



**Администрация города Симферополя
Республики Крым**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

**О предоставлении разрешений
на условно разрешенный вид использования земельных участков или
объектов капитального строительства**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16, частью 6 статьи 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 4, 10 Закона Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», частью 6 статьи 51, статьей 55 Устава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа Симферополь Республики Крым, утвержденными решением 45-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым II созыва от 30.04.2021 № 361, Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденным решением 6-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 28.11.2014 № 84, Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденным решением 94-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 25.10.2018 № 1764, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденным постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 09.06.2020 № 256, постановлением Председателя Симферопольского городского совета от 22.01.2026 № 2 «О назначении общественных обсуждений по вопросам о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции

ПРОЕКТ

объектов капитального строительства», на основании протокола общественных обсуждений от ____ № ____, заключения о результатах общественных обсуждений от _____ и рекомендаций Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым от _____, Администрация города Симферополя Республики Крым **п о с т а н о в л я е т :**

1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Генерала Васильева, д. 32а, с кадастровым номером 90:22:010110:2116 – деловое управление (код - 4.1), магазины (код - 4.4), в зоне П-3.

2. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферополь г.о., г. Симферополь, ул. Севастопольская, с кадастровым номером 90:22:010308:8449 – бытовое обслуживание (код - 3.3), здравоохранение (код - 3.4), образование и просвещение (код - 3.5), объекты культурно-досуговой деятельности (код - 3.6.1), ветеринарное обслуживание (код - 3.10), магазины (код - 4.4), спорт (код - 5.1), религиозное использование (код - 3.7), в зоне Ж-1.

3. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Симферополь, город Симферополь, улица Генерала Васильева, земельный участок 30н, с кадастровым номером 90:22:010110:2178 – деловое управление (код - 4.1), магазины (код - 4.4), в зоне П-1.

4. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Севастопольская, 43-б, с кадастровым номером 90:22:010304:174 – деловое управление (код - 4.1), магазины (код - 4.4), общественное питание (код - 4.6), в зоне П-1.

5. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, в районе ул. Беспалова, с кадастровым номером 90:22:010228:2396 – бытовое обслуживание (код - 3.3), здравоохранение (код - 3.4), образование и просвещение (код - 3.5), объекты культурно-досуговой деятельности (код - 3.6.1), ветеринарное обслуживание (код - 3.10), магазины (код - 4.4), спорт (код - 5.1) в зоне Ж-1.

6. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Мелевше, д. 26/22, с кадастровым номером 90:22:010311:1362 – магазины (код - 4.4), бытовое обслуживание (код - 3.3), здравоохранение (код - 3.4), в зоне Ж-1.

ПРОЕКТ

7. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Мемета Аппазова/ул. Хатидже Чапчакчи, д. 2/18, с кадастровым номером 90:22:010208:830 – объекты культурно-досуговой деятельности (код - 3.6.1), ветеринарное обслуживание (код - 3.10), бытовое обслуживание (код - 3.3), здравоохранение (код - 3.4), образование и просвещение (код - 3.5), магазины (код - 4.4), спорт (код - 5.1), в зоне Ж-1.

8. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, г.о. Симферополь, г. Симферополь, ул. Алексеева, с кадастровым номером 90:22:010224:2756 – бытовое обслуживание (код - 3.3), здравоохранение (код - 3.4), образование и просвещение (код - 3.5), магазины (код - 4.4), спорт (код - 5.1), в зоне Ж-1.

9. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г.о. Симферополь, г. Симферополь, ул. Мамакь/ул. Луцкого, д. 30/2, с кадастровым номером 90:22:010216:2471 – здравоохранение (код - 3.4), образование и просвещение (код - 3.5), объекты культурно-досуговой деятельности (код - 3.6.1), ветеринарное обслуживание (код - 3.10), магазины (код - 4.4), в зоне Ж-1.

10. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, г.о. Симферополь, г. Симферополь, ул. Олега Кошевого, с кадастровым номером 90:22:010226:3209 – здравоохранение (код - 3.4), в зоне Ж-1.

11. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, пер. Пугачева/ул. А. Невского, с кадастровым номером 90:22:010106:15439 – религиозное использование (код - 3.7), в зоне О-1

12. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Москалева, 9А, с кадастровым номером 90:22:010105:670 – деловое управление (код - 4.1), магазины (код - 4.4), в зоне П-2.

13. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, микрорайон Ак-Мечеть, в районе улицы Кемаля Якуба, (поз по ГП-1), с кадастровым номером 90:22:010314:6 – бытовое обслуживание (код - 3.3), здравоохранение (код - 3.4), образование и просвещение (код - 3.5), объекты культурно-досуговой деятельности (код - 3.6.1), ветеринарное обслуживание (код - 3.10), магазины (код - 4.4), спорт (код - 5.1) в зоне Ж-1

14. Департаменту внутренней политики, информации и организационного обеспечения администрации города (Федотов А.В.)

ПРОЕКТ

опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации города Симферополя.

15. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Симферополя Полякова С.А.

Глава администрации
города Симферополя

М.С. Афанасьев