



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СИМФЕРОПОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.02.2021

г. Симферополь

№ 7

О назначении общественных обсуждений
по вопросам о предоставлении разрешений
на условно разрешенный вид использования
земельных участков, на отклонение от
предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объектов
капитального строительства

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Указом Главы Республики Крым от 17.03.2020 № 63-У «О введении режима повышенной готовности на территории Республики Крым», поручением заместителя Председателя Совета министров Республики Крым Кабанова Е.К. от 28.05.2020 № 1/01-33/2855, статьями 21, 42 Устава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, решением Симферопольского городского совета от 28.11.2014 № 84 «О публичных слушаниях в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым», решением Симферопольского городского совета от 25.10.2018 № 1764 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым», учитывая предложение Администрации города Симферополя Республики Крым от 19.02.2021 № 24/01-41/521

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на отдельных территориях муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым с 01.03.2021 по 16.03.2021 общественные обсуждения:

1.1. по вопросам о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу:

1.1.1. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Севастопольская/ул. аэродромная, 111/1, кадастровый номер 90:22:010309:1313 – гостиничное обслуживание (код – 4.7) в зоне Ж-1;

1.1.2. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Бородина, 6, кадастровый номер 90:22:010216:370 – магазины (код – 4.4) в зоне П-2;

1.1.3. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Садовая, 73, кадастровый номер 90:22:010203:906 – магазины (код – 4.4), хранение автотранспорта – (код – 2.7.1) в зоне Ж-1;

1.1.4. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, 183, кадастровый номер 90:22:010201:528 – автомобильные мойки (код – 4.9.1.3) в зоне ИТ-1;

1.1.5. Республика Крым, г. Симферополь, пр. Победы, 320, кадастровый номер 90:22:010206:228 – магазины (код – 4.4), общественное питание (код – 4.6) в зоне Ж-1;

1.1.6. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Луговая, 6, кадастровый номер 90:22:010216:77 – хранение автотранспорта (код – 2.7.1) в зоне Ж-5;

1.1.7. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ростовская, уч. 19г, кадастровый номер 90:22:010204:405 – хранение автотранспорта (код – 2.7.1) в зоне Ж-4;

1.1.8. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Маршала Жукова, 22, кадастровый номер 90:22:010108:2265 – бытовое обслуживание (код – 3.3) в зоне Ж-1;

1.1.9. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Беспалова (поз по ГП-37), кадастровый номер 90:22:010228:223 – магазины (код – 4.4), общественное питание (код – 4.6) в зоне Ж-1;

1.1.10. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Генерала Васильева, 30а, кадастровый номер 90:22:010227:3067 – заправка транспортных средств (код – 4.9.1.1) в зоне О-1;

1.1.11. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Леси Украинки, 4, кадастровый номер 90:22:010102:2209 – ремонт автомобилей (код – 4.9.1.4), магазины (код – 4.4) в зоне П-2;

1.2. по вопросам о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу:

1.2.1. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Генерала Родионова, 1, кадастровый номер 90:22:000000:938, в части отклонения от границ земельного участка с С – 0 м, с СВ – 0 м, с З – 0 м, коэффициент застройки – 0,5;

1.2.2. Республика Крым, г. Симферополь, в районе ул. И.Г. Лексина, кадастровый номер 90:22:010107:11580, в части отклонения от границ земельного участка до 0 м, коэффициент застройки – 1,0, плотность застройки – 2,0;

1.2.3.. Республика Крым, г. Симферополь, ул. Сельвинского, 108-а, кадастровый номер 90:22:10202:698, в части отклонения от границ участка с СВ – 0 м, СЗ – 0 м, ЮЗ – 4,1 м.

2. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым:

2.1. провести общественные обсуждения, назначенные согласно пункту 1 настоящего постановления, в порядке, определенном Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, решением Симферопольского городского совета от 28.11.2014 № 84 «О публичных слушаниях в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым», решением Симферопольского городского совета от 25.10.2018 № 1764 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, посредством государственной информационной системы Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым»;

2.2. опубликовать (обнародовать) заключение по результатам общественных обсуждений в порядке и сроки, установленные Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Симферопольского городского совета от 25.10.2018 № 1764 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым» в официальном периодическом издании, осуществляющем публикацию муниципальных нормативных правовых актов органов и должностных лиц местного самоуправления муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, на сайте Симферопольского городского совета, на официальной странице муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым в государственной информационной системе «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Общественные обсуждения».

3. Ознакомиться с материалами по вопросам общественных обсуждений можно на сайтах Симферопольского городского совета (<http://simgov.ru>), Администрации города Симферополя Республики Крым на странице Департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Симферополя Республики Крым (<http://architect.simadm.ru>) в разделе «Правила землепользования и застройки», на официальной странице муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым в государственной информационной системе «Портал Правительства Республики Крым» в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Общественные обсуждения» (<https://simf.rk.gov.ru/ru/structure/309>).

Экспозиция материалов по вопросам общественных обсуждений будет открыта 01.03.2021 и будет проводиться в рабочие дни с 09-00 до 13-00 и с 14-00 до 18-00 по адресу: 295006, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, 15, кабинет 411а (+7(978)114-32-51).

Предложения и замечания по вопросам общественных обсуждений, могут быть представлены в срок до 16.03.2021:

- посредством государственной информационной системы «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальной странице муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым в разделе «Общественные обсуждения» (<https://simf.rk.gov.ru/ru/structure/309>);

- в письменной форме в Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Симферополя Республики Крым по адресу: 295006, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, 15, кабинет № 414;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, назначенных согласно настоящему постановлению.

4. Аппарату Симферопольского городского совета Республики Крым (Федорков А.Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Симферопольского городского совета, на официальной странице муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым в государственной информационной системе «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в установленном порядке.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Симферополя Демидова В.В.

Председатель Симферопольского
городского совета

В.Н.Агеев