

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

***РАСПОЛОЖЕННЫЙ В РАЙОНЕ «УЛ. ЧАДЫРЛАР, УЧАСТОК УЛ.
СЕЙДАЛИ КУРСЕИТОВА, УЧАСТОК ПЕРЕУЛКА СЕЛЬСКИЙ; УЛ.
МЕКТЕП, УЧАСТОК УЛ. МЕРКЕЗИЙ, УЧАСТОК УЛ. ДЖАМИ;
УЧАСТОК УЛ. АРЕКЕТ, УЧАСТОК УЛ. АМЕТА МОЛЛАЕВА, УЛ. УМЕРА
ИПЧИ, УЧАСТОК УЛ. АБЛЯКИМА ГАФАРОВА, УЧАСТОК УЛ.
МААРИФ; УЧАСТОК УЛ. ЛЮТФИЕ СОФУ; УЛ. ГОРНАЯ; УЛ.
РЕШИДОВА; УЛ. АЛМАЗАРСКАЯ В ГОРОДЕ СИМФЕРОПОЛЕ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ»***

(ул. Мектеп, участок ул. Меркезий, участок ул. Джами)

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

Графическая часть

АД-З-М-ДПТ-ППТ-ОЧ-ГЧ

Том 1

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**РАСПОЛОЖЕННЫЙ В РАЙОНЕ «УЛ. ЧАДЫРЛАР, УЧАСТОК УЛ.
СЕЙДАЛИ КУРСЕИТОВА, УЧАСТОК ПЕРЕУЛКА СЕЛЬСКИЙ; УЛ.
МЕКТЕП, УЧАСТОК УЛ. МЕРКЕЗИЙ, УЧАСТОК УЛ. ДЖАМИ;
УЧАСТОК УЛ. АРЕКЕТ, УЧАСТОК УЛ. АМЕТА МОЛЛАЕВА, УЛ. УМЕРА
ИПЧИ, УЧАСТОК УЛ. АБЛЯКИМА ГАФАРОВА, УЧАСТОК УЛ.
МААРИФ; УЧАСТОК УЛ. ЛЮТФИЕ СОФУ; УЛ. ГОРНАЯ; УЛ.
РЕШИДОВА; УЛ. АЛМАЗАРСКАЯ В ГОРОДЕ СИМФЕРОПОЛЕ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ»**

(ул. Мектеп, участок ул. Меркезий, участок ул. Джамии)

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

Графическая часть

АД-З-М-ДПТ-ППТ-ОЧ-ГЧ

Том 1

Заказчик:	«Департамент капитального строительства Администрации города Симферополя»
Исполнитель:	ООО «КРТ Система»

Генеральный директор

Технический директор



А.В. Сердюков

Р.С. Левицкий

**Симферополь
2020 год**

Проект планировки территории

Состав документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Проект планировки территории			
1	АД-3-М-ДПТ-ППТ-ОЧ-ГЧ	Проект планировки территории. Основная часть. Графическая часть	
2	АД-3-М-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ	Проект планировки территории. Основная часть. Положение о размещении линейного объекта	
3	АД-3-М-ДПТ-ППТ-МО-ГЧ	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию. Графическая часть	
4	АД-3-М-ДПТ-ППТ-МО-ПЗ	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию. Пояснительная записка	
Проект межевания территории			
5	АД-3-М-ДПТ-ПМТ-ОЧ-ГЧ	Проект межевания территории. Основная часть. Графическая часть	
6	АД-3-М-ДПТ-ПМТ-ОЧ-ПЗ	Проект межевания территории. Основная часть. Текстовая часть	
7	АД-3-М-ДПТ-ПМТ-МО-ГЧ	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию. Графическая часть	
8	АД-3-М-ДПТ-ПМТ-МО-ПЗ	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию. Пояснительная записка	

						АД-3-М-ДПТ-ППТ-ОЧ-ГЧ			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Рук.отдела		Черябкин			11.20	Состав проекта	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Рыженко			11.20		ПП	1	1
Проверил		Шайкин			11.20		ООО «КРТ Система»		
Н. контр.		Черябкин			11.20				

Содержание

№ п/п	Наименование	№ стр.
Проект планировки территории. Основная часть. Графическая часть		
1	Чертеж красных линий М 1:500	5
2	Приложение к чертежу красных линий	16
3	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:500	28

						АД-З-М-ДПТ-ППТ-ОЧ-ГЧ					
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	Содержание			Стадия	Лист	Листов
Рук.проекта	Черябкин				11.20				ПП	1	1
Разработал	Рыженко				11.20				ООО «КРТ Система»		
Проверил	Шайкин				11.20						
Н. контр.	Черябкин				11.20						

Согласовано:

Инв. № подл.

Дата

Подпись и дата

Взам. инв. №

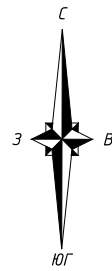
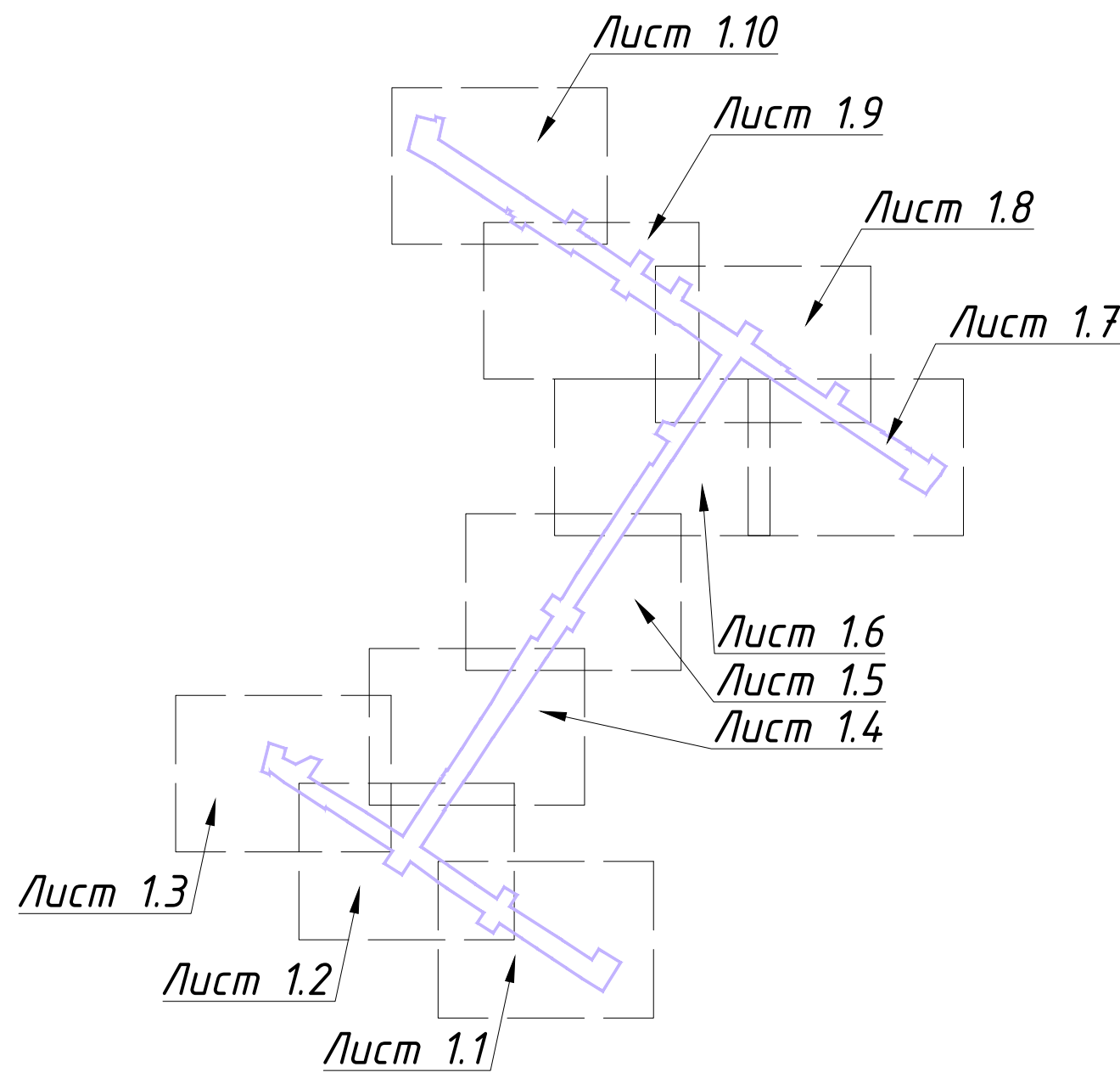


