

ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,

РАСПОЛОЖЕННОЙ В РАЙОНЕ УЛ. ЧАДЫРЛАГ, УЧАСТОК
УЛ. СЕЙДАЛИ КУРСЕИТОВА, УЧАСТОК ПЕРЕУЛКА СЕЛЬСКИЙ;
УЛ. МЕКТЕП, УЧАСТОК УЛ. МЕРКЕЗИЙ, УЧАСТОК УЛ. ДЖАМИ;
УЧАСТОК УЛ. АРЕКЕТ, УЧАСТОК УЛ. АМЕТА МОЛЛАЕВА,
УЛ. УМЕРА ИПЧИ, УЧАСТОК УЛ. АБЛЯКИМА ГАФАРОВА,
УЧАСТОК УЛ. МААРИФИ; УЧАСТОК УЛ. ЛЮТФИЕ СОФУ;
УЛ. ГОРНАЯ; УЛ. РЕШИДОВА; УЛ. АЛМАЗАРСКАЯ В ГОРОДЕ
СИМФЕРОПОЛЕ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

УЛ. РЕШИДОВА

РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ППМТ-27-20-5

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис

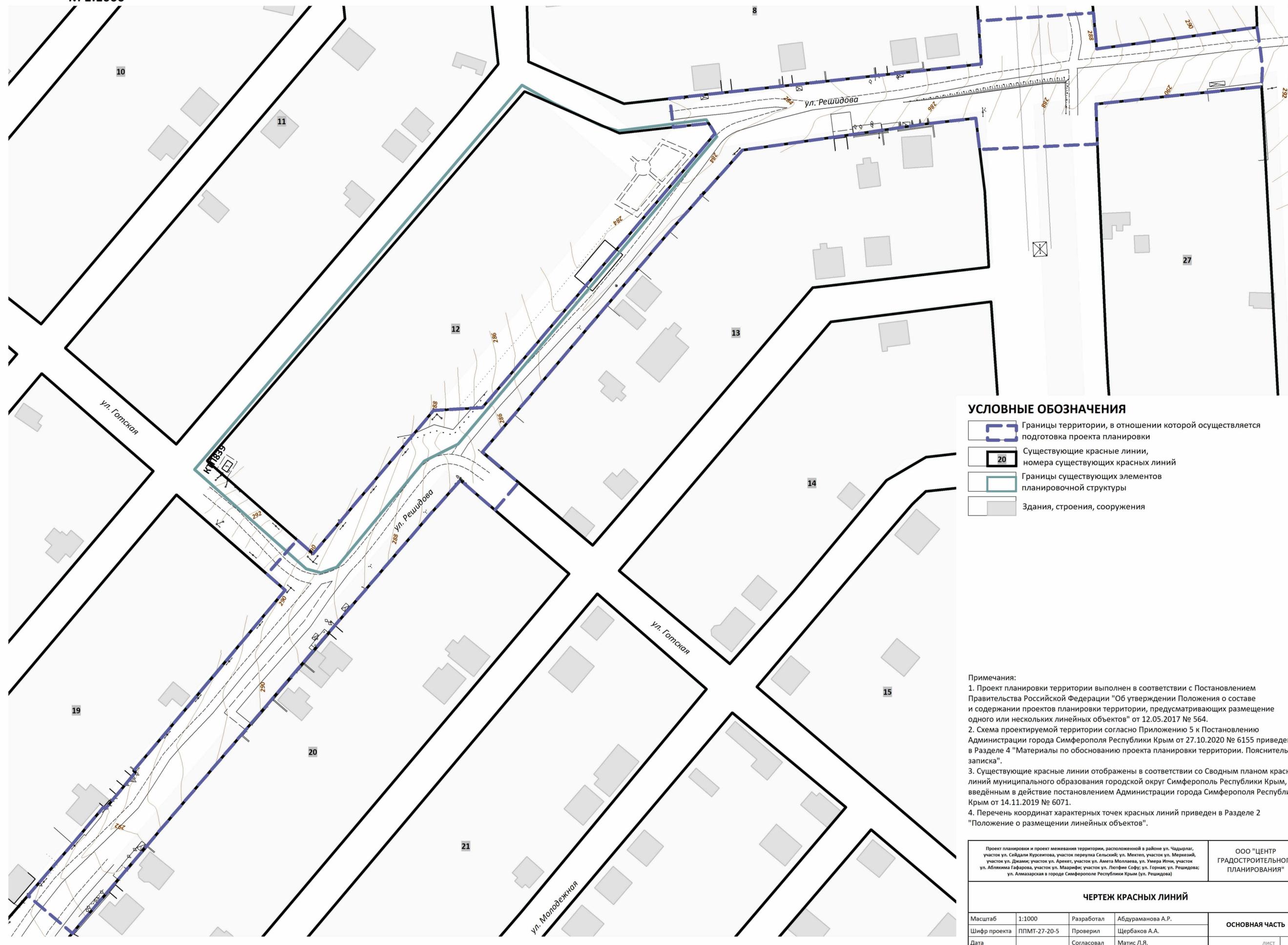
С И М Ф Е Р О П О Л Ь
2 0 2 0



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ В РАЙОНЕ УЛ. ЧАДЫРЛАГ, УЧАСТОК УЛ. СЕЙДАЛИ КУРСЕИТОВА, УЧАСТОК ПЕРЕУЛКА СЕЛЬСКИЙ; УЛ. МЕКТЕП, УЧАСТОК УЛ. МЕРКЕЗИЙ, УЧАСТОК УЛ. ДЖАМИ; УЧАСТОК УЛ. АРЕКЕТ, УЧАСТОК УЛ. АМЕТА МОЛЛАЕВА, УЛ. УМЕРА ИПЧИ, УЧАСТОК УЛ. АБЛЯКИМА ГАФАРОВА, УЧАСТОК УЛ. МААРИФИ; УЧАСТОК УЛ. ЛЮТФИЕ СОФУ; УЛ. ГОРНАЯ; УЛ. РЕШИДОВА; УЛ. АЛМАЗАРСКАЯ В ГОРОДЕ СИМФЕРОПОЛЕ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ (УЛ. РЕШИДОВА)

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Существующие красные линии, номера существующих красных линий
- Границы существующих элементов планировочной структуры
- Здания, строения, сооружения

Примечания:

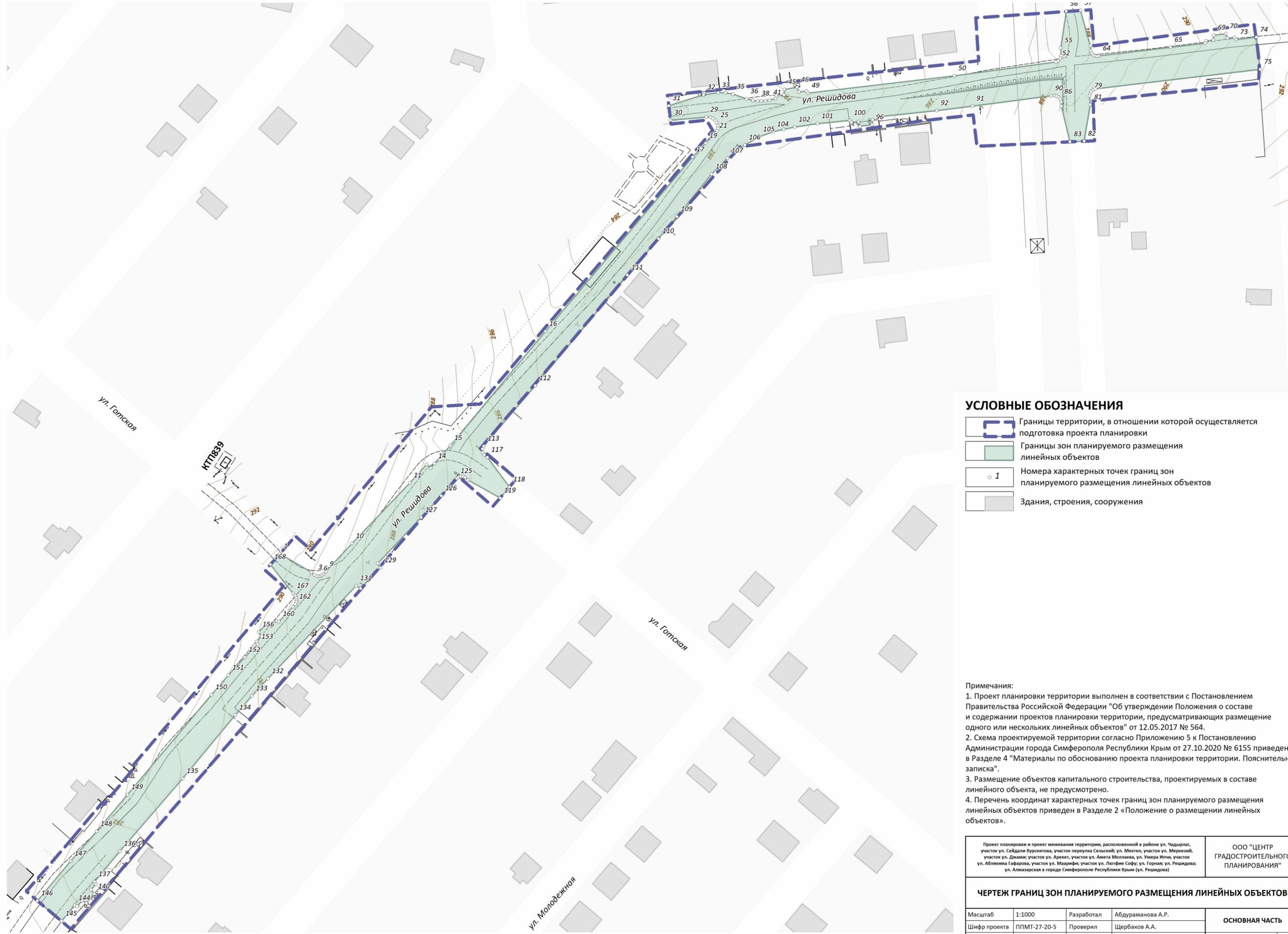
1. Проект планировки территории выполнен в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов" от 12.05.2017 № 564.
2. Схема проектируемой территории согласно Приложению 5 к Постановлению Администрации города Симферополя Республики Крым от 27.10.2020 № 6155 приведена в Разделе 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка".
3. Существующие красные линии отображены в соответствии со Сводным планом красных линий муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, введенным в действие постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 14.11.2019 № 6071.
4. Перечень координат характерных точек красных линий приведен в Разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".

