Республика Крым
Симферопольский городской совет
12-я сессия I созыва

Р Е Ш Е Н И Е

12.02.2015 **№ 183**

О рассмотрении протеста прокурора
города Симферополя старшего советника
юстиции Погудина Д.М. от 29.12.2014 №535 ж-2014

Рассмотрев протест прокурора города Симферополя старшего советника юстиции Погудина Д.М. от 29.12.2014 №535 ж-2014 на пункт 1 решения 25 сессии Симферопольского городского совета VI созыва №258 от 20.10.2011 в части предоставления разрешения на разработку проекта землеустройства гр. Скребневу Александру Сергеевичу по отводу земельного участка площадью 0,0200 га по ул. Карла Маркса, в районе дома 46 для строительства и обслуживания жилого дома, пункт 3 решения 43 сессии Симферопольского городского совета VI созыва № 478 от 26.07.2012 в части передачи в частную собственность гр. Скребневу Александру Сергеевичу земельного участка площадью 0,0200 га по ул. Карла Маркса, в районе дома 46 для строительства и обслуживания жилого дома (далее – протест), Симферопольским городским советом установлено следующее.

Оспариваемое решение 43 сессии Симферопольского городского совета VI созыва № 478 от 26.07.2012 принято на основании разработанной и согласованной в установленном законом порядке землеустроительной документации - проекта землеустройства по отводу земельного участка, который был разработан в соответствии с требованиями действующего на тот момент Земельного кодекса Украины, Закона Украины «О землеустройстве» а также Закона Украины «О Государственном земельном кадастре».

Данная землеустроительная документация включает в себя акт обследования земельного участка в натуре, который, в свою очередь, содержит сведения о том, что земельный участок по ул. Карла Маркса, в районе дома 46 свободен от застройки. На кадастровом плане и плане отвода земельного участка также указано, что участок не застроен.

Вышеуказанные материалы указывают на тот факт, что на момент принятия оспариваемого решения на предоставляемом земельном участке отсутствовали объекты недвижимого имущества, принадлежащие в установленном порядке третьим лицам.

Кроме того, в протесте, в обоснование своих доводов, прокурором указано, что решением исполнительного комитета Симферопольского городского совета №3709 от 27.12.2012 гражданами оформлено право частной собственности в равных долях на 3-х комнатную квартиру №14 с

хозяйственно-бытовым строением литер «Щ» по ул. К.Маркса, 46. При этом, данное решение не может являться подтверждением незаконности передачи гр. Скребневу А.С. земельного участка, поскольку принято после принятия решения сессии городского совета о предоставлении ему данного земельного участка.

Иные данные, подтверждающие незаконность принятия оспариваемых решений, на сегодняшний момент отсутствуют.

На основании изложенного, руководствуясь Федеральным Законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 23 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации» от 17.01.1992 N 2202-1, Симферопольский городской совет

РЕШИЛ:

1. Протест прокурора города Симферополя старшего советника юстиции Погудина Д.М. от 29.12.2014 №535 ж-2014 отклонить.
2. О данном решении уведомить прокуратуру города Симферополя и гр. Скребнева Александра Сергеевича.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу администрации города Симферополя Бахарева Г.С.

Председатель Симферопольского
городского совета В.Н. Агеев