

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

г. Симферополь

«16» января 2023 года

Наименование проектов, рассмотренных на общественных обсуждениях:

1.	Проект межевания территории, Республика Крым, г. Симферополь, пер. Альпинистов, 6/37
2.	Проект межевания территории, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Залесская, 18

Период проведения общественных обсуждений: с 16.12.2022 по 09.01.2023 включительно.

Протокол общественных обсуждений от 13.01.2023 № 01/23.

Вопросы, вынесенные на обсуждение:

1. Проект межевания территории, Республика Крым, г. Симферополь, пер. Альпинистов, 6/37.

2. Проект межевания территории, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Залесская, 18.

Перечень предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения.

№	Замечания/Предложения
1.	На приложении (прилагается) указанная территория не относится к МКД по ул. Залесская, 18, а является гаражами по адресу по ул. Залесская, 16. На основании вышеизложенного просим исключить указанную территорию из проекта межевания. Также прилагается схема, согласованная с собственниками многоквартирного дома по ул. Залесская, 18.

От иных участников общественных обсуждений предложения и замечания не поступали.

Рекомендации организатора общественных обсуждений:

Предложения и замечания учтены частично.

В соответствии с пунктом 5 статьи 16 Закона № 189-ФЗ со дня проведения государственного кадастрового учета земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, такой земельный участок переходит бесплатно в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме. Таким образом, любые мероприятия по изменению

общедолевой собственности могут производиться с согласия собственников, оформленного протоколом собрания собственников.

Также для исключения гаражей из границ земельного участка необходимо предоставление правоустанавливающих документов на объекты.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

1. Общественные обсуждения по обсуждению вопросов, указанных в настоящем заключении считать состоявшимися.

2. Организатору общественных обсуждений обеспечить представление настоящего заключения и протокола проведения общественных обсуждений Главе Администрации города Симферополя с целью принятия решения.

3. Организовать опубликование настоящего заключения в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещение на официальном сайте администрации города Симферополя, официальном сайте Симферопольского городского совета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Рекомендовать утвердить проекты межевания территории, указанные в пункте 1 и 2 настоящего заключения, вынесенный на общественные обсуждения в период от 16.12.2022 по 09.01.2023 включительно.

5. Настоящее заключение, как итоговый документ, принятый в рамках общественных обсуждений, носит рекомендательный характер для органов местного самоуправления городского округа.

Начальник МКУ Департамента
архитектуры и градостроительства

В.А. Данильченко