



**Республика Крым
Симферопольский городской совет
6-я сессия I созыва**

РЕШЕНИЕ

28.11.2014 г.

№ 94

Об установлении земельного налога
на территории муниципального
образования городской округ
Симферополь Республики Крым

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации Симферопольский городской совет

РЕШИЛ:

1. Установить на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым земельный налог и ввести его в действие с 01.01.2015.

2. Определить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:

2.1. 0,1 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении:

- земельных участков, предназначенных для размещения объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства;
- земельных участков, занятых ботаническими садами;
- земельных участков, занятых кладбищами;

2.2. 0,15 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении:

- земельных участков, занятых жилищным фондом;
- земельных участков, занятых гаражными кооперативами, индивидуальными гаражами;
- земельных участков, находящихся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства;

2.3. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении:

- земельных участков, занятых водными объектами, находящимися в обороте;

- земельных участков, предназначенных для сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;
- земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.4. 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении:

- прочих земельных участков.

3. Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

4. Дополнительно от уплаты земельного налога освободить:

4.1. Органы местного самоуправления муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, территориальные органы администрации города и муниципальные учреждения - в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций и осуществления уставной деятельности.

4.2. Следующие категории налогоплательщиков за земельные участки, не используемые для ведения предпринимательской деятельности:

4.2.1. Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы.

4.2.2. Инвалидов I и II групп инвалидности.

4.2.3. Инвалидов с детства.

4.2.4. Ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий.

4.2.5. Физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом от 15 мая 1991 года № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года № 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне».

4.2.6. Физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах.

4.2.7. Физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

4.2.8. Пенсионеров, зарегистрированных на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, не являющихся индивидуальными предпринимателями, достигших возраста 55 лет - женщины, 60 лет - мужчины, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством.

4.2.9. Физических лиц - членов многодетных семей.

4.2.10. Лиц, относящихся в установленном порядке к малоимущим гражданам.

4.3. В случае если налогоплательщику, относящемуся к одной из категорий, установленных подпунктами 5.2.1-5.2.10 настоящего решения, принадлежат на праве собственности, или праве постоянного (бессрочного) пользования, или на праве пожизненного наследуемого владения несколько земельных участков одного вида разрешенного использования, льгота предоставляется в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

4.4. В случае если налогоплательщику, относящемуся к одной из категорий, установленных подпунктами 5.2.1-5.2.10 настоящего решения, принадлежит на праве собственности, или праве постоянного (бессрочного) пользования, или на праве пожизненного наследуемого владения несколько земельных участков различных видов разрешенного использования, льгота предоставляется в отношении одного земельного участка по каждому виду разрешенного использования по выбору налогоплательщика.

5. Установить следующий порядок исчисления уплаты налога и авансовых платежей по налогу:

5.1. Налогоплательщики — организации или физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, в отношении которых отчетный период определен как квартал, исчисляют суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего кварталов текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

5.2. Установить, что документы, подтверждающие право на получение льготы в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим решением, предоставляются налогоплательщиками в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Установить:

6.1. Срок уплаты налога для налогоплательщиков-организаций или физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6.2. Сроки уплаты авансовых платежей по налогу налога для налогоплательщиков-организаций или физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, соответственно не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября текущего налогового периода.

6.3. Срок уплаты для налогоплательщиков-физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, до 10 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом, на основании уведомления, направляемого

налоговым органом не позднее 01 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Решение вступает в силу с 1 января 2015 года.

8. Управлению информационной политики (Горева А.А.) опубликовать настоящее решение в газете «Южная столица» и обнародовать на сайте <http://www.simgov.ru>.

9. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по бюджетно-финансовым вопросам, муниципальной собственности и экономической политике (Савутин И. Ю.), и.о. главы администрации города Симферополя.

Председатель Симферопольского
городского совета

В.Н. Агеев