



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
Симферопольский городской совет
7-я сессия II созыва

РЕШЕНИЕ

29.11.2019

№ 47

О введении на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым налога на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 05.11.2019 № 8-ЗРК/2019 «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Крым порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, Симферопольский городской совет Республики Крым

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Определить следующие налоговые ставки по налогу:

	Вид объекта налогообложения	Налоговая ставка (%)
3.1.	жилые дома, части жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;	0,1
3.2.	объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;	
3.3.	единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;	

3.4.	гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в пункте 3.6 настоящего решения;	
3.5.	хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.	
3.6.	объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.	1,0
3.7.	объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб.	
3.8.	прочие объекты налогообложения	0,5

4. Установить, что налоговые льготы и налоговые вычеты устанавливаются в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Дополнительно освободить от уплаты налога следующие категории налогоплательщиков за объекты налогообложения, не используемые для ведения предпринимательской деятельности:

5.1. Физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Республики Крым от 17.12.2014 № 39-ЗРК/2014 «О социальной поддержке многодетных семей в Республике Крым».

5.2. Физических лиц – членов малоимущих семей и малоимущих одиноко проживающих граждан, имеющих право на получение государственной социальной помощи в соответствии с Законом Республики Крым от 27.11.2014 № 10-ЗРК/2014 «О государственной социальной помощи в Республике Крым».

5.3. Физических лиц, удостоенных звания «Почетный гражданин Республики Крым», в соответствии с Законом Республики Крым от 17.07.2014 № 34-ЗРК «О государственных наградах Республики Крым».

5.4. Физических лиц, удостоенных звания «Почетный гражданин города Симферополя», в соответствии с решением сессии Симферопольского городского совета Республики Крым от 28.05.2015 № 267 «О наградах и почетных званиях муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым».

6. Установить, что налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору

налогоплательщика, вне зависимости от количества оснований для применения льгот.

7. Установить следующий перечень документов, в зависимости от категории налогоплательщика, указанного в пункте 5 настоящего решения.

7.1. Основанием для предоставления льготы налогоплательщикам, относящимся к категории физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Республики Крым от 17.12.2014 № 39-ЗРК/2014 «О социальной поддержке многодетных семей в Республике Крым», является удостоверение многодетной семьи.

7.2. Основанием для предоставления льготы налогоплательщикам, относящимся к категории физические лица, члены малоимущих семей и малоимущих одиноко проживающих граждан, является справка о признании семьи малоимущей и нуждающейся в государственной социальной помощи.

7.3. Основанием для предоставления льготы налогоплательщикам-физическим лицам, удостоенным звания «Почетный гражданин Республики Крым», является удостоверение установленного образца.

7.4. Основанием для предоставления льготы налогоплательщикам-физическим лицам, удостоенным звания «Почетный гражданин города Симферополя», является удостоверение установленного образца.

8. Иные положения, относящиеся к налогу, определяются главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

9. Аппарату Симферопольского городского совета Республики Крым (Федорков А.Н.) разместить настоящее решение на сайте Симферопольского городского совета и опубликовать в установленном порядке.

10. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

11. Администрации города Симферополя Республики Крым обеспечить направление информации о настоящем решении в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный по контролю и надзору в области налогов и сборов, по Республике Крым в соответствии со статьей 16 Налогового кодекса Российской Федерации.

12. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу администрации города Симферополя Проценко Е.С., постоянный комитет по бюджетно-финансовым вопросам, муниципальной собственности и экономической политике (Савутин И.Ю.).

Председатель Симферопольского
городского совета

В.Н. Агеев