



# ЮЖНАЯ СТОЛИЦА

Крым

№ 4 (1323)  
2 февраля 2018 г.

12+

ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

ЦЕНА 10 РУБЛЕЙ

ИЗДАЕТСЯ С 15 НОЯБРЯ 1991 ГОДА



**В НОМЕРЕ**  
Симферополь  
возвращает  
почётное звание  
«зеленой»  
столицы стр. 2



## ЦИК России завершила прием подписных листов с подписями избирателей

31 января 2018 года в 18:00 Центральная избирательная комиссия России завершила прием подписных листов с подписями избирателей в поддержку выдвижения кандидатов на должность Президента Российской Федерации. Сегодня восемь кандидатов, участвующих в процедуре сбора подписей, имели возможность представить подписные листы в ЦИК России.

«Мы завершили к 18 часам прием подписных листов с подписями от выдвинутых кандидатов, — сообщила Председатель ЦИК России Элла Памфилова. — Шесть выдвинутых кандидатов принесли подписи, остальные, к сожалению, «сошли с дистанции» и уведомили об этом Центризбирком. Уже понятно, что в бюллетене для голосования будет не более восьми кандидатов. Однако окончательное число кандидатов, участвующих в избирательной кампании, определится к 10 февраля, когда ЦИК России должна завершить проверку подписей».

В течение последнего дня приема подписных листов в Центризбирком сдали собранные в свою поддержку подписи:

**Ксения Собчак** (Всероссийская политическая партия «Гражданская инициатива»)

**Максим Сурайкин** (Политическая партия КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ КОММУНИСТЫ РОССИИ)

Ранее в ЦИК России сдали подписные листы:

**Владимир Путин** (самовыдвижение)

**Григорий Явлинский** (Политическая партия «Российская объединенная демократическая партия «ЯБЛОКО»)

**Борис Титов** (Всероссийская политическая партия «ПАРТИЯ РОСТА»)

**Сергей Бабурин** (ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ — ПОЛИТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ «РОССИЙСКИЙ ОБЩЕНАРОДНЫЙ СОЮЗ»)

Два кандидата от парламентских партий — **Владимир Жириновский** (ЛДПР) и **Павел Грудинин** (КПРФ) по закону освобождены от сбора подписей. Они являются зарегистрированными кандидатами на должность Президента Российской Федерации.

Остальные кандидаты, которые участвовали в процедуре сбора под-



писей в поддержку своего выдвижения на должность Президента Российской Федерации, не представили в ЦИК России подписные листы с подписями избирателей в установленный срок.

Не представили необходимые документы в ЦИК России следующие кандидаты:

**Михаил Козлов** («Политическая партия СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ»)

**Станислав Полищук** (Политическая партия «Партия Социальных Реформ — Прибыль от природных ресурсов — Народу»)

**Владимир Михайлов** (самовыдвижение)

**Ирина Волынец** (Всероссийская политическая партия «Народная партия России»)

**Эльвира Агурбаш** (ПОЛИТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ «АЛЬЯНС ЗЕЛЁНЫХ»)

**Наталья Лисицына** (Политическая партия «Российский Объединенный Трудовой Фронт»)

В настоящее время ЦИК России осуществляет проверку подписных листов, представленных шестью кандидатами. По результатам проверки подписей Центризбирком примет в отношении каждого кандидата решение о регистрации либо об отказе в его регистрации кандидатом на должность Президента Российской Федерации.

ЦИК России

## С надеждой на лучшее

С момента возвращения Крыма в состав России прошло больше 3 лет. Кардинальные перемены произошли в законодательстве, экономике и многих других сферах жизни. Но важнейший показатель изменений — это судьбы людей. Каждая история симферопольцев — пример того, насколько изменилась жизнь простых граждан, и Крыма в целом.

**Виктор, 66 лет, пенсионер**

Я переехал в Крым из Подмосковья еще в начале двухтысячных, здоровье нужно было подправить. И так получилось, что остался жить здесь. После перехода в Россию, лично мне жить стало лучше. Все равно, чувствуется, что ты дома, в России. Ко мне теперь чаще приезжают дети, и я сам могу через паром ездить к ним в гости. Очень жду Крымский мост, чтобы мог ездить еще быстрее!

**Ольга, 34 года, домохозяйка**

Изменения видны сразу. Я — мама двоих детей, первый ребенок у меня родился в 2010 году, а второй — в 2015. Поэтому с программой «Материнский капитал» я не была знакома. Но после рождения второго ребенка я поняла, насколько

эти деньги важны. Посоветовавшись с мужем, мы решили оставить их для хорошего образования моих детей, ведь высшее образование необходимо!

**Елена, 49 лет, секретарь**

Самое важное для меня это то, что сейчас мой сын получает достойное образование в МГУ! В 2015 году он успешно сдал все экзамены и смог поступить туда бесплатно. В школе готовили детей к поступлению. Благодаря хорошим преподавателям, которые смогли быстро перестроиться на новую систему обучения, сын смог пройти. Сейчас он уже на третьем курсе, и очень рад, что учиться в старейшем вузе России!

Татьяна АЛЕКСЕЕНКО

# Симферополь возвращает почётное звание «зеленой» столицы

В советские времена Симферополь был очень озеленённым городом, с тенистыми улицами и цветущими площадями. Ни одна реконструкция и строительство не проходило без обсуждения плана комплексного озеленения территории.

Посадить дерево — это всего лишь 10% того огромного дела, которое необходимо потом, чтобы поддерживать его в нужной форме: это уход, полив, удобрения, обрезка. Для всего этого существовала база, которая создавалась ещё в послевоенные времена. У предприятия «Крымзеленстрой» было около десятка современных на то время теплиц для выращивания посадочного материала, питомники. Работа была налажена по всей цепочке: от выращивания устойчивой к нашему климату рассады до последующего ухода за зелеными насаждениями. Заключались договоры и с Никитским ботаническим садом, откуда в крымскую столицу привозились многие саженцы.

К примеру, только в 1959 году в Симферополе было посажено 85 тысяч деревьев и кустарников. Помимо этого, регулярно проводились месячники по озеленению областного центра с участием коллективов предприятий, строек, учреждений, школ, вузов и населения.

Для развитых стран мира экологическая ситуация, складывающаяся в городах, является предметом особого внимания официальных властей всех уровней, политических партий и общественных движений, средств массовой информации и широких слоев населения. Состояние озеленения города — «зеркало», в котором отражается уровень социально-экономического положения региона.

Велика роль зеленых насаждений в очистке воздуха города. Нормальное существование человека в муниципальном образовании напрямую зависит от количества парков и скверов, состояния озеленения улиц. В жаркий летний день над нагретым асфальтом и раскаленными крышами домов образуются восходящие потоки теплого воздуха, поднимающие мельчайшие частицы пыли, которые долго держатся в воздухе. А над Гагаринским парком, разбитым практически в центре города, возникают нисходящие потоки воздуха, потому что поверхность листьев значительно прохладнее асфальта и железа. Пыль, увлекаемая нисходящими потоками воздуха, оседает на листьях. Один гектар де-



ревьев хвойных пород задерживает за год до 40 тонн пыли, а лиственных — около 100 тонн. Практика показала, что достаточно эффективным средством борьбы с вредными выбросами автомобильного транспорта являются полосы зеленых насаждений, эффективность которых нельзя недооценивать.

Для развитых стран мира экологическая ситуация, складывающаяся в городах, является предметом особого внимания официальных властей всех уровней, политических партий и общественных движений, средств массовой информации и широких слоев населения. Состояние озеленения города — «зеркало», в котором отражается уровень социально-экономического положения региона.

В эфир симферопольского телевидения вышел очередной выпуск первого городского ток-шоу Александра Шилко «Активный Симферополь», гости которого обсудили вопросы комплексного озеленения и благоустройства крымской столицы.

Глава администрации города Симферополь Игорь Лукашев: «В рамках комплексных мероприятий, сегодня мы убираем старые,

потенциально опасные аварийные деревья, в феврале-марте начнём высадку крупномеров и молодых саженцев. Планируем полноценно озеленить Екатерининский сквер, сквер братьев Айвазовских, и конечно же Гагаринский парк. Все деревья будут ценных пород.

Начинаем большую программу комплексного озеленения города, готовится проект масштабной реконструкции набережной реки Салгир, улицы Толстого, четырёх транспортных колец, сквера у храма Александра Невского. Многих граждан беспокоит проводящаяся санитарная обрезка деревьев, хочу подчеркнуть, что это вынужденная мера, поскольку дан-

ные насаждения представляют опасность, особенно во время непогоды. В Гагаринском парке в этом году мы будем высаживать хвойники, сосны, кедры, пихты, лиственные породы, в том числе и кронированные — круглые, пирамидальные деревья».

Директор объединения городских парков Александр Шабанов: «У нас 8 парков, структура выстроена, готовы к дальнейшему расширению и охвату зеленых территорий работой. В Гагаринском парке нет возможности осуществлять механическую очистку озера, мы это делаем вручную,

ке большая рождаемость, при содействии главы администрации строим новые вольеры, расширяем территорию, также мы уже заказали рабочий проект по комплексной реконструкции всей территории зоопарка».

Директор МУП «Город» Николай Коновалов: «Сегодня у нас работает уже 250 человек, у нас довольно большой комплекс работ, это содержание улично-дорожной сети, ямочный ремонт проезжей части и тротуаров, обрезка зеленых насаждений, высадка цветов и т.д. Важным направлением работы определено озеленение города, будем закупать для этого всю необходимую технику и оборудование. Начали работы по уличному освещению города, закупим 6500 ламп и 1000 светильников».

Заместитель председателя Союза промышленников и предпринимателей Крыма Константин Титов: «Многие люди требуют порядка, но сами ничего для этого не делают. Симферопольцы должны помогать администрации города в вопросах благоустройства, необходимо проводить массовые субботники, вовлекать горожан в процессы озеленения крымской столицы».

**Александр НОВИКОВ**



вынули из озера много лет лежавшие на дне бутылки, урны, колёса, планируем установить на озере плавающий фонтан с подсветкой. В симферопольском зоопар-



## Глава Симферополя провел прием граждан

Глава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым — председатель Симферопольского городского совета Виктор Агеев провел очередной выездной прием граждан по личным вопросам в общественной приемной местного городского отделения партии «Единая Россия».

На сегодняшнюю встречу горожане пришли к руководителю муниципалитета не только с личными жалобами, но и коллективными обращениями. Так, например, Татьяна Жураковская и Екатерина Корзикова от имени жильцов общежития № 49 по улице Залесской обратились к главе города за содействием в смене управляющей компании.

Горожанки рассказали, что жильцы упустили время, когда на общем собрании нужно было выбрать форму управления домом и организацию, которая бы предоставляла им услуги по управлению. И по итогам конкурса общежитие было передано частной управляющей компании, которая, увы, оказалась недобросовестной и не выполняет возложенных на нее обязательств.

— До октября 2016 года дом находился под управлением муниципального унитарного предприятия «Аванград», все жильцы были довольны, и теперь мы ищем пути, чтобы вернуть городскую компанию к управлению общежитием, — сетовала Татьяна Владимировна.

Глава крымской столицы пояснил обратившимся, что им все же необходимо провести сход граждан, на котором будет подписан протокол общего собрания и подготовлен акт об оказании частной организацией услуг ненадлежащего качества. Виктор Агеев поручил начальнику департамента городского хозяйства администрации Вячеславу Голубу лично разобраться в вопросе и совместно с начальником МУП «Аванград» посетить собрание жильцов.

— Одной инициативы мало, необходимо провести процедуру согласно действующему законодательству. Мы, в свою очередь, готовы оказать полное содействие в этом вопросе и помочь разрешить проблему, — акцентировал председатель горсовета.

**Пресс-центр  
Симферопольского  
городского совета**

## Иоффе ответил на речь Чийгоза о Крыме в Европарламенте цитатой из Лермонтова

Выступление заместителя главы запрещенного в России «Меджлиса крымско-татарского народа\*» Ахтема Чийгоза в Европарламенте является преступлением. Об этом в эфире радио «Спутник в Крыму» заявил председатель Общественной палаты РК Григорий Иоффе.

Ранее украинские СМИ обнародовали видео выступления Ахтема Чийгоза на слушаниях подкомитета Европарламента по правам человека 24 января. В нем он, в частности, заявил, что в Крыму «вооруженные до зубов собаки издеваются над людьми». «А если это преступление, то должен найтись суд, который это преступление в ранг правовой системы введет. Такой суд появится. «Но есть и божий суд, наперсники разврата! Есть грозный суд: он ждет; он не доступен звону злата, и мысли и дела он знает наперед. Тогда напрасно вы прибегнете к злословью». И так далее. Эти слова, написанные в XIX веке великим (Михаилом — ред.) Лермонтовым, относятся не только к тем, кто вмешался в судьбу Пушкина (это «На смерть поэта» стихотворение), но и подобным людям, которые все знают, но из-за своей политической развращенности, из-за



желания угодить хозяевам, заработать деньги на этом, готовы предать все, в том числе судьбу своего многострадального крымско-татарского народа», — отметил глава ОП.

Также он назвал выступление Чийгоза в Европарламенте беспрецедентным. «Так о Крыме не говорил еще никто (я имею в виду врагов Крыма). А он-то знает, что он говорит неправду, он-то знает, что все это не так. Он же знает, что никакие «собаки» в полицейской форме не ходят по улицам и не хватают невинных людей. Он же знает, что те люди, которые арестованы, подвергаются штрафам, судебным преследованиям, — мы их не делим по национальности, потому что в России у преступни-

ков нет национальности», — отметил глава ОП. Вместе с тем Иоффе считает, что Чийгоза справедливо осудили за организацию беспорядков у стен крымского парламента в феврале 2014 года (накануне референдума по воссоединению с Россией). «Я хорошо его помню на площади перед Верховным Советом Крыма тогда. И то, что он был осужден за эту роль, — это торжество справедливости... Потом, когда Президент (России Владимир Путин — ред.) великодушно отпустил его и Ильми Умерова, он, видимо, решил, что теперь вообще все ему позволено», — предположил общественник.

\* Организация, запрещенная в России  
**РИА Крым  
crimea.ria.ru**

## Работа автомоек Симферополя в контексте экологической безопасности

Автомобиль для симферопольцев уже давно перестал быть предметом роскоши и богатства. Многие горожане в социальных сетях и на открытых площадках активно ратуют за безопасность окружающей среды, в то время несколько раз в неделю загоняют свою машину на ближайшую автомойку, не убедившись, использует ли станция систему очистки воды, либо сбрасывает все токсичные стоки в ближайшую канаву или канализацию.

Услуга мойки автомобилей очень популярна и прибыльна, по некоторым подсчетам в Симферополе функционирует около 200 автомоек, существенная часть из которых работает незаконно, без каких-либо разрешительных документов, а уж тех, кто по-настоящему фильтрует все свои стоки — можно пересчитать на пальцах.

