



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
Симферопольский городской совет
100-я сессия I созыва

РЕШЕНИЕ

14.12.2018

№ 1830

Об утверждении Прогнозного плана
приватизации муниципального
имущества муниципального образования
городской округ Симферополь
Республики Крым на 2019-2021 годы

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, решением 15-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 13.03.2015 № 216 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым», решением 21-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 28.05.2015 № 271 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым», Симферопольский городской совет Республики Крым

РЕШИЛ:

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым на 2019 - 2021 годы (прилагается).
2. Аппарату Симферопольского городского совета Республики Крым (Федорков А.Н.) разместить настоящее решение на сайте

Симферопольского городского совета Республики Крым и опубликовать в установленном порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на первого заместителя главы администрации города Симферополя Маленко Н.Ф., постоянный комитет по бюджетно-финансовым вопросам, муниципальной собственности и экономической политике (Савутин И.Ю.).

Председатель Симферопольского
городского совета

В.Н. Агеев

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН
ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
НА 2019 - 2021 ГОДЫ**

Раздел I

**1. Цели и задачи приватизации муниципального имущества
в 2019 - 2021 годах**

Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым на 2019 - 2021 годы (далее - План) разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, решением 15-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 13.03.2015 № 216 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым», решением 21-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 28.05.2015 № 271 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым», иными нормативными правовыми актами.

Настоящий План устанавливает основные цели, задачи приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, конкретный перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации, и мероприятия по его реализации.

Основными целями реализации настоящего Плана являются:

- повышение эффективности использования муниципальной собственности;

- усиление социальной направленности приватизации;
- обеспечение планомерности процесса приватизации.

Для достижения указанных целей приватизация муниципального имущества будет направлена на решение следующих задач:

- продолжение структурных преобразований в экономике муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым;
- оптимизация структуры муниципальной собственности муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым;
- увеличение поступления неналоговых доходов в бюджет муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым;
- приватизация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении функций и задач местного самоуправления;
- уменьшение расходов бюджета муниципального образования городской округ Симферополь на управление муниципальным имуществом;
- проведение предпродажной подготовки с привлечением аудиторов, оценщиков, финансовых и юридических консультантов.

Перечень муниципального имущества, приватизация которого планируется в 2019 - 2021 годах, может изменяться и дополняться в установленном порядке в случае поступления предложений от органов государственной власти Республики Крым, от органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, структурных подразделений Администрации города Симферополя Республики Крым, а также в случае предоставления соответствующих заявлений арендаторов в порядке, предусмотренном статьей 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

На основании Плана комиссией по приватизации, образуемой в установленном порядке, разрабатывается решение об условиях приватизации, в том числе относительно способа приватизации арендуемых объектов, в порядке, установленном правовыми актами муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым. Решение об условиях приватизации утверждается постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым.

План является социально и экономически обоснованным актом, направленным на предоставление возможности субъектам малого и среднего предпринимательства осуществлять предпринимательскую деятельность, предполагает расширение инфраструктуры города и пополнение доходной части бюджета муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым за счет отчуждения муниципального имущества и осуществления хозяйствующими субъектами собственной деятельности на территории муниципального образования.

2. Прогноз объемов поступлений в бюджет муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым доходов от продажи муниципального имущества

Согласно Плану предполагается приватизировать 92 объекта недвижимого имущества, 79 из которых были включены ранее в перечень имущества муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, приватизация которого планировалась в 2016 - 2018 годах в соответствии с решением Симферопольского городского совета Республики Крым от 22.10.2015 № 439 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым на 2016 - 2018 годы».

Кроме этого, в органы местного самоуправления поступило 12 заявлений от арендаторов муниципального имущества, изъявивших желание реализовать преимущественное право выкупа муниципального имущества в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Исходя из анализа предлагаемого к приватизации имущества в результате реализации Плана ожидаемые проектные показатели поступления доходов от приватизации муниципального имущества запланированы в 2019 году в сумме 70 000,00 тыс. рублей, в 2020 году – 58 000 тыс. рублей, в 2021 году – 58 000,00 тыс. рублей (указанные проектные показатели подлежат корректировке в зависимости от выбора субъектами малого и среднего предпринимательства, имеющими преимущественное право на приобретение арендуемого ими муниципального имущества, способа оплаты (единовременно или в рассрочку на период, установленный действующим законодательством) такого имущества.

