

ООО «ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ  
В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,  
РАСПОЛОЖЕННОЙ ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КРЫМ,  
Г. СИМФЕРОПОЛЬ, В РАЙОНЕ УЛ. БАЛАКЛАВСКАЯ, 123  
В МКРН. ПНЕВМАТИКА - ЗАЛЕСЬЕ,  
УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СИМФЕРОПОЛЯ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ ОТ 03.05.2017 № 1227**

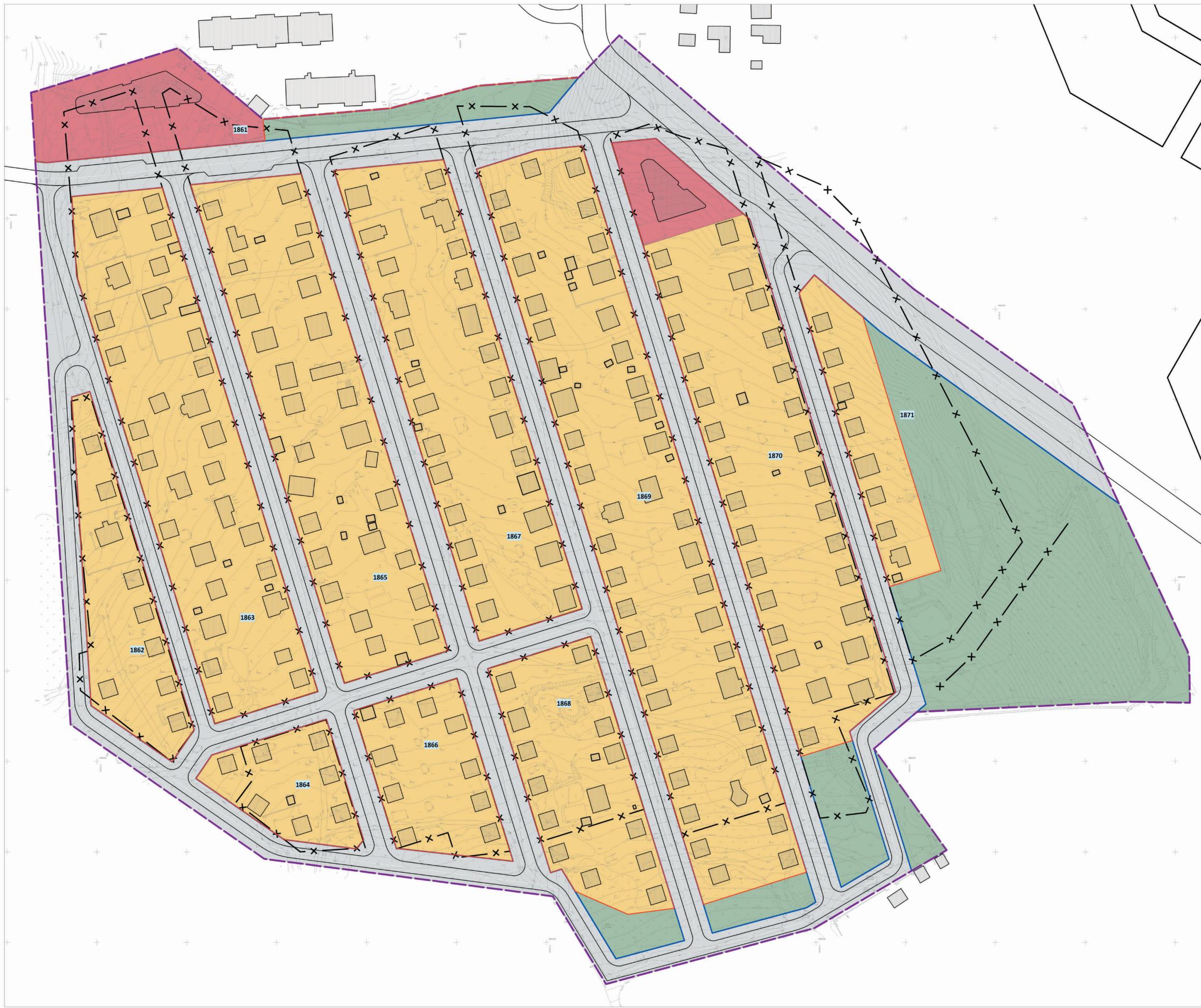
**ТОМ - I  
Основная часть  
проекта планировки территории**

