



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
Симферопольский городской совет
___ сессия I созыва

РЕШЕНИЕ

№ _____

О внесении изменений в решение 42-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 28.04.2016 № 733 «Об утверждении временных Правил землепользования и застройки территории муниципального образования городской округ Симферополь (город Симферополь) Республики Крым» (с изменениями)

В соответствии с статьями 30-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 37 Устава муниципального образования городского округа Симферополь Республики Крым, Инструкцией по делопроизводству в Администрации города Симферополя Республики Крым, утвержденной распоряжением Администрации города Симферополя Республики Крым от 12.04.2017 № 280-р, на основании протокола публичных слушаний по обсуждению проекта муниципального правового акта «О внесении изменений в решение 42-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 28.04.2016 № 733 «Об утверждении временных Правил землепользования и застройки территории муниципального образования городской округ Симферополь (город Симферополь) Республики Крым» от 25.10.2017, заключения о результатах публичных слушаний по обсуждению проекта муниципального правового акта «О внесении изменений во Временные правила землепользования и застройки территории муниципального образования городского округа Симферополь (город Симферополь) Республики Крым, утвержденные решением 42-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым 1-го созыва от 28.04.2016 № 733» от 25.10.2017, Симферопольский городской совет Республики Крым

РЕШИЛ:

1. Внести в решение 42-й сессии Симферопольского городского

совета I созыва от 28.04.2016 № 733 «Об утверждении временных Правил землепользования и застройки территории муниципального образования городской округ Симферополь (город Симферополь) Республики Крым» (с изменениями, внесенными решениями Симферопольского городского совета I от 14.06.2017 №1262, от 06.09.2017 №1389, от 26.10.2017 №1449, от 17.11.2017 №1451) (далее - решение), следующие изменения:

1.1. В карте градостроительного зонирования (приложение 1 к решению) и в карте зон с особыми условиями использования территории (приложение 2 к решению):

1.1.1. Зону З-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, в районе ул. Сакская с кадастровым номером 90:22:010206:767, изменить на зону Ж-1;

1.1.2. Зону Ж-2, Ж-3 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, в районе ул. Севастопольская с кадастровым номером 90:22:010301:1310, изменить на зону Ж-1;

1.1.3. Зону П-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, пер. Лавандовый, 2/13, изменить на зону О-1;

1.1.4. Зону П-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, пер. Гренажный, 11, кадастровый номер 90:22:010304:392, изменить на зону О-1;

1.1.5. Зону ИТ-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, просп. Победы, 109а, кадастровый номер 90:22:010216:1283, изменить на зону П-2;

1.1.6. Зону ИТ-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Киевская, 38а, кадастровый номер 90:22:010218:429, изменить на зону ИТ-1;

1.1.7. Зону О-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Севастопольская, кадастровый номер 90:22:010302:1306, изменить на зону О-2;

1.1.8. Зону П-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Севастопольская, 43 (лит А), кадастровый номер 90:22:010304:1183, изменить на зону О-1;

1.1.9. Зону ИТ-1 в пределах земельного участка расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Балаклавская, 12 с кадастровым номером 90:22:010305:1726 изменить на зону П-2;

1.2. Приложения 1, 2 к решению изложить в новой редакции согласно приложениям 1, 2 к настоящему решению.

2. Отделу по внешним связям и информационно-аналитической работе аппарата Симферопольского городского совета Республики Крым (Полякова Е.С.) разместить настоящее решение на сайте Симферопольского городского совета и опубликовать в установленном порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением решения возложить на главу

администрации города Симферополя Лукашева И.М., постоянный комитет по вопросам архитектуры, градостроительства и земельных отношений (Ильяшенко Н.А.).

Председатель Симферопольского
городского совета

В.Н. Агеев

Лист согласования к проекту решения сессии Симферопольского городского совета «О внесении изменений в решение 42-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 28.04.2016 №733 «Об утверждении временных Правил землепользования и застройки территории муниципального образования городской округ Симферополь (город Симферополь) Республики Крым (с изменениями)»

Заместитель председателя
Симферопольского городского
совета

А.Г. Мальцев

Председатель постоянного комитета
по вопросам архитектуры,
градостроительства
и земельных отношений

Н.А. Ильяшенко

Управляющий делами аппарата
Симферопольского городского совета
Республики Крым

Т.О. Свириденко

Начальник отдела правовой работы
аппарата Симферопольского
городского совета Республики Крым

Г.В. Белоус

Глава администрации
города Симферополя

И.М. Лукашев

Начальник департамента развития
муниципальной собственности
администрации города
Симферополя Республики Крым

В.С. Паринов

Докладчик по данному вопросу:
начальник департамента развития
муниципальной собственности
администрации города
Симферополя Республики Крым — В.С. Паринов

Проект внесен главой администрации города Симферополя
Лукашевым И.М.

Реестр рассылки к проекту решения сессии Симферопольского городского совета «О внесении изменений в решение 42-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 28.04.2016 №733 «Об утверждении временных Правил землепользования и застройки территории муниципального образования городской округ Симферополь (город Симферополь) Республики Крым (с изменениями)»

1. Прокуратура города Симферополя;
2. Аппарат Симферопольского городского совета;
3. Администрация города Симферополя;
4. Правовой департамент аппарата администрации города Симферополя;

Начальник департамента развития
муниципальной собственности
администрации города
Симферополя Республики

В.С. Паринов

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения сессии Симферопольского городского совета
«О внесении изменений в решение 42-й сессии Симферопольского
городского совета I созыва от 28.04.2016 №733 «Об утверждении
временных Правил землепользования и застройки территории
муниципального образования городской округ Симферополь (город
Симферополь) Республики Крым»

Проект решения Симферопольского городского совета «О внесении изменений в решение 42-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 28.04.2016 №733 «Об утверждении временных Правил землепользования и застройки территории муниципального образования городской округ Симферополь (город Симферополь) Республики Крым» (далее – Проект) подготовлен в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, заключением по результатам публичных слушаний слушаний по обсуждению проекта муниципального правового акта «О внесении изменений в решение 42-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 28.04.2016 № 733 «Об утверждении временных Правил землепользования и застройки территории муниципального образования городской округ Симферополь (город Симферополь) Республики Крым» от 25.10.2017.

Для возможности реализации законных прав юридических и физических лица, прошу внести изменения в приложение 1, 2 к решению 42-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 28.04.2016 № 733 «Об утверждении временных Правил землепользования и застройки территории муниципального образования городской округ Симферополь (город Симферополь) Республики Крым.

Начальник департамента развития
муниципальной собственности
администрации города
Симферополя Республики Крым

В.С. Паринов