Проект планировки и проект межевания территории, расположенной в районе ул. Чадырлаг, участок ул. Сейдали Курсеитова, участок переулка Сельский; ул. Мектеп, участок ул. Меркезий, участок ул. Джами; участок ул. Арекет, участок ул. Амета Моллаева, ул. Умера Ипчи, участок ул. Аблякима Гафарова, участок ул. Маарифи; участок ул. Лютфие Софу; ул. Горная; ул. Решидова; ул. Алмазарская в городе Симферополе Республики Крым (ул. Решидова)			ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"
ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ			
Масштаб	1:1000	Разработал	Абдураманова А.Р.
Шифр проекта	ППМТ-27-20-5	Проверил	Щербakov А.А.
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.
			ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ Лист 1



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ В РАЙОНЕ УЛ. ЧАДЫРЛАГ, УЧАСТОК УЛ. СЕЙДАЛИ КУРСЕИТОВА, УЧАСТОК ПЕРЕУЛКА СЕЛЬСКИЙ; УЛ. МЕКТЕП, УЧАСТОК УЛ. МЕРКЕЗИЙ, УЧАСТОК УЛ. ДЖАМИ; УЧАСТОК УЛ. АРЕКЕТ, УЧАСТОК УЛ. АМЕТА МОЛЛАЕВА, УЛ. УМЕРА ИПЧИ, УЧАСТОК УЛ. АБЛЯКИМА ГАФАРОВА, УЧАСТОК УЛ. МААРИФИ; УЧАСТОК УЛ. ЛЮТФИЕ СОФУ; УЛ. ГОРНАЯ; УЛ. РЕШИДОВА; УЛ. АЛМАЗАРСКАЯ В ГОРОДЕ СИМФЕРОПОЛЕ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ (УЛ. РЕШИДОВА)

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- Здания, строения, сооружения

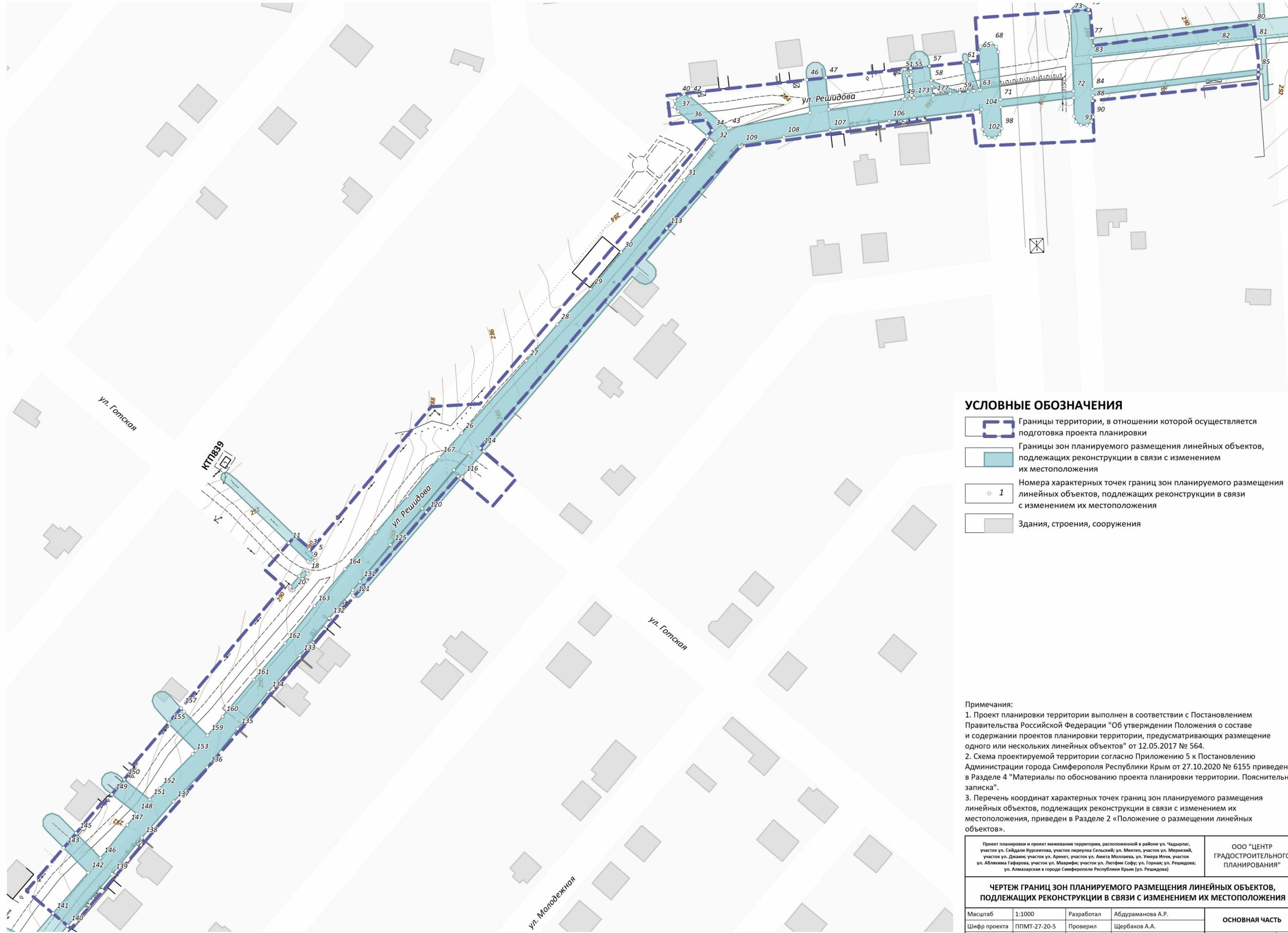
- Примечания:**
1. Проект планировки территории выполнен в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов" от 12.05.2017 № 564.
 2. Схема проектируемой территории согласно Приложению 5 к Постановлению Администрации города Симферополя Республики Крым от 27.10.2020 № 6155 приведена в Разделе 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка".
 3. Размещение объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, не предусмотрено.
 4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведен в Разделе 2 «Положение о размещении линейных объектов».

Проект планировки и проект межевания территории, расположенной в районе ул. Чадырлаг, участок ул. Сейдали Курсеитова, участок переулка Сельский; ул. Мектеп, участок ул. Меркезий, участок ул. Джами; участок ул. Аркет, участок ул. Аметы Моллаева, ул. Умера Ипчи, участок ул. Абликима Гафарова, участок ул. Маарифи; участок ул. Лютфие Софу; ул. Горная; ул. Решидова; ул. Алмазарская в городе Симферополе Республики Крым (ул. Решидова)		ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"	
ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ			
Масштаб	1:1000	Разработал	Абдураманова А.Р.
Шифр проекта	ППМТ-27-20-5	Проверил	Щербakov А.А.
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.
			ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ЛИСТ 2



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ В РАЙОНЕ УЛ. ЧАДЫРЛАГ, УЧАСТОК УЛ. СЕЙДАЛИ КУРСЕИТОВА, УЧАСТОК ПЕРЕУЛКА СЕЛЬСКИЙ; УЛ. МЕКТЕП, УЧАСТОК УЛ. МЕРКЕЗИЙ, УЧАСТОК УЛ. ДЖАМИ; УЧАСТОК УЛ. АРЕКЕТ, УЧАСТОК УЛ. АМЕТА МОЛЛАЕВА, УЛ. УМЕРА ИПЧИ, УЧАСТОК УЛ. АБЛЯКИМА ГАФАРОВА, УЧАСТОК УЛ. МААРИФИ; УЧАСТОК УЛ. ЛЮТФИЕ СОФУ; УЛ. ГОРНАЯ; УЛ. РЕШИДОВА; УЛ. АЛМАЗАРСКАЯ В ГОРОДЕ СИМФЕРОПОЛЕ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ (УЛ. РЕШИДОВА)

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
-  Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
-  Здания, строения, сооружения

Примечания:

1. Проект планировки территории выполнен в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов" от 12.05.2017 № 564.
2. Схема проектируемой территории согласно Приложению 5 к Постановлению Администрации города Симферополя Республики Крым от 27.10.2020 № 6155 приведена в Разделе 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка".
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, приведен в Разделе 2 «Положение о размещении линейных объектов».

