



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
Симферопольский городской совет
20-я сессия II созыва

РЕШЕНИЕ

18.06.2020

№ 169

О внесении изменений в решение 42-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 28.04.2016 № 733 «Об утверждении временных Правил землепользования и застройки территории муниципального образования городской округ Симферополь (город Симферополь) Республики Крым»

В соответствии со статьями 30-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского округа Симферополь Республики Крым, решением Симферопольского городского совета от 25.10.2018 № 1764 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым», на основании протоколов и заключений от 17.02.2020, от 30.03.2020 о результатах публичных слушаний по обсуждению проекта муниципального правового акта «О внесении изменений в решение 42-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 28.04.2016 № 733 «Об утверждении временных Правил землепользования и застройки территории муниципального образования городской округ Симферополь (город Симферополь) Республики Крым», Симферопольский городской совет Республики Крым

РЕШИЛ:

1. Внести в решение 42-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 28.04.2016 № 733 «Об утверждении временных Правил землепользования и застройки территории муниципального образования городской округ Симферополь (город Симферополь) Республики Крым»

(далее – решение), следующие изменения:

1.1. В карте градостроительного зонирования (приложение 1 к решению) и в карте зон с особыми условиями использования территории (приложение 2 к решению):

1.1.1. Зоны Р-3, ИТ-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, 78, изменить на зону О-1 (приложение 3 к настоящему решению).

1.1.2. Зоны Р-2, Р-3 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, 51-52/ул. Шмидта, 10а, изменить на зону Р-3 (приложение 4 к настоящему решению);

1.1.3. Зону Р-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, 51-52/ул. Шмидта, 10а изменить на зону Р-3 (приложение 5 к настоящему решению);

1.1.4. Зоны Ж-1, Ж-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, в районе ул. Лунная, 2, изменить на зону Ж-2 (приложение 6 к настоящему решению);

1.1.5. Зоны Ж-1, ИТ-2, в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, в районе Марьино-5, (поз по ГП-8), кадастровый номер 90:22:010228:809, изменить на зону Ж-1 (приложение 7 к настоящему решению);

1.1.6. Зоны Ж-1, ИТ-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, в районе ул. Куйбышева (поз за ГП-5), кадастровый номер 90:22:010201:1356, изменить на зону Ж-1 (приложение 8 к настоящему решению);

1.1.7. Зоны Ж-1, ИТ-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Дыбенко, 60в, кадастровый номер 90:22:010106:12845, изменить на зону Ж-1 (приложение 9 к настоящему решению);

1.1.8. Зоны О-1, ИТ-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Гурзуфская, 8г, кадастровый номер 90:22:010220:188 изменить на зону Ж-4 (приложение 10 к настоящему решению);

1.1.9. Зоны О-1, ИТ-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Крылова, 170, кадастровый номер 90:22:010306:549, изменить на зону О-1 (приложение 11 к настоящему решению);

1.1.10. Зону З-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, городской округ Симферополь, город Симферополь, ул. Олега Кошевого, земельный участок 98а, кадастровый номер 90:22:010226:87, изменить на зону Ж-1 (приложение 12 к настоящему решению);

1.1.11. Зоны Ж-1, О-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, 33,

кадастровый номер 90:22:010221:1156, изменить на зону Ж-1 (приложение 13 к настоящему решению);

1.1.12. Зоны Ж-1, ИТ-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, по ул. Ак-Кая/ул. Чобан-Тепе, в районе (поз за ГП-18), кадастровый номер 90:22:010313:25, изменить на зону Ж-1 (приложение 14 к настоящему решению);

1.1.13. Зоны О-1, ИТ-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, городской округ Симферополь, город Симферополь, ул. Сеит-Османа Ислямова, земельный участок 1, кадастровый номер 90:22:010207:756, изменить на зону О-1 (приложение 15 к настоящему решению);

1.1.14. Зоны П-2, ИТ-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ж. Дерюгиной, 7, кадастровый номер 90:22:010215:77, изменить на зону П-2 (приложение 16 к настоящему решению).

1.2. Приложения 1, 2 к решению изложить в новой редакции согласно приложениям 1, 2 к настоящему решению.

1.3. В приложении 3 к решению пункт 4 статьи 27 дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«6) Хранение автотранспорта (код – 2.7.1).».

2. Аппарату Симферопольского городского совета Республики Крым разместить настоящее решение на сайте Симферопольского городского совета и опубликовать в установленном порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации города Симферополя Проценко Е.С., постоянный комитет по вопросам архитектуры, градостроительства и земельных отношений (Федотов И.Л.).

Председатель Симферопольского
городского совета

В.Н. Агеев