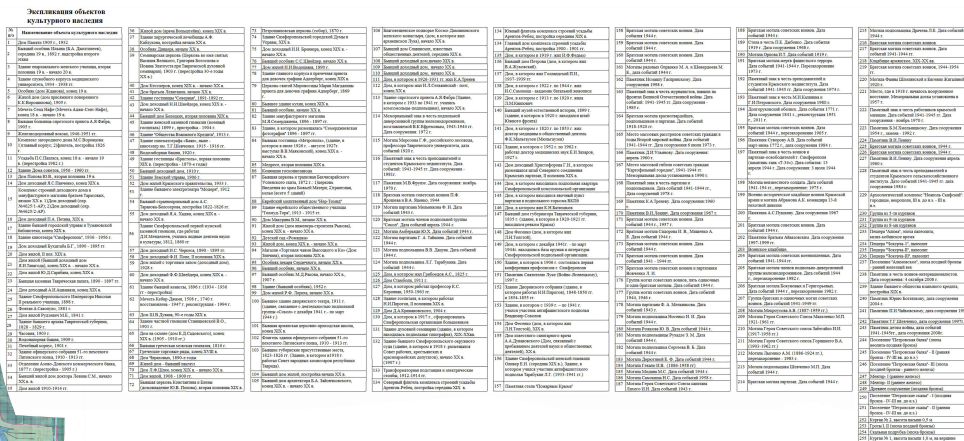




Карта зон с особыми условиями использования территории
Масштаб 1:20 000

Приложение № 2
к решению 45 -й сессии
Симферопольского городского совета
от 30.04.2021 № 361



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 Граница муниципального образования

Территориальные зоны

Жилые зоны (Ж)

- | | | |
|---|-----|---|
|  | Ж-1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами |
|  | Ж-2 | Зона застройки малоэтажными многоквартирными домами |
|  | Ж-3 | Зона застройки среднеэтажными многоквартирными домами |
|  | Ж-4 | Зона застройки многоэтажными многоквартирными домами |
|  | Ж-5 | Зона перспективного развития комплексной жилой застройки |
|  | Ж-6 | Зона размещения объектов регионального значения перспективной жилой застройки |

Зоны объектов историко-культурного наследия

- Границы территории памятников истории и культуры

Общественно-деловые зоны (О)

- | | |
|---|--|
|  | Зона делового, общественного, коммерческого и объектов культурно-туристического назначения |
|  | Зона объектов образования |
|  | Зона объектов образования в области физической культуры |
|  | Зона объектов здравоохранения |
|  | Зона объектов государственного управления |
|  | Зона общественно-делового назначения multifunctional застройки |
|  | Зона размещения объектов регионального значения multifunctional застройки |

Зоны размещения производственно-коммунальных объектов (П)

- | | |
|-----|--|
| П-0 | Производственная зона предприятий I - II классов опасности |
| П-2 | Коммунально-складская зона |
| П-3 | Производственная зона предприятий III класса опасности |
| П-4 | Зона размещения объектов транспортно-складского назначения |

Зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)

- | | |
|------|---|
| И | Зона инженерных объектов |
| И-1 | Зона объектов инженерно-транспортной инфраструктуры |
| Т-1 | Зона железнодорожного транспорта |
| Т-2 | Зона воздушного транспорта |
| ИТ-2 | Зона территорий общего пользования в границах коридоров красных линий |

Зоны объектов садоводства и огородничества (СХ)

- CX-1** Зона садоводства и огородничества

Зоны рекреационного назначения:

- | Зоны рекреационного назначения (Р) | |
|--|---|
|  | Зона рекреационная лесопарковая |
|  | Зона территорий спортивного назначения |
|  | Зона городской рекреации |
|  | Зона сохранения объектов рекреационного назначения |
|  | Зона зеленых насаждений общего пользования вдоль дорог и проездов в границах населенных пунктов |

Зоны специального назначения (СП)

- | Зоны специального назначения (СП) | |
|---|--|
|  | Зона кладбищ |
|  | Зона режимных объектов |
|  | Зона объектов размещения отходов потребления |
|  | Зона карьеров |

Зоны зеленых насаждений (3)

- Зоны зеленых насаждений (ЗЗ)**
Зона зеленых насаждений
- Зоны особого регулирования (ЗОП)**
Зона особого регулирования

Земельные участки, для которых действие градостроительного регламента не устанавливается

- ВО** Зона водных объектов
- ГЛ** Зона городских лесов

Зоны с особыми условиями использования территории

- Содержание условных обозначений территории
- | | |
|--|---|
| | Водоохраняемые зоны |
| | Иные зоны |
| | Санитарно-защитные зоны |
| | Охраняемые зоны |
| | Зоны охраны объектов культурного наследия |
| | Земли историко-культурного назначения |
| | Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности |
| | Граница первой подзоны приазодромной территории |
| | Граница второй подзоны приазодромной территории |
| | Граница третьей и пятой подзон приазодромной территории |
| | Граница четвертой подзоны приазодромной территории |
| | Граница шестой подзоны приазодромной территории |
| | Граница сельской подзоны приазодромной территории |

[illegible]