При техническом оснащении каждой автомойки, ещё на этапе строительства, необходимо проектировать продуманную и экологически безопасную организацию повторного использования очищенной воды. Вся она должна пройти несколько ступеней очистки. То есть, автомойку необходимо оборудовать системой высокоэффективных фильтров и добавлять в воду ингибиторы.

Без этого СЭС и экологи не выдадут разрешение на осуществление деятельности и сброс стоков в городскую канализацию.

Но дело в том, что такое оборудование сложно в эксплуатационном обслуживании и дорого стоит. Потому наиболее популярной альтернативой для обработки воды являются очистные сооружения для автомоек. Они не сливают грязную воду в канализацию, а организуют оборотное водоснабжение.

Однако и тот, и другой способ очистки воды на автомойках не всегда в полной мере соблюдается их владельцами. В результате нефтепродукты, которые смываются с кузовных элементов и деталей машин вместе с водой, попадают в грунт, близлежащие водоёмы и реки. Не замененные вовремя фильтры не в состоянии очистить воду от химических примесей, не зарегистрированные официально автомойки не платят за негативное воздействие на окружающую среду. Очистные сооружения, которыми оснащаются мойки, далеко не всегда соответствуют утвержденным требованиям и нормам, часто вообще не используются, а оперативно подключаются только на время проверок.

Все вещества, входящие в состав нефти и нефтепродуктов, являются токсичными, канце-



рогенными для животных и человека. Твёрдые примеси и песок, которые неизбежно попадают в воду во время мытья машин, существенно пропитаны канцерогенами и тяжёлыми металлами. Вместе с этим, многие владельцы симферопольских автомоек перегораживают тротуар, занимая землю общего пользования. Работают стихийно, без разрешительных документов, без соответствующих договоров.

Администрация города Симферополя ведет непрерывную работу по выявлению незаконной предпринимательской деятельности в сфере оказания услуг мойки автомобилей, обнаружению нарушителей правил благоустройства и лиц, загрязняющих окружающую среду.

**Александр НОВИКОВ**

# ЛИЦА СТОЛИЦЫ: председатель Общественного совета города Симферополь Олег Щербаков

— Расскажите о составе Общественного совета. Кто туда вошел?

— Согласно положению, которое было подписано Аксеновым в конце октября, в состав Общественного совета муниципального образования входит 9 человек. Каждая общественная организация, которая имеет свою активную позицию, предлагала своих кандидатов. После всех поданных кандидатур Игорь Михайлович Лукашев рассматривает кандидатов, и передает в палату. Такую же процедуру делает председатель городского совета. После проходит консультация в Общественной палате Республики. Важно, чтобы люди были грамотными, активными, поддерживали и любили свой родной город. После, информацию о нас уже размещают на сайте.

— Какие полномочия совета? С чего хотите начать?

— Наше первое заседание прошло совсем недавно. На нем мы выбрали председателя, заместителя, секретаря и определили состав комиссий. Всего их пять. Они формировались на наше усмотрение. Первая комиссия — по вопросам культуры, образования, здравоохранения, делам семьи, детства, молодежи и спорта. Здесь очень объемные вопросы, начиная от школьников, заканчивая спортом. К вопросу о выборе председателя мы относились очень тщательно. Председатель — Июшин Николай Васильевич, руководитель гимназии. У него более сорока лет опыта. Для нас важно, чтобы человек знал проблемы, которые существуют по его направлению.

Вторая комиссия — по бюджетно-финансовым вопросам, социально-экономическому развитию городского округа, промышленности, торговли и предпринимательства, реформирования и развития ЖКХ. Председатель — Николай Васильевич Васильев, генеральный директор «Пневматики».

Третья комиссия — по вопросам транспорта, связи и градостроительства, экологии и земельных отношений. Это важная комиссия, так как Симферополь у нас перегружен, есть



ряд вопросов по градостроительству. Это застройки, экология, санитарные обрезки деревьев. Эту комиссию возглавил Силкин Владимир Николаевич. Он уже работал в предыдущем Общественном совете и проработывал эти вопросы.

Четвертая комиссия — по вопросам социальной политики гармонизации межнациональных отношений, местного самоуправления, законности и правопорядка. Председатель — Мовсесян Тарон, член Крымского республиканского отделения общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России».

Пятая комиссия — по вопросам информационной политики, развития институтов гражданского общества и работы со СМИ. Председатель — Курьянова Валерия Викторовна, кандидат филологических наук, доцент кафедры русской и зарубежной литературы факультета славянской филологии и журналистики КФУ. На сегодняшний день необходимо сформировать гражданское общество и формировать свою позицию как жителей города в лице Общественного совета. Задача этой комиссии — информировать людей о том, что мы хотим донести, и что мы готовы оперативно отвечать на запросы жителей города.

— Достаточно сильный состав комиссий...

— Совет сформировал пять комиссий. Это интересные люди, профессионалы, патриоты нашего Крыма, что очень важно. И, самое главное, что эти люди ответственные. Потому что, когда мы принимаем решения, каждый член Общественного совета понимает, что нам доверили эту непростую миссию жители нашего города. Появляется большая персональная ответственность членов Общественного совета.

— По каким вопросам к вам обращаются жители Симферополя?

— В Общественный совет обращаются и по глобальным вопросам, и по вопросам, с которыми сталкивается рядовой житель. Это вопросы ЖКХ, транспорта, санитарная чистка. Недавно обратились по поводу мусора. Мы обратились в соответствующий департамент, мусор был непосредственно убран с той территории, наказали виновных. Убирать территорию — задача не только МУ-Пов, но и общественных деятелей, каждого жителя. Ответственность по окружающей среде, за уборкой мусора лежит на нас, на жителях. Как Общественный совет, мы должны до каждого донести эту информацию.

— Насколько сегодня налажен контакт вновь избранного Общественного совета с администрацией города, с городским советом?

— На сегодняшний день у Общественного совета есть понимание как с председателем городского совета Агеевым, так и с главой администрации Лукашевым. На первом заседании Общественного совета Игорь Михайлович дал поручение департаментам о том, что необходимо плотно работать и взаимодействовать с Общественным советом. Мы уже работаем полторы недели, и все оперативные вопросы, которые возникают у жителей и Общественного совета, мы доносим и они решаются.

— Как часто вы встречаетесь с руководством городского совета, администрации? Нет проблемы попасть на приём?

— На сегодняшний день с главой администрации мы запланировали встречаться раз в неделю, по тем вопросам, которые мы прорабатываем, за неделю я доношу информацию. Если это оперативный вопрос — он доносится и оперативно решается. Мне нравится наше сотрудничество и подход руководства о том, что они понимают, что Общественный совет доносит ту информацию, которой живет наш город.

— Как с вами связаться?

— Мы расположены на Толстого, 15, 218 кабинет. Мы согласовали график: каждый четверг житель города может прийти и озвучить свою проблему, предложения. Также мы планируем сформировать сайт Общественного совета, и уже работают группы Общественного совета в социальных сетях.

Мы начали с первых дней работать с общественными организациями, планомерно проводим ежедневные встречи.

— Насколько активны у нас общественные организации?

— У нас зарегистрировано 478 общественных организаций. Но активных около 150–200. Мы приглашаем председателя общественной организации, беседуем, понимаем, чем мы можем быть друг другу полезны, председатели говорят о своих планах.

У каждой организации есть свои вопросы, которые они качественно прорабатывают. Но также они обращают внимание и на другие проблемы, так как это активные жители.

Татьяна АЛЕКСЕЕНКО

## Мининформ РК информирует о порядке настройки сети цифрового вещания в Крыму

В конце декабря Республиканский филиал РТРС перевёл сеть цифрового вещания на общероссийские стандарты, что позволило увеличить количество точек вещания. Так, все три мультиплекса теперь смогут принять жители Черноморского и Раздольненского районов, а также Южного берега Крыма (в Гурзуфе, Никите и от Алупки до Фороса). А федеральный, первый мультиплекс, — в Бахчисарае, Куйбышево, Плодовом, Старом Крыму и в районе села Широкое под Севастополем. Однако данный переход по-разному отразился на абонентских приставках, что привело к частичному сбою крымских ТВ-ресиверов: некоторые телевизоры перестали работать в цифровом режиме.

По словам директора филиала РТРС «РТПЦ Республики Крым» Геннадия Гордеева, приемники, выпущенные по стандартам РФ, согласно

российского ГОСТа, в автоматическом режиме при перенастройке сети анализируют параметры сети, берут за основу и работают без перерыва сигнала. В то же время группа приемников, в которых не включены автоматические режимы настройки и не соответствуют стандартам РФ, не способны работать на многопоточном режиме: они работают в однопоточном режиме.

При этом, в большинстве случаев с проблемой крымчане могут справиться самостоятельно. Так, в главном меню приставки необходимо выбрать «Поиск каналов», далее «Автопоиск» и ждать пока система автоматически не найдет все необходимые каналы.

Если настроить не удалось, тогда необходимо переписать приставку. Для этого на компьютере нужно открыть главный сайт РТРС (<http://crimea.rtrs.ru/>). На главной странице выбрать свой регион — Республика Крым и перейти по вкладке «Телезрителям». После этого необходимо выбрать

подвкладку «Строительство сети цифрового ТВ». В открывшемся окне есть инструкции и загрузочные файлы, их необходимо скачать на компьютер, разархивировать и сохранить на флешку. Флешку с программой подключить к ресиверу, ждать пока на экране телевизора не появится надпись: «USB устройство подключено». На пульте нажать кнопку «Меню», перейти во вкладку «Инструменты» и нажать «ОК», выбрать «Обновление через USB»: нажать «ОК». Ввести ПИН своего приёмника (чаще всего это 4 нуля): устройство самостоятельно перезагружается и настраивается.

Обновление программного обеспечения моделей ряда ресиверов можно найти на сайтах производителей или продавцов соответствующих моделей приемников.

Если приёмники некорректно работают в многопоточном режиме, то в этом случае поможет или вызов телемастера, или покупка нового ресивера.

Получить консультационную поддержку и рекомендации по настройке сети цифрового вещания можно по телефону: 8800 2202002.

Управление информационной политики  
Мининформ РК

Республика Крым  
Администрация города Симферополя  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
15 января 2018 № 111

**О разрешении подготовки документации по межеванию территории земельного участка, расположенного по переулку Футболистов, 8 в городе Симферополе Республики Крым**

В соответствии со статьями 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 49, 55 Устава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, решением 42-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым I созыва от 28.04.2016 № 733 «Об утверждении временных Правил землепользования и застройки территории муниципального образования городской округ Симферополь (город Симферополь) Республики Крым», на основании обращения Чуенко Ж. А., собственника квартир № 1,4 многоквартирного дома № 8 по переулку Футболистов в городе Симферополе Республики Крым от 17.10.2017 № 22008/40/05-06, Администрация города Симферополя Республики Крым ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое задание на разработку проекта межевания территории земельного участка, расположенного по переулку Футболистов, 8 в городе Симферополе Республики Крым (далее — проект межевания), согласно приложению.

2. Разрешить собственнику квартир № 1,4 многоквартирного дома № 8 по переулку Футболистов в городе Симферополе Республики Крым осуществить разработку проекта межевания за счет собственных средств (внебюджетных средств), в соответствии с техническим заданием, указанным в п. 1 настоящего постановления.

3. Обязать собственника квартир № 1,4 многоквартирного дома № 8 по переулку Футболистов в городе Симферополе Республики Крым:

3.1. Обеспечить разработку проекта межевания, в соответствии с действующим законодательством на актуальной топографической основе М1:500 — М1:2000.

3.2. Предоставить проект межевания в муниципальное казенное учреждение Департамент развития муниципальной собственности Администрации города Симферополя Республики Крым для проведения проверки на соответствие требованиям технического задания, указанного в п. 1 настоящего постановления, а также установленным действующим законодательством Российской Федерации и Республики Крым.

4. Предложить заинтересованным физическим и юридическим лицам, правообладателям и собственникам зданий, сооружений, помещений, находящихся в пределах смежных к территории разработки проекта межевания, указанного в п. 1 настоящего постановления со дня официального опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний, предоставить в муниципальное казенное учреждение Департамент развития муниципальной собственности Администрации города Симферополя Республики Крым (г. Симферополь, ул. Толстого, 15, каб. 531) свои предложения в письменной форме по межеванию территории земельного участка, указанного в настоящем постановлении.

5. Муниципальному казенному учреждению Департамент развития муниципальной собственности Администрации города Симферополя Республики Крым (Паринов В. С.) в рамках своей компетенции обеспечить проведение проверки проекта межевания, указанного в настоящем постановлении.

6. Управлению информационной политики аппарата Администрации города Симферополя Республики Крым (Киприна Л. А.) опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Администрации города Симферополя Республики Крым.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Симферополя Смалья И. В.