Проект планировки и проект межевания территории, расположенной в районе ул. Чадырлаг, участок ул. Сейдали Курсеитова, участок переулка Сельский; ул. Мектеп, участок ул. Меркезий, участок ул. Джами; участок ул. Аркет, участок ул. Амета Моллаева, ул. Умера Ипчи, участок ул. Аблякима Гафарова, участок ул. Маарифи; участок ул. Лютфие Софу; ул. Горная; ул. Решидова; ул. Алмазарская в городе Симферополе Республики Крым (ул. Решидова)		ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"	
ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ			
Масштаб	1:1000	Разработал	Абдураманова А.Р.
Шифр проекта	ППМТ-27-20-5	Проверил	Щербатов А.А.
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.
			ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ЛИСТ 3

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,**

РАСПОЛОЖЕННОЙ В РАЙОНЕ УЛ. ЧАДЫРЛАГ,
УЧАСТОК УЛ. СЕЙДАЛИ КУРСЕИТОВА,
УЧАСТОК ПЕРЕУЛКА СЕЛЬСКИЙ; УЛ. МЕКТЕП,
УЧАСТОК УЛ. МЕРКЕЗИЙ, УЧАСТОК
УЛ. ДЖАМИ; УЧАСТОК УЛ. АРЕКЕТ, УЧАСТОК
УЛ. АМЕТА МОЛЛАЕВА, УЛ. УМЕРА ИПЧИ,
УЧАСТОК УЛ. АБЛЯКИМА ГАФАРОВА, УЧАСТОК
УЛ. МААРИФИ; УЧАСТОК УЛ. ЛЮТФИЕ СОФУ;
УЛ. ГОРНАЯ; УЛ. РЕШИДОВА;
УЛ. АЛМАЗАРСКАЯ В ГОРОДЕ СИМФЕРОПОЛЕ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

УЛ. РЕШИДОВА

**РАЗДЕЛ 2.
ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ
ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ППМТ-27-20-5

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь
2 0 2 0

СОДЕРЖАНИЕ

1 НАИМЕНОВАНИЕ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ (КАТЕГОРИЯ, ПРОТЯЖЕННОСТЬ, ПРОЕКТНАЯ МОЩНОСТЬ, ПРОПУСКНАЯ СПОСОБНОСТЬ, ГРУЗОНАПРЯЖЕННОСТЬ, ИНТЕНСИВНОСТЬ ДВИЖЕНИЯ) И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, А ТАКЖЕ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ.....	3
2 ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИЯХ КОТОРЫХ УСТАНАВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	5
3 ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	7
4 ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ.....	10
5 ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ.....	13
6 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТЫ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	14
7 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	15
8 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.....	16
8.1 Мероприятия по охране воздушного бассейна от загрязнения в районе расположения объекта.....	16
8.2 Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод от истощения и загрязнения.....	16
8.3 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов.....	18
8.4 Мероприятия по охране растительного и животного мира.....	19
8.5 Мероприятия по сбору, складированию, транспортировке и размещению отходов при строительстве и эксплуатации объекта.....	20
9 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ.....	22

1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проект планировки территории разработан на основании Постановления Администрации города Симферополя от 27.10.2020 № 6155 «О разрешении подготовки проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в районе ул. Чадырлаг, участок ул. Сейдали Курсеитова, участок переулка Сельский; ул. Мектеп, участок ул. Меркезий, участок ул. Джамии; участок ул. Арекет, участок ул. Амета Моллаева, ул. Умера Ипчи, участок ул. Аблякима Гафарова, участок ул. Маариф; участок ул. Лютфие Софу; ул. Горная; ул. Решидова; ул. Алмазарская в городе Симферополе Республики Крым» (Приложение 10.2 Раздела 4 Проекта планировки территории).

Настоящий проект планировки разработан в отношении территории, расположенной в пределах границ муниципального образования Городской округ Симферополь, в микрорайоне Белое-5, в районе улицы Решидова (от ул. Горная до ул. Алмазарская). Площадь территории в границах проекта планировки составляет 1,62 га.

Основные проектные решения, направлены на реконструкцию улично-дорожной сети для обеспечения транспортной доступности внутри микрорайона Белое-5.

Основная цель разработки проекта состоит в обеспечении работ по реконструкции объекта для увеличения транспортно-эксплуатационного показателей за счет устройства капитальной дорожной одежды и доведения конструктивных элементов поперечного профиля улицы до уровня минимально установленных допустимых значений и технических характеристик, категории улиц, позволяющих обеспечить нормативные требования к ее потребительским свойствам на период до очередного ремонта.

Нормативные технические параметры участка проектирования приняты в соответствии с СП 42.133330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", «Рекомендаций по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений», СП 34.13330.2012 "Автомобильные дороги" и приведены ниже (Таблица 1).

Таблица 1. Основные характеристики планируемого для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры

Наименование показателей	Значения
Категория автомобильной дороги	Магистральные улицы районного значения
Протяженность, м	693
Вид работ	Реконструкция
Значение	Объект местного значения
Существующая интенсивность движения, авт/сут	500
Перспективная интенсивность движения, авт/сут	634
Расчетная скорость движения, км/час	70
Число полос движения	2
Ширина проезжей части улицы, м	7,0
Ширина полосы движения, м	3,5
Ширина тротуаров, м	2,0
Поперечный уклон проезжей части, ‰	20
Поперечный уклон тротуаров, ‰	15
Наименьший радиус кривой в плане улицы, м	50*

Наименьший радиус выпуклых кривых в продольном профиле, м	2665
Наименьший радиус вогнутых кривых в продольном профиле, м	1312
Максимальный продольный уклон улицы, ‰	45
Расчетные нагрузки для дорожной одежды	АК-11,5
Остановки общественного маршрутного транспорта, шт.	6
Примечание: * Радиусы кривых в плане меньше нормативного приняты исходя из расположения участка проектирования в сложившейся застройке, увеличение радиусов приведет к сносу зданий и сооружений, согласно примечанию 2 к таблице №11.2 СП42.13330.2016. На данных кривых предусмотрено ограничение максимальной скорости движения транспорта до 20 км/ч.	

В границах проектирования расположены линейные объекты инженерной инфраструктуры, а также планируется устройство наружного освещения с установкой опор. Характеристики планируемых к размещению линейных объектов инженерной инфраструктуры приведены ниже (Таблица 2).

Таблица 2. Характеристики планируемых к размещению линейных объектов инженерной инфраструктуры

Наименование	Протяженность		Значение	Статус
	Ед. измерения	Величина		
Электроснабжение				
Воздушная линия электропередач 0,4 кВ	м	320	-	П
Кабельная линия электропередач 0,4 кВ	м	892	-	П
Расчётная мощность	кВт	3,4	-	-
Количество устанавливаемых опор	шт	24	-	П
Количество устанавливаемых светильников	шт	36	-	П
Примечания: 1 Статус: П — планируемый к размещению объект.				

Проектными решениями предусмотрена реконструкция инженерных сетей. Характеристики линейных объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, приведены ниже (Таблица 3).

Таблица 3. Характеристики линейных объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование	Протяженность		Статус
	Ед. измерения	Величина	
Электроснабжение			
Воздушная линия электропередач 0,4 кВ	м	214	Д
Кабельная линия электропередач 10 кВ	м	8	Д
Кабельная линия электропередач 10 кВ	м	8	П
Водоснабжение			
Сеть водоснабжения	м	383	Д
Полиэтиленовые трубы Ø160	м	122,8	П
Полиэтиленовые трубы Ø25	м	215,2	П
Газоснабжение			
Газопровод среднего давления	м	798	Д
Примечания: Статус: П — планируемый к размещению объект; Д – демонтируемый объект			

Реконструкция, защита и демонтаж существующих газораспределительных сетей будет произведено силами ГУП РК «Крымгазсети» на стадии производства работ согласно письму № 11/28-06077/12 от 23.12.2019 г. (Приложение 10.11 Раздела 4 Проекта планировки территории).

2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Территория подготовки проекта планировки расположена в муниципальном образовании городской округ город Симферополь Республики Крым. Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости проектируемый линейный объект располагается в границах кадастрового квартала: 90:22:010201. Место расположения проектируемого участка и конфигурация приведены ниже (Рисунок 1)

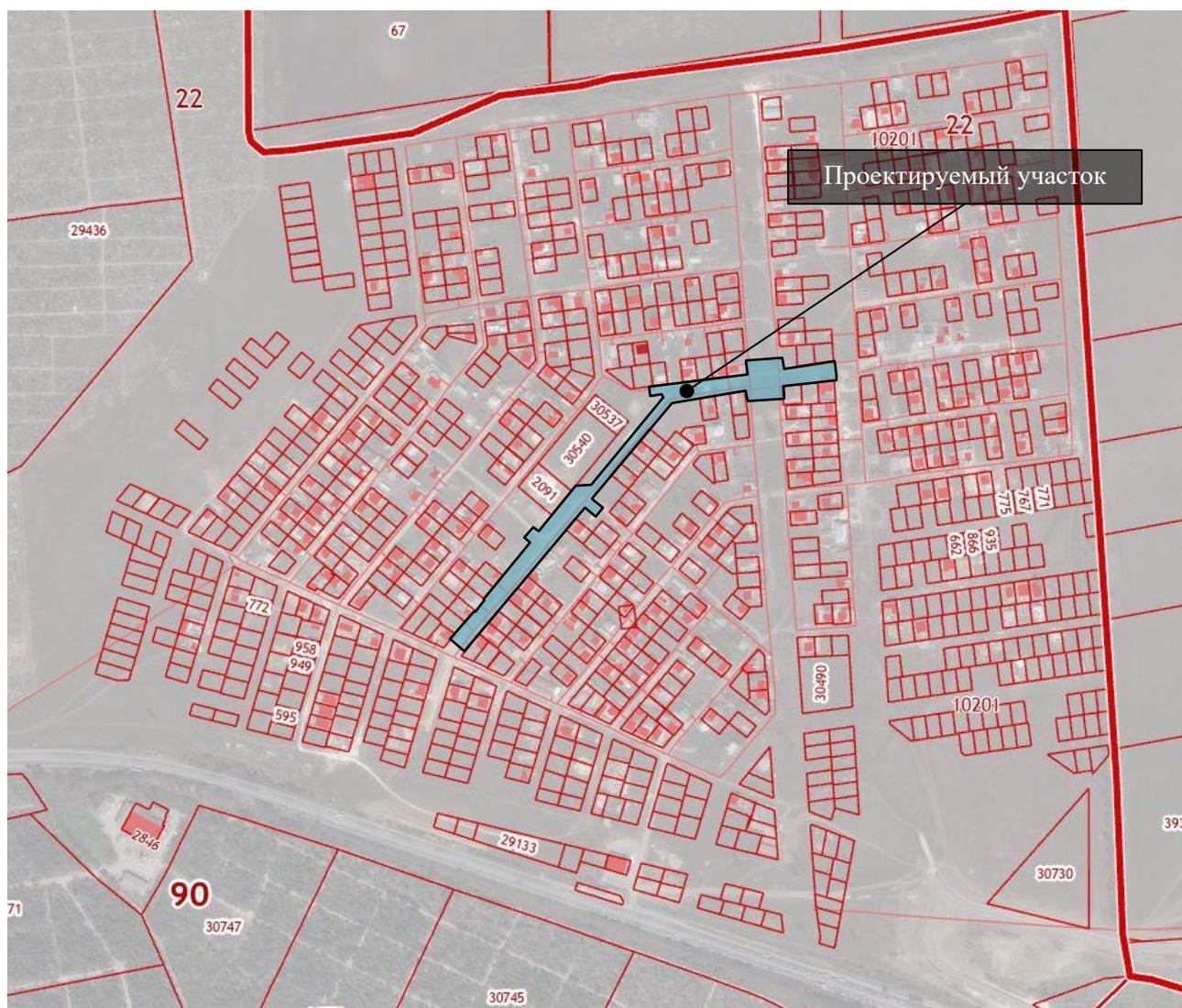


Рисунок 1. Расположение проектируемой территории на кадастровом плане (<http://pkk5.rosreestr.ru>)

Согласно данным публичной кадастровой карты Российской Федерации территория проектирования расположена в следующих зонах с особыми условиями использования территории (Рисунок 2):

– Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона): "ВЛ-110 кВ СТЭЦ - Северная с отп на Завокзальную" (учетный номер – 90.00.2.55);

– Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона): "ВЛ-110 кВ Кубанская - Белогорская" (учетный номер – 90.00.2.57).

