

**Пояснительная записка**  
**к проекту решения Симферопольского городского совета «О внесении изменений в решение 16-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 02.04.2015 № 224 "Об утверждении Правил создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»**

Проектом решения предлагается внести изменения в «Правила создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым», утвержденных решением 16-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 02.04.2015 № 224 (далее по тексту – Правила).

В частности предлагается внести изменения в п. 4, п. 5.2, п. 5.4 Правил. Изменениями предлагается исключить слово «собственник». Данные изменения предложены с целью реализации прав и законных интересов по распоряжению имущества граждан, принадлежащего им на праве собственности земельных участков.

Данный проект Постановления носит нормативно – правовой характер.

Правовая основа для существования подобной формы Гражданский кодекс Российской Федерации от 30.11.1994 № 51-ФЗ:

- ст. 209 ГК РФ (Содержание права собственности):

1. Собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом.

2. Собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь собственником, права владения, пользования и распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, распоряжаться им иным образом.

3. Владение, пользование и распоряжение землей и другими природными ресурсами в той мере, в какой их оборот допускается законом (статья 129), осуществляются их собственником свободно, если это не наносит ущерба окружающей среде и не нарушает прав и законных интересов других лиц.

4. Собственник может передать свое имущество в доверительное управление другому лицу (доверительному управляющему). Передача имущества в доверительное управление не влечет перехода права собственности к доверительному управляющему, который обязан осуществлять управление имуществом в интересах собственника или указанного им третьего лица;

- п. 3 ст. 129 ГК РФ (оборотоспособность объектов гражданских прав) - земля и другие природные ресурсы могут отчуждаться или переходить от

одного лица к другому иными способами в той мере, в какой их оборот допускается законами о земле и других природных ресурсах.

В соответствии с п. 15 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 18.10.2012 № 21 «О применении судами законодательства об ответственности за нарушения в области охраны окружающей среды и природопользования» предметом преступлений, предусмотренных ст. 260 и 261 УК РФ, являются лесные насаждения, то есть деревья, кустарники и лианы, произрастающие в лесах, а также деревья, кустарники и лианы, произрастающие вне лесов (например, насаждения в парках, аллеях, отдельно высаженных в черте города деревья, насаждения в полосах отвода железнодорожных магистралей и автомобильных дорог или каналов).

При этом не имеет значения, высажены ли лесные насаждения или не отнесенные к лесным насаждениям деревья, кустарники, лианы искусственно либо произросли без целенаправленных усилий человека.

К предмету указанных преступлений не относятся деревья, кустарники и лианы, произрастающие на землях сельскохозяйственного назначения (за исключением лесных насаждений, предназначенных для обеспечения защиты земель от воздействия негативных природных, антропогенных и техногенных явлений), на приусадебных земельных участках, на земельных участках, предоставленных для индивидуального жилищного, гаражного строительства, ведения личного подсобного и дачного хозяйства, садоводства, животноводства и огородничества, в лесопитомниках, питомниках плодовых, ягодных, декоративных и иных культур, а также ветровалные, буреломные, сухостойные деревья, если не предусмотрено специальными нормативно правовыми актами.

Согласно ст. 15 Земельного кодекса Российской Федерации собственностью граждан и юридических лиц (в частной собственности) являются земельные участки, приобретенные гражданами и юридическими лицами на основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Начальник департамента  
городского хозяйства  
администрации города

Ю.А. Тимонов