Схема расположения листов

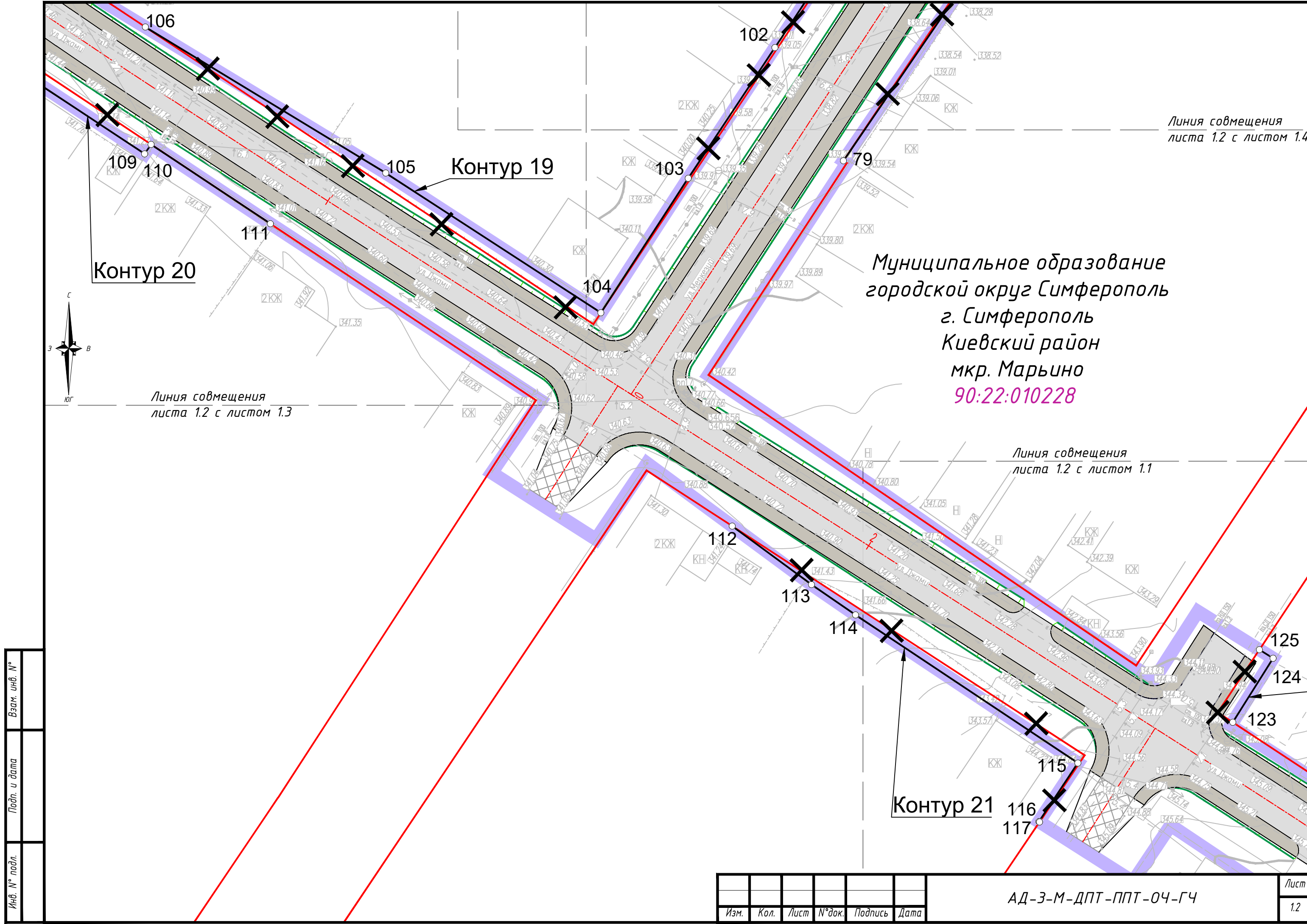


Условные обозначения

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница кадастрового квартала
- 91:01:017001 Номер кадастрового квартала
- Красные линии:
 - существующие
 - отменяемые
 - устанавливаемые
- Номера характерных точек красных линий
- Объекты транспортной инфраструктуры:
 - асфальтированная автомобильная дорога
 - гравийная автомобильная дорога
 - откосы
- Основные пути пешеходного движения, пешеходные переходы в одном и разных уровнях:
 - тротуар с плиточным покрытием
- Ось планируемого линейного объекта:
 - оси трассы автомобильной дороги

Примечание: система координат - СК 63 (зона 5)

						АД-З-М-ДПТ-ППТ-ОЧ-ГЧ			
						«ул. Чадырлар, участок ул. Сейдали Курсеитова, участок переулка Сельский; ул. Мектеп, участок ул. Меркезий, участок ул. Джамии; участок ул. Аркет, участок ул. Амета Моллаева, ул. Умера Илчи, участок ул. Аблякима Гафарова, участок ул. Маариф; участок ул. Люфие Софу; ул. Горная; ул. Решидова; ул. Алмазарская в городе Симферополе Республики Крым» (согласно Приложению 2 к Постановлению Администрации города Симферополя Республики Крым от 27.10.2020 № 6155 ул. Мектеп, участок ул. Меркезий, участок ул. Джамии)			
Изм	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата				
Рук. отдела	Черябкин				11.20	Проект планировки территории Основная часть			
Разработал	Рыженко				11.20				
Проверил	Черябкин				11.20	Чертёж красных линий М 1:500			
Н.контроль	Шайкин				11.20	ООО "КРТ Система"			



Линия совмещения
листа 1.2 с листом 1.4

Муниципальное образование
городской округ Симферополь
г. Симферополь
Киевский район
мкр. Марьино
90:22:010228

Линия совмещения
листа 1.2 с листом 1.3

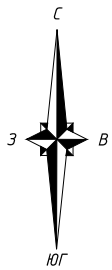
Линия совмещения
листа 1.2 с листом 1.1

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

АД-З-М-ДПТ-ППТ-04-ГЧ

Лист
1.2



Муниципальное образование
городской округ Симферополь
Киевский район
мкп. Марьино

90:22:010228

Контур 24

Линия совмещения
листа 1.3 с листом 1.4

Линия совмещения
листа 1.3 с листом 1.2

Контур 19

Контур 20

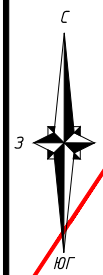
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

АД-З-М-ДПТ-ППТ-04-ГЧ

Лист
1.3

Формат А3



Муниципальное образование
городской округ Симферополь
г. Симферополь
Киевский район
мкр. Марьино
90:22:010228

Линия совмещения
листа 1.4 с листом 1.3

Линия совмещения
листа 1.4 с листом 1.5

Контур 16

Контур 18

Линия совмещения
листа 1.4 с листом 1.2

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

АД-З-М-ДПТ-ППТ-04-ГЧ

Лист
1.4

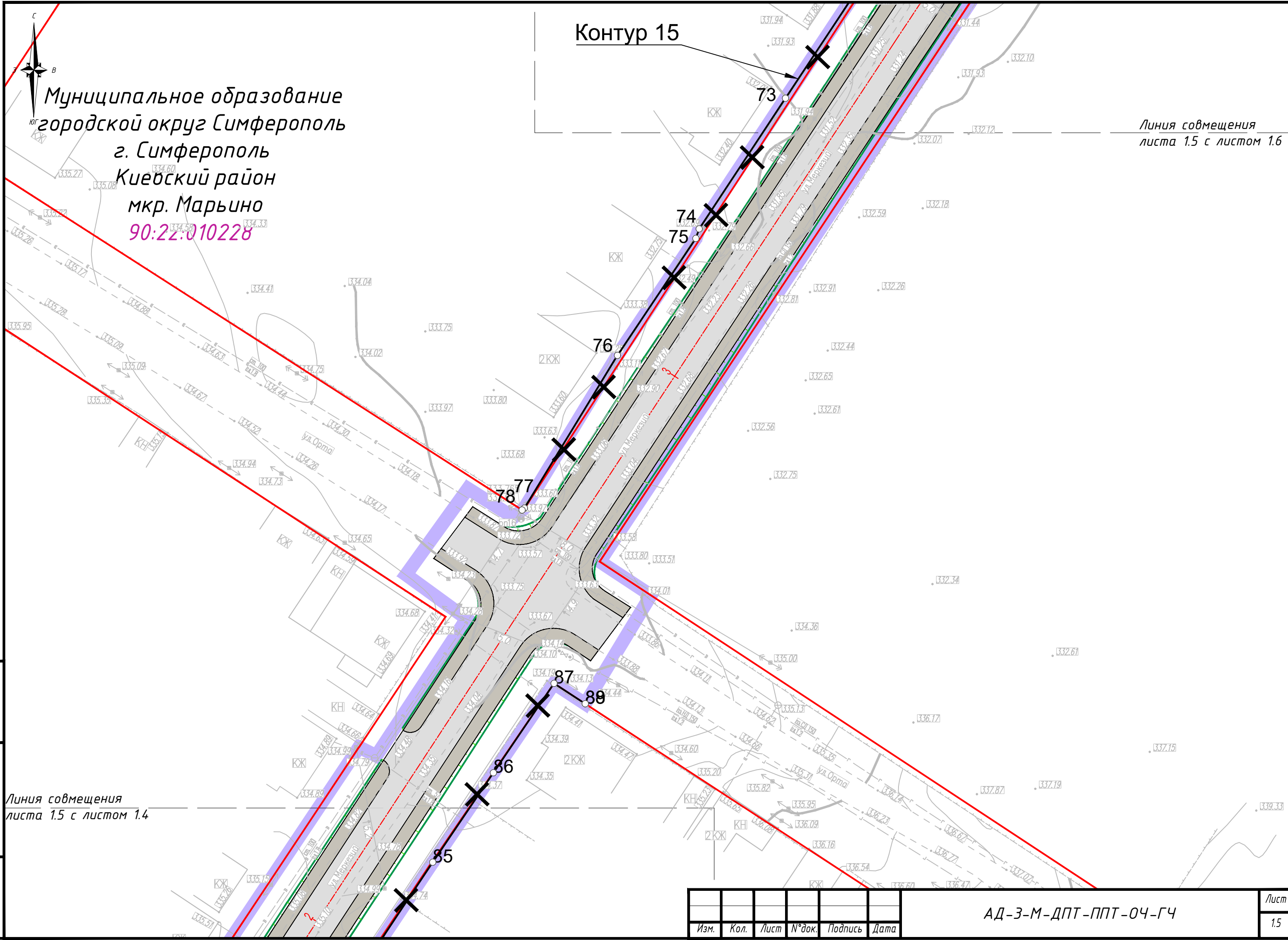
Формат А3



Муниципальное образование
городской округ Симферополь
г. Симферополь
Киевский район
мкр. Марьино
90:22:010228