Глава администрации города Симферополя И. М. ЛУКАШЕВ

Приложение к постановлению Администрации города Симферополя Республики Крым от 15.01.18 № 111

УТВЕРЖДАЮ  
Заказчик:  
Директор \_\_\_\_\_ Ф.И.О.  
М.П. «\_\_\_» \_\_\_\_\_

СОГЛАСОВАНО  
Разработчик:  
Директор \_\_\_\_\_ Ф.И.О.  
М.П. «\_\_\_» \_\_\_\_\_

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на разработку проекта межевания территории земельного участка, расположенного по переулку Футболистов, 8 в городе Симферополе Республики Крым**

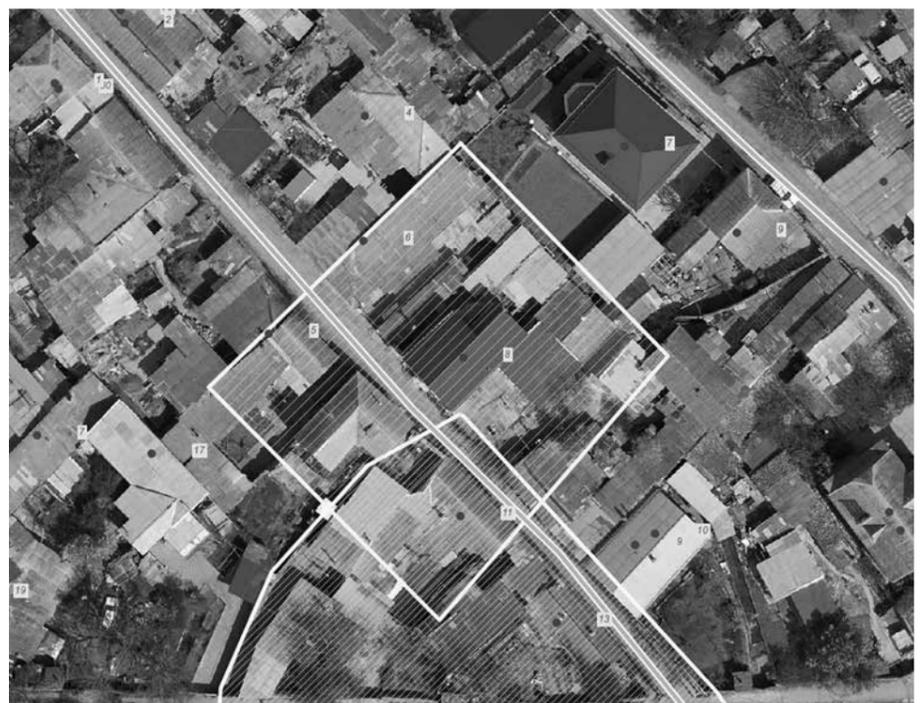
№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	Вид документа	Проект межевания территории земельного участка.
2	Заказчик	
3	Разработчик	
4	Основание для проектирования	Постановление Администрации города Симферополя Республики Крым.
5	Местоположение участка проектирования	Переулок Футболистов, 8, город Симферополь, Республика Крым, в границах согласно ситуационной схеме (приложение).
6	Базовая законодательная и нормативно-правовая документация	«Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ. «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости». Закон РФ от 21.07.1993 № 5485-1 «О государственной тайне». Федеральный закон от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и защите информации». Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды». «СНиП П-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации». Приняты и введены в действие постановлением Госстроя РФ от 29.10.2002 № 150. «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утв. приказом Минстроя РФ от 30.12.2016 № 1034/пр. «СП П-112-2001 Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований», утв. приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 29.10.2002 № 471 ДСП. СанПиН 2.2.1/2.1.1.2000-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74. «Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым» в действующей редакции. Временные правила землепользования и застройки территории муниципального образования городского округа Симферополь (город Симферополь) Республики Крым. Генеральный план территории муниципального образования городского округа Симферополь (город Симферополь) Республики Крым.
7	Цель разработки документации по планировке территории	Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

8	Сбор исходных данных	Заказчик предоставляет Разработчику следующие исходные данные: сведения о существующем состоянии и использовании планируемой территории, включающие: материалы инженерно-геодезических изысканий земельного участка; правоустанавливающие документы на существующие объекты; информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения (технические условия); Дополнительные исходные данные Разработчик запрашивает самостоятельно, при необходимости с привлечением Заказчика.
9	Состав проекта межевания территории	<b>Проект межевания территории</b> разрабатывается в виде графических материалов и текстовых материалов в виде пояснительной записки с приложениями, а также расчеты и обоснования границ земельных участков проектируемых объектов капитального строительства. Графические материалы проекта межевания территории включают в себя чертежи межевания территории, выполненные в масштабе 1:500/1:1000/1:2000. На схеме межевания отображаются: 1) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории; 2) линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 3) границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков; 4) границы территорий объектов культурного наследия (при наличии); 5) границы зон с особыми условиями использования территорий (при наличии); 6) границы зон действия публичных сервитутов (при наличии). 2. Текстовые материалы к проекту межевания территории включают пояснительную записку с приложениями: 1) Пояснительная записка включает характеристику территории, на которой осуществляется межевание, обоснования принятых в проекте решений, в том числе: проектных границ земельных участков с учетом возможности их использования в соответствии с действующими требованиями и ограничениями; сервитутов; пересмотра (в случае необходимости) ранее установленных границ земельных участков; расчеты размеров земельных участков с выделением в необходимых случаях величины сверхнормативной площади и другое. 2) Приложения включают следующие материалы: — перечень проектных земельных участков с указанием их номера на плане межевания территории и проектной площади, с выделением участков, предназначенных для объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения (детских дошкольных учреждений, школ, учреждений здравоохранения и т.д.), объектов инженерной инфраструктуры (котельные, насосные станции и др.) и объектов благоустройства с указанием их назначения; — перечень проектных сервитутов с указанием их содержания, номера на плане межевания территории, необходимым описанием и проектной площадью; — перечень ранее сформированных земельных участков, границы которых на основе принятых проектных решений и с учетом согласования их владельцев необходимо изменить; — сведения о существующих земельных участках и связанных с ними объектах недвижимости (включая сведения о форме собственности и фактическом использовании участков); — акты согласования границ землепользований.
10	Согласование проекта межевания территории	Согласование Проекта следует осуществлять в порядке, установленном Градостроительным кодексом РФ. Проект межевания территории подлежит согласованию с контрольно-надзорными органами и заинтересованными организациями Республики Крым и городского округа Симферополь в объеме, определенном действующим законодательством. Если в отношении объекта проектирования действуют ограничения по охране исторического и культурного наследия, необходимо также согласование проекта по охране и использованию памятников истории и культуры Министерства культуры РК. Разработчик обеспечивает техническое сопровождение процедуры согласования и защиту разработанного проекта в согласующих организациях, по результатам согласований выполняет корректировку проектной документации.
11	Представление проекта на публичных слушаниях	Для проведения публичных слушаний Подрядчик готовит и комплектует демонстрационные материалы. Подрядчик представляет проект на публичных слушаниях, участвует в предварительных и последующих обсуждениях проекта. По результатам публичных слушаний Подрядчик корректирует материалы в соответствии с принятыми замечаниями.

Заместитель главы администрации — руководитель аппарата администрации города Симферополя С. С. БАТОВА  
Начальник муниципального казенного учреждения департамент развития муниципальной собственности В. С. ПАРИНОВ

Приложение к техническому заданию

**Ситуационная схема земельного участка, расположенного по переулку Футболистов, 8 в городе Симферополе Республики Крым**



	Условное обозначение
	Граница межевания территории

Начальник муниципального казенного учреждения департамент развития муниципальной собственности В. С. ПАРИНОВ

Республика Крым  
Администрация города Симферополя  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
15 января 2018 № 112

**О разрешении подготовки документации по межеванию территории земельного участка, расположенного по переулку Козлова, 5 в городе Симферополе Республики Крым**

В соответствии со статьями 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 49, 55 Устава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, решением 42-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым I созыва от 28.04.2016 № 733 «Об утверждении временных Правил землепользования и застройки территории муниципального образования городской округ Симферополь (город Симферополь) Республики Крым», на основании обращения Сенокосова А. Н., Сенокосовой С. В., собственников квартиры № 17 многоквартирного дома № 5 по переулку Козлова в городе Симферополе Республики Крым от 11.10.2017 № С-21667, Администрация города Симферополя Республики Крым ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое задание на разработку проекта межевания территории земельного участка, расположенного по переулку Козлова, 5 в городе Симферополе Республики Крым (далее — проект межевания), согласно приложению.

2. Разрешить собственникам квартиры № 17 многоквартирного дома № 5 по переулку Козлова в городе Симферополе Республики Крым осуществить разработку проекта межевания за счёт собственных средств (внебюджетных средств), в соответствии с техническим заданием, указанным в п. 1 настоящего постановления.

3. Обязать собственников квартиры № 17 многоквартирного дома № 5 по переулку Козлова в городе Симферополе Республики Крым:

3.1. Обеспечить разработку проекта межевания, в соответствии с действующим законодательством на актуальной топографической основе М1:500 — М1:2000.

3.2. Предоставить проект межевания в муниципальное казенное учреждение Департамент развития муниципальной собственности Администрации города Симферополя Республики Крым для проведения проверки на соответствие требованиям технического задания, указанного в п. 1 настоящего постановления, а также установленным действующим законодательством Российской Федерации и Республики Крым.

4. Предложить заинтересованным физическим и юридическим лицам, правообладателям и собственникам зданий, сооружений, помещений, находящихся в пределах смежных к территории разработки проекта межевания, указанного в п. 1 настоящего постановления со дня официального опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний, предоставить в муниципальное казенное учреждение Департамент развития муниципальной собственности Администрации города Симферополя Республики Крым (г. Симферополь, ул. Толстого, 15, каб. 531) свои предложения в письменной форме по межеванию территории земельного участка, указанного в настоящем постановлении.

5. Муниципальному казенному учреждению Департамент развития муниципальной собственности Администрации города Симферополя Республики Крым (Паринов В. С.) в рамках своей компетенции обеспечить проведение проверки проекта межевания, указанного в настоящем постановлении.

6. Управлению информационной политики аппарата Администрации города Симферополя Республики Крым (Киприна Л. А.) опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Администрации города Симферополя Республики Крым.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Симферополя Смаль И. В.

Глава администрации города Симферополя И. М. ЛУКАШЕВ

Приложение к постановлению Администрации города Симферополя Республики Крым от 15.01.18 № 112

УТВЕРЖДАЮ  
Заказчик:  
Директор \_\_\_\_\_ Ф.И.О.  
М.П. «\_\_\_» \_\_\_\_\_

СОГЛАСОВАНО  
Разработчик:  
Директор \_\_\_\_\_ Ф.И.О.  
М.П. «\_\_\_» \_\_\_\_\_

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на разработку проекта межевания территории земельного участка, расположенного по переулку Козлова, 5 в городе Симферополе Республики Крым**

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	Вид документа	Проект межевания территории земельного участка.
2	Заказчик	
3	Разработчик	
4	Основание для проектирования	Постановление Администрации города Симферополя Республики Крым.
5	Местоположение участка проектирования	Переулок Козлова, 5, город Симферополь, Республика Крым, в границах согласно ситуационной схеме (приложение).
6	Базовая законодательная и нормативно-правовая документация	«Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ. «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости». Закон РФ от 21.07.1993 № 5485-1 «О государственной тайне». Федеральный закон от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и защите информации». Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды». «СНИП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации». Приняты и введены в действие постановлением Госстроя РФ от 29.10.2002 № 150. «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утв. приказом Минстроя РФ от 30.12.2016 № 1034/пр. «СП 11-112-2001 Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований», утв. приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 29.10.2002 № 471 ДСП. СанПиН 2.2.1/2.1.1.200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74. «Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым» в действующей редакции. Временные правила землепользования и застройки территории муниципального образования городского округа Симферополь (город Симферополь) Республики Крым. Генеральный план территории муниципального образования городского округа Симферополь (город Симферополь) Республики Крым.
7	Цель разработки документации по планировке территории	Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

8	Сбор исходных данных	Заказчик предоставляет Разработчику следующие исходные данные: сведения о существующем состоянии и использовании планируемой территории, включающие: материалы инженерно-геодезических изысканий земельного участка; правоустанавливающие документы на существующие объекты; информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения (технические условия); Дополнительные исходные данные Разработчик запрашивает самостоятельно, при необходимости с привлечением Заказчика.
9	Состав проекта межевания территории	<b>Проект межевания территории</b> разрабатывается в виде графических материалов и текстовых материалов в виде пояснительной записки с приложениями, а также расчеты и обоснования границ земельных участков проектируемых объектов капитального строительства. Графические материалы проекта межевания территории включают в себя чертежи межевания территории, выполненные в масштабе 1:500/1:1000/1:2000. На схеме межевания отображаются: 1) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории; 2) линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 3) границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков; 4) границы территорий объектов культурного наследия (при наличии); 5) границы зон с особыми условиями использования территорий (при наличии); 6) границы зон действия публичных сервитутов (при наличии). 2. Текстовые материалы к проекту межевания территории включают пояснительную записку с приложениями: 1) Пояснительная записка включает характеристику территории, на которой осуществляется межевание, обоснования принятых в проекте решений, в том числе: проектных границ земельных участков с учетом возможности их использования в соответствии с действующими требованиями и ограничениями; сервитутов; пересмотра (в случае необходимости) ранее установленных границ земельных участков; расчеты размеров земельных участков с выделением в необходимых случаях величины сверхнормативной площади и другое. 2) Приложения включают следующие материалы: — перечень проектных земельных участков с указанием их номера на плане межевания территории и проектной площади, с выделением участков, предназначенных для объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения (детских дошкольных учреждений, школ, учреждений здравоохранения и т.д.), объектов инженерной инфраструктуры (котельные, насосные станции и др.) и объектов благоустройства с указанием их назначения; — перечень проектных сервитутов с указанием их содержания, номера на плане межевания территории, необходимым описанием и проектной площади; — перечень ранее сформированных земельных участков, границы которых на основе принятых проектных решений и с учетом согласования их владельцев необходимо изменить; — сведения о существующих земельных участках и связанных с ними объектах недвижимости (включая сведения о форме собственности и фактическом использовании участков); — акты согласования границ землепользований.
10	Согласование проекта межевания территории	Согласование Проекта следует осуществлять в порядке, установленном Градостроительным кодексом РФ. Проект межевания территории подлежит согласованию с контрольно-надзорными органами и заинтересованными организациями Республики Крым и городского округа Симферополь в объеме, определенном действующим законодательством. Если в отношении объекта проектирования действуют ограничения по охране исторического и культурного наследия, необходимо также согласование проекта по охране и использованию памятников истории и культуры Министерства культуры РК. Разработчик обеспечивает техническое сопровождение процедуры согласования и защиту разработанного проекта в согласующих организациях, по результатам согласований выполняет корректировку проектной документации.
11	Представление проекта на публичных слушаниях	Для проведения публичных слушаний Подрядчик готовит и комплектует демонстрационные материалы. Подрядчик представляет проект на публичных слушаниях, участвует в предварительных и последующих обсуждениях проекта. По результатам публичных слушаний Подрядчик корректирует материалы в соответствии с принятыми замечаниями.

Заместитель главы администрации — руководитель аппарата администрации города Симферополя С. С. БАТОВА  
Начальник муниципального казенного учреждения департамент развития муниципальной собственности В. С. ПАРИНОВ

Приложение к техническому заданию

**Ситуационная схема земельного участка, расположенного по переулку Козлова, 5 в городе Симферополе Республики Крым**



	Условное обозначение
—	Граница межевания территории

Начальник муниципального казенного учреждения департамент развития муниципальной собственности В. С. ПАРИНОВ

Республика Крым  
Администрация города Симферополя  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
15 января 2018 № 113

**О разрешении подготовки документации по межеванию территории земельного участка, расположенного по улице Курчатова, 16 в городе Симферополе Республики Крым**

В соответствии со статьями 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 49, 55 Устава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, решением 42-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым I созыва от 28.04.2016 № 733 «Об утверждении временных Правил землепользования и застройки территории муниципального образования городской округ Симферополь (город Симферополь) Республики Крым», на основании обращения Харитоновой С. Н., собственника квартиры № 5 многоквартирного дома № 16 по улице Курчатова в городе Симферополе Республики Крым от 30.10.2017 № 23109/40/05-06, Администрация города Симферополя Республики Крым ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое задание на разработку проекта межевания территории земельного участка, расположенного по улице Курчатова, 16 в городе Симферополе Республики Крым (далее — проект межевания), согласно приложению.

