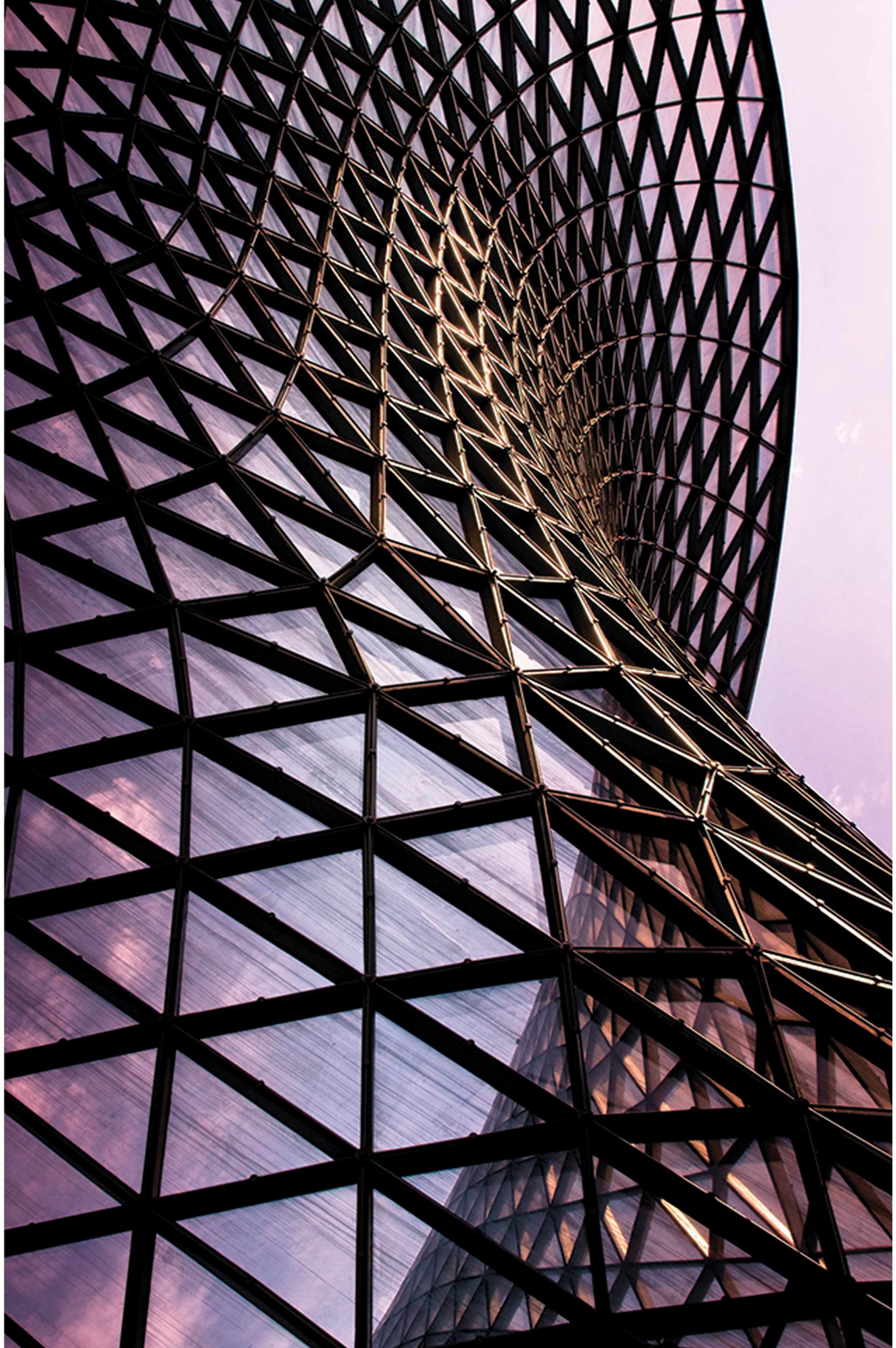


ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,

РАСПОЛОЖЕННОЙ В РАЙОНЕ УЛ. ЧАДЫРЛАГ, УЧАСТОК УЛ. СЕЙДАЛИ КУРСЕИТОВА, УЧАСТОК ПЕРЕУЛКА СЕЛЬСКИЙ; УЛ. МЕКТЕП, УЧАСТОК УЛ. МЕРКЕЗИЙ, УЧАСТОК УЛ. ДЖАМИ; УЧАСТОК УЛ. АРЕКЕТ, УЧАСТОК УЛ. АМЕТА МОЛЛАЕВА, УЛ. УМЕРА ИПЧИ, УЧАСТОК УЛ. АБЛЯКИМА ГАФАРОВА, УЧАСТОК УЛ. МААРИФИ; УЧАСТОК УЛ. ЛЮТФИЕ СОФУ; УЛ. ГОРНАЯ; УЛ. РЕШИДОВА; УЛ. АЛМАЗАРСКАЯ В ГОРОДЕ СИМФЕРОПОЛЕ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

УЛ. ГОРНАЯ

РАЗДЕЛ 1.
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ППМТ-27-20-4

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис

С И М Ф Е Р О П О Л Ь

2 0 2 0

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ В РАЙОНЕ УЛ. ЧАДЫРЛАГ, УЧАСТОК УЛ. СЕЙДАЛИ КУРСЕИТОВА, УЧАСТОК ПЕРЕУЛКА СЕЛЬСКИЙ; УЛ. МЕКТЕП, УЧАСТОК УЛ. МЕРКЕЗИЙ, УЧАСТОК УЛ. ДЖАМИ; УЧАСТОК УЛ. АРЕКЕТ, УЧАСТОК УЛ. АМЕТА МОЛЛАЕВА, УЛ. УМЕРА ИПЧИ, УЧАСТОК УЛ. АБЛЯКИМА ГАФАРОВА, УЧАСТОК УЛ. МААРИФИ; УЧАСТОК УЛ. ЛЮТФИЕ СОФУ; УЛ. ГОРНАЯ; УЛ. РЕШИДОВА; УЛ. АЛМАЗАРСКАЯ В ГОРОДЕ СИМФЕРОПОЛЕ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ (УЛ. ГОРНАЯ)

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ
М 1:1000

ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Красная линия 1

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4975887.44	5190762.67	115° 29' 6''	63,82
2	4975859.98	5190820.28		

Красная линия 2

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4975853.44	5190833.95	115° 30' 15''	19,32
2	4975845.12	5190851.39	115° 30' 37''	9,47
3	4975841.04	5190859.94	115° 30' 21''	10,4
4	4975836.56	5190869.33	115° 31' 58''	22,34
5	4975826.93	5190889.49		

Красная линия 3

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4975820.36	5190903.15	115° 34' 44''	63,14
2	4975793.1	5190960.1		

Красная линия 4

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4975786.51	5190973.85	115° 28' 16''	28,81
2	4975774.12	5190999.86	115° 28' 38''	33,92
3	4975759.53	5191030.48		

Красная линия 5

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4975748.62	5191053.26	115° 31' 15''	30,43
2	4975735.51	5191080.72	115° 32' 47''	31,7
3	4975721.84	5191109.32		

Красная линия 6

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4975715.26	5191122.91	115° 33' 17''	63,15
2	4975688.02	5191179.88		

Красная линия 7

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4975681.55	5191193.64	115° 34' 24''	28,68
2	4975669.17	5191219.51	115° 34' 35''	32,92
3	4975654.96	5191249.2		

Красная линия 8

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4975648.54	5191262.92	115° 10' 45''	30,51
2	4975635.56	5191290.53	115° 11' 38''	33,26
3	4975621.4	5191320.63		

Красная линия 9

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4975614.83	5191334.29	115° 39' 48''	33,25
2	4975600.43	5191364.26	115° 40' 54''	31,91
3	4975586.6	5191393.02		

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- 56 — Существующие красные линии, номера существующих красных линий
- 1 — Устанавливаемые красные линии, номера устанавливаемых красных линий
- 1 — Номера характерных точек устанавливаемых красных линий
- Здания, строения, сооружения

Примечания:

1. Проект планировки территории выполнен в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов" от 12.05.2017 № 564.
2. Схема проектируемой территории согласно Приложению 4 к Постановлению Администрации города Симферополя Республики Крым от 27.10.2020 № 6155 приведена в Разделе 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка".
3. Существующие красные линии отображены в соответствии со Сводным планом красных линий муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, введённым в действие постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 14.11.2019 № 6071.
4. Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с существующими красными линиями.
5. Перечень координат характерных точек красных линий приведен в Разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".