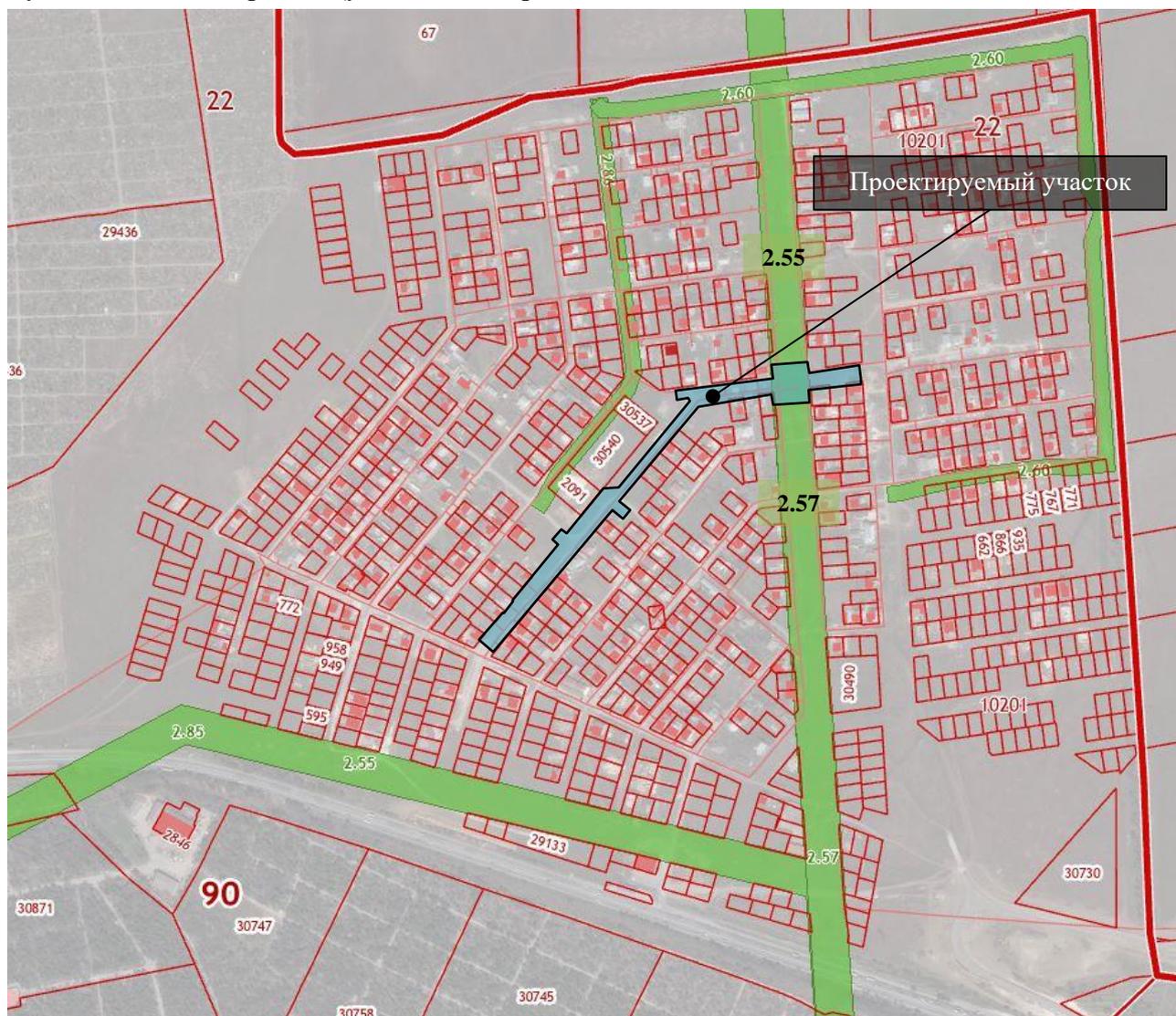


Рисунок 2. Кадастровый план территории (ЗОУИТ)

3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4975927.16	5191156.39	120° 26' 34"	15,28
2	4975919.42	5191169.56	132° 3' 52"	1,66
3	4975918.31	5191170.79	119° 40' 43"	1,07
4	4975917.78	5191171.72	91° 34' 10"	0,73
5	4975917.76	5191172.45	82° 28' 34"	0,53
6	4975917.83	5191172.98	70° 1' 1"	0,82
7	4975918.11	5191173.75	54° 43' 39"	1
8	4975918.69	5191174.57	42° 39' 46"	1,39
9	4975919.71	5191175.51	43° 9' 3"	16
10	4975931.38	5191186.45	43° 48' 58"	34,91
11	4975956.57	5191210.62	42° 19' 31"	10,46
12	4975964.3	5191217.66	131° 59' 14"	2,29
13	4975962.77	5191219.36	37° 43' 43"	2,4
14	4975964.67	5191220.83	41° 39' 60"	10,09
15	4975972.21	5191227.54	39° 52' 6"	61,82
16	4976019.66	5191267.17	40° 12' 29"	95,14
17	4976092.32	5191328.59	42° 44' 4"	5,19
18	4976096.13	5191332.11	44° 51' 4"	2,72
19	4976098.06	5191334.03	45° 12' 9"	4
20	4976100.88	5191336.87	45° 13' 10"	1,85
21	4976102.18	5191338.18	31° 18' 36"	1,14
22	4976103.15	5191338.77	16° 38' 42"	1,01
23	4976104.12	5191339.06	0° 56' 49"	1,21
24	4976105.33	5191339.08	343° 27' 55"	1,34
25	4976106.61	5191338.7	325° 27' 55"	1,13
26	4976107.54	5191338.06	309° 23' 16"	1,23
27	4976108.32	5191337.11	293° 23' 52"	1,13
28	4976108.77	5191336.07	272° 58' 41"	1,73
29	4976108.86	5191334.34	265° 22' 11"	14,99
30	4976107.65	5191319.4	352° 43' 15"	6
31	4976113.6	5191318.64	72° 16' 42"	15,24
32	4976118.24	5191333.16	82° 49' 2"	6,16
33	4976119.01	5191339.27	90° 0' 0"	3,08
34	4976119.01	5191342.35	100° 41' 55"	3,12
35	4976118.43	5191345.42	108° 53' 10"	6,02
36	4976116.48	5191351.12	104° 5' 15"	2,71
37	4976115.82	5191353.75	96° 31' 40"	2,02
38	4976115.59	5191355.76	91° 50' 9"	1,56
39	4976115.54	5191357.32	85° 56' 19"	1,69
40	4976115.66	5191359.01	79° 56' 2"	1,72
41	4976115.96	5191360.7	75° 57' 50"	2,6
42	4976116.59	5191363.22	15° 39' 44"	1,11
43	4976117.66	5191363.52	79° 55' 51"	3,26
44	4976118.23	5191366.73	4° 1' 42"	2,14
45	4976120.36	5191366.88	79° 57' 40"	5,39
46	4976121.3	5191372.19	157° 1' 8"	2,07
47	4976119.39	5191373	83° 32' 16"	3,11
48	4976119.74	5191376.09	145° 26' 15"	1,09
49	4976118.84	5191376.71	83° 17' 13"	61,59
50	4976126.04	5191437.88	82° 9' 3"	42,69
51	4976131.87	5191480.17	65° 40' 50"	1,14
52	4976132.34	5191481.21	39° 15' 34"	1,34
53	4976133.38	5191482.06	13° 4' 10"	1,15
54	4976134.5	5191482.32	358° 11' 56"	3,18
55	4976137.68	5191482.22	8° 27' 6"	15,38
56	4976152.89	5191484.48	85° 53' 38"	6,01
57	4976153.32	5191490.47	164° 44' 42"	15,28
58	4976138.58	5191494.49	175° 40' 4"	1,99
59	4976136.6	5191494.64	161° 1' 47"	1,02