2. Разрешить собственнику квартиры № 5 многоквартирного дома № 16 по улице Курчатова в городе Симферополе Республики Крым осуществить разработку проекта межевания за счет собственных средств (внебюджетных средств), в соответствии с техническим заданием, указанным в п. 1 настоящего постановления.

3. Обязать собственника квартиры № 5 многоквартирного дома № 16 по улице Курчатова в городе Симферополе Республики Крым:

3.1. Обеспечить разработку проекта межевания, в соответствии с действующим законодательством на актуальной топографической основе М1:500 — М1:2000.

3.2. Предоставить проект межевания в муниципальное казенное учреждение Департамент развития муниципальной собственности Администрации города Симферополя Республики Крым для проведения проверки на соответствие требованиям технического задания, указанного в п. 1 настоящего постановления, а также установленным действующим законодательством Российской Федерации и Республики Крым.

4. Предложить заинтересованным физическим и юридическим лицам, правообладателям и собственникам зданий, сооружений, помещений, находящихся в пределах смежных с территории разработки проекта межевания, указанного в п. 1 настоящего постановления со дня официального опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний, предоставить в муниципальное казенное учреждение Департамент развития муниципальной собственности Администрации города Симферополя Республики Крым (г. Симферополь, ул. Толстого, 15, каб. 531) свои предложения в письменной форме по межеванию территории земельного участка, указанного в настоящем постановлении.

5. Муниципальному казенному учреждению Департамент развития муниципальной собственности Администрации города Симферополя Республики Крым (Паринов В. С.) в рамках своей компетенции обеспечить проведение проверки проекта межевания, указанного в настоящем постановлении.

6. Управлению информационной политики аппарата Администрации города Симферополя Республики Крым (Киприна Л. А.) опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Администрации города Симферополя Республики Крым.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Симферополя Смаль И. В.

Глава администрации города Симферополя И. М. ЛУКАШЕВ

Приложение к постановлению Администрации города Симферополя Республики Крым от 15.01.18 № 113

УТВЕРЖДАЮ  
Заказчик:  
Директор \_\_\_\_\_ Ф.И.О.  
М.П. «\_\_\_» \_\_\_\_\_

СОГЛАСОВАНО  
Разработчик:  
Директор \_\_\_\_\_ Ф.И.О.  
М.П. «\_\_\_» \_\_\_\_\_

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на разработку проекта межевания территории земельного участка, расположенного по улице Курчатова, 16 в городе Симферополе Республики Крым ориентировочной площадью 0,316 га**

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	Вид документа	Проект межевания территории земельного участка.
2	Заказчик	
3	Разработчик	
4	Основание для проектирования	Постановление Администрации города Симферополя Республики Крым.
5	Местоположение участка проектирования	Улица Курчатова, 16, город Симферополь, Республика Крым, в границах согласно ситуационной схеме (приложение).
6	Базовая законодательная и нормативно-правовая документация	«Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ. «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости». Закон РФ от 21.07.1993 № 5485-1 «О государственной тайне». Федеральный закон от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и защите информации». Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды». «СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации». Приняты и введены в действие постановлением Госстроя РФ от 29.10.2002 № 150. «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утв. приказом Минстроя РФ от 30.12.2016 № 1034/пр. «СП 11-112-2001 Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований», утв. приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 29.10. 2002 № 471 ДСП. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74. «Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым» в действующей редакции. Временные правила землепользования и застройки территории муниципального образования городского округа Симферополь (город Симферополь) Республики Крым. Генеральный план территории муниципального образования городского округа Симферополь (город Симферополь) Республики Крым.
7	Цель разработки документации по планировке территории	Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

8	Сбор исходных данных	Заказчик предоставляет Разработчику следующие исходные данные: сведения о существующем состоянии и использовании планируемой территории, включающие: материалы инженерно-геодезических изысканий земельного участка; правоустанавливающие документы на существующие объекты; информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения (технические условия); Дополнительные исходные данные Разработчик запрашивает самостоятельно, при необходимости с привлечением Заказчика.
9	Состав проекта межевания территории	<b>Проект межевания территории</b> разрабатывается в виде графических материалов и текстовых материалов в виде пояснительной записки с приложениями, а также расчеты и обоснования границ земельных участков проектируемых объектов капитального строительства. Графические материалы проекта межевания территории включают в себя чертежи межевания территории, выполненные в масштабе 1:500/1:1000/1:2000. На схеме межевания отображаются: 1) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории; 2) линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 3) границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков; 4) границы территорий объектов культурного наследия (при наличии); 5) границы зон с особыми условиями использования территорий (при наличии); 6) границы зон действия публичных сервитутов (при наличии). 2. Текстовые материалы к проекту межевания территории включают пояснительную записку с приложениями: 1) Пояснительная записка включает характеристику территории, на которой осуществляется межевание, обоснования принятых в проекте решений, в том числе: проектных границ земельных участков с учетом возможности их использования в соответствии с действующими требованиями и ограничениями; сервитутов; пересмотра (в случае необходимости) ранее установленных границ земельных участков; расчеты размеров земельных участков с выделением в необходимых случаях величины сверхнормативной площади и другое. 2) Приложения включают следующие материалы: - перечень проектных земельных участков с указанием их номера на плане межевания территории и проектной площади, с выделением участков, предназначенных для объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения (детских дошкольных учреждений, школ, учреждений здравоохранения и т.д.), объектов инженерной инфраструктуры (котельные, насосные станции и др.) и объектов благоустройства с указанием их назначения; - перечень проектных сервитутов с указанием их содержания, номера на плане межевания территории, необходимым описанием и проектной площадью; - перечень ранее сформированных земельных участков, границы которых на основе принятых проектных решений и с учетом согласования их владельцев необходимо изменить; - сведения о существующих земельных участках и связанных с ними объектах недвижимости (включая сведения о форме собственности и фактическом использовании участков); - акты согласования границ землепользований.
10	Согласование проекта межевания территории	Согласование Проекта следует осуществлять в порядке, установленном Градостроительным кодексом РФ. Проект межевания территории подлежит согласованию с контрольно-надзорными органами и заинтересованными организациями Республики Крым и городского округа Симферополь в объеме, определенном действующим законодательством. Если в отношении объекта проектирования действуют ограничения по охране исторического и культурного наследия, необходимо также согласование проекта по охране и использованию памятников истории и культуры Министерства культуры РК. Разработчик обеспечивает техническое сопровождение процедуры согласования и защиту разработанного проекта в согласующих организациях, по результатам согласований выполняет корректировку проектной документации.
11	Представление проекта на публичных слушаниях	Для проведения публичных слушаний Подрядчик готовит и комплектует демонстрационные материалы. Подрядчик представляет проект на публичных слушаниях, участвует в предварительных и последующих обсуждениях проекта. По результатам публичных слушаний Подрядчик корректирует материалы в соответствии с принятыми замечаниями.

Заместитель главы администрации — руководитель аппарата администрации города Симферополя С. С. БАТОВА  
Начальник муниципального казенного учреждения департамент развития муниципальной собственности В. С. ПАРИНОВ

Приложение к техническому заданию

**Ситуационная схема земельного участка, расположенного по улице Курчатова, 16 в городе Симферополе Республики Крым**



	Условное обозначение
—	Граница межевания территории

Начальник муниципального казенного учреждения департамент развития муниципальной собственности В. С. ПАРИНОВ

Республика Крым  
Администрация города Симферополя  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
15 января 2018 № 114

**О разрешении подготовки документации по межеванию территории земельного участка, расположенного по улице Козлова/улице Краснознаменная, 32/114 в городе Симферополе Республики Крым**

В соответствии со статьями 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 49, 55 Устава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, решением 42-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым I созыва от 28.04.2016 № 733 «Об утверждении временных Правил землепользования и застройки территории муниципального образования городской округ Симферополь (город Симферополь) Республики Крым», на основании обращения Ольшанского Ю. В., собственника квартиры № 3 многоквартирного дома № 32/114 по улице Козлова/улице Краснознаменная в городе Симферополе Республики Крым от 28.11.2017 № 25912/40/05-06, Администрация города Симферополя Республики Крым ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое задание на разработку проекта межевания территории земельного участка, расположенного по улице Козлова/улице Краснознаменная, 32/114 в городе Симферополе Республики Крым (далее — проект межевания), согласно приложению.

2. Разрешить собственнику квартиры № 3 многоквартирного дома № 32/114 по улице Козлова/улице Краснознаменная в городе Симферополе Республики Крым осуществить разработку проекта межевания за счёт собственных средств (внебюджетных средств), в соответствии с техническим заданием, указанным в п. 1 настоящего постановления.

3. Обязать собственника квартиры № 3 многоквартирного дома № 32/114 по улице Козлова/улице Краснознаменная в городе Симферополе Республики Крым:

3.1. Обеспечить разработку проекта межевания, в соответствии с действующим законодательством на актуальной топографической основе М1:500 — М1:2000.

3.2. Предоставить проект межевания в муниципальное казенное учреждение Департамент развития муниципальной собственности Администрации города Симферополя Республики Крым для проведения проверки на соответствие требованиям технического задания, указанного в п. 1 настоящего постановления, а также установленным действующим законодательством Российской Федерации и Республики Крым.

4. Предложить заинтересованным физическим и юридическим лицам, правообладателям и собственникам зданий, сооружений, помещений, находящихся в пределах смежных к территории разработки проекта межевания, указанного в п. 1 настоящего постановления со дня официального опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний, предоставить в муниципальное казенное учреждение Департамент развития муниципальной собственности Администрации города Симферополя Республики Крым (г. Симферополь, ул. Толстого, 15, каб. 531) свои предложения в письменной форме по межеванию территории земельного участка, указанного в настоящем постановлении.

5. Муниципальному казенному учреждению Департамент развития муниципальной собственности Администрации города Симферополя Республики Крым (Паринов В. С.) в рамках своей компетенции обеспечить проведение проверки проекта межевания, указанного в настоящем постановлении.

6. Управлению информационной политики аппарата Администрации города Симферополя Республики Крым (Киприна Л. А.) опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Администрации города Симферополя Республики Крым.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Симферополя Смаль И. В.

*Глава администрации города Симферополя И. М. ЛУКАШЕВ*

Приложение к постановлению Администрации города Симферополя Республики Крым от 15.01.18 № 114

УТВЕРЖДАЮ  
Заказчик:  
Директор  
\_\_\_\_\_ Ф.И.О.  
М.П. «\_\_\_» \_\_\_\_\_

СОГЛАСОВАНО  
Разработчик:  
Директор  
\_\_\_\_\_ Ф.И.О.  
М.П. «\_\_\_» \_\_\_\_\_

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на разработку проекта межевания территории земельного участка, расположенного по улице Козлова/улице Краснознаменная, 32/114 в городе Симферополе Республики Крым**

Краснознаменная, 32/114 в городе Симферополе Республики Крым

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	Вид документа	Проект межевания территории земельного участка.
2	Заказчик	
3	Разработчик	
4	Основание для проектирования	Постановление Администрации города Симферополя Республики Крым.
5	Местоположение участка проектирования	Улица Козлова/улице Краснознаменная, 32/114, город Симферополь, Республика Крым, в границах согласно ситуационной схеме (приложение).
6	Базовая законодательная и нормативно-правовая документация	«Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ. «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости». Закон РФ от 21.07.1993 № 5485-1 «О государственной тайне». Федеральный закон от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и защите информации». Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды». «СНИП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации». Приняты и введены в действие постановлением Госстроя РФ от 29.10.2002 № 150. «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утв. приказом Минстроя РФ от 30.12.2016 № 1034/пр. «СП 11-112-2001 Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований», утв. приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 29.10.2002 № 471 ДСП. СанПиН 2.2.1/2.1.1.200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74. «Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым» в действующей редакции. Временные правила землепользования и застройки территории муниципального образования городского округа Симферополь (город Симферополь) Республики Крым. Генеральный план территории муниципального образования городского округа Симферополь (город Симферополь) Республики Крым.
7	Цель разработки документации по планировке территории	Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

8	Сбор исходных данных	Заказчик предоставляет Разработчику следующие исходные данные: сведения о существующем состоянии и использовании планируемой территории, включающие: материалы инженерно-геодезических изысканий земельного участка; правоустанавливающие документы на существующие объекты; информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения (технические условия); Дополнительные исходные данные Разработчик запрашивает самостоятельно, при необходимости с привлечением Заказчика.
9	Состав проекта межевания территории	<b>Проект межевания территории</b> разрабатывается в виде графических материалов и текстовых материалов в виде пояснительной записки с приложениями, а также расчеты и обоснования границ земельных участков проектируемых объектов капитального строительства. Графические материалы проекта межевания территории включают в себя чертежи межевания территории, выполненные в масштабе 1:500/1:1000/1:2000. На схеме межевания отображаются: 1) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории; 2) линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 3) границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков; 4) границы территорий объектов культурного наследия (при наличии); 5) границы зон с особыми условиями использования территорий (при наличии); 6) границы зон действия публичных сервитутов (при наличии). 2. Текстовые материалы к проекту межевания территории включают пояснительную записку с приложениями: 1) Пояснительная записка включает характеристику территории, на которой осуществляется межевание, обоснования принятых в проекте решений, в том числе: проектных границ земельных участков с учетом возможности их использования в соответствии с действующими требованиями и ограничениями; сервитутов; пересмотра (в случае необходимости) ранее установленных границ земельных участков; расчеты размеров земельных участков с выделением в необходимых случаях величины сверхнормативной площади и другое. 2) Приложения включают следующие материалы: - перечень проектных земельных участков с указанием их номера на плане межевания территории и проектной площади, с выделением участков, предназначенных для объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения (детских дошкольных учреждений, школ, учреждений здравоохранения и т.д.), объектов инженерной инфраструктуры (котельные, насосные станции и др.) и объектов благоустройства с указанием их назначения; - перечень проектных сервитутов с указанием их содержания, номера на плане межевания территории, необходимым описанием и проектной площадью; - перечень ранее сформированных земельных участков, границы которых на основе принятых проектных решений и с учетом согласования их владельцев необходимо изменить; - сведения о существующих земельных участках и связанных с ними объектах недвижимости (включая сведения о форме собственности и фактическом использовании участков); - акты согласования границ землепользований.
10	Согласование проекта межевания территории	Согласование Проекта следует осуществлять в порядке, установленном Градостроительным кодексом РФ. Проект межевания территории подлежит согласованию с контрольно-надзорными органами и заинтересованными организациями Республики Крым и городского округа Симферополь в объеме, определенном действующим законодательством. Если в отношении объекта проектирования действуют ограничения по охране исторического и культурного наследия, необходимо также согласование проекта по охране и использованию памятников истории и культуры Министерства культуры РК. Разработчик обеспечивает техническое сопровождение процедуры согласования и защите разработанного проекта в согласующих организациях, по результатам согласований выполняет корректировку проектной документации.
11	Представление проекта на публичных слушаниях	Для проведения публичных слушаний Подрядчик готовит и комплектует демонстрационные материалы. Подрядчик представляет проект на публичных слушаниях, участвует в предварительных и последующих обсуждениях проекта. По результатам публичных слушаний Подрядчик корректирует материалы в соответствии с принятыми замечаниями.