Проект планировки и проект межевания территории, расположенной в районе ул. Чадырлаг, участок ул. Сейдали Курсеитова, участок переулка Сельский; ул. Мектеп, участок ул. Меркезий, участок ул. Джами; участок ул. Арекет, участок ул. Амета Моллаева, ул. Умера Ипчи, участок ул. Аблякима Гафарова, участок ул. Маарифи; участок ул. Лютфие Софу; ул. Горная; ул. Решидова; ул. Алмазарская в городе Симферополе Республики Крым (ул. Горная)					ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"
ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ					
Масштаб	1:1000	Разработал	Абдураманова А.Р.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	
Шифр проекта	ППМТ-27-20-4	Проверил	Щербаков А.А.		
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.	лист	1

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ В РАЙОНЕ УЛ. ЧАДЫРЛАГ, УЧАСТОК УЛ. СЕЙДАЛИ КУРСЕИТОВА, УЧАСТОК ПЕРЕУЛКА СЕЛЬСКИЙ; УЛ. МЕКТЕП, УЧАСТОК УЛ. МЕРКЕЗИЙ, УЧАСТОК УЛ. ДЖАМИ; УЧАСТОК УЛ. АРЕКЕТ, УЧАСТОК УЛ. АМЕТА МОЛЛАЕВА, УЛ. УМЕРА ИПЧИ, УЧАСТОК УЛ. АБЛЯКИМА ГАФАРОВА, УЧАСТОК УЛ. МААРИФИ; УЧАСТОК УЛ. ЛЮТФИЕ СОФУ; УЛ. ГОРНАЯ; УЛ. РЕШИДОВА; УЛ. АЛМАЗАРСКАЯ В ГОРОДЕ СИМФЕРОПОЛЕ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ (УЛ. ГОРНАЯ)

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

М 1:1000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- 1 — Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- Здания, строения, сооружения

Примечания:

1. Проект планировки территории выполнен в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов" от 12.05.2017 № 564.
2. Схема проектируемой территории согласно Приложению 4 к Постановлению Администрации города Симферополя Республики Крым от 27.10.2020 № 6155 приведена в Разделе 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка".
3. Размещение объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, не предусмотрено.
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведен в Разделе 2 «Положение о размещении линейных объектов».

Проект планировки и проект межевания территории, расположенной в районе ул. Чадырлаг, участок ул. Сейдали Курсеитова, участок переулка Сельский, ул. Мектеп, участок ул. Меркезий, участок ул. Джами; участок ул. Арекет, участок ул. Амета Моллаева, ул. Умера Ипчи, участок ул. Аблякима Гафарова, участок ул. Маарифи; участок ул. Лютфие Софу; ул. Горная; ул. Решидова; ул. Алмазарская в городе Симферополе Республики Крым (ул. Горная)				ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"	
ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ					
Масштаб	1:1000	Разработал	Абдураманова А.Р.	**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**	
Шифр проекта	ППМТ-27-20-4	Проверил	Щербаков А.А.		
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.	лист	2

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ В РАЙОНЕ УЛ. ЧАДЫРЛАГ, УЧАСТОК УЛ. СЕЙДАЛИ КУРСЕИТОВА, УЧАСТОК ПЕРЕУЛКА СЕЛЬСКИЙ; УЛ. МЕКТЕП, УЧАСТОК УЛ. МЕРКЕЗИЙ, УЧАСТОК УЛ. ДЖАМИ; УЧАСТОК УЛ. АРЕКЕТ, УЧАСТОК УЛ. АМЕТА МОЛЛАЕВА, УЛ. УМЕРА ИПЧИ, УЧАСТОК УЛ. АБЛЯКИМА ГАФАРОВА, УЧАСТОК УЛ. МААРИФИ; УЧАСТОК УЛ. ЛЮТФИЕ СОФУ; УЛ. ГОРНАЯ; УЛ. РЕШИДОВА; УЛ. АЛМАЗАРСКАЯ В ГОРОДЕ СИМФЕРОПОЛЕ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ (УЛ. ГОРНАЯ)

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
М 1:1000

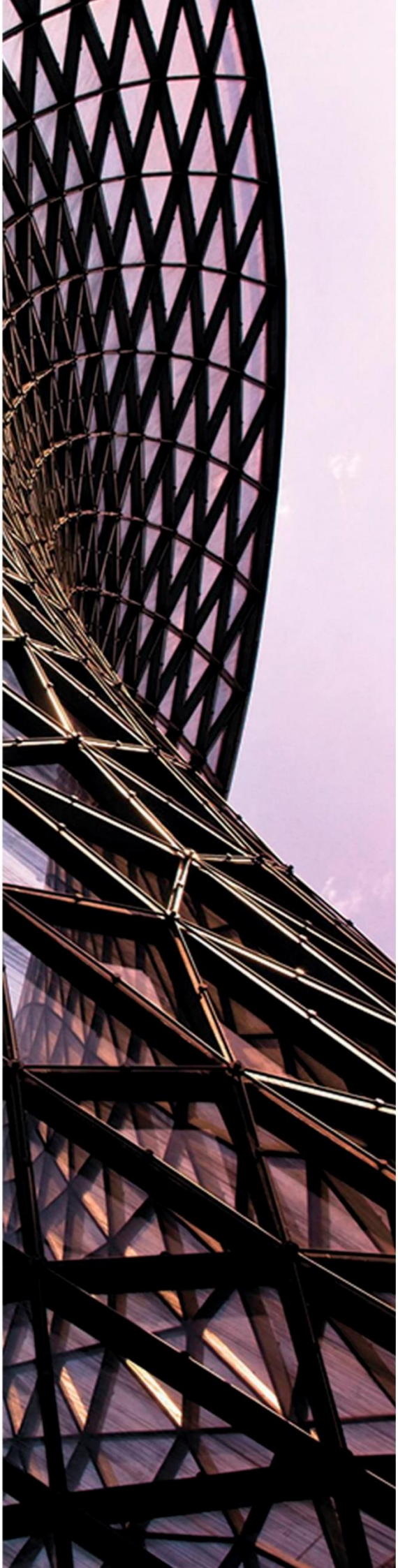
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- 1 — Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- Здания, строения, сооружения

Примечания:

1. Проект планировки территории выполнен в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов" от 12.05.2017 № 564.
2. Схема проектируемой территории согласно Приложению 4 к Постановлению Администрации города Симферополя Республики Крым от 27.10.2020 № 6155 приведена в Разделе 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка".
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, приведен в Разделе 2 «Положение о размещении линейных объектов».

Проект планировки и проект межевания территории, расположенной в районе ул. Чадырлаг, участок ул. Сейдали Курсеитова, участок переулка Сельский; ул. Мектеп, участок ул. Меркезий, участок ул. Джами; участок ул. Арекет, участок ул. Амета Моллаева, ул. Умера Ипчи, участок ул. Аблякима Гафарова, участок ул. Маарифи; участок ул. Лютфие Софу; ул. Горная; ул. Решидова; ул. Алмазарская в городе Симферополе Республики Крым (ул. Горная)				ООО "ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ"
ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ				
Масштаб	1:1000	Разработал	Абдураманова А.Р.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Шифр проекта	ППМТ-27-20-4	Проверил	Щербаков А.А.	
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.	лист 3



ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,

РАСПОЛОЖЕННОЙ В РАЙОНЕ УЛ. ЧАДЫРЛАГ, УЧАСТОК УЛ. СЕЙДАЛИ КУРСЕИТОВА, УЧАСТОК ПЕРЕУЛКА СЕЛЬСКИЙ; УЛ. МЕКТЕП, УЧАСТОК УЛ. МЕРКЕЗИЙ, УЧАСТОК УЛ. ДЖАМИ; УЧАСТОК УЛ. АРЕКЕТ, УЧАСТОК УЛ. АМЕТА МОЛЛАЕВА, УЛ. УМЕРА ИПЧИ, УЧАСТОК УЛ. АБЛЯКИМА ГАФАРОВА, УЧАСТОК УЛ. МААРИФИ; УЧАСТОК УЛ. ЛЮТФИЕ СОФУ; УЛ. ГОРНАЯ; УЛ. РЕШИДОВА; УЛ. АЛМАЗАРСКАЯ В ГОРОДЕ СИМФЕРОПОЛЕ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

УЛ. ГОРНАЯ

РАЗДЕЛ 2.
ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Исполнитель: ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

Шифр проекта: ППМТ-27-20-4

Генеральный директор _____ Л.Я. Матис

СИМФЕРОПОЛЬ
2020

СОДЕРЖАНИЕ

1 НАИМЕНОВАНИЕ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ (КАТЕГОРИЯ, ПРОТЯЖЕННОСТЬ, ПРОЕКТНАЯ МОЩНОСТЬ, ПРОПУСКНАЯ СПОСОБНОСТЬ, ГРУЗОНАПРЯЖЕННОСТЬ, ИНТЕНСИВНОСТЬ ДВИЖЕНИЯ) И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, А ТАКЖЕ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ 3

2 ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИЯХ КОТОРЫХ УСТАНАВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ 6

3 ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ 8

4 ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ 13

5 ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК КРАСНЫХ ЛИНИЙ 16

6 ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ 17

7 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТЫ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ 18

8 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ 19

9 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ 20

9.1 Мероприятия по охране воздушного бассейна от загрязнения в районе расположения объекта 20
9.2 Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод от истощения и загрязнения 20
9.3 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов 22
9.4 Мероприятия по охране растительного и животного мира 23
9.5 Мероприятия по сбору, складированию, транспортировке и размещению отходов при строительстве и эксплуатации объекта 24

10 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ 26

1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проект планировки территории разработан на основании Постановления Администрации города Симферополя от 27.10.2020 № 6155 «О разрешении подготовки проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в районе ул. Чадырлаг, участок ул. Сейдали Курсеитова, участок переулка Сельский; ул. Мектеп, участок ул. Меркезий, участок ул. Джами; участок ул. Арекет, участок ул. Амета Моллаева, ул. Умера Ипчи, участок ул. Аблякима Гафарова, участок ул. Мааріф; участок ул. Лютфие Софу; ул. Горная; ул. Решидова; ул. Алмазарская в городе Симферополе Республики Крым» (Приложение 10.2 Раздела 4 Проекта планировки территории).

Настоящий проект планировки разработан в отношении территории, расположенной в пределах границ муниципального образования Городской округ Симферополь, в микрорайоне Белое-5, в районе улицы Горная. Площадь территории в границах проекта планировки составляет 1,67 га.

Основные проектные решения, направленны на реконструкцию улично-дорожной сети для обеспечения транспортной доступности внутри микрорайона Белое-5.

