

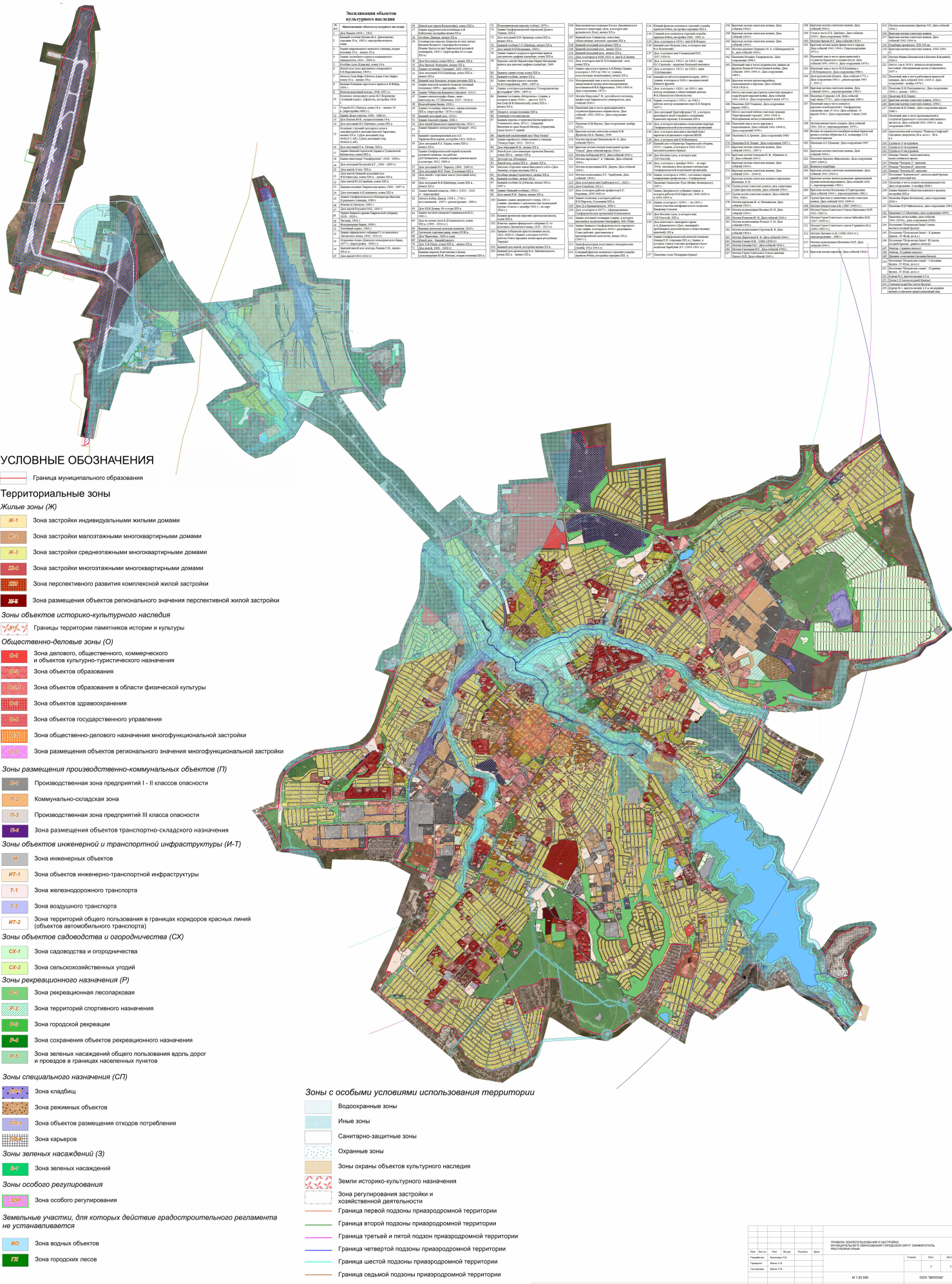


ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Карта зон с особыми условиями использования территории
Масштаб 1:20 000

Приложение № 2
к решению ...-й сессии
Симферопольского городского совета
от ... № ...

Приложение № 2
к решению 45-й сессии
Симферопольского городского совета
от 30.04.2021 № 361



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Граница муниципального образования

Территориальные зоны

Жилые зоны (Ж)

- Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж-2 Зона застройки малоэтажными многоквартирными домами
- Ж-3 Зона застройки среднетажными многоквартирными домами
- Ж-4 Зона застройки многоквартирными многоквартирными домами
- Ж-5 Зона перспективного развития комплексной жилой застройки
- Ж-6 Зона размещения объектов регионального значения перспективной жилой застройки

Зоны объектов историко-культурного наследия

- Границы территории памятников истории и культуры

Общественно-деловые зоны (О)

