

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по обсуждению проекта муниципального правового акта «О внесении изменений во Временные правила землепользования и застройки территории муниципального образования городского округа Симферополь (город Симферополь) Республики Крым, утвержденные решением 42-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым 1-го созыва от 28.04.2016 № 733».

1. В соответствии со статьями 30-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденным решением 6 -й сессии Симферопольского городского совета 1 созыва от 28.11.2014 №84, на основании постановления председателя Симферопольского городского совета от 04.10.2017 № 40 «О назначении публичных слушаний на 25 октября 2017 года», Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым организовано проведение публичных слушаний по обсуждению проекта муниципального правового акта «О внесении изменений во Временные правила землепользования и застройки территории муниципального образования городского округа Симферополь (город Симферополь) Республики Крым, утвержденные решением 42-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым 1-го созыва от 28.04.2016 № 733» (далее –Проект муниципального правового акта).

Изменения, которые предложены для внесения во Временные правила землепользования и застройки территории муниципального образования городского округа Симферополь (город Симферополь) Республики Крым, утвержденные решением 42-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым 1-го созыва от 28.04.2016 № 733:

1.1. В карте градостроительного зонирования и в карте зон с особыми условиями использования территории:

1.1.1. Зону 3-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, в районе ул. Сакская с кадастровым номером 90:22:010206:767, изменить на зону Ж-1;

1.1.2. Зону Ж-2, Ж-3 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, в районе ул. Севастопольская с кадастровым номером 90:22:010301:1310, изменить на зону Ж-1;

1.1.3. Зону П-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, пер. Лавандовый, 2/13, изменить на зону О-1;

1.1.4. Зону П-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, пер. Гренажный, 11, кадастровый номер 90:22:010304:392, изменить на зону О-1;

1.1.5. Зону ИТ-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, просп. Победы, 109а, кадастровый номер 90:22:010216:1283, изменить на зону П-2;

1.1.6. Зону ИТ-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Киевская, 38а, кадастровый номер 90:22:010218:429, изменить на зону ИТ-1;

1.1.7. Зону О-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Севастопольская, кадастровый номер 90:22:010302:1306, изменить на зону О-2;

1.1.8. Зону П-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Севастопольская, 43 (лит. А), кадастровый номер 90:22:010304:1183, изменить на зону О-1;

1.1.9. Зону ИТ-1 в пределах земельного участка расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Балаклавская, 12 с кадастровым номером 90:22:010305:1726 изменить на зону П-2;

Публичные слушания состоялись 25 октября 2017 г. в 11-30 в малом зале Симферопольского городского совета Республики Крым (г. Симферополь, ул. Толстого, 15, 2-й этаж).

Председатель слушаний: Заместитель председателя комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым А.Г. Мальцев

Участники публичных слушаний:

- жители города Симферополя;
- депутаты Симферопольского городского совета;
- должностные лица местного самоуправления;
- представители средств массовой информации;
- представители МУП «Горуслуги»;
- представители общественности;
- члены комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, всего 38 чел.

Результаты публичных слушаний:

1) Публичные слушания по обсуждению проекта муниципального правового акта «О внесении изменений во Временные правила землепользования и застройки территории муниципального образования городского округа Симферополь (город Симферополь) Республики Крым, утвержденные решением 42-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым 1-го созыва от 28.04.2016 № 733» считать состоявшимися.

2) Одобрить внесение следующих изменений в карту градостроительного зонирования и в карту зон с особыми условиями использования территории:

1.1.1. Зону З-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, в районе ул. Сакская с кадастровым номером 90:22:010206:767, изменить на зону Ж-1;

1.1.2. Зону Ж-2, Ж-3 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, в районе ул. Севастопольская с кадастровым номером 90:22:010301:1310, изменить на зону Ж-1;

1.1.3. Зону П-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, пер. Лавандовый, 2/13, изменить на зону О-1;

1.1.4. Зону П-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, пер. Гренажный, 11, кадастровый номер 90:22:010304:392, изменить на зону О-1;

1.1.5. Зону ИТ-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, просп. Победы, 109а, кадастровый номер 90:22:010216:1283, изменить на зону П-2;

1.1.6. Зону ИТ-2 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Киевская, 38а, кадастровый номер 90:22:010218:429, изменить на зону ИТ-1;

1.1.7. Зону О-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Севастопольская, кадастровый номер 90:22:010302:1306, изменить на зону О-2;

1.1.8. Зону П-1 в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Севастопольская, 43 (лит. А), кадастровый номер 90:22:010304:1183, изменить на зону О-1;

1.1.9. Зону ИТ-1 в пределах земельного участка расположенного по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Балаклавская, 12 с кадастровым номером 90:22:010305:1726 изменить на зону П-2;

3) Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым обеспечить внесение изменений в Проект муниципального правового акта с учетом результатов публичных слушаний и представление указанного Проекта, настоящего заключения и протокола проведения публичных слушаний главе администрации города Симферополя Лукашеву И.М.

4) Опубликовать настоящее заключение в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте администрации города Симферополя, официальном сайте Симферопольского городского совета и официальном Портале Правительства Республики Крым на странице муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым (simf.rk.gov.ru) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

5) Настоящее заключение, как итоговый документ, принятый в рамках публичных слушаний, носит рекомендательный характер для органов местного самоуправления городского округа.

Заместитель председателя комиссии
по подготовке Правил землепользования
и застройки муниципального образования
городской округ Симферополь
Республики Крым

А.Г. Мальцев