

Приложение № 7  
к Порядку управления и  
распоряжения  
земельными участками  
на территории муниципального  
образования городской  
округ Симферополь

Типовая форма акта о передаче земельного участка

Акт о передаче земельного участка к договору \_\_\_\_\_ земельного участка  
№ \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

г. Симферополь

Администрация города Симферополя Республики Крым, в лице

\_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество и должность лица)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
именуемая в дальнейшем \_\_\_\_\_ (Сторона №1), с одной стороны и

\_\_\_\_\_  
(полное наименование юридического лица, и должность лица, уполномоченного лица, или фамилия, имя, отчество, физического лица, его паспортные данные с указанием места регистрации),

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(наименование документа, удостоверяющего полномочия)

именуемые в дальнейшем \_\_\_\_\_ (Сторона №2), с другой стороны, и именуемые в  
дальнейшем Стороны, в соответствии с \_\_\_\_\_,

составили настоящий Акт о передаче земельного участка (далее – Акт) о нижеследующем:

1. Сторона №1 в соответствии с \_\_\_\_\_ и Договором  
№ \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. передает Стороне №2 в  
\_\_\_\_\_ земельный участок с кадастровым № \_\_\_\_\_, общей  
площадью \_\_\_\_\_ кв.м., категория земель - \_\_\_\_\_, разрешенное  
использование - \_\_\_\_\_ адрес объекта: \_\_\_\_\_.

2. Сторона №2 в день подписания настоящего Акта приняла в  
\_\_\_\_\_ указанный в п.1 данного Акта земельный участок в  
качественном и техническом состоянии как он есть на день принятия (подписания настоящего  
Акта). Состояние земельного участка на момент его передачи соответствует условиям его  
использования по целевому назначению.

3. С момента подписания сторонами настоящего Акта обязательства, установленные  
Договором \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., Сторонами исполнены,  
расчет произведен \_\_\_\_\_, претензий по существу Договора и к качеству  
земельного участка стороны друг к другу не имеют.

4. Настоящий Акт составлен в трех экземплярах, один из которых находится у  
Продавца, второй у Покупателя, третий в органе, осуществляющем государственную  
регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

5. Сторона №2 обязана возвратить Стороне №1 земельный участок в состоянии,  
пригодном для дальнейшего использования по акту приема-передачи по истечении срока  
действия договора (в случае передачи участка в аренду, пользование).

6. Подписи сторон:

Сторона №1:

Сторона №2:

\_\_\_\_\_  
(подпись) М.П. \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

Начальник управления земельных  
ресурсов администрации города  
Симферополя Республики Крым

А.В. Анюхина