

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

от «05» марта 2024 года

Наименование проекта: «О внесении изменений в решение 45-й сессии Симферопольского городского совета II созыва от 30.04.2021 № 361 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»

Дата и время проведения общественных обсуждений: с 16.02.2024 по 04.03.2024 (включительно)

Место проведения: информационная система «Платформа обратной связи»

Протокол общественных обсуждений от 05.03.2024 № 5-2024

Вопросы, вынесенные на обсуждения:

1. Зону Ж-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, в районе ул. Берекетли/ ул. Яшлар/ул. Горная (поз по ГП - 239) мкр Белое-5, с кадастровым номером 90:22:010201:3196 изменить на зону О-1.

2. Зону П-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Малофонтанная, 1, с кадастровым номером 90:22:010222:6175 изменить на зону О-1.

3. Зоны ИТ-2, СП-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Куйбышева, 251 (Центральное), с кадастровым номером 90:22:010201:30758 изменить на зону СП-1.

4. В Таблице 1 статьи 41 столбец «Основные виды разрешенного использования» дополнить строками следующего содержания:

4.9.1.4	Ремонт автомобилей
4.9.1.3	Автомобильные мойки

5. Таблицу 1 статьи 29 изложить в следующей редакции:

1. Виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Основные виды разрешённого использования		Условно разрешённые виды использования		Вспомогательные виды использования	
Код	Вид	Код	Вид	Код	Вид
2.1	Для индивидуального жилищного строительства	3.3	Бытовое обслуживание	2.7.1	Хранение автотранспорта
2.3	Блокированная жилая застройка	3.4	Здравоохранение	4.9	Служебные гаражи
3.1	Коммунальное обслуживание	3.5	Образование и просвещение		
3.2	Социальное обслуживание	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности		
3.8	Общественное	3.7	Религиозное использование		

6.8	управление Связь	3.10	Ветеринарное обслуживание		
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	4.4	Магазины		
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	5.1	Спорт		

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, прошедшие идентификацию:

- от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, от иных участников общественных обсуждений:

1. В форме письменных заявлений в администрацию города Симферополя, МКУ Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Симферополя – не поступили.

2. Посредством информационной системы «Платформа обратной связи» (<https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/134/>) – не поступили.

3. Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях – не поступили.

4. В электронном виде на адрес электронной почты - arx@simf.rk.gov.ru – не поступили.

Результаты общественных обсуждений:

1) Общественные обсуждения по проекту «О внесении изменений в решение 45-й сессии Симферопольского городского совета II созыва от 30.04.2021 № 361 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым» считать состоявшимися.

2) Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым обеспечить представление настоящего заключения и протокола проведения общественных обсуждений главе администрации города Симферополя Афанасьеву М.С.

3) Опубликовать настоящее заключение в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте администрации города Симферополя.

4) Настоящее заключение, как итоговый документ, принятый в рамках общественных обсуждений, носит рекомендательный характер для органов местного самоуправления городского округа.

Заместитель председателя Комиссии по
подготовке Правил землепользования
и застройки муниципального образования
городской округ Симферополь
Республики Крым

С.А. Поляков