Положение о размещении линейных объектов

60	4976135.64	5191494.97	139° 12' 19"	0,96
61	4976134.91	5191495.6	121° 13' 6"	0,77
62	4976134.51	5191496.26	103° 22' 1"	1,04
63	4976134.27	5191497.27	84° 58' 33"	0,91
64	4976134.35	5191498.18	83° 8' 48"	30,08
65	4976137.94	5191528.05	83° 23' 22"	14,51
66	4976139.61	5191542.46	19° 53' 44"	1,12
67	4976140.66	5191542.84	83° 29' 28"	3
68	4976141	5191545.82	7° 17' 55"	2,05
69	4976143.03	5191546.08	83° 20' 37"	5
70	4976143.61	5191551.05	159° 8' 44"	2,02
71	4976141.72	5191551.77	83° 18' 5"	3
72	4976142.07	5191554.75	146° 9' 54"	1,1
73	4976141.16	5191555.36	83° 23' 5"	8,51
74	4976142.14	5191563.81	173° 17' 51"	13,45
75	4976128.78	5191565.38	263° 13' 28"	69,16
76	4976120.62	5191496.7	251° 8' 49"	0,87
77	4976120.34	5191495.88	230° 26' 25"	1,19
78	4976119.58	5191494.96	211° 5' 15"	0,79
79	4976118.9	5191494.55	192° 53' 17"	1,21
80	4976117.72	5191494.28	176° 16' 43"	3,7
81	4976114.03	5191494.52	189° 29' 13"	15,35
82	4976098.89	5191491.99	267° 19' 25"	6
83	4976098.61	5191486	346° 42' 5"	15,26
84	4976113.46	5191482.49	356° 21' 43"	1,73
85	4976115.19	5191482.38	341° 33' 54"	1,17
86	4976116.3	5191482.01	320° 37' 50"	1,01
87	4976117.08	5191481.37	302° 33' 38"	0,98
88	4976117.61	5191480.54	284° 2' 10"	0,95
89	4976117.84	5191479.62	266° 19' 18"	1,4
90	4976117.75	5191478.22	262° 30' 51"	33,08
91	4976113.44	5191445.42	263° 4' 6"	15,08
92	4976111.62	5191430.45	263° 58' 0"	23,5
93	4976109.15	5191407.08	200° 22' 35"	1,12
94	4976108.1	5191406.69	263° 29' 28"	3
95	4976107.76	5191403.71	187° 32' 22"	2,06
96	4976105.72	5191403.44	262° 59' 20"	5
97	4976105.11	5191398.48	338° 56' 31"	2
98	4976106.98	5191397.76	262° 31' 9"	3
99	4976106.59	5191394.79	330° 50' 35"	1,09
100	4976107.54	5191394.26	264° 4' 30"	13,56
101	4976106.14	5191380.77	261° 32' 33"	9,65
102	4976104.72	5191371.22	259° 8' 49"	4,67
103	4976103.84	5191366.63	256° 10' 37"	4,56
104	4976102.75	5191362.2	249° 57' 13"	6,18
105	4976100.63	5191356.39	240° 51' 22"	6,86
106	4976097.29	5191350.4	232° 52' 40"	9,08
107	4976091.81	5191343.16	224° 49' 38"	9,38
108	4976085.16	5191336.55	219° 21' 55"	22,83
109	4976067.51	5191322.07	219° 50' 54"	11,97
110	4976058.32	5191314.4	220° 32' 21"	20
111	4976043.12	5191301.4	219° 53' 19"	60
112	4975997.08	5191262.92	220° 33' 43"	33,08
113	4975971.95	5191241.41	203° 22' 27"	1,29
114	4975970.77	5191240.9	174° 52' 37"	1,46
115	4975969.32	5191241.03	147° 27' 30"	1,25
116	4975968.27	5191241.7	128° 56' 18"	1,61
117	4975967.26	5191242.95	143° 11' 23"	15,39
118	4975954.94	5191252.17	220° 24' 16"	6
119	4975950.37	5191248.28	299° 6' 46"	15,29
120	4975957.81	5191234.92	311° 5' 18"	1,66
121	4975958.9	5191233.67	292° 45' 4"	1,01
122	4975959.29	5191232.74	271° 47' 24"	0,96
123	4975959.32	5191231.78	251° 23' 4"	1

Положение о размещении линейных объектов

124	4975959	5191230.83	233° 49' 13"	0,83
125	4975958.51	5191230.16	221° 32' 58"	9,63
126	4975951.3	5191223.77	222° 38' 48"	12,4
127	4975942.18	5191215.37	223° 35' 46"	26,26
128	4975923.16	5191197.26	146° 57' 54"	2,18
129	4975921.33	5191198.45	223° 57' 12"	12
130	4975912.69	5191190.12	300° 25' 33"	2,19
131	4975913.8	5191188.23	223° 36' 13"	53,39
132	4975875.14	5191151.41	222° 46' 54"	9,86
133	4975867.9	5191144.71	221° 6' 33"	10,52
134	4975859.97	5191137.79	219° 46' 40"	34,34
135	4975833.58	5191115.82	220° 45' 46"	40
136	4975803.28	5191089.7	219° 59' 0"	16,5
137	4975790.64	5191079.1	156° 20' 31"	1,15
138	4975789.59	5191079.56	219° 35' 7"	3
139	4975787.28	5191077.65	143° 59' 33"	2,13
140	4975785.56	5191078.9	219° 48' 20"	5
141	4975781.72	5191075.7	296° 41' 10"	2,12
142	4975782.67	5191073.81	220° 0' 4"	3
143	4975780.37	5191071.88	284° 38' 31"	1,15
144	4975780.66	5191070.77	220° 2' 19"	8,5
145	4975774.15	5191065.3	310° 17' 42"	13,19
146	4975782.68	5191055.24	40° 5' 44"	21,5
147	4975799.13	5191069.09	41° 15' 52"	16,5
148	4975811.53	5191079.97	39° 54' 30"	20
149	4975826.87	5191092.8	40° 8' 25"	54,34
150	4975868.41	5191127.83	40° 56' 47"	10,8
151	4975876.57	5191134.91	42° 33' 33"	10,13
152	4975884.03	5191141.76	44° 24' 49"	7,6
153	4975889.46	5191147.08	338° 17' 10"	1,22
154	4975890.59	5191146.63	45° 8' 5"	3,01
155	4975892.71	5191148.76	326° 40' 15"	2,2
156	4975894.55	5191147.55	44° 35' 41"	5
157	4975898.11	5191151.06	119° 44' 42"	2,1
158	4975897.07	5191152.88	43° 55' 9"	3
159	4975899.23	5191154.96	104° 58' 0"	1,05
160	4975898.96	5191155.97	43° 57' 5"	8,5
161	4975905.08	5191161.87	42° 27' 41"	1,44
162	4975906.14	5191162.84	27° 6' 29"	0,94
163	4975906.98	5191163.27	8° 55' 50"	0,71
164	4975907.68	5191163.38	350° 16' 21"	1,07
165	4975908.73	5191163.2	335° 22' 35"	1,06
166	4975909.69	5191162.76	315° 36' 34"	1,33
167	4975910.64	5191161.83	321° 55' 15"	15,26
168	4975922.65	5191152.42	41° 21' 23"	6,01

4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4975934.46	5191162.81	131° 11' 9"	0,32
2	4975934.25	5191163.05	133° 42' 6"	7,8
3	4975928.86	5191168.69	135° 0' 0"	2,67
4	4975926.97	5191170.58	136° 8' 45"	0,71
5	4975926.46	5191171.07	162° 8' 59"	1,24
6	4975925.28	5191171.45	197° 51' 1"	1,24
7	4975924.1	5191171.07	234° 14' 46"	1,23
8	4975923.38	5191170.07	270° 0' 0"	1,24
9	4975923.38	5191168.83	300° 51' 15"	0,9
10	4975923.84	5191168.06	313° 51' 18"	10,97
11	4975931.44	5191160.15	41° 22' 24"	4,02
12	4975917.7	5191164.53	38° 28' 35"	2,93
13	4975919.99	5191166.35	54° 55' 34"	0,57
14	4975920.32	5191166.82	90° 0' 0"	0,62
15	4975920.32	5191167.44	125° 45' 14"	0,62
16	4975919.96	5191167.94	162° 8' 59"	0,62
17	4975919.37	5191168.13	199° 32' 12"	0,66
18	4975918.75	5191167.91	218° 19' 47"	2,98
19	4975916.41	5191166.06	220° 36' 44"	5,73
20	4975912.06	5191162.33	236° 18' 36"	0,54
21	4975911.76	5191161.88	270° 0' 0"	0,62
22	4975911.76	5191161.26	305° 45' 14"	0,62
23	4975912.12	5191160.76	342° 8' 59"	0,62
24	4975912.71	5191160.57	20° 15' 57"	0,69
25	4975913.36	5191160.81	40° 36' 5"	5,72
26	4975977.2	5191232.4	41° 40' 33"	40,49
27	4976007.44	5191259.32	40° 28' 23"	19,89
28	4976022.57	5191272.23	43° 29' 47"	20,21
29	4976037.23	5191286.14	39° 44' 48"	19,93
30	4976052.55	5191298.88	41° 20' 32"	40,01
31	4976082.59	5191325.31	39° 42' 42"	20,33
32	4976098.23	5191338.3	309° 42' 17"	4,37
33	4976101.02	5191334.94	40° 10' 56"	3,12
34	4976103.4	5191336.95	328° 16' 22"	5,02
35	4976107.67	5191334.31	263° 41' 54"	6,56
36	4976106.95	5191327.79	309° 41' 8"	6,72
37	4976111.24	5191322.62	325° 48' 35"	2,22
38	4976113.08	5191321.37	0° 0' 0"	2,48
39	4976115.56	5191321.37	35° 56' 32"	2,47
40	4976117.56	5191322.82	72° 4' 43"	2,47
41	4976118.32	5191325.17	107° 55' 17"	2,47
42	4976117.56	5191327.52	129° 39' 9"	21,09
43	4976104.1	5191343.76	69° 57' 46"	0,9
44	4976104.41	5191344.61	79° 14' 51"	33,66
45	4976110.69	5191377.68	354° 40' 26"	13,79
46	4976124.42	5191376.4	83° 40' 4"	7,98
47	4976125.3	5191384.33	174° 35' 46"	13,38
48	4976111.98	5191385.59	82° 7' 45"	31,25
49	4976116.26	5191416.55	83° 26' 35"	0,88
50	4976116.36	5191417.42	352° 52' 30"	11,53
51	4976127.8	5191415.99	17° 51' 1"	0,62
52	4976128.39	5191416.18	54° 14' 46"	0,62
53	4976128.75	5191416.68	90° 0' 0"	0,62
54	4976128.75	5191417.3	112° 47' 38"	2,79
55	4976127.67	5191419.87	353° 25' 5"	1,57
56	4976129.23	5191419.69	83° 40' 32"	7,99
57	4976130.11	5191427.63	173° 10' 7"	6,05
58	4976124.1	5191428.35	112° 52' 44"	12,94