Основная цель разработки проекта состоит в обеспечении работ по реконструкции объекта для увеличения транспортно-эксплуатационного показателей за счет устройства капитальной дорожной одежды и доведения конструктивных элементов поперечного профиля улицы до уровня минимально установленных допустимых значений и технических характеристик, категории улиц, позволяющих обеспечить нормативные требования к ее потребительским свойствам на период до очередного ремонта.

Нормативные технические параметры участка проектирования приняты в соответствии с СП 42.133330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", «Рекомендаций по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений», СП 34.13330.2012 "Автомобильные дороги" и приведены ниже (Таблица 1).

Таблица 1. Основные характеристики планируемого для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры

Наименование показателей	Значения
Категория автомобильной дороги	Магистральные улицы районного значения
Протяженность, м	692
Вид работ	Реконструкция
Значение	Объект местного значения
Существующая интенсивность движения, авт/сут	500
Перспективная интенсивность движения, авт/сут	634
Расчетная скорость движения, км/час	70
Число полос движения	2
Ширина проезжей части улицы, м	7,0
Ширина полосы движения, м	3,5
Ширина тротуаров, м	2,0
Поперечный уклон проезжей части, ‰	20
Поперечный уклон тротуаров, ‰	15

Наименьший радиус кривой в плане улицы, м	-
Наименьший радиус выпуклых кривых в продольном профиле, м	1030
Наименьший радиус вогнутых кривых в продольном профиле, м	741
Максимальный продольный уклон улицы, ‰	38
Расчетные нагрузки для дорожной одежды	АК-11,5
Остановки общественного маршрутного транспорта, шт.	3

В границах проектирования расположены линейные объекты инженерной инфраструктуры, а также планируется устройство наружного освещения с установкой опор. Характеристики планируемых к размещению линейных объектов инженерной инфраструктуры приведены ниже (Таблица 2).

Таблица 2. Характеристики планируемых к размещению линейных объектов инженерной инфраструктуры

Наименование	Протяженность		Значение	Статус
	Ед. измерения	Величина		
Электроснабжение				
Воздушная линия электропередач 0,4 кВ	м	146	-	П
Кабельная линия электропередач 0,4 кВ	м	1168	-	П
Расчётная мощность	кВт	4,81	-	-
Количество устанавливаемых опор	шт	28	-	П
Количество устанавливаемых светильников	шт	46	-	П
Примечания: 1 Статус: П — планируемый к размещению объект.				

Проектными решениями предусмотрена реконструкция инженерных сетей. Характеристики линейных объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, приведены ниже (Таблица 3).

Таблица 3. Характеристики линейных объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование	Протяженность		Статус
	Ед. измерения	Величина	
Электроснабжение			
Кабельная линия электропередач 0,4 кВ	м	26	Д
Кабельная линия электропередач 0,4 кВ	м	26	П
Кабельная линия электропередач 10 кВ	м	30	Д
Кабельная линия электропередач 10 кВ	м	30	П
Кабельная линия СКЗ газопровода	м	106	Д
Кабельная линия СКЗ газопровода	м	106	П
Водоснабжение			
Сеть водоснабжения	м	856,4	Д
Полиэтиленовые трубы Ø110	м	743,8	П
Полиэтиленовые трубы Ø50	м	22	П
Полиэтиленовые трубы Ø40	м	59,3	П
Полиэтиленовые трубы Ø25	м	23,6	П
Газоснабжение			
Газопровод высокого давления	м	715	Д
Газопровод среднего давления	м	689	Д
Примечания: Статус: П — планируемый к размещению объект; Д – демонтируемый объект			

Реконструкция, защита и демонтаж существующих газораспределительных сетей будет произведено силами ГУП РК «Крымгазсети» на стадии производства работ согласно письму № 11/28-06075/12 от 23.12. 2019 г. (Приложение 10.11 Раздела 4 Проекта планировки территории).

2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Территория подготовки проекта планировки расположена в муниципальном образовании городской округ город Симферополь Республики Крым. Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости проектируемый линейный объект располагается в границах кадастрового квартала: 90:22:010201. Место расположения проектируемого участка и конфигурация приведены ниже (Рисунок 1)

Рисунок 1. Расположение проектируемой территории на кадастровом плане (http://pkk5.rosreestr.ru)

Согласно данным публичной кадастровой карты Российской Федерации в границах участка проектирования зоны с особыми условиями использования территории отсутствуют. (Рисунок 2).

Рисунок 2. Кадастровый план территории (ЗОУИТ)

3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4975900.82	5190762.61	103° 34' 27"	15,34
2	4975897.22	5190777.52	115° 54' 42"	40
3	4975879.74	5190813.5	115° 43' 56"	12
4	4975874.53	5190824.31	115° 15' 20"	3,91
5	4975872.86	5190827.85	103° 28' 23"	0,99
6	4975872.63	5190828.81	86° 25' 25"	0,8
7	4975872.68	5190829.61	71° 10' 31"	0,93
8	4975872.98	5190830.49	51° 20' 25"	1,22
9	4975873.74	5190831.44	39° 45' 38"	1,63
10	4975874.99	5190832.48	40° 56' 36"	4
11	4975878.01	5190835.1	51° 27' 26"	15,28
12	4975887.53	5190847.05	130° 28' 38"	6,01
13	4975883.63	5190851.62	209° 43' 18"	15,27
14	4975870.37	5190844.05	221° 31' 0"	0,81
15	4975869.76	5190843.51	217° 57' 15"	0,63
16	4975869.26	5190843.12	200° 29' 33"	1,06
17	4975868.27	5190842.75	181° 31' 39"	0,75
18	4975867.52	5190842.73	170° 32' 16"	0,36
19	4975867.16	5190842.79	159° 34' 40"	1
20	4975866.22	5190843.14	140° 49' 35"	1,04
21	4975865.41	5190843.8	121° 8' 20"	1,12
22	4975864.83	5190844.76	115° 18' 8"	25,36
23	4975853.99	5190867.69	116° 0' 50"	20
24	4975845.22	5190885.66	115° 21' 8"	13,31
25	4975839.52	5190897.69	105° 40' 5"	0,85
26	4975839.29	5190898.51	88° 46' 5"	0,93
27	4975839.31	5190899.44	71° 33' 54"	1,01
28	4975839.63	5190900.4	50° 40' 39"	1,22
29	4975840.4	5190901.34	39° 37' 18"	5,58
30	4975844.7	5190904.9	51° 39' 21"	15,31
31	4975854.2	5190916.91	130° 8' 8"	6
32	4975850.33	5190921.5	208° 23' 57"	15,37
33	4975836.81	5190914.19	216° 7' 10"	1,37
34	4975835.7	5190913.38	202° 28' 46"	0,94
35	4975834.83	5190913.02	184° 42' 53"	0,97
36	4975833.86	5190912.94	165° 15' 23"	0,98
37	4975832.91	5190913.19	145° 31' 15"	1,01
38	4975832.08	5190913.76	127° 19' 32"	1,01
39	4975831.47	5190914.56	115° 34' 44"	59,76
40	4975805.67	5190968.46	106° 59' 27"	0,75
41	4975805.45	5190969.18	90° 0' 0"	1,05
42	4975805.45	5190970.23	70° 31' 47"	1,05
43	4975805.8	5190971.22	53° 28' 16"	1,01
44	4975806.4	5190972.03	40° 42' 33"	5,76
45	4975810.77	5190975.79	50° 57' 12"	15,27
46	4975820.39	5190987.65	130° 3' 45"	6
47	4975816.53	5190992.24	208° 50' 37"	15,3
48	4975803.13	5190984.86	219° 2' 8"	1,43
49	4975802.02	5190983.96	201° 29' 8"	1,01
50	4975801.08	5190983.59	185° 7' 41"	0,78
51	4975800.3	5190983.52	164° 40' 0"	1,29
52	4975799.06	5190983.86	144° 0' 48"	1,04
53	4975798.22	5190984.47	126° 1' 39"	0,95
54	4975797.66	5190985.24	115° 9' 54"	29,65
55	4975785.05	5191012.08	115° 22' 24"	20
56	4975776.48	5191030.15	114° 40' 60"	8,72
57	4975772.84	5191038.07	106° 49' 1"	2,8
58	4975772.03	5191040.75	87° 39' 46"	2,94
59	4975772.15	5191043.69	69° 6' 8"	2,94