*Заместитель главы администрации — руководитель аппарата администрации города Симферополя С. С. БАТОВА*  
*Начальник муниципального казенного учреждения департамент развития муниципальной собственности В. С. ПАРИНОВ*

Приложение к техническому заданию

**Ситуационная схема земельного участка, расположенного по улице Козлова/улице Краснознаменная, 32/114 в городе Симферополе Республики Крым**



	Условное обозначение
—	Граница межевания территории

*Начальник муниципального казенного учреждения департамент развития муниципальной собственности В. С. ПАРИНОВ*

Республика Крым  
Администрация города Симферополя  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
15 января 2018 № 115

**О разрешении подготовки документации по межеванию территории земельного участка, расположенного по улице Белогорская, 15 в городе Симферополе Республики Крым**

В соответствии со статьями 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 49, 55 Устава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, решением 42-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым I созыва от 28.04.2016 № 733 «Об утверждении временных Правил землепользования и застройки территории муниципального образования городской округ Симферополь (город Симферополь) Республики Крым», на основании обращения Минаковой Н. Н., в лице Франкена Н. Н., действующего по доверенности от 22.08.2017 № 82АА0854819, собственника квартиры № 1 многоквартирного дома № 15 по улице Белогорской в городе Симферополе Республики Крым от 16.10.2017 № 21949/40/05-06, Администрация города Симферополя Республики Крым ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое задание на разработку проекта межевания территории земельного участка, расположенного по улице Белогорская, 15 в городе Симферополе Республики Крым (далее — проект межевания), согласно приложению.

2. Разрешить собственнику квартиры № 1 многоквартирного дома № 15 по улице Белогорская в городе Симферополе Республики Крым осуществить разработку проекта межевания за счёт собственных средств (внебюджетных средств), в соответствии с техническим заданием, указанным в п. 1 настоящего постановления.

3. Обязать собственника квартиры № 1 многоквартирного дома № 15 по улице Белогорская в городе Симферополе Республики Крым:

3.1. Обеспечить разработку проекта межевания, в соответствии с действующим законодательством на актуальной топографической основе М1:500 — М1:2000.

3.2. Предоставить проект межевания в муниципальное казенное учреждение Департамент развития муниципальной собственности Администрации города Симферополя Республики Крым для проведения проверки на соответствие требованиям технического задания, указанного в п. 1 настоящего постановления, а также установленным действующим законодательством Российской Федерации и Республики Крым.

4. Предложить заинтересованным физическим и юридическим лицам, правообладателям и собственникам зданий, сооружений, помещений, находящихся в пределах смежных к территории разработки проекта межевания, указанного в п. 1 настоящего постановления со дня официального опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний, представить в муниципальное казенное учреждение Департамент развития муниципальной собственности Администрации города Симферополя Республики Крым (г. Симферополь, ул. Толстого, 15, каб. 531) свои предложения в письменной форме по межеванию территории земельного участка, указанного в настоящем постановлении.

5. Муниципальному казенному учреждению Департамент развития муниципальной собственности Администрации города Симферополя Республики Крым (Паринов В. С.) в рамках своей компетенции обеспечить проведение проверки проекта межевания, указанного в настоящем постановлении.

6. Управлению информационной политики аппарата Администрации города Симферополя Республики Крым (Киприна Л. А.) опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Администрации города Симферополя Республики Крым.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Симферополя Смаль И. В.

*Глава администрации города Симферополя И. М. ЛУКАШЕВ*

Приложение к постановлению Администрации города Симферополя Республики Крым от 15.01.18 № 115

УТВЕРЖДАЮ  
Заказчик:  
Директор \_\_\_\_\_ Ф.И.О.  
М.П. «\_\_\_» \_\_\_\_\_

СОГЛАСОВАНО  
Разработчик:  
Директор \_\_\_\_\_ Ф.И.О.  
М.П. «\_\_\_» \_\_\_\_\_

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на разработку проекта межевания территории земельного участка, расположенного по улице Белогорская, 15 в городе Симферополе Республики Крым ориентировочной площадью 0,241 га**

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	Вид документа	Проект межевания территории земельного участка.
2	Заказчик	
3	Разработчик	
4	Основание для проектирования	Постановление Администрации города Симферополя Республики Крым.
5	Местоположение участка проектирования	Улица Белогорская, 15, город Симферополь, Республика Крым, в границах согласно ситуационной схеме (приложение).
6	Базовая законодательная и нормативно-правовая документация	«Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ. «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости». Закон РФ от 21.07.1993 № 5485-1 «О государственной тайне». Федеральный закон от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и защите информации». Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды». «СНиП 11-04-2003. Инструкция по порядку разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации». Приняты и введены в действие постановлением Госстроя РФ от 29.10.2002 № 150. «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утв. приказом Минстроя РФ от 30.12.2016 № 1034/пр. «СП 11-112-2001 Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований», утв. приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 29.10.2002 № 471 ДСП. СанПиН 2.2.1/2.1.1.200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74. «Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым» в действующей редакции. Временные правила землепользования и застройки территории муниципального образования городского округа Симферополь (город Симферополь) Республики Крым. Генеральный план территории муниципального образования городского округа Симферополь (город Симферополь) Республики Крым.
7	Цель разработки документации по планировке территории	Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

8	Сбор исходных данных	Заказчик предоставляет Разработчику следующие исходные данные: сведения о существующем состоянии и использовании планируемой территории, включающие: материалы инженерно-геодезических изысканий земельного участка; правоустанавливающие документы на существующие объекты; информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения (технические условия); Дополнительные исходные данные Разработчик запрашивает самостоятельно, при необходимости с привлечением Заказчика.
9	Состав проекта межевания территории	<b>Проект межевания территории</b> разрабатывается в виде графических материалов и текстовых материалов в виде пояснительной записки с приложениями, а также расчеты и обоснования границ земельных участков проектируемых объектов капитального строительства. Графические материалы проекта межевания территории включают в себя чертежи межевания территории, выполненные в масштабе 1:500/1:1000/1:2000. На схеме межевания отображаются: 1) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории; 2) линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 3) границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков; 4) границы территорий объектов культурного наследия (при наличии); 5) границы зон с особыми условиями использования территорий (при наличии); 6) границы зон действия публичных сервитутов (при наличии). 2. Текстовые материалы к проекту межевания территории включают пояснительную записку с приложениями: 1) Пояснительная записка включает характеристику территории, на которой осуществляется межевание, обоснования принятых в проекте решений, в том числе: проектных границ земельных участков с учетом возможности их использования в соответствии с действующими требованиями и ограничениями; сервитутов; пересмотра (в случае необходимости) ранее установленных границ земельных участков; расчеты размеров земельных участков с выделением в необходимых случаях величины сверхнормативной площади и другое. 2) Приложения включают следующие материалы: - перечень проектных земельных участков с указанием их номера на плане межевания территории и проектной площади, с выделением участков, предназначенных для объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения (детских дошкольных учреждений, школ, учреждений здравоохранения и т.д.), объектов инженерной инфраструктуры (котельные, насосные станции и др.) и объектов благоустройства с указанием их назначения; - перечень проектных сервитутов с указанием их содержания, номера на плане межевания территории, необходимым описанием и проектной площади; - перечень ранее сформированных земельных участков, границы которых на основе принятых проектных решений и с учетом согласования их владельцев необходимо изменить; - сведения о существующих земельных участках и связанных с ними объектах недвижимости (включая сведения о форме собственности и фактическом использовании участков); - акты согласования границ землепользований.
10	Согласование проекта межевания территории	Согласование Проекта следует осуществлять в порядке, установленном Градостроительным кодексом РФ. Проект межевания территории подлежит согласованию с контрольно-надзорными органами и заинтересованными организациями Республики Крым и городского округа Симферополь в объеме, определенном действующим законодательством. Если в отношении объекта проектирования действуют ограничения по охране исторического и культурного наследия, необходимо также согласование проекта по охране и использованию памятников истории и культуры Министерства культуры РК. Разработчик обеспечивает техническое сопровождение процедуры согласования и защиту разработанного проекта в согласующих организациях, по результатам согласований выполняет корректировку проектной документации.
11	Представление проекта на публичных слушаниях	Для проведения публичных слушаний Подрядчик готовит и комплектует демонстрационные материалы. Подрядчик представляет проект на публичных слушаниях, участвует в предварительных и последующих обсуждениях проекта. По результатам публичных слушаний Подрядчик корректирует материалы в соответствии с принятыми замечаниями.

*Заместитель главы администрации — руководитель аппарата администрации города Симферополя С. С. БАТОВА*  
*Начальник муниципального казенного учреждения департамент развития муниципальной собственности В. С. ПАРИНОВ*

Приложение к техническому заданию

**Ситуационная схема земельного участка, расположенного по улице Белогорская, 15 в городе Симферополе Республики Крым**



	Условное обозначение
	Граница межевания территории

*Начальник муниципального казенного учреждения департамент развития муниципальной собственности В. С. ПАРИНОВ*

Республика Крым  
Администрация города Симферополя  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
15 января 2018 № 116

**О разрешении подготовки документации по межеванию территории земельного участка, расположенного по улице Футболистов, 32 в городе Симферополе Республики Крым**

В соответствии со статьями 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 49, 55 Устава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, решением 42-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым I созыва от 28.04.2016 № 733 «Об утверждении временных Правил землепользования и застройки территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым от 05.10.2017 № С-21148/40/05-06, Администрация города Симферополя Республики Крым ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое задание на разработку проекта межевания территории земельного участка, расположенного по улице Футболистов, 32 в городе Симферополе Республики Крым (далее — проект межевания), согласно приложению.

2. Разрешить собственнику квартир № 1,2 многоквартирного дома № 32 по улице Футболистов в городе Симферополе Республики Крым осуществить разработку проекта межевания за счет собственных средств (внебюджетных средств), в соответствии с техническим заданием, указанным в п. 1 настоящего постановления.

3. Обязать собственника квартир № 1,2 многоквартирного дома № 32 по улице Футболистов в городе Симферополе Республики Крым:

3.1. Обеспечить разработку проекта межевания, в соответствии с действующим законодательством на актуальной топографической основе М1:500 — М1:2000.

3.2. Предоставить проект межевания в муниципальное казенное учреждение Департамент развития муниципальной собственности Администрации города Симферополя Республики Крым для проведения проверки на соответствие требованиям технического задания, указанного в п. 1 настоящего постановления, а также установленным действующим законодательством Российской Федерации и Республики Крым.

4. Предложить заинтересованным физическим и юридическим лицам, правообладателям и собственникам зданий, сооружений, помещений, находящихся в пределах смежных с территории разработки проекта межевания, указанного в п. 1 настоящего постановления со дня официального опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний, предоставить в муниципальное казенное учреждение Департамент развития муниципальной собственности Администрации города Симферополя Республики Крым (г. Симферополь, ул. Толстого, 15, каб. 531) свои предложения в письменной форме по межеванию территории земельного участка, указанного в настоящем постановлении.

5. Муниципальному казенному учреждению Департамент развития муниципальной собственности Администрации города Симферополя Республики Крым (Паринов В. С.) в рамках своей компетенции обеспечить проведение проверки проекта межевания, указанного в настоящем постановлении.

6. Управлению информационной политики аппарата Администрации города Симферополя Республики Крым (Киприна Л. А.) опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Администрации города Симферополя Республики Крым.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Симферополя Смаль И. В.

Глава администрации города Симферополя И. М. ЛУКАШЕВ

Приложение к постановлению Администрации города Симферополя Республики Крым от 15.01.18 № 116

УТВЕРЖДАЮ  
Заказчик:  
Директор \_\_\_\_\_  
Ф.И.О.  
М.П. «\_\_\_» \_\_\_\_\_

СОГЛАСОВАНО  
Разработчик:  
Директор \_\_\_\_\_  
Ф.И.О.  
М.П. «\_\_\_» \_\_\_\_\_

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на разработку проекта межевания территории земельного участка, расположенного по улице Футболистов, 32 в городе Симферополе Республики Крым**

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	Вид документа	Проект межевания территории земельного участка.
2	Заказчик	
3	Разработчик	
4	Основание для проектирования	Постановление Администрации города Симферополя Республики Крым.
5	Местоположение участка проектирования	Улица Футболистов, 32, город Симферополь, Республика Крым, в границах согласно ситуационной схеме (приложение).
6	Базовая законодательная и нормативно-правовая документация	«Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ. «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости». Закон РФ от 21.07.1993 № 5485-1 «О государственной тайне». Федеральный закон от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и защите информации». Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды». «СНИП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации». Приняты и введены в действие постановлением Госстроя РФ от 29.10.2002 № 150. «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утв. приказом Минстрой РФ от 30.12.2016 № 1034/пр. «СП 11-112-2001 Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований», утв. приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 29.10. 2002 № 471 ДСП. СанПиН 2.2.1/2.1.1.2000-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74. «Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым» в действующей редакции. Временные правила землепользования и застройки территории муниципального образования городского округа Симферополь (город Симферополь) Республики Крым. Генеральный план территории муниципального образования городского округа Симферополь (город Симферополь) Республики Крым.
7	Цель разработки документации по планировке территории	Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

8	Сбор исходных данных	Заказчик предоставляет Разработчику следующие исходные данные: сведения о существующем состоянии и использовании планируемой территории, включающие: материалы инженерно-геодезических изысканий земельного участка; правоустанавливающие документы на существующие объекты; информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения (технические условия); Дополнительные исходные данные Разработчик запрашивает самостоятельно, при необходимости с привлечением Заказчика.
9	Состав проекта межевания территории	<b>Проект межевания территории</b> разрабатывается в виде графических материалов и текстовых материалов в виде пояснительной записки с приложениями, а также расчеты и обоснования границ земельных участков проектируемых объектов капитального строительства. Графические материалы проекта межевания территории включают в себя чертежи межевания территории, выполненные в масштабе 1:500/1:1000/1:2000. На схеме межевания отображаются: 1) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории; 2) линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 3) границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков; 4) границы территорий объектов культурного наследия (при наличии); 5) границы зон с особыми условиями использования территорий (при наличии); 6) границы зон действия публичных сервитутов (при наличии). 2. Текстовые материалы к проекту межевания территории включают пояснительную записку с приложениями: 1) Пояснительная записка включает характеристику территории, на которой осуществляется межевание, обоснования принятых в проекте решений, в том числе: проектных границ земельных участков с учетом возможности их использования в соответствии с действующими требованиями и ограничениями; сервитутов; пересмотра (в случае необходимости) ранее установленных границ земельных участков; расчеты размеров земельных участков с выделением в необходимых случаях величины сверхнормативной площади и другое. 2) Приложения включают следующие материалы: - перечень проектных земельных участков с указанием их номера на плане межевания территории и проектной площади, с выделением участков, предназначенных для объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения (детских дошкольных учреждений, школ, учреждений здравоохранения и т.д.), объектов инженерной инфраструктуры (котельные, насосные станции и др.) и объектов благоустройства с указанием их назначения; - перечень проектных сервитутов с указанием их содержания, номера на плане межевания территории, необходимым описанием и проектной площади; - перечень ранее сформированных земельных участков, границы которых на основе принятых проектных решений и с учетом согласования их владельцев необходимо изменить; - сведения о существующих земельных участках и связанных с ними объектах недвижимости (включая сведения о форме собственности и фактическом использовании участков); - акты согласования границ землепользований.
10	Согласование проекта межевания территории	Согласование Проекта следует осуществлять в порядке, установленном Градостроительным кодексом РФ. Проект межевания территории подлежит согласованию с контрольно-надзорными органами и заинтересованными организациями Республики Крым и городского округа Симферополь в объеме, определенном действующим законодательством. Если в отношении объекта проектирования действуют ограничения по охране исторического и культурного наследия, необходимо также согласование проекта по охране и использованию памятников истории и культуры Министерства культуры РК. Разработчик обеспечивает техническое сопровождение процедуры согласования и защиту разработанного проекта в согласующих организациях, по результатам согласований выполняет корректировку проектной документации.
11	Представление проекта на публичных слушаниях	Для проведения публичных слушаний Подрядчик готовит и комплектует демонстрационные материалы. Подрядчик представляет проект на публичных слушаниях, участвует в предварительных и последующих обсуждениях проекта. По результатам публичных слушаний Подрядчик корректирует материалы в соответствии с принятыми замечаниями.

