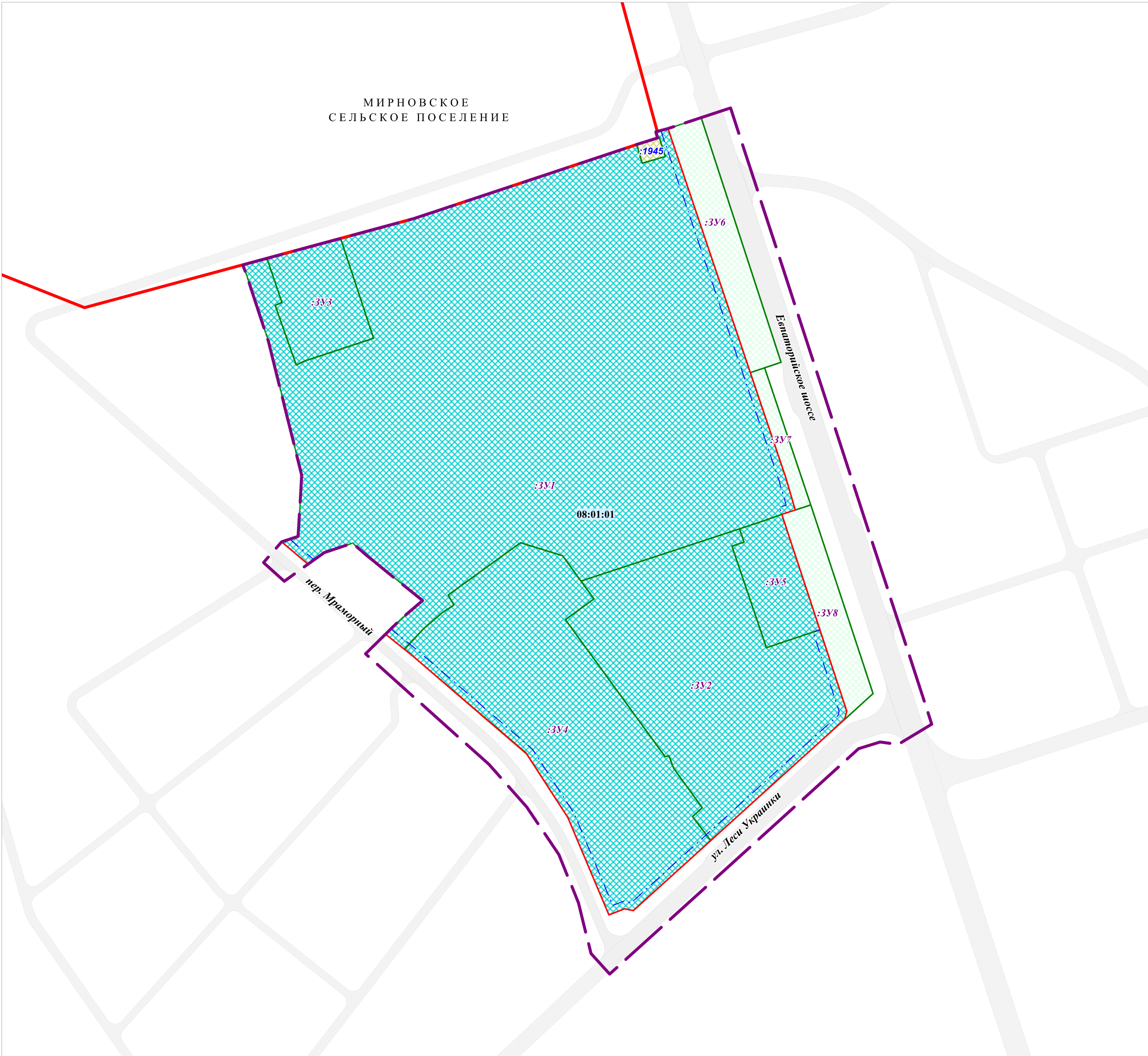


ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО
В ГОРОДЕ СИМФЕРОПОЛЕ, В РАЙОНЕ УЛ. ЕВПАТОРИЙСКОЕ ШОССЕ/УЛ. ЛЕСИ УКРАИНКИ
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
М 1:2000



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№ п/п	Условный номер (обозначение) земельного участка	Адрес/описание местоположения	Наименование объекта	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Наличие объектов федер-го, регион-го, местного значения	Уточненная площадь земельного участка, кв.м.
Образуемые земельные участки						
1	ЗУ1	г. Симферополь	Торгово-развлекательный комплекс	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	-	75375,22
2	ЗУ2	г. Симферополь	Стоянка для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	-	20597,60
3	ЗУ3	г. Симферополь	ПС 35 кВ «Западная»	Коммунальное обслуживание	ОМЗ	3963,81
4	ЗУ4	г. Симферополь	Строительный гипермаркет	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	-	21467,06
5	ЗУ5	г. Симферополь	Торгово-офисный центр	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	-	3113,54
Образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования						
6	ЗУ6	г. Симферополь	Стоянка для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	-	4013,03
7	ЗУ7	г. Симферополь	Стоянка для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	-	1013,99
8	ЗУ8	г. Симферополь	Стоянка для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	-	2903,47

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

	Граница города Симферополя
	Граница проектируемой территории
	Проектируемые красные линии
	Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
	Границы образуемых земельных участков
	Границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования
	Границы сохраняемых земельных участков
	Номер элемента планировочной структуры
	Условный номер (обозначение) земельного участка
	Улично-дорожная сеть

Примечания:
1. Проектируемая территория полностью располагается в границах кадастрового квартала 90:22:010102
2. Границы элементов планировочной структуры совпадают с проектируемыми красными линиями
3. В составе работ по подготовке проекта межевания предложения по установлению публичных сервитутов не предусмотрены
4. Ведомость координат поворотных точек земельных участков, определенных картометрическим способом, приведена в пояснительной записке

Проект планировки, проект межевания территории земельного участка, расположенного в городе Симферополе, в районе ул. Евпаторийское шоссе/ул. Леси Украинки				ООО «ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ «ГЕОПЛАН»  Крымская Аналитическая Группа	
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ					
Масштаб	1:2 000	Разработал	Щербakov А.А.		
		Проверил	Овчинников С.Н.		
Дата		Согласовал	Колосов С.И.	лист	02