59	4976119.07	5191440.27	83° 12' 12"	3,46
60	4976119.48	5191443.71	351° 8' 53"	12,35
61	4976131.68	5191441.81	83° 30' 23"	2,48
62	4976131.96	5191444.27	161° 28' 43"	12,59
63	4976120.02	5191448.27	83° 9' 26"	0,76
64	4976120.11	5191449.02	357° 19' 9"	15,61
65	4976135.7	5191448.29	16° 39' 28"	2,65
66	4976138.24	5191449.05	54° 3' 28"	2,47
67	4976139.69	5191451.05	90° 0' 0"	2,48
68	4976139.69	5191453.53	125° 56' 32"	2,47
69	4976138.24	5191455.53	160° 36' 56"	2,29
70	4976136.08	5191456.29	177° 19' 27"	19,92
71	4976116.18	5191457.22	83° 22' 31"	30,68
72	4976119.72	5191487.7	357° 52' 9"	32,27
73	4976151.97	5191486.5	18° 7' 19"	1,16
74	4976153.07	5191486.86	85° 54' 31"	7,15
75	4976153.58	5191493.99	160° 44' 42"	1,55
76	4976152.12	5191494.5	177° 53' 50"	10,36
77	4976141.77	5191494.88	83° 22' 3"	0,87
78	4976141.87	5191495.74	174° 36' 3"	3,29
79	4976138.59	5191496.05	82° 20' 11"	67,41
80	4976147.58	5191562.86	171° 25' 29"	6,37
81	4976141.28	5191563.81	264° 21' 31"	15,67
82	4976139.74	5191548.22	263° 33' 24"	53,38
83	4976133.75	5191495.18	177° 51' 34"	13,12
84	4976120.64	5191495.67	83° 23' 38"	69,71
85	4976128.66	5191564.92	182° 14' 5"	2,05
86	4976126.61	5191564.84	262° 50' 43"	69,61
87	4976117.94	5191495.77	177° 44' 58"	2,29
88	4976115.65	5191495.86	261° 28' 9"	0,2
89	4976115.62	5191495.66	177° 47' 15"	6,74
90	4976108.89	5191495.92	197° 52' 10"	1,92
91	4976107.06	5191495.33	234° 3' 28"	2,47
92	4976105.61	5191493.33	270° 0' 0"	2,48
93	4976105.61	5191490.85	305° 56' 32"	2,47
94	4976107.06	5191488.85	340° 56' 32"	2,33
95	4976109.26	5191488.09	357° 50' 15"	7,69
96	4976116.94	5191487.8	262° 50' 50"	30,68
97	4976113.12	5191457.36	177° 23' 40"	9,02
98	4976104.11	5191457.77	197° 55' 17"	2,47
99	4976101.76	5191457.01	234° 3' 28"	2,47
100	4976100.31	5191455.01	270° 0' 0"	2,48
101	4976100.31	5191452.53	305° 56' 32"	2,47
102	4976101.76	5191450.53	340° 36' 56"	2,29
103	4976103.92	5191449.77	357° 20' 13"	8,18
104	4976112.09	5191449.39	263° 14' 11"	3,74
105	4976111.65	5191445.68	262° 50' 12"	35,12
106	4976107.27	5191410.83	261° 9' 28"	24,92
107	4976103.44	5191386.21	261° 20' 10"	19,58
108	4976100.49	5191366.85	259° 14' 23"	17,78
109	4976097.17	5191349.38	239° 2' 10"	0,12
110	4976097.11	5191349.28	189° 51' 57"	0,47
111	4976096.65	5191349.2	261° 46' 24"	0,84
112	4976096.53	5191348.37	221° 50' 20"	45,65
113	4976062.52	5191317.92	220° 23' 42"	120,13
114	4975971.03	5191240.07	130° 17' 14"	1,98
115	4975969.75	5191241.58	220° 23' 47"	13,66
116	4975959.35	5191232.73	206° 33' 54"	0,36
117	4975959.03	5191232.57	220° 51' 19"	0,98
118	4975958.29	5191231.93	310° 12' 47"	1,44
119	4975959.22	5191230.83	221° 46' 2"	19,94
120	4975944.35	5191217.55	220° 37' 3"	46,17
121	4975909.3	5191187.49	305° 52' 56"	0,58
122	4975909.64	5191187.02	342° 8' 59"	1,24

Положение о размещении линейных объектов

123	4975910.82	5191186.64	17° 51' 1"	1,24
124	4975912	5191187.02	40° 29' 21"	24,36
125	4975930.53	5191202.84	40° 42' 14"	20,01
126	4975945.7	5191215.89	40° 21' 29"	30,41
127	4975968.87	5191235.58	222° 53' 29"	9,61
128	4975961.83	5191229.04	219° 27' 31"	20,72
129	4975945.83	5191215.87	221° 34' 2"	20,08
130	4975930.81	5191202.55	219° 34' 23"	19,89
131	4975915.48	5191189.88	219° 55' 51"	19,93
132	4975900.2	5191177.09	218° 30' 6"	19,81
133	4975884.7	5191164.76	220° 46' 37"	20,16
134	4975869.43	5191151.59	219° 58' 4"	19,91
135	4975854.17	5191138.8	218° 34' 21"	20,53
136	4975838.12	5191126	224° 13' 52"	20,03
137	4975823.77	5191112.03	221° 33' 1"	19,98
138	4975808.82	5191098.78	219° 6' 19"	19,69
139	4975793.54	5191086.36	220° 47' 14"	28,4
140	4975772.04	5191067.81	310° 13' 41"	7,99
141	4975777.2	5191061.71	40° 47' 23"	22,44
142	4975794.19	5191076.37	315° 16' 47"	14,48
143	4975804.48	5191066.18	40° 49' 53"	4,86
144	4975808.16	5191069.36	40° 14' 49"	3,16
145	4975810.57	5191071.4	135° 16' 50"	14,44
146	4975800.31	5191081.56	39° 6' 51"	17,72
147	4975814.06	5191092.74	41° 32' 23"	6,09
148	4975818.62	5191096.78	307° 53' 25"	13,25
149	4975826.76	5191086.32	39° 28' 33"	8,01
150	4975832.94	5191091.41	127° 53' 37"	13,55
151	4975824.62	5191102.1	41° 32' 58"	6,23
152	4975829.28	5191106.23	44° 12' 25"	19,92
153	4975843.56	5191120.12	38° 39' 35"	1,86
154	4975845.01	5191121.28	315° 9' 30"	15,34
155	4975855.89	5191110.46	318° 44' 35"	0,76
156	4975856.46	5191109.96	40° 14' 26"	8,1
157	4975862.64	5191115.19	138° 57' 37"	1,84
158	4975861.25	5191116.4	135° 6' 56"	14,03
159	4975851.31	5191126.3	38° 30' 31"	10,07
160	4975859.19	5191132.57	39° 57' 57"	20,15
161	4975874.63	5191145.51	40° 47' 40"	19,96
162	4975889.74	5191158.55	38° 29' 3"	19,88
163	4975905.3	5191170.92	39° 56' 4"	19,94
164	4975920.59	5191183.72	39° 35' 19"	19,94
165	4975935.96	5191196.43	41° 33' 53"	20,06
166	4975950.97	5191209.74	39° 29' 41"	21,01
167	4975967.18	5191223.1	42° 51' 57"	13,67
168	4976122.86	5191445.21	161° 20' 32"	3,25
169	4976119.78	5191446.25	263° 46' 27"	0,55
170	4976119.72	5191445.7	351° 7' 50"	3,18
171	4976126.21	5191418.2	112° 54' 46"	2,11
172	4976125.39	5191420.14	173° 13' 14"	8,64
173	4976116.81	5191421.16	263° 9' 26"	1,76
174	4976116.6	5191419.41	352° 49' 25"	9,69
175	4976121.82	5191428.62	112° 51' 14"	8,29
176	4976118.6	5191436.26	263° 13' 47"	7,21
177	4976117.75	5191429.1	353° 16' 26"	4,1

5 Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Зоны территорий общего пользования в границах коридоров красных линий включают в себя участки территории города, предназначенные для размещения улично-дорожной сети, автомобильного транспорта, сопутствующих инженерных сетей пешеходных тротуаров, зеленых насаждений улично-дорожной сети, за исключением внутриквартальных проездов, установления санитарно-защитных зон и санитарных разрывов таких объектов, установления полос отвода автомобильных дорог, объектов дорожного сервиса и дорожного хозяйства, при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения, объектов благоустройства, а также для размещения автомобильных парков, скверов, бульваров, газонов.

Размеры земельных участков – не подлежат установлению.

Минимальный отступ от границ земельного участка – не подлежит установлению.

Предельное количество этажей или предельная высота – не подлежит установлению.

Максимальный процент застройки – не подлежит установлению;

Коэффициент плотности застройки – не подлежит установлению.

Регламенты для территорий, предназначенных для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами в соответствии с пунктом 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации не устанавливаются.

6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах территории разработки проекта планировки существующие объекты капитального строительства отсутствуют. Следовательно, необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, также отсутствует.

Информация о планируемых к строительству объектов капитального строительства в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствует.

Перечень мероприятий по защите планируемых объектов капитального строительства включает:

– систему наблюдений за надземными и подземными частями строящегося сооружения, влиянием каких-либо действий, проведённых в границах располагаемого линейного объекта, а также проведение мониторинга близлежащих объектов, на которые в той или иной мере оказывают влияния действия, проводимые непосредственно в границах проектируемого объекта;

– при строительстве нужно периодически проводить мониторинг инженерно-геологического состояния территории в зоне расположения линейного объекта. При выявлении недопустимых отклонений, во избежание негативных последствий, предпринять ряд мероприятий по ликвидации той или иной проблемы.