Заместитель главы администрации — руководитель аппарата администрации города Симферополя С. С. БАТОВА  
Начальник муниципального казенного учреждения департамент развития муниципальной собственности В. С. ПАРИНОВ

Приложение к техническому заданию

**Ситуационная схема земельного участка, расположенного по улице Футболистов, 32 в городе Симферополе Республики Крым**



	Условное обозначение
	Граница межевания территории

Начальник муниципального казенного учреждения департамент развития муниципальной собственности В. С. ПАРИНОВ

Республика Крым  
Администрация города Симферополя  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
15 января 2018 № 117

**О разрешении подготовки документации  
по межеванию территории земельного участка,  
расположенного по проспекту Кирова, 5  
в городе Симферополе Республики Крым**

В соответствии со статьями 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 49, 55 Устава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, решением 42-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым I созыва от 28.04.2016 № 733 «Об утверждении временных Правил землепользования и застройки территории муниципального образования городской округ Симферополь (город Симферополь) Республики Крым», на основании обращения Гей В. А., собственника квартиры № 4 многоквартирного дома № 5 по проспекту Кирова в городе Симферополе Республики Крым от 06.10.2017 № 21255/40/05-06, Администрация города Симферополя Республики Крым ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое задание на разработку проекта межевания территории земельного участка, расположенного по проспекту Кирова, 5 в городе Симферополе Республики Крым (далее — проект межевания), согласно приложению.

2. Разрешить собственнику квартиры № 4 многоквартирного дома № 5 по проспекту Кирова в городе Симферополе Республики Крым осуществить разработку проекта межевания за счёт собственных средств (внебюджетных средств), в соответствии с техническим заданием, указанным в п. 1 настоящего постановления.

3. Обязать собственника квартиры № 4 многоквартирного дома № 5 по проспекту Кирова в городе Симферополе Республики Крым:

3.1. Обеспечить разработку проекта межевания, в соответствии с действующим законодательством на актуальной топографической основе М1:500 — М1:2000.

3.2. Предоставить проект межевания в муниципальное казенное учреждение Департамент развития муниципальной собственности Администрации города Симферополя Республики Крым для проведения проверки на соответствие требованиям технического задания, указанного в п. 1 настоящего постановления, а также установленным действующим законодательством Российской Федерации и Республики Крым.

4. Предложить заинтересованным физическим и юридическим лицам, правообладателям и собственникам зданий, сооружений, помещений, находящихся в пределах смежных с территорией разработки проекта межевания, указанного в п. 1 настоящего постановления со дня официального опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний, предоставить в муниципальное казенное учреждение Департамент развития муниципальной собственности Администрации города Симферополя Республики Крым (г. Симферополь, ул. Толстого, 15, каб. 531) свои предложения в письменной форме по межеванию территории земельного участка, указанного в настоящем постановлении.

5. Муниципальному казенному учреждению Департамент развития муниципальной собственности Администрации города Симферополя Республики Крым (Паринов В. С.) в рамках своей компетенции обеспечить проведение проверки проекта межевания, указанного в настоящем постановлении.

6. Управлению информационной политики аппарата Администрации города Симферополя Республики Крым (Киприна Л. А.) опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Администрации города Симферополя Республики Крым.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Симферополя Смаль И. В.

Глава администрации города Симферополя И. М. ЛУКАШЕВ

Приложение к постановлению Администрации города Симферополя Республики Крым от 15.01.18 № 117

УТВЕРЖДАЮ  
Заказчик:  
Директор  
\_\_\_\_\_ Ф.И.О.  
М.П. «\_\_» \_\_\_\_\_

СОГЛАСОВАНО  
Разработчик:  
Директор  
\_\_\_\_\_ Ф.И.О.  
М.П. «\_\_» \_\_\_\_\_

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на разработку проекта межевания территории земельного участка, расположенного по проспекту Кирова, 5 в городе Симферополе Республики Крым**

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	Вид документа	Проект межевания территории земельного участка.
2	Заказчик	
3	Разработчик	
4	Основание для проектирования	Постановление Администрации города Симферополя Республики Крым.
5	Местоположение участка проектирования	Проспект Кирова, 5, город Симферополь, Республика Крым, в границах согласно ситуационной схеме (приложение).
6	Базовая законодательная и нормативно-правовая документация	«Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ. «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости». Закон РФ от 21.07.1993 № 5485-1 «О государственной тайне». Федеральный закон от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и защите информации». Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды». «СНИП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации». Приняты и введены в действие постановлением Госстроя РФ от 29.10.2002 № 150. «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утв. приказом Минстрой РФ от 30.12.2016 №1034/пр. «СП 11-112-2001 Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований», утв. приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 29.10. 2002 № 471 ДСП. СанПиН 2.2.1/2.1.1.2000-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74. «Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым» в действующей редакции. Временные правила землепользования и застройки территории муниципального образования городского округа Симферополь (город Симферополь) Республики Крым. Генеральный план территории муниципального образования городского округа Симферополь (город Симферополь) Республики Крым.
7	Цель разработки документации по планировке территории	Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

8	Сбор исходных данных	Заказчик предоставляет Разработчику следующие исходные данные: сведения о существующем состоянии и использовании планируемой территории, включающие: материалы инженерно-геодезических изысканий земельного участка; правоустанавливающие документы на существующие объекты; информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения (технические условия); Дополнительные исходные данные Разработчик запрашивает самостоятельно, при необходимости с привлечением Заказчика.
9	Состав проекта межевания территории	<b>Проект межевания территории</b> разрабатывается в виде графических материалов и текстовых материалов в виде пояснительной записки с приложениями, а также расчеты и обоснования границ земельных участков проектируемых объектов капитального строительства. Графические материалы проекта межевания территории включают в себя чертежи межевания территории, выполненные в масштабе 1:500/1:1000/1:2000. На схеме межевания отображаются: 1) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории; 2) линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 3) границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков; 4) границы территорий объектов культурного наследия (при наличии); 5) границы зон с особыми условиями использования территорий (при наличии); 6) границы зон действия публичных сервитутов (при наличии). 2. Текстовые материалы к проекту межевания территории включают пояснительную записку с приложениями: 1) Пояснительная записка включает характеристику территории, на которой осуществляется межевание, обоснования принятых в проекте решений, в том числе: проектных границ земельных участков с учетом возможности их использования в соответствии с действующими требованиями и ограничениями; сервитутов; пересмотра (в случае необходимости) ранее установленных границ земельных участков; расчеты размеров земельных участков с выделением в необходимых случаях величины сверхнормативной площади и другое. 2) Приложения включают следующие материалы: - перечень проектных земельных участков с указанием их номера на плане межевания территории и проектной площади, с выделением участков, предназначенных для объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения (детских дошкольных учреждений, школ, учреждений здравоохранения и т.д.), объектов инженерной инфраструктуры (котельные, насосные станции и др.) и объектов благоустройства с указанием их назначения; - перечень проектных сервитутов с указанием их содержания, номера на плане межевания территории, необходимым описанием и проектной площади; - перечень ранее сформированных земельных участков, границы которых на основе принятых проектных решений и с учетом согласования их владельцами необходимо изменить; - сведения о существующих земельных участках и связанных с ними объектах недвижимости (включая сведения о форме собственности и фактическом использовании участков); - акты согласования границ землепользований.
10	Согласование проекта межевания территории	Согласование Проекта следует осуществлять в порядке, установленном Градостроительным кодексом РФ. Проект межевания территории подлежит согласованию с контрольно-надзорными органами и заинтересованными организациями Республики Крым и городского округа Симферополь в объеме, определенном действующим законодательством. Если в отношении объекта проектирования действуют ограничения по охране исторического и культурного наследия, необходимо также согласование проекта по охране и использованию памятников истории и культуры Министерства культуры РК. Разработчик обеспечивает техническое сопровождение процедуры согласования и защиту разработанного проекта в согласующих организациях, по результатам согласований выполняет корректировку проектной документации.
11	Представление проекта на публичных слушаниях	Для проведения публичных слушаний Подрядчик готовит и комплектует демонстрационные материалы. Подрядчик представляет проект на публичных слушаниях, участвует в предварительных и последующих обсуждениях проекта. По результатам публичных слушаний Подрядчик корректирует материалы в соответствии с принятыми замечаниями.

Заместитель главы администрации — руководитель аппарата администрации города Симферополя С. С. БАТОВА  
Начальник муниципального казенного учреждения департамент развития муниципальной собственности В. С. ПАРИНОВ

Приложение к техническому заданию

**Ситуационная схема земельного участка,  
расположенного по проспекту Кирова, 5  
в городе Симферополе Республики Крым**



	Условное обозначение
—	Граница межевания территории

Начальник муниципального казенного учреждения департамент развития муниципальной собственности В. С. ПАРИНОВ

Республика Крым  
Администрация города Симферополя  
РАСПОРЯЖЕНИЕ  
от 21 декабря 2017 № 785-р

**О поощрении наградами Администрации  
города Симферополя Республики Крым**

В соответствии со статьями 7, 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 4 Закона Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», статьей 55 Устава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 18.02.2015 № 67 «О наградах Администрации города Симферополя Республики Крым», на основании ходатайств акционерного общества «Пивобезалкогольный комбинат «Крым» от 03.11.2017 № 995, Муниципального казенного учреждения «Управление образования администрации города Симферополя Республики Крым от 22.11.2017 № 3180/07/01-03, от 15.12.2017 № 3441/07/01-02, от 19.12.2017 № 3491/07/01-03 отдела по межнациональным отношениям администрации города Симферополя Республики Крым от 29.11.2017 № 09-08/1560, департамента экономического развития администрации города Симферополя Республики Крым от 07.12.2017 № 06/05-12/2455, АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «КРЫМТЕПЛОЭЛЕКТРОЦЕНТРАЛЬ» от 12.12.2017 № 3009-12, Симферопольского городского Союза ветеранов войны, труда, военной и государственной службы от 13.12.2017 № 198, Муниципального казенного учреждения «Управление молодежи, спорта и туризма администрации города Симферополя Республики Крым от 13.12.2017 № 10/01-10/2682:

1. Наградить Почетной грамотой Администрации города Симферополя Республики Крым за весомый вклад в развитие экономики и промышленности города Симферополя, профессионализм, добросовестный многолетний труд, достижение высоких производственных показателей и в связи с 35-летием со дня основания акционерного общества «Пивобезалкогольный комбинат «Крым»:

**БЕЛОШИЦКУЮ Светлану Григорьевну** — сменного мастера бродильно-лазерного цеха акционерного общества «Пивобезалкогольный комбинат «Крым»;

**ДАНЧЕНКО Алексея Валентиновича** — водителя погрузчика складского хозяйства акционерного общества «Пивобезалкогольный комбинат «Крым»;

**КОТЛЯРА Никиту Валериевича** — оператора линии цеха розлива акционерного общества «Пивобезалкогольный комбинат «Крым»;

**ОБЛЕЩЕНКО Владимира Григорьевича** — водителя грузовых автомобилей транспортного цеха акционерного общества «Пивобезалкогольный комбинат «Крым»;

**ПОДУРЦА Константина Владимировича** — аппаратчика процесса брожения бродильно-лазерного цеха акционерного общества «Пивобезалкогольный комбинат «Крым»;

**СОЛОДКОВА Евгения Сергеевича** — машиниста расфасовочно-упаковочных машин цеха розлива акционерного общества «Пивобезалкогольный комбинат «Крым»;

Трудовой коллектив акционерного общества «Пивобезалкогольный комбинат «Крым» (генеральный директор — Хмельницкий Алексей Михайлович).

2. Объявить Благодарность главы Администрации города Симферополя Республики Крым:

2.1. За значительный вклад в развитие энергетической отрасли Республики Крым, профессионализм, высокие успехи в труде и в связи с празднованием Дня энергетика:

**КОВАЛЕВУ Анатолию Анатольевичу** — котлоисту 4 разряда котлоуправляющего цеха структурного (обособленного) подразделения «СИМФЕРОПОЛЬСКАЯ ТЭЦ» АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «КРЫМТЕПЛОЭЛЕКТРОЦЕНТРАЛЬ»;

**СИДОРЧУКУ Юрию Васильевичу** — ведущему инженеру участка электротехнической лаборатории электрического цеха структурного (обособленного) подразделения «СИМФЕРОПОЛЬСКАЯ ТЭЦ» АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «КРЫМТЕПЛОЭЛЕКТРОЦЕНТРАЛЬ».

2.2. За многолетний и активную работу по героико-патриотическому воспитанию молодежи, весомый вклад в укрепление авторитета и единства ветеранского движения, активную гражданскую позицию и в связи с 20-летием со дня образования клуба ветеранов войны и труда «Огонек»:

**ПРОНИОИ Елене Александровне** — руководителю клуба ветеранов войны и труда «Огонек», члену Симферопольского городского Союза ветеранов войны, труда, военной и государственной службы, ветерану труда.