60	4975773.2	5191046.44	50° 34' 20"	2,91
61	4975775.05	5191048.69	40° 38' 40"	10,06
62	4975782.68	5191055.24	130° 17' 42"	13,19
63	4975774.15	5191065.3	220° 15' 13"	1,97
64	4975772.65	5191064.03	209° 59' 17"	2,92
65	4975770.12	5191062.57	191° 37' 0"	2,93
66	4975767.25	5191061.98	176° 5' 35"	2,05
67	4975765.2	5191062.12	161° 52' 11"	2,38
68	4975762.94	5191062.86	144° 10' 16"	2,97
69	4975760.53	5191064.6	125° 8' 25"	2,85
70	4975758.89	5191066.93	115° 39' 48"	10,23
71	4975754.46	5191076.15	114° 3' 34"	9
72	4975750.79	5191084.37	112° 6' 17"	3,51
73	4975749.47	5191087.62	114° 36' 28"	16,5
74	4975742.6	5191102.62	116° 11' 5"	17,52
75	4975734.87	5191118.34	104° 44' 37"	0,98
76	4975734.62	5191119.29	81° 11' 14"	1,31
77	4975734.82	5191120.58	56° 36' 5"	1,09
78	4975735.42	5191121.49	40° 44' 51"	5,53
79	4975739.61	5191125.1	52° 19' 53"	15,35
80	4975748.99	5191137.25	130° 11' 49"	6
81	4975745.12	5191141.83	209° 35' 28"	15,25
82	4975731.86	5191134.3	216° 56' 53"	1,46
83	4975730.69	5191133.42	195° 29' 41"	1,05
84	4975729.68	5191133.14	176° 4' 27"	1,02
85	4975728.66	5191133.21	155° 44' 46"	1
86	4975727.75	5191133.62	137° 31' 34"	0,96
87	4975727.04	5191134.27	119° 56' 44"	1,06
88	4975726.51	5191135.19	115° 47' 54"	3,68
89	4975724.91	5191138.5	116° 24' 41"	20,01
90	4975716.01	5191156.42	115° 7' 46"	19,99
91	4975707.52	5191174.52	115° 40' 7"	6
92	4975704.92	5191179.93	116° 39' 58"	7,6
93	4975701.51	5191186.72	111° 52' 56"	1,31
94	4975701.02	5191187.94	92° 42' 2"	1,06
95	4975700.97	5191189	80° 5' 45"	0,64
96	4975701.08	5191189.63	63° 26' 6"	0,89
97	4975701.48	5191190.43	47° 51' 45"	0,85
98	4975702.05	5191191.06	40° 15' 60"	5,57
99	4975706.3	5191194.66	50° 41' 41"	15,25
100	4975715.96	5191206.46	130° 16' 12"	6
101	4975712.08	5191211.04	209° 39' 23"	15,26
102	4975698.82	5191203.49	216° 52' 12"	1,45
103	4975697.66	5191202.62	197° 23' 13"	1,04
104	4975696.67	5191202.31	173° 42' 47"	1,19
105	4975695.49	5191202.44	154° 21' 32"	0,83
106	4975694.74	5191202.8	139° 12' 19"	0,96
107	4975694.01	5191203.43	124° 3' 39"	0,86
108	4975693.53	5191204.14	115° 40' 55"	25,24
109	4975682.59	5191226.89	115° 35' 25"	34,17
110	4975667.83	5191257.71	108° 26' 6"	0,89
111	4975667.55	5191258.55	92° 41' 39"	0,85
112	4975667.51	5191259.4	76° 22' 23"	1,02
113	4975667.75	5191260.39	56° 18' 36"	1,05
114	4975668.33	5191261.26	39° 58' 11"	5,81
115	4975672.78	5191264.99	51° 14' 47"	15,27
116	4975682.34	5191276.9	130° 16' 12"	6
117	4975678.46	5191281.48	209° 46' 22"	15,26
118	4975665.21	5191273.9	218° 50' 41"	1,45
119	4975664.08	5191272.99	199° 6' 47"	1,07
120	4975663.07	5191272.64	182° 17' 26"	0,75
121	4975662.32	5191272.61	169° 10' 37"	0,69
122	4975661.64	5191272.74	156° 28' 4"	0,68
123	4975661.02	5191273.01	141° 10' 13"	1,05

124	4975660.2	5191273.67	123° 41' 24"	0,94
125	4975659.68	5191274.45	115° 18' 5"	1,22
126	4975659.16	5191275.55	115° 1' 1"	0,5
127	4975658.95	5191276	43° 2' 31"	1,66
128	4975660.16	5191277.13	114° 46' 19"	12
129	4975655.13	5191288.03	188° 1' 54"	1,65
130	4975653.5	5191287.8	115° 34' 32"	14,5
131	4975647.24	5191300.88	117° 4' 40"	2
132	4975646.33	5191302.66	116° 4' 1"	18
133	4975638.42	5191318.83	114° 30' 10"	8,08
134	4975635.07	5191326.18	105° 56' 43"	0,95
135	4975634.81	5191327.09	90° 0' 0"	0,86
136	4975634.81	5191327.95	74° 12' 27"	1,03
137	4975635.09	5191328.94	55° 14' 5"	1,03
138	4975635.68	5191329.79	40° 18' 59"	5,89
139	4975640.17	5191333.6	51° 59' 25"	15,28
140	4975649.58	5191345.64	131° 0' 55"	6
141	4975645.64	5191350.17	209° 36' 53"	15,3
142	4975632.34	5191342.61	217° 2' 10"	1,38
143	4975631.24	5191341.78	195° 37' 10"	0,97
144	4975630.31	5191341.52	175° 47' 9"	0,95
145	4975629.36	5191341.59	156° 48' 5"	0,91
146	4975628.52	5191341.95	137° 33' 50"	0,95
147	4975627.82	5191342.59	120° 44' 60"	0,92
148	4975627.35	5191343.38	115° 59' 48"	13,07
149	4975621.62	5191355.13	114° 45' 33"	20,01
150	4975613.24	5191373.3	115° 57' 52"	32
151	4975599.23	5191402.07	127° 49' 57"	15,36
152	4975589.81	5191414.2	205° 34' 34"	7
153	4975583.5	5191411.18	285° 2' 51"	15,25
154	4975587.46	5191396.45	295° 6' 28"	32
155	4975601.04	5191367.47	295° 40' 4"	19,99
156	4975609.7	5191349.45	296° 14' 11"	11,69
157	4975614.87	5191338.96	286° 3' 59"	1,3
158	4975615.23	5191337.71	268° 40' 41"	1,3
159	4975615.2	5191336.41	253° 25' 16"	1,37
160	4975614.81	5191335.1	241° 30' 16"	0,4
161	4975614.62	5191334.75	295° 38' 51"	16,2
162	4975621.63	5191320.15	338° 53' 43"	0,61
163	4975622.2	5191319.93	326° 52' 26"	1,41
164	4975623.38	5191319.16	315° 51' 18"	1,42
165	4975624.4	5191318.17	304° 21' 46"	1,42
166	4975625.2	5191317	295° 33' 36"	2,04
167	4975626.08	5191315.16	295° 16' 9"	8,5
168	4975629.71	5191307.47	223° 58' 37"	1,58
169	4975628.57	5191306.37	295° 28' 32"	12
170	4975633.73	5191295.54	7° 15' 35"	1,58
171	4975635.3	5191295.74	296° 28' 29"	8,5
172	4975639.09	5191288.13	295° 35' 19"	25,19
173	4975649.97	5191265.41	291° 48' 5"	0,43
174	4975650.13	5191265.01	278° 17' 50"	0,97
175	4975650.27	5191264.05	263° 54' 41"	0,75
176	4975650.19	5191263.3	248° 26' 35"	0,87
177	4975649.87	5191262.49	231° 37' 57"	0,92
178	4975649.3	5191261.77	212° 52' 52"	1,18
179	4975648.31	5191261.13	197° 29' 32"	1,73
180	4975646.66	5191260.61	208° 12' 33"	15,27
181	4975633.2	5191253.39	287° 26' 22"	6,01
182	4975635	5191247.66	6° 34' 34"	15,28
183	4975650.18	5191249.41	17° 15' 3"	3,98
184	4975653.98	5191250.59	7° 44' 25"	1,04
185	4975655.01	5191250.73	352° 52' 30"	0,64
186	4975655.65	5191250.65	340° 49' 16"	0,49
187	4975656.11	5191250.49	327° 40' 11"	0,93

188	4975656.9	5191249.99	309° 26' 49"	1,02
189	4975657.55	5191249.2	295° 10' 4"	0,92
190	4975657.94	5191248.37	295° 28' 1"	28
191	4975669.98	5191223.09	295° 37' 47"	20
192	4975678.63	5191205.06	296° 30' 50"	9,99
193	4975683.09	5191196.12	275° 56' 49"	1,93
194	4975683.29	5191194.2	248° 5' 49"	1,05
195	4975682.9	5191193.23	228° 55' 6"	1,03
196	4975682.22	5191192.45	208° 19' 50"	1,31
197	4975681.07	5191191.83	196° 16' 35"	1,43
198	4975679.7	5191191.43	208° 38' 36"	15,29
199	4975666.28	5191184.1	287° 20' 54"	6
200	4975668.07	5191178.37	6° 41' 32"	15,27
201	4975683.24	5191180.15	16° 9' 45"	3,99
202	4975687.07	5191181.26	1° 10' 9"	1,47
203	4975688.54	5191181.29	344° 48' 51"	0,73
204	4975689.24	5191181.1	328° 47' 58"	0,83
205	4975689.95	5191180.67	308° 27' 13"	1,3
206	4975690.76	5191179.65	295° 18' 29"	1,43
207	4975691.37	5191178.36	295° 29' 13"	30,42
208	4975704.46	5191150.9	295° 38' 2"	29,17
209	4975717.08	5191124.6	267° 51' 33"	1,07
210	4975717.04	5191123.53	248° 48' 21"	1,05
211	4975716.66	5191122.55	231° 10' 13"	1,05
212	4975716	5191121.73	213° 23' 19"	1,05
213	4975715.12	5191121.15	196° 26' 44"	1,73
214	4975713.46	5191120.66	208° 13' 37"	15,27
215	4975700.01	5191113.44	287° 20' 54"	6
216	4975701.8	5191107.71	6° 23' 9"	15,28
217	4975716.99	5191109.41	17° 59' 14"	4,05
218	4975720.84	5191110.66	8° 12' 46"	0,98
219	4975721.81	5191110.8	348° 21' 59"	1,04
220	4975722.83	5191110.59	329° 13' 33"	1,04
221	4975723.72	5191110.06	309° 5' 38"	1,03
222	4975724.37	5191109.26	295° 27' 1"	30,34
223	4975737.41	5191081.86	220° 6' 3"	1,99
224	4975735.89	5191080.58	296° 3' 9"	12
225	4975741.16	5191069.8	11° 28' 25"	2,06
226	4975743.18	5191070.21	295° 31' 48"	21,04
227	4975752.25	5191051.22	282° 3' 3"	0,91
228	4975752.44	5191050.33	263° 46' 27"	1,11
229	4975752.32	5191049.23	242° 19' 60"	1,16
230	4975751.78	5191048.2	223° 21' 48"	0,74
231	4975751.24	5191047.69	206° 33' 54"	0,94
232	4975750.4	5191047.27	196° 55' 39"	1,68
233	4975748.79	5191046.78	209° 40' 15"	15,35
234	4975735.45	5191039.18	287° 26' 22"	6,01
235	4975737.25	5191033.45	5° 9' 26"	15,35
236	4975752.54	5191034.83	17° 0' 0"	4,93
237	4975757.25	5191036.27	355° 17' 7"	0,97
238	4975758.22	5191036.19	336° 12' 33"	1,02
239	4975759.15	5191035.78	316° 32' 53"	1,05
240	4975759.91	5191035.06	293° 46' 2"	3,57
241	4975761.35	5191031.79	295° 22' 9"	61,29
242	4975787.61	5190976.41	287° 47' 2"	1,11
243	4975787.95	5190975.35	267° 1' 7"	0,96
244	4975787.9	5190974.39	247° 51' 17"	0,93
245	4975787.55	5190973.53	230° 40' 2"	0,93
246	4975786.96	5190972.81	211° 16' 58"	0,92
247	4975786.17	5190972.33	196° 41' 57"	1,67
248	4975784.57	5190971.85	209° 29' 9"	15,36
249	4975771.2	5190964.29	287° 15' 26"	6
250	4975772.98	5190958.56	5° 39' 31"	15,31
251	4975788.22	5190960.07	17° 37' 32"	4,03