**РАЗДЕЛ 2.  
Графическая часть**



**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КРЫМ, Г. СИМФЕРОПОЛЬ, В РАЙОНЕ УЛ. БАЛАКЛАВСКАЯ, 123  
В МКРН. ПНЕВМАТИКА - ЗАЛЕСЬЕ, УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СИМФЕРОПОЛЯ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ ОТ 03.05.2017 № 1227**

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ И ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
М 1:1000



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Границы проектируемой территории
  - Красные линии действующие
  - Красные линии действующие, подлежащие отмене
  - Проектируемые красные линии
  - Границы планируемых элементов планировочной структуры (кварталов)
  - Условные номера планируемых элементов планировочной структуры (кварталов)
  - Здания, строения, сооружения
  - Улично-дорожная сеть
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**
- Зоны застройки индивидуальными жилыми домами
  - Зоны объектов образования
  - Зоны улично-дорожной сети
- ИНЫЕ ТЕРРИТОРИИ**
- Озелененные территории общего пользования

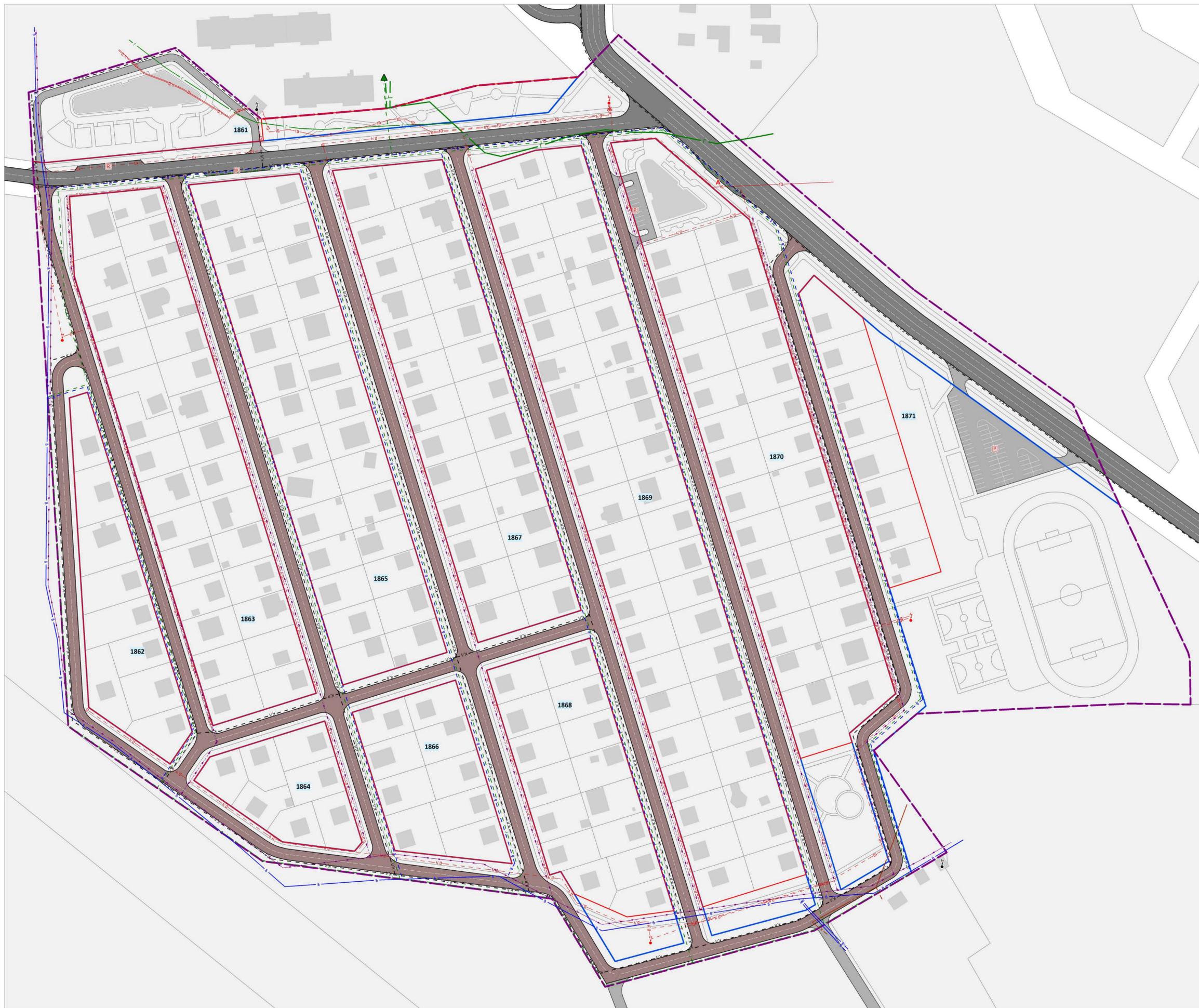
Примечания:  
1. Информация о зданиях, строениях, сооружениях, объектах транспортной инфраструктуры, приводится в целях информационной целостности и не является предметом утверждения настоящей документации  
2. Вертикальные отметки поверхности приведены на Листе 4 материалов по обоснованию

Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории, расположенной по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, в районе ул. Балаклавская, 123 в МКРН. Пневматика - Залесье, утвержденный постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 03.05.2017 № 1227				ООО "Центр градостроительного планирования"
<b>ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ И ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>				
Масштаб	1:1 000	Разработал	Гельбель Д.А.	<b>ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ</b>
Шифр проекта	ППИМ 19-20	Проверил	Щербяков А.А.	
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.	
Лист				1



**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КРЫМ, Г. СИМФЕРОПОЛЬ, В РАЙОНЕ УЛ. БАЛАКЛАВСКАЯ, 123  
В МКРН. ПНЕВМАТИКА - ЗАЛЕСЬЕ, УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СИМФЕРОПОЛЯ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ ОТ 03.05.2017 № 1227**

ЧЕРТЕЖ ЛИНИЙ, ОБОЗНАЧАЮЩИХ ДОРОГИ, УЛИЦЫ, ПРОЕЗДЫ, ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ЛИНИИ СВЯЗИ, ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
М 1:1000



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Границы проектируемой территории
  - Проектируемые красные линии
  - Границы планируемых элементов планировочной структуры (кварталов)
  - Условные номера планируемых элементов планировочной структуры (кварталов)
  - Здания, строения, сооружения
  - Территории
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- ПРОЕКТИРУЕМЫЙ
- Улицы и дороги местного значения (тип покрытия - асфальтобетонное)
  - Магистральные улицы районного значения (тип покрытия - асфальтобетонное)
  - Проезды (тип покрытия - асфальтобетонное)
  - Парковки транспортных средств
  - Парковка транспортных средств
  - Остановка общественного транспорта
- СОХРАНЯЕМЫЙ
- Парковки транспортных средств
  - Остановка общественного транспорта
- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- ВОДОСНАБЖЕНИЕ**
- СОХРАНЯЕМЫЙ
- Водопровод распределительный
- ПРОЕКТИРУЕМЫЙ
- Водопровод распределительный
- ВОДООТВЕДЕНИЕ**
- СОХРАНЯЕМЫЙ
- Канализация распределительная безнапорная
- ПРОЕКТИРУЕМЫЙ
- Канализация распределительная безнапорная
  - Безнапорный коллектор ливневой канализации
- ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ**
- СОХРАНЯЕМЫЙ
- Линии электропередачи 10 (6) кВ
  - Линии электропередачи 0,4 кВ
  - Трансформаторные подстанции
- ПРОЕКТИРУЕМЫЙ
- Линии электропередачи 0,4 кВ
  - Трансформаторные подстанции
- ГАЗОСНАБЖЕНИЕ**
- СОХРАНЯЕМЫЙ
- Газопроводы среднего давления
  - Газопроводы низкого давления
- ПРОЕКТИРУЕМЫЙ
- Газопроводы низкого давления
- СВЯЗЬ**
- СОХРАНЯЕМЫЙ
- Линейно-кабельные сооружения электросвязи
- ПРОЕКТИРУЕМЫЙ
- Линейно-кабельные сооружения электросвязи

Примечание - информация о зданиях, строениях, сооружениях, объектах транспортной и инженерной инфраструктуры приводится в целях информационной целостности и не является предметом утверждения настоящей документации

Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории, расположенной по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, в районе ул. Балаклавская, 123 в мкрн. Пневматика - Залесье, утвержденный постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 03.05.2017 № 1227		ООО "Центр градостроительного планирования"	
<b>ЧЕРТЕЖ ЛИНИЙ, ОБОЗНАЧАЮЩИХ ДОРОГИ, УЛИЦЫ, ПРОЕЗДЫ, ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ЛИНИИ СВЯЗИ, ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b>			
Масштаб	1:1 000	Разработал	Гельберг Д.А.
Шифр проекта	ППИМ 19-20	Проверил	Щербанов А.А.
Дата		Согласовал	Матис Л.Я.
			ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
			лист 2