7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно предоставленным исходным данным (информационное письмо Государственного комитета по охране культурного наследия Республики Крым от 06.05.2019 г. № 3731/01/1) (Приложение 10.5 Раздела 4 Проекта планировки территории), в границах территории подготовки проекта планировки объекты культурного наследия отсутствуют.

Согласно части 1 статьи 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 - ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в границах защитных зон объектов культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Следовательно, необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов отсутствует.

Вместе с тем, согласно статье 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 - ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 данного Федерального закона, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Согласно части 5 статьи 2 Федерального закона от 12.02.2015 №9-ФЗ «Об особенностях правового регулирования отношений в области культуры и туризма и связи с принятием в Российскую Федерацию Республики Крым и образованием в составе Российской Федерации новых субъектов Республики Крым и города федерального значения Севастополя», границы и особый режим использования территорий, установленные в целях государственной охраны объектов культурного наследия, расположенных на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя, до принятия Республики Крым в состав Российской Федерации, действуют до их приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации.

8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

8.1 Мероприятия по охране воздушного бассейна от загрязнения в районе расположения объекта

При строительстве автодороги разработаны мероприятия по уменьшению выбросов в атмосферу:

- регулярный технический осмотр автомобильного транспорта;
- смещение во времени процессов со значительным выбросом загрязняющих веществ;
- проведение строительных операций в летнее время, для улучшения рассеивающих способностей атмосферы;
- применение в технологическом процессе наиболее безопасных материалов.

Согласно анализу имеющихся на строительной площадке источников выбросов установлено, что все они работают ограниченное время, время работы различных механизмов не совпадает в рабочей смене по технологии производства работ. В связи с особенностями временной работы строительной техники, постоянной смены местоположения источника выброса и отсутствием эффективных инженерных решений для снижения выбросов от автотранспортных средств существующей строительной техники, суммарные выбросы в атмосферный воздух будут компенсированы экологическими платежами.

На стадии строительства предусмотрен постоянный диспетчерский контроль технологических и вспомогательных процессов.

Основные мероприятия по охране атмосферного воздуха на период строительства:

- контроль токсичности и дымности отработавших газов автомашин и спецтехники;
- предотвращение утечек ГСМ;
- применение строительной техники с улучшенными экологическими показателями.

8.2 Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод от истощения и загрязнения

В границах участка работ и на ближайшей прилегающей территории водные объекты (временные и постоянные) отсутствуют.

В июне 2019 г. подземные воды разведочными скважинами до глубины 3,0-5,0м не вскрыты.

По архивным данным, подземные воды залегают глубже 20м.

К видам возможного воздействия на поверхностные воды и водоносные горизонты в период строительства проектируемых объектов можно отнести:

- привнесение вредных веществ в водную среду, что может вызвать их загрязнение.

Так как проектом не предусматривается забор воды из поверхностных и подземных источников, также отсутствуют решения по сбросу сточных вод в поверхностные водотоки и поглощающие скважины, то возможные воздействия на водную среду, указанные выше, исключаются.

Проектом предусматривается сбор строительного мусора и вывоз на полигон твердых бытовых отходов (ТБО), согласованный с СЭС (по договору заказчика с соответствующими предприятиями).

Основными потребителями воды на строительной площадке являются строительные машины и механизмы, установки и технологические процессы. Вода предусмотрена привозная, автоцистернами, в количестве необходимом для нужд строителей.

Качественный состав воды, используемой для хозяйственно-питьевых нужд, соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-2001.

Производственные и бытовые сточные воды, которые образуются на строительных площадках, обезврежены и организованы в порядке, предусмотренном проектом организации строительства и проектом проведения работ.

Проектом предусматривается организация сбора масел, слив топлива и смазочных материалов только в специальные емкости в отведенных и оборудованных для этого местах по договору заказчика с соответствующими организациями.

Воздействие на поверхностные и подземные воды отсутствует.

Для сведения к минимуму техногенного воздействия на водную среду в период строительства предусматривается:

- обязательное соблюдение границ территории, отводимой для проведения строительно-монтажных работ;

- для предупреждения попадания в водные объекты строительных материалов, вследствие размыва и выноса ливневыми и тальными водами, хранение их осуществляется на специально подготовленных площадках. Материалы, активно взаимодействующие с водой, хранятся только в специальных складах под крышей или герметичных емкостях;

- очистка и промывка кузовов автосамосвалов осуществляется в специально отведенных местах на производственной базе размещения строительной техники перед выездом на линию;

- оснащение рабочих мест и строительных площадок контейнерами для бытовых и строительных отходов;

- обслуживание и заправка техники ГСМ осуществляется на производственной базе;

- осуществление заправки спецтехники производится автозаправщиками с применением поддонов для исключения разливов на поверхность земли и фильтрации ГСМ в подземные горизонты;

- движение техники осуществляется только в пределах полосы отвода по существующим и устраиваемым на период строительства дорогам;

Мероприятия по охране грунтовых и подземных вод:

- расположение строительной техники и автотранспорта на существующей твердой дорожной поверхности или на временных железобетонных плитах, что позволит предотвратить загрязнение грунтовых вод горюче-смазочными материалами;

- селективный сбор, временное хранение и последующее размещение образующихся отходов на оборудованных площадках с твердым покрытием в контейнерах или герметичных емкостях;

- организация герметичных мест временного хранения (контейнеры) строительных отходов;

- применение для строителей биотуалетов, что позволит предотвратить загрязнения водной среды сточными водами;

- организация регулярной уборки территории;

- обязательное использование исправной спецтехники и автотранспорта, прошедших в обязательном порядке профилактический осмотр, ремонт и мойку на спецбазе строительной

организации, что позволит предотвратить загрязнение грунтовых вод горюче-смазочными материалами.

– благоустройство территории.

Мероприятия по предотвращению загрязнения водной среды при эксплуатации объектов строительства носят в основном профилактический характер, так как обеспечение безопасной эксплуатации закладывается при проектировании и строительстве, и относятся к конструктивным и технологическим решениям.

Проектом предусматриваются следующие мероприятия по охране поверхностных вод и водных объектов на период эксплуатации:

– временное накопление отходов в специально организованных местах в металлических контейнерах, исключающих контакт атмосферных осадков с отходами;

– организация контроля за условиями временного хранения отходов;

– ограждение зон озеленения бордюрами, исключающими смыв грунта на дорожные покрытия;

– предотвращение слива горюче-смазочных материалов и сточных вод на рельеф и в водные объекты при эксплуатации грузоподъемных механизмов и автомобилей;

– минимизация образования отходов потребления и строительства;

– организация системы селективного сбора и временного хранения образующихся отходов потребления;

– своевременный вывоз всех образующихся отходов в соответствии с санитарными нормами и правилами;

– движение транспортных средств только по дорогам с твердым покрытием, стоянка – на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

– стоянка машин и механизмов в нерабочее время на специальных площадках.

– запрет на оттаивание, проведение технического ремонта, обслуживания и мойки автотранспорта на территории дороги;

– сбор ТБО и мусора от уборки территории в контейнеры, установленные на специально оборудованной площадке;

– благоустройство и озеленение территории.

8.3 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов

Площадка строительства расположена на частично освоенной территории севернее объездной дороги на месте бывших сельскохозяйственных угодий расположен микрорайон частной малоэтажной застройки. Вблизи от участка изысканий расположены грунтовые и асфальтированные автомобильные дороги - автомобильная дорога общего пользования регионального значения 35 ОП РЗ 35К-023 Восточный обход г. Симферополь.

В целях предотвращения и смягчения воздействия строительства и эксплуатации дороги на земельные ресурсы предусматривается следующий комплекс мероприятий:

– использование снятого ПРС для покрытия и озеленения откосов;

– использования вынутого грунта для планировки территории;

– для исключения водной эрозии почв откосов дороги предусмотрен засев трав по слою ПРС толщиной 10 см;

– при работе допускаются строительные машины только серийного производства в технически исправном состоянии, исключаящие утечку топлива и масла и не превышающие норм выброса в атмосферу вредных веществ;

– при эксплуатации двигателей внутреннего сгорания категорически запрещается слив масел и горючего на поверхность почвы подъездной дороги. Отработанное горючее необходимо собирать в специальные резервуары для последующей передачи специализированному предприятию для переработки и утилизации;

– заправка автотранспорта и строительной техники осуществляется только закрытым способом - на автозаправочных станциях. Техническое обслуживание строительных машин и автотранспорта производится на базах строительных организаций, вне отведенной площадки;

– временная стоянка строительных машин разрешается только на специальной площадке с твердым покрытием.

Производство строительно-монтажных работ, движение машин и механизмов, складирование и хранение материалов в местах, не предусмотренных проектом производства работ, запрещается.

На всех этапах строительства не допускается изменение естественного стока на участке строительства, захламление территории строительными отходами, разлив горюче-смазочных материалов, слив отработанных масел и т. д.

Производственные и бытовые стоки, образующиеся на строительной площадке, очищаются и обезвреживаются в порядке, предусмотренном в проекте производства работ.

8.4 Мероприятия по охране растительного и животного мира

Участок реконструкции дороги находится в городской черте, в настоящее время свободные территории полностью трансформированы, часть из них заселена, а часть занята видоизмененной городской растительностью.

Современное состояние растительных сообществ является следствием многолетнего антропогенного использования.

В зоне производства работ было проведено обследование зеленых насаждений с составлением Акта осмотра зеленых насаждений (Приложение 10.9 Раздела 4 Проекта планировки территории). В результате осмотра выявлено, что в зоне производства работ по реконструкции ул. Решидова произрастают древесные культуры – яблоня домашняя, вишня обыкновенная, ива матсудана, вишня птичья, слива растопыренная, абрикос обыкновенный, орех грецкий, лох серебристый, груша обыкновенная, клен ясенелистный, ясень высокий, ель обыкновенная, слива домашняя, айва продолговатая; кустарники – шиповник собачий, сирень обыкновенная, боярышник обыкновенный, бирючина обыкновенная, свидина белая, лещина обыкновенная.