252	4975792.06	5190961.29	0° 48' 46"	1,41
253	4975793.47	5190961.31	333° 47' 19"	1,45
254	4975794.77	5190960.67	304° 14' 31"	1,44
255	4975795.58	5190959.48	295° 27' 23"	59,86
256	4975821.31	5190905.43	285° 38' 32"	0,78
257	4975821.52	5190904.68	268° 43' 37"	0,9
258	4975821.5	5190903.78	249° 57' 46"	0,9
259	4975821.19	5190902.93	233° 30' 31"	0,91
260	4975820.65	5190902.2	213° 51' 49"	0,92
261	4975819.89	5190901.69	196° 30' 16"	1,69
262	4975818.27	5190901.21	209° 43' 18"	15,35
263	4975804.94	5190893.6	287° 26' 22"	6,01
264	4975806.74	5190887.87	5° 34' 49"	15,32
265	4975821.99	5190889.36	17° 57' 5"	4,12
266	4975825.91	5190890.63	356° 47' 41"	1,25
267	4975827.16	5190890.56	331° 1' 33"	1,38
268	4975828.37	5190889.89	305° 39' 19"	1,13
269	4975829.03	5190888.97	295° 26' 40"	29,96
270	4975841.9	5190861.92	295° 47' 1"	20
271	4975850.6	5190843.91	296° 30' 19"	8,56
272	4975854.42	5190836.25	287° 18' 42"	0,81
273	4975854.66	5190835.48	273° 36' 50"	0,95
274	4975854.72	5190834.53	258° 41' 24"	0,82
275	4975854.56	5190833.73	248° 57' 45"	0,42
276	4975854.41	5190833.34	237° 41' 34"	0,8
277	4975853.98	5190832.66	211° 42' 54"	1,05
278	4975853.09	5190832.11	199° 9' 56"	1,74
279	4975851.45	5190831.54	207° 59' 35"	15,25
280	4975837.98	5190824.38	287° 22' 37"	5,99
281	4975839.77	5190818.66	6° 20' 54"	15,28
282	4975854.96	5190820.35	17° 4' 16"	3,99
283	4975858.77	5190821.52	1° 42' 5"	1,01
284	4975859.78	5190821.55	340° 13' 8"	1,21
285	4975860.92	5190821.14	322° 47' 31"	0,68
286	4975861.46	5190820.73	308° 45' 29"	0,91
287	4975862.03	5190820.02	295° 41' 35"	13,52
288	4975867.89	5190807.84	294° 46' 16"	20
289	4975876.27	5190789.68	295° 31' 39"	20
290	4975884.89	5190771.63	308° 37' 9"	15,4
291	4975894.5	5190759.6	25° 28' 1"	7

4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4975895.53	5190760.09	63° 38' 44"	1,22
2	4975896.07	5190761.18	76° 52' 57"	4,54
3	4975897.1	5190765.6	102° 15' 53"	4,24
4	4975896.2	5190769.74	114° 28' 19"	15,18
5	4975889.91	5190783.56	45° 0' 0"	0,68
6	4975890.39	5190784.04	62° 59' 14"	0,57
7	4975890.65	5190784.55	295° 29' 49"	14,64
8	4975896.95	5190771.34	309° 12' 26"	0,49
9	4975897.26	5190770.96	332° 21' 14"	0,47
10	4975897.68	5190770.74	344° 17' 29"	0,33
11	4975898	5190770.65	295° 50' 23"	1,77
12	4975898.77	5190769.06	309° 12' 26"	0,49
13	4975899.08	5190768.68	342° 8' 59"	0,62
14	4975899.67	5190768.49	17° 51' 1"	0,62
15	4975900.26	5190768.68	54° 14' 46"	0,62
16	4975900.62	5190769.18	93° 51' 56"	0,74
17	4975900.57	5190769.92	115° 43' 8"	31,8
18	4975886.77	5190798.57	111° 1' 4"	12,49
19	4975882.29	5190810.23	114° 55' 24"	22,95
20	4975872.62	5190831.04	85° 36' 5"	0,39
21	4975872.65	5190831.43	40° 12' 24"	6,77
22	4975877.82	5190835.8	56° 18' 36"	0,54
23	4975878.12	5190836.25	90° 0' 0"	0,62
24	4975878.12	5190836.87	125° 45' 14"	0,62
25	4975877.76	5190837.37	162° 8' 59"	0,62
26	4975877.17	5190837.56	197° 51' 1"	0,62
27	4975876.58	5190837.37	180° 0' 0"	0,01
28	4975876.57	5190837.37	209° 11' 51"	0,39
29	4975876.23	5190837.18	220° 23' 49"	6,08
30	4975871.6	5190833.24	114° 55' 9"	6,38
31	4975868.91	5190839.03	116° 2' 22"	20,48
32	4975859.92	5190857.43	116° 59' 5"	46,41
33	4975838.86	5190898.79	41° 23' 30"	0,79
34	4975839.45	5190899.31	115° 33' 36"	0,51
35	4975839.23	5190899.77	115° 33' 42"	77,13
36	4975805.95	5190969.35	85° 1' 49"	0,46
37	4975805.99	5190969.81	42° 23' 51"	0,62
38	4975806.45	5190970.23	72° 8' 59"	0,62
39	4975806.64	5190970.82	107° 51' 1"	0,62
40	4975806.45	5190971.41	144° 14' 46"	0,62
41	4975805.95	5190971.77	173° 30' 23"	1,24
42	4975804.72	5190971.91	115° 38' 51"	35,74
43	4975789.25	5191004.13	115° 20' 46"	39,95
44	4975772.15	5191040.23	39° 58' 26"	4,36
45	4975775.49	5191043.03	43° 46' 52"	0,33
46	4975775.73	5191043.26	64° 10' 44"	0,34
47	4975775.88	5191043.57	74° 0' 37"	1,78
48	4975776.37	5191045.28	90° 58' 16"	0,59
49	4975776.36	5191045.87	125° 45' 14"	0,62
50	4975776	5191046.37	162° 8' 59"	0,62
51	4975775.41	5191046.56	199° 46' 2"	0,68
52	4975774.77	5191046.33	219° 49' 11"	5,17
53	4975770.8	5191043.02	115° 38' 56"	23,77
54	4975760.51	5191064.45	115° 21' 54"	61,93
55	4975733.98	5191120.41	85° 9' 22"	1,78
56	4975734.13	5191122.18	37° 35' 19"	1,75
57	4975735.52	5191123.25	54° 41' 20"	0,59
58	4975735.86	5191123.73	90° 0' 0"	0,62