Контур 15

Линия совмещения
листа 1.5 с листом 1.6



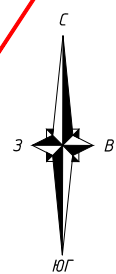
Линия совмещения
листа 1.5 с листом 1.4

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

АД-З-М-ДПТ-ППТ-04-ГЧ

Лист
1.5



Муниципальное образование
городской округ Симферополь
г. Симферополь
Киевский район
мкр. Марьино
90:22:010228

Контур 11

Линия совмещения
листа 1.6 с листом 1.8

Линия совмещения
листа 1.6 с листом 1.7

Линия совмещения
листа 1.6 с листом 1.5

Контур 15

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

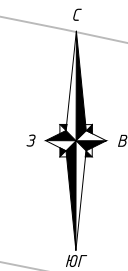
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

АД-З-М-ДПТ-ППТ-04-ГЧ

Лист
1.6

Формат А3

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



Линия совмещения
листа 1.7 с листом 1.8

Линия совмещения
листа 1.7 с листом 1.6

Контур 13

Муниципальное образование
городской округ Симферополь
г. Симферополь
Киевский район
мкр. Марьино
90:22:010228

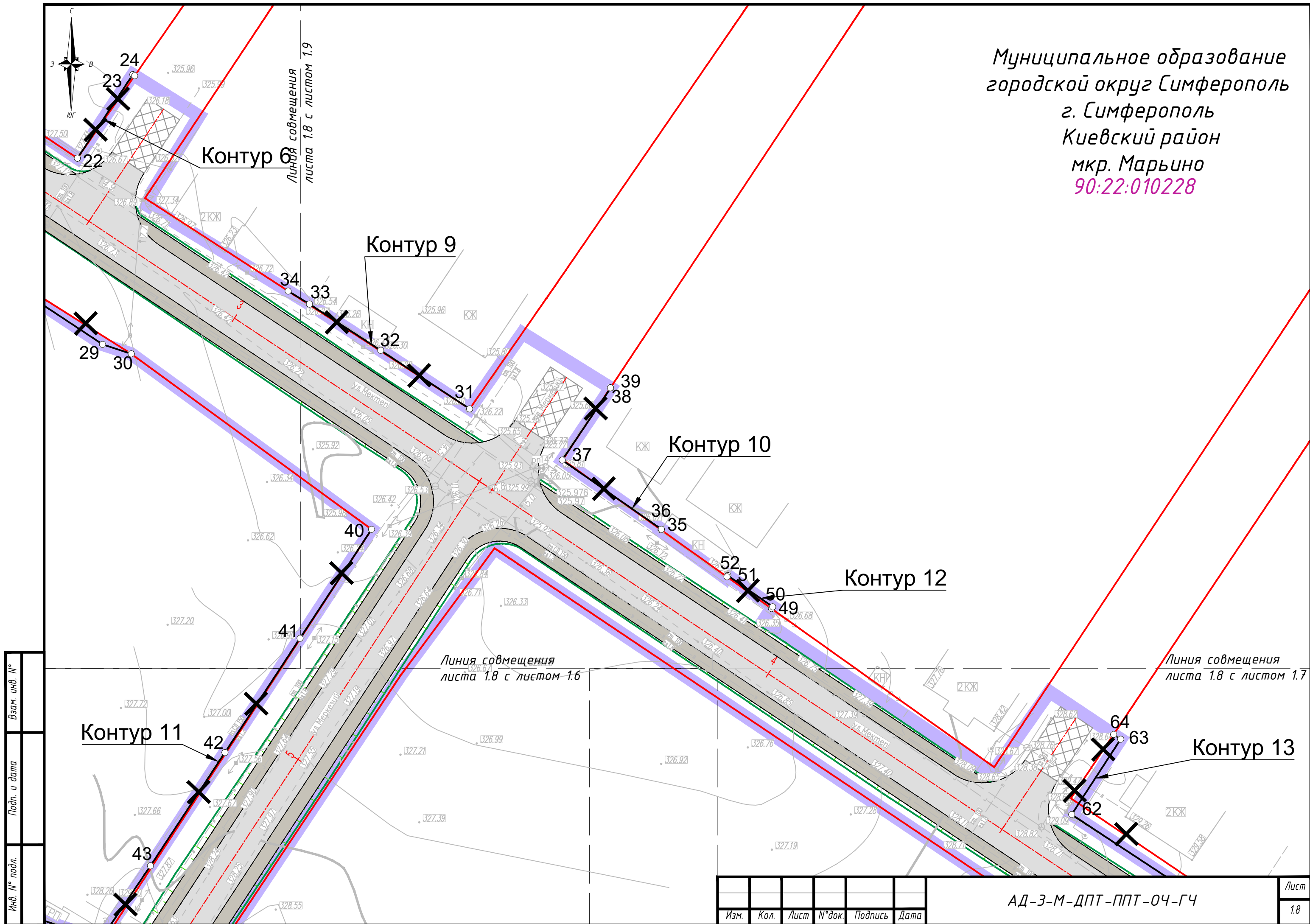
Контур 14

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

АД-З-М-ДПТ-ППТ-04-ГЧ

Лист
1.7

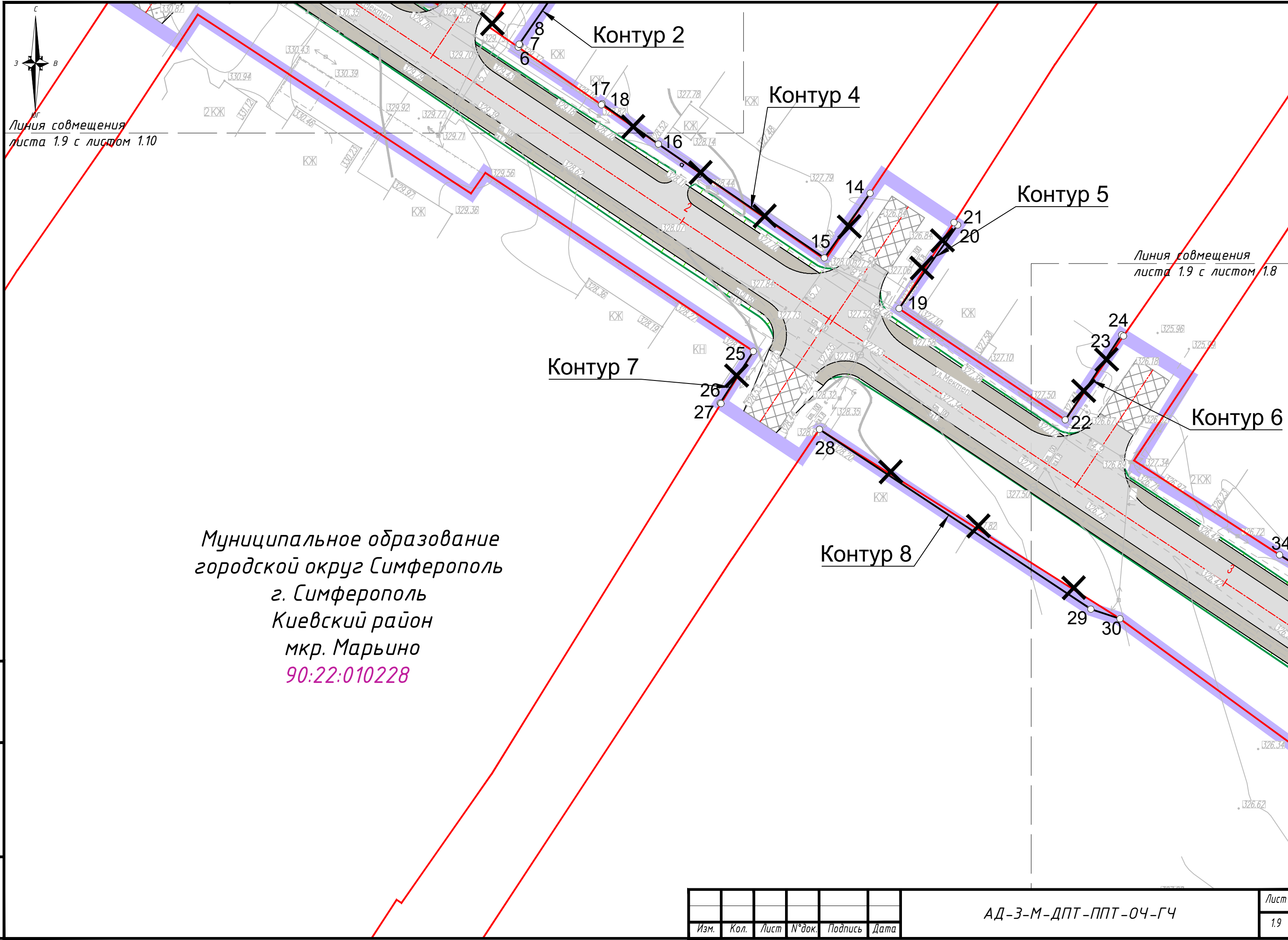
Муниципальное образование
городской округ Симферополь
г. Симферополь
Киевский район
мкр. Марьино
90:22:010228



Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

АД-З-М-ДПТ-ППТ-04-ГЧ

Лист
1.8



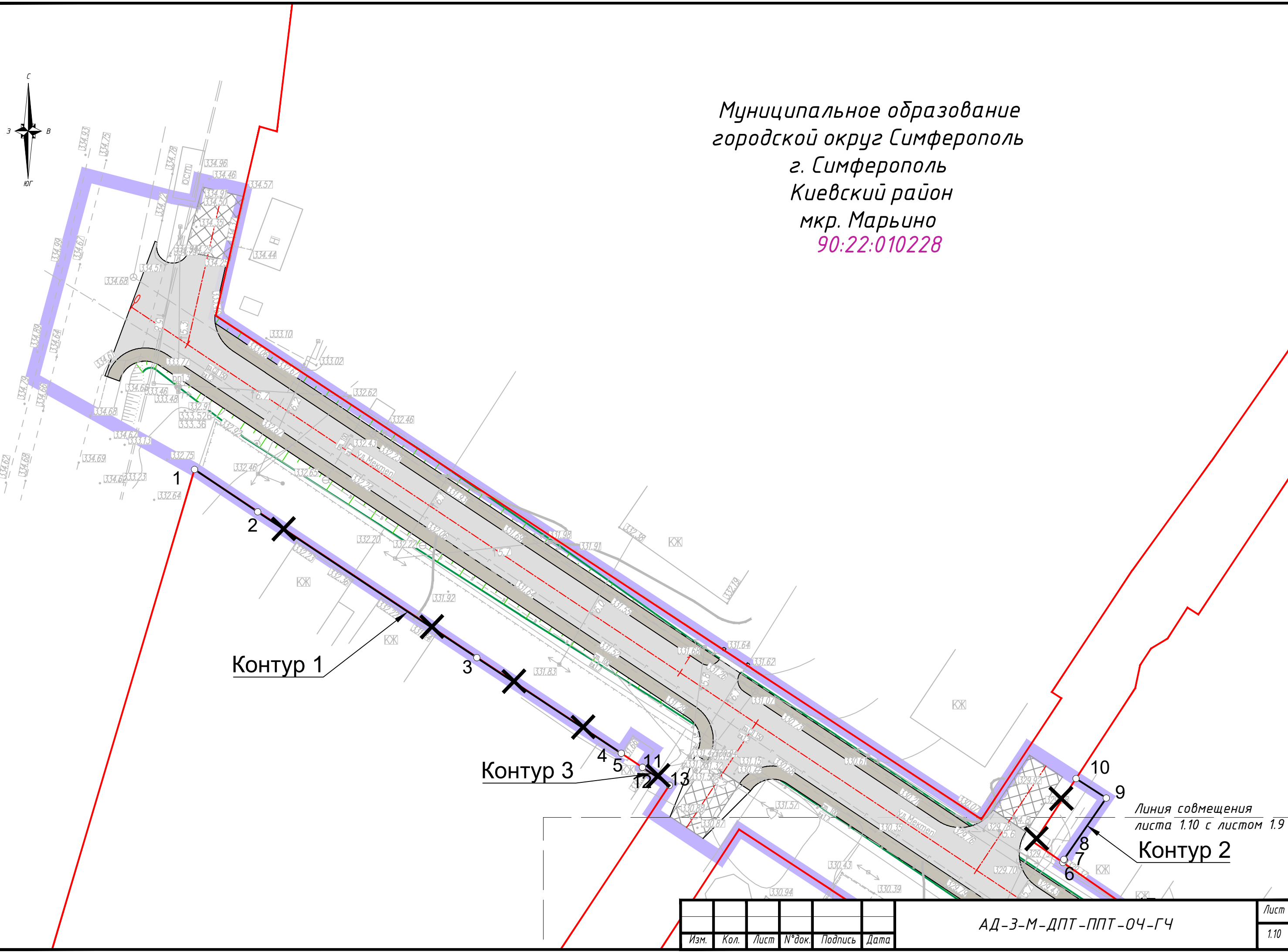
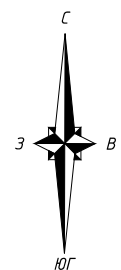
Муниципальное образование
городской округ Симферополь
г. Симферополь
Киевский район
мкр. Марьино
90:22:010228

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

АД-З-М-ДПТ-ППТ-04-ГЧ

Лист
1.9



Муниципальное образование
городской округ Симферополь
г. Симферополь
Киевский район
мкр. Марьино
90:22:010228

Контур 1

Контур 3

Линия совмещения
листа 1.10 с листом 1.9
Контур 2

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

АД-З-М-ДПТ-ППТ-04-ГЧ

Лист
1.10

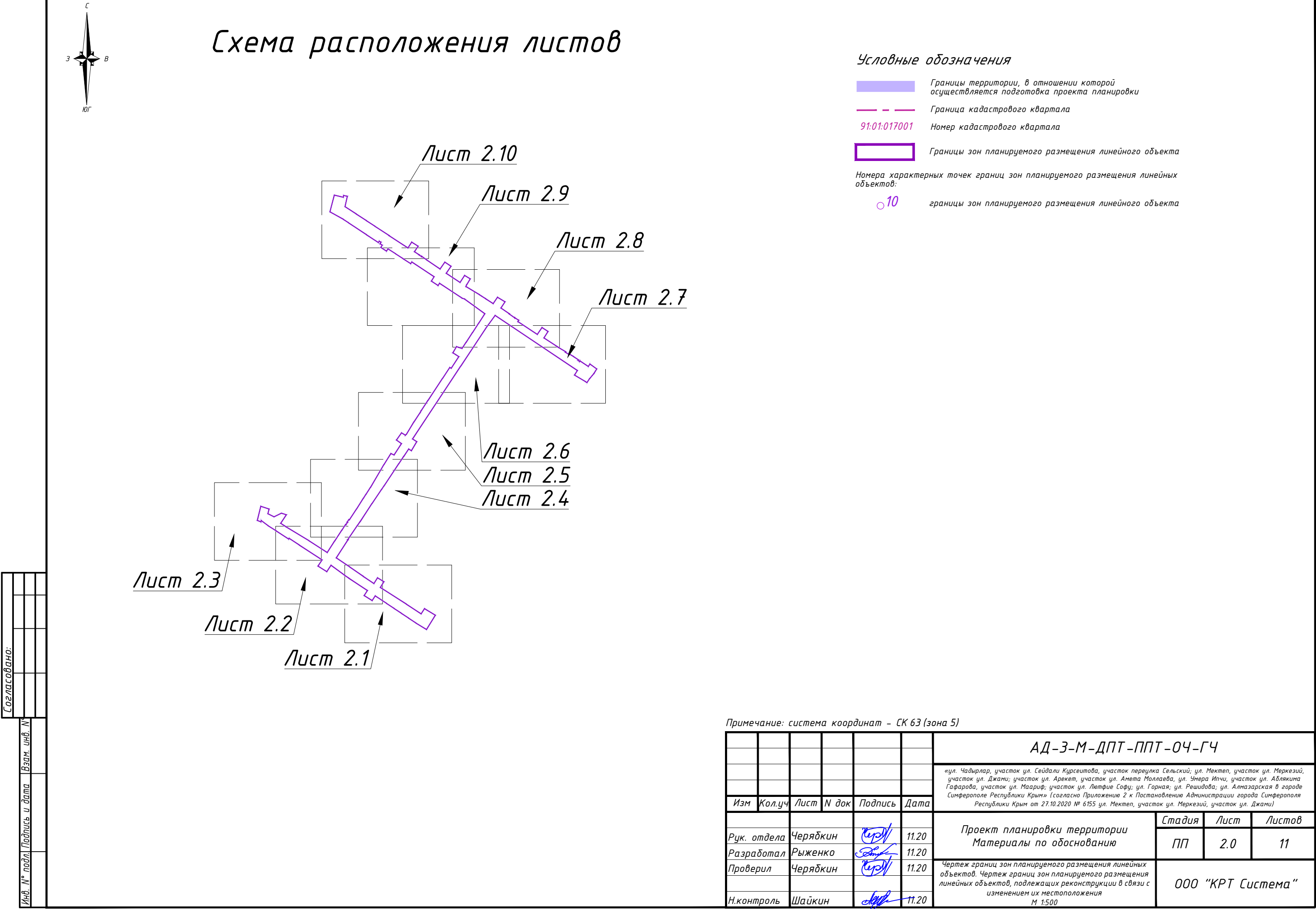
Ведомость координат характерных точек красных линий, устанавливаемых в рамках реализации проекта: «ул. Чадырлар, участок ул. Сейдали Курсеитова, участок переулка Сельский; ул. Мектеп, участок ул. Меркезий, участок ул. Джами; участок ул. Арекет, участок ул. Амета Моллаева, ул. Умера Ипчи, участок ул. Аблякима Гафарова, участок ул. Маариф; участок ул. Лютфие Софу; ул. Горная; ул. Решидова; ул. Алмазарская в городе Симферополе Республики Крым»(согласно Приложению 2 к Постановлению Администрации города Симферополя Республики Крым от 27.10.2020 № 6155 ул. Мектеп, участок ул. Меркезий, участок ул. Джами)