- О-1 Зона делового, общественного, коммерческого и объектов культурно-туристического назначения
- О-2 Зона объектов образования
- О-3 Зона объектов образования в области физической культуры
- О-4 Зона объектов здравоохранения
- О-5 Зона объектов государственного управления
- О-6 Зона общественно-делового назначения многофункциональной застройки
- О-7 Зона размещения объектов регионального значения многофункциональной застройки

Зоны размещения производственно-коммунальных объектов (П)

- П-1 Производственная зона предприятий I - II классов опасности
- П-2 Коммунально-складская зона
- П-3 Производственная зона предприятий III класса опасности
- П-4 Зона размещения объектов транспортно-складского назначения

Зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)

- И Зона инженерных объектов
- И-1 Зона объектов инженерно-транспортной инфраструктуры
- Т-1 Зона железнодорожного транспорта
- Т-2 Зона воздушного транспорта
- И-Т-1 Зона территорий общего пользования в границах коридоров красных линий (объектов автомобильного транспорта)

Зоны объектов садоводства и огородничества (СХ)

- СХ-1 Зона садоводства и огородничества
- СХ-2 Зона сельскохозяйственных угодий

Зоны рекреационного назначения (Р)

- Р-1 Зона рекреационная лесопарковая
- Р-2 Зона территорий спортивного назначения
- Р-3 Зона городской рекреации
- Р-4 Зона сохранения объектов рекреационного назначения
- Р-5 Зона зеленых насаждений общего пользования вдоль дорог и проходов в границах населенных пунктов

Зоны специального назначения (СП)

- СП-1 Зона кладбищ
- СП-2 Зона режимных объектов
- СП-3 Зона объектов размещения отходов потребления
- СП-4 Зона карьеров

Зоны зеленых насаждений (З)

- З-1 Зона зеленых насаждений

Зоны особого регулирования

- ЗОР Зона особого регулирования

Земельные участки, для которых действие градостроительного регламента не устанавливается

- ВО Зона водных объектов
- ЛЗ Зона городских лесов

Зоны с особыми условиями использования территории

- Водоохраняемые зоны
- Иные зоны
- Санитарно-защитные зоны
- Охранные зоны
- Зоны охраны объектов культурного наследия
- Земли историко-культурного назначения
- Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- Граница первой подзоны пригородной территории
- Граница второй подзоны пригородной территории
- Граница третьей и пятой подзон пригородной территории
- Граница четвертой подзоны пригородной территории
- Граница шестой подзоны пригородной территории
- Граница седьмой подзоны пригородной территории

ИЗДАНИЕ				ИЗДАНИЕ			
№	Дата	Стр.	Всего	№	Дата	Стр.	Всего
1	2021	1	1	2	2021	2	2
3	2021	3	3	4	2021	4	4
5	2021	5	5	6	2021	6	6
7	2021	7	7	8	2021	8	8
9	2021	9	9	10	2021	10	10
11	2021	11	11	12	2021	12	12
13	2021	13	13	14	2021	14	14
15	2021	15	15	16	2021	16	16
17	2021	17	17	18	2021	18	18
19	2021	19	19	20	2021	20	20
21	2021	21	21	22	2021	22	22
23	2021	23	23	24	2021	24	24
25	2021	25	25	26	2021	26	26
27	2021	27	27	28	2021	28	28
29	2021	29	29	30	2021	30	30
31	2021	31	31	32	2021	32	32
33	2021	33	33	34	2021	34	34
35	2021	35	35	36	2021	36	36
37	2021	37	37	38	2021	38	38
39	2021	39	39	40	2021	40	40
41	2021	41	41	42	2021	42	42
43	2021	43	43	44	2021	44	44
45	2021	45	45	46	2021	46	46
47	2021	47	47	48	2021	48	48
49	2021	49	49	50	2021	50	50
51	2021	51	51	52	2021	52	52
53	2021	53	53	54	2021	54	54
55	2021	55	55	56	2021	56	56
57	2021	57	57	58	2021	58	58
59	2021	59	59	60	2021	60	60
61	2021	61	61	62	2021	62	62
63	2021	63	63	64	2021	64	64
65	2021	65	65	66	2021	66	66
67	2021	67	67	68	2021	68	68
69	2021	69	69	70	2021	70	70
71	2021	71	71	72	2021	72	72
73	2021	73	73	74	2021	74	74
75	2021	75	75	76	2021	76	76
77	2021	77	77	78	2021	78	78
79	2021	79	79	80	2021	80	80
81	2021	81	81	82	2021	82	82
83	2021	83	83	84	2021	84	84
85	2021	85	85	86	2021	86	86
87	2021	87	87	88	2021	88	88
89	2021	89	89	90	2021	90	90
91	2021	91	91	92	2021	92	92
93	2021	93	93	94	2021	94	94
95	2021	95	95	96	2021	96	96
97	2021	97	97	98	2021	98	98
99	2021	99	99	100	2021	100	100