59	4975735.86	5191124.35	125° 45' 14"	0,62
60	4975735.5	5191124.85	162° 8' 59"	0,62
61	4975734.91	5191125.04	198° 59' 48"	0,65
62	4975734.3	5191124.83	217° 35' 3"	2,25
63	4975732.52	5191123.46	115° 33' 17"	12,94
64	4975726.94	5191135.13	114° 51' 40"	15,34
65	4975720.49	5191149.05	115° 31' 27"	77,3
66	4975687.18	5191218.81	118° 4' 7"	8,69
67	4975683.09	5191226.48	115° 11' 56"	40,89
68	4975665.68	5191263.48	70° 57' 51"	3,62
69	4975666.86	5191266.9	81° 23' 4"	0,33
70	4975666.91	5191267.23	107° 51' 1"	0,62
71	4975666.72	5191267.82	144° 14' 46"	0,62
72	4975666.22	5191268.18	180° 0' 0"	0,62
73	4975665.6	5191268.18	210° 57' 50"	0,47
74	4975665.2	5191267.94	224° 44' 35"	1,58
75	4975664.08	5191266.83	116° 9' 40"	37,42
76	4975647.58	5191300.42	116° 17' 40"	30,29
77	4975634.16	5191327.58	59° 18' 1"	0,37
78	4975634.35	5191327.9	46° 39' 45"	2,68
79	4975636.19	5191329.85	68° 37' 46"	0,74
80	4975636.46	5191330.54	107° 51' 1"	0,62
81	4975636.27	5191331.13	142° 13' 28"	0,51
82	4975635.87	5191331.44	66° 30' 5"	0,5
83	4975636.07	5191331.9	40° 50' 19"	4,19
84	4975639.24	5191334.64	56° 18' 36"	0,54
85	4975639.54	5191335.09	90° 0' 0"	0,62
86	4975639.54	5191335.71	125° 45' 14"	0,62
87	4975639.18	5191336.21	162° 8' 59"	0,62
88	4975638.59	5191336.4	200° 15' 57"	0,69
89	4975637.94	5191336.16	220° 37' 36"	7,33
90	4975632.38	5191331.39	114° 46' 31"	10,45
91	4975628	5191340.88	115° 28' 56"	10,41
92	4975623.52	5191350.28	110° 27' 44"	2,15
93	4975622.77	5191352.29	114° 11' 4"	35,1
94	4975608.39	5191384.31	28° 0' 33"	0,53
95	4975608.86	5191384.56	54° 14' 46"	0,62
96	4975609.22	5191385.06	90° 0' 0"	0,44
97	4975609.22	5191385.5	115° 55' 8"	1,19
98	4975608.7	5191386.57	144° 27' 44"	0,43
99	4975608.35	5191386.82	180° 0' 0"	0,62
100	4975607.73	5191386.82	203° 33' 8"	0,43
101	4975607.34	5191386.65	114° 11' 33"	18,47
102	4975599.77	5191403.5	43° 46' 52"	0,66
103	4975600.25	5191403.96	115° 33' 36"	8,41
104	4975596.62	5191411.55	223° 44' 11"	3,85
105	4975593.84	5191408.89	113° 9' 9"	6,54
106	4975591.27	5191414.9	205° 33' 6"	13,66
107	4975578.95	5191409.01	295° 34' 3"	17,73
108	4975586.6	5191393.02	295° 40' 54"	31,91
109	4975600.43	5191364.26	295° 39' 48"	33,25
110	4975614.83	5191334.29	197° 30' 46"	4,52
111	4975610.52	5191332.93	287° 25' 54"	14,99
112	4975615.01	5191318.63	17° 22' 46"	6,7
113	4975621.4	5191320.63	295° 11' 38"	33,26
114	4975635.56	5191290.53	295° 10' 45"	30,51
115	4975648.54	5191262.92	197° 27' 2"	9,2
116	4975639.76	5191260.16	295° 31' 60"	15,15
117	4975646.29	5191246.49	17° 21' 28"	9,08
118	4975654.96	5191249.2	295° 34' 35"	32,92
119	4975669.17	5191219.51	295° 34' 24"	28,68
120	4975681.55	5191193.64	197° 26' 38"	9,14
121	4975672.83	5191190.9	296° 1' 32"	15,2
122	4975679.5	5191177.24	17° 12' 58"	8,92

123	4975688.02	5191179.88	295° 33' 17"	63,15
124	4975715.26	5191122.91	197° 30' 30"	8,41
125	4975707.24	5191120.38	296° 1' 18"	15,09
126	4975713.86	5191106.82	17° 23' 42"	8,36
127	4975721.84	5191109.32	295° 32' 47"	31,7
128	4975735.51	5191080.72	295° 31' 15"	30,43
129	4975748.62	5191053.26	197° 27' 47"	7,83
130	4975741.15	5191050.91	296° 1' 40"	25,27
131	4975752.24	5191028.2	17° 22' 3"	7,64
132	4975759.53	5191030.48	295° 28' 38"	33,92
133	4975774.12	5190999.86	295° 28' 16"	28,81
134	4975786.51	5190973.85	197° 30' 48"	7,08
135	4975779.76	5190971.72	295° 57' 32"	15,22
136	4975786.42	5190958.04	17° 8' 20"	6,99
137	4975793.1	5190960.1	295° 34' 44"	63,14
138	4975820.36	5190903.15	197° 31' 32"	6,58
139	4975814.09	5190901.17	295° 54' 38"	10,96
140	4975818.88	5190891.31	205° 25' 9"	2,24
141	4975816.86	5190890.35	228° 36' 30"	0,79
142	4975816.34	5190889.76	270° 0' 0"	0,62
143	4975816.34	5190889.14	305° 45' 14"	0,62
144	4975816.7	5190888.64	342° 8' 59"	0,62
145	4975817.29	5190888.45	13° 5' 31"	0,44
146	4975817.72	5190888.55	25° 31' 47"	2,23
147	4975819.73	5190889.51	294° 34' 26"	2,19
148	4975820.64	5190887.52	17° 23' 25"	6,59
149	4975826.93	5190889.49	295° 31' 58"	22,34
150	4975836.56	5190869.33	295° 30' 21"	10,4
151	4975841.04	5190859.94	295° 30' 37"	9,47
152	4975845.12	5190851.39	295° 30' 15"	19,32
153	4975853.44	5190833.95	197° 28' 24"	7,73
154	4975846.07	5190831.63	294° 28' 43"	15,11
155	4975852.33	5190817.88	17° 25' 5"	8,02
156	4975859.98	5190820.28	295° 29' 6"	63,82
157	4975887.44	5190762.67	295° 27' 48"	5,81
158	4975889.94	5190757.42	25° 31' 51"	6,19

5 Перечень координат характерных точек красных линий

Красная линия 1

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4975887.44	5190762.67	115° 29' 6"	63,82
2	4975859.98	5190820.28		

Красная линия 2

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4975853.44	5190833.95	115° 30' 15"	19,32
2	4975845.12	5190851.39	115° 30' 37"	9,47
3	4975841.04	5190859.94	115° 30' 21"	10,4
4	4975836.56	5190869.33	115° 31' 58"	22,34
5	4975826.93	5190889.49		

Красная линия 3

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4975820.36	5190903.15	115° 34' 44"	63,14
2	4975793.1	5190960.1		

Красная линия 4

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4975786.51	5190973.85	115° 28' 16"	28,81
2	4975774.12	5190999.86	115° 28' 38"	33,92
3	4975759.53	5191030.48		

Красная линия 5

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4975748.62	5191053.26	115° 31' 15"	30,43
2	4975735.51	5191080.72	115° 32' 47"	31,7
3	4975721.84	5191109.32		

Красная линия 6

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4975715.26	5191122.91	115° 33' 17"	63,15
2	4975688.02	5191179.88		

Красная линия 7

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4975681.55	5191193.64	115° 34' 24"	28,68
2	4975669.17	5191219.51	115° 34' 35"	32,92
3	4975654.96	5191249.2		

Красная линия 8

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4975648.54	5191262.92	115° 10' 45"	30,51
2	4975635.56	5191290.53	115° 11' 38"	33,26
3	4975621.4	5191320.63		

Красная линия 9

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4975614.83	5191334.29	115° 39' 48"	33,25
2	4975600.43	5191364.26	115° 40' 54"	31,91
3	4975586.6	5191393.02		

6 Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Зоны территорий общего пользования в границах коридоров красных линий включают в себя участки территории города, предназначенные для размещения улично-дорожной сети, автомобильного транспорта, сопутствующих инженерных сетей пешеходных тротуаров, зеленых насаждений улично-дорожной сети, за исключением внутриквартальных проездов, установления санитарно-защитных зон и санитарных разрывов таких объектов, установления полос отвода автомобильных дорог, объектов дорожного сервиса и дорожного хозяйства, при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения, объектов благоустройства, а также для размещения автомобильных парков, скверов, бульваров, газонов.

Размеры земельных участков – не подлежат установлению.

Минимальный отступ от границ земельного участка – не подлежит установлению.

Предельное количество этажей или предельная высота – не подлежит установлению.

Максимальный процент застройки – не подлежит установлению;

Коэффициент плотности застройки – не подлежит установлению.

Регламенты для территорий, предназначенных для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами в соответствии с пунктом 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации не устанавливаются.

7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах территории разработки проекта планировки существующие объекты капитального строительства отсутствуют. Следовательно, необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, также отсутствует.

Информация о планируемых к строительству объектов капитального строительства в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствует.

Перечень мероприятий по защите планируемых объектов капитального строительства включает:

– систему наблюдений за надземными и подземными частями строящегося сооружения, влиянием каких-либо действий, проведённых в границах располагаемого линейного объекта, а также проведение мониторинга близлежащих объектов, на которые в той или иной мере оказывают влияния действия, проводимые непосредственно в границах проектируемого объекта;

– при строительстве нужно периодически проводить мониторинг инженерно-геологического состояния территории в зоне расположения линейного объекта. При выявлении недопустимых отклонений, во избежание негативных последствий, предпринять ряд мероприятий по ликвидации той или иной проблемы.

8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно предоставленным исходным данным (информационное письмо Государственного комитета по охране культурного наследия Республики Крым от 06.05.2019 г. № 3731/01/1) (Приложение 10.5 Раздела 4 Проекта планировки территории), в границах территории подготовки проекта планировки объекты культурного наследия отсутствуют.

Согласно части 1 статьи 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 - ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в границах защитных зон объектов культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Следовательно, необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов отсутствует.