№ точки	Система координат СК 63 (зона 5)	
	X	Y
Контур 1		
1	4966797,82	5192629,69
2	4966791,39	5192639,28
3	4966769,28	5192672,53
4	4966754,77	5192694,45
5	4966754,78	5192694,46
Контур 2		
6	4966738,23	5192761,47
7	4966738,61	5192761,72
8	4966738,69	5192761,61
9	4966747,99	5192768,05
10	4966750,95	5192763,46
Контур 3		
11	4966752,65	5192697,66
12	4966752,65	5192697,66
13	4966749,93	5192701,76
Контур 4		
14	4966715,84	5192815,41
15	4966705,92	5192808,40
16	4966723,37	5192782,95
17	4966729,55	5192774,33
18	4966729,39	5192774,22
Контур 5		
19	4966698,16	5192819,86
20	4966710,97	5192828,84
21	4966711,34	5192828,28
Контур 6		
22	4966681,10	5192845,34
23	4966694,14	5192853,99
24	4966693,96	5192854,28
Контур 7		
25	4966691,61	5192797,52
26	4966683,69	5192792,42
27	4966683,60	5192792,56

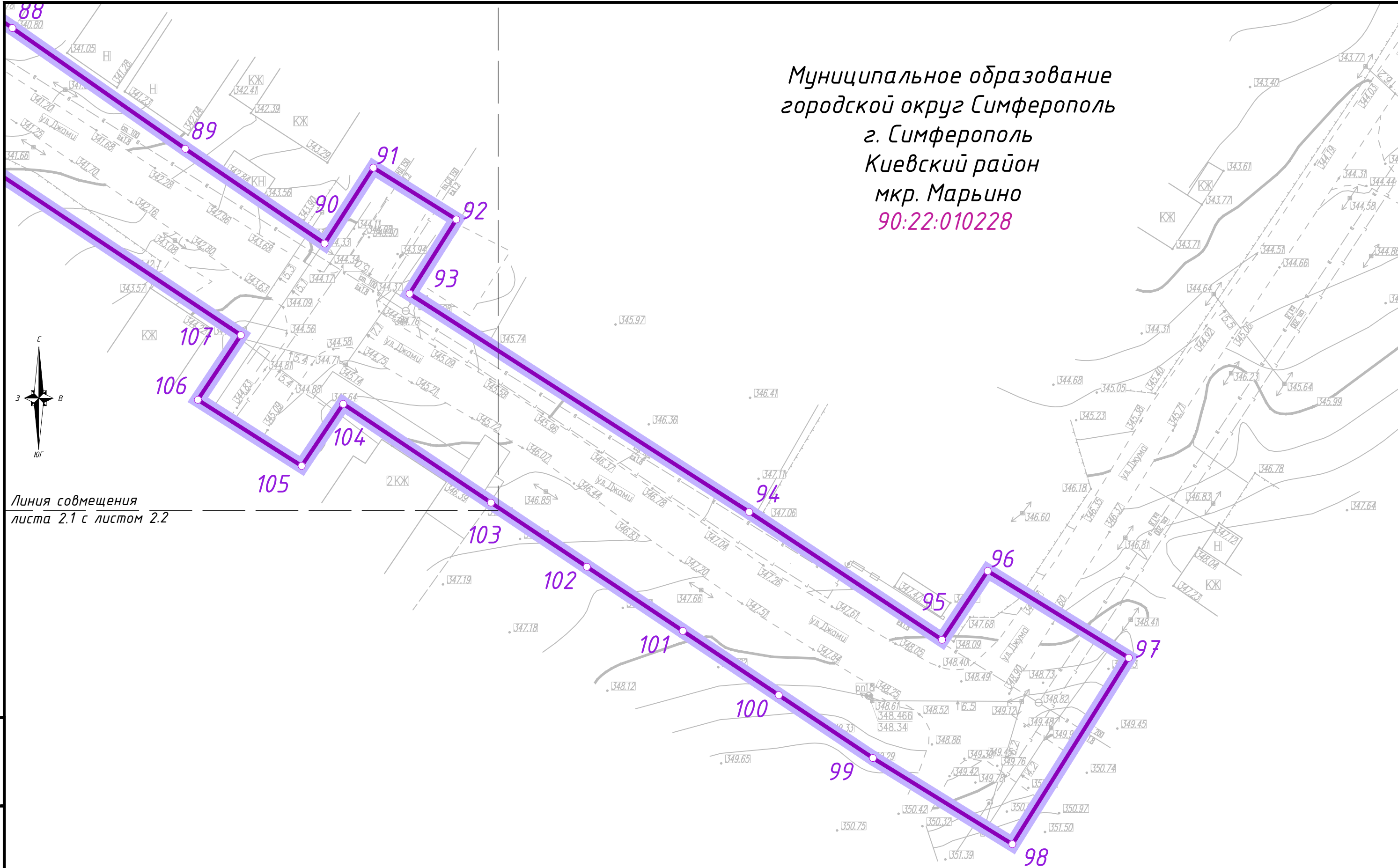
Контур 8		
28	4966679,65	5192807,65
29	4966652,08	5192849,27
30	4966650,61	5192853,74
Контур 9		
31	4966642,03	5192906,50
32	4966651,15	5192892,64
33	4966658,37	5192881,53
34	4966660,40	5192878,20
Контур 10		
35	4966623,17	5192936,35
36	4966623,26	5192936,41
37	4966634,05	5192920,93
38	4966645,30	5192928,50
39	4966645,33	5192928,46
Контур 11		
40	4966623,25	5192891,21
41	4966606,28	5192880,06
42	4966588,47	5192868,35
43	4966570,81	5192856,74
44	4966559,25	5192848,93
45	4966562,68	5192838,90
46	4966551,24	5192832,12
47	4966547,86	5192837,58
48	4966545,78	5192840,75
Контур 12		
49	4966610,90	5192953,58
50	4966611,18	5192953,76
51	4966616,05	5192946,76
52	4966615,85	5192946,63
Контур 13		
53	4966538,29	5193064,02
54	4966538,30	5193064,02
55	4966544,57	5193054,73
56	4966544,65	5193054,60
57	4966549,66	5193046,30
58	4966548,72	5193045,68
59	4966552,24	5193040,15
60	4966553,05	5193040,68
61	4966561,72	5193026,32
62	4966578,81	5193000,37
63	4966590,54	5193008,02
64	4966591,28	5193006,91
Контур 14		
65	4966529,72	5193086,57
66	4966530,61	5193085,36
67	4966526,00	5193082,25
68	4966536,43	5193066,78

69	4966536,43	5193066,78
Контур 15		
70	4966524,14	5192826,66
71	4966524,20	5192826,56
72	4966504,24	5192813,24
73	4966463,36	5192786,14
74	4966443,33	5192772,90
75	4966441,87	5192772,40
76	4966423,94	5192760,37
77	4966400,53	5192746,10
78	4966400,23	5192745,75
Контур 16		
79	4966206,25	5192637,81
80	4966233,50	5192656,46
81	4966239,57	5192660,80
82	4966272,97	5192682,80
83	4966299,56	5192700,85
84	4966305,51	5192704,89
85	4966346,25	5192732,05
86	4966359,96	5192741,35
87	4966373,66	5192750,65
88	4966370,53	5192755,43
89	4966370,54	5192755,44
Контур 18		
96	4966243,06	5192640,35
97	4966243,15	5192639,89
98	4966238,69	5192636,94
99	4966238,47	5192637,29
Контур 19		
100	4966233,99	5192634,30
101	4966234,20	5192633,96
102	4966223,90	5192627,13
103	4966203,52	5192613,61
104	4966182,55	5192599,99
105	4966204,34	5192566,45
106	4966227,11	5192528,97
Контур 20		
107	4966227,82	5192497,53
108	4966222,57	5192505,80
109	4966207,32	5192528,85
110	4966208,80	5192529,86
111	4966196,43	5192548,46
Контур 21		
112	4966149,28	5192620,47
113	4966140,16	5192632,83
114	4966135,43	5192639,70
115	4966112,33	5192674,37
116	4966103,20	5192668,29

117	4966103,13	5192668,39
Контур 22		
118	4966069,29	5192773,43
119	4966087,35	5192746,19
120	4966091,09	5192740,37
Контур 23		
123	4966118,69	5192698,52
124	4966128,67	5192704,81
125	4966130,00	5192702,67
Контур 24		
126	4966248,50	5192501,70
127	4966252,40	5192509,80



Муниципальное образование
городской округ Симферополь
Киевский район
мкр. Марьино
90:22:010228