Предполагаются расходы на обеспечение приватизации и предпродажную подготовку объектов по следующим видам затрат:

- расходы на оформление технической документации на объекты недвижимого имущества, на земельные участки (в случае необходимости), иные расходы, связанные с оформлением прав на имущество муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым;
- оценка имущества для определения его рыночной стоимости (установления начальной цены);
- организация продажи имущества, включая привлечение с этой целью специализированные организации для проведения торгов (в случае необходимости);

- защита имущественных и иных прав муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым в судах;
- освещение в средствах массовой информации процесса приватизации в установленном порядке.

Финансирование основных мероприятий по реализации Плана осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым.

В План могут вноситься изменения и дополнения в отношении количественных показателей, зависящих от своевременности выполнения мероприятий по подготовке объектов приватизации к продаже.

В процессе реализации Плана необходимо учитывать следующие риски изменения соответствующих показателей Плана:

- отсутствие возможности своевременного оформления технической документации, постановки объекта на кадастровый учет и оформления права муниципальной собственности в органах государственной регистрации прав, в случае отсутствия правоустанавливающих документов на объект приватизации;
- изменение способа приватизации, что может повлечь снижение установленной рыночной стоимости имущества;
- отказ претендента от подписания договора купли-продажи;
- внесение в План изменений путем исключения объекта приватизации из Перечня имущества муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, приватизация которого планируется в 2019 - 2021 годах, в установленном порядке;
- внесение в План изменений путем дополнения Перечня имущества муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, приватизация которого планируется в 2019 - 2021 годах, в случае поступления предложений от исполнительных органов государственной власти Республики Крым, органов местного самоуправления, структурных подразделений Администрации города Симферополя, субъектов малого и среднего предпринимательства, юридических и физических лиц.

Раздел II

Перечень имущества муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, приватизация которого планируется в 2019 - 2021 годах

№ п/п	Наименование, категория имущества	Адрес, характеристика имущества	Площадь (кв. м)	Способ приватизации	Срок приватизации
1	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Мичурина, д. 14 Кадастровый номер 90:22:010103:1877 Этаж № 1	339,5	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019

2	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Энергетиков, д. 2 Кадастровый номер 90:22:010501:857 Этаж № 1	14,3	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019
3	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, пр. Победы, д. 54 Кадастровый номер 90:22:010217:1198 Этаж №1	16,3	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019
4	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д. 88 Кадастровый номер 90:22:010103:2210 Подвал	41,9	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019
5	Нежилое здание	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Краснознаменная, д. 26 Кадастровый номер 90:22:010222:506	344,2	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019
6	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, пр-кт Кирова/ ул. Набережная, д. 56/37 Кадастровый номер 90:22:010222:1680	50,2	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019
7	Нежилые помещения	Республика Крым, г. Симферополь, пр-кт Кирова, д. 44 Кадастровый номер 90:22:010301:1612 Общая площадь 31,1 кв. м Кадастровый номер 90:22:010301:1675 Общая площадь 104,4 кв. м	135,5	Аукцион	2019
8	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д. 106 Кадастровый номер 90:22:010103:1701 Этаж № 1	27,0	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019
9	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Горького, д. 31 Кадастровый номер 90:22:010106:2100 Подвал	35,5	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019
10	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Залесская, д. 76 Кадастровый номер 90:22:010310:13274 Цоколь	46,5	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019
11	Нежилые помещения:	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Самокиша, д. 16 Кадастровый номер 90:22:010301:2120, Общая площадь 159,8 кв. м, Кадастровый номер 90:22:010301:1745, Общая площадь 31,0 кв. м	190,8	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019
12	Нежилое здание	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Самокиша, д. 16 Кадастровый номер 90:22:010301:2391	10,7	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019

13	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Маршала Жукова, д. 15 Кадастровый номер 90:22:010108:2447 Цоколь	64,2	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019
14	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Шполянская, д. 14а Кадастровый номер 90:22:010217:4066 Этаж № 1	21,6	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019
15	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская/ ул. Стахановцев, д.67/2 Кадастровый номер 90:22:010201:29667	13,3	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019
16	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Турецкая/ ул. Сергеева-Ценского, д. 9/5 Кадастровый номер 90:22:010301:1721 Этаж № 1	23,6	Аукцион	2019
17	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Гагарина, д. 26 Кадастровый номер 90:22:010103:875 Цоколь	165,3	Аукцион	2019
18	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Лермонтова, д. 17 Кадастровый номер 90:22:010217:1710 Этаж №1	16,7	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019
19	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Бела Куна, д. 19 Кадастровый номер 90:22:010204:1717 Этаж № 1	16,0	Аукцион	2019
20	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Бела Куна, д. 27 Кадастровый номер 90:22:010204:952 Этаж №1	14,0	Аукцион	2019
21	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, пер. Марсовый/ул. Космическая, д. 10/14 Кадастровый номер 90:22:010501:661 Этаж № 1	268,4	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019
22	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Совхозная, д. 4 Кадастровый номер 90:22:010216:9160 Цоколь	102,5	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019
23	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, б-р И. Франко, д. 6а Кадастровый номер 90:22:010217:3808 Подвал	61,0	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019