2.3. За значительный вклад в развитие добровольческого движения в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым и в связи с празднованием Дня Добровольца России:

**ЧЕРНЫХ Александру Дмитриевичу** — руководителю муниципального штаба регионального отделения Всероссийского общественного движения «Волонтеры Победы» в Республике Крым, члену Молодежного совета при Главе администрации города Симферополя Республики Крым.

2.4. За многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм, личный вклад в обучение и воспитание подрастающего поколения и в связи с 20-летием со дня основания Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа — детский сад «Лингвист» с углубленным изучением иностранных языков» муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым:

**АБДУРАХИМОВИ Марию Николаевну** — медицинскому сестре Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа — детский сад «Лингвист» с углубленным изучением иностранных языков» муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым;

**БУСЛАЕВОЙ Татьяне Григорьевне** — воспитателю дошкольной группы Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа — детский сад «Лингвист» с углубленным изучением иностранных языков» муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым;

**ЕРМОШИНОЙ Виктории Викторовне** — педагогу-психологу Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа — детский сад «Лингвист» с углубленным изучением иностранных языков» муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым;

**КРЮКОВОЙ Людмиле Григорьевне** — специалисту по ведению деловой документации Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа — детский сад «Лингвист» с углубленным изучением иностранных языков» муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым;

**ЛАБУНИХИНОЙ Марине Владимировне** — секретарю Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа — детский сад «Лингвист» с углубленным изучением иностранных языков» муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым;

**МЕДВЕДЕВОЙ Гульнаре Мансуровне** — заместителю директора по административно-хозяйственной части Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа — детский сад «Лингвист» с углубленным изучением иностранных языков» муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым;

**МОРОЗУ Николаю Николаевичу** — водителю Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа — детский сад «Лингвист» с углубленным

изучением иностранных языков» муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым;

**ТЕМНОВОЙ Людмиле Захаровне** — помощнику воспитателя Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа — детский сад «Лингвист» с углубленным изучением иностранных языков» муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым.

2.5. За многолетний добросовестный труд, верность образовательному учреждению, личный вклад в обучение и воспитание подрастающего поколения и в связи с 205-летием со дня основания Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Гимназия № 1 имени К. Д. Ушинского» муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым:

**ГРЕБЕННИКОВОЙ Ирине Владимировне** — директору Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Гимназия № 1 имени К. Д. Ушинского» муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым;

**СОВЕР Татьяне Юрьевне** — заместителю директора по учебно-воспитательной работе, учителю математики Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Гимназия № 1 имени К. Д. Ушинского» муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым;

**ЛУКЬЯНОВОЙ Елене Григорьевне** — учителю русского языка и литературы Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Гимназия № 1 имени К. Д. Ушинского» муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым;

**НАКИДЕНЬ Галине Павловне** — учителю русского языка и литературы Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Гимназия № 1 имени К. Д. Ушинского» муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым;

**ПЕВНЕВОЙ Валентине Михайловне** — учителю физики и географии Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Гимназия № 1 имени К. Д. Ушинского» муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым.

3. Наградить Благодарственным письмом Администрации города Симферополя Республики Крым:

3.1. За достигнутые успехи в организации воспитательно-образовательного процесса, добросовестное выполнение своих трудовых обязанностей, активное участие в общественной деятельности и в связи с 60-летием со дня рождения:

**СЛЕПЧЕНКО Людмилу Григорьевну** — заведующую Муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад общеразвивающего вида № 75 «Золотая рыбка» муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым.

3.2. За инициативность и активную жизненную позицию в городской и общественной деятельности:

**АЙРАПЕТЯНА Юрия Рачиковича** — председателя правления Межрегиональной общественной организации малого и среднего предпринимательства «Новая формация»;

**АЛИЕВУ Светлану Набиевну** — председателя общественной организации «Местная национально-культурная автономия татар городского округа Симферополь «Идель»»;

**ГЕМПЕЛЬ Юрия Константиновича** — председателя общественной организации «Местная немецкая национально-культурная автономия города Симферополя»;

**ГЕНДИНА Анатолия Исааковича** — председателя общественной организации «Региональная национально-культурная автономия евреев Республики Крым»;

**ГРИГОРЯНА Арама Михайловича** — заместителя председателя общественной организации «Региональная национально-культурная автономия армян Республики Крым», художественного руководителя танцевального ансамбля «Арагат»;

**ЖУРАКОВСКУЮ Надежду Александровну** — председателя общественной организации «Местная национально-культурная автономия караимов городского округа Симферополь»;

**ИЛЬЯСОВА Марлена Ремзиевича** — депутата Симферопольского городского совета;

**ИСАЕВА Ивана Ивановича** — атамана хуторского казачьего общества «Утор Симферополь», председателя рабочей группы по делам казачества при Главе Республики Крым;

**КАЧАЛОВА Бориса Петровича** — председателя общественной организации «Местная национально-культурная автономия эстонцев городского округа Симферополь»;

**МАГОМЕДОВА Ахмеда Апандиевича** — председателя Крымской общественной организации «Культурный центр народов Дагестана в Республике Крым» имени М. Гусеяева;

**МАРТОНЯНА Армена Гамлетовича** — председателя общественной организации «Местная национально-культурная автономия армян городского округа Симферополь»;

**НИМЕТУЛЛАЕВУ Арзы Энверовну** — художественного руководителя Муниципального бюджетного учреждения культуры Культурно-досуговой центр муниципального образования городской округ Симферополь;

**ОСМАНОВА Марлена Усниева** — директора Муниципального бюджетного учреждения культуры Культурно-досуговой центр муниципального образования городской округ Симферополь;

**ПИРКОВУ Дору Тавиевну** — председателя общественной организации «Местная национально-культурная автономия крымчаков «Кырымчаклар» городского округа Симферополь»;

**СКРИПЧЕНКО Ольгу Леонгардовну** — председателя общественной организации «Региональная национально-культурная автономия эстонцев Республики Крым»;

**СТОЕВУ Елену Валентиновну** — председателя общественной организации «Местная национально-культурная автономия болгар городского округа Симферополь Республики Крым»;

**ТЕМУРЧЕВУ Галину Лазаревну** — председателя общественной организации «Местная национально-культурная автономия греков городского округа Симферополь»;

**ШИРИНА Ибраима Ришатовича** — члена правления Межрегиональной общественной организации малого и среднего предпринимательства «Новая формация»;

**ЯКУБОВА Чингиза Февзиевича** — ректора государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования Республики Крым «Крымский инженерно-педагогический университет».

3.3. За значительный вклад в развитие энергетической отрасли Республики Крым, профессионализм, высокие успехи в труде и в связи с празднованием Дня энергетика:

**ДЯКОНА Дениса Васильевича** — электрогазосварщика 6 разряда цеха ремонта оборудования структурного (обособленного) подразделения «СИМФЕРОПОЛЬСКАЯ ТЭЦ» АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «КРЫМТЕПЛОЭЛЕКТРОЦЕНТРАЛЬ»;

**ШЕВЧЕНКО Александра Владимировича** — слесаря аварийно-восстановительных работ 4 разряда цеха ремонта оборудования структурного (обособленного) подразделения «СИМФЕРОПОЛЬСКАЯ ТЭЦ» АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «КРЫМТЕПЛОЭЛЕКТРОЦЕНТРАЛЬ».

3.4. За значительный вклад в развитие добровольческого движения в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым и в связи с празднованием Дня Добровольца России:

**ВЕРТЕГЕЛ Анастасии Геннадьевне** — активному члену муниципального штаба регионального отделения Всероссийского общественного движения «Волонтеры Победы» в Республике Крым;

**ОСЫЧЕНКО Снежану Игоревну** — заместителя руководителя муниципального штаба регионального отделения Всероссийского общественного движения «Волонтеры Победы» в Республике Крым.

3.5. За весомый вклад в экономическое развитие муниципально-

го образования городской округ Симферополь Республики Крым в номинации «Импульс добра»:

**МИНКИНА Юрия Анатольевича** — индивидуального предпринимателя;

Коллектив общества с ограниченной ответственностью «Издательство «Добрая компания» (генеральный директор — Воловик Глеб Владимирович);

Коллектив автономной некоммерческой организации дополнительного профессионального образования Учебный центр «КрымАвтоДар» (генеральный директор — Голубцов Эдуард Валерьевич);

Коллектив общества с ограниченной ответственностью «Крымский центр протезирования и реабилитации» (генеральный директор — Редько Алексей Валентинович);

Коллектив общества с ограниченной ответственностью «Симферопольское производственное объединение Крымпласт» (генеральный директор — Куденко Любовь Олеговна);

Коллектив общества с ограниченной ответственностью «Торговый дом Малвис — Крым» (генеральный директор — Исаков Виктор Павлович).

3.7. За активную жизненную позицию и в связи с участием в конкурсе «Лучший предприниматель города» в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым в номинации «Будущее бизнеса»:

**РОГАЧЕВА Александра Александровича** — индивидуального предпринимателя;

**СТЕПАНОВУ Эльзу Варсонофьевну** — индивидуального предпринимателя.

3.8. За весомый вклад в экономическое развитие муниципально-го образования городской округ Симферополь Республики Крым и в связи с участием в конкурсе «Лучший предприниматель города» в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым в номинации «Будущее бизнеса»:

**ХОМИЧ Марину Николаевну** — индивидуального предпринимателя;

**ШЕВЧЕНКО Сергея Александровича** — индивидуального предпринимателя;

Коллектив общества с ограниченной ответственностью «Время Качества» (генеральный директор — Шербаков Сергей Александрович).

3.9. За весомый вклад в экономическое развитие муниципально-го образования городской округ Симферополь Республики Крым и в связи с участием в конкурсе «Лучший предприниматель города» в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым в номинации «Прогресс года»:

**МАРТЫНОВА Константина Сергеевича** — индивидуального предпринимателя;

**МАРТЫНОВА Сергея Викторовича** — индивидуального предпринимателя;

Коллектив общества с ограниченной ответственностью «Восход» (директор — Леонова Алла Николаевна).

4. Управлению информационной политики аппарата администрации города (Киприна Л. А.) опубликовать настоящее распоряжение в установленном порядке и разместить на официальном сайте Администрации города Симферополя Республики Крым.

5. Департаменту внутренней политики и организационного обеспечения аппарата администрации города (Маринина Т. А.) предоставить утвержденную смету на расходы, связанные с награждением в управление учета, отчетности и материального обеспечения аппарата администрации города (Сергеева Л. Г.).

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации-руководителя аппарата администрации города Симферополя Батову С. С.

Глава администрации города Симферополя **И. М. ЛУКАШЕВ**

Республика Крым

Администрация города Симферополя

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21.12.2017 № 784-р

**О поощрении наградами Администрации  
города Симферополя Республики Крым**

В соответствии со статьями 7, 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 4 Закона Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», статьей 55 Устава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 18.02.2015 № 67 «О наградах Администрации города Симферополя Республики Крым», на основании ходатайства департамента внутренней политики и организационного обеспечения аппарата администрации города Симферополя Республики Крым от 12.12.2017 № 01/01/1-24/443:

1. Наградить Благодарственным письмом Администрации города Симферополя Республики Крым за активное участие в жизни общности, соиздательный труд на благо города Симферополя и по итогам работы за 2017 год:

Представителей Совета территориального общественного самоуправления «Битак» (председатель Совета — Сапег Серафима Ивановна);

Представителей Совета территориального общественного самоуправления «Загородный» (председатель Совета — Винник Людмила Николаевна);

Представителей Совета территориального общественного самоуправления «Жизнь» (председатель Совета — Гашимова Зоя Григорьевна);

Представителей Совета территориального общественного самоуправления «Космос» (председатель Совета — Бондарь Любовь Васильевна);

Представителей Совета территориального общественного самоуправления «Отважных» (председатель Совета — Фарафонов Анатолий Владимирович);

Представителей Совета территориального общественного самоуправления «Первомайский» (председатель Совета — Тимчур Ирина Викторовна);

Представителей Совета территориального общественного самоуправления «Семашко» (председатель Совета — Тищенко Ольга Алексеевна);

Представителей Совета территориального общественного самоуправления «Черномор» (председатель Совета — Хорунжий Татьяна Ивановна);

Представителей Совета территориального общественного самоуправления «Эдельвейс» (председатель Совета — Наливайко Раиса Павловна).

2. Управлению информационной политики аппарата администрации города (Киприна Л. А.) опубликовать настоящее распоряжение в установленном порядке и разместить на официальном сайте Администрации города Симферополя Республики Крым.

3. Департаменту внутренней политики и организационного обеспечения аппарата администрации города (Маринина Т. А.) предоставить утвержденную смету на расходы, связанные с награждением в управление учета, отчетности и материального обеспечения аппарата администрации города (Сергеева Л. Г.).

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации — руководителя аппарата администрации города Симферополя Батову С. С.

Глава администрации города Симферополя **И. М. ЛУКАШЕВ**

**УТВЕРЖДАЮ:**

Глава

Администрации города Симферополя  
Республики Крым

И.М. Лукашев

**Извещение о проведении аукциона  
на право заключения договоров аренды  
земельных участков:**

**Лот № 1 — земельный участок общей площадью 14914 +/- 43 кв.м, кадастровый номер 90:22:010215:2176, расположенный по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, в районе обьездной дороги Ялта-Евпатория (вдоль ул. Бородина, 16); категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: легкая промышленность; пищевая промышленность; строительная промышленность;**

**Лот № 2 — земельный участок общей площадью 1972 +/- 16 кв.м, кадастровый номер 90:22:010701:761, расположенный по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Зеленая, 9; категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: склады.**

Администрация города Симферополя Республики Крым сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков:

Лот № 1 — земельный участок общей площадью 14914 +/- 43 кв.м, кадастровый номер 90:22:010215:2176, расположенный по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, в районе обьездной дороги Ялта-Евпатория (вдоль ул. Бородина, 16); категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: легкая промышленность; пищевая промышленность; строительная промышленность (далее — Лот № 1);

Лот № 2 — земельный участок общей площадью 1972 +/- 16 кв.м, кадастровый номер 90:22:010701:761, расположенный по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Зеленая, 9; категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: склады (далее — Лот № 2).

1. Организатор аукциона: Администрация города Симферополя Республики Крым в лице МКУ Департамент развития муниципальной собственности Администрации города Симферополя Республики Крым. Адрес: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого 15, 295000.

2. Реквизиты решения о проведении аукциона: постановление Администрации города Симферополя Республики Крым от 23.01.2018 № 199 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

3. Место, дата и время проведения аукциона: аукцион состоится 05.03.2018 в 10 часов 00 минут по местному времени по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Горького, 15, 295000.

4. Предмет аукциона:

Лот № 1 — земельный участок общей площадью 14914 +/- 43 кв.м, кадастровый номер 90:22:010215:2176, расположенный по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Зеленая, 9; категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: легкая промышленность; пищевая промышленность; строительная промышленность (далее — Лот № 1);

Лот № 2 — земельный участок общей площадью 1972 +/- 16 кв.м, кадастровый номер 90:22:010701:761, расположенный по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Зеленая, 9; категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: склады (далее — Лот № 2).

