



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
Симферопольский городской совет
_____сессия I созыва

Р Е Ш Е Н И Е

№ _____

О внесении изменений в решение 42-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 28.04.2016 № 733 «Об утверждении временных Правил землепользования и застройки территории муниципального образования городской округ Симферополь (город Симферополь) Республики Крым»

В соответствии со статьями 30-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского округа Симферополь Республики Крым, на основании протокола и заключения о результатах публичных слушаний по обсуждению проекта муниципального правового акта «О внесении изменений в решение 42-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 28.04.2016 № 733 «Об утверждении временных Правил землепользования и застройки территории муниципального образования городской округ Симферополь (город Симферополь) Республики Крым», Симферопольский городской совет Республики Крым

РЕШИЛ:

1. Внести в решение 42-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 28.04.2016 № 733 «Об утверждении временных Правил землепользования и застройки территории муниципального образования городской округ Симферополь (город Симферополь) Республики Крым» (далее – решение), следующие изменения:

1.1. В карте градостроительного зонирования (приложение 1 к решению) и в карте зон с особыми условиями использования территории (приложение 2 к решению):

1.1.1. Зону Ж-3 в пределах территории, расположенной по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, в районе ул. Батурина изменить на зону Ж-1 (приложение 3 к решению);

1.1.2. Зону 3-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Студенческая, 11 /ул. Курчатова, 32, с кадастровым номером 90:22:010222:1386, изменить на зону Ж-1 (приложение 4 к решению);

1.1.3. Зоны О-1, Ж-2, ИТ-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, с кадастровым номером 90:22:000000:1080, изменить на зону О-1 (приложение 5 к решению);

1.1.4. Зоны О-1, ИТ-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, пер. Карьерный, д 15/28а, с кадастровым номером 90:22:010216:2087, изменить на зону Ж-1 (приложение 6 к решению);

1.1.5. Зону ИТ-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: г. Симферополь, в районе ул. Умют – ул. Янтарная – ул. Ак-Кая, (поз по ГП-8), с кадастровым номером 90:22:010313:1498, изменить на зону О-1 (приложение 7 к решению);

1.1.6. Зону ИТ-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: г. Симферополь, в районе пос. Кирпичное (Марьино-5)(поз. по ГП-3), с кадастровым номером 90:22:010228:402 изменить на зону Ж-1 (приложение 8 к решению);

1.1.7. Зону 3-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, в районе ул. Плотинная (поз. по ГП-2), с кадастровым номером 90:22:010224:8 изменить на зону О-1 (приложение 9 к решению);

1.1.8. Зону 3-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, в районе ул. Плотинная (поз. по ГП-3), с кадастровым номером 90:22:010224:9 изменить на зону О-1 (приложение 10 к решению);

1.1.9. Зону 3-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, в районе ул. Плотинная (поз. по ГП-4), с кадастровым номером 90:22:010224:10 изменить на зону О-1 (приложение 11 к решению);

1.1.10. Зону 3-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, в районе ул. Плотинная (поз. по ГП-1), с кадастровым номером 90:22:010224:13 изменить на зону О-1 (приложение 12 к решению);

1.1.11. Зоны Р-3, О-2, ИТ-2, в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Обьездная, с кадастровым номером 90:22:010304:1619, изменить на зону Р-3 (приложение 13 к решению);

1.1.12. Зоны Ж-1, ИТ-2, в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, улица Акъ-яр, № 50, с кадастровым номером 90:22:010301:1709, изменить на зону Ж-1 (приложение 14 к решению);

1.1.13. Зоны П-2, Р-2, в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Бородина, 20а,

с кадастровым номером 90:22:010215:344, изменить на зону О-1 (приложение 15 к решению);

1.1.14. Зоны Р-3, ИТ-1, в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д. 78А, изменить на зону О-1 (приложение 16 к решению);

1.1.15. Зону ИТ-2, в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, объездная автодорога Москва-Ялта, 8 км 300 м, с кадастровым номером 90:22:010201:530, изменить на зону ИТ-1 (приложение 17 к решению);

1.1.16. Зоны ИТ-1, ИТ-2, в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, 183, с кадастровым номером 90:22:010201:528, изменить на зону ИТ-1 (приложение 18 к решению);

1.1.17. Зону ИТ-2, в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Данилова, 66, с кадастровым номером 90:22:010304:11 изменить на зону ИТ-1 (приложение 19 к решению);

1.1.18. Зону ИТ-2, в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, пер. Песчаный, в районе дома №13, с кадастровым номером 90:22:010216:215 изменить на зону Ж-1 (приложение 20 к решению);

1.1.19. Зону ИТ-2, в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, в районе Марьино 5, (поз по ГП-1) (в районе Курцовского карьера), с кадастровым номером 90:22:010228:1555 изменить на зону Ж-1 (приложение 21 к решению);

1.1.20. Территорию в районе ул. Ковыльной – ул. Межевой, привести к положениям Генерального плана муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденный решением 50-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым I созыва от 25.08.2016 № 888 (приложение 22 к решению);

1.2. Приложения 1, 2 к решению изложить в новой редакции согласно приложениям 1, 2 к настоящему решению.

2. Аппарату Симферопольского городского совета Республики Крым (Федорков А.Н.) разместить настоящее решение на сайте Симферопольского городского совета и опубликовать в установленном порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации города Симферополя Маленко Н.Ф., постоянный комитет по вопросам архитектуры, градостроительства и земельных отношений (Федотов И.Л.).

Председатель Симферопольского
городского совета

В.Н. Агеев