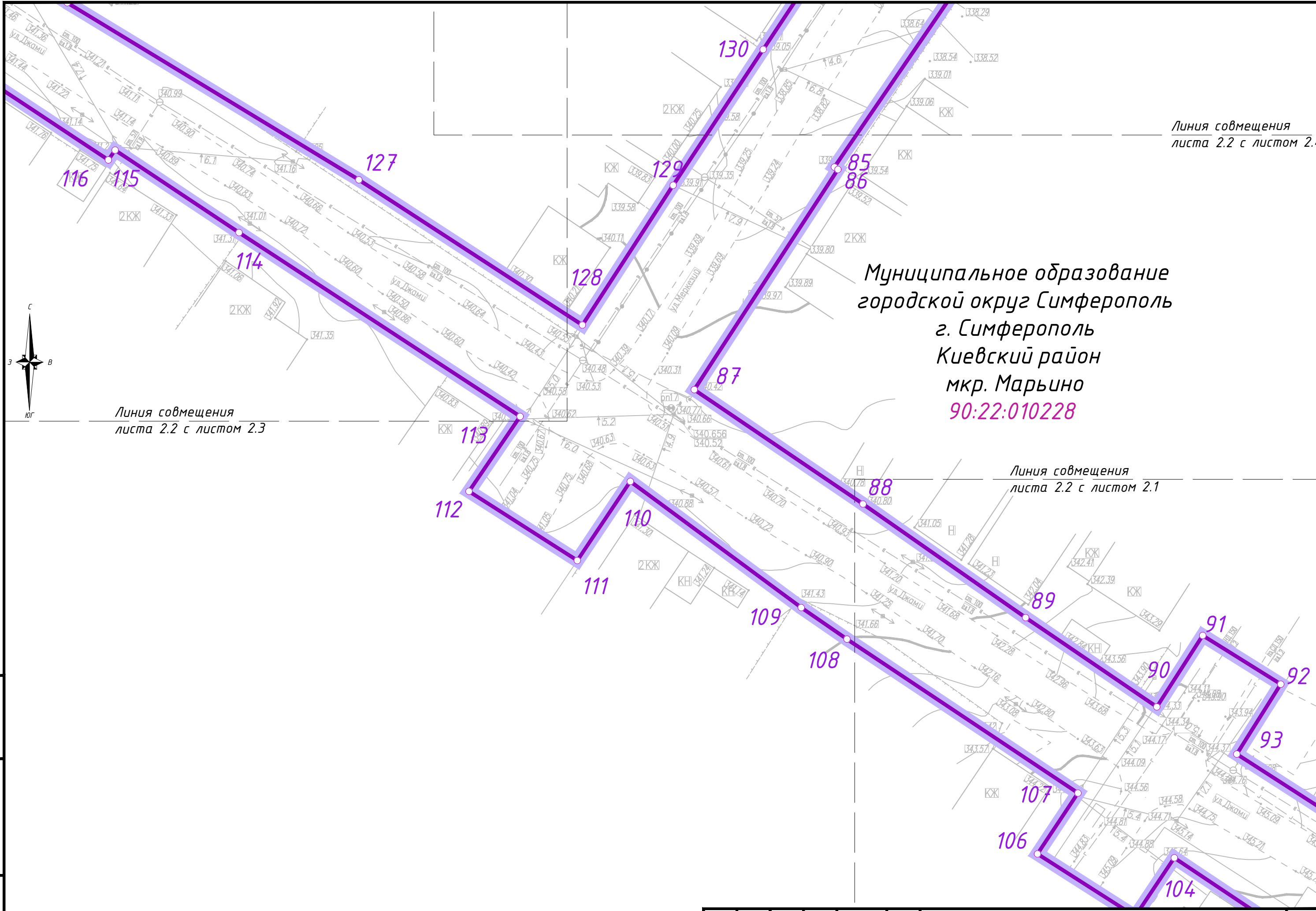


Линия совмещения
листа 2.1 с листом 2.2

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	АД-З-М-ДПТ-ППТ-04-ГЧ	Лист 2.1

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



Линия совмещения
листа 2.2 с листом 2.4

Линия совмещения
листа 2.2 с листом 2.3

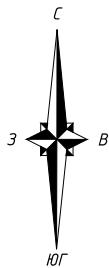
Линия совмещения
листа 2.2 с листом 2.1

Муниципальное образование
городской округ Симферополь
г. Симферополь
Киевский район
мкр. Марьино
90:22:010228

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

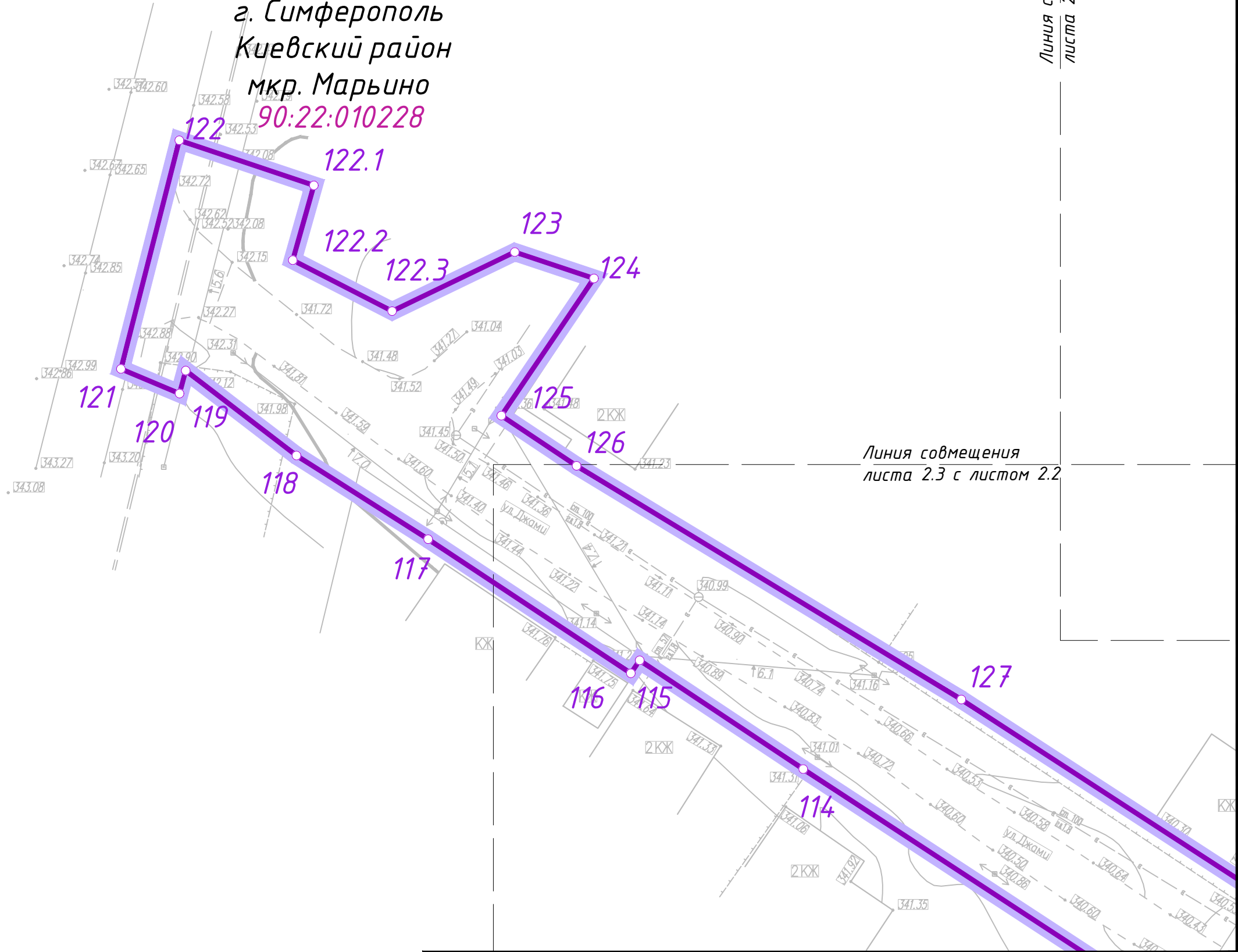
АД-З-М-ДПТ-ППТ-04-ГЧ

Лист
2.2



Муниципальное образование
городской округ Симферополь
г. Симферополь
Киевский район
мкр. Марьино

