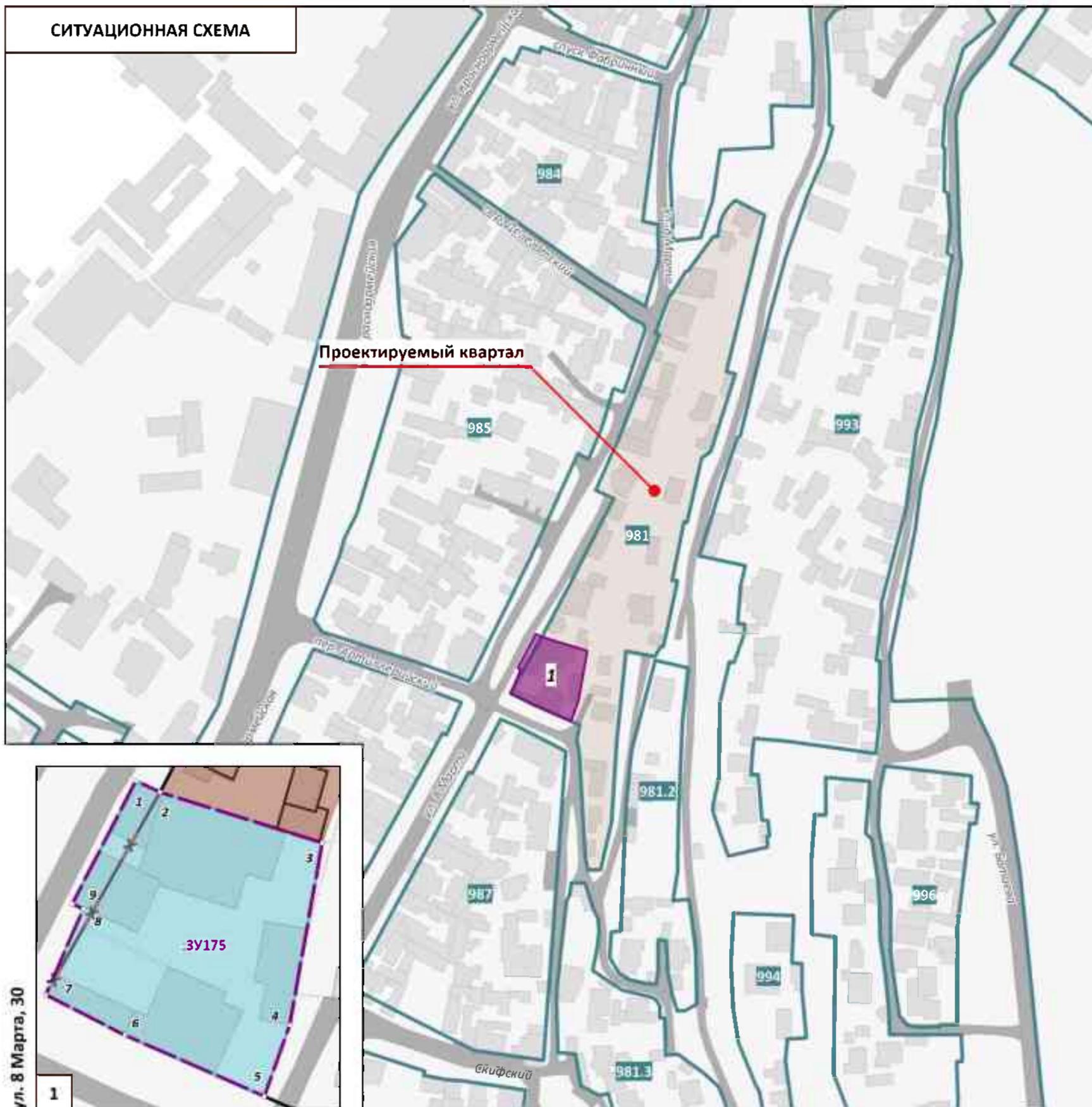


ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 981

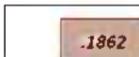
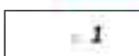
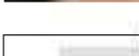
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. 8 МАРТА, 30)

М 1:500

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Границы проектируемой территории
-  Красные линии действующие
-  Красные линии отменяемые
-  Красные линии проектируемые
-  Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
-  Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
-  Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
-  Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
-  Номера поворотных точек образуемых земельных участков
-  Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
-  Здания, строения, сооружения
-  Улично-дорожная сеть, проезды

Примечания:

1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
4. Настоящим проектом межевания установлено границ публичных сервитутов не предусмотрено.
5. Ведомости координат поворотных точек проектируемых красных линий приведены в текстовой части проекта межевания.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 981

ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. 8 МАРТА, 30)

Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.	
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.	
				ЛИСТ 1

ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 987
(ул. 8 Марта, 40/6)

**РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ	3
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	3
3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД	4
4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....	4
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	4
5 КРАСНЫЕ ЛИНИИ, УТВЕРЖДАЕМЫЕ, ИЗМЕНЯЕМЫЕ ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	4
5.1 Ведомость координат характерных точек проектируемых красных линий	4

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ1	611.07	Малозэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ1 Площадь 611.07 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970503.35	5190772.81	118° 49' 37"	17,11
2	4970495.1	5190787.8	201° 22' 14"	0,49
3	4970494.64	5190787.62	202° 3' 45"	8,15
4	4970487.09	5190784.56	194° 43' 53"	9,6
5	4970477.81	5190782.12	202° 45' 40"	9,98
6	4970468.61	5190778.26	202° 32' 12"	3,18
7	4970465.67	5190777.04	295° 5' 47"	6,11
8	4970468.26	5190771.51	26° 11' 17"	0,68
9	4970468.87	5190771.81	297° 39' 59"	14,19
10	4970475.46	5190759.24	313° 43' 37"	0,95
11	4970476.12	5190758.55	332° 31' 32"	1,69
12	4970477.62	5190757.77	29° 30' 33"	11,75
13	4970487.85	5190763.56	112° 5' 39"	1,09
14	4970487.44	5190764.57	27° 22' 49"	17,92

3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, совпадают с координатами образуемого земельного участка.

5 Красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории

5.1 Ведомость координат характерных точек проектируемых красных линий

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина	Статус
1	4970564.7	5190807.69	115° 41' 1"	1,45	Существующая
2	4970564.07	5190809	27° 27' 29"	24,68	Существующая
3	4970585.97	5190820.38	113° 4' 0"	7,99	Существующая
4	4970582.84	5190827.73	117° 21' 44"	21,21	Существующая
5	4970573.09	5190846.57	184° 1' 49"	70,86	Существующая
6	4970502.41	5190841.59	184° 5' 54"	22,67	Существующая
7	4970479.8	5190839.97	184° 14' 48"	31,2	Существующая
8	4970448.69	5190837.66	277° 56' 15"	28,17	Существующая
9	4970452.58	5190809.76	296° 58' 16"	35,34	Существующая
10	4970468.61	5190778.26	202° 32' 12"	3,18	Существующая
11	4970465.67	5190777.04	295° 5' 47"	6,11	Устанавливаемая
12	4970468.26	5190771.51	26° 11' 17"	0,68	Устанавливаемая
13	4970468.87	5190771.81	297° 39' 59"	14,19	Устанавливаемая
14	4970475.46	5190759.24	313° 43' 37"	0,95	Устанавливаемая
15	4970476.12	5190758.55	332° 31' 32"	1,69	Устанавливаемая
16	4970477.62	5190757.77	29° 30' 33"	11,75	Устанавливаемая
17	4970487.85	5190763.56	112° 5' 39"	1,09	Устанавливаемая
18	4970487.44	5190764.57	27° 22' 49"	17,92	Устанавливаемая
19	4970503.35	5190772.81	118° 18' 3"	1,03	Устанавливаемая
20	4970502.86	5190773.72	28° 46' 51"	70,56	Устанавливаемая

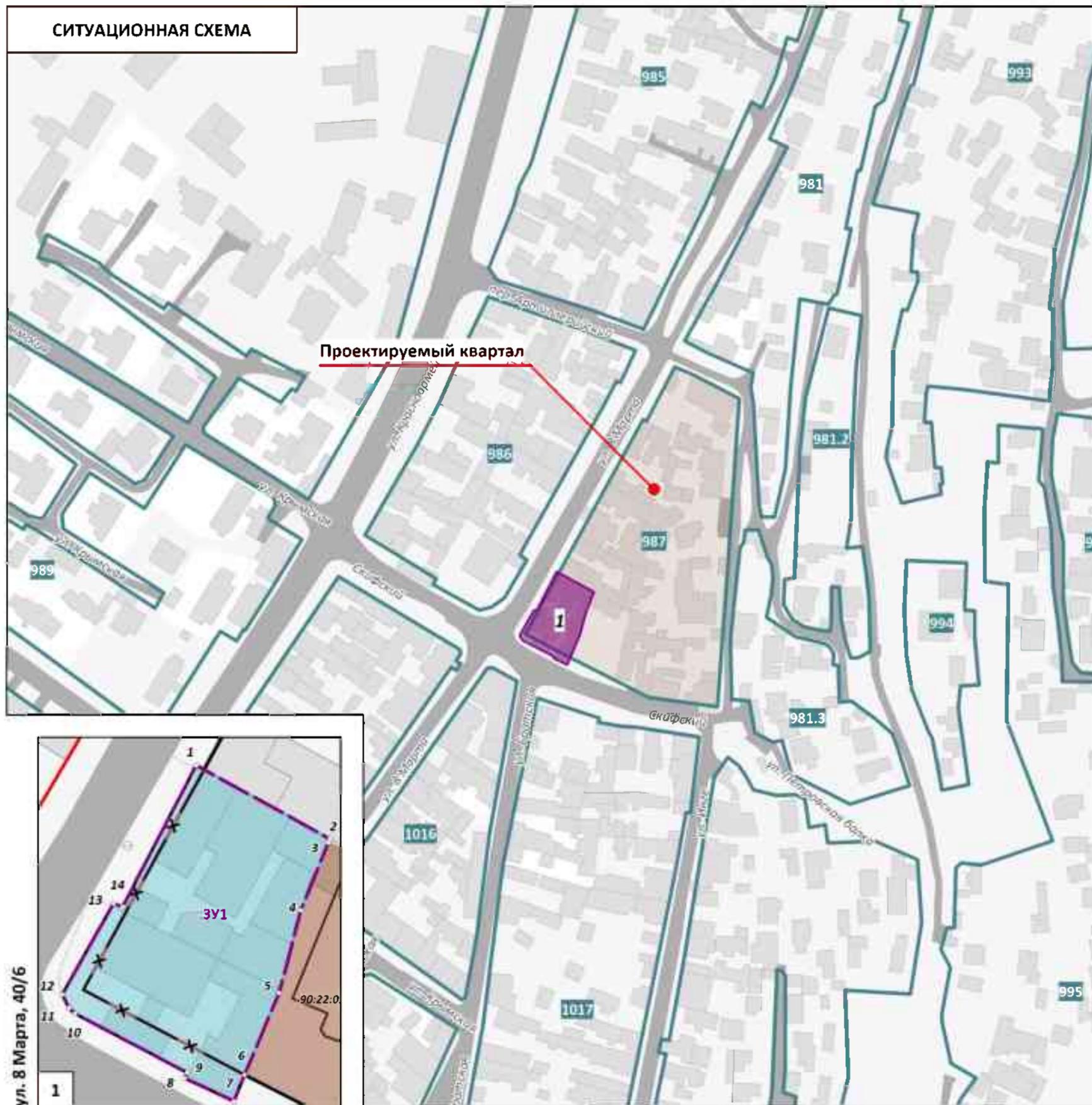


ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 987

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. 8 МАРТА, 40/6)

М 1:500

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Красные линии отменяемые
- Красные линии проектируемые
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть, проезды

Примечания:

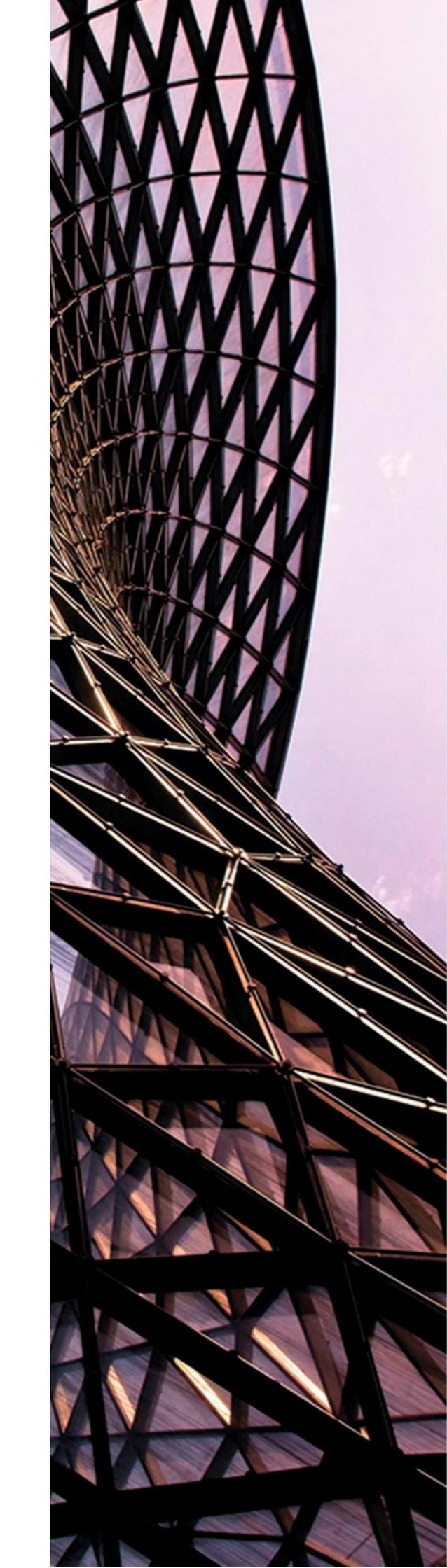
1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
4. Настоящим проектом межевания установлено границ публичных сервитутов не предусмотрено.
5. Ведомости координат поворотных точек проектируемых красных линий приведены в текстовой части проекта межевания.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 987

ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. 8 МАРТА, 40/6)

Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.	
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.	



ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 990.1
(ул. Крымская, 5)

РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ	3
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	3
3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД	3
4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....	4
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	4

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ657	916.45	Малозэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ657 Площадь 916.45 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970582.04	5190403.51	36° 49' 52"	11,79
2	4970591.48	5190410.58	129° 37' 37"	40,25
3	4970565.81	5190441.58	181° 37' 0"	2,48
4	4970563.33	5190441.51	216° 1' 16"	20,25
5	4970546.95	5190429.6	310° 3' 17"	41,51
6	4970573.66	5190397.83	34° 7' 47"	10,12

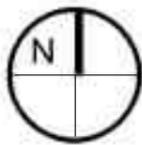
3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

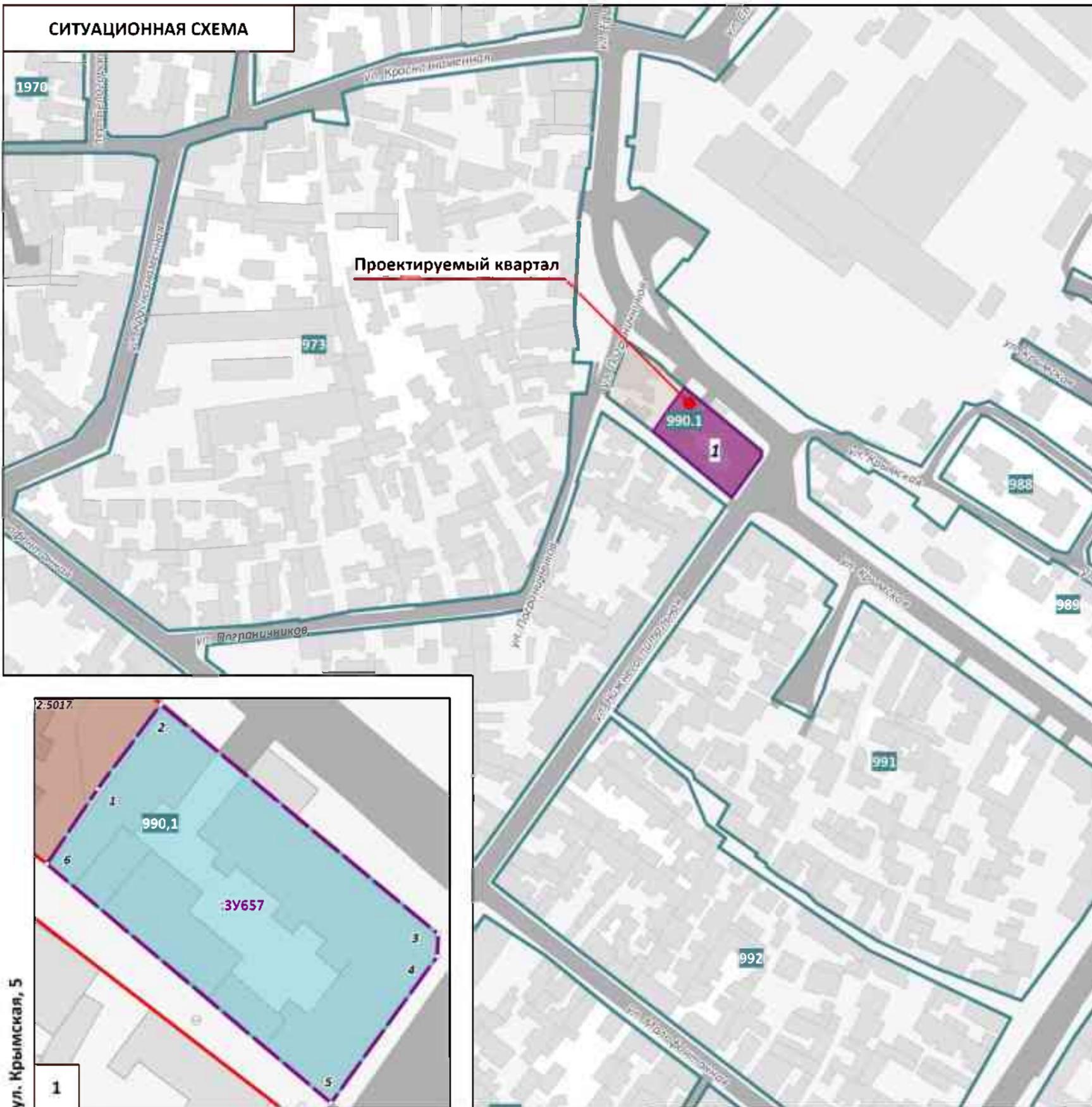
Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, совпадают с координатами образуемого земельного участка.



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 990.1

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КРЫМСКАЯ, 5)

М 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть, проезды

Примечания:

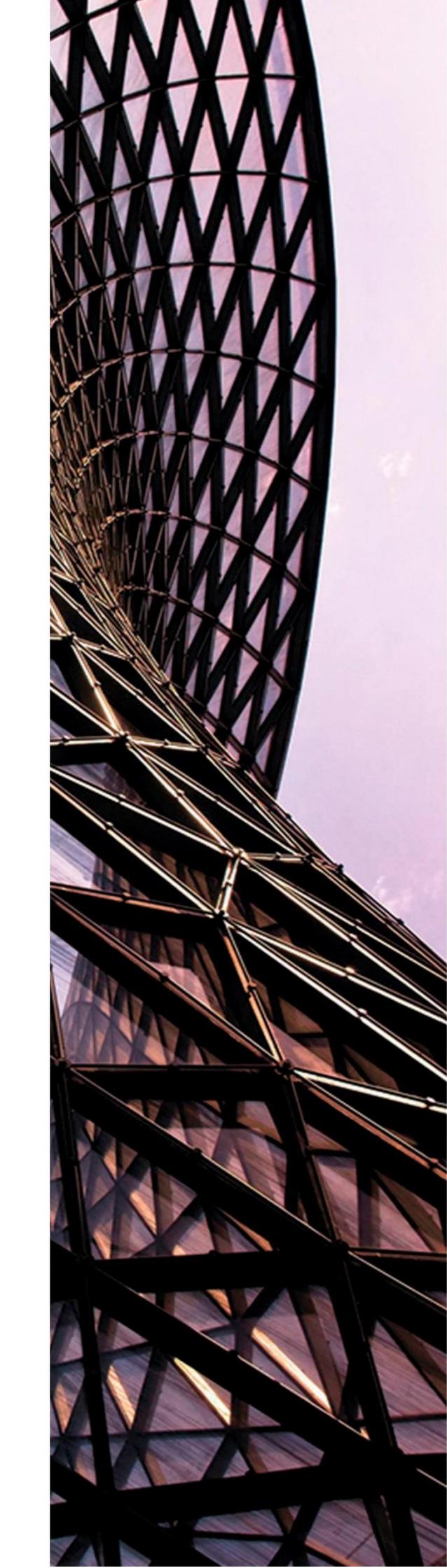
1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
4. Настоящим проектом межевания установление границ публичных сервитутов не предусмотрено.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 990.1				ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"	
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КРЫМСКАЯ, 5)					
Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.		
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.		
				ЛИСТ	1

ул. Крымская, 5

2:5017

1



ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 991
(ул. Крымская, 45, ул. Крымская, 17, ул. Крымская, 37,
ул. Крымская, 39, ул. Крымская, 41)

**РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ	3
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	3
3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД	5
4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....	5
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	5

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ92	824.88	Малозэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ659	672.92	Малозэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ660	843.38	Малозэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ661	567.84	Малозэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ662	772.01	Малозэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ92 Площадь 824.88 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970452.48	5190536.25	31° 33' 45"	11,65
2	4970462.41	5190542.35	125° 50' 3"	22,46
3	4970449.26	5190560.56	208° 14' 18"	20,52

Основная часть проекта межевания территории

4	4970431.18	5190550.85	207° 18' 58"	13,99
5	4970418.75	5190544.43	298° 13' 20"	23,2
6	4970429.72	5190523.99	28° 18' 35"	25,85

Земельный участок :ЗУ659 Площадь 672.92 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970464.4	5190407.69	117° 3' 11"	4,2
2	4970462.49	5190411.43	27° 3' 31"	6,75
3	4970468.5	5190414.5	115° 42' 19"	8,35
4	4970464.88	5190422.02	119° 12' 27"	17,85
5	4970456.17	5190437.6	209° 36' 48"	15,14
6	4970443.01	5190430.12	301° 15' 2"	9,25
7	4970447.81	5190422.21	216° 51' 13"	13,97
8	4970436.63	5190413.83	306° 6' 30"	11,44
9	4970443.37	5190404.59	313° 3' 25"	8,76
10	4970449.35	5190398.19	32° 15' 41"	17,8

Земельный участок :ЗУ660 Площадь 843.38 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970459.95	5190484.15	109° 39' 58"	15,75
2	4970454.65	5190498.98	114° 3' 59"	12,31
3	4970449.63	5190510.22	204° 8' 44"	1,59
4	4970448.18	5190509.57	118° 44' 23"	1,41
5	4970447.5	5190510.81	207° 38' 4"	18,69
6	4970430.94	5190502.14	199° 12' 30"	13,59
7	4970418.11	5190497.67	304° 32' 11"	19,16
8	4970428.97	5190481.89	298° 58' 59"	7
9	4970432.36	5190475.77	25° 30' 50"	0,49
10	4970432.8	5190475.98	21° 57' 44"	5,29
11	4970437.71	5190477.96	299° 15' 50"	1,33
12	4970438.36	5190476.8	22° 10' 4"	14,52
13	4970451.81	5190482.28	340° 21' 52"	2,11
14	4970453.8	5190481.57	22° 45' 31"	6,67

Земельный участок :ЗУ661 Площадь 567.84 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970492.51	5190500.68	125° 51' 27"	18,11
2	4970481.9	5190515.36	305° 51' 27"	18,11
3	4970476.49	5190511.59	305° 25' 1"	0,55
4	4970476.81	5190511.14	208° 45' 19"	25,28
5	4970454.65	5190498.98	289° 39' 58"	15,75
6	4970459.95	5190484.15	19° 31' 57"	4,13
7	4970463.84	5190485.53	27° 51' 11"	32,43

Земельный участок :ЗУ662 Площадь 772.01 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970476.81	5190511.14	125° 25' 1"	0,55
2	4970476.49	5190511.59	34° 52' 16"	6,59
3	4970481.9	5190515.36	125° 49' 17"	23,72
4	4970468.02	5190534.59	205° 21' 8"	22,82
5	4970447.4	5190524.82	210° 20' 36"	6,65
6	4970441.66	5190521.46	298° 44' 18"	12,15
7	4970447.5	5190510.81	298° 44' 23"	1,41
8	4970448.18	5190509.57	24° 8' 44"	1,59
9	4970449.63	5190510.22	294° 3' 59"	12,31
10	4970454.65	5190498.98	28° 45' 19"	25,28

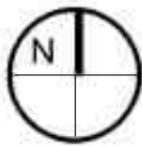
3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970464.4	5190407.69	117° 3' 11"	4,2
2	4970462.49	5190411.43	27° 3' 31"	6,75
3	4970468.5	5190414.5	115° 42' 19"	8,35
4	4970464.88	5190422.02	119° 12' 27"	17,85
5	4970456.17	5190437.6	209° 36' 48"	15,14
6	4970443.01	5190430.12	301° 15' 2"	9,25
7	4970447.81	5190422.21	216° 51' 13"	13,97
8	4970436.63	5190413.83	306° 6' 30"	11,44
9	4970443.37	5190404.59	313° 3' 25"	8,76
10	4970449.35	5190398.19	32° 15' 41"	17,8
11	4970492.51	5190500.68	125° 51' 27"	18,11
12	4970481.9	5190515.36	125° 49' 17"	23,72
13	4970468.02	5190534.59	205° 21' 8"	22,82
14	4970447.4	5190524.82	210° 20' 36"	6,65
15	4970441.66	5190521.46	298° 44' 18"	12,15
16	4970447.5	5190510.81	207° 38' 4"	18,69
17	4970430.94	5190502.14	199° 12' 30"	13,59
18	4970418.11	5190497.67	304° 32' 11"	19,16
19	4970428.97	5190481.89	298° 58' 59"	7
20	4970432.36	5190475.77	25° 30' 50"	0,49
21	4970432.8	5190475.98	21° 57' 44"	5,29
22	4970437.71	5190477.96	299° 15' 50"	1,33
23	4970438.36	5190476.8	22° 10' 4"	14,52
24	4970451.81	5190482.28	340° 21' 52"	2,11
25	4970453.8	5190481.57	22° 45' 31"	6,67
26	4970459.95	5190484.15	19° 31' 57"	4,13
27	4970463.84	5190485.53	27° 51' 11"	32,43
28	4970452.48	5190536.25	31° 33' 45"	11,65
29	4970462.41	5190542.35	125° 50' 3"	22,46
30	4970449.26	5190560.56	208° 14' 18"	20,52
31	4970431.18	5190550.85	207° 18' 58"	13,99
32	4970418.75	5190544.43	298° 13' 20"	23,2
33	4970429.72	5190523.99	28° 18' 35"	25,85



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 991

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КРЫМСКАЯ, 45, УЛ. КРЫМСКАЯ, 17, УЛ. КРЫМСКАЯ, 37, УЛ. КРЫМСКАЯ, 39, УЛ. КРЫМСКАЯ, 49)

М 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть, проезды

ул. Крымская, 17



Примечания:

1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
4. Настоящим проектом межевания установление границ публичных сервитутов не предусмотрено.

