



ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Карта градостроительного зонирования
Масштаб 1:20 000

Приложение № 1
к решению: 45-й сессии
Симферопольского городского совета
от 30.04.2021 г. № 361

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Граница муниципального образования

Территориальные зоны

Жилые зоны (Ж)

- Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж-2 Зона застройки малоэтажными многоквартирными домами
- Ж-3 Зона застройки среднеэтажными многоквартирными домами
- Ж-4 Зона застройки многоэтажными многоквартирными домами
- Ж-5 Зона перспективного развития коллективной жилой застройки
- Ж-6 Зона развития объектов рекреационного назначения перспективной жилой застройки

Зоны объектов историко-культурного наследия

И-1 Границы территории памятника истории и культуры

Общественно-деловые зоны (О)

- О-1 Зона делового, общественного, коммерческого и объектов культурно-туристического назначения
- О-2 Зона объектов образования
- О-3 Зона объектов образования в области физической культуры
- О-4 Зона объектов здравоохранения
- О-5 Зона объектов государственного управления
- О-6 Зона общественно-делового назначения многофункциональной застройки
- О-7 Зона развития объектов рекреационного назначения многофункциональной застройки

Зоны развития производственно-коммунальных объектов (П)

- П-1 Производственная зона предприятий I - II класса опасности
- П-2 Коммунально-складская зона
- П-3 Производственная зона предприятий III класса опасности
- П-4 Зона развития объектов транспортно-складского назначения

Зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)

- И-Т-1 Зона инженерных объектов
- И-Т-2 Зона объектов инженерно-транспортной инфраструктуры
- И-Т-3 Зона железнодорожного транспорта
- И-Т-4 Зона воздушного транспорта
- И-Т-5 Зона территории общего пользования в границах коридоров красных линий (объектов автомобильного транспорта)

Зоны объектов садоводства и огородничества (СХ)

- СХ-1 Зона садоводства и огородничества
- СХ-2 Зона сельскохозяйственных угодий

Зоны рекреационного назначения (Р)

- Р-1 Зона рекреационного назначения
- Р-2 Зона территории спортивного назначения
- Р-3 Зона городской рекреации
- Р-4 Зона сохранения объектов рекреационного назначения
- Р-5 Зона зеленых насаждений общего пользования вдоль дорог и тротуаров в границах насажденных пунктов

Зоны специального назначения (СП)

- СП-1 Зона складов
- СП-2 Зона размещения объектов
- СП-3 Зона объектов размещения отходов потребления
- СП-4 Зона складов

Зоны зеленых насаждений (З)

- З-1 Зона зеленых насаждений

Зоны особого регулирования

- О-1 Зона особого регулирования

Земельные участки, для которых действие градостроительного регламента не устанавливается

- З-0 Зона военных объектов
- П-0 Зона городских лесов

1:20 000

Информация о документе и его статусе									
№ документа	№ документа	№ документа	№ документа	№ документа	№ документа	№ документа	№ документа	№ документа	№ документа
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20