Максимальные и (или) минимальные допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Лот № 1:

1) отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении строительства — не менее 15 м; в условиях сложившейся застройки — не менее 10 м;

2) для земельных участков, предназначенных для строительства и эксплуатации объектов минимальное расстояние от границ смежного земельного участка до основного строения — не менее 10 м.

Лот № 2:

1) отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении строительства — не менее 15 м; в условиях сложившейся застройки — не менее 10 м;

2) для земельных участков, предназначенных для строительства и эксплуатации объектов минимальное расстояние от границ смежного земельного участка до основного строения — не менее 10 м.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, информация о плате за подключение, срок действия технических условий:

1) Водоснабжение и канализация:

Лот № 1: земельный участок по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, в районе обьездной дороги Ялта-Евпатория (вдоль ул. Бородина, 16). Кадастровый номер 90:22:010215:2176.

Существует техническая возможность подключения к сетям водоснабжения.

Лот № 2: земельный участок по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, в районе ул. Зеленая, 9. Кадастровый номер 90:22:701:761.

Существует техническая возможность подключения к сетям водоснабжения.

2) Газоснабжение

Лот № 1: в районе земельного участка, расположенного по адресу: Республики Крым, г. Симферополь, в районе обьездной дороги Ялта-Евпатория (вдоль ул. Бородина, 16) находится газопровод среднего давления диаметром 159мм, проложенный по ул. Бородина.

Лот № 2: в районе земельного участка, расположенного по адресу: Республики Крым, г. Симферополь, ул. Зеленая, 9, находятся существующие газопроводы низкого давления диаметром 57-76мм, проложенные по ул. Зеленой.

3) Электрификация

Лот № 1: в районе обьездной дороги Ялта-Евпатория (вдоль ул. Бородина, 16) 90:22:010215:2176 вблизи 700м сетей 0,4 кВ нет. Сети 10 кВ в районе 400 м от земельного участка, соответственно необходимо вынос сетей, техническое присоединение возможно при условии прокладки ЛЭП-10кВ и установки ТП.

Лот № 2: ул. Зеленая, 9. Кадастровый номер 90:22:701:761, вблизи 300метров сетей 10кВ нет, ближайшая ТП-10/0,4 кВ в районе 500 метров, Техническое присоединение только с прокладкой ЛЭП-10кВ и установкой ТП.

5. Порядок проведения аукциона с подачей предложений о начальном размере ежегодной арендной платы за земельный участок:

До объявления о начале аукциона лица, ответственные за прием заявок на участие в аукционе, осуществляют регистрацию участников:

1) участники, допущенные к участию в аукционе, прибывают по адресу проведения аукциона, указанному в извещении и регистрируются. Зарегистрированным участникам аукциона выдаются карточки. Уполномоченные лица участников, желающие принять участие в аукционе, при регистрации предъявляют следующие документы:

а) руководители юридических лиц, которые вправе действовать от имени юридического лица в соответствии с их учредительными документами без доверенности;

б) документ, удостоверяющий личность;

в) физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, подавшие заявку от собственного имени;

г) документ, удостоверяющий личность;

д) представители участников, действующие на основании доверенности;

е) документ, удостоверяющий личность;

ж) доверенность, заверенную в соответствии с действующим законодательством;

з) на процедуре аукциона, кроме участника или его уполномоченного лица, вправе присутствовать иные представители участника аукциона без права участия в аукционе (далее — иные представители);

4) участники аукциона имеют право участвовать в аукционе только по тем лотам, по которым они допущены к участию в аукционе в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе;

5) в аукционе участвует только участник или его уполномоченное лицо, получившее регистрационный номер (карточку). Иные представители участников, не имеющие регистрационного номера, в аукционе не участвуют;

6) после регистрации участников уполномоченный представитель организатора аукциона объявляет о начале аукциона и оглашает порядок проведения аукциона:

а) аукцион ведет аукционист, выбранный голосованием членов комиссии;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик земельного участка, начального размера ежегодной арендной платы и «шага аукциона»;

в) участникам аукциона запрещается перебивать и переспрашивать аукциониста, комментировать и оспаривать действия аукциониста и комиссии, вступать в переговоры между собой, а также иным образом затруднять работу аукциониста и комиссии;

г) поднятие участником аукциона карточки с регистрационным номером после приглашения аукциониста делать предложения означает подачу им этого предложения;

д) участник аукциона, подавший предложение, обязан подтверждать его, удерживая поднятую карточку до оглашения номера его карточки аукционистом в подтверждение принятия предложения. Участник аукциона обязан опустить карточку после объявления ее номера аукционистом;

е) участники аукциона поднимают пронумерованные карточки после оглашения аукционистом начального размера ежегодной арендной платы и каждого очередного размера ежегодной арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером ежегодной арендной платы;

ж) каждый последующий размер ежегодной арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера ежегодной арендной платы аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Участник аукциона вправе назвать любую последующую цену предмета аукциона кратную «шагу аукциона»;

з) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером ежегодной арендной платы, аукционист повторяет этот размер арендной платы три раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера ежегодной арендной платы ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним;

и) по завершении аукциона аукционист объявляет результат аукциона, называет ежегодную арендную плату и номер карточки победителя аукциона;

6) после объявления результатов аукциона участники аукциона обязаны сдать карточки с регистрационными номерами и покинуть помещение аукциона.

б. Начальная цена предмета аукциона. Начальный размер ежегодной арендной платы за использование земельного участка, равный рыночному размеру ежегодной арендной платы, определенной в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», установлен в размере:

Лот № 1-3895 203,00 руб. (три миллиона восемьсот девяносто пять тысяч двести три руб. 00 коп.);

Лот № 2-762363,00 руб. (семьсот шестьдесят две тысячи триста шестьдесят три руб. 00 коп.).

7. «Шаг аукциона» «Шаг аукциона» определен в пределах 3 (трех) процентов начального размера ежегодной арендной платы и составляет:

Лот № 1-116856,09 руб. (сто шестнадцать тысяч восемьсот пятьдесят шесть руб. 09 коп.);

Лот № 2-22870,89 руб. (двадцать две тысячи восемьсот семьдесят руб. 89 коп.).

8. Порядок подачи заявок на участие в аукционе. Для участия в аукционе заявитель, либо его представитель предоставляет Организатору

аукциона в срок, установленный в извещении о проведении аукциона:

— заявку по форме, утвержденной Организатором аукциона (Приложение № 1); заявители — физические лица представляют вместе с заявкой согласие на обработку персональных данных (Приложение № 2);

— платежный документ с отметкой банка платежника об исполнении, подтверждающий перечисление заявителем установленного в извещении о проведении аукциона задатка;

— копии документов, удостоверяющих личность заявителя;

— надлежащим образом заверенные перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

Все листы заявки на участие в аукционе должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в аукционе должна быть скреплена печатью участника аукциона (для юридических лиц) и подписана участником аукциона или лицом, уполномоченным таким участником.

Соблюдение участником аукциона указанных требований означает, что все документы и сведения, входящие в состав заявки на участие в аукционе, поданы от имени участника аукциона, а также подтверждает подлинность и достоверность предоставленных в составе заявки на участие в аукционе документов и сведений.

Заявка подается в двух экземплярах, один из которых остается у Организатора аукциона, другой — у заявителя.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

На одном экземпляре заявки Организатором аукциона делается отметка о принятии заявки с указанием номера, даты и времени подачи документов. Экземпляр заявки с отметкой возвращается заявителю.

Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами возвращается в день ее поступления заявителю или его уполномоченному представителю. На заявке делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа.

Заявитель имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявленную внесенный им задаток в течение 3 (трех) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Адрес и время приема заявок: срок подачи заявок: с 02.02.2018 по 01.03.2018, время подачи заявок: с понедельника по пятницу с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 часов по местному времени кроме праздничных и выходных дней, место приема заявок: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, 15, каб. 412.

9. Задаток в размере 50 (пятидесяти) процентов начального размера ежегодной арендной платы и составляет:

Лот № 1-1947 601,50 (один миллион девятьсот сорок семь тысяч шестьсот один руб. 50 коп.);

Лот № 2-381181,50 руб. (триста восемьдесят одна тысяча сто восемьдесят один руб. 50 коп.).

Задаток вносится до подачи заявки путем перечисления на расчетный счет Организатора аукциона по следующим реквизитам: получатель — Муниципальное казенное учреждение Департамент развития муниципальной собственности Администрации города Симферополя Республики Крым.

Получатель платежа: Управление Федерального казначейства по Республике Крым (Муниципальное казенное учреждение Департамент развития муниципальной собственности Администрации города Симферополя Республики Крым л/сч 05753D07020); 295000, Республика Крым, город Симферополь, ул. Толстого 15, ИНН/КПП: 910223179/910201001 ОКПО: 06209250 БИК: 043510001 р. сч. № 40302810435103000005 ОКТМО 35701000 Банк «Отделение Республика Крым, г. Симферополь»

В графе «назначение платежа» платежного поручения (квитанции) необходимо указать: «задаток на участие в аукционе Лот № \_\_\_\_»

Данное Извещение о проведении аукциона является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Заявитель вправе до перечисления задатка заключить Организатором договор о задатке в письменной форме.

Заявители, задатки которых не поступили на указанный счет до 18:00 по местному времени 01.03.2018 включительно, к участию в аукционе не допускаются.

Внесенный победителем аукциона задаток в течение трех рабочих дней со дня подписания Организатором аукциона протокола о результатах аукциона засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Возврат задатка заявителю, не допущенному к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном

порядке договоры аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договоров, не возвращаются.

10. Срок аренды земельного участка: Лот № 1-9 (девять) лет; Лот № 2-9 (девять) лет.

11. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

12. Определение участников аукциона состоится 02.03.2018 в 10 часов 00 минут по местному времени по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Горького, 15.

13. Признание аукциона несостоявшимся.

13.1. Аукцион признается не состоявшимся в случае, если:

1) на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;

2) в аукционе участвовал только один участник;

3) при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона;

4) после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона;

5) победитель или единственный участник аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона, заключения договора аренды земельного участка.

13.2. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, Организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальному размеру ежегодной арендной платы, установленной в извещении.

13.3. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона условиями аукциона, Организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальному размеру ежегодной арендной платы, установленной в извещении.

14. Оформление результатов аукциона.

14.1. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии, который составляет Организатор аукциона и победителем аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у Организатора аукциона.

В протоколе также указываются:

1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

4) фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы);

5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы).

14.2. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

14.3. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

15. Заключение договора аренды по результатам аукциона.

15.1. Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня подписания протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником, равном начальной цене предмета аукциона.

Проект договора аренды земельного участка прилагается (Приложение № 3).







## Ток-шоу «Активный Симферополь» стало лауреатом Международного конкурса

В Москве подведены итоги VI Международного конкурса «Город в зеркале СМИ». Традиционно организатором мероприятия выступает: Международная Ассамблея столиц и крупных городов СНГ (МАГ) при поддержке Исполкома СНГ, Государственной Думы РФ, Всероссийского Совета ветеранов, Союз журналистов России, Российской Муниципальной Академии, Московского Дома национальности, Центра содействия устойчивому развитию городов «Мегаполис XXI век».

Конкурс «Город в зеркале СМИ» проводится в целях повышения эффективности обмена опытом управленческой и хозяйственной деятельности городов, рас-

положенных на территории России и стран СНГ, привлечения внимания государственных муниципальных и региональных властей, городской общественности

к передовому опыту мегаполисов и крупных городов, а также к существующим наработкам и положительным практикам в работе муниципальных образований.

Ток-шоу «Активный Симферополь» стало лауреатом конкурса в номинации «Умный город — безопасный город». В минувшем году совместная программа администрации Симферополя и телеканала «ТВ FM» была признана лучшим муниципальным телепроектом страны, став победителем

Всероссийского конкурса «Журналисты за местное самоуправление — 2017».

По словам автора и ведущего ток-шоу «Активный Симферополь» заслуженного журналиста Крыма Александра Шилко, участие телепрограммы в Международном конкурсе стало испытанием на профессионализм для всей творческой группы телепроекта. «На конкурс в нашей номинации были представлены не менее сильные работы из Санкт-Петербурга, Новосибирска, Якутска, мно-

гих городов СНГ и я благодарен, что наше ток-шоу столь высоко оценили на международном уровне», — отметил автор телепередачи.

Церемония награждения состоится 8 февраля в Московском Доме Национальности в рамках Международной конференции МАГ «Взаимодействие местных властей и СМИ в интересах устойчивого развития городов».

**Пресс-служба администрации города Симферополь**

## Симферопольские дети — петербуржцам

Несколько лет назад завязалась ниточка дружбы между воспитанниками Крымского республиканского Дворца детского и юношеского творчества и Дворцом детского творчества Московского района Санкт-Петербурга. Девочка города на Неве искренне радовалась возвращению Крыма в Россию, переменам в жизни крымчан. Воспитанники симферопольского Дворца пионеров поздравляли своих ровесников с Днем Победы, обращались к их отцам и дедам со словами искренних приветствий в годовщины снятия блокады Ленинграда.

В минувшие январские дни в северную столицу, в школы и учреждения дополнительного образования, из Крыма от-

правлен видеоролик, посвященный героическим событиям защиты и освобождения города. С помощью инсталляции

крымчане показали, что знают и помнят о многом, что связано с блокадной историей Ленинграда. Один из участников видеобращения показал санки, обычные детские санки, на которых детвора до войны весело каталась с горок, а после, в военные годы, возила воду из Невы и трупы своих близких. Макет печки-буржуйки в руках другого ребенка напомнил о жестоких блокадных зимах, когда ленинградцы, спасая жизни, сжигали мебель, книги, все, что могло гореть. С детскими игрушками в руках третий ребенок рассказал о судьбе обычной девочки Тани Савичевой, которая изо дня в день вела дневник о смерти своих близких. Вспомнили также создатели видеоролика и о Дороге жизни, благодаря которой уцелели тысячи питерцев.

Заканчивая обращение, ребята говорят: «Низкий поклон всем блокадникам. Низкий поклон всем, кто с оружием в руках стоял под огнем, разгромил врага, освободил нашу Родину. Не забудем героический подвиг защитников, всегда будем славить их бесстрашие и мужество».

**Галина ГУРЬЕВСКАЯ**



**ВАША РЕКЛАМА — В ГЛАВНОЙ ГАЗЕТЕ ГОРОДА**

**Прием рекламных объявлений:**  
**+7 (978) 746-03-50**  
**E-mail: gazeta\_us@mail.ru**

**ПУТЬ К ВАШЕМУ УСПЕХУ НАЧИНАЕТСЯ У НАС!**