В результате осмотра выявлено 364 зеленых насаждений из них: 336 - деревья, 28 - кустарники.

Комиссия согласовывает вырубку 154 ед. деревьев и 21 ед. кустарников, попадающих в зону производства работ.

Трасса автомобильной дороги расположена в черте населенного пункта, подвержена антропогенному воздействию, это создает маловероятную возможность распространения краснокнижных растений.

По результатам исследований на территории изысканий объекты растительного мира, внесенные в Красную книгу Республики Крым, не обнаружены. Приказом № 1245 от 04.12.2015 Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым перечни (списки)

объектов животного и растительного мира занесенные в Красную книгу Республики Крым размещены на официальном сайте Министерства в разделе «Нормативно-правовая база/Документы Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым».

Растения, опасные для человека, по трассе автомобильной дороги не произрастают.

В соответствии с информацией Министерства природных ресурсов на исследуемой территории не встречаются объекты растительного мира, включенные в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Крым.

Проектируемый объект не попадает в границы особо охраняемых природных территорий регионального значения, трасса проходит по землям населенного пункта.

При обследовании трассы дороги объекты животного мира, включенные в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Крым, не встречены (Приложение 10.4 Раздела 4 Проекта планировки территории).

При проведении строительно-монтажных работ предусматриваются мероприятия по охране растительного и животного мира:

- все работы по строительству дороги проводятся только в полосе отвода;
- исключается движения транспорта вне пределов отведенных земель и автодорог;
- при проведении работ работы с открытым огнем, выжигание растительности исключены;
- хранение химических реагентов, горюче-смазочных материалов предусмотрено на стройплощадке;
- для снижения фактора беспокойства (шум, вибрация) объектов животного мира необходимо применение малошумного оборудования.

Мероприятия по минимизации ущерба живым организмам (животным):

Сваливание извлекаемого грунта в понижения рельефа исключено.

Участок реконструкции осваивается очередями. Это позволит животным постепенно перемещаться от источника угрозы, после завершения строительства очереди и соответствующей рекультивации, возвращаться на восстановленные площадки.

Также имеют значение сезонные особенности, так в засушливое летнее время ряд животных впадает в летнюю спячку – эстивацию, в результате чего становятся более уязвимыми при ведении земельных работ. Уже в сентябре-октябре многие животные впадают в зимнюю спячку, что также делает их уязвимыми.

Необходимо провести эколого-просветительские беседы с рабочими, ознакомить их с изображениями редких видов, т.к. чаще всего эти виды гибнут именно в результате непосредственного уничтожения человеком.

8.5 Мероприятия по сбору, складированию, транспортировке и размещению отходов при строительстве и эксплуатации объекта

В результате строительства образуются отходы:

- бой бетона (строительный мусор);
- отходы песка и щебня, битума;
- промасленная ветошь;
- твердые бытовые отходы;
- хоз-бытовые и хоз-фекальные сточные воды.

Предприятие не имеет собственных полигонов для захоронения отходов и технологий по их переработке.

Образующиеся отходы хранятся на площадках временного хранения, а затем передаются на переработку или захоронение на другие предприятия.

Бой бетонных и железобетонных изделий (строительный мусор) вывозятся на полигон для захоронения.

Обрезки труб, обрезки металлопроката, тонколистовой металл передается на переработку в специализированные организации.

Бытовые отходы жизнедеятельности строительной бригады вывозятся на полигон ТБО для захоронения.

Образование производственных отходов при эксплуатации строительной техники не происходит, так как ее техническое обслуживание и ремонт производится на базе. При строительных работах, кроме бытовых отходов, образуются производственные отходы. Места складирования отходов необходимо оборудовать противофильтрационными экранами и своевременно вывозить отходы в специализированные организации для хранения и передачи на переработку. Также необходимо исключить попадание нефтепродуктов и агрессивных сред в почву путем устройства дорожного покрытия, назначить ответственное лицо за сбор, использование, транспортировку и размещение опасных отходов. Отходы необходимо передавать в специализированные организации на переработку, использование, размещение опасных отходов.

Вывоз мусора от бытовых помещений, прочих отходов строительства специализированной организацией г. Симферополь на полигон ТБО в с. Тургенево, а также сдачу на переработку, обезвреживание, использование в специализированные лицензированные организации на договорной основе.

Вывоз отходов I-IV классов опасности при строительстве и эксплуатации объекта осуществляется на договорной основе специализированными, лицензированными организациями Республики Крым (утилизация, обезвреживание, хранение), спецавтобазой по вывозу ТБО (ТКО) Республики Крым на полигон ТБО.

9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

На проектируемой территории возможно создание зон сильных разрушений от взрывов, происходящих в мирное время в результате аварий, как на самом объекте, так и рядом расположенных ПОО по перечню потенциально-опасных объектов Республики Крым (Решение Комиссии по отнесению потенциально-опасных объектов, расположенных на территории Республики Крым к классам опасности, Приложение 4 к протоколу № 3 от 12.12.2017 г.).

Территория относится к 7-балльной сейсмической зоне. На проектируемой территории возможны: сильный и порывистый ветер, проливные дожди с грозами и градом, снегопады, налипания снега, обледенения, туманы, опасные гидрологические (шторма нагоны воды), геологические и геофизические явления, опасные метеорологические явления, природные пожары, транспортные аварии, пожары и взрывы (с возможным последующим горением), внезапное обрушение сооружений, пород, аварии на электроэнергетических системах, аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения, аварии на очистных сооружениях, природные пожары, крупные террористические акты.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.06-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий» на рассматриваемой территории возможны чрезвычайные ситуации (ЧС) природного характера, приведенные ниже (Таблица 3).

Таблица 3 Возможные чрезвычайные ситуации природного характера на проектируемой территории

№ п/п	Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
1. Опасные гидрологические явления и процессы			
1.1	Подтопление	Гидростатический	Повышение уровня грунтовых вод
		Гидродинамический	Гидродинамическое давление потока грунтовых вод
		Гидрохимический	Загрязнение (засоление) почв, грунтов Коррозия подземных металлических конструкций
		Гидрохимический	Гидродинамическое давление потока воды Деформация речного русла
2. Опасные метеорологические явления и процессы			
2.1	Сильный ветер (шторм, шквал, ураган)	Аэродинамический	Ветровой поток Ветровая нагрузка Аэродинамическое давление Вибрация
2.2	Сильные осадки		
2.2.1	Продолжительный дождь (ливень)	Гидродинамический	Поток (течение) воды
2.2.2	Сильный снегопад	Гидродинамический	Снеговая нагрузка Снежные заносы
2.2.3	Сильная метель	Гидродинамический	Снеговая нагрузка Снежные заносы Ветровая нагрузка
1.2.4	Гололед	Гравитационный	Гололедная нагрузка
1.2.5	Град	Динамический	Удар

№ п/п	Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
2.3	Туман	Теплофизический	Снижение видимости (помутнение воздуха)
2.4	Заморозок	Тепловой	Охлаждение почвы, воздуха
2.5	Засуха	Тепловой	Нагревание почвы, воздуха
2.6	Суховей	Аэродинамический Тепловой	Иссушение почвы
2.7	Гроза	Электрофизический	Электрические разряды

В соответствии с требованиями ст. 5 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями на 29 июля 2017 года) пожарная безопасность рассматриваемого объекта обеспечивается:

- системой предотвращения пожара;
- системой противопожарной защиты;
- организационно-техническими мероприятиями.

Целью создания системы обеспечения пожарной безопасности объекта защиты является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре.

Система предотвращения пожара на объекте реконструкции автомобильной дороги обеспечивается применением пожаробезопасных строительных материалов, различного инженерно-технического оборудования, прошедших соответствующие испытания и имеющих сертификаты соответствия и пожарной безопасности, а также привлечением организаций, имеющих соответствующие лицензии для осуществления проектирования специальных разделов, монтажа, наладки, эксплуатации и технического обслуживания противопожарных систем.

Система противопожарной защиты обеспечивается комплексным решением объемно-планировочных, конструктивных особенностей зданий, сооружений и строений проектируемого участка.

Система обеспечения пожарной безопасности рассматриваемого объекта обеспечивается за счет выполнения требований Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями на 29 июля 2017 года) и других нормативно-правовых актов, содержащих требования по пожарной безопасности и включает в себя:

1) Мероприятия по предотвращению возникновения пожара:

- организационно-технические мероприятия, направленные на исключение возникновения пожаровзрывоопасных сред и скопления горючих материалов, а также появления или занесения сторонних источников зажигания;

2) Мероприятия по защите людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара:

- обеспечение нормативных противопожарных разрывов между объектом и другими зданиями, сооружениями, установками и т.п.;

3) Мероприятия по обеспечению тушения пожара и обеспечению эффективных действий пожарных подразделений:

- организация подъездов и проездов к реконструируемому участку;
- наличие (обеспечение) источников водоснабжения.

Проектируемая территория не отнесена к группе по гражданской обороне, находится вне зон возможных разрушений при воздействии обычных средств поражения на территориях, отнесенных к группам по гражданской обороне.

Население на проектируемой территории подлежит эвакуации в военное время.

Эффективность защиты населения в значительной степени зависит от своевременного их оповещения при внезапном нападении противника в военное время, или при угрозе заражения территории при авариях и катастрофах на объектах, работающих с химически и взрывопожароопасными веществами.

Существует несколько способов оповещения населения и работающих смен о грозящей опасности:

- оповещение с использованием радио, телевидения, передвижных средств громкоговорящей связи;
- оповещение с помощью стационарных установок общегородской и краевой сети оповещения.

Обеспечение светомаскировки проектируемой территории в соответствии с требованиями СНиП 2.01.53-84 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства» решается централизованно, путем отключения питающих линий городских электрических сетей при введении режимов светомаскировки.