90:22:010228



Линия совмещения
листа 2.3 с листом 2.4

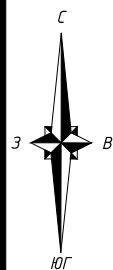
Линия совмещения
листа 2.3 с листом 2.2

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

АД-З-М-ДПТ-ППТ-ОЧ-ГЧ

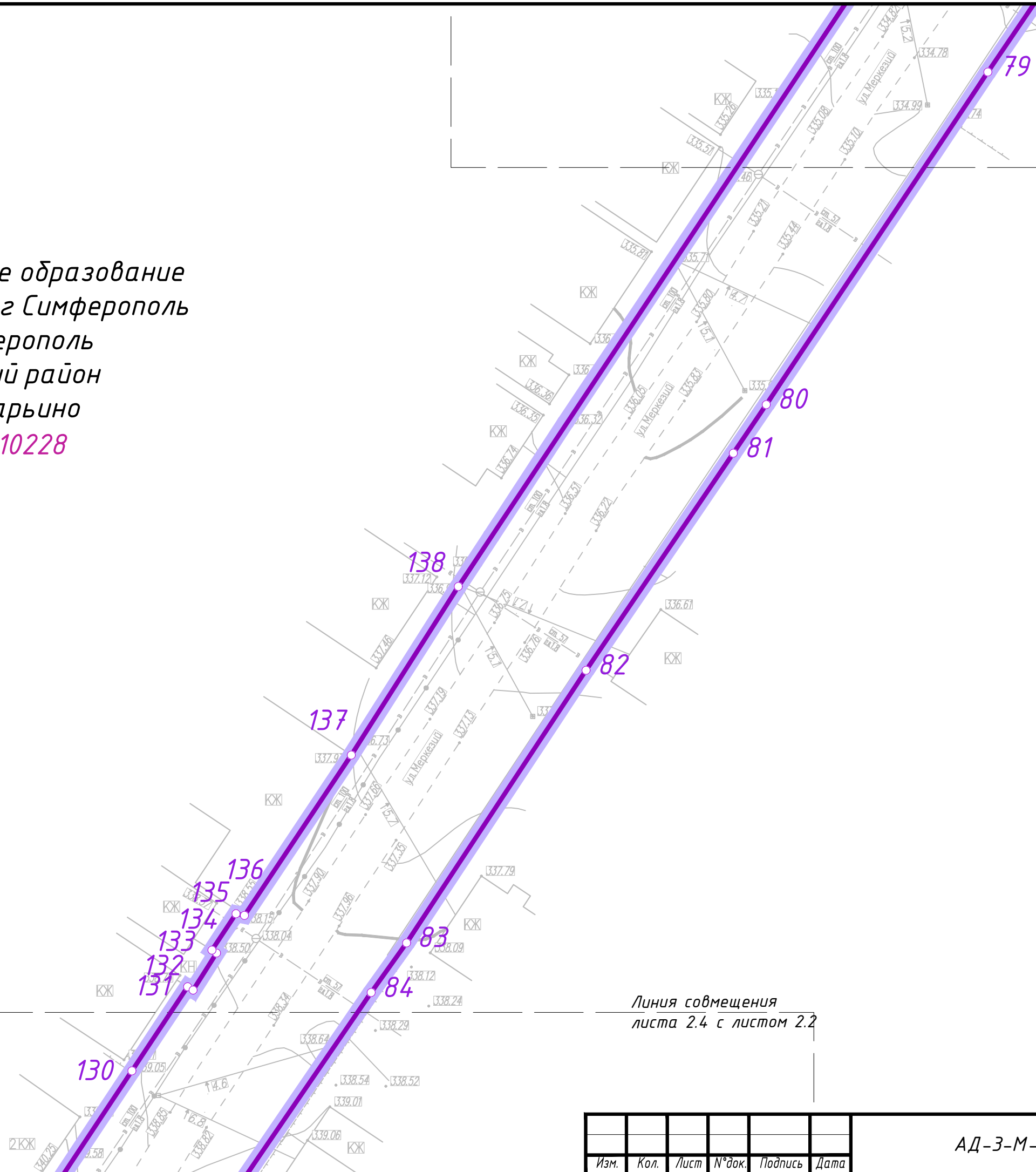
Лист
2.3



Муниципальное образование
городской округ Симферополь
г. Симферополь
Киевский район
мкр. Марьино
90:22:010228

Линия совмещения
листа 2.4 с листом 2.3

Линия совмещения
листа 2.4 с листом 2.5



Линия совмещения
листа 2.4 с листом 2.2

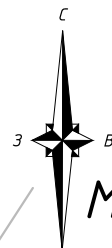
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

АД-З-М-ДПТ-ППТ-04-ГЧ

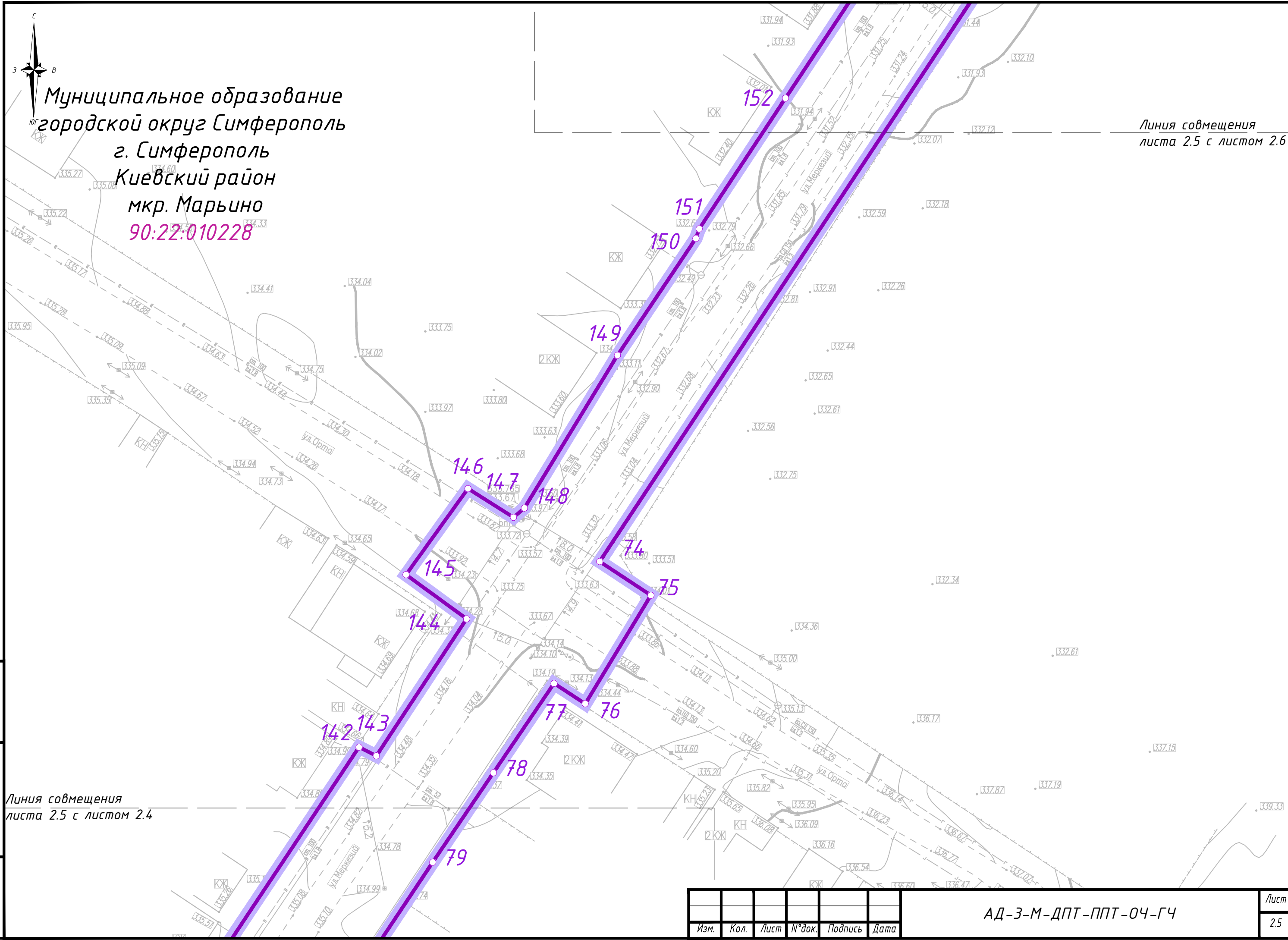
Лист
2.4

Формат А3



Муниципальное образование
городской округ Симферополь
г. Симферополь
Киевский район
мкр. Марьино
90:22:010228

Линия совмещения
листа 2.5 с листом 2.6



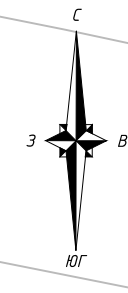
Линия совмещения
листа 2.5 с листом 2.4

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	АД-З-М-ДПТ-ППТ-04-ГЧ	Лист
							2.5

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Линия совмещения
листа 2.7 с листом 2.6



Линия совмещения
листа 2.7 с листом 2.8

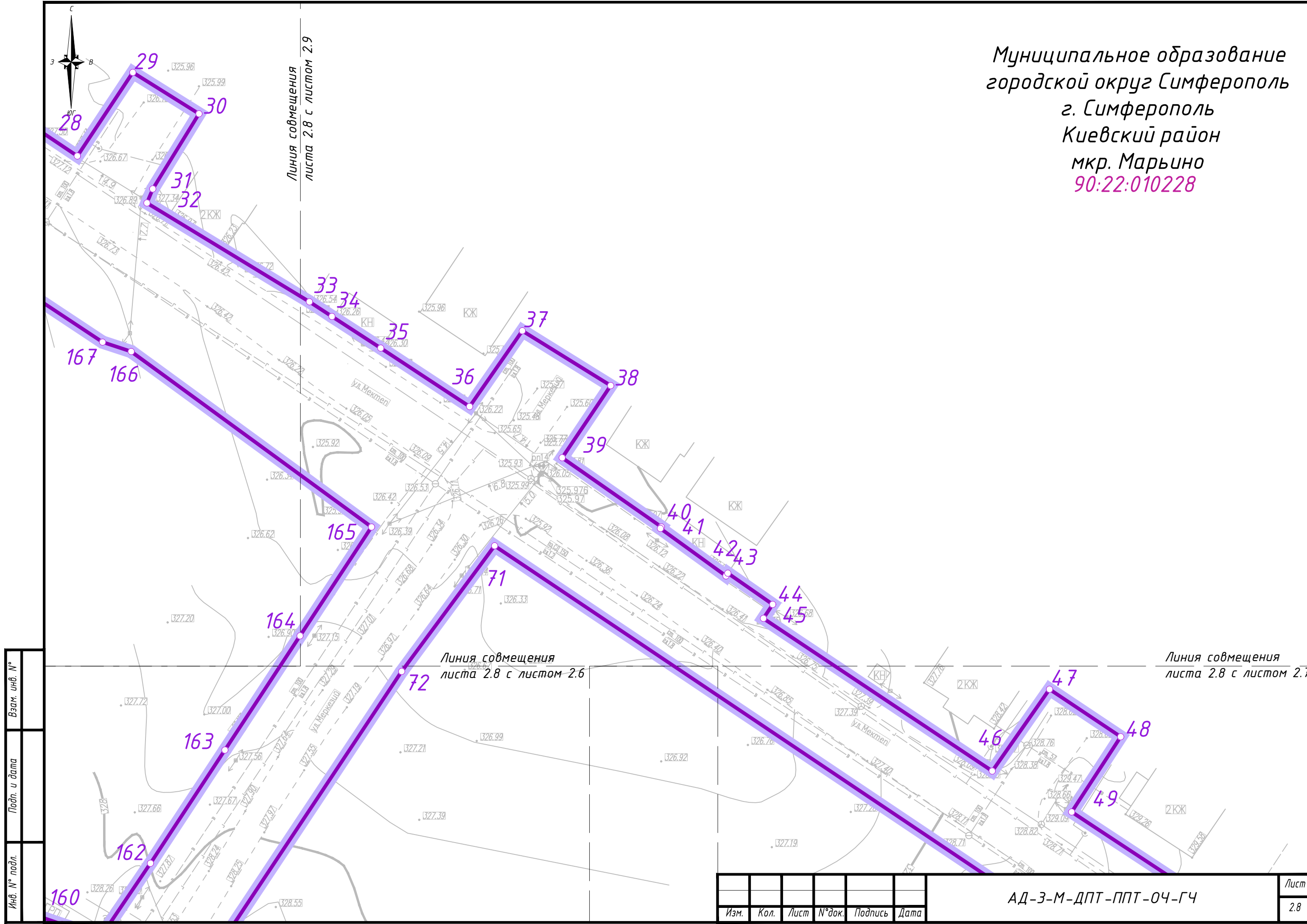
Муниципальное образование
городской округ Симферополь
г. Симферополь
Киевский район
мкр. Марьино
90:22:010228