Вместе с тем, согласно статье 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 - ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 данного Федерального закона, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Согласно части 5 статьи 2 Федерального закона от 12.02.2015 №9-ФЗ «Об особенностях правового регулирования отношений в области культуры и туризма и связи с принятием в Российскую Федерацию Республики Крым и образованием в составе Российской Федерации новых субъектов Республики Крым и города федерального значения Севастополя», границы и особый режим использования территорий, установленные в целях государственной охраны объектов культурного наследия, расположенных на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя, до принятия Республики Крым в состав Российской Федерации, действуют до их приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации.

9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

9.1 Мероприятия по охране воздушного бассейна от загрязнения в районе расположения объекта

При строительстве автодороги разработаны мероприятия по уменьшению выбросов в атмосферу:

– регулярный технический осмотр автомобильного транспорта;

– смещение во времени процессов со значительным выбросом загрязняющих веществ;

– проведение строительных операций в летнее время, для улучшения рассеивающих способностей атмосферы;

– применение в технологическом процессе наиболее безопасных материалов.

Согласно анализу имеющихся на строительной площадке источников выбросов установлено, что все они работают ограниченное время, время работы различных механизмов не совпадает в рабочей смене по технологии производства работ. В связи с особенностями временной работы строительной техники, постоянной смены местоположения источника выброса и отсутствием эффективных инженерных решений для снижения выбросов от автотранспортных средств существующей строительной техники, суммарные выбросы в атмосферный воздух будут компенсированы экологическими платежами.

На стадии строительства предусмотрен постоянный диспетчерский контроль технологических и вспомогательных процессов.

Основные мероприятия по охране атмосферного воздуха на период строительства:

– контроль токсичности и дымности отработавших газов автомашин и спецтехники;

– предотвращение утечек ГСМ;

– применение строительной техники с улучшенными экологическими показателями.

9.2 Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод от истощения и загрязнения

В границах участка работ и на ближайшей прилегающей территории водные объекты (временные и постоянные) отсутствуют.

В июне 2019 г. подземные воды разведочными скважинами до глубины 3,0-5,0м не вскрыты.

По архивным данным, подземные воды залегают глубже 20м.

К видам возможного воздействия на поверхностные воды и водоносные горизонты в период строительства проектируемых объектов можно отнести:

- привнесение вредных веществ в водную среду, что может вызвать их загрязнение.

Так как проектом не предусматривается забор воды из поверхностных и подземных источников, также отсутствуют решения по сбросу сточных вод в поверхностные водотоки и поглощающие скважины, то возможные воздействия на водную среду, указанные выше, исключаются.

Проектом предусматривается сбор строительного мусора и вывоз на полигон твердых бытовых отходов (ТБО), согласованный с СЭС (по договору заказника с соответствующими предприятиями).

Основными потребителями воды на строительной площадке являются строительные машины и механизмы, установки и технологические процессы. Вода предусмотрена привозная, автоцистернами, в количестве необходимом для нужд строителей.

Качественный состав воды, используемой для хозяйственно-питьевых нужд, соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-2001.

Производственные и бытовые сточные воды, которые образуются на строительных площадках, обезврежены и организованы в порядке, предусмотренном проектом организации строительства и проектом проведения работ.

Проектом предусматривается организация сбора масел, слив топлива и смазочных материалов только в специальные емкости в отведенных и оборудованных для этого местах по договору заказчика с соответствующими организациями.

Воздействие на поверхностные и подземные воды отсутствует.

Для сведения к минимуму техногенного воздействия на водную среду в период строительства предусматривается:

– обязательное соблюдение границ территории, отводимой для проведения строительно-монтажных работ;

– для предупреждения попадания в водные объекты строительных материалов, вследствие размыва и выноса ливневыми и талыми водами, хранение их осуществляется на специально подготовленных площадках. Материалы, активно взаимодействующие с водой, хранятся только в специальных складах под крышей или герметичных емкостях;

– очистка и промывка кузовов автосамосвалов осуществляется в специально отведенных местах на производственной базе размещения строительной техники перед выездом на линию;

– оснащение рабочих мест и строительных площадок контейнерами для бытовых и строительных отходов;

– обслуживание и заправка техники ГСМ осуществляется на производственной базе;

– осуществление заправки спецтехники производится автозаправщиками с применением поддонов для исключения разливов на поверхность земли и фильтрации ГСМ в подземные горизонты;

– движение техники осуществляется только в пределах полосы отвода по существующим и устраиваемым на период строительства дорогам;

Мероприятия по охране грунтовых и подземных вод:

– расположение строительной техники и автотранспорта на существующей твердой дорожной поверхности или на временных железобетонных плитах, что позволит предотвратить загрязнение грунтовых вод горюче-смазочными материалами;

– селективный сбор, временное хранение и последующее размещение образующихся отходов на оборудованных площадках с твердым покрытием в контейнерах или герметичных емкостях;

– организация герметичных мест временного хранения (контейнеры) строительных отходов;

– применение для строителей биотуалетов, что позволит предотвратить загрязнения водной среды сточными водами;

– организация регулярной уборки территории;

– обязательное использование исправной спецтехники и автотранспорта, прошедших в обязательном порядке профилактический осмотр, ремонт и мойку на спецбазе строительной

организации, что позволит предотвратить загрязнение грунтовых вод горюче-смазочными материалами.

– благоустройство территории.

Мероприятия по предотвращению загрязнения водной среды при эксплуатации объектов строительства носят в основном профилактический характер, так как обеспечение безопасной эксплуатации закладывается при проектировании и строительстве, и относятся к конструктивным и технологическим решениям.

Проектом предусматриваются следующие мероприятия по охране поверхностных вод и водных объектов на период эксплуатации:

– временное накопление отходов в специально организованных местах в металлических контейнерах, исключающих контакт атмосферных осадков с отходами;

– организация контроля за условиями временного хранения отходов;

– ограждение зон озеленения бордюрами, исключающими смыв грунта на дорожные покрытия;

– предотвращение слива горюче-смазочных материалов и сточных вод на рельеф и в водные объекты при эксплуатации грузоподъемных механизмов и автомобилей;

– минимизация образования отходов потребления и строительства;

– организация системы селективного сбора и временного хранения образующихся отходов потребления;

– своевременный вывоз всех образующихся отходов в соответствии с санитарными нормами и правилами;

– движение транспортных средств только по дорогам с твердым покрытием, стоянка – на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

– стоянка машин и механизмов в нерабочее время на специальных площадках.

– запрет на отстаивание, проведение технического ремонта, обслуживания и мойки автотранспорта на территории дороги;

– сбор ТБО и мусора от уборки территории в контейнеры, установленные на специально оборудованной площадке;

– благоустройство и озеленение территории.

9.3 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов

Площадка строительства расположена на частично освоенной территории севернее объездной дороги на месте бывших сельскохозяйственных угодий расположен микрорайон частной малоэтажной застройки. Вблизи от участка изысканий расположены грунтовые и асфальтированные автомобильные дороги - автомобильная дорога общего пользования регионального значения 35 ОП РЗ 35К-023 Восточный обход г. Симферополь.

В целях предотвращения и смягчения воздействия строительства и эксплуатации дороги на земельные ресурсы предусматривается следующий комплекс мероприятий:

– использование снятого ПРС для покрытия и озеленения откосов;

– использования вынутого грунта для планировки территории;

– для исключения водной эрозии почв откосов дороги предусмотрен засев трав по слою ПРС толщиной 10 см;

– при работе допускаются строительные машины только серийного производства в технически исправном состоянии, исключающие утечку топлива и масла и не превышающие норм выброса в атмосферу вредных веществ;

– при эксплуатации двигателей внутреннего сгорания категорически запрещается слив масел и горючего на поверхность почвы подъездной дороги. Отработанное горючее необходимо собирать в специальные резервуары для последующей передачи специализированному предприятию для переработки и утилизации;

– заправка автотранспорта и строительной техники осуществляется только закрытым способом - на автозаправочных станциях. Техническое обслуживание строительных машин и автотранспорта производится на базах строительных организаций, вне отведенной площадки;

– временная стоянка строительных машин разрешается только на специальной площадке с твердым покрытием.

Производство строительно-монтажных работ, движение машин и механизмов, складирование и хранение материалов в местах, не предусмотренных проектом производства работ, запрещается.

На всех этапах строительства не допускается изменение естественного стока на участке строительства, захламление территории строительными отходами, разлив горюче-смазочных материалов, слив отработанных масел и т. д.

Производственные и бытовые стоки, образующиеся на строительной площадке, очищаются и обезвреживаются в порядке, предусмотренном в проекте производства работ.

9.4 Мероприятия по охране растительного и животного мира

Участок реконструкции дороги находится в городской черте, в настоящее время свободные территории полностью трансформированы, часть из них заселена, а часть занята видоизмененной городской растительностью.

Современное состояние растительных сообществ является следствием многолетнего антропогенного использования.

В зоне производства работ было проведено обследование зеленых насаждений с составлением Акта осмотра зеленых насаждений (Приложение 10.9 Раздела 4 Проекта планировки территории). В результате осмотра выявлено, что в зоне производства работ по реконструкции ул. Горная произрастают древесные культуры – абрикос обыкновенный, клен ясенелистный, орех грецкий, яблоня домашняя, вишня обыкновенная, вишня птичья, лох серебристый, айва продолговатая, ель европейская; кустарники – роза канина, сирень обыкновенная.

В результате осмотра выявлено 96 зеленых насаждений из них: 92 - деревья, 4 - кустарники.

Комиссия согласовывает вырубку 37 ед. деревьев и 2 ед. кустарников, попадающих в зону производства работ.

Трасса автомобильной дороги расположена в черте населенного пункта, подвержена антропогенному воздействию, это создает маловероятную возможность распространения краснокнижных растений.

По результатам исследований на территории изысканий объекты растительного мира, внесенные в Красную книгу Республики Крым, не обнаружены. Приказом № 1245 от 04.12.2015 Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым перечни (списки) объектов животного и растительного мира занесенные в Красную книгу Республики Крым

размещены на официальном сайте Министерства в разделе «Нормативно-правовая база/Документы Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым».

Растения, опасные для человека, по трассе автомобильной дороги не произрастают.

В соответствии с информацией Министерства природных ресурсов на исследуемой территории не встречаются объекты растительного мира, включенные в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Крым.

Проектируемый объект не попадает в границы особо охраняемых природных территорий регионального значения, трасса проходит по землям населенного пункта.

При обследовании трассы дороги объекты животного мира, включенные в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Крым, не встречены (Приложение 10.4 Раздела 4 Проекта планировки территории).

При проведении строительно-монтажных работ предусматриваются мероприятия по охране растительного и животного мира:

– все работы по строительству дороги проводятся только в полосе отвода;

– исключается движения транспорта вне пределов отведенных земель и автодорог;

– при проведении работ работы с открытым огнем, выжигание растительности исключены;

– хранение химических реагентов, горюче-смазочных материалов предусмотрено на стройплощадке;

– для снижения фактора беспокойства (шум, вибрация) объектов животного мира необходимо применение малошумного оборудования.

Мероприятия по минимизации ущерба живым организмам (животным):

Сваливание извлекаемого грунта в понижения рельефа исключено.

Участок реконструкции осваивается очередями. Это позволит животным постепенно перемещаться от источника угрозы, после завершения строительства очереди и соответствующей рекультивации, возвращаться на восстановленные площадки.

Также имеют значение сезонные особенности, так в засушливое летнее время ряд животных впадает в летнюю спячку – эстивацию, в результате чего становятся более уязвимыми при ведении земельных работ. Уже в сентябре-октябре многие животные впадают в зимнюю спячку, что также делает их уязвимыми.

Необходимо провести эколого-просветительские беседы с рабочими, ознакомить их с изображениями редких видов, т.к. чаще всего эти виды гибнут именно в результате непосредственного уничтожения человеком.

9.5 Мероприятия по сбору, складированию, транспортировке и размещению отходов при строительстве и эксплуатации объекта

В результате строительства образуются отходы:

– бой бетона (строительный мусор);

– отходы песка и щебня, битума;

– промасленная ветошь;

– твердые бытовые отходы;

– хоз-бытовые и хоз-фекальные сточные воды.

Предприятие не имеет собственных полигонов для захоронения отходов и технологий по их переработке.

Образующиеся отходы хранятся на площадках временного хранения, а затем передаются на переработку или захоронение на другие предприятия.

Бой бетонных и железобетонных изделий (строительный мусор) вывозятся на полигон для захоронения.

Обрезки труб, обрезки металлопроката, тонколистовой металл передается на переработку в специализированные организации.

Бытовые отходы жизнедеятельности строительной бригады вывозятся на полигон ТБО для захоронения.

Образование производственных отходов при эксплуатации строительной техники не происходит, так как ее техническое обслуживание и ремонт производится на базе. При строительных работах, кроме бытовых отходов, образуются производственные отходы. Места складирования отходов необходимо оборудовать противофильтрационными экранами и своевременно вывозить отходы в специализированные организации для хранения и передачи на переработку. Также необходимо исключить попадание нефтепродуктов и агрессивных сред в почву путем устройства дорожного покрытия, назначить ответственное лицо за сбор, использование, транспортировку и размещение опасных отходов. Отходы необходимо передавать в специализированные организации на переработку, использование, размещение опасных отходов.

Вывоз мусора от бытовых помещений, прочих отходов строительства специализированной организацией г. Симферополь на полигон ТБО в с. Тургенево, а также сдачу на переработку, обезвреживание, использование в специализированные лицензированные организации на договорной основе.

Вывоз отходов I-IV классов опасности при строительстве и эксплуатации объекта осуществляется на договорной основе специализированными, лицензированными организациями Республики Крым (утилизация, обезвреживание, хранение), спецавтобазой по вывозу ТБО (ТКО) Республики Крым на полигон ТБО.

10 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

На проектируемой территории возможно создание зон сильных разрушений от взрывов, происходящих в мирное время в результате аварий, как на самом объекте, так и рядом расположенных ПОО по перечню потенциально-опасных объектов Республики Крым (Решение Комиссии по отнесению потенциально-опасных объектов, расположенных на территории Республики Крым к классам опасности, Приложение 4 к протоколу № 3 от 12.12.2017 г.).

Территория относится к 7-балльной сейсмической зоне. На проектируемой территории возможны: сильный и порывистый ветер, проливные дожди с грозами и градом, снегопады, налипания снега, обледенения, туманы, опасные гидрологические (шторма нагоны воды), геологические и геофизические явления, опасные метеорологические явления, природные пожары, транспортные аварии, пожары и взрывы (с возможным последующим горением), внезапное обрушение сооружений, пород, аварии на электроэнергетических системах, аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения, аварии на очистных сооружениях, природные пожары, крупные террористические акты.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.06-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий» на рассматриваемой территории возможны чрезвычайные ситуации (ЧС) природного характера, приведенные ниже (Таблица 3).

Таблица 3 Возможные чрезвычайные ситуации природного характера на проектируемой территории

№ п/п	Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
1. Опасные гидрологические явления и процессы			
1.1	Подтопление	Гидростатический	Повышение уровня грунтовых вод
		Гидродинамический	Гидродинамическое давление потока грунтовых вод
		Гидрохимический	Загрязнение (засоление) почв, грунтов Коррозия подземных металлических конструкций
		Гидрохимический	Гидродинамическое давление потока воды Деформация речного русла
2. Опасные метеорологические явления и процессы			
2.1	Сильный ветер (шторм, шквал, ураган)	Аэродинамический	Ветровой поток Ветровая нагрузка Аэродинамическое давление Вибрация
2.2	Сильные осадки		
2.2.1	Продолжительный дождь (ливень)	Гидродинамический	Поток (течение) воды
2.2.2	Сильный снегопад	Гидродинамический	Снеговая нагрузка Снежные заносы
2.2.3	Сильная метель	Гидродинамический	Снеговая нагрузка Снежные заносы Ветровая нагрузка
1.2.4	Гололед	Гравитационный	Гололедная нагрузка
1.2.5	Град	Динамический	Удар

№ п/п	Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
2.3	Туман	Теплофизический	Снижение видимости (помутнение воздуха)
2.4	Заморозок	Тепловой	Охлаждение почвы, воздуха
2.5	Засуха	Тепловой	Нагревание почвы, воздуха
2.6	Суховей	Аэродинамический Тепловой	Иссушение почвы
2.7	Гроза	Электрофизический	Электрические разряды

В соответствии с требованиями ст. 5 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями на 29 июля 2017 года) пожарная безопасность рассматриваемого объекта обеспечивается:

– системой предотвращения пожара;

– системой противопожарной защиты;

– организационно-техническими мероприятиями.

Целью создания системы обеспечения пожарной безопасности объекта защиты является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре.

Система предотвращения пожара на объекте реконструкции автомобильной дороги обеспечивается применением пожаробезопасных строительных материалов, различного инженерно-технического оборудования, прошедших соответствующие испытания и имеющих сертификаты соответствия и пожарной безопасности, а также привлечением организаций, имеющих соответствующие лицензии для осуществления проектирования специальных разделов, монтажа, наладки, эксплуатации и технического обслуживания противопожарных систем.

Система противопожарной защиты обеспечивается комплексным решением объемно-планировочных, конструктивных особенностей зданий, сооружений и строений проектируемого участка.

Система обеспечения пожарной безопасности рассматриваемого объекта обеспечивается за счет выполнения требований Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями на 29 июля 2017 года) и других нормативно-правовых актов, содержащих требования по пожарной безопасности и включает в себя:

1) Мероприятия по предотвращению возникновения пожара:

– организационно-технические мероприятия, направленные на исключение возникновения пожаровзрывоопасных сред и скопления горючих материалов, а также появления или занесения сторонних источников зажигания;

2) Мероприятия по защите людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара:

– обеспечение нормативных противопожарных разрывов между объектом и другими зданиями, сооружениями, установками и т.п.;

3) Мероприятия по обеспечению тушения пожара и обеспечению эффективных действий пожарных подразделений:

– организация подъездов и проездов к реконструируемому участку;

– наличие (обеспечение) источников водоснабжения.

Проектируемая территория не отнесена к группе по гражданской обороне, находится вне зон возможных разрушений при воздействии обычных средств поражения на территориях, отнесенных к группам по гражданской обороне.

Население на проектируемой территории подлежит эвакуации в военное время.

Эффективность защиты населения в значительной степени зависит от своевременного их оповещения при внезапном нападении противника в военное время, или при угрозе заражения территории при авариях и катастрофах на объектах, работающих с химически и взрывопожароопасными веществами.

Существует несколько способов оповещения населения и работающих смен о грозящей опасности:

– оповещение с использованием радио, телевидения, передвижных средств громкоговорящей связи;

– оповещение с помощью стационарных установок общегородской и краевой сети оповещения.

Обеспечение светомаскировки проектируемой территории в соответствии с требованиями СНиП 2.01.53-84 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства» решается централизованно, путем отключения питающих линий городских электрических сетей при введении режимов светомаскировки.