



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
Симферопольский городской совет
92-я сессия I созыва

Р Е Ш Е Н И Е

17.09.2018

№ 1723

О внесении изменений в решение 42-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 28.04.2016 № 733 «Об утверждении временных Правил землепользования и застройки территории муниципального образования городской округ Симферополь (город Симферополь) Республики Крым»

В соответствии с статьями 30-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского округа Симферополь Республики Крым, на основании протоколов и заключений о результатах публичных слушаний по обсуждению проекта муниципального правового акта «О внесении изменений в решение 42-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 28.04.2016 № 733 «Об утверждении временных Правил землепользования и застройки территории муниципального образования городской округ Симферополь (город Симферополь) Республики Крым» от 01.08.2018, 02.08.2018, 30.08.2018, Симферопольский городской совет Республики Крым

РЕШИЛ:

1. Внести в решение 42-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 28.04.2016 № 733 «Об утверждении временных Правил землепользования и застройки территории муниципального образования городской округ Симферополь (город Симферополь) Республики Крым» (далее – решение), следующие изменения:

1.1. В карте градостроительного зонирования (приложение 1 к решению) и в карте зон с особыми условиями использования территории (приложение 2 к решению):

1.1.1. Зоны ИТ-2, Ж-4, О-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь,

ул. Куйбышева, 7 / пер. Северный, 1, изменить на зону О-1 (приложение 3 к настоящему решению);

1.1.2. Зоны О-2, Р-3, Р-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, пр. Победы, 209, 211, изменить на зону О-2 (приложение 4 к настоящему решению);

1.1.3. Зоны П-2, Ж-1, ИТ-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Металлистов, 13, с кадастровым номером 90:22:000000:1326, изменить на зону Ж-1 (приложение 5 к настоящему решению);

1.1.4. Зону И в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Батурина (поз. по ГП - 5), с кадастровым номером 90:22:010305:1342, изменить на зону Ж-1 (приложение 6 к настоящему решению);

1.1.5. Зону И в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Батурина (поз. по ГП - 6), с кадастровым номером 90:22:010305:1207, изменить на зону Ж-1 (приложение 7 к настоящему решению);

1.1.6. Зону И в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Батурина (поз. по ГП - 7), с кадастровым номером 90:22:010305:1205, изменить на зону Ж-1 (приложение 8 к настоящему решению);

1.1.7. Зоны Ж-4, ИТ-2, в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Беспалова – ул. Родионова, с кадастровым номером 90:22:010225:2744, изменить на зону Ж-4 (приложение 9 к настоящему решению);

1.1.8. Зоны Ж-3, ИТ-2, в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Балаклавская, в районе школы №36, с кадастровым номером 90:22:010315:6186, изменить на зону Ж-3 (приложение 10 к настоящему решению);

1.1.9. Зоны П-2, ИТ-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Крымской Правды, 4а, изменить на зону О-1 (приложение 11 к настоящему решению);

1.1.10. Зоны О-1, ИТ-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. КИМ, 2, с кадастровым номером 90:22:010102:218, изменить на зону О-1 (приложение 12 к настоящему решению);

1.1.11. Зону ИТ-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Киевская, 148, изменить на зону О-1 (приложение 13 к настоящему решению);

1.1.12. Зону ИТ-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Киевская, 148, изменить на зону О-1 (приложение 14 к настоящему решению);

1.1.13. Зону ИТ-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Киевская, 144, изменить на зону О-1 (приложение 15 к настоящему решению);

1.1.14. Зоны Ж-2, О-2, СП-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, пер. Учебный, 8, с кадастровым номером 90:22:000000:194 изменить на зону О-2 (приложение 16 к настоящему решению);

1.1.15. Зону О-1, в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Фруктовая, 7, 7а, 7б, изменить на зону Ж-1 (приложение 17 к настоящему решению);

1.1.16. Зоны ИТ-2, 3-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Винницкая, в районе дома №136, с кадастровым номером 90:22:010107:2391, изменить на зону Ж-1 (приложение 18 к настоящему решению);

1.1.17. Зоны Ж-4, ИТ-2, О-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Ростовская, территория, прилегающая к дому №18, с кадастровым номером 90:22:010201:29017, изменить на зону Ж-3 (приложение 19 к настоящему решению);

1.1.18. Зоны П-1, ИТ-2, 3-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Беспалова, 105, с кадастровым номером 90:22:010226:2320, изменить на зону Ж-2 (приложение 20 к настоящему решению);

1.1.19. Зону 3-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, в районе жилого микрорайона Белое-1 «а», с кадастровым номером 90:22:010205:19, изменить на зону О-1 (приложение 21 к настоящему решению);

1.1.20. Зоны СП-2, ИТ-2, О-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Киевская, 152-а, изменить на зону О-1 (приложение 22 к настоящему решению);

1.1.21. Зоны 3-1, ИТ-2, ИТ-1, П-3 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Адмирала Глухова, 34, с кадастровым номером 90:22:010110:32 изменить на зону П-2 (приложение 23 к настоящему решению);

1.1.22. Зоны П-2, ИТ-1, 3-1, Т-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Данилова, участок 55, с кадастровым номером 90:22:010110:1489 изменить на зону П-2 (приложение 24 к настоящему решению);

1.1.23. Зоны О-1, О-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, бул. Ленина, 5/7, с кадастровым номером 90:22:010106:237 изменить на зону О-1 (приложение 25 к настоящему решению);

1.1.24. Зоны О-1, П-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь,

ул. Севастопольская, 29А, изменить на зону О-1 (приложение 26 к настоящему решению);

1.1.25. Зоны О-3, ИТ-2, Ж-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Инге, 46а, с кадастровым номером 90:22:010306:2848 изменить на зону О-1 (приложение 27 к настоящему решению);

1.1.26. Зоны О-1, Ж-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Крымской Правды, 69, с кадастровым номером 90:22:010302:159 изменить на зону О-1 (приложение 28 к настоящему решению);

1.1.27. Зону П-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Севастопольская, 31В, с кадастровым номером 90:22:010304:2662 изменить на зону О-1 (приложение 29 к настоящему решению);

1.1.28. Зоны Ж-1, ИТ-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Тарабукина, с кадастровым номером 90:22:010307:293 изменить на зону Ж-1 (приложение 30 к настоящему решению);

1.1.29. Зоны З-1, ИТ-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. П.Осипенко, 67 (поз. по ГП – 4/1), с кадастровым номером 90:22:010220:2264 изменить на зону Ж-1 (приложение 31 к настоящему решению);

1.1.30. Зону Ж-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Кременчугская, 24 (поз. по ГП – 24/9), с кадастровым номером 90:22:010220:150 изменить на зону Ж-1 (приложение 32 к настоящему решению);

1.1.31. Зону ИТ-2, Ж-4 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Ростовская, уч. 19г, с кадастровым номером 90:22:010204:405 изменить на зону Ж-4 (приложение 33 к настоящему решению).

1.2. Приложения 1, 2 к решению изложить в новой редакции согласно приложениям 1, 2 к настоящему решению.

2. Аппарату Симферопольского городского совета Республики Крым (Свириденко Т.О.) разместить настоящее решение на сайте Симферопольского городского совета и опубликовать в установленном порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением решения возложить на главу администрации города Симферополя Лукашева И.М., постоянный комитет по вопросам архитектуры, градостроительства и земельных отношений (Федотов И.Л.)

Председатель Симферопольского
городского совета

В.Н. Агеев