24	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Александра Невского / ул. Павленко, д. 42/18 Кадастровый номер 90:22:010106:1493 Подвал	108,3	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019
25	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Самокиша, 16 Кадастровый номер 90:22:010301:2124 Подвал	142,1	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019
26	Нежилые помещения	Республика Крым, г. Симферополь, пр-кт Кирова, д. 42 Кадастровый номер 90:22:010301:7420, Общей площадью 8,7 кв. м, Кадастровый номер 90:22:010301:940, Общей площадью 95,5 кв. м, Этаж № 1	137,5	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019
27	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Энергетиков, д. 2 Кадастровый номер 90:22:010501:664 Этаж № 1	103,9	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019
28	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, пгт. Комсомольское, ул. Советская, д. 8 Кадастровый номер 90:22:010701:254 Подвал	41,5	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019
29	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. 60 лет Октября, д. 21 Кадастровый номер 90:22:010310:3034 Цоколь	47,7	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019
30	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Семашко, д. 5 Кадастровый номер 90:22:010103:2332 Подвал	49,7	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019
31	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ростовская, д.24, Кадастровый номер 90:22:010201:1489 Подвал	63,5	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019
32	Нежилое здание	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Генерала Васильева, д.32 а Кадастровый номер 90:22:010110:523	84,6	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019
33	Нежилое здание	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Генерала Васильева, д.32 а Кадастровый номер 90:22:010110:514	103,0	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019

34	Нежилое здание	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Генерала Васильева, д.32 а Кадастровый номер 90:22:010110:511	51,7	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019
35	Нежилое здание	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Генерала Васильева, д.32 а Кадастровый номер 90:22:010110:515	39,6	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019
36	Нежилое здание	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Генерала Васильева, д.32 а Кадастровый номер 90:22:010110:510	48,1	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019
37	Нежилое здание	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Генерала Васильева, д.32 а Кадастровый номер 90:22:010110:509	161,3	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019
38	Нежилое здание	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Генерала Васильева, д.32 а Кадастровый номер 90:22:010110:520	82,6	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019
39	Нежилое здание	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Генерала Васильева, д.32 а Кадастровый номер 90:22:010110:522	16,6	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019
40	Нежилое здание	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Генерала Васильева, д.32 а Кадастровый номер 90:22:010110:513	71,1	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019
41	Нежилое здание	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Генерала Васильева, д.32 а Кадастровый номер 90:22:010110:525	45,5	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019
42	Нежилое здание	Республика Крым, г. Симферополь, Абдал Кадастровый номер 90:22:010201:2846	1 378,6	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019
43	Сооружения	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Генерала Васильева, д.32-А Асфальтовое мощение (дороги) - 1300,0 кв. м; Площадка перегрузочная - 1300,0 кв. м; Мазутохранилище - 109,0 кв. м; Битумохранилище 1 - 389,1 кв. м; Битумохранилище 2 - 479,9 кв. м; Битумохранилище 3 - 250,4 кв. м; Подъездной ж/д путь - 126 метров		С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019
44	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Воровского, д. 65 Кадастровый номер 90:22:010223:304	155,0	Аукцион	2019

		Этаж №1			
45	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Пушкина, д. 14 Кадастровый номер 90:22:010301:2552 Подвал	30,5	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019
46	Нежилое здание	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Гурзуфская, д.24	36,3	Аукцион	2019
47	Нежилые помещения	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д. 76 - Нежилое помещение, общей площадью 165,9 кв. м Кадастровый номер 90:22:010220:843; - Нежилое помещение, общей площадью 119,0 кв. м Кадастровый номер 90:22:010220:843	284,9	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2019
48	Нежилые помещения	Республика Крым, г. Симферополь, пр-кт Кирова/ ул. Набережная им. 60 лет СССР, 54/24 - Нежилое помещение, общей площадью 220,2 кв. м Кадастровый номер 90:22:010301:1918 Подвал - Нежилое помещение, общей площадью 178,7 кв. м Кадастровый номер 90:22:010301:1920 Этаж № 1; - Нежилое помещение, общей площадью 596,7 кв. м Кадастровый номер 90:22:010301:1921 Этаж № 2; - Нежилое помещение, общей площадью 658,1 кв. м Кадастровый номер 90:22:010301:1919 Этаж № 3; - Нежилое помещение, общей площадью 85,8 кв м Кадастровый номер 90:22:010301:1934; - Нежилое помещение, общей площадью 85,3 кв. м Кадастровый номер 90:22:010301:1935	1 824,6	Аукцион	2019
49	Нежилое здание	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Дыбенко, д. 44 Кадастровый номер 90:22:010106:1230	312,9	Аукцион	2019
50	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Пушкина, д.35/ ул. Маяковского, д.2 Кадастровый номер 90:22:010301:817	139,3	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2020

		Этаж № 1			
51	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Пушкина, д.35/ ул. Маяковского, д.2 Этаж № 1.	21,1	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2020
52	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, спуск Суворовский, д. 2 Кадастровый номер 90:22:010106:2102 Этаж № 1	77,8	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2020
53	Нежилые здания	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Футболистов, д. 84 - Нежилое здание, общей площадью 107,3 кв. м Кадастровый номер 90:22:010303:1331; - Нежилое здание, Кадастровый номер 90:22:010305:2210 Общая площадь 8,3 кв. м	115,6	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2020
54	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Л. Чайкиной, д. 42 Кадастровый номер 90:22:010202:1647 Цоколь	58,9	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2020
55	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Красноармейская, д. 65 Кадастровый номер 90:22:010303:1020 Этаж № 1	42,0	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2020
56	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Маршала Жукова, д. 3 Кадастровый номер 90:22:010108:1687 Цоколь	47,6	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2020
57	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Маршала Жукова, д. 35, Кадастровый номер 90:22:010108:1631 Цоколь	30,1	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2020
58	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Беспалова, д. 47а Кадастровый номер 90:22:010225:1020 Этаж № 1	14,2	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2020
59	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Дружбы, д. 62 Кадастровый номер 90:22:010310:1615 Этаж № 1	16,7	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2020
60	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, л. Мате Залки, д. 5А Кадастровый номер 90:22:010220:908 Подвал	95,7	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2020
61	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Обская, д. 3 Кадастровый номер 90:22:010105:686 Цоколь	3,3	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2020

62	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Бела Куна, д. 15 Кадастровый номер 90:22:010204:955 Цоколь	121,9	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2020
63	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Лермонтова, д. 5 Кадастровый номер 90:22:010217:3256 Этаж № 1	16,9	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2020
64	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Фрунзе, д. 43, корп. 2 Кадастровый номер 90:22:010221:720 Этаж № Цокольный	85,1	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2020
65	Объекты недвижимости:	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Горького, д. 5/ул. Пушкина, д. 8 - Нежилое здание (кинотеатр), общей площадью 1698,8 кв. м, Кадастровый номер 90:22:010301:627; - Нежилое здание (художественная мастерская), общей площадью 29,9 кв. м, Кадастровый номер 90:22:010301:637; - Нежилое помещение, общей площадью 108,4 кв. м Кадастровый номер 90:22:010301:620	1837,1	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2020
66	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Матэ Залки, д. 7В Кадастровый номер 90:22:010220:888 Этаж № Подвал,1	47,5	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2020
67	Нежилые здания	Республика Крым, г. Судак, ДОБ "Отважный" - Нежилое здание (дом для персонала), общей площадью 35,6 кв. м, Кадастровый номер 90:23:050501:155; - Нежилое здание (проходная), общей площадью 10,9 кв. м, Кадастровый номер 90:23:050501:146; - Нежилое здание (дом для персонала), общей площадью 33,4 кв. м, Кадастровый номер 90:23:050501:156; - Нежилое здание (спальный корпус), общей площадь 150,5 кв. м, Кадастровый номер 90:23:050501:151; - Нежилое здание (столовая), общей площадью 757,3 кв. м, Кадастровый номер 90:23:050501:144; - Нежилое здание (спальный корпус), общей площадью 155,1 кв. м, Кадастровый номер	2 597,8	Аукцион	2020

		<p>90:23:050501:154; - Нежилое здание (общежитие), общей площадью 170,3 кв. м, Кадастровый номер 90:23:000000:721; - Нежилое здание (дом для персонала), общей площадью 35,1 кв. м, Кадастровый номер 90:23:050501:152; - Нежилое здание (гостевой дом), общей площадью 58,6 кв. м, Кадастровый номер 90:23:050501:149; - Нежилое здание (клуб), общей площадью 292,9 кв. м, Кадастровый номер 90:23:050501:147; - Нежилое здание (штаб), общей площадью 143,3 кв. м, Кадастровый номер 90:23:050501:148; - Нежилое здание (прачечная), общей площадью 74,8 кв. м, Кадастровый номер 90:23:050501:143; - Нежилое здание (медпункт), общей площадью 70,8 кв. м, Кадастровый номер 90:23:050501:142; - Нежилое здание (административное здание), общей площадью 181,0 кв. м, Кадастровый номер 90:23:050501:145; - Нежилое здание (спальный корпус), общей площадью 156,4 кв. м, Кадастровый номер 90:23:050501:157; - Нежилое здание (спальный корпус), общей площадью 156,2 кв. м, Кадастровый номер 90:23:050501:153; - Нежилое здание (склад), общей площадью 80,4 кв. м, Кадастровый номер 90:23:050501:150; - Нежилое здание (дом для персонала), общей площадью 35,2 кв. м, Кадастровый номер 90:23:050501:790.</p>			
68	Нежилое помещение	<p>Республика Крым, г. Симферополь, ул. Яблочкова, д. 18 Кадастровый номер 90:22:010501:665 Подвал</p>	126,6	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2020

69	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Стахановцев, д. 3 Кадастровый номер 90:22:010221:346 Цоколь	126,2	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2020
70	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Казанская, д. 19 Кадастровый номер 90:22:010106:1878 Подвал	55,2	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2020
71	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Горького/ул. Пушкина, д. 5/8 Кадастровый номер 90:22:010301:1457 Подвал	197,3	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2020
72	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Калинина/ул. Дзюбанова, д. 39/39 Кадастровый номер 90:22:010107:1516 Этаж № 1	35,5	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2020
73	Нежилое здание	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Караимская, д. 28 Кадастровый номер 90:22:010303:629	95,3	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2020
74	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Мате Залки, д. 17 Кадастровый номер 90:22:010220:468	124,0	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2020
75	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Турецкая, д. 26-28 Этаж № 1	20,7	Аукцион	2021
76	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Б. Попова, д. 10 Кадастровый номер 90:22:010501:763 Подвал	83,2	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2021
77	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, пр-кт Кирова, д. 28 Кадастровый номер 90:22:010301:2634 Этаж № 1	32,2	Аукцион	2021
78	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 30/2 Кадастровый номер 90:22:010301:1644 Подвал	61,6	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2021
79	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Крылова, д. 32 Кадастровый номер 90:22:010303:649 Этаж № 1	28,6	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2021
80	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Александра Невского/ ул. Желябова, д. 14/1 Кадастровый номер 90:22:010106:2514 Цокольный этаж	67,2	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2021

81	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Жуковского, д. 20 / ул. Самокиша, д. 13 Кадастровый номер 90:22:010301:688 Подвал	63,5	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2021
82	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Кржижановского, д. 7 Кадастровый номер 90:22:010501:662 Подвал	32,0	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2021
83	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д. 117 Подвал	91,5	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2021
84	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Самокиша, д. 20 Этаж № 2	24,4	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2021
85	Нежилое здание	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 227 Б Кадастровый номер 90:22:010309:801	65,5	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2021
86	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Бела Куна, д. 7 Кадастровый номер 90:22:010204:995	8,6	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2021
87	Нежилые здания	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Училищная, д. 42 - Нежилое здание, общей площадью 69,5 кв. м, Кадастровый номер 90:22:010303:1006; - Нежилое здание, общей площадью 687,8 кв. м, Кадастровый номер 90:22:010303:716	757,3	Аукцион	2021
88	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Большевикская/ул. Одесская, д. 7/10 Кадастровый номер 90:22:010222:1356 Подвал	32,4	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2021
89	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д. 129 Кадастровый номер 90:22:010203:781 Подвал	44,7	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2021
90	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Трубоченко, д. 26 Кадастровый номер 90:22:010305:1321 Подвал	496,3	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2021
91	Нежилые помещения	Республика Крым, г. Симферополь, пр-кт Кирова, д. 42 - Нежилое помещение, общей площадью 167,0 кв. м, Кадастровый номер: 90:22:010301:1165,	191,2	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2021

		Подвал; - Нежилое помещение, общей площадью 24,2 кв. м, Подвал			
92	Нежилое здание	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Гончарова, д. 4 Кадастровый номер 90:22:010225:692	455,7	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	2021

Заместитель председателя
Симферопольского городского совета

А.Г. Мальцев

Начальник департамента
развития муниципальной
собственности Администрации
города Симферополь Республики Крым

В.С. Паринов