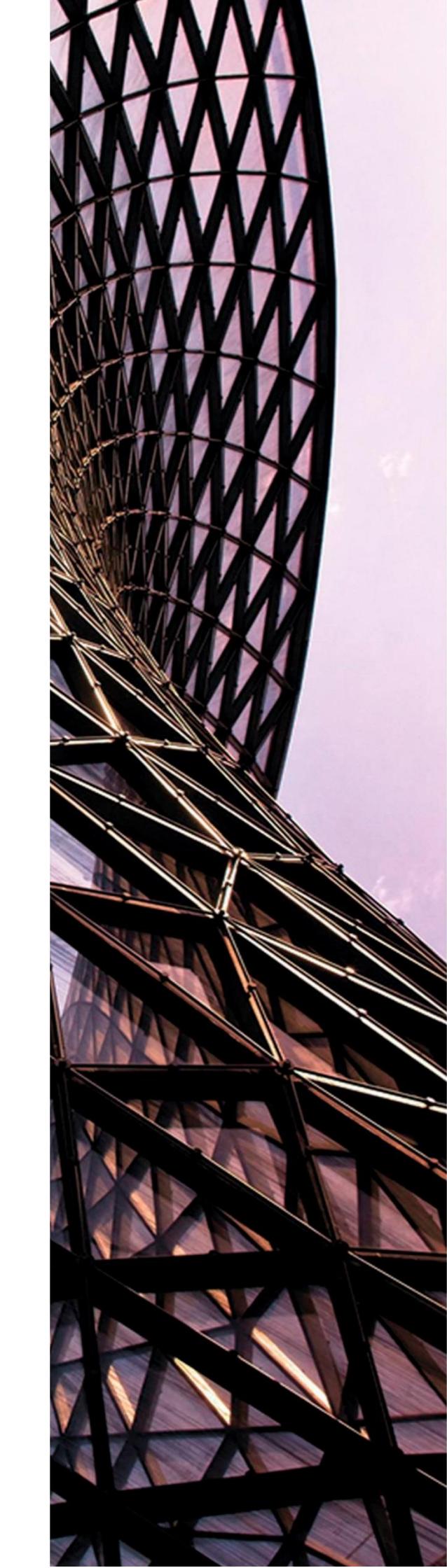
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 991

ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КРЫМСКАЯ, 45, УЛ. КРЫМСКАЯ, 17, УЛ. КРЫМСКАЯ, 37, УЛ. КРЫМСКАЯ, 39, УЛ. КРЫМСКАЯ, 49)

Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ



ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 992

(ул. Мало-Фонтанная, 26, ул. Мало-Фонтанная, 32,
ул. Крымская, 12)

**РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ	3
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	3
3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД	4
4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....	4
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	4

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ108	308.68	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ109	1001.46	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ658	1424.56	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ108 Площадь 308.68 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970374.72	5190374.98	40° 50' 25"	10,14
2	4970382.39	5190381.61	127° 2' 33"	5,98
3	4970378.79	5190386.38	39° 7' 21"	0,97
4	4970379.54	5190386.99	125° 32' 52"	6,59
5	4970375.71	5190392.35	215° 10' 40"	23,5
6	4970356.5	5190378.81	307° 34' 36"	13,13
7	4970364.51	5190368.4	308° 23' 12"	0,98
8	4970365.12	5190367.63	37° 26' 19"	12,09

Земельный участок :ЗУ109 Площадь 1001.46 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970373.85	5190427.36	124° 57' 54"	22,56
2	4970360.92	5190445.85	214° 44' 35"	3,77
3	4970357.82	5190443.7	125° 28' 48"	1,15
4	4970357.15	5190444.64	213° 9' 27"	40,28
5	4970323.43	5190422.61	307° 38' 16"	22,68
6	4970337.28	5190404.65	31° 50' 25"	43,05

Земельный участок :ЗУ658 Площадь 1424.56 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970447.26	5190372.82	128° 36' 49"	62,11
2	4970408.5	5190421.35	125° 59' 2"	3,88
3	4970406.22	5190424.49	124° 59' 31"	0,61
4	4970405.87	5190424.99	215° 46' 25"	21,74
5	4970388.23	5190412.28	305° 2' 55"	42,23
6	4970412.48	5190377.71	34° 48' 50"	5,8
7	4970417.24	5190381.02	304° 57' 39"	3
8	4970418.96	5190378.56	306° 22' 22"	21,21
9	4970431.54	5190361.48	35° 48' 21"	19,38

3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

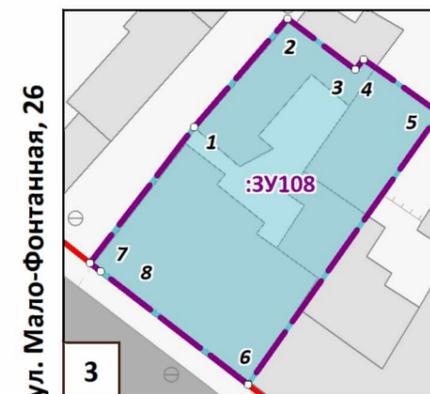
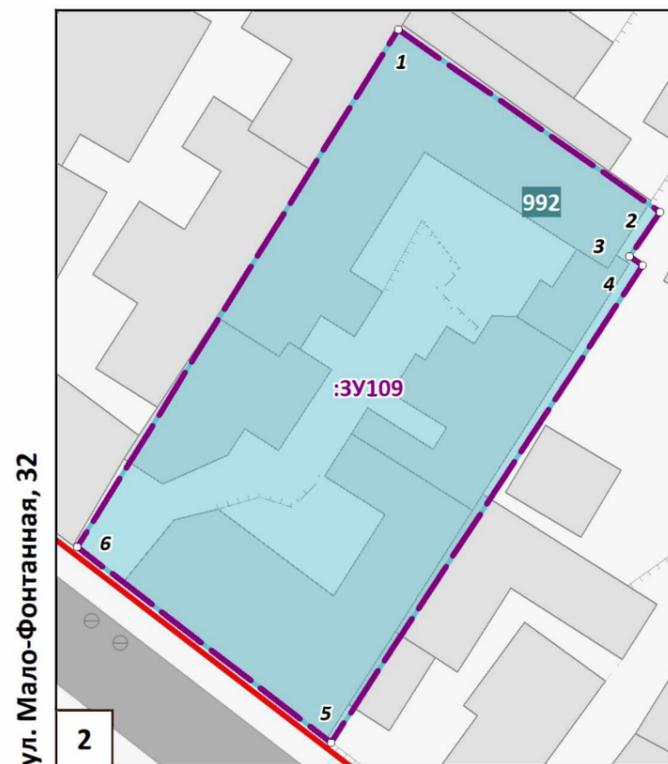
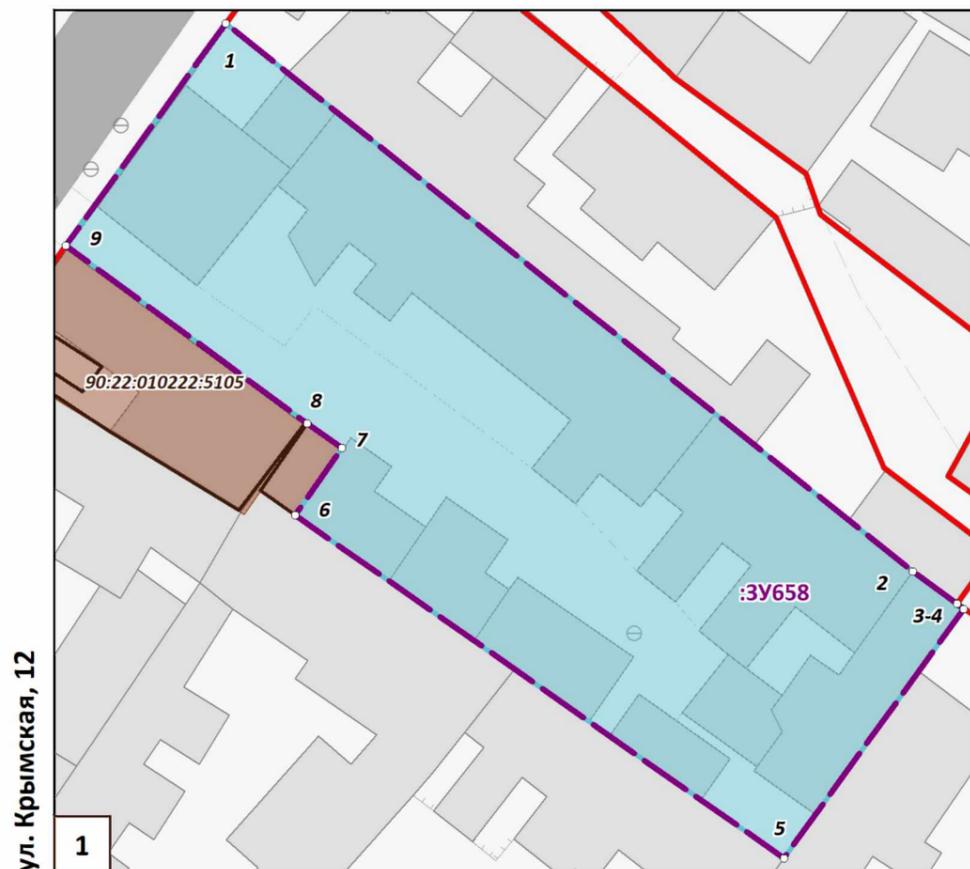
Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, совпадают с координатами образуемых земельных участков.



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 992

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. МАЛО-ФОНТАННАЯ, 26, УЛ. МАЛО-ФОНТАННАЯ, 32, УЛ. КРЫМСКАЯ, 12)

М 1:500

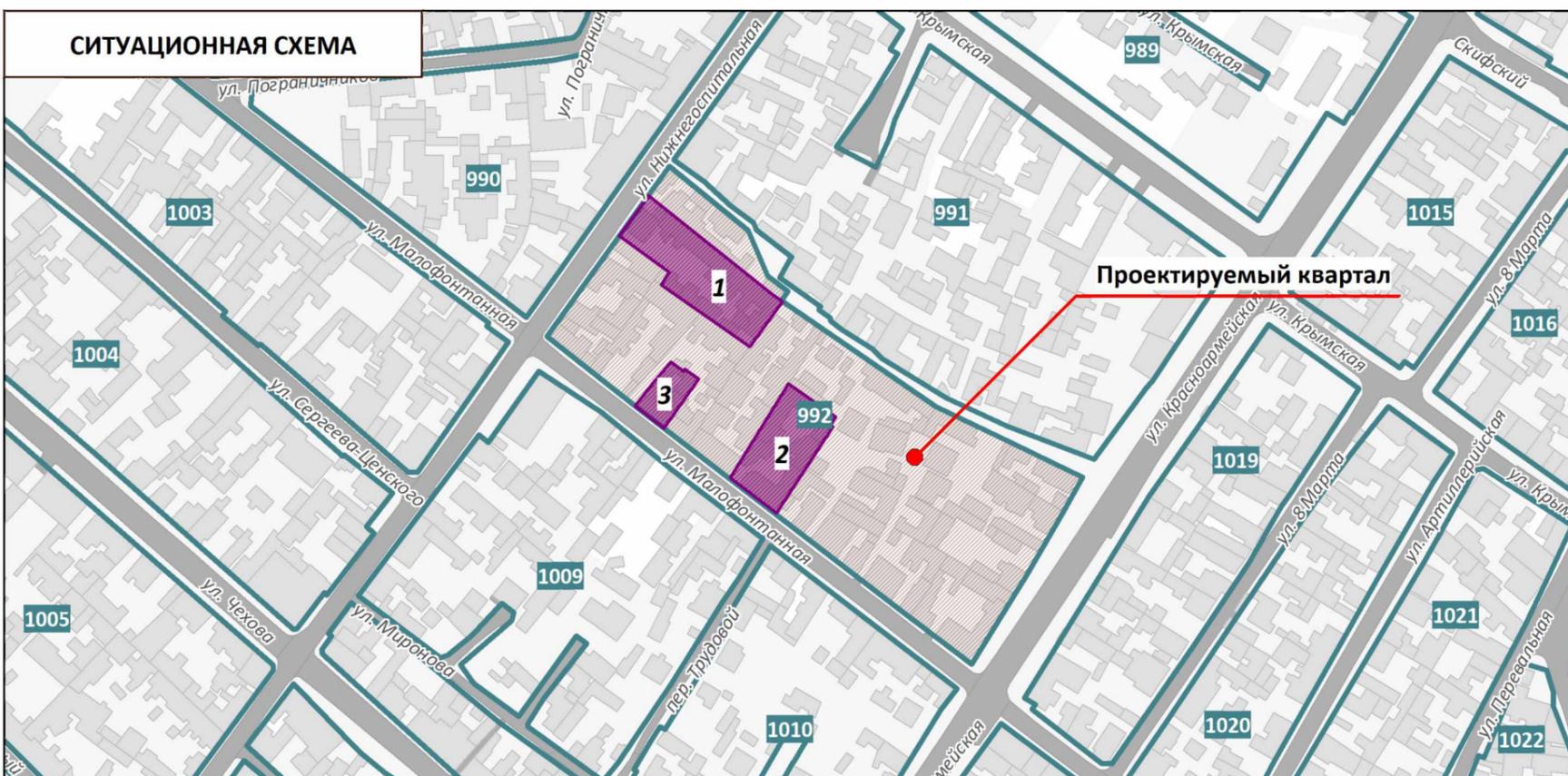


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть, проезды

Примечания:

1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
4. Настоящим проектом межевания установление границ публичных сервитутов не предусмотрено.



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 992			ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. МАЛО-ФОНТАННАЯ, 26, УЛ. МАЛО-ФОНТАННАЯ, 32, УЛ. КРЫМСКАЯ, 12)			
Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.
			ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
			ЛИСТ 1

ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1001

(ул. Краснознаменная, 63, ул. Краснознаменная, 45/33,
ул. Краснознаменная, 49, ул. Краснознаменная, 59,
ул. Краснознаменная, 67, ул. Крылова, 24,
ул. Крылова, 26, ул. Крылова, 28)

**РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ	3
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	4
3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД	6
4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....	6
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	6

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ80	365.17	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ549	615.44	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ550	505.07	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ553	595.94	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ554	1185.75	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ600	522.32	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ601	1832.21	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ603	1453.04	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ80 Площадь 365.17 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970483.27	5189867.73	54° 47' 25"	17,26
2	4970493.22	5189881.83	62° 44' 28"	8,49
3	4970497.11	5189889.38	159° 27' 19"	5,93
4	4970491.56	5189891.46	173° 41' 33"	11,65
5	4970479.98	5189892.74	242° 55' 32"	5,03
6	4970477.69	5189888.26	238° 44' 39"	13,45
7	4970470.71	5189876.76	325° 50' 5"	9,03
8	4970478.18	5189871.69	322° 7' 2"	6,45

Земельный участок :ЗУ549 Площадь 615.44 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970480.18	5189964.95	44° 29' 27"	10,35
2	4970487.56	5189972.2	131° 52' 40"	0,78
3	4970487.04	5189972.78	130° 35' 8"	19,66
4	4970474.25	5189987.71	230° 18' 22"	33,49
5	4970452.86	5189961.94	322° 32' 47"	20,03
6	4970468.76	5189949.76	53° 3' 50"	19

Земельный участок :ЗУ550 Площадь 505.07 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970472.08	5189922.04	55° 27' 60"	21,29
2	4970484.15	5189939.58	146° 30' 60"	18,45
3	4970468.76	5189949.76	234° 48' 55"	9,25
4	4970463.43	5189942.2	228° 42' 55"	4,36
5	4970460.55	5189938.92	229° 36' 23"	2,99
6	4970458.61	5189936.64	147° 25' 7"	20,35
7	4970441.46	5189947.6	147° 25' 33"	0,43
8	4970441.1	5189947.83	229° 40' 14"	4,34
9	4970438.29	5189944.52	325° 22' 16"	21,84
10	4970456.26	5189932.11	235° 0' 29"	0,49
11	4970455.98	5189931.71	329° 54' 49"	5,82
12	4970461.02	5189928.79	60° 45' 4"	0,29
13	4970461.16	5189929.04	327° 20' 21"	12,97

Земельный участок :ЗУ553 Площадь 595.94 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970469.53	5189882.01	61° 47' 31"	18,41
2	4970478.23	5189898.23	146° 26' 32"	18
3	4970463.23	5189908.18	237° 21' 53"	4,82
4	4970460.63	5189904.12	326° 1' 24"	0,55
5	4970461.09	5189903.81	236° 8' 54"	24,58
6	4970447.4	5189883.4	316° 12' 19"	10,09
7	4970454.68	5189876.42	228° 34' 35"	1,13
8	4970453.93	5189875.57	315° 9' 56"	9,79
9	4970460.87	5189868.67	57° 0' 34"	15,9

Земельный участок :ЗУ554 Площадь 1185.75 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970518.59	5189867.16	126° 8' 33"	18,28
2	4970507.81	5189881.92	31° 27' 51"	7,07
3	4970513.84	5189885.61	138° 5' 39"	4,72
4	4970510.33	5189888.76	128° 56' 8"	10,71
5	4970503.6	5189897.09	227° 38' 54"	6,43
6	4970499.27	5189892.34	233° 52' 50"	3,66
7	4970497.11	5189889.38	242° 44' 28"	8,49
8	4970493.22	5189881.83	234° 47' 25"	17,26
9	4970483.27	5189867.73	225° 48' 11"	14,63
10	4970473.07	5189857.24	314° 47' 2"	18,74
11	4970486.27	5189843.94	348° 31' 24"	6,73
12	4970492.87	5189842.6	43° 40' 42"	35,56

Земельный участок :ЗУ600 Площадь 522.32 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970467.89	5189752.42	38° 44' 45"	9,35
2	4970475.18	5189758.27	128° 40' 37"	20,93
3	4970462.1	5189774.61	218° 39' 35"	5,57
4	4970457.75	5189771.13	228° 12' 42"	4,92
5	4970454.47	5189767.46	223° 36' 40"	16,63
6	4970442.43	5189755.99	314° 30' 42"	19,09
7	4970455.81	5189742.38	39° 43' 51"	15,71

Земельный участок :ЗУ601 Площадь 1832.21 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970492.36	5189771.12	40° 14' 34"	5,2
2	4970496.33	5189774.48	129° 10' 25"	0,35
3	4970496.11	5189774.75	39° 37' 0"	5,05
4	4970500	5189777.97	133° 46' 59"	34,96
5	4970475.81	5189803.21	137° 45' 0"	8,11
6	4970469.81	5189808.66	221° 43' 7"	11,74
7	4970461.05	5189800.85	311° 16' 43"	3,49
8	4970463.35	5189798.23	221° 40' 9"	2,68
9	4970461.35	5189796.45	131° 30' 38"	3,49
10	4970459.04	5189799.06	221° 46' 4"	12,04
11	4970450.06	5189791.04	219° 7' 32"	29,78
12	4970426.96	5189772.25	313° 34' 26"	22,44
13	4970442.43	5189755.99	43° 36' 40"	16,63
14	4970454.47	5189767.46	48° 12' 42"	4,92
15	4970457.75	5189771.13	38° 39' 35"	5,57
16	4970462.1	5189774.61	308° 40' 37"	20,93
17	4970475.18	5189758.27	38° 44' 2"	13,28
18	4970485.54	5189766.58	127° 2' 33"	0,66
19	4970485.14	5189767.11	40° 11' 41"	8,1
20	4970491.33	5189772.34	310° 10' 23"	1,6

Земельный участок :ЗУ603 Площадь 1453.04 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970461.35	5189796.45	41° 40' 9"	2,68
2	4970463.35	5189798.23	131° 16' 43"	3,49
3	4970461.05	5189800.85	41° 43' 7"	11,74
4	4970469.81	5189808.66	45° 43' 58"	2,77
5	4970471.74	5189810.64	138° 48' 51"	0,85
6	4970471.1	5189811.2	45° 47' 5"	5,16
7	4970474.7	5189814.9	136° 21' 5"	30,58

8	4970452.57	5189836.01	259° 4' 10"	17,77
9	4970449.2	5189818.56	158° 14' 42"	4,59
10	4970444.94	5189820.26	240° 58' 52"	15,56
11	4970437.39	5189806.65	141° 10' 13"	5,79
12	4970432.88	5189810.28	236° 21' 4"	30,9
13	4970415.76	5189784.56	312° 17' 49"	16,64
14	4970426.96	5189772.25	39° 7' 32"	29,78
15	4970450.06	5189791.04	41° 46' 4"	12,04
16	4970459.04	5189799.06	311° 30' 38"	3,49

3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970485.54	5189766.58	127° 2' 33"	0,66
2	4970485.14	5189767.11	40° 11' 41"	8,1
3	4970491.33	5189772.34	310° 10' 23"	1,6
4	4970492.36	5189771.12	40° 14' 34"	5,2
5	4970496.33	5189774.48	129° 10' 25"	0,35
6	4970496.11	5189774.75	39° 37' 0"	5,05
7	4970500	5189777.97	133° 46' 59"	34,96
8	4970475.81	5189803.21	137° 45' 0"	8,11
9	4970469.81	5189808.66	45° 43' 58"	2,77
10	4970471.74	5189810.64	138° 48' 51"	0,85
11	4970471.1	5189811.2	45° 47' 5"	5,16
12	4970474.7	5189814.9	136° 21' 5"	30,58
13	4970452.57	5189836.01	259° 4' 10"	17,77
14	4970449.2	5189818.56	158° 14' 42"	4,59
15	4970444.94	5189820.26	240° 58' 52"	15,56
16	4970437.39	5189806.65	141° 10' 13"	5,79
17	4970432.88	5189810.28	236° 21' 4"	30,9
18	4970415.76	5189784.56	312° 17' 49"	16,64
19	4970426.96	5189772.25	313° 34' 26"	22,44
20	4970442.43	5189755.99	314° 30' 42"	19,09
21	4970455.81	5189742.38	39° 43' 51"	15,71
22	4970467.89	5189752.42	38° 44' 45"	9,35
23	4970475.18	5189758.27	38° 44' 2"	13,28
24	4970518.59	5189867.16	126° 8' 33"	18,28
25	4970507.81	5189881.92	31° 27' 51"	7,07
26	4970513.84	5189885.61	138° 5' 39"	4,72
27	4970510.33	5189888.76	128° 56' 8"	10,71
28	4970503.6	5189897.09	227° 38' 54"	6,43
29	4970499.27	5189892.34	233° 52' 50"	3,66
30	4970497.11	5189889.38	159° 27' 19"	5,93

Основная часть проекта межевания территории

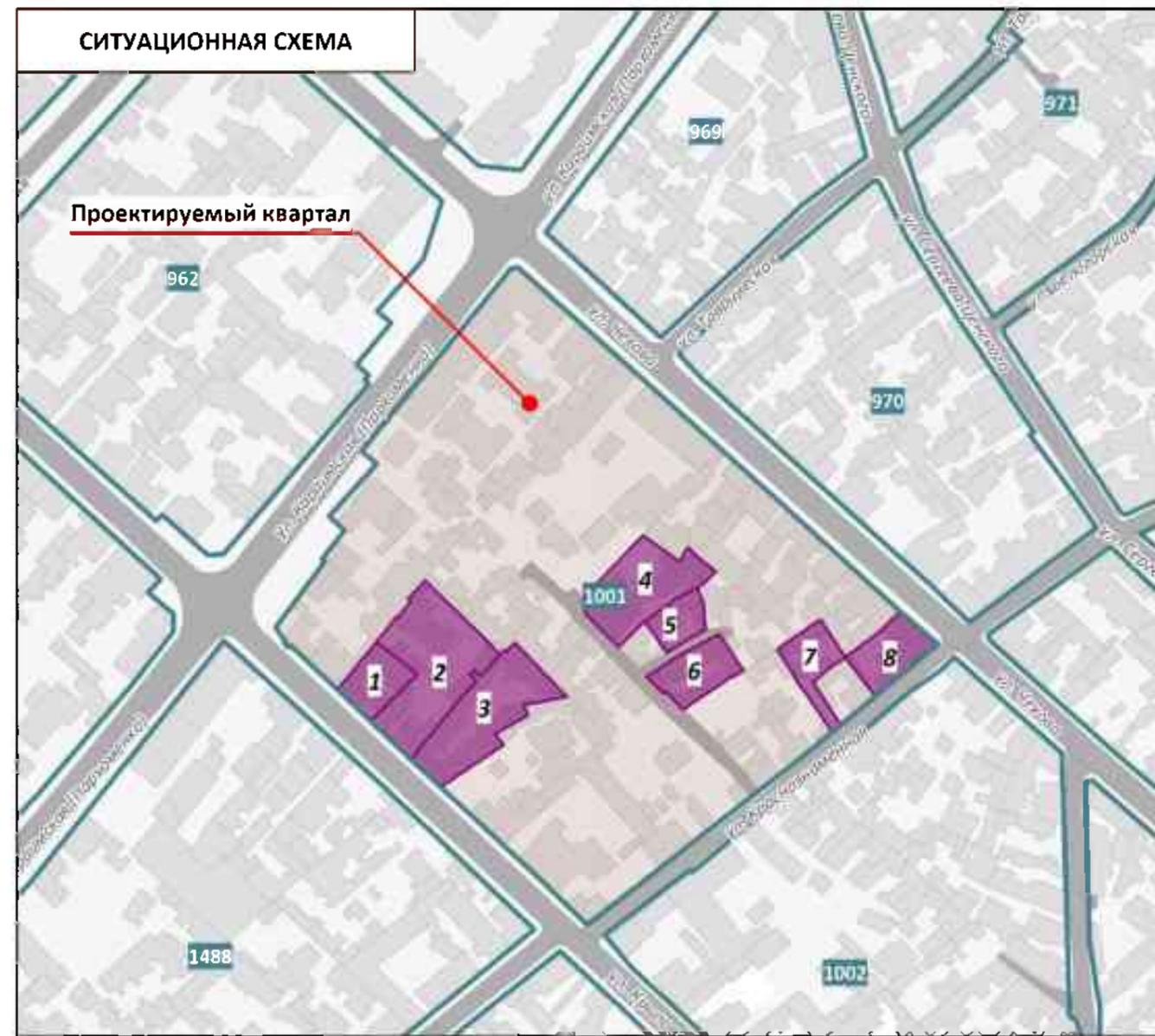
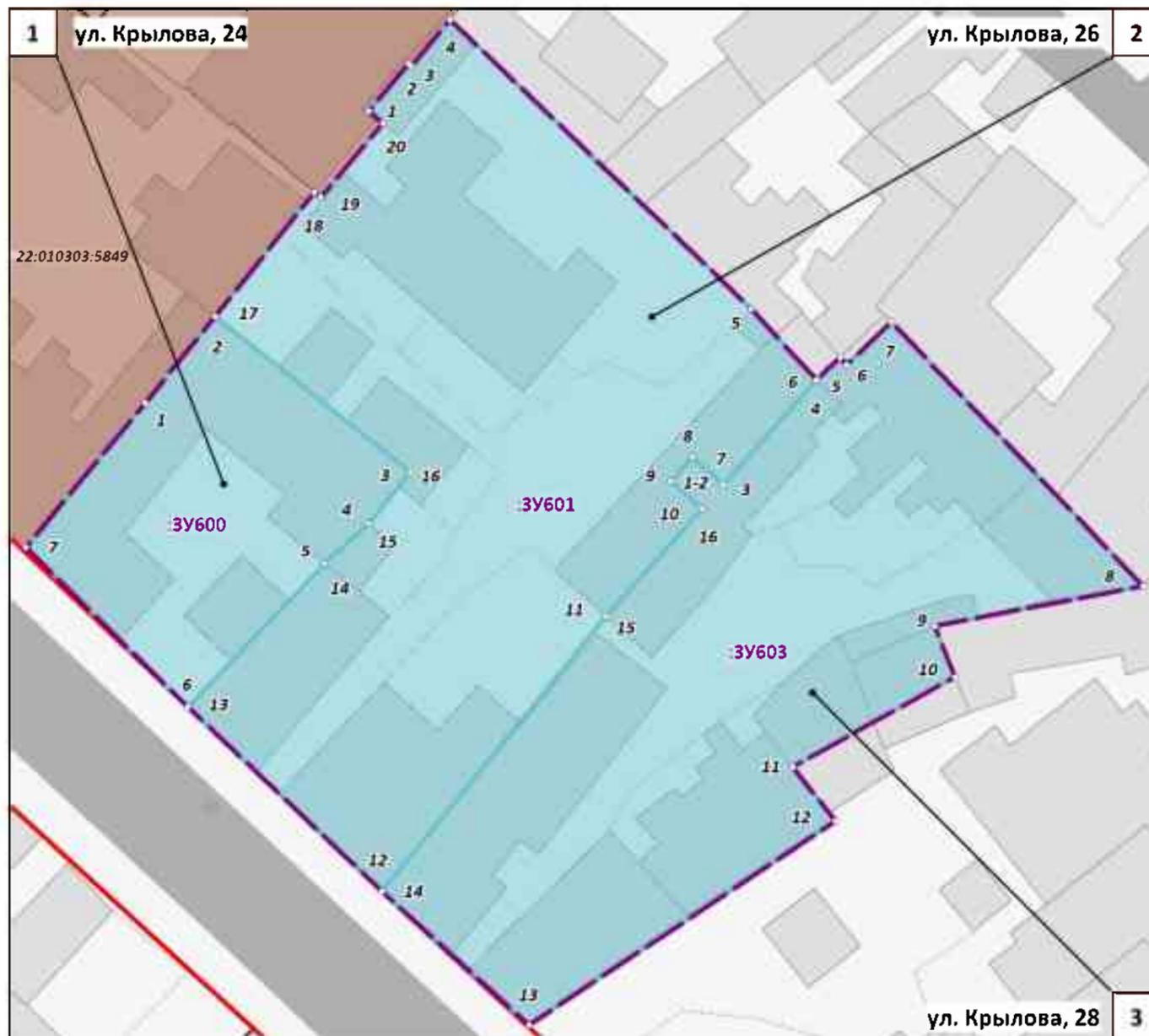
31	4970491.56	5189891.46	173° 41' 33"	11,65
32	4970479.98	5189892.74	242° 55' 32"	5,03
33	4970477.69	5189888.26	238° 44' 39"	13,45
34	4970470.71	5189876.76	325° 49' 25"	9,15
35	4970478.28	5189871.62	322° 3' 41"	6,33
36	4970483.27	5189867.73	225° 48' 11"	14,63
37	4970473.07	5189857.24	314° 47' 2"	18,74
38	4970486.27	5189843.94	348° 31' 24"	6,73
39	4970492.87	5189842.6	43° 40' 42"	35,56
40	4970469.53	5189882.01	61° 47' 31"	18,41
41	4970478.23	5189898.23	146° 26' 32"	18
42	4970463.23	5189908.18	237° 21' 53"	4,82
43	4970460.63	5189904.12	326° 1' 24"	0,55
44	4970461.09	5189903.81	236° 8' 54"	24,58
45	4970447.4	5189883.4	316° 12' 19"	10,09
46	4970454.68	5189876.42	228° 34' 35"	1,13
47	4970453.93	5189875.57	315° 9' 56"	9,79
48	4970460.87	5189868.67	57° 0' 34"	15,9
49	4970472.08	5189922.04	55° 27' 60"	21,29
50	4970484.15	5189939.58	146° 30' 60"	18,45
51	4970468.76	5189949.76	53° 3' 50"	19
52	4970480.18	5189964.95	44° 29' 27"	10,35
53	4970487.56	5189972.2	131° 52' 40"	0,78
54	4970487.04	5189972.78	130° 35' 8"	19,66
55	4970474.25	5189987.71	230° 18' 22"	33,49
56	4970452.86	5189961.94	322° 32' 47"	20,03
57	4970468.76	5189949.76	234° 48' 55"	9,25
58	4970463.43	5189942.2	228° 42' 55"	4,36
59	4970460.55	5189938.92	229° 36' 23"	2,99
60	4970458.61	5189936.64	147° 25' 7"	20,35
61	4970441.46	5189947.6	147° 25' 33"	0,43
62	4970441.1	5189947.83	229° 40' 14"	4,34
63	4970438.29	5189944.52	325° 22' 16"	21,84
64	4970456.26	5189932.11	235° 0' 29"	0,49
65	4970455.98	5189931.71	329° 54' 49"	5,82
66	4970461.02	5189928.79	60° 45' 4"	0,29
67	4970461.16	5189929.04	327° 20' 21"	12,97



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1001

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ УЛ. КРЫЛОВА, 24, УЛ. КРЫЛОВА, 26, УЛ. КРЫЛОВА, 28)

М 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

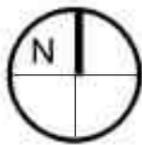
- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН

- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть, проезды

Примечания:

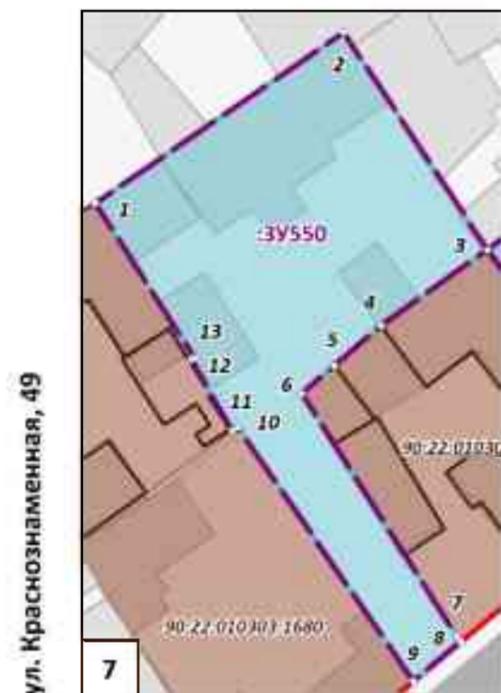
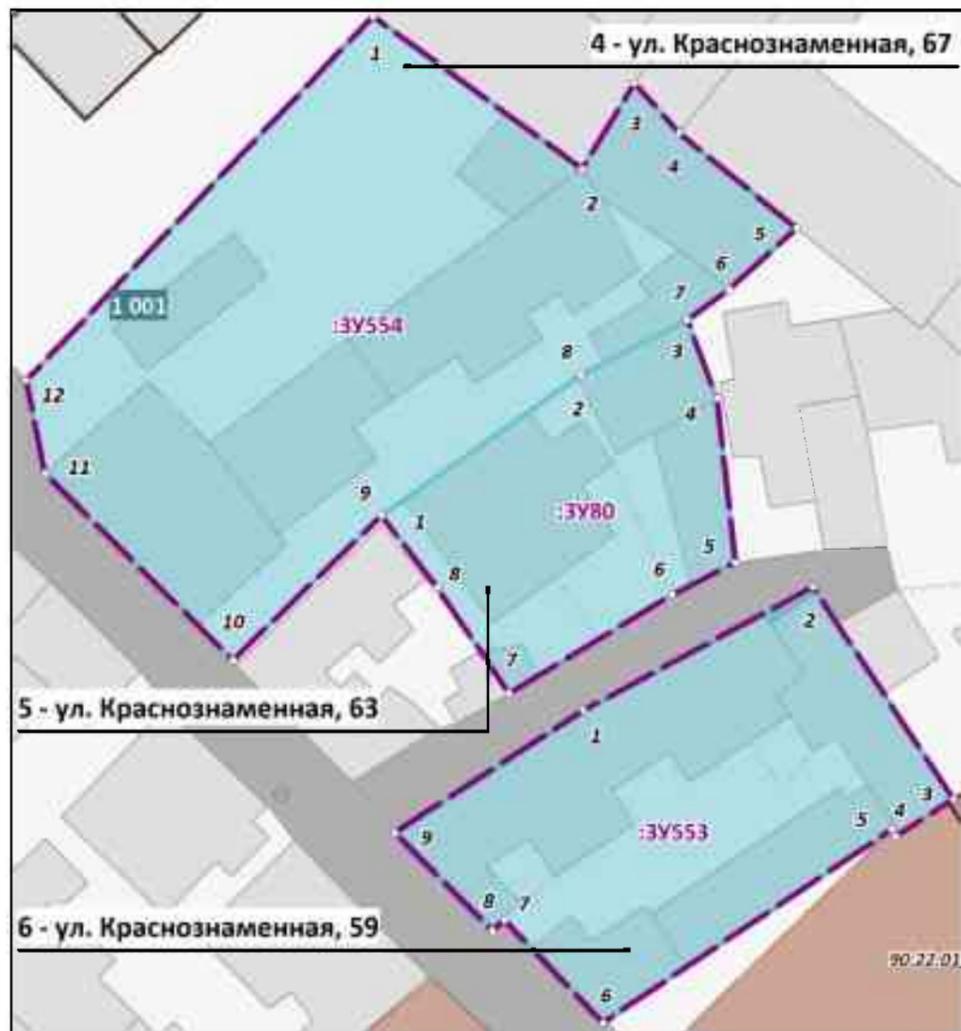
1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
4. Настоящим проектом межевания установление границ публичных сервитутов не предусмотрено.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1001				ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КРЫЛОВА, 24, УЛ. КРЫЛОВА, 26, УЛ. КРЫЛОВА, 28)				
Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.	
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.	
				ЛИСТ 11



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1001

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КРАСНОЗНАМЕННАЯ, 63, УЛ. КРАСНОЗНАМЕННАЯ, 45/33, УЛ. КРАСНОЗНАМЕННАЯ, 49, УЛ. КРАСНОЗНАМЕННАЯ, 59, УЛ. КРАСНОЗНАМЕННАЯ, 67)
М 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть, проезды

Примечания:
 1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
 2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
 3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
 4. Настоящим проектом межевания установление границ публичных сервитутов не предусмотрено.

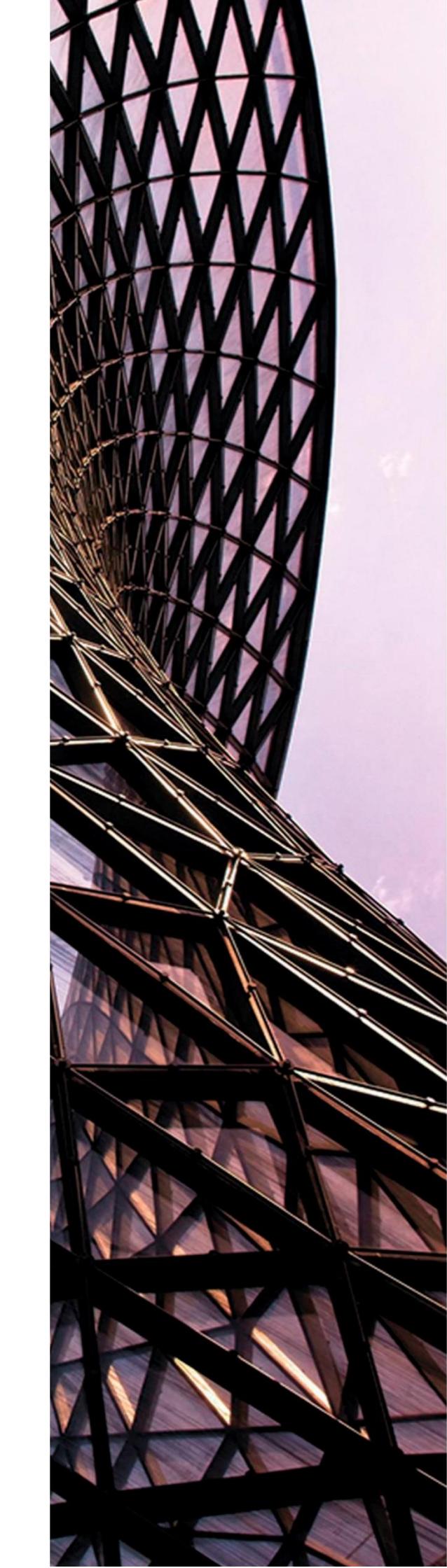
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1001

ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КРАСНОЗНАМЕННАЯ, 63, УЛ. КРАСНОЗНАМЕННАЯ, 45/33, УЛ. КРАСНОЗНАМЕННАЯ, 49, УЛ. КРАСНОЗНАМЕННАЯ, 59, УЛ. КРАСНОЗНАМЕННАЯ, 67)

Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ



ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1002

(ул. Футболистов, 23, ул. Краснознаменная, 56,
ул. Крылова, 38, ул. Крылова, 44, ул. Крылова, 46,
ул. Крылова, 50, ул. Крылова, 52, ул. Крылова, 56)

**РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ	3
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	4
3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД	5
4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....	6
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	6

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ165	388.48	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ552	348.94	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ608	737.15	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ611	588.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ612	456.53	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ614	1906.81	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ615	1567.65	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ617	939.89	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ165 Площадь 388.48 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970313.83	5189984.39	51° 15' 15"	11,42
2	4970320.98	5189993.3	140° 37' 35"	16,3
3	4970308.38	5190003.64	136° 34' 41"	16,18
4	4970296.63	5190014.76	223° 36' 26"	4,36
5	4970293.47	5190011.75	302° 28' 16"	1,17
6	4970294.1	5190010.76	222° 23' 37"	4,82
7	4970290.54	5190007.51	312° 28' 16"	6,25
8	4970294.76	5190002.9	220° 17' 57"	2,67
9	4970292.72	5190001.17	305° 1' 49"	3,68
10	4970294.83	5189998.16	223° 50' 30"	4,55
11	4970291.55	5189995.01	312° 41' 55"	5,99
12	4970295.61	5189990.61	48° 42' 12"	8,76
13	4970301.39	5189997.19	313° 22' 34"	7,24
14	4970306.36	5189991.93	312° 47' 19"	5,31
15	4970309.97	5189988.03	316° 40' 49"	5,31

Земельный участок :ЗУ552 Площадь 348.94 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970437.64	5189956.19	49° 28' 53"	24,8
2	4970453.75	5189975.04	55° 5' 51"	0,52
3	4970454.05	5189975.47	135° 24' 59"	9,73
4	4970447.12	5189982.3	225° 26' 39"	0,91
5	4970446.48	5189981.65	133° 47' 35"	4,36
6	4970443.46	5189984.8	226° 49' 56"	21,9
7	4970428.48	5189968.83	305° 55' 49"	15,61

Земельный участок :ЗУ608 Площадь 737.15 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970325.94	5189880.75	51° 39' 24"	33,37
2	4970346.64	5189906.92	129° 45' 4"	20,17
3	4970333.74	5189922.43	224° 38' 15"	15,64
4	4970322.61	5189911.44	228° 39' 5"	19,21
5	4970309.92	5189897.02	314° 33' 23"	22,83

Земельный участок :ЗУ611 Площадь 588.1 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970312.11	5189904.71	52° 3' 6"	21,25
2	4970325.18	5189921.47	139° 42' 49"	21,51
3	4970308.77	5189935.38	229° 28' 53"	25,52
4	4970292.19	5189915.98	314° 5' 6"	22,58
5	4970307.9	5189899.76	49° 37' 7"	6,5

Земельный участок :ЗУ612 Площадь 456.53 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970308.77	5189935.38	51° 24' 1"	5,96
2	4970312.49	5189940.04	140° 50' 3"	14,68
3	4970301.11	5189949.31	228° 51' 30"	29,32
4	4970281.82	5189927.23	312° 40' 9"	15,3

5	4970292.19	5189915.98	49° 28' 53"	25,52
---	------------	------------	-------------	-------

Земельный участок :ЗУ614 Площадь 1906.81 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970312.49	5189940.04	50° 20' 13"	33,45
2	4970333.84	5189965.79	137° 5' 29"	27,32
3	4970313.83	5189984.39	136° 40' 49"	5,31
4	4970309.97	5189988.03	132° 47' 19"	5,31
5	4970306.36	5189991.93	231° 35' 4"	63,02
6	4970267.2	5189942.55	313° 39' 38"	21,18
7	4970281.82	5189927.23	48° 51' 30"	29,32
8	4970301.11	5189949.31	320° 50' 3"	14,68

Земельный участок :ЗУ615 Площадь 1567.65 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970267.2	5189942.55	51° 35' 4"	63,02
2	4970306.36	5189991.93	133° 22' 34"	7,24
3	4970301.39	5189997.19	228° 42' 12"	8,76
4	4970295.61	5189990.61	132° 41' 55"	5,99
5	4970291.55	5189995.01	43° 50' 30"	4,55
6	4970294.83	5189998.16	125° 1' 49"	3,68
7	4970292.72	5190001.17	40° 17' 57"	2,67
8	4970294.76	5190002.9	132° 28' 16"	6,25
9	4970290.54	5190007.51	217° 27' 33"	13,42
10	4970279.89	5189999.35	228° 43' 53"	8,47
11	4970274.3	5189992.98	225° 11' 39"	2,09
12	4970272.83	5189991.5	225° 10' 36"	6,88
13	4970267.98	5189986.62	230° 36' 20"	31,06
14	4970248.27	5189962.62	313° 19' 32"	27,59

Земельный участок :ЗУ617 Площадь 939.89 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970244.14	5189996.05	43° 14' 54"	9,25
2	4970250.88	5190002.39	43° 10' 19"	1,33
3	4970251.85	5190003.3	134° 28' 18"	5,37
4	4970248.09	5190007.13	44° 30' 6"	3,25
5	4970250.41	5190009.41	118° 28' 1"	7,01
6	4970247.07	5190015.57	133° 8' 36"	14,62
7	4970237.07	5190026.24	219° 56' 46"	17,74
8	4970223.47	5190014.85	223° 48' 10"	17,6
9	4970210.77	5190002.67	313° 10' 13"	27,68
10	4970229.71	5189982.48	43° 14' 27"	19,81

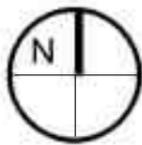
3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

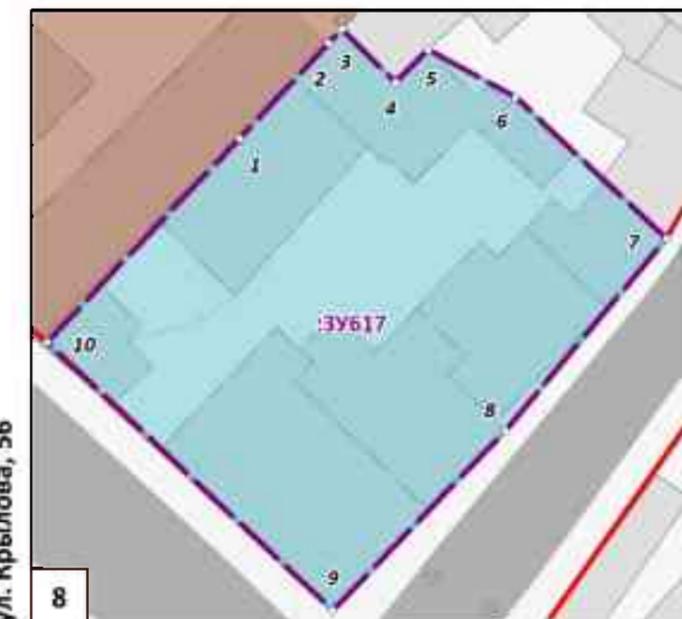
Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970325.94	5189880.75	51° 39' 24"	33,37
2	4970346.64	5189906.92	129° 45' 4"	20,17
3	4970333.74	5189922.43	224° 38' 15"	15,64
4	4970322.61	5189911.44	228° 39' 5"	19,21
5	4970309.92	5189897.02	314° 33' 23"	22,83
6	4970437.64	5189956.19	49° 28' 53"	24,8
7	4970453.75	5189975.04	55° 5' 51"	0,52
8	4970454.05	5189975.47	135° 24' 59"	9,73
9	4970447.12	5189982.3	225° 26' 39"	0,91
10	4970446.48	5189981.65	133° 47' 35"	4,36
11	4970443.46	5189984.8	226° 49' 56"	21,9
12	4970428.48	5189968.83	305° 55' 49"	15,61
13	4970312.11	5189904.71	52° 3' 6"	21,25
14	4970325.18	5189921.47	139° 42' 49"	21,51
15	4970308.77	5189935.38	51° 24' 1"	5,96
16	4970312.49	5189940.04	50° 20' 13"	33,45
17	4970333.84	5189965.79	137° 5' 29"	27,32
18	4970313.83	5189984.39	51° 15' 15"	11,42
19	4970320.98	5189993.3	140° 37' 35"	16,3
20	4970308.38	5190003.64	136° 34' 41"	16,18
21	4970296.63	5190014.76	223° 36' 26"	4,36
22	4970293.47	5190011.75	302° 28' 16"	1,17
23	4970294.1	5190010.76	222° 23' 37"	4,82
24	4970290.54	5190007.51	217° 27' 33"	13,42
25	4970279.89	5189999.35	228° 43' 53"	8,47
26	4970274.3	5189992.98	225° 11' 39"	2,09
27	4970272.83	5189991.5	225° 10' 36"	6,88
28	4970267.98	5189986.62	230° 36' 20"	31,06
29	4970248.27	5189962.62	313° 19' 32"	27,59
30	4970267.2	5189942.55	313° 39' 38"	21,18
31	4970281.82	5189927.23	312° 40' 9"	15,3
32	4970292.19	5189915.98	314° 5' 6"	22,58
33	4970307.9	5189899.76	49° 37' 7"	6,5
34	4970244.14	5189996.05	43° 14' 54"	9,25
35	4970250.88	5190002.39	43° 10' 19"	1,33
36	4970251.85	5190003.3	134° 28' 18"	5,37
37	4970248.09	5190007.13	44° 30' 6"	3,25
38	4970250.41	5190009.41	118° 28' 1"	7,01
39	4970247.07	5190015.57	133° 8' 36"	14,62
40	4970237.07	5190026.24	219° 56' 46"	17,74
41	4970223.47	5190014.85	223° 48' 10"	17,6
42	4970210.77	5190002.67	313° 10' 13"	27,68
43	4970229.71	5189982.48	43° 14' 27"	19,81



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1002

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. ФУТБОЛИСТОВ, 23, УЛ. КРАСНОЗНАМЕННАЯ, 56, УЛ. КРЫЛОВА, 38, УЛ. КРЫЛОВА, 44, УЛ. КРЫЛОВА, 46, УЛ. КРЫЛОВА, 50, УЛ. КРЫЛОВА, 52, УЛ. КРЫЛОВА, 56)

М 1:500

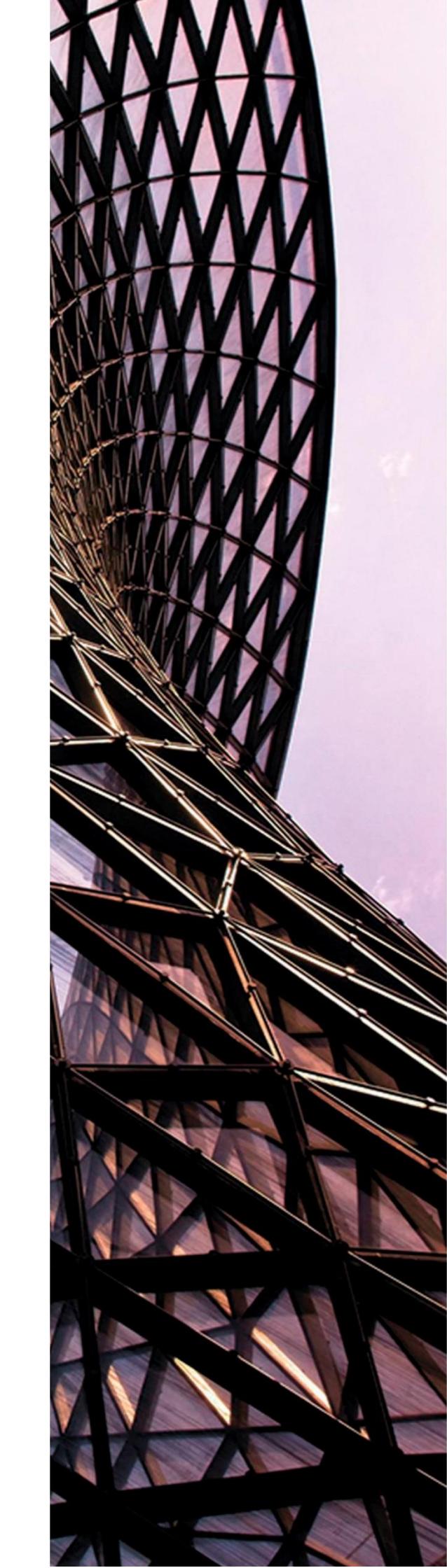


Примечания:
 1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
 2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
 3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
 4. Настоящим проектом межевания установление границ публичных сервитутов не предусмотрено.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Границы проектируемой территории		Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН		Номера поворотных точек образуемых земельных участков
	Красные линии действующие		Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН		Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
	Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры		Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков		Здания, строения, сооружения
					Улично-дорожная сеть, проезды

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1002				ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"	
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. ФУТБОЛИСТОВ, 23, УЛ. КРАСНОЗНАМЕННАЯ, 56, УЛ. КРЫЛОВА, 38, УЛ. КРЫЛОВА, 44, УЛ. КРЫЛОВА, 46, УЛ. КРЫЛОВА, 50, УЛ. КРЫЛОВА, 52, УЛ. КРЫЛОВА, 56)					
Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.		
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.		
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.		
					ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
					ЛИСТ 1



ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1003
(ул. Сергеева-Ценского/ул. Мало-Фонтанная, 48/3)

РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ	3
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	3
3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД	3
4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....	4
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	4

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ146	1839.35	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ146 Площадь 1839.35 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970514.01	5190161.36	128° 5' 25"	32,68
2	4970493.85	5190187.08	218° 35' 0"	7,02
3	4970488.36	5190182.7	214° 24' 5"	48,25
4	4970448.55	5190155.44	311° 24' 17"	9,36
5	4970454.74	5190148.42	309° 3' 22"	19,87
6	4970467.26	5190132.99	314° 52' 7"	6,17
7	4970471.61	5190128.62	37° 40' 27"	53,57

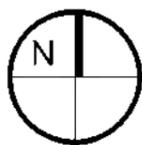
3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, совпадают с координатами образуемого земельного участка.

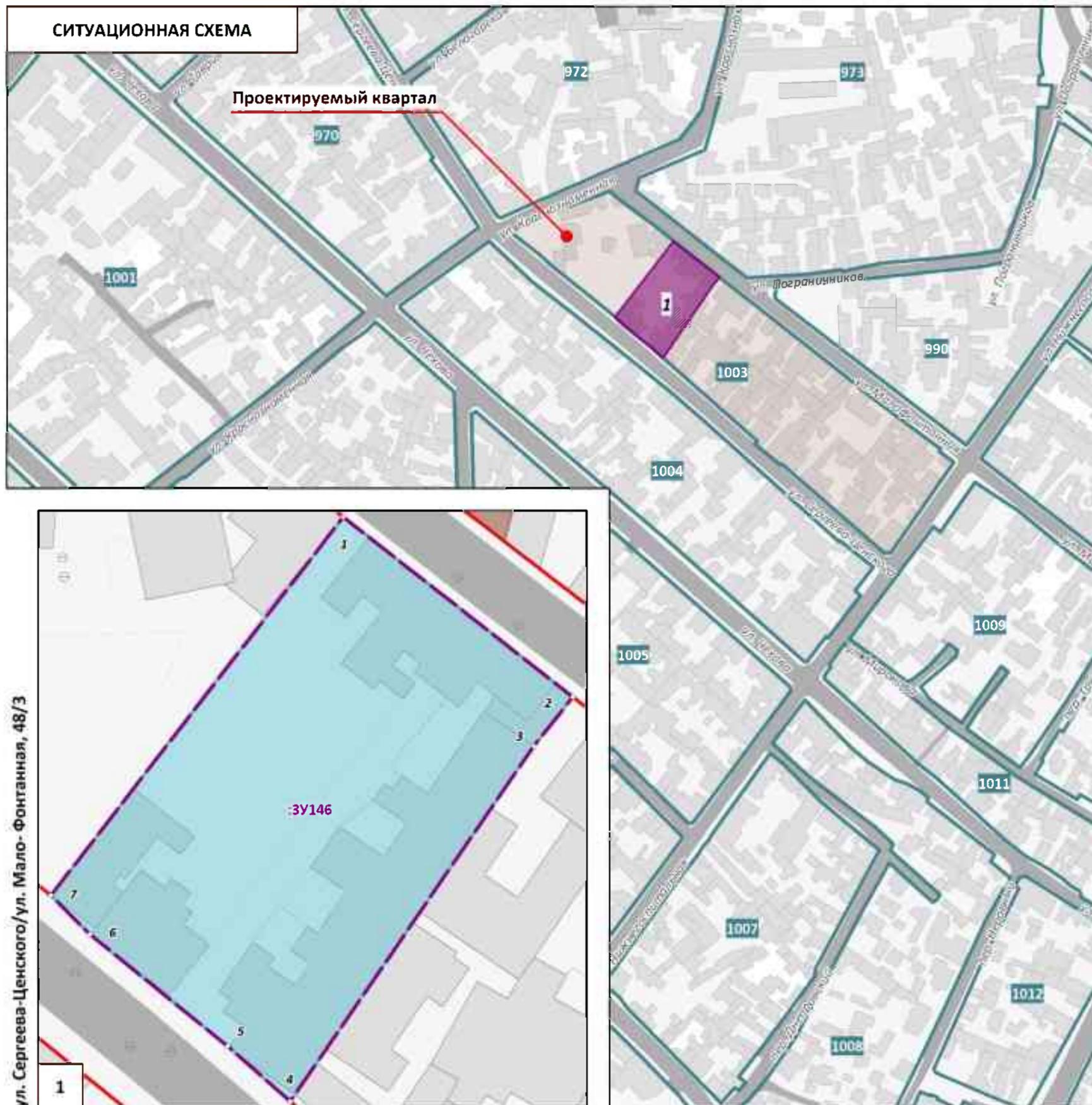


ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1003

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. СЕРГЕЕВА-ЦЕНСКОГО/УЛ. МАЛО- ФОНТАННАЯ, 48/3)

М 1:500

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть, проезды

Примечания:

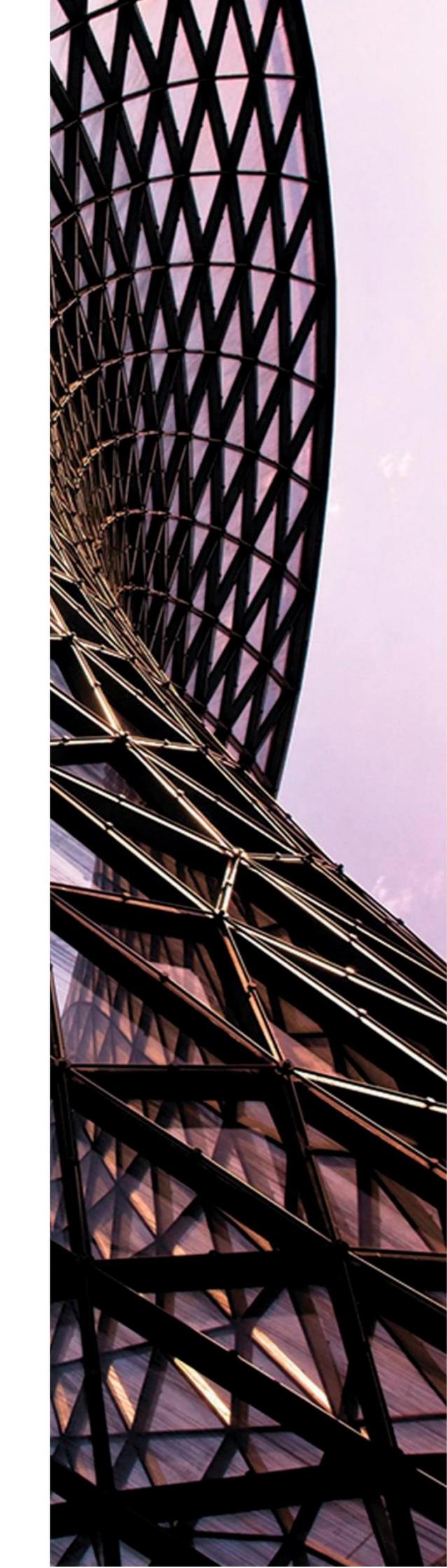
1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
4. Настоящим проектом межевания установление границ публичных сервитутов не предусмотрено.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1003

ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. СЕРГЕЕВА-ЦЕНСКОГО/ УЛ. МАЛО- ФОНТАННАЯ, 48/3)

Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.	
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.	



ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1004
(ул. Краснознаменная, 50)

РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ	3
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	3
3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД	4
4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....	4
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	4

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ551	770.27	Малозэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ551 Площадь 770.27 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970495.55	5190032.49	54° 17' 20"	22,65
2	4970508.77	5190050.88	133° 13' 14"	35,29
3	4970484.6	5190076.6	232° 33' 10"	5,76
4	4970481.1	5190072.03	251° 22' 39"	5,79
5	4970479.25	5190066.54	221° 41' 2"	6,6
6	4970474.32	5190062.15	269° 8' 19"	1,33
7	4970474.3	5190060.82	243° 16' 4"	1,53
8	4970473.61	5190059.45	233° 17' 19"	2,89
9	4970471.88	5190057.13	315° 44' 13"	17,59
10	4970484.48	5190044.85	310° 19' 33"	10,15
11	4970491.05	5190037.11	314° 14' 46"	6,45

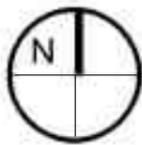
3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, совпадают с координатами образуемого земельного участка.

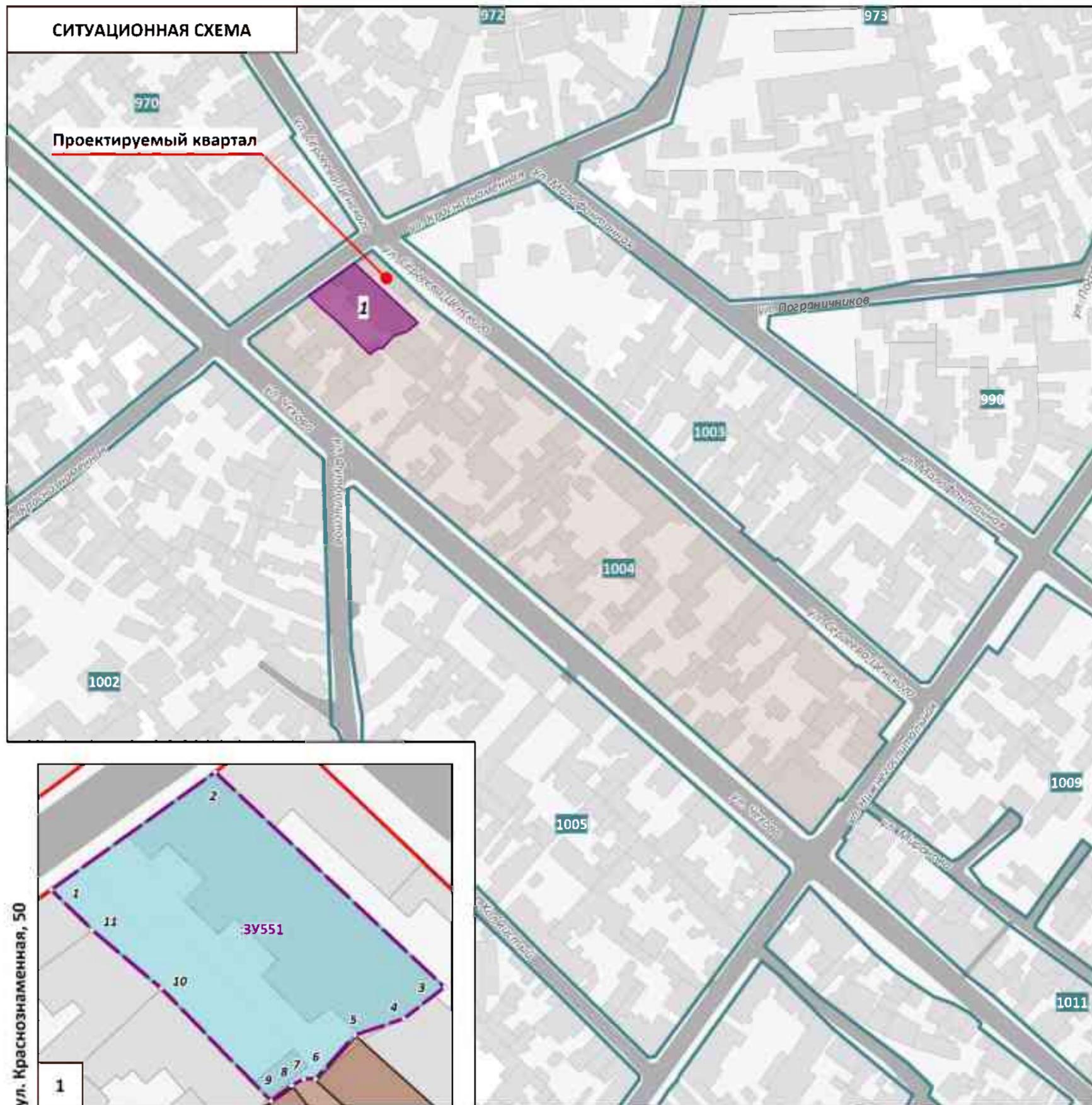


ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1004

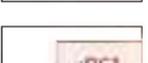
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КРАСНОЗНАМЕННАЯ, 50)

М 1:500

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



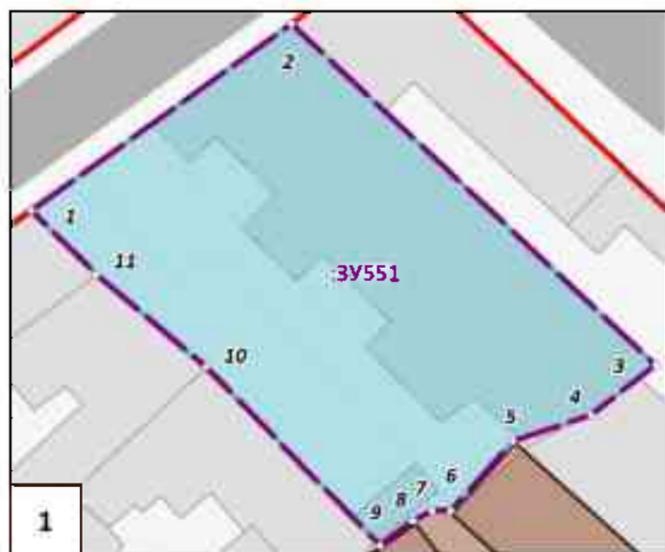
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Границы проектируемой территории
-  Красные линии действующие
-  Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
-  Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
-  Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
-  Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
-  Номера поворотных точек образуемых земельных участков
-  Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
-  Здания, строения, сооружения
-  Улично-дорожная сеть, проезды

Примечания:

1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
4. Настоящим проектом межевания установлено установление границ публичных сервитутов не предусмотрено.

ул. Краснознаменная, 50



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1004			ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КРАСНОЗНАМЕННАЯ, 50)			
Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.
			ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
			ЛИСТ 1

ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1006
(ул. Крылова, 58/14, ул. Крылова, 60, ул. Крылова, 64)

**РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ	3
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	3
3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД	4
4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....	4
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	4

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ619	1303.15	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ620	2038.58	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ621	689.53	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ619 Площадь 1303.15 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970238.85	5190035.34	28° 43' 54"	12,07
2	4970249.43	5190041.14	128° 46' 50"	31,13
3	4970229.93	5190065.41	130° 28' 46"	8,16
4	4970224.63	5190071.62	225° 33' 29"	25,41
5	4970206.84	5190053.48	131° 14' 45"	2,7
6	4970205.06	5190055.51	257° 50' 30"	5,03
7	4970204	5190050.59	305° 31' 33"	11,26
8	4970210.54	5190041.43	225° 0' 0"	0,24
9	4970210.37	5190041.26	307° 24' 5"	6,9
10	4970214.56	5190035.78	260° 23' 16"	1,26
11	4970214.35	5190034.54	224° 53' 54"	3,98

12	4970211.53	5190031.73	223° 59' 42"	5,24
13	4970207.76	5190028.09	307° 5' 34"	0,51
14	4970208.07	5190027.68	218° 54' 19"	7,66
15	4970202.11	5190022.87	133° 15' 1"	3,47
16	4970199.73	5190025.4	222° 28' 12"	7,85
17	4970193.94	5190020.1	313° 41' 23"	12,06
18	4970202.27	5190011.38	34° 48' 31"	7,67
19	4970208.57	5190015.76	124° 44' 5"	0,91
20	4970208.05	5190016.51	35° 14' 29"	35,96
21	4970237.42	5190037.26	306° 40' 42"	2,39

Земельный участок :ЗУ620 Площадь 2038.58 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970190.59	5190071.35	132° 55' 10"	3,7
2	4970188.07	5190074.06	40° 15' 23"	28,64
3	4970209.93	5190092.57	130° 17' 27"	6,8
4	4970205.53	5190097.76	115° 6' 1"	3,32
5	4970204.12	5190100.77	134° 44' 37"	25,29
6	4970186.32	5190118.73	224° 44' 7"	10,71
7	4970178.71	5190111.19	217° 18' 49"	15,75
8	4970166.18	5190101.64	220° 59' 37"	7,29
9	4970160.68	5190096.86	303° 10' 16"	2,45
10	4970162.02	5190094.81	312° 2' 35"	6,85
11	4970166.61	5190089.72	222° 41' 38"	27,24
12	4970146.59	5190071.25	312° 21' 45"	29,96
13	4970166.78	5190049.11	43° 2' 50"	32,58

Земельный участок :ЗУ621 Площадь 689.53 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970160.68	5190096.86	130° 39' 24"	23,53
2	4970145.35	5190114.71	217° 10' 42"	14,86
3	4970133.51	5190105.73	308° 2' 49"	0,29
4	4970133.69	5190105.5	216° 2' 14"	4,27
5	4970130.24	5190102.99	223° 33' 53"	9,32
6	4970123.49	5190096.57	312° 22' 15"	24,97
7	4970140.32	5190078.12	42° 37' 39"	27,67

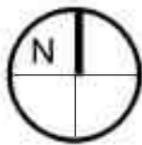
3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, совпадают с координатами образуемого земельного участка.



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1006

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КРЫЛОВА, 58/14, УЛ. КРЫЛОВА, 60, УЛ. КРЫЛОВА, 64)

М 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

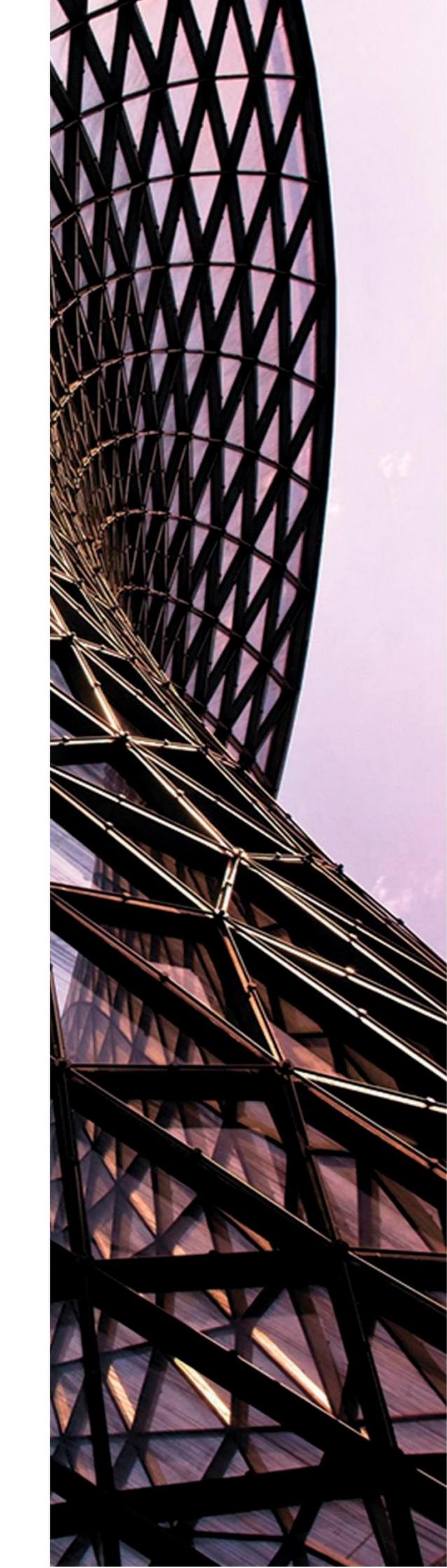
- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть, проезды



Примечания:

1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
4. Настоящим проектом межевания установление границ публичных сервитутов не предусмотрено.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1006				ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"	
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УЛ. КРЫЛОВА, 58/14, УЛ. КРЫЛОВА, 60, УЛ. КРЫЛОВА, 64)					
Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.		
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.		
				ЛИСТ	1



ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1007
(пер. Днепропетровский, 13, ул. Крылова, 72)

РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ	3
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	3
3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД	4
4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....	4
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	4

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ36	952.7	Малозэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ624	510.57	Малозэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ36 Площадь 952.7 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970108.62	5190193.79	59° 41' 8"	28,45
2	4970122.98	5190218.35	239° 41' 8"	28,45
3	4970102.2	5190240.29	216° 22' 53"	24,39
4	4970082.56	5190225.82	305° 22' 27"	27,28
5	4970098.35	5190203.58	316° 22' 15"	14,19

Земельный участок :ЗУ624 Площадь 510.57 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970065.36	5190154.13	45° 25' 20"	26,87
2	4970084.22	5190173.27	125° 11' 39"	15,32
3	4970075.39	5190185.79	216° 9' 29"	1,29
4	4970074.35	5190185.03	123° 41' 24"	0,36
5	4970074.15	5190185.33	214° 0' 3"	5,11
6	4970069.91	5190182.47	213° 52' 58"	1,65
7	4970068.54	5190181.55	303° 41' 24"	0,69

8	4970068.92	5190180.98	214° 10' 10"	6,96
9	4970063.16	5190177.07	127° 22' 0"	0,69
10	4970062.74	5190177.62	217° 6' 1"	14,92
11	4970050.84	5190168.62	315° 3' 33"	20,51

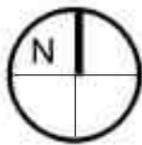
3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

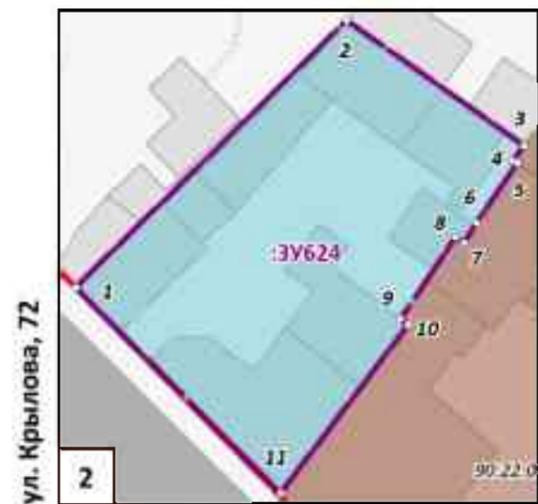
Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, совпадают с координатами образуемых земельных участков.



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1007

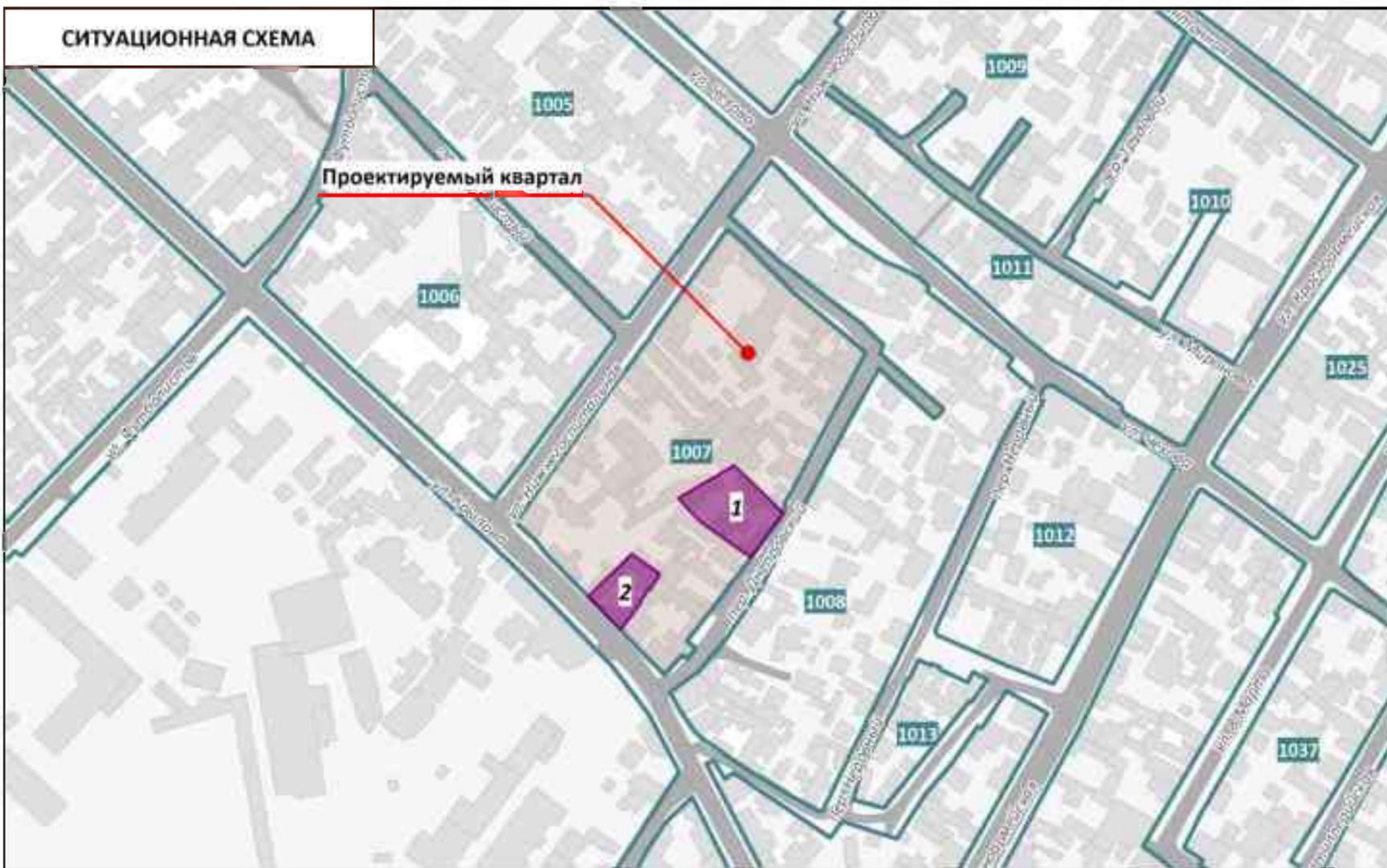
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (ПЕР. ДНЕПРОПЕТРОВСКИЙ, 13, УЛ. КРЫЛОВА, 72)

М 1:500



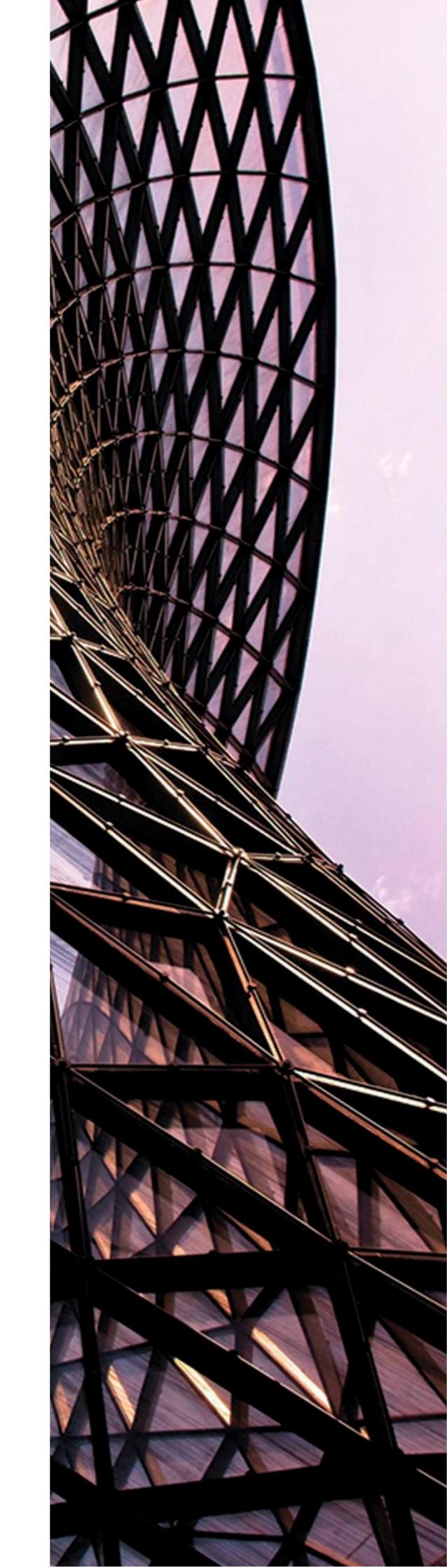
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектируемой территории
- Красные линии действующие
- Границы существующих элементов планировочной структуры, номера существующих элементов планировочной структуры
- Границы существующих земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Границы существующих объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Зона действия публичных сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
- Здания, строения, сооружения
- Улично-дорожная сеть, проезды



- Примечания:
1. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.
 2. Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, определенных картометрическим способом, приведены в текстовой части проекта межевания.
 3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.
 4. Настоящим проектом межевания установление границ публичных сервитутов не предусмотрено.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1007			ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (ПЕР. ДНЕПРОПЕТРОВСКИЙ, 13, УЛ. КРЫЛОВА, 72)			
Масштаб	1:500	Разработал	Абдураманова А.Р.
Шифр проекта	ПМ12-20	Проверил	Щербаков А.А.
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.
			ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
			ЛИСТ 1



ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА 1009

(ул. Мало-Фонтанная, 27, ул. Мало-Фонтанная, 31)

**РАЗДЕЛ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**
Текстовая часть

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ПМ 12-20

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ	3
1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.....	3
2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3
2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования.....	3
3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД	4
4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....	4
4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	4

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1 Перечень земельных участков, сформированных до 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные до 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2 Перечень земельных участков, сформированных после 21.03.2014 и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Земельные участки, сформированные после 21.03.2014 и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования*
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования			
:ЗУ369	743.41	Малозэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)
:ЗУ607	545.77	Малозэтажная многоквартирная жилая застройки (код - 2.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности (ст. 11.3 ЗК РФ)

Проектом межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Земельный участок :ЗУ369 Площадь 743.41 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970340.96	5190381.22	127° 11' 10"	20,65
2	4970328.48	5190397.67	216° 4' 40"	17,51
3	4970314.33	5190387.36	308° 29' 55"	5
4	4970317.44	5190383.45	217° 58' 26"	23,35
5	4970299.03	5190369.08	207° 29' 39"	4,14
6	4970295.36	5190367.17	306° 10' 34"	13,88
7	4970303.55	5190355.97	34° 1' 3"	45,13

Земельный участок :ЗУ607 Площадь 545.77 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970334.65	5190361.91	36° 17' 43"	17,15
2	4970348.47	5190372.06	129° 20' 50"	11,85
3	4970340.96	5190381.22	214° 1' 3"	45,13
4	4970303.55	5190355.97	305° 45' 5"	7,79
5	4970308.1	5190349.65	36° 32' 18"	7,26

6	4970313.93	5190353.97	307° 19' 51"	6,46
7	4970317.85	5190348.83	342° 48' 5"	0,44
8	4970318.27	5190348.7	38° 53' 7"	21,04

3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено/

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

4.1 Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4970334.65	5190361.91	36° 17' 43"	17,15
2	4970348.47	5190372.06	129° 20' 50"	11,85
3	4970340.96	5190381.22	127° 11' 10"	20,65
4	4970328.48	5190397.67	216° 4' 40"	17,51
5	4970314.33	5190387.36	308° 29' 55"	5
6	4970317.44	5190383.45	217° 58' 26"	23,35
7	4970299.03	5190369.08	207° 29' 39"	4,14
8	4970295.36	5190367.17	306° 10' 34"	13,88
9	4970303.55	5190355.97	305° 45' 5"	7,79
10	4970308.1	5190349.65	36° 32' 18"	7,26
11	4970313.93	5190353.97	307° 19' 51"	6,46
12	4970317.85	5190348.83	342° 48' 5"	0,44
13	4970318.27	5190348.7	38° 53' 7"	21,04

