



**Республика Крым
Симферопольский городской совет
88-я внеочередная сессия VI созыва**

РЕШЕНИЕ

06.08.2014 г.

№ 987

О рассмотрении определения
Севастопольского апелляционного
административного суда по делу
№ 122/23265/13-а от 18.06.2014 г.

Во исполнение определения Севастопольского апелляционного административного суда по делу № 122/23265/13-а от 18.06.2014 г. о рассмотрении ходатайства Гузенко Бориса Васильевича от 24.09.2013 г. о предоставлении разрешения на разработку проекта землеустройства по отводу земельного участка ориентировочной площадью 0,10 га с целью передачи бесплатно в собственность для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных строений и сооружений (приусадебный участок) по адресу: АР Крым, на землях Симферопольского городского совета, установлено следующее.

На момент обращения Гузенко Б.В. с указанным ходатайством действовали нормы Земельного кодекса Украины и Закона Украины «О землеустройстве». Таким образом, рассмотрение ходатайства заявителя должно осуществляться с учетом норм законодательства, действовавших на момент поступления заявления.

Согласно п.6 ст.118 Земельного кодекса Украины граждане, заинтересованные в получении бесплатно в собственность земельного участка из земель коммунальной собственности для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных строений и сооружений (приусадебного участка) в пределах норм бесплатной приватизации, подают ходатайство в соответствующий орган местного самоуправления, который передает земельные участки коммунальной собственности в собственность в соответствии с полномочиями, определенными статьей 122 настоящего Кодекса. В ходатайстве указываются целевое назначение земельного участка и его ориентировочные размеры. К ходатайству прилагаются графические материалы, на которых указано желаемое место расположения земельного участка, согласование землепользователя (в случае изъятия земельного участка, находящегося в пользовании других лиц).

При этом, к ходатайству Гузенко Бориса Васильевича от 24.09.2013г. не были приложены графические материалы, на которых указано желаемое место расположения земельного участка, позволяющие определить его пространственное положение в границах города Симферополя, в связи чем, заявителем был нарушен порядок обращения в орган местного

самоуправления, предусмотренный п.6 ст.118 Земельного кодекса Украины, вследствие чего у Симферопольского городского совета отсутствовали законные основания для удовлетворения рассматриваемого ходатайства и предоставления разрешения на разработку проекта землеустройства по отводу земельного участка ориентировочной площадью 0,10 га с целью передачи бесплатно в собственность для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных строений и сооружений (приусадебный участок) по адресу: АР Крым, на землях Симферопольского городского совета.

Вместе с тем, 21.03.2014г. принят Федеральный конституционный Закон № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя».

В соответствии со ст.23 Закона № 6-ФКЗ законодательные и иные нормативные правовые акты Российской Федерации действуют на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя со дня принятия в Российскую Федерацию Республики Крым и образования в составе Российской Федерации новых субъектов, если иное не предусмотрено настоящим Федеральным конституционным законом.

При этом нормами законодательства Российской Федерации, не предусмотрено принятие органами местного самоуправления актов о предоставлении разрешений на разработку проектов землеустройства по отводу земельных участков с целью передачи бесплатно в собственность граждан для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных строений и сооружений (приусадебного участка) в границах населенных пунктов. На сегодняшний день рассмотрение данных вопросов осуществляется в ином порядке на основании норм Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве».

На основании изложенного, во исполнение определения Севастопольского апелляционного административного суда по делу № 122/23265/13-а от 18.06.2014, руководствуясь Федеральным конституционным законом Российской Федерации от 21.03.2014 г. N 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов Республики Крым и города федерального значения Севастополя», Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве», городской совет,

РЕШИЛ:

1. Отказать Гузенку Борису Васильевичу в удовлетворении ходатайства от 24.09.2013 г. о предоставлении разрешения на разработку проекта землеустройства по отводу земельного участка ориентировочной площадью 0,10 га с целью передачи бесплатно в собственность для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных строений и

сооружений (приусадебный участок) по адресу: АР Крым, на землях Симферопольского городского совета.

2. Управлению по вопросам регулирования земельных отношений городского совета (Анюхина А.В.):

2.1. О данном решении уведомить Севастопольский апелляционный административный суд, Гузенюк Б.В.

2.2. Разъяснить Гузенюк Б.В. порядок предоставления земельных участков в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на первого заместителя городского головы по вопросам деятельности исполнительных органов совета Ткачеву С.Ю.

Городской голова

В.Н.Агеев