

Пояснительная записка
к проекту решения сессии Симферопольского городского совета I созыва
«О внесении в Государственный Совет Республики Крым в порядке
законодательной инициативы проект Закона Республики Крым «О
внесении изменений в ст. 35 Закона Республики Крым от 06.07.2015
№ 130-ЗРК/2015 «О регулировании некоторых вопросов в области
жилищных отношений в Республике Крым»»

1. Обоснование необходимости принятия акта

В связи со сложившейся проблемой реализации первоочередного и внеочередного права на получение жилых помещений по договорам социального найма гражданами, которые на основании ранее действовавшего на территории Республики Крым законодательства Украины имели такое право, с целью недопущения возникновения общественного недовольства, а также с учетом уважительного отношения к чести и достоинству данной категории граждан, уважительного отношения к их трудовым заслугам, представленный проект решения подготовлен для урегулирования порядка сохранения первоочередного или внеочередного права на предоставление жилых помещений по договорам социального найма категориям граждан, которые до 21.03.2014 г. имели первоочередное или внеочередное право на получение жилых помещений.

2. Цель и пути ее достижения

Данный проект подготовлен с целью соблюдения требований ст. 4 Гражданского кодекса Российской Федерации, в соответствии с которой акты гражданского законодательства не имеют обратной силы и применяются к отношениям, возникшим после введения их в действие. Действие закона распространяется на отношения, возникшие до введения его в действие, только в случаях, когда это прямо предусмотрено законом.

3. Правовые основания

Проект решения сессии Симферопольского городского совета «О внесении в Государственный Совет Республики Крым в порядке законодательной инициативы проект Закона Республики Крым «О внесении изменений в ст. 35 Закона Республики Крым от 06.07.2015 № 130-ЗРК/2015 «О регулировании некоторых вопросов в области жилищных отношений в Республике Крым» подготовлен в соответствии со статьей 4 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым.

4. Финансово-экономические показатели

Проект решения не требует финансовых затрат.

5. Прогноз последствий принятия проекта

Принятие указанного проекта решения обеспечит сохранение прав граждан Республики Крым на первоочередное или внеочередное получение жилых помещений по договорам социального найма категориям граждан, которые до 21.03.2014 г. имели такое право.

Заместитель руководителя аппарата
администрации города Симферополя

Е.В. Воробьева