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

АД-З-М-ДПТ-ППТ-04-ГЧ

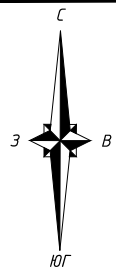
Лист
2.7

Муниципальное образование
городской округ Симферополь
г. Симферополь
Киевский район
мкр. Марьино
90:22:010228

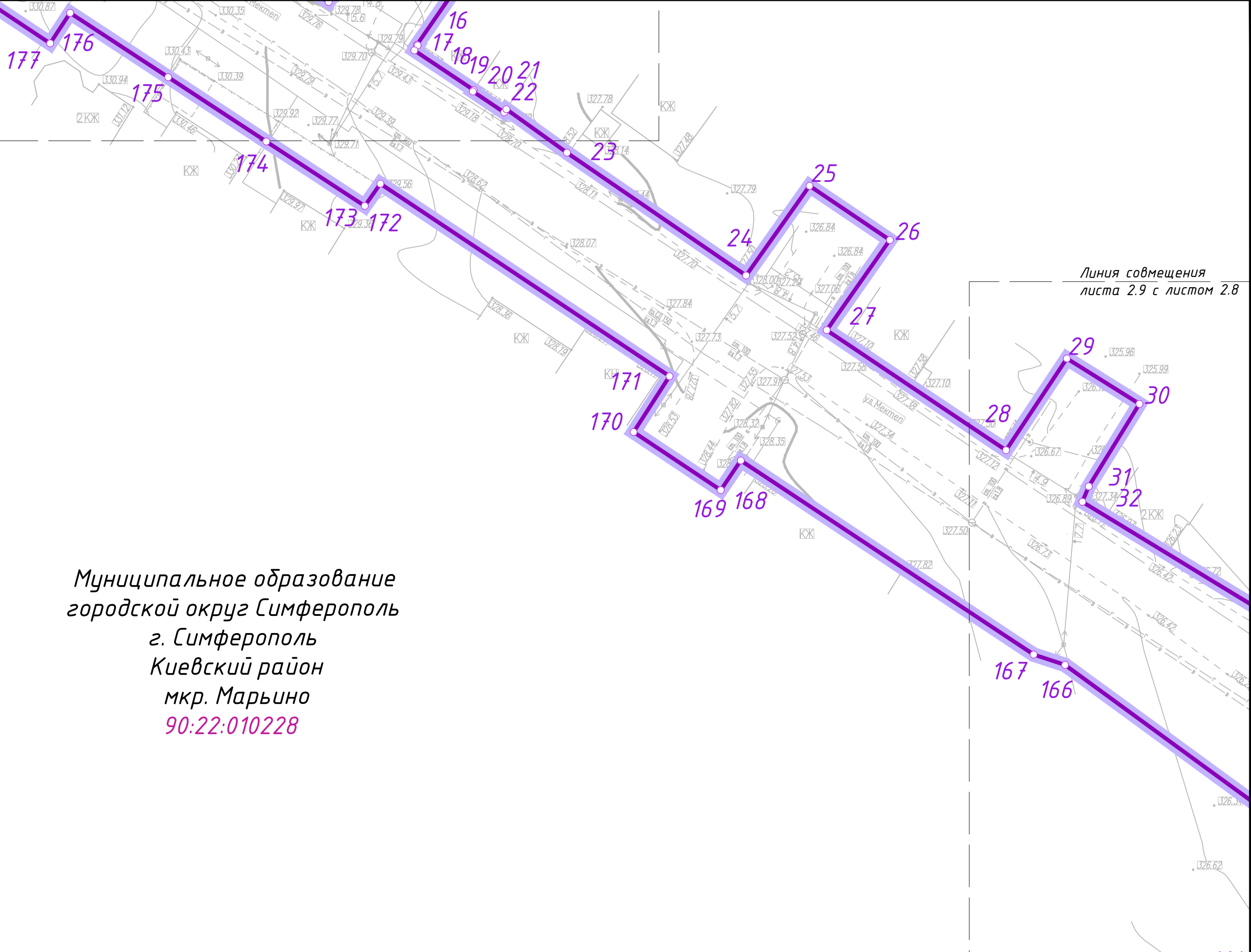


Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	АД-З-М-ДПТ-ППТ-ОЧ-ГЧ	Лист 2.8



Линия совмещения
листа 2.9 с листом
2.10



Линия совмещения
листа 2.9 с листом 2.8

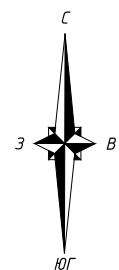
Муниципальное образование
городской округ Симферополь
г. Симферополь
Киевский район
мкр. Марьино
90:22:010228

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

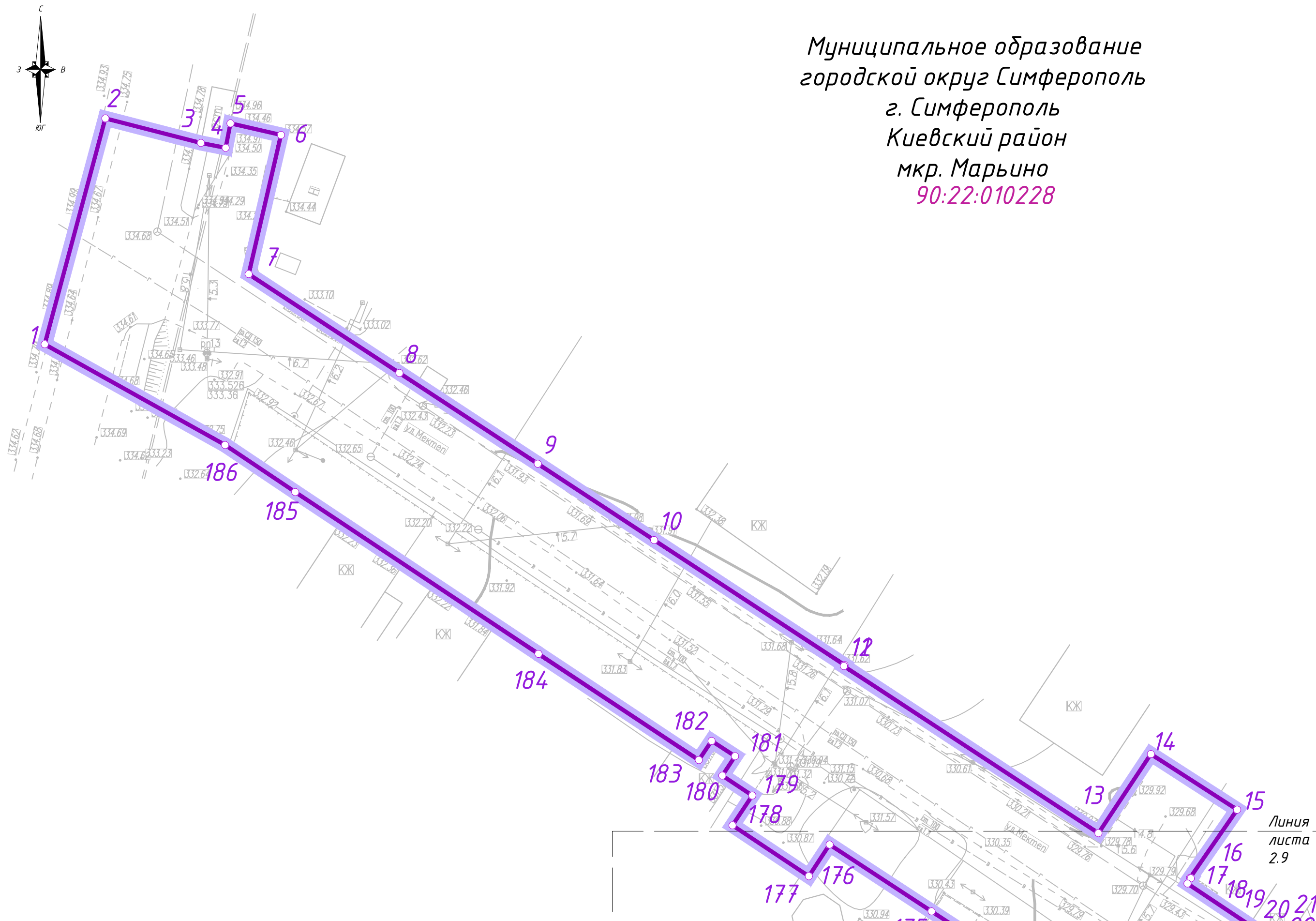
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

АД-З-М-ДПТ-ППТ-04-ГЧ

Лист
2.9



Муниципальное образование
городской округ Симферополь
г. Симферополь
Киевский район
мкр. Марьино
90:22:010228



Линия совмещения
листа 2.10 с листом
2.9

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

АД-З-М-ДПТ-ППТ-ОЧ